MISIÓN: Brindar servicios de calidad con servidores públicos competentes, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes, fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa.

MEMORANDUM Nº 386/2020

A: **C.P. Liz Marizza Parra Ferreira.**
Directora de Administración y Finanzas.

De: **Arq. Ángel Tito Aranda Charruff.**
Director de Obras Públicas Municipales.

P/A Vanessa Benítez Miranda
COORD. GRAL. FONACIDE
DIRECC. DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Ref.: **FONACIDE:**
RECEPCIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO Nº 18/2020 "REPARACIONES VARIAS EN BLOQUES DE 6 AULAS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. N° 130 - MARIA E. ARCE DE C. Y REPARACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA EN BLOQUE DE 6 AULAS EXISTENTES PARA EL COL. NAC. ISLA BOGADO Y REPARACIÓN DE TECHOS DE TEJAS CERÁMICAS DE 2 AULAS PARA EL COL. NAC. DEL MAESTRO" – LBB CONSTRUCCIONES

Fecha: **10 de diciembre del 2020.-**

Me dirijo a Ud. a fin de remitir la **RECEPCIÓN DEFINITIVA** del contratista **LBB CONSTRUCCIONES** referente al **CONTRATO DE OBRA Nº 18/2020** ***"REPARACIONES VARIAS EN BLOQUES DE 6 AULAS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. Nº 130 - MARIA E. ARCE DE C. Y REPARACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA EN BLOQUE DE 6 AULAS EXISTENTES PARA EL COL. NAC. ISLA BOGADO Y REPARACIÓN DE TECHOS DE TEJAS CERÁMICAS DE 2 AULAS PARA EL COL. NAC. DEL MAESTRO"***

SE ADJUNTA:

- **Informe de obras Públicas Municipales**
- **Acta de Recepción Definitiva**
- **Copia de acta de Recepción Provisoria**
- **Planilla de cómputo métrico y presupuesto.**
- **Aprobación del MEC**
- **Microplanificación**
- **Especificaciones técnicas.**
- **Planos Arquitectónicos**
- **Registro Fotográfico**
- **Orden de inicio.**
- **Copia de Contrato.**
- **Pedido de la empresa contratista.**

Sin otro particular, me despido muy atentamente.-

INFORME D. O. P. M. Nº 255/2020

Correspondiente a la solicitud presentada por la empresa **LBB CONSTRUCCIONES** referente al pedido de **RECEPCIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO DE OBRA Nº 18/2020** ***"REPARACIONES VARIAS EN BLOQUES DE 6 AULAS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. Nº 130 - MARIA E. ARCE DE C. Y REPARACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA EN BLOQUE DE 6 AULAS EXISTENTES PARA EL COL. NAC. ISLA BOGADO Y REPARACIÓN DE TECHOS DE TEJAS CERÁMICAS DE 2 AULAS PARA EL COL. NAC. DEL MAESTRO"***

A DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS:

El recurrente adjudicatario de la mencionada obra solicita la **RECEPCIÓN DEFINITIVA** del **CONTRATO DE OBRA Nº 18/2020** ***"REPARACIONES VARIAS EN BLOQUES DE 6 AULAS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. Nº 130 - MARIA E. ARCE DE C. Y REPARACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA EN BLOQUE DE 6 AULAS EXISTENTES PARA EL COL. NAC. ISLA BOGADO Y REPARACIÓN DE TECHOS DE TEJAS CERÁMICAS DE 2 AULAS PARA EL COL. NAC. DEL MAESTRO"***. Los trabajos fueron recepcionados de forma provisoria en fecha 26 de noviembre del 2020 respectivamente.

Se informa además, que cabe realizar el pago de la retención caucionar del Fondo de Reparo el 5% del monto del contrato conforme a la clausula de la misma.

Es mi informe.

Luque, 10 de diciembre del 2020.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

P/A

Arq. Ángel Tito Aranda Charruff.
Director de Obras y Servicios.
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

Vanessa Benítez Mendoza
COORD. GRAL. FONACIDE
DIRECC. DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA.

