GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWAN – PARAGUAY 臺灣-巴拉圭科技大學

INCOP S.A

ENTIDAD: UNIVERSIDAD POLITECNICA TAIWÁN PARAGUAY
LICITACIÓN N°: LPN N°01/2024 - READECUACION DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME - AD REFERÉNDUM - ID N°452.803
EMPRESA ADJUDICADA: INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.
CERTIFICADO N° 01
PERIODO: ABRIL 2026

CERTIFICADO N°1

Nº	Descripción	PRESUPUESTO				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
		Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado
1	Preparación de obra - Replanteo y marcación	278,15	m2	5.337	1.484.486	-	139,080	139,080	-	742.269	742.269	0,00%	50,00%	50,00%
2	Preparación de obra - Cartel de Obra	6,00	m2	472.164	2.832.984	-	6,000	6,000	-	2.832.984	2.832.984	0,00%	100,00%	100,00%
3	Preparación de obra - Obrador Contenedor	1,00	gl	12.936.000	12.936.000	-	1,000	1,000	-	12.936.000	12.936.000	0,00%	100,00%	100,00%
4	Preparación de obra - Vallado de Obra con chapa galvanizada	216,00	m2	123.480	26.671.680	-	108,000	108,000	-	13.335.840	13.335.840	0,00%	50,00%	50,00%
5	Preparación de obra - Desarrollo de Proyecto Ejecutivo Integral. Incluye estudio especifico de fachada. Planos, Detalles y Especificaciones Técnicas.	1,00	un	71.635.967	71.635.967	-	1,000	1,000	-	71.635.967	71.635.967	0,00%	100,00%	100,00%
6	Preparación de obra - Estudio de Suelo	36,00	m	12.936	465.696	-	36,000	36,000	-	465.696	465.696	0,00%	100,00%	100,00%
7	Preparación de obra - Relleno y compactación	139,08	m3	97.020	13.493.541	-	34,770	34,770	-	3.373.385	3.373.385	0,00%	25,00%	25,00%
8	Preparación de obra - Demolicion de Construccion Existente	1,00	gl	25.872.000	25.872.000	-	1,000	1,000	-	25.872.000	25.872.000	0,00%	100,00%	100,00%
9	Cimiento - Colocación de HºAº - Tubulones de Hº Ciclopeo de 80	91,13	m3	896.060	81.657.947	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
10	Cimiento - Colocación de HºAº - Cabezal de HºAº	14,40	m3	2.710.026	39.024.374	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
11	Cimiento - Colocación de HºAº - Viga Cadena Inferior	24,89	m3	2.742.421	68.258.858	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
12	Cimiento - Colocación de HºAº - Pilares, Vigas, Losa de Hº Aº	142,18	m3	2.871.781	408.309.822	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
13	Cimiento - Colocación de HºAº - Tabique Caja Ascensor de Hº Aº	15,87	m3	3.087.356	48.996.339	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
14	Cimiento - Colocación de HºAº - Marquesinas de Ho.Ao.	4,08	m3	2.871.781	11.719.738	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
15	Cimiento - Colocación de HºAº - Pórticos de acceso de Ho. Ao. con base de hormigón	38,768	m3	2.871.781	111.333.205	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
16	Contruccion de Techo Metalico - Techo de Chapas Termoacústicas Nº 26 de espesor de 50 mm en EPS (Isopor)	289,39	m2	879.648	254.561.334	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
17	Contruccion de Techo Metalico - Cenefa de chapa galvanizada doblada con estructura metálica	72,00	m	927.080	66.749.760	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
18	Aislacion - Aislación Asfáltica Horizontal 0,15	105,72	m	24.155	2.553.666	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
19	Aislacion - Aislación Asfáltica Horizontal 0,20	66,80	m	32.126	2.146.016	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
20	Aislacion - Aislacion de Losa para Baño - Cocina. Aislacion con Tescal 2C y Tramafix	41,25	m2	151.307	6.241.413	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
21	Aislacion - Aislacion de Canalon con membrana Asfaltica	70,59	m2	258.720	18.263.044	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
22	Mamposteria - Mamposterias de nivelacion de 0,30 con ladrillo comun	15,86	m2	204.358	3.241.117	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
23	Mamposteria - Mamposterias de nivelacion de 0,45 con ladrillo comun	10,00	m2	302.513	3.025.130	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
24	Mamposteria - Mamposterias de Elevacion de 0,15 con ladrillo comun	745,00	m2	109.975	81.931.375	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
25	Mamposteria - Mamposterias de Elevacion de 0,20 con ladrillo comun	764,19	m2	170.527	130.315.028	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
26	Mamposteria - Envarillado de Mamposteria sobre aberturas	109,13	m	23.376	2.551.022	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
27	Colocacion de piso - Contrapiso de hormigon de cascotes de espesor 10cm	278,15	m2	63.986	17.797.705	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
28	Colocacion de piso contrapiso - Carpeta para piso cerámico	834,45	m2	33.636	28.067.560	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
29	Colocacion de piso contrapiso - Piso cerámico PI5	834,45	m2	99.755	83.240.559	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
30	Colocacion de piso contrapiso - Zócalo cerámico	430,70	m	30.548	13.157.023	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
31	Piso de baldosón cemento 40x40cm en exterior, incluye pequeño desmonte, nivelacion, contrapiso y colocacion baldoson.	146,00	m2	167.804	24.499.384	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
32	Revoques - Revoque de Mamposteria de Nivelacion	113,53	m2	29.920	3.396.817	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
33	Revoques - Revoque Exterior de mamposterias con Hidrofugo	1.150,00	m2	53.440	61.456.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
34	Revoques - Revoque interior de mamposterias	1.551,99	m2	39.891	61.910.433	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
35	Revoques - Revoque base para azulejos	340,77	m2	18.344	6.251.084	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
36	Revoques - Mochetas	254,08	m	32.712	8.311.464	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
37	Revestimiento de pared o muros - Colocacion de Azulejos Ceramicos	180,75	m2	106.301	19.213.905	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
38	Colocacion de mamparas - Mamparas Eucatex	51,24	m2	182.280	9.340.027	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
39	Colocacion de mamparas - Puertas Eucatex 0.65x1.80m	14,00	un	882.000	12.348.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
40	Colocacion de mamparas - Divisoria de Minguitorios	38,40	m2	823.200	31.610.880	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
41	Aberturas - P1 Puerta Principal Madera Tablero 2,50x2.10 Doble Batiente (incluye marco de lapacho, contramarco, cerradura)	1,00	un	9.795.304	9.795.304	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
42	Aberturas - P2 Puertas Metalica Salida de Emergencia 1.00x2.10 (incluye marco, contramarco, cerradura)	1,00	un	2.651.880	2.651.880	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
43	Aberturas - P3 Puertas de madera placa 0,90x2.10 (incluye marco de lapacho, contramarco, cerradura). Baños, Depositos y Cocina	10,00	un	3.175.200	31.752.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
44	Aberturas - P4 Puertas de madera placa Doble Batiente 1,80x2.10 (incluye marco marco de lapacho, contramarco, cerradura)	8,00	un	6.350.400	50.803.200	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
45	Aberturas - P5 Puertas de madera placa Doble Batiente 2,40x2.10 (incluye marco marco de lapacho, contramarco, cerradura)	4,00	un	8.820.000	35.280.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
46	Aberturas - Aberturas de Vidrio, Linea Nova, Ventanas Corredizas, perfileria color bronce, Vidrio Templado de 8 mm incoloro	155,00	m2	1.361.940	211.100.700	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
47	Aberturas - Vidrio Fijo Escalera	15,00	m2	1.066.274	15.994.110	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
48	Instalaciones sanitarias - Alimentación y distribución de agua potable. Conectandose a la Red Existente.	15,00	un	1.034.880	15.523.200	-	1,000	1,000	-	1.034.880	1.034.880	0,00%	6,67%	6,67%
49	Instalaciones sanitarias - Cámara séptica	1,00	un	6.468.000	6.468.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
50	Instalaciones sanitarias - Pozo absorbente	1,00	un	5.821.200	5.821.200	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
51	Instalaciones sanitarias - Registros cloacales de mamposteria de ladrillo común de 0,15 revocado con hidrófugo 60x60 cm con doble tapa de Hº	4,00	un	620.928	2.483.712	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
52	Instalaciones sanitarias - Desagües cloacales con caños de PVC de 40, 50, 75, 100 mm	20,00	un	970.200	19.404.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
53	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación Inodoros de cisterna baja	10,00	un	1.711.080	17.110.800	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
54	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación Inodoros para sanitarios para personas con capacidades diferentes	1,00	un	1.432.192	1.432.192	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
55	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación Mingitorio	4,00	un	644.566	2.578.264	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
56	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación de lavatorios con pedestal. Incluye Canilla Cromada	1,00	un	693.076	693.076	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
57	Instalaciones sanitarias - Espejos en sanitarios	6,00	m2	641.508	3.849.048	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
58	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación de Portarollo en boxes de sanitarios	7,00	un	70.560	493.920	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
59	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación barra rebatible para sanitarios para personas con capacidades diferentes	1,00	un	623.280	623.280	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
60	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación barra adosada a la pared para sanitarios para personas con capacidades diferentes	1,00	un	211.680	211.680	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
61	Instalaciones sanitarias - Lavatorio de Embutir en Mesada de Granito. Incluye Canilla Cromada	8,00	un	364.560	2.916.480	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
62	Instalaciones sanitarias - Provision y colocacion de jabonera en lavatorios	8,00	un	70.560	564.480	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
63	Instalaciones sanitarias - Mesada de granito verde Ubatuba 60cm de ancho, con zocalo de 5cm en paredes y polleron de 10cm	13,00	m	764.400	9.937.200	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
64	Instalaciones sanitarias - Provision y colocacion de dispenser de papel secamanos para sanitarios	6,00	un	188.160	1.128.960	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
65	Instalaciones sanitarias - Bacha de Cocina de Acero Inoxidable de 1 m con escurridero. Incluye canilla cromada	1,00	un	564.480	564.480	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
66	Instalaciones sanitarias - Bajadas de desagues pluviales de 150 mm	125,00	m	117.600	14.700.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
67	Instalaciones sanitarias - Registros pluviales de mamposteria 80x80 con rejilla metalica	8,00	un	1.411.200	11.289.600	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
68	Instalaciones sanitarias - Cañeria subterranea pluvial de 150 mm	42,00	m	135.240	5.680.080	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
69	Instalaciones sanitarias - Rejilla de piso corrida de 0,30m de ancho	4,50	m	646.800	2.910.600	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
70	Instalaciones sanitarias - Extractor de aire de 300mm	4,00	un	789.096	3.156.384	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
71	Instalaciones sanitarias - Extractor de aire de 100mm	2,00	un	206.976	413.952	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%

Fernando R. Villalba Lima
Arquitecto

C.P. Celso Agustín Recalde Escurra
Director Administrativo
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

Ana Sandoval, Director General
Dirección General de Administración y Finanzas
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

INCOP S.A
Inversiones Construcciones y Propiedades S.A.
RUC: 80049884-6

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWAN – PARAGUAY 臺灣-巴拉圭科技大學

INCOP S.A

ENTIDAD: UNIVERSIDAD POLITECNICA TAIWÁN PARAGUAY
LICITACIÓN N°: LPN N°01/2024 - READECUACION DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME - AD REFERÉNDUM - ID N°452.803
EMPRESA ADJUDICADA: INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.
CERTIFICADO N° 01
PERIODO: ABRIL 2026

CERTIFICADO N°1

Nº	Descripción	PRESUPUESTO				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
		Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado
72	Instalaciones electricas - Alimentacion en MT y PD (a cotizar según proyecto ANDE)	1,00	un	21.560.000	21.560.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
73	Instalaciones electricas - boc de luces	47,00	un	141.120	6.632.640	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
74	Instalaciones electricas - bocs Alumbrado Publico	9,00	un	282.240	2.540.160	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
75	Instalaciones electricas - bocs reflectores fachada	20,00	un	282.240	5.644.800	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
76	Instalaciones electricas - boc toma corriente universal	30,00	un	141.120	4.233.600	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
77	Instalaciones electricas - boc toma para computadora	10,00	un	282.240	2.822.400	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
78	Instalaciones electricas - bocs tablero general	75,00	un	141.120	10.584.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
79	Instalaciones electricas - Alimentacion tablero general Tipo NYY 4X25 mmetros cuadrados T	35,00	m	170.520	5.968.200	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
80	Instalaciones electricas - boc tablero seccional	80,00	un	141.120	11.289.600	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
81	Instalaciones electricas - Alimentacion tablero seccional Tipo NYY 4x10 mmetros cuadrados T	3,00	m	99.960	299.880	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
82	Instalaciones electricas - Artefacto panel led de embutir 60x60	17,00	un	411.600	6.997.200	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
83	Instalaciones electricas - Artefacto panel led de embutir 30x30	24,00	un	188.160	4.515.840	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
84	Instalaciones electricas - Artefacto led de embutir 22x22	6,00	un	152.880	917.280	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
85	Instalaciones electricas - Artefacto AP; brazo caño y artefacto	9,00	un	999.600	8.996.400	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
86	Instalaciones electricas - Reflector 50w	20,00	un	176.400	3.528.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
87	Instalaciones electricas - Alimentacion ascensor	1,00	un	1.528.800	1.528.800	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
88	Instalaciones electricas - Alimentacion Aire acondicionado Tipo NYY 4x6 mmetros cuadrados T	7,00	un	588.000	4.116.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
89	Instalaciones electricas - boc ventiladores	10,00	un	141.120	1.411.200	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
90	Instalaciones electricas - Artefacto ventiladores	10,00	un	646.800	6.468.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
91	Instalaciones electricas - boc de luces	54,00	un	141.120	7.620.480	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
92	Instalaciones electricas - boc toma corriente universal	10,00	un	141.120	1.411.200	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
93	Instalaciones electricas - boc toma para computadora	30,00	un	282.240	8.467.200	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
94	Instalaciones electricas - boc tablero seccional	45,00	un	141.120	6.350.400	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
95	Instalaciones electricas - Alimentacion tablero seccional Tipo NYY 4x10 mmetros cuadrados T	15,00	m	99.960	1.499.400	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
96	Instalaciones electricas - Artefacto panel led de embutir 60x60	30,00	un	411.600	12.348.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
97	Instalaciones electricas - Artefacto panel led de embutir 30x30	18,00	un	188.160	3.386.880	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
98	Instalaciones electricas - Artefacto led de embutir 22x22	6,00	un	152.880	917.280	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
99	Instalaciones electricas - Alimentacion Aire acondicionado Tipo NYY 4x6 mmetros cuadrados T	4,00	un	588.000	2.352.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
100	Instalaciones electricas - boc ventiladores	13,00	un	141.120	1.834.560	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
101	Instalaciones electricas - Artefacto ventiladores	13,00	un	698.544	9.081.072	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
102	Instalaciones electricas - boc de luces	59,00	un	141.120	8.326.080	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
103	Instalaciones electricas - boc toma corriente universal	10,00	un	141.120	1.411.200	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
104	Instalaciones electricas - boc toma p/ computadora	50,00	un	282.240	14.112.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
105	Instalaciones electricas - boc tablero seccional	38,00	un	141.120	5.362.560	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
106	Instalaciones electricas - Alimentacion tablero seccional Tipo NYY 4x10 mmetros cuadrados T	20,00	m	76.440	1.528.800	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
107	Instalaciones electricas - Artefacto panel led de embutir 60x60	48,00	un	411.600	19.756.800	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
108	Instalaciones electricas - Artefacto panel led de embutir 30x30	11,00	un	188.160	2.069.760	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
109	Instalaciones electricas - Alimentacion Aire acondicionado Tipo NYY 4x6 mmetros cuadrados T	12,00	un	588.000	7.056.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
110	Instalaciones electricas - boc ventiladores	24,00	un	141.120	3.386.880	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
111	Instalaciones electricas - Artefacto ventiladores	24,00	un	646.800	15.523.200	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
112	Cielorraso - Colocación de cielo raso de yeso liso con buñas perimetrales y registro de acceso	834,45	m2	92.904	77.523.742	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
113	Pintura - De Pared Exterior Latex exterior sobre enduido exterior	969,06	m2	35.280	34.188.436	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
114	Pintura - De Pared Interior Latex interior sobre enduido interior	1.472,99	m2	30.576	45.038.142	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
115	Pintura - De Cielorraso Latex sobre enduido interior	834,45	m2	30.576	25.514.143	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
116	Pintura - De Aberturas Metalicas Pintura Sintetica para metales	69,18	m2	21.756	1.505.080	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
117	Pintura - De Aberturas de Madera con Barniz Sintetico	92,40	m2	21.756	2.010.254	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
118	Pintura - De Caño de Bajada con Pintura Sintetica Color Grafito Oscuro	91,20	m	17.640	1.608.768	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
119	Pintura - De Baranda Metalica para Escalera Pintura Sintetica para metales	39,00	m	17.640	687.960	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
120	Pintura - Textura	597,27	m2	51.744	30.905.138	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
121	Varios - Piso Ceramico para Escalera con guarda canto.	34,00	m2	260.076	8.842.584	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
122	Varios - Piso Ceramico para Descanso con guarda canto.	4,00	m2	614.135	2.456.540	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
123	Varios - Baranda Metalica para Escalera	69,00	m	235.200	16.228.800	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
124	Varios - Cerramineto Metalico con Metal desplegado - Area Tecnica	64,98	m2	353.584	22.975.888	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
125	Varios - Logo de la Universidad	2,00	un	12.936.000	25.872.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
126	Limpieza Final	834,45	m2	12.936	10.794.445	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
127	Pozo Artesiano y Tanque Elevado	1,00	gl	176.058.638	176.058.638	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
128	Montaje de Aire Acond. - Provisión e Instalación de Sistema de A.A. 18.000 BTU. Aulas, Biblioteca, Administracion y Area de Descanso.	4,00	un	5.130.160	20.520.640	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
129	Montaje de Aire Acond. - Provisión e Instalación de Sistema de A.A. 36.000 BTU. Aulas, Biblioteca, Administracion y Area de Descanso.	20,00	un	13.735.680	274.713.600	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
130	Montaje de Aire Acond. - Provisión e Instalación de Sistema de A.A. 60.000 BTU. SUM.	4,00	un	15.781.920	63.127.680	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
131	Ascensor de 3 paradas. Capacidad para 8 personas.	1,00	gl	192.864.000	192.864.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
132	PCI - Sistema de Señalización y Luces de Emergencia. Provision e Intalacion de cartel indicar de salida de emergencia led con bateria autonomo. Provision e Intalacion de luz de emergencia led autonomo.	1,00	gl	11.025.000	11.025.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
133	PCI - Sistema de Extincion. Provisión e instalación de Extintores PQS del tipo ABC con canastillas de 4Kg. Certificación INTN con de Refrendado.	30,00	un	288.120	8.643.600	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
134	Mobiliario - Area Cocina. Mesada de Granito Verde Ubatuba. Mueble de cocina fab en melamina col blanco, de 5 caj, ptas de abrir y estantes int, mueble alacena con puertas de abrir y estantes int, mueble isla con puertas de abrir y estantes int.	14,18	m	3.638.717	51.597.007	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
135	Mobiliarios - Sillones de descanso - Area de Descanso. Pata de Madera con Respado y silla tapizado en tela y espuma.	5,00	un	1.117.200	5.586.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
136	Mobiliarios - Mesa Circular- Area de Descanso. Base Metalica con Madera Paraiso	1,00	un	1.587.600	1.587.600	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
137	Mobiliarios - Silla para escritorio - Administracion y Biblioteca. Pata cromada giratoria, respaldo asiento de cuerina	10,00	un	787.920	7.879.200	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
138	Mobiliarios - Mesa rectangular 2,00 x 1,10 - Biblioteca. Madera paraiso lustrada	2,00	un	1.881.600	3.763.200	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
139	Mobiliarios - Mesa Escritorio 1,35 x 0,60 - Biblioteca y oficinas. Madera paraiso lustrada con cajones	7,00	un	1.705.200	11.936.400	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
140	Mobiliarios - Estante para Libros 2,26 x 0,56 - Biblioteca. Madera Paraiso	10,00	un	458.640	4.586.400	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
141	Mobiliarios - Silla Plastica con patas metálicas	201,00	un	264.600	53.184.600	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
142	Mobiliarios - Pizarron Acrilico de 2,5 x 1,2 con marco de aluminio - Aulas	4,00	un	929.040	3.716.160	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
143	Mobiliarios - Mesa escritorio 2,00 X 0,80 - Aulas. Madera paraiso lustrada con cajones	4,00	un	2.504.000	10.016.000	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
144	Mobiliarios - Silla para escritorio - Aulas. Pata de plastico giratoria con asiento y respaldo de cuerina	3,00	un	1.399.440	4.198.320	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
145	Mobiliarios - Juego de comedor con 4 sillas	1,00	un	2.457.840	2.457.840	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%

Fernando R. Villalba Ramírez
Arquitecto

Ing. Celso Agustin Recalde Escurra
Director Administrativo
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

Ahn Sunhoung
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

INCOP S.A
Inversiones Construcciones y Propiedades S.A.
RUC: 80036015-6

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWAN – PARAGUAY 臺灣-巴拉圭科技大學

INCOP S.A

ENTIDAD: UNIVERSIDAD POLITECNICA TAIWÁN PARAGUAY
LICITACIÓN N°: LPN N°01/2024 - READECUACION DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME - AD REFERÉNDUM - ID N°452.803
EMPRESA ADJUDICADA: INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.
CERTIFICADO N° 01
PERIODO: ABRIL 2026

CERTIFICADO N°1

Nº	Descripción	PRESUPUESTO				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
		Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado
146	Mobiliarios - Silla Pupitre Tapizado. Silla con asiento y respaldo anatómico plástico, estructura fija de 4 pies tubular negro y capacidad de carga de 110 Kg.	144,00	un	452.760	65.197.440	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
147	Grupo Generador	1,00	gl	119.443.968	119.443.968	-	-	-	-	-	-	0,00%	0,00%	0,00%
	TOTAL				4.037.858.970				-	132.229.021	132.229.021	0,00%	3,27%	3,27%
SON GUARANIES: CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS DOCE														

C.P. Celso Agustin Recalde Escurra
Director Administrativo
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

Fernando R. Villalba Lima
Arquitecto

INCOP S.A
Inversiones Construcciones y Propiedades S.A.

Ana Sandoval, Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWAN – PARAGUAY 臺灣-巴拉圭科技大學

INCOP S.A

ENTIDAD: UNIVERSIDAD POLITECNICA TAIWÁN PARAGUAY
LICITACIÓN N°: LPN N°01/2024 - READECUACION DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME - AD REFERÉNDUM - ID N°452.803
EMPRESA ADJUDICADA: INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.
CERTIFICADO N° 01
PERIODO: ABRIL 2026

CERTIFICADO N°1

Nº	Descripción	PRESUPUESTO				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
		Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado

RESUMEN CERTIFICADO NRO.01-TRABAJOS PRELIMINARES

Detalle	Anterior	Actual	Acumulado
Monto Certificado	-	132.229.021	132.229.021
Amortización Anticipo	-	26.445.804	26.445.804
MONTO A FACTURAR	-	105.783.217	105.783.217
Retención Fondo de Reparo	-	6.611.451	6.611.451

FISCAL DE OBRAS

Fernando R. Villalba Lima
Arquitecto

C.P. Celso Agustin Recalde Escurra
Director Administrativo
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

ADMINISTRADOR DE CONTRATOS

Ana Sandoval, Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

REPRESENTANTE DE LA EMPRESA ADJUDICADA

INCOP S.A
Inversiones Construcciones y Propiedades S.A.

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWAN – PARAGUAY 臺灣-巴拉圭科技大學

INCOP S.A

ENTIDAD: UNIVERSIDAD POLITECNICA TAIWÁN PARAGUAY
LICITACIÓN N°: LPN N°01/2024 - READECUACION DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME - AD REFERÉNDUM - ID N°452.803
EMPRESA ADJUDICADA: INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.
CERTIFICADO N° 01
PERIODO: ABRIL 2026

RESUMEN GENERAL

	DESCRIPCION		MONTO PRESUPUESTO	AVANCE %			MONTO BRUTO		
				ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
A	PRECIO TOTAL DEL CONTRATO		4.037.858.970	0,00%	3,27%	3,27%	-	132.229.021	132.229.021
	DEDUCCIONES TOTALES						-	-	-
B.1		MULTAS	-				-	-	-
B.2	20%	DESCUENTO DEL ANTICIPO	807.571.794					26.445.804	26.445.804
B.3	5%	RETENCION CAUCIONAL (FONDO DE REPARO)	201.892.948				-	6.611.451	6.611.451
B	**TOTAL DEDUCCIONES**		**1.009.464.742**				-	**33.057.255**	**33.057.255**
C	**MONTO NETO A PAGAR (A - B)**							**99.171.766**	**99.171.766**

SON GUARANIES: NOVENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS .-

C.P. Celso Agustín Recalde Escurra
Director Administrativo
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

REPRESENTANTE DE LA ENTIDAD

FISCAL DE LA ENTIDAD

Fernando R. Villalba Lima
Arquitecto

REPRESENTANTE DE LA

INCOP S.A
Construcciones y Propiedades S.A.

Ana Sandoval, Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay