GOBERNACION DE ITAPÚA

Resúmen del Certificado Básico Nº 01

Mes: Diciembre - Enero

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 13/2023 Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID 433.940

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	**LOTE N° 1 -** Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación	100,00%	198.956.020	0,00%	0	25,00%	49.739.004	25,00%	49.739.004
A	**Total por Contrato**	**100,00%**	**198.956.020**	**1**	**0**	25,00%	**49.739.004**	25,00%	**49.739.004**

B	Deducciones a la fecha			Hasta Certificado Anterior	Presente Certificado	Total Certificado a la Fecha
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	39.791.204	0	9.947.800	9.947.800
B.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	0	0
B	**Total Deducciones**		**39.791.204**	**0**	**9.947.800**	**9.947.800**
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				39.791.204	
C.II	Multas				0	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**39.791.204**	

Certificado Básico Nº 01

Mes: Diciembre - Enero

Contrato N°: 47/2023

Monto Básico: 198.956.020 gs

Contratista: Ceferiano Zarza

Fecha de Inicio: 20/Diciembre/2023

Plazo de Ejecución: 180 dias

Fecha de Terminación: 17/Junio/2024

SON GUARANIES: Treinta y nueve millones setecientos noventa y un mil doscientos cuatro.

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernacion de Itapúa

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Ceferiano Zarza
Contratista

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

2°

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 01

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 13/2023 Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID 433.940

CONTRATISTA: Ceferiano Zarza - Construcciones Zarza	**CONTRATO N°:** 47/2023
MONTO DE LA OFERTA: 198.956.020 gs	**PLAZO:** 180 dias
LOTE N°: 1	**FECHA DE MEDICIÓN:** 30/01/2024

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS							PLANILLA DE MEDICIÓN N° 01						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO N° 01					
Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual				Ceferiano Zarza		INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
1	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	120	6.474	776.880	0,004	0%	100%	100%	0,000	0,004	0,004	0,00	120	120,00	0	776.880	776.880
2	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	90	6.662	599.580	0,003	0%	100%	100%	0,000	0,003	0,003	0,00	90	90,00	0	599.580	599.580
3	Preparacion de obra- vallado	Unidad																
3.1	Obrador	Unidad Medida Global	1,00	3.003.444	3.003.444	0,015	0%	100%	100%	0,000	0,015	0,015	0,00	1,00	1,00	0	3.003.444	3.003.444
3.2	Vallado de obra 2,00 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	25	86.695	2.167.375	0,011	0%	100%	100%	0,000	0,011	0,011	0,00	25,00	25,00	0	2.167.375	2.167.375
4	Adecuación de Carteles metálicos	Unidad Medida Global																
4.1	Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1,00	1.245.236	1.245.236	0,006	0%	100%	100%	0,000	0,006	0,006	0,00	1,00	1,00	0	1.245.236	1.245.236
4.2	Placa de Inauguración (40cmx30cm)	Unidad Medida Global	1,00	1.200.329	1.200.329	0,006	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
5	Servicio de Excavación Estructural - Excavaciones	Metros cúbicos	15,85	232.333	3.682.478	0,019	0%	100%	100%	0,000	0,019	0,019	0,00	15,85	15,85	0	3.682.478	3.682.478
6	Colocacion de hormigon armado - Estructura de H°A°	Unidad																
6.1	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	3,7	1.953.809	7.229.093	0,036	0%	100%	100%	0,000	0,036	0,036	0,00	3,70	3,70	0	7.229.093	7.229.093
6.2	Encadenado inferior de 20x30cm	Metro lineal	55,2	126.353	6.974.686	0,035	0%	100%	100%	0,000	0,035	0,035	0,00	55,20	55,20	0	6.974.686	6.974.686
6.3	Encadenado superior de 15x30cm	Metro lineal	48,2	101.174	4.876.587	0,025	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6.4	Columnas de Hº Aº 15x30cm	Metros cúbicos	1,85	2.026.974	3.749.902	0,019	0%	100%	100%	0,000	0,019	0,019	0,00	1,85	1,85	0	3.749.902	3.749.902
6.5	Columnas de Hº Aº 30x30cm en galeria	Metros cúbicos	0,65	2.110.833	1.372.041	0,007	0%	100%	100%	0,000	0,007	0,007	0,00	0,65	0,65	0	1.372.041	1.372.041

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

GOBIERNO DEPARTAMENTAL ITAPUA

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapua

6.6	Viga de galería de H°A° 15x35cm	Metros cúbicos	0,44	2.110.833	928.767	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
6.7	Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,15	6.044.435	906.665	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
7	Mamposteria - Muros de Nivelación	Unidad																
7.1	De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	16	156.486	2.503.776	0,013	0%	100%	100%	0,000	0,013	0,013	0,00	16,00	16,00	0	2.503.776	2.503.776
8	Relleno y compactacion de terreno - Relleno y apisonado de interiores	Unidad																
8.1	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	30	57.525	1.725.750	0,009	0%	100%	100%	0,000	0,009	0,009	0,00	30,00	30,00	0	1.725.750	1.725.750
9	Aislacion asfatica	Unidad	1					0%										
9.1	Aislación asfaltica de 0,15	Metro lineal	44	19.623	863.412	0,004	0%	100%	100%	0,000	0,004	0,004	0,00	44,00	44,00	0	863.412	863.412
10	Mamposteria - Muros de Elevación	Unidad																
10.1	De pared 0,15 de ladrillos laminados de 21 agujeros visto	Metros cuadrados	100	128.124	12.812.400	0,064	0%	64%	64%	0,000	0,041	0,041	0,00	64,37	64,37	0	8.247.175	8.247.175
10.2	De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	32,6	82.373	2.685.360	0,013	0%	100%	100%	0,000	0,013	0,013	0,00	32,60	32,60	0	2.685.360	2.685.360
10.3	Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	37	19.326	715.062	0,004	0%	100%	100%	0,000	0,004	0,004	0,00	37,00	37,00	0	715.062	715.062
11	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad	1															
11.1	Techo de chapa Zinc trapezoidal N° 27 prepintado color cerámico s/ membrana de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120X40mm, ángulos de 3/4x1/8, y correas perfil ¨C¨ 75X40mm. Incluye cumbrera.	Metros cuadrados	105,4	309.400	32.610.760	0,164	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.2	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 27 desarrollo 55cm, con base antioxido y esmate sintético gris grafito	Metro lineal	8,75	135.433	1.185.039	0,006	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
11.3	Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 27 desarrollo 55cm, con base antioxido y esmate sintético gris grafito	Metro lineal	37,2	101.433	3.773.308	0,019	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
12	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Unidad	1															
12.1	Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocado por debajo de las vigas metálicas sigiendo la pendiente de la misma.	Metros cuadrados	83,15	132.750	11.038.163	0,055	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13	Revoques	Unidad	1															
13.1	De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	190	36.423	6.920.370	0,035	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13.2	De viga de galeria y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	7	37.698	263.886	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13.3	Moldura lineal en balancines y puertas exteriores - Mochetas (12cm de ancho), revoque 1:3	Metro lineal	51,3	28.261	1.449.789	0,007	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
13.4	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	37,8	26.242	991.948	0,005	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

GOBIERNO DEPARTAMENTAL ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

14	Colocacion de pisos - contrapisos - carpetas	Unidad	1															
14.1	Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm.	Metros cuadrados	83,2	36.686	3.052.275	0,015	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
14.2	Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	83,2	32.962	2.742.438	0,014	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
15	Colocacion de pisos - contrapisos - zocalos	Unidad	1															
15.1	Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	83,2	95.973	7.984.954	0,040	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
15.2	Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	55,3	33.841	1.871.407	0,009	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
16	Revestimiento de azulejos	Unidad	1															
16.1	Revestimiento de cerámica esmaltada h=1,50m	Metros cuadrados	4,3	95.164	409.205	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
17	Aberturas	Unidad	1															
17.1	Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10m con marco y herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético	Unidad	1	2.044.113	2.044.113	0,010	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
17.2	Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético	Unidad	1	1.507.954	1.507.954	0,008	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
17.3	Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos, pintura con base sellador y pintura barníz	Unidad	2	1.072.628	2.145.256	0,011	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
17.4	Ventanas balancines de 1,50m x 1,20m tipo ventiluz, pintura base antioxido y esmalte sintético	Unidad	7	719.814	5.038.698	0,025	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18	Servicio de pintura	Unidad	1															
18.1	De paredes interior exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador, color arenado y/o similar.	Metros cuadrados	190	29.665	5.636.350	0,028	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18.2	De ladrillos vistos con Patinal D, previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico.	Metros cuadrados	91	28.390	2.583.490	0,013	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18.3	De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	105,4	28.815	3.037.101	0,015	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
18.4	De machimbres con barniz, base aceite de lino. (dos manos)	Metros cuadrados	83,15	31.365	2.608.000	0,013	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
19	Colocacion de vidrios dobles de 4 mm	Metros cuadrados	12,6	128.928	1.624.493	0,008	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1															
20.1	Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos, con llaves TM y disyuntor diferencial monofasico	Unidad	1	1.985.433	1.985.433	0,010	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.2	Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	699.349	699.349	0,004	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.3	Registro con tapa de HºAº, dimensiones interioriores 40x40x40 cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad Medida Global	1	491.499	491.499	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.4	Alimentación de boca de luces, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	12	122.167	1.466.004	0,007	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.5	Alimentación de boca de tomas de corriente, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	10	122.251	1.222.510	0,006	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

