ANDE

ORDEN DE TRABAJO **DSA/DSG3/N°** 08

LCO N° 1205/2023
CONTRATO N° 9368/2023

Dia	Mes	Año
16	07	25

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES

Servicio de Mantenimiento de Equipos Acondicionadores de Aire Tipo Split System a Conductos instalados en el Edificio Enzo Debernardