MUNICIPALIDAD DE BELLA VISTA		
OBRA: **"Construcción de bloque administrativo y cercado perimetral Escuela Básica N° 338 Carlos Antonio Lopez" con ID: 393020**	FECHA DE PRESENTACIÓN:	04/07/2022
	FECHA DE INICIO:	07/02/2022
	PLAZO INICIAL (Días):	112
CONTRATISTA: **METALÚRGICA PIRAPÓ**	DIAS DE LLUVIA:	2
Contrato N° 01/2022	PLAZO PRORROGADO:	28
	DIAS TRANSCURRIDOS:	139
Certificado N° 5	DÍAS DE ATRASO:	-

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	CANTIDADES			MONTO (GUARANIES)			% de Avance
							Anterior	Actual	Acum.	Anterior	Actual	Acumulado	
1	**72131601-002**	**Trabajos preliminares**	**Unidad Medida Global**	**1**	**14.746.546**	**14.746.546**							
1.1		Cartel de Obra 1.00 x 2.00 m Patas con caño redondo de 2'pared de 1.20mm pintado. Estructura con caño cuadrado de 20x20mm pared de 1.20mm pintado; chapa galvanizada N°26 pintada en la parte posterior, adhesivo o lona impresa con datos de la obra.	Unidad Medida Global	1	1.188.457	1.188.457	1,00	0,00	1,00	1.188.457	0	1.188.457	100,00%
1.2		Limpieza y preparación del terreno	Metros cúbicos	158	7.761	1.226.238	158,00	0,00	158,00	1.226.238	0	1.226.238	100,00%
1.3		Replanteo de obra	Metros cuadrados	158	19.962	3.153.996	158,00	0,00	158,00	3.153.996	0	3.153.996	100,00%
1.4		Relleno y compactación	Metros cúbicos	95	96.609	9.177.855	95,00	0,00	95,00	9.177.855	0	9.177.855	100,00%
2	**72131601-003**	**Fundaciones**	**Unidad Medida Global**	**1**	**13.655.360**	**13.655.360**							
2.1		Excavación y carga de Cimiento de PBC	Metros cúbicos	32	426.730	13.655.360	32,00	0,00	32,00	13.655.360	0	13.655.360	100,00%
3	**72131601-004**	**Estructura de hormigón armado**	**Unidad Medida Global**	**1**	**11.719.451**	**11.719.451**							
3.1		Encadenado de H°A°	Metros cúbicos	5,56	2.107.815	11.719.451	5,56	0,00	5,56	11.719.451	0	11.719.451	100,00%
4	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Unidad Medida Global**	**1**	**10.415.608**	**10.415.608**							
4.1		De nivelacion con ladrillos comunes 0,30m	Metros cuadrados	56	185.993	10.415.608	56,00	0,00	56,00	10.415.608	0	10.415.608	100,00%
5	**72131601-005**	**Mampostería de elevación**	**Unidad Medida Global**	**1**	**47.906.749**	**47.906.749**							
5.1		De 0,15 con ladrillo común de 1ra, para revocar	Metros cuadrados	203	99.425	20.183.275	203,00	0,00	203,00	20.183.275	0	20.183.275	100,00%
5.2		De 0,15 m visto una cara con ladrillos laminado de 21 agujeros	Metros cuadrados	208	131.161	27.281.488	208,00	0,00	208,00	27.281.488	0	27.281.488	100,00%

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

METALURGICA PIRAPO
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

5.3		De 0,07 m ladrillo común para ducto de ventilación de baño con salida de 1,00 m sobre el techo con tapa de h°visto una cara con ladrillos laminado de 21 agujeros	Metros cuadrados	6,9	64.056	441.986	6,90	0,00	6,90	441.986	0	441.986	100,00%
6	**72131601-005**	**Envarillado**	**Unidad Medida Global**	**1**	**2.986.610**	**2.986.610**							
6.1		De varillas bajo aberturas 2 Ø 8 mm por hilada (dos hiladas)	Metro lineal	110	27.151	2.986.610	110,00	0,00	110,00	2.986.610	0	2.986.610	100,00%
7	**72131601-008**	**Alfeizar de ventanas**	**Unidad Medida Global**	**1**	**436.089**	**436.089**							
7.1		De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	17,2	25.354	436.089	17,20	0,00	17,20	436.089	0	436.089	100,00%
8	**72131601-006**	**Aislacion**	**Unidad Medida Global**	**1**	**1.045.410**	**1.045.410**							
8.1		Horizontal 0,15m con asfalto	Metros cuadrados	15	69.694	1.045.410	15,00	0,00	15,00	1.045.410	0	1.045.410	100,00%
9	**72131601-008**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**	**21.682.182**	**21.682.182**							
9.1		A 1 capa e=1,5cm Dosif. 1:4:16 con hidrófugo	Metros cuadrados	614	35.313	21.682.182	614,00	0,00	614,00	21.682.182	0	21.682.182	100,00%
10	**72131601-007**	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**	**57.497.586**	**57.497.586**							
10.1		Techo de Chapa trapezoidal N° 26 sobre estructura metálica - aislación con membrana de 5 mm	Metros cuadrados	199,7	184.264	36.797.521	199,70	0,00	199,70	36.797.521	0	36.797.521	100,00%
10.2		Cielorraso de machimbre de pino con soporte de estructura metálica	Metros cuadrados	192	99.451	19.094.592	192,00	0,00	192,00	19.094.592	0	19.094.592	100,00%
10.3		Cenefa de chapa doblada n° 24 - desarrollo 40 cm	Metro lineal	18,4	87.254	1.605.474	18,40	0,00	18,40	1.605.474	0	1.605.474	100,00%
11	**72131601-009**	**Contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**	**8.744.995**	**8.744.995**							
11.1		De hormigón de cascotes Esp. 10cm. Dosif. 1/4:1:4:6	Metros cuadrados	206,63	42.322	8.744.995	206,63	0,00	206,63	8.744.995	0	8.744.995	100,00%
12	**72131601-009**	**Pisos**	**Unidad Medida Global**	**1**	**18.641.389**	**18.641.389**							
12.1		Piso de Cerámico antideslizante PI5	Metros cuadrados	157	88.889	13.955.573	0,00	157,00	157,00	0	13.955.573	13.955.573	100,00%
12.2		Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	49	79.316	3.886.484	49,00	0,00	49,00	3.886.484	0	3.886.484	100,00%
12.3		Rampa peatonal Antideslizante	Unidad	1	799.332	799.332	1,00	0,00	1,00	799.332	0	799.332	100,00%
13	**72131601-009**	**Zocalos**	**Unidad Internacional**	**1**	**3.745.110**	**3.745.110**							
13.1		Zócalo cerámico	Metro lineal	155	24.162	3.745.110	0,00	155,00	155,00	0	3.745.110	3.745.110	100,00%

René V. Ayala Maldana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

METALÚRGICA PIRAPÓ
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

14	**72131601-010**	**Aberturas**	**Unidad Medida Global**	**1**	**15.108.049**	**15.108.049**							
14.1		Puerta de chapa de1,00 x 2,10 c/marco metálico, contramarco y cerradura	Unidad	2	1.398.347	2.796.694	0,00	2,00	2,00	0	2.796.694	2.796.694	100,00%
14.2		Puerta de chapa corrediza 2 hojas fijas 2 hojas moviles (410 x 2,10) c/marco metálico, contramarco y cerradura	Metros cuadrados	8,61	503.639	4.336.332	0,00	8,61	8,61	0	4.336.332	4.336.332	100,00%
14.3		Marco de lapacho con puerta enchapada con placas de cedro, contramarco y cerradura a cilindro 1.00 x 2.10 m	Unidad	5	999.603	4.998.015	0,00	5,00	5,00	0	4.998.015	4.998.015	100,00%
14.4		Marco de lapacho con puerta enchapada con placas de cedro, contramarco y cerradura a cilindro 0.90 x 2.10 m	Unidad	3	992.336	2.977.008	0,00	3,00	3,00	0	2.977.008	2.977.008	100,00%
15	**72131601-010**	**Aberturas Metálicas con vidrios**	**Unidad Medida Global**	**1**	**10.580.404**	**10.580.404**							
15.1		Ventana vidrio templado 8mm	Metros cuadrados	16,11	656.760	10.580.404	0,00	16,11	16,11	0	10.580.404	10.580.404	100,00%
16	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**	**33.414.772**	**33.414.772**							
16.1		Alimentacion al Tablero General	Metros	75	83.367	6.252.525	75,00	0,00	75,00	6.252.525	0	6.252.525	100,00%
16.2		Provision y montaje del TG	Unidad	1	1.163.648	1.163.648	1,00	0,00	1,00	1.163.648	0	1.163.648	100,00%
16.3		Construccion de registros electricos de 40x40 cm.	Unidad	3	297.766	893.298	3,00	0,00	3,00	893.298	0	893.298	100,00%
16.4		Malla de Puesta a tierra	Unidad	1	1.250.493	1.250.493	1,00	0,00	1,00	1.250.493	0	1.250.493	100,00%
16.5		Provisión de artef. LED. de1x12 W	Unidad	14	46.223	647.122	0,00	14,00	14,00	0	647.122	647.122	100,00%
16.6		Provisión de artef. LED. de1x18 W	Unidad	36	61.497	2.213.892	0,00	36,00	36,00	0	2.213.892	2.213.892	100,00%
16.7		Colocación de artef. LED. de1x12 W	Unidad	14	24.778	346.892	0,00	14,00	14,00	0	346.892	346.892	100,00%
16.8		Coloción de artef. LED. de1x18 W	Unidad	36	24.778	892.008	0,00	36,00	36,00	0	892.008	892.008	100,00%
16.9		Provision y colocacion de timbre	Unidad	1	173.881	173.881	0,00	1,00	1,00	0	173.881	173.881	100,00%
16.10		Bocas de ventilador de techo con cableado	Unidad	13	113.316	1.473.108	13,00	0,00	13,00	1.473.108	0	1.473.108	100,00%
16.11		Provision y colocacion de ventiladores de techo	Unidad	13	417.107	5.422.391	0,00	13,00	13,00	0	5.422.391	5.422.391	100,00%
16.12		Bocas de luces con cableado	Unidad	50	82.433	4.121.650	50,00	0,00	50,00	4.121.650	0	4.121.650	100,00%
16.13		Bocas de tomas simple con cableado	Unidad	83	86.066	7.143.478	83,00	0,00	83,00	7.143.478	0	7.143.478	100,00%
16.14		Boca de toma especial (AA) con cableado	Unidad	6	236.731	1.420.386	6,00	0,00	6,00	1.420.386	0	1.420.386	100,00%
17	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**Unidad Medida Global**	**1**	**22.450.640**	**22.450.640**							
17.1		Desagüe pluvial - canaleta - chapa nº 26 - desarrollo 40 cm	Metro lineal	44	84.278	3.708.232	44,00	0,00	44,00	3.708.232	0	3.708.232	100,00%
17.2		Desagüe pluvial - caño de bajada - chapa nº 26 - desarrollo 40 cm	Metro lineal	20	81.880	1.637.600	20,00	0,00	20,00	1.637.600	0	1.637.600	100,00%
17.3		Agua corriente - Extensión y conexión desde el medidor existente con cañería Hdpe de 32mm de diámetro, incluye excavación de zanja y tapada final	Metro lineal	60	33.389	2.003.340	60,00	0,00	60,00	2.003.340	0	2.003.340	100,00%
17.4		Instalación de Agua fria en baño	Unidad	3	390.391	1.171.173	3,00	0,00	3,00	1.171.173	0	1.171.173	100,00%
17.5		Instalación de agua fria para pileta	Unidad	2	234.501	469.002	2,00	0,00	2,00	469.002	0	469.002	100,00%
17.6		Desagüe colacal de baño completo hasta el primer registro	Unidad	3	489.884	1.469.652	3,00	0,00	3,00	1.469.652	0	1.469.652	100,00%
17.7		Desagüe para pileta de cocina	Unidad	2	283.439	566.878	2,00	0,00	2,00	566.878	0	566.878	100,00%
17.8		Cámara de Inspección de 40x40cm	Unidad	2	258.057	516.114	2,00	0,00	2,00	516.114	0	516.114	100,00%

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC Nº 1.886

METALURGICA PIRAPO
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

17.9		Extensión de Caño PVC 100mm para desague hasta pozo ciego, incluye excavación y colocación.	Metro lineal	15	37.466	561.990	15,00	0,00	15,00	561.990	0	561.990	100,00%
17.10		Camara séptica tipó 3 de 1,50 x 3,00	Unidad	1	5.268.332	5.268.332	1,00	0,00	1,00	5.268.332	0	5.268.332	100,00%
17.11		Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	Unidad	1	5.078.327	5.078.327	1,00	0,00	1,00	5.078.327	0	5.078.327	100,00%
18	**72131601-011**	**Equipamiento sanitario**	**Unidad Medida Global**	**1**	**9.087.127**	**9.087.127**							
18.1		Lavatorio (mesada de granito 1.70m x 0.50m, con bacha de embutir de acero inox.)	Metros cuadrados	0,85	1.052.940	894.999	0,00	0,85	0,85	0	894.999	894.999	100,00%
18.2		Lavatorio (mesada de granito 1.00m x 0.60m, con bacha de embutir de acero inox.)	Metros cuadrados	0,6	1.052.940	631.764	0,00	0,60	0,60	0	631.764	631.764	100,00%
18.3		Lavatorio (mesada de granito 0,80m x 0,50m cada una, con bacha de embutir de cerámica)	Metros cuadrados	1,2	1.052.940	1.263.528	0,00	1,20	1,20	0	1.263.528	1.263.528	100,00%
18.4		Desengrasador pvc 250	Unidad	2	156.232	312.464	2,00	0,00	2,00	312.464	0	312.464	100,00%
18.5		Caja sifonada 10x10	Unidad	2	30.010	60.020	2,00	0,00	2,00	60.020	0	60.020	100,00%
18.6		Inodoro mochila baja con sus accesorios	Unidad	3	647.822	1.943.466	0,00	3,00	3,00	0	1.943.466	1.943.466	100,00%
18.7		Grifería para lavatorios a presion	Unidad	2	488.315	976.630	0,00	2,00	2,00	0	976.630	976.630	100,00%
18.8		Griferia de mesada para cocina	Unidad	2	376.006	752.012	0,00	2,00	2,00	0	752.012	752.012	100,00%
18.9		Llave de paso con campana	Unidad	4	66.634	266.536	4,00	0,00	4,00	266.536	0	266.536	100,00%
18.10		Porta rollo cromado	Unidad	3	125.350	376.050	0,00	3,00	3,00	0	376.050	376.050	100,00%
18.11		Percha cromada	Unidad	3	93.649	280.947	0,00	3,00	3,00	0	280.947	280.947	100,00%
18.12		Toallero cromado	Unidad	3	92.287	276.861	0,00	3,00	3,00	0	276.861	276.861	100,00%
18.13		Espejos 50xcm60cm	Unidad	2	525.925	1.051.850	0,00	2,00	2,00	0	1.051.850	1.051.850	100,00%
19	**72131601-012**	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**	**23.480.753**	**23.480.753**							
19.1		De paredes revocadas con Acrilico semibrillo lavable	Metros cuadrados	614	20.633	12.668.662	0,00	614,00	614,00	0	12.668.662	12.668.662	100,00%
19.2		Tratamiento ladrillo visto - antimoho incoloro	Metros cuadrados	208	18.189	3.783.312	0,00	208,00	208,00	0	3.783.312	3.783.312	100,00%
19.3		De carpintería de madera al barniz	Metros cuadrados	53,34	24.802	1.322.939	0,00	53,34	53,34	0	1.322.939	1.322.939	100,00%
19.4		De cielorraso al barniz	Metros cuadrados	192	25.364	4.869.888	0,00	192,00	192,00	0	4.869.888	4.869.888	100,00%
19.5		De aberturas metálicas con esmalte sintética	Metros cuadrados	26	32.152	835.952	0,00	26,00	26,00	0	835.952	835.952	100,00%
20	**72131601-009**	**Revestimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**	**5.534.673**	**5.534.673**							
20.1		Revestimiento de Azulejo	Metros cuadrados	51	108.523	5.534.673	0,00	51,00	51,00	0	5.534.673	5.534.673	100,00%
21	**72131601-002**	**Carteles Indicativos**	**Unidad Medida Global**	**1**	**369.132**	**369.132**							
21.1		Carteles Indicativos de nombre de locales en acrilico de 3mm	Unidad	3	123.044	369.132	0,00	3,00	3,00	0	369.132	369.132	100,00%

René V. Ayala Maldana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

METALURGICA PIRAPO
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

22	**72131601-002**	**Cercado Perimetral**	**Unidad Medida Global**	**1**	**58.380.742**	**58.380.742**							
22.1		Base de nivelación de Hormigón 0.15x 0,25	Metro lineal	124,76	108.909	13.587.487	124,76	0,00	124,76	13.587.487	0	13.587.487	100,00%
22.2		Provisión y colocación de Tejido de alambre galvanizado de 1,60 de alto malla 2"x2" calibre 14 y 4 hileras de alambre galvanizado N°12. (VER ESPECIFICACIONES)	Metro lineal	124,76	159.867	19.945.007	124,76	0,00	124,76	19.945.007	0	19.945.007	100,00%
22.3		Portón metálico corredizo - 5,00 m x 2,00 m - guia y oreja p/ candado - marco 35 x 20 - varillas verticales con caño estructural de 10x20mm	Metros cuadrados	20	485.656	9.713.120	20,00	0,00	20,00	9.713.120	0	9.713.120	100,00%
22.4		Portón metálico corredizo - 2,50 m x 2,00 m - guia y oreja p/ candado - marco 35 x 20 - varillas verticales con caño estructural de 10x20mm	Metros cuadrados	5	485.656	2.428.280	5,00	0,00	5,00	2.428.280	0	2.428.280	100,00%
22.5		Provisión y colocación de rejas en frente de la institución (VER ESPECIFICACIONES)	Metro lineal	24	529.452	12.706.848	24,00	0,00	24,00	12.706.848	0	12.706.848	100,00%
23	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**	**4.570.150**	**4.570.150**							
23.1		Limpieza final y retiro de escombros	Metros cuadrados	158	28.925	4.570.150	0,00	158,00	158,00	0	4.570.150	4.570.150	100,00%
					Precio Total	**396.199.527**							

	Anterior	**Actual**	**Acumulado**	**% Avance**
Total Certificados	300.711.391	95.488.136	396.199.527	100,00%
Amortización de Anticipo del 20 % (Valor: 79.239.905 Gs)	60.142.278	19.097.627	79.239.905	**Saldo de Anticipo** 0
SubTotal:	240.569.112	76.390.509	316.959.621	
Fondo de reparo 5%	12.028.456	7.781.521	19.809.976	
Neto a cobrar:	**228.540.657**	**68.609.170**	**19.809.976**	

Son en Guaraníes: Sesenta y Ocho Millones Seiscientos Nueve Mil Ciento Setenta.-

Sr. Jorge Omar García Rolín
Contratista
METALÚRGICA PIRAPÓ

METALURGICA PIRAPO
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

Ing. René Ayala
Fiscal de Obras
Municipalidad de Bella Vista

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

Municipalidad de Bella Vista
Servicio, Compromiso y Trabajo!
(0767) 240 219 - 0985 700977
Atención 24hs. 0981 864 562
municipalidad@bellavista.gov.py
www.bellavista.gov.py
Ruta VI - Km 45 - Bella Vista, Itapúa - Paraguay
Seguinos en Facebook! Municipalidad de Bella Vista

0401/21

Bella Vista mi Ciudad! YO

Capital de la Yerba Mate

Bella Vista, 23 de Junio de 2022

Señor:
Euclides De Godois
Intendente Municipal
Bella Vista
Presente:

Tenemos a bien dirigimos a Usted a fin de poner a su consideración el siguiente:

INFORME TECNICO FINANCIERO

Con Referencia: Construcción de Bloque Administrativo y Cercado Perimetral Escuela Básica N° 338 Carlos A. López, Contrato N° 01-2022 ID **N° 393020**, que está siendo Ejecutada por la Empresa Metalúrgica Pirapó, representada por el Jorge Omar García Rolin, con un Plazo de 112 días corridos.

En fecha 27 de mayo del 2022, se firma la adenda de Plazo según Resolución N° 771/20222, para la ejecución de las obras, esta adenda obedece al pedido de la Contratista Basándose en "Condiciones Generales del Contrato – Punto 25, Inclemencias Climáticas", el plazo de la finalización de la obra se amplía en 28 días corridos.

En Fecha la obra se encuentra con un avance de 100,00%, cumpliendo con lo establecido en los planos y PBC.

Se autoriza la Firma del Acta de Recepción Provisoria de la Obra.

INFORME FINANCIERO

Contrato Adjudicado – Fecha 28/01/2022 ..... 396.199.527.-
Anticipo Nº 1 – Fecha 18/02/2022..... 79.239.905.-

Certificado N°1 – Avance de Obra 41.491.899.-
Certificado N° 2 – Avance de Obra..... 28.379.520.-
Certificado N° 3 – Avance de Obra..... 38.252.495.-
Certificado N° 4 – Avance de Obra.....120.416.742.-
Certificado N° 5 – Recepción Provisoria..... 68.609.170.-
Saldo a Cobrar 19.809.976.-
Obs:

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886

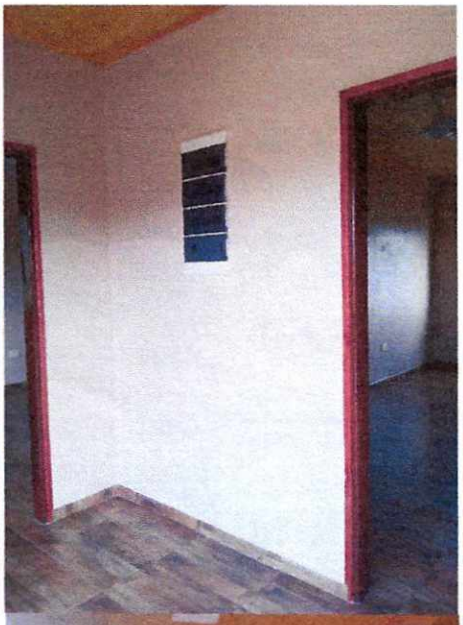
Descuento de Anticipo de Obra (s/ Porcentaje Certificado de Avance Numero 1 – Avance de obra) 10.918.921.-
Fondo de Reparo Cert N° 1, 5% 2.183.784.-

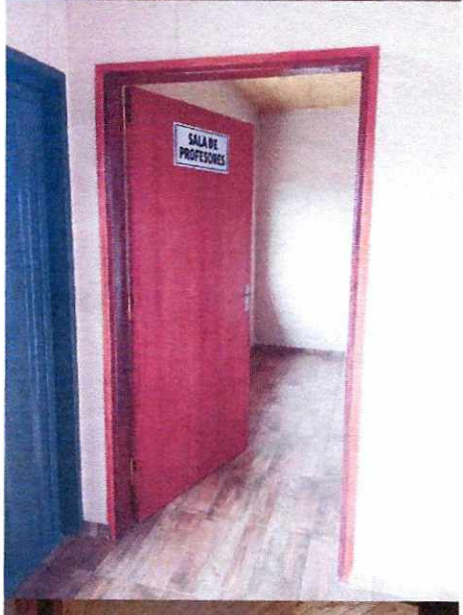
(0767) 240 219 - 0985 700977
Atención 24hs. 0981 864 562
municipalidad@bellavista.gov.py
www.bellavista.gov.py
Ruta VI - Km 45 - Bella Vista, Itapúa - Paraguay
Seguinos en Facebook! Municipalidad de Bella Vista

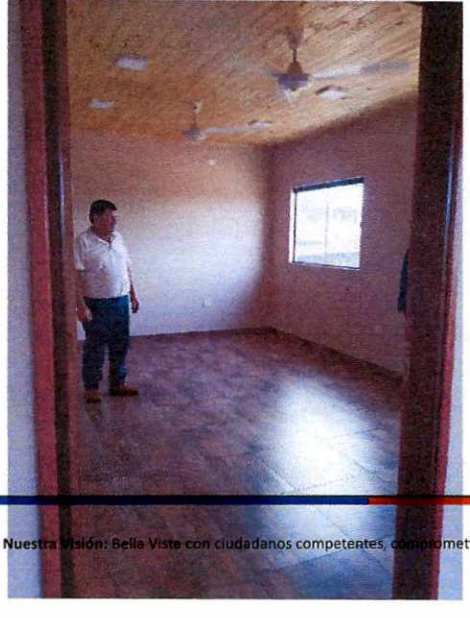
040 1 /21

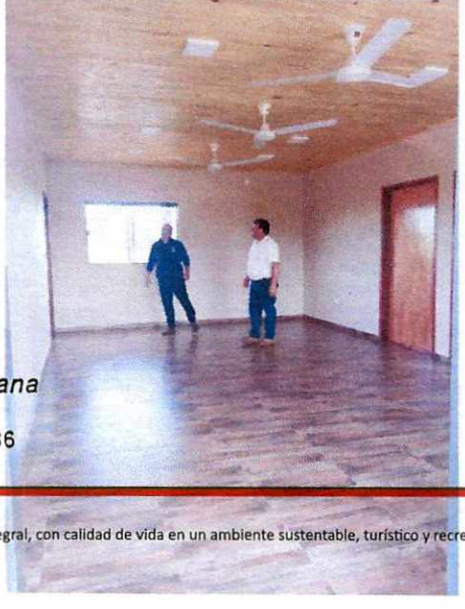
ARCHIVOS FOTOGRAFICOS

René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886









René V. Ayala Maidana
Ing. Civil
Reg. MOPC N° 1.886