GOBIERNO DEPARTAMENTAL ITAPUA
Secretaria de Obras Publicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Publicas y Transporte
Gobernacion de Itapua

20.6	Alimentación de los circuitos de ventiladores de techo, incluye caños corrugados, cableado y tapa ciega	Unidad	1	177.644	177.644	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.7	Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T), incluye interruptor bipolar	Unidad	1	362.206	362.206	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.8	Artefactos fluorescentes LED de 3 x 40 W	Unidad	1	288.130	288.130	0,001	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.9	Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	Unidad	8	240.987	1.927.896	0,010	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
20.10	Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Unidad	3	197.711	593.133	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
21	Instalaciones sanitarias	Unidad	1															
21.1	Instalación de agua corriente general, incluye llaves de paso fv con campana, accesorios.	Unidad	1	2.462.000	2.462.000	0,012	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
21.2	Instalación de grifería pico alto fv y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1	2.448.586	2.448.586	0,012	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
21.3	Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengasador y rejilla de piso.	Unidad Medida Global	1	1.477.339	1.477.339	0,007	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
21.4	Registro 40x40cm, con tapa de hormigón	Unidad	1	517.238	517.238	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
21.5	Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	2.197.754	2.197.754	0,011	0%	100%	100%	0,000	0,011	0,011	0,00	1,00	1,00	0	2.197.754	2.197.754
21.6	Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	3.089.135	3.089.135	0,016	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
22	Construccion de rampa peatonal - Obras Complementarias	Unidad	1															
22.1	Baldosones de hormigon 40x40cm en guarda obra, incluye nivelación con ladrillo comun y contrapiso	Metros cuadrados	40	94.917	3.796.680	0,019	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
22.2	Rampa peatonal	Unidad	1	748.600	748.600	0,004	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
22.3	Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para pileta de cocina (1,85x0,60m) con mueble de madera con estantes en bajo mesada	Unidad	1	3.956.013	3.956.013	0,020	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
22.4	Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1	625.072	625.072	0,003	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
22.5	Alimentación aereo del medidor y/o tablero general al Tablero Seccional c/ cable preensamblado de 2 x 6 mm2.	Metro lineal	80	83.583	6.686.640	0,034	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
23	Servicio de retiro de vallado de obra	Metro lineal	20	24.639	492.780	0,002	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
24	Limpieza de obra final	Metros cuadrados	120	5.888	706.560	0,004	0%	0%	0%	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0	0	0
TOTAL					**198.956.020**	**100%**				**0,00%**	**25,00%**	**25,00%**				**0**	**49.739.004**	**49.739.004**

Ceferiano Zarza
Contratista

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296530

GOBIERNO DEPARTAMENTAL ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 01

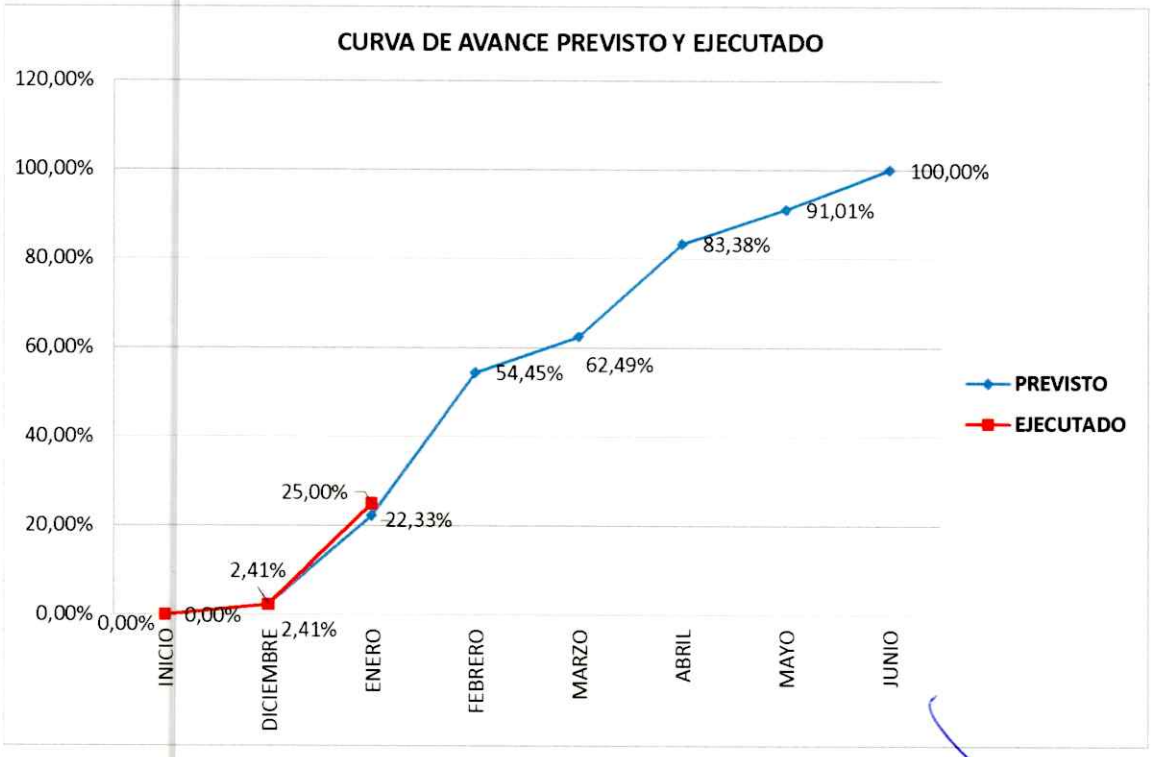
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 13/2023 Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID 433.940

Contrato N°: 47/2023	
Monto del Contrato: 198.956.020 gs	**Term. Prevista:** 17/Junio/2024
Plazo Contractual: 180 dias	**Prorrogas:**
Inicio de Obra: 20/Diciembre/2023	**Mes:** Diciembre - Enero

CUADRO DE AVANCE PREVISTO Y EJECUTADO

Contrato N°: 47/2023

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
DICIEMBRE	4.789.071	4.789.071	4.789.071	4.789.071	2,41%	2,41%	2,41%	2,41%
ENERO	39.632.981	44.422.052	44.949.933	49.739.004	19,92%	22,33%	22,59%	25,00%
FEBRERO	63.905.517	108.327.569			32,12%	54,45%		
MARZO	15.996.509	124.324.077			8,04%	62,49%		
ABRIL	41.575.029	165.899.106			20,90%	83,38%		
MAYO	15.167.811	181.066.917			7,62%	91,01%		
JUNIO	17.889.103	198.956.020			8,99%	100,00%		



Ceferiano Zarza
CONTRATISTA
Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

Fiscal de Obras
GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Gerardo Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

08

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° 01

CRONOGRAMA FISICO FINANCIERO

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 13/2023 Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID 433.940

CONTRATISTA: Ceferiano Zarza - Construcciones Zarza	**CONTRATO N°:** 47/2023
MONTO DE LA OFERTA: 198.956.020 gs	**PLAZO:** 180 dias
LOTE N°: 1	**FECHA DE MEDICIÓN:** 30/01/2024

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS						PLAZO DE EJECUCIÓN: 180 dias							TOTAL
Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual				Ceferiano Zarza		DICIEMBRE 20/12/2023	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO 17/06/2024	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total								
1	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	120	6.474	776.880	776.880							100%
2	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	90	6.662	599.580	599.580							100%
3	Preparacion de obra- vallado	Unidad											
3.1	Obrador	Unidad Medida Global	1,00	3.003.444	3.003.444		3.003.444						100%
3.2	Vallado de obra 2,00 m de altura de chapas con postes de madera 3"x3" cada 3,00 metros.	Metro lineal	25	86.695	2.167.375	2.167.375							100%
4	Adecuación de Carteles metálicos	Unidad Medida Global											
4.1	Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1,00	1.245.236	1.245.236	1.245.236							100%
4.2	Placa de Inauguración (40cmx30cm)	Unidad Medida Global	1,00	1.200.329	1.200.329							1.200.329	100%
5	Servicio de Excavación Estructural - Excavaciones	Metros cúbicos	15,85	232.333	3.682.478		3.682.478						100%
6	Colocacion de hormigon armado - Estructura de H°A°	Unidad											
6.1	Zapatas de Hº Aº	Metros cúbicos	3,7	1.953.809	7.229.093		7.229.093						100%
6.2	Encadenado inferior de 20x30cm	Metro lineal	55,2	126.353	6.974.686		6.974.686						100%
6.3	Encadenado superior de 15x30cm	Metro lineal	48,2	101.174	4.876.587			4.876.587					100%
6.4	Columnas de Hº Aº 15x30cm	Metros cúbicos	1,85	2.026.974	3.749.902			3.749.902					100%
6.5	Columnas de Hº Aº 30x30cm en galeria	Metros cúbicos	0,65	2.110.833	1.372.041			1.372.041					100%

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R. U. C.: 2296529 - 7

GOBIERNO DEPARTAMENTAL ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

6.6	Viga de galería de H°A° 15x35cm	Metros cúbicos	0,44	2.110.833	928.767			928.767					100%
6.7	Loseta de Hº Aº de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,15	6.044.435	906.665			906.665					100%
7	Mamposteria - Muros de Nivelación	Unidad											
7.1	De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	16	156.486	2.503.776		2.503.776						100%
8	Relleno y compactacion de terreno - Relleno y apisonado de interiores	Unidad											
8.1	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	30	57.525	1.725.750		1.725.750						100%
9	Aislacion asfatica	Unidad	1										
9.1	Aislación asfaltica de 0,15	Metro lineal	44	19.623	863.412		863.412						100%
10	Mamposteria - Muros de Elevación	Unidad											
10.1	De pared 0,15 de ladrillos laminados de 21 agujeros visto	Metros cuadrados	100	128.124	12.812.400		10.249.920	2.562.480					100%
10.2	De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	32,6	82.373	2.685.360		2.685.360						100%
10.3	Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	37	19.326	715.062		715.062						100%
11	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Unidad	1										
11.1	Techo de chapa Zinc trapezoidal N° 27 prepintado color cerámico s/ membrana de espuma termoplástica aluminizada una cara de 10mm y estructura metálica reticulada 12x30cm, con perfiles U 120X40mm, ángulos de 3/4x1/8, y correas perfil "C" 75X40mm. Incluye cumbrera.	Metros cuadrados	105,4	309.400	32.610.760			32.610.760					100%
11.2	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 27 desarrollo 55cm, con base antioxido y esmate sintético gris grafito	Metro lineal	8,75	135.433	1.185.039				1.185.039				100%
11.3	Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 27 desarrollo 55cm, con base antioxido y esmate sintético gris grafito	Metro lineal	37,2	101.433	3.773.308				3.773.308				100%
12	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Unidad	1										
12.1	Cielorrasos suspendido de madera, machimbre de pino de 1ra, colocado por debajo de las vigas metálicas sigiendo la pendiente de la misma.	Metros cuadrados	83,15	132.750	11.038.163				11.038.163				100%
13	Revoques	Unidad	1										
13.1	De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	190	36.423	6.920.370			6.920.370					100%
13.2	De viga de galeria y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	7	37.698	263.886			263.886					100%
13.3	Moldura lineal en balancines y puertas exteriores - Mochetas (12cm de ancho), revoque 1:3	Metro lineal	51,3	28.261	1.449.789			1.449.789					100%
13.4	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	37,8	26.242	991.948				991.948				100%

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

14	Colocacion de pisos - contrapisos - carpetas	Unidad	1											
14.1	Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm.	Metros cuadrados	83,2	36.686	3.052.275					3.052.275			100%
14.2	Carpeta hidrófuga de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	83,2	32.962	2.742.438					2.742.438			100%
15	Colocacion de pisos - contrapisos - zocalos	Unidad	1											
15.1	Piso de cerámica esmaltada PI5	Metros cuadrados	83,2	95.973	7.984.954					7.984.954			100%
15.2	Zócalo de cerámica esmaltada PI5	Metro lineal	55,3	33.841	1.871.407					1.871.407			100%
16	Revestimiento de azulejos	Unidad	1											
16.1	Revestimiento de cerámica esmaltada h=1,50m	Metros cuadrados	4,3	95.164	409.205						409.205		100%
17	Aberturas	Unidad	1											
17.1	Puerta metàlica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10m con marco y herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético	Unidad	1	2.044.113	2.044.113					2.044.113			100%
17.2	Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes, pintura base antioxido y esmalte sintético	Unidad	1	1.507.954	1.507.954					1.507.954			100%
17.3	Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos, pintura con base sellador y pintura barníz	Unidad	2	1.072.628	2.145.256					2.145.256			100%
17.4	Ventanas balancines de 1,50m x 1,20m tipo ventiluz, pintura base antioxido y esmalte sintético	Unidad	7	719.814	5.038.698					5.038.698			100%
18	Servicio de pintura	Unidad	1											
18.1	De paredes interior exterior al latex, previo lijado y sellado con fijador, color arenado y/o similar.	Metros cuadrados	190	29.665	5.636.350							5.636.350	100%
18.2	De ladrillos vistos con Patinal D, previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico.	Metros cuadrados	91	28.390	2.583.490							2.583.490	100%
18.3	De estructuras metalicas, vigas y correas, base antioxido y esmate sintético.	Metros cuadrados	105,4	28.815	3.037.101							3.037.101	100%
18.4	De machimbres con barniz, base aceite de lino. (dos manos)	Metros cuadrados	83,15	31.365	2.608.000							2.608.000	100%
19	Colocacion de vidrios dobles de 4 mm	Metros cuadrados	12,6	128.928	1.624.493							1.624.493	100%
20	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	1											
20.1	Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos, con llaves TM y disyuntor diferencial monofasico	Unidad	1	1.985.433	1.985.433			1.985.433					100%
20.2	Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida	1	699.349	699.349						699.349		100%
20.3	Registro con tapa de HºAº, dimensiones interioriores 40x40x40 cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad Medida Global	1	491.499	491.499						491.499		100%
20.4	Alimentación de boca de luces, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	12	122.167	1.466.004						1.466.004		100%
20.5	Alimentación de boca de tomas de corriente, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	10	122.251	1.222.510						1.222.510		100%
20.6	Alimentación de los circuitos de ventiladores de techo, incluye caños corrugados, cableado y tapa ciega	Unidad	1	177.644	177.644						177.644		100%

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

20.7	Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T), incluye interruptor bipolar	Unidad	1	362.206	362.206						362.206		100%
20.8	Artefactos fluorescentes LED de 3 x 40 W	Unidad	1	288.130	288.130						288.130		100%
20.9	Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	Unidad	8	240.987	1.927.896						1.927.896		100%
20.10	Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Unidad	3	197.711	593.133						593.133		100%
21	Instalaciones sanitarias	Unidad	1										
21.1	Instalación de agua corriente general, incluye llaves de paso fv con campana, accesorios.	Unidad	1	2.462.000	2.462.000						2.462.000		100%
21.2	Instalación de grifería pico alto fv y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1	2.448.586	2.448.586						2.448.586		100%
21.3	Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengasador y rejilla de piso.	Unidad Medida Global	1	1.477.339	1.477.339						1.477.339		100%
21.4	Registro 40x40cm, con tapa de hormigón	Unidad	1	517.238	517.238						517.238		100%
21.5	Camara sèptica 1.90x1.15m incluye cañeria externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	2.197.754	2.197.754			2.197.754					100%
21.6	Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	3.089.135	3.089.135			3.089.135					100%
22	Construccion de rampa peatonal - Obras Complementarias	Unidad	1										
22.1	Baldosones de hormigon 40x40cm en guarda obra, incluye nivelación con ladrillo comun y contrapiso	Metros cuadrados	40	94.917	3.796.680					3.796.680			100%
22.2	Rampa peatonal	Unidad	1	748.600	748.600					748.600			100%
22.3	Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para pileta de cocina (1,85x0,60m) con mueble de madera con estantes en bajo mesada	Unidad	1	3.956.013	3.956.013					3.956.013			100%
22.4	Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1	625.072	625.072						625.072		100%
22.5	Alimentación aereo del medidor y/o tablero general al Tablero Seccional c/ cable preensamblado de 2 x 6 mm2.	Metro lineal	80	83.583	6.686.640					6.686.640			100%
23	Servicio de retiro de vallado de obra	Metro lineal	20	24.639	492.780							492.780	100%
24	Limpieza de obra final	Metros cuadrados	120	5.888	706.560							706.560	100%
TOTAL					**198.956.020**								

PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES	4.789.071	39.632.981	63.905.517	15.996.509	41.575.029	15.167.811	17.889.103	**198.956.020**
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE	2,41%	19,92%	32,12%	8,04%	20,90%	7,62%	8,99%	**100%**

Ceferiano Zarza
Contratista
Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C. 2296529 - 7

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Gobernación de Itapúa
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Fiscal de Obras
Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

21

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº: 13/2023 Construcción de Cocina Comedor en la Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID 433.940

OBRA: Construcción de Cocina Comedor.

BENEFICIARIO: Escuela Básica N° 5.187 Juan Carlos Hrase.

FISCAL DE OBRAS: Ing. Fernando Oreggioni

FECHA DE VISITA: 30/enero/2024

AVANCE DE OBRA: 25.00 %

UBICACIÓN	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE LA OBRA
Barrio Nueva Esperanza	Encarnación	x1= 609052 - 6978453	198.956.020 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**	**LOTE / ITEM**
Ceferiano Zarza	0985-701394	47/2023	L 1
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**PRORROGAS**
180 días	20/Diciembre/2023	17/Junio/2024	------

OBSERVACIONES GENERALES:

La obra se encuentra en proceso de avance. Cuenta con vallado perimetral y obrador.

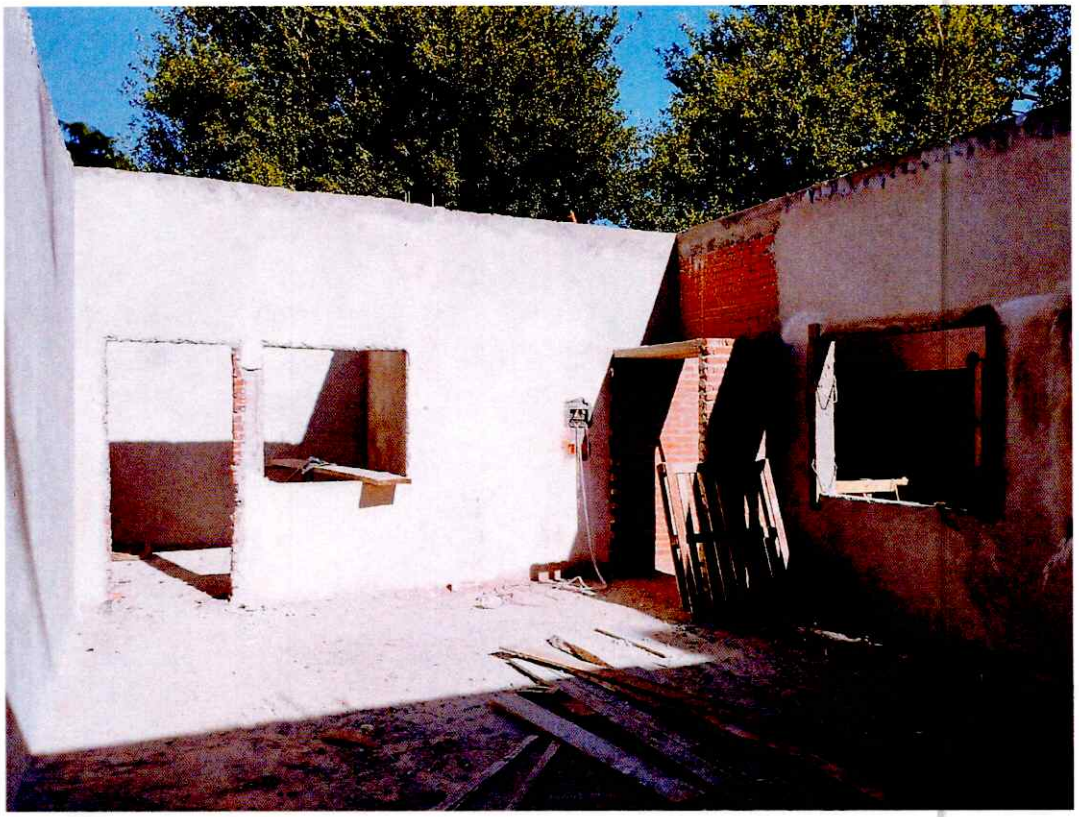
Se han ejecutado los trabajos de replanteo y marcación, excavaciones, cimentación de PBC, nivelación de ladrillos comunes, encadenado inferior de hormigón armado, aislación hidrofuga, otros.

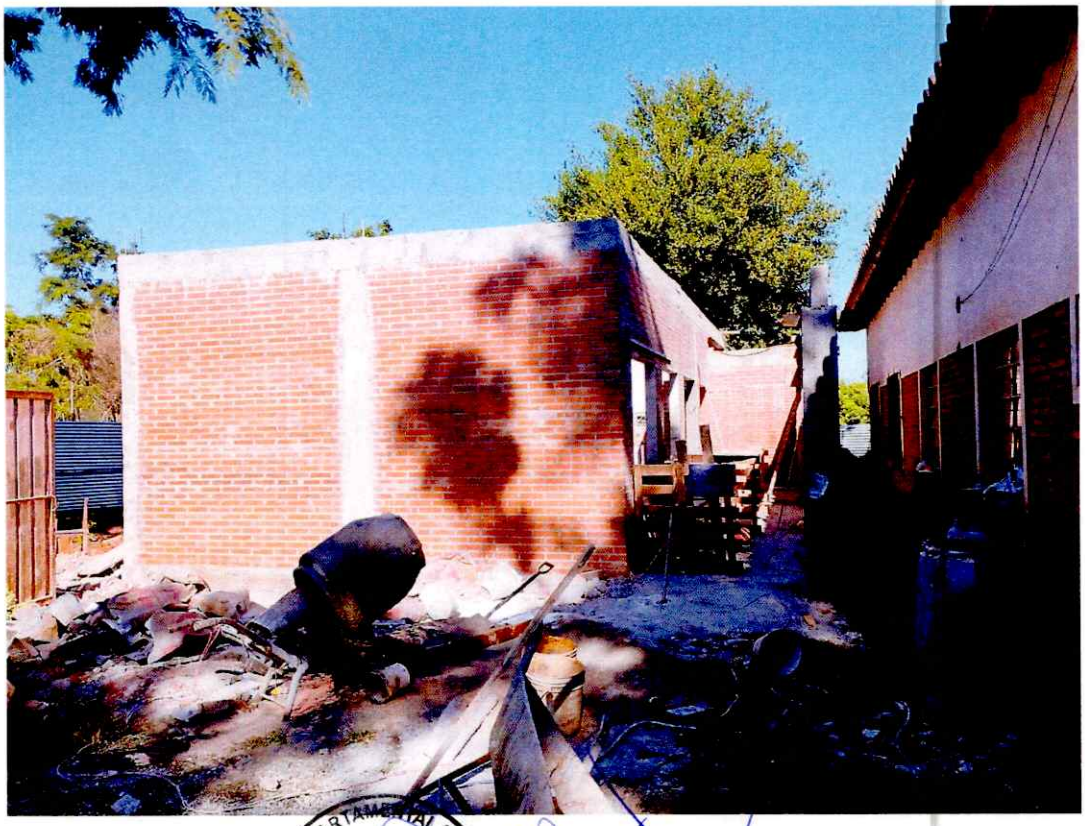
Se han realizado todas las verificaciones de la obra por parte de la fiscalización.

Cuenta con materiales en la zona de obra y con la cantidad adecuada de personal para la ejecución de los trabajos.

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA Secretaría de Obras Publicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa





GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Telef.: [illegible]204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com
Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay