TAPEITA S.R.L.
CONSTRUCTORA
R.U.C.: 80021074-3
29 de Setiembre N° 1670 c/ Av. Pratt Gill - Nemby - Paraguay.
0983 473 390
+595 983 473 390
tapeitasrl@gmail.com

OBRA: Licitación: 472765 - CONSTRUCCIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS - PLURIANUAL. Grupo 1 - LOTE 1 : COLEGIO SANTA LUCIA - REPARACIÓN DE 3 AULAS EN PLANTA BAJA. - CONSTRUCCIÓN DE SS.HH TIPO DE 4,40 x 6,15 para ALUMNOS Y PROFESORES Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No		ACTA DE INICIO	27/11/2025	Contrato Nº		.141/2025		CONTRATISTA
		MONTO CONTRACTUAL	544.753.328	Plazo Contractual		150 dias		TAPEITA S.R.L.
FECHA: 18-12-2025		ID Nº	472765					RUC: 80021074-3
			C1	C2	C3	C4	C5	TOTAL
CERTIFICADO DE OBRAS Nº 1		AVANCE FISICO TOTAL	12,51%	-	-			12,51%

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO							CANTIDADES CERTIFICADAS			% DE AVANCE	MONTOS CERTIFICADOS		
Item Nº	Código Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Acum. Anterior	Presente	Acum actual	%	Acumu. Anterior	Presente Cert.	Acum actual
1	72102201-9997	**REPARACIÓN DE 3 AULAS EN PLANTA BAJA:** Trabajos preliminares: Desmontaje de instalación eléctrica existente	GL	1,00	1.560.240	1.560.240	-	1,00	1,00	100,00%	-	1.560.240	1.560.240
2	72101601-001	Trabajos preliminares: Desmonte de techo de tejas y tejuelones	M2	197,10	26.697	5.261.979	-	197,10	197,10	100,00%	-	5.261.979	5.261.979
3	72131601-010	Trabajos preliminares: Remoción de aberturas de madera	M2	9,45	106.789	1.009.156	-	9,45	9,45	100,00%	-	1.009.156	1.009.156
4	72103003-001	Trabajos preliminares: Demolicion de pisos	M2	142,80	16.018	2.287.370	-	142,80	142,80	100,00%	-	2.287.370	2.287.370
5	72131601-010	Trabajos preliminares: Remocion de aberturas metalicas	M2	9,00	160.184	1.441.656	-	9,00	9,00	100,00%	-	1.441.656	1.441.656
6	72103004-001	Excavación y carga de cimiento de pbc - (puerta acceso - pared)	M3	1,54	485.893	748.275	-	1,54	1,54	100,00%	-	748.275	748.275
7	30101717-001	Estructura de Hormigon Armado: Viga de galeria de H°A°	M3	1,10	3.748.320	4.123.152	-	1,10	1,10	100,00%	-	4.123.152	4.123.152
8	72131601-9972	Estructura de Hormigon Armado: Encadenado superior de H°A°	M3	1,54	2.776.533	4.275.861	-	1,54	1,54	100,00%	-	4.275.861	4.275.861
9	72131601-9972	Estructura de Hormigon Armado: Loseta sobre acceso principal	UN	5,00	347.066	1.735.330	-	-	-	0,00%	-	-	-
10	72131601-005	Muros de nivelación: De 0,60 cm para pilares de galeria	M2	1,84	222.122	408.704	-	1,84	1,84	100,00%	-	408.704	408.704
11	72131601-005	Muros de nivelación: De 0,30 cm para pared 0,15 (puerta acceso - borde de galeria)	M2	9,07	166.591	1.510.980	-	-	-	0,00%	-	-	-
12	72131601-005	Muros de nivelación: De 0,45 cm para pared 0,30 (pared)	M2	1,55	189.309	293.429	-	-	-	0,00%	-	-	-
13	72131601-005	Relleno y apisonado de interiores (galeria)	M3	10,95	188.283	2.061.699	-	-	-	0,00%	-	-	-
14	72131601-005	Muros de elevación: De 0,15 revoque ambas caras (puerta acceso)	M2	5,16	152.708	787.973	-	-	-	0,00%	-	-	-
15	72131601-005	Muros de elevación: De 0,30 revoque ambas caras (pared)	M2	24,15	250.158	6.041.316	-	-	-	0,00%	-	-	-
16	72131601-009	Pilares: De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	ML	15,40	299.011	4.604.769	-	15,40	15,40	100,00%	-	4.604.769	4.604.769
17	72131601-007	Techo: Techo de chapa termoacústica con estructura metálica.	M2	263,90	587.343	154.999.818	-	-	-	0,00%	-	-	-
18	72101607-006	Revoque: De paredes interior y exterior a una capa	M2	92,10	44.424	4.091.450	-	-	-	0,00%	-	-	-
19	72131601-008	Revoque: De viga de galerìa de H° A°	M2	14,24	62.471	889.587	-	-	-	0,00%	-	-	-
20	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	198,00	97.178	19.241.244	-	-	-	0,00%	-	-	-
21	72131601-009	Carpeta de regularizacion para piso ceramico	M2	198,00	49.580	9.816.840	-	-	-	0,00%	-	-	-
22	72131601-009	Piso cerámico (alto tránsito).	M2	198,00	166.591	32.985.018	-	-	-	0,00%	-	-	-
23	72101607-005	Zocalo cerámico	ML	110,00	83.295	9.162.450	-	-	-	0,00%	-	-	-
24	72131601-010	Aberturas metálicas: Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UN	5,00	2.151.813	10.759.065	-	-	-	0,00%	-	-	-
25	72131601-010	Aberturas metálicas: Ventanas balancines de 1,50 x 1,20 cms.	UN	10,80	624.720	6.746.976	-	-	-	0,00%	-	-	-
26	72131601-010	Aberturas metálicas: Rejas metalicas de seguridad (exterior)	M2	10,80	364.056	3.931.805	-	-	-	0,00%	-	-	-
27	72131601-010	Pinturas: De paredes y pilares revocadas al latex	M2	450,00	31.235	14.055.750	-	-	-	0,00%	-	-	-
28	72131601-010	Pinturas: De pilares vistos con látex color cerámico	M2	37,80	31.235	1.180.683	-	-	-	0,00%	-	-	-
29	72131601-010	Pinturas: De viga de galerìa al latex	M2	14,24	31.235	444.786	-	-	-	0,00%	-	-	-
30	72131601-010	Pinturas: De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	32,40	69.413	2.248.981	-	-	-	0,00%	-	-	-
31	72131601-010	Pinturas: De puerta metálica con pintura sintética	M2	12,60	69.413	874.604	-	-	-	0,00%	-	-	-
32	72131601-010	Pinturas: Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML	64,00	55.530	3.553.920	-	-	-	0,00%	-	-	-
33	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	10,80	291.535	3.148.578	-	-	-	0,00%	-	-	-
34	72101603-001	Desagüe Pluvial: Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML	64,00	118.002	7.552.128	-	-	-	0,00%	-	-	-

CARLOS DIEGO LACENTRE
Socio Gerente

Ing. Pedro E. Fernández

Arq. José Ruiz
Dir. de Obras Municipales
Municipalidad de Lambaré

Gustavo M. Ortiz A.
Arquitecto
Reg. Prof. 1292

35	72131601-001	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS 10	UN	36,00	152.708	5.497.488	-	-	-	0,00%	-	-	-
36	72131601-001	Instalación eléctrica: Instalación de tableros de comando TC	UN	36,00	166.591	5.997.276	-	-	-	0,00%	-	-	-
37	72131601-001	Instalación eléctrica: Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	UN	33,00	166.591	5.497.503	-	-	-	0,00%	-	-	-
38	72131601-001	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de luces	UN	36,00	166.591	5.997.276	-	-	-	0,00%	-	-	-
39	72131601-001	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de tomas	UN	8,00	166.591	1.332.728	-	-	-	0,00%	-	-	-
40	72131601-001	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de ventiladores	UN	24,00	166.591	3.998.184	-	-	-	0,00%	-	-	-
41	72131601-001	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos del TC	UN	24,00	166.591	3.998.184	-	-	-	0,00%	-	-	-
42	72131601-001	Instalación eléctrica: Alimentación del medidor al tablero TS10	ML	100,00	69.413	6.941.300	-	-	-	0,00%	-	-	-
43	72131601-001	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de tomas computadoras	UN	12,00	347.066	4.164.792	-	-	-	0,00%	-	-	-
44	72131601-001	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de A.A.	UN	12,00	347.066	4.164.792	-	-	-	0,00%	-	-	-
45	72102201-9998	Artefactos electricos: Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	UN	18,00	444.245	7.996.410	-	-	-	0,00%	-	-	-
46	72102201-9998	Artefactos electricos: Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	UN	6,00	179.919	1.079.514	-	-	-	0,00%	-	-	-
47	72102201-9998	Artefactos electricos: Tablero TS 10 con barra de fase y neutro	UN	1,00	1.993.640	1.993.640	-	-	-	0,00%	-	-	-
48	72102201-9998	Artefactos electricos: Tablero TS de 6 AG con barras de fase y neutro	UN	3,00	485.893	1.457.679	-	-	-	0,00%	-	-	-
49	72102201-9998	Artefactos electricos: Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	UN	3,00	624.720	1.874.160	-	-	-	0,00%	-	-	-
50	72102201-9998	Rampa peatonal	GL	1,00	1.368.346	1.368.346	-	-	-	0,00%	-	-	-
51	72101703-007	Vallado protección de obra	GL	1,00	902.373	902.373	-	1,00	1,00	100,00%	-	902.373	902.373
52	72153505-001	CONSTRUCCIÓN DE SS.HH TIPO DE 4,40 x 6,15 para ALUMNOS Y PROFESORES: Preparación de la obra: Limpieza y preparación del terreno	M2	27,10	11.799	319.753	-	27,10	27,10	100,00%	-	319.753	319.753
53	72131601-9974	Preparación de la obra: Replanteo	M2	27,10	20.823	564.303	-	27,10	27,10	100,00%	-	564.303	564.303
54	72103004-001	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	9,00	485.893	4.373.037	-	9,00	9,00	100,00%	-	4.373.037	4.373.037
55	72131601-9972	Estructura de Hormigon Armado: Encadenados de H° A°	M3	1,90	2.776.533	5.275.413	-	1,90	1,90	100,00%	-	5.275.413	5.275.413
56	72141102-001	Muros de nivelación: De 0,30 cm.	M2	11,00	166.591	1.832.501	-	11,00	11,00	100,00%	-	1.832.501	1.832.501
57	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	M3	7,20	188.109	1.354.385	-	7,20	7,20	100,00%	-	1.354.385	1.354.385
58	72102507-003	Aislación asfaltica: De paredes	M2	5,50	111.060	610.830	-	5,50	5,50	100,00%	-	610.830	610.830
59	72131601-005	Muros de elevación: De 0,15 para revocar	M2	63,00	152.708	9.620.604	-	63,00	63,00	100,00%	-	9.620.604	9.620.604
60	72131601-005	Muros de elevación: De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	M2	50,64	159.650	8.084.676	-	50,64	50,64	100,00%	-	8.084.676	8.084.676
61	72131601-005	Muros de elevación: Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	15,60	62.471	974.548	-	15,60	15,60	100,00%	-	974.548	974.548
62	72131601-007	Techo: Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	M2	43,00	485.893	20.893.399	-	-	-	0,00%	-	-	-
63	72101607-006	Revoques: De paredes interior y exterior a una capa	M2	135,00	44.424	5.997.240	-	-	-	0,00%	-	-	-
64	72101607-006	Revoques: Moldura lineal en balancines	ML	20,40	44.424	906.250	-	-	-	0,00%	-	-	-
65	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	22,50	97.178	2.186.505	-	22,50	22,50	100,00%	-	2.186.505	2.186.505
66	72131601-009	Carpeta de regularizacion para piso ceramico	M2	22,50	49.580	1.115.550	-	22,50	22,50	100,00%	-	1.115.550	1.115.550
67	72131601-009	Piso cerámico (alto tránsito)	M2	22,50	166.591	3.748.298	-	-	-	0,00%	-	-	-
68	72131601-010	Aberturas metálicas y maderas: Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN	1,00	1.665.920	1.665.920	-	-	-	0,00%	-	-	-
69	72131601-010	Aberturas metálicas y maderas: Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN	2,00	1.334.872	2.669.744	-	-	-	0,00%	-	-	-
70	72131601-010	Aberturas metálicas y madera: Puerta para boxes de madera, marco y cerradura.	UN	4,00	1.041.200	4.164.800	-	-	-	0,00%	-	-	-
71	72131601-010	Aberturas metálicas y madera: Ventanas balancines	M2	3,17	624.720	1.980.362	-	-	-	0,00%	-	-	-
72	72131601-009	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	13,50	111.060	1.499.310	-	13,50	13,50	100,00%	-	1.499.310	1.499.310
73	72131601-9984	Rampa peatonal	UN	1,00	1.368.343	1.368.343	-	-	-	0,00%	-	-	-
74	30171907-001	Alfeizar de ventanas: De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	18,00	25.949	467.082	-	-	-	0,00%	-	-	-
75	72131601-010	Pinturas: De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	63,00	31.295	1.967.805	-	-	-	0,00%	-	-	-

EMPRESA CONSTRUCTORA TAPERA RUC: 80021074-3

CARLOS DIEGO LACENTRE
Socio Gerente

DIRECCIÓN DE OBRAS Y MANTENIMIENTOS

Ing. Pedro E. Fernández

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ

Arq. José R.
Dir. de Obras y Mantenimiento
Municipalidad de Lambaré

Gustavo M. Ortiz A.
Arquitecto
Reg. Prof. 1292

76	72131601-010	Pinturas: De paredes revocadas al latex	M2	63,00	31.235	1.967.805	-	-	-	0,00%	-	-	-
77	72131601-010	Pinturas: De aberturas de madera con barníz sintético	M2	16,20	62.471	1.012.030	-	-	-	0,00%	-	-	-
78	72131601-010	Pinturas: De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,17	69.413	220.039	-	-	-	0,00%	-	-	-
79	72131601-010	Pinturas: De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	50,64	31.235	1.581.740	-	-	-	0,00%	-	-	-
80	72131601-010	Pinturas: De tejuelones con barniz	M2	37,00	62.471	2.311.427	-	-	-	0,00%	-	-	-
81	72131601-010	Pinturas: De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	M2	23,50	31.235	734.023	-	-	-	0,00%	-	-	-
82	72131601-010	Pinturas: Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML	17,50	55.530	971.775	-	-	-	0,00%	-	-	-
83	72102508-003	Revestimientos: De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	82,00	124.943	10.245.326	-	-	-	0,00%	-	-	-
84	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	3,17	291.535	924.166	-	-	-	0,00%	-	-	-
85	72101603-001	Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ML	17,50	118.002	2.065.035	-	-	-	0,00%	-	-	-
86	72101510-005	Instalación eléctrica: Instalación del tablero TS de 3 AG.	UN	2,00	166.591	333.182	-	-	-	0,00%	-	-	-
87	72131601-001	Instalación eléctrica: Alimentación de los circuitos de luces	UN	10,00	166.591	1.665.910	-	-	-	0,00%	-	-	-
88	72131601-001	Instalación eléctrica: Alimentación del medidor al tablero TS	ML	50,00	69.413	3.470.650	-	-	-	0,00%	-	-	-
89	72131601-001	Artefactos eléctricos: Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	UN	10,00	179.918	1.799.180	-	-	-	0,00%	-	-	-
90	72131601-001	Artefactos eléctricos: Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	UN	1,00	266.974	266.974	-	-	-	0,00%	-	-	-
91	72131601-001	Artefactos eléctricos: Alimentaciíón del medidor al TP con cable de 4 x 6 mm2	ML	100,00	69.413	6.941.300	-	-	-	0,00%	-	-	-
92	72131601-001	Artefactos eléctricos:Registro eléctrico de 0,30 x 0,30 x 0,70 m	UN	5,00	277.376	1.386.880	-	-	-	0,00%	-	-	-
93	72131601-001	Instalación sanitaria: Agua corriente - desague cloacal - camara de inspecciòn y artefactos sanitarios completo (ver planos)	GL	1,00	10.678.976	10.678.976	-	-	-	0,00%	-	-	-
94	72131601-001	Instalación sanitaria: Camara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañeria externa y registros según plano general (ver planos)	GL	1,00	6.247.200	6.247.200	-	-	-	0,00%	-	-	-
95	72131601-001	Instalación sanitaria: Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	UN	1,00	10.412.001	10.412.001	-	-	-	0,00%	-	-	-
96	30101616-001	Barras de asiento	UN	2,00	1.014.502	2.029.004	-	-	-	0,00%	-	-	-
97	72101703-007	Vallado protección de obra	GL	1,00	902.373	902.373	-	1,00	1,00	100,00%	-	902.373	902.373
98	72131601-9995	Obrador	GL	1,00	1.180.030	1.180.030	-	1,00	1,00	100,00%	-	1.180.030	1.180.030
99	82101502-004	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM ., ALTURA 4,00 M	GL	1,00	1.665.928	1.665.928	-	1,00	1,00	100,00%	-	1.665.928	1.665.928
100	72131601-013	Limpieza final	M2	247,10	8.104	2.002.498	-	-	-	0,00%	-	-	-
TOTAL CONTRATADO (IVA INCLUIDO)						**544.753.328**				**12,51%**		**68.183.281**	**68.183.281**

Son Guaranies **SESENTA Y OCHO MILLONES CIENTO OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO**	
RESUMEN	
MONTO TOTAL DE CERTIFICADO Nº 1	68.183.281
FONDO DE REPARO 5%	3.409.164
TOTAL NETO A COBRAR	**64.774.117**

EMPRESA CONSTRUCTORA TAPEITA S.R.L. RUC: 80021074-3

CARLOS DIEGO LACENTRE
Socio Gerente

CARLOS DIEGO LACENTRE
CONTRATISTA
TAPEITA S.R.L.

ARQ. GUSTAVO ORTIZ
FISCAL DE OBRAS
Municipalidad de Lambare

Gustavo M. Ortiz A.
Arquitecto
Reg. Prof. 1292

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ - DIRECCIÓN DE OBRAS Y MANTENIMIENTO

Arq. José Ruiz
Dir. de Obras y Mantenimiento
Municipalidad de Lambaré

ARQ. JOSÉ RUIZ
DIRECTOR DE OBRAS
Municipalidad de Lambare

DIRECCIÓN DE OBRAS Y MANTENIMIENTO

Ing. Pedro F. Fernández