En la Ciudad de Luque a los 10 días del mes de diciembre del 2020, se procede a recepcionar en forma definitiva los trabajos de la Obra: ***"REPARACIONES VARIAS EN BLOQUES DE 6 AULAS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. Nº 130 - MARIA E. ARCE DE C. Y REPARACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA EN BLOQUE DE 6 AULAS EXISTENTES PARA EL COL. NAC. ISLA BOGADO Y REPARACIÓN DE TECHOS DE TEJAS CERÁMICAS DE 2 AULAS PARA EL COL. NAC. DEL MAESTRO"*** adjudicada según **CONTRATO Nº 18/2020** ejecutadas por la empresa **"LBB CONSTRUCCIONES."**

Los trabajos de ***"REPARACIONES VARIAS EN BLOQUES DE 6 AULAS EXISTENTES PARA LA ESC. BAS. Nº 130 - MARIA E. ARCE DE C. Y REPARACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA EN BLOQUE DE 6 AULAS EXISTENTES PARA EL COL. NAC. ISLA BOGADO Y REPARACIÓN DE TECHOS DE TEJAS CERÁMICAS DE 2 AULAS PARA EL COL. NAC. DEL MAESTRO"*** fueron ejecutados de acuerdo a verificaciones llevadas a cabo por la Dirección de Obras y Públicas Municipales, en general se hallan en buenas condiciones, habiéndose recepcionado provisoriamente en fecha 26/11/2020.

Por ello se procede a la **Recepción en forma Definitiva** de la obra por parte de la Municipalidad de Luque como ente fiscalizador a pedido del contratista "**LBB CONSTRUCCIONES**", responsable de la ejecución de los trabajos, dejando en claro que la misma se encuentra sujeta a una verificación luego de un periodo de 5 meses, a partir de la cual, de ser necesario, se elevara un informe técnico con la lista detallada de defectos de construcción descubiertos, los cuales deberán ser subsanados por el empresa contratista, en caso de que los mismos provengan de vicios de construcción de cualquier tipo, según se establece en el **PUNTO 18** de las **CONDICIONES CONTRACTUALES** del pliego de bases y condiciones:

18. Recepción definitiva de las obras

La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: **15 días corridos**, contados desde la fecha del acta de la recepción provisoria.

-El fiscal de obra enviará al contratista las listas detalladas de defectos de construcción descubiertos, en el plazo de 5 meses

Se recepcionan los trabajos firmándose el acta de tres copias de un mismo tenor y en total acuerdo del representante de la Municipalidad de Luque y el Contratista.

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

Arq. Liz Aguilera
FISCALIZADORA

Liz Aguilera
ARQUITECTA
Reg. MOPC N°3752

Leopoldo Benítez
Rep. legal LBB CONSTRUCCIONES

LBB CONSTRUCCIONES
De Leopoldo Benitez Bareiro
RUC:945.927 - 8

P/A

Arq. Ángel Tito Aranda Charruff
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

Vanessa Benítez Mendoza
COORD. GRAL. FONACIDE
DIRECC. DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALIDAD DE LUQUE

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: REPARACIONES VARIAS EN BLOQUES DE 6 AULAS EXISTENTES PARA
Institución Educativa: ESC. BAS. N° 130 - MARIA E. ARCE DE CENTURION
Contratista: LBB Construcciones
Contrato Nº: 18/2020
Fecha de la verificación de obra: 10/12/2020

ANTES

PROCESO

Liz Aguilera
Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°3752

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESPUÉS

Liz Aguilera

Liz Aguilera
ARQUITECTA
Reg. MOPC N°3752

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: REPARACIÓN DE TECHOS DE TEJAS CERÁMICAS DE 2 AULAS
Institución Educativa: COL. NAC. DEL MAESTRO.
Contratista: LBB Construcciones
Contrato Nº: 18/2020
Fecha de la verificación de obra: 10/12/2020

ANTES

PROCESO

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°3752

DESPUES

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

Liz Aguilera

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°3752

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: REPARACIÓN DE INSTALACIÓN ELECTRICA EN BLOQUE DE 6 AULAS EXISTENTES
Institución Educativa: COL. NAC. ISLA BOGADO
Contratista: LBB Construcciones
Contrato Nº: 18/2020
Fecha de la verificación de obra: 10/12/2020

ANTES

PROCESO

Liz Aguilera

Liz Aguilera
ARQUITECTA
Reg. MOPC N°3752

MUNICIPALIDAD DE ISLA BOGADO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESPUES

Liz Aguilera

Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°3752

PLANILLA N° 10
Departamento: Central
Distrito: Luque
Año: 2020

PLANILLA DE REQUERIMIENTOS EDILICIOS DE INSTITUCIONES (*)
Construcción y/o reparación/adecuación de "Aulas"

(*) Se priorizan los requerimientos de construcción, reparación y/o adecuación de **AULAS** para los locales escolares **(SOLO AULAS)** Se enlistan todos los locales educativos oficiales en funcionamiento o para apertura. Los que no tienen requerimientos se colocan al final del listado. Los códigos de establecimientos escolares no se repiten, la intervención se hace por local. A cada local escolar le corresponde una fila de la planilla, no se asignan celdas combinadas. **CONSIDERAR LAS INDICACIONES QUE SE ENCUENTRAN AL PIE DE LA PLANILLA.**

Nº de orden	Código de Local	Nombre de la Institución	Distrito	Localidad o Barrio	Zona (Urbana/Rural)	Nombre del Local	Número de Aulas	Nivel/Modalidad	Cantidad						Alumnado	Turno	Sección	Cantidad de Alumnos	Cantidad de Docentes	Cantidad de Aulas	Cantidad de Secciones	Justificación del requerimiento (10)
12	1108221	Colegio Nacional Del Maestro	Luque	Cañada Garay	Urbana	-	-	EM EP	1	30	3	38	-	-	Privado	ÁNDE	b	En Gestión	No	Si	No	**EM:** Se solicita la reparación de 2 salas donde están los alumnos del BTAD. Ellentes se encuentran con techos por termitas y polillas. Dichas salas de clases fueron construidas por FONACIDE en el año 2013. **EP:** En el Centro Educativo N°11-397 comparten una sola aula y necesitamos la construcción de 1 aula para que los participantes puedan aprender los programas correspondiente a sus ciclo, ya que actualmente dan clase el 1°,2°3°,4° nivel en una sola clase.
14	1109172	Colegio Nacional Isla Bogado	Luque	Isla Bogado	Rural	-	-	EM	1	45	1	70	-	-	Privado	ANDE	b	MEC	No	Si	No	**EM:** Los estudiantes del Bachillerato Técnico en Informática asisten todos los días de la semana en turno opuesto, esto dificulta el buen desarrollo de las actividades considerando la falta de aulas, por lo que se solicita la construcción de 1 aula. De igual manera se requiere con urgencia la reparación de 1 aula considerando el estado de deterioro del piso (está hundido) la conexión eléctrica esta obsoleta y representa un peligro, las ventanas están sueltas.
35	1109050	Escuela Básica N° 1030 Profesora María Eugenia Arce de Centurión	Luque	Isla Bogado	Urbana	-	-	EEB EM	-	-	10	450	S	278	Pozo Artesiano	ANDE	b	MEC	Si	Si	Si	**EEB:** El requerimiento obedece a que la institución cuenta con 6 aulas con comedor muy deterioradas por lo que constituyen un peligro para los niños y necesitan reparación del techo, arreglo de paredes con fisuras y humedad.. **EM:** Las reparaciones 4 aulas cuyos techos tienen termitas y enucidllegre, y la adecuación de 5 aulas que necesitan la construcción de pilares de concreto para el sostén de las mismas en el primer piso.

Liz Aguilera
Liz Aguilera
ARQUITECTA
REG. MOPC N°3752

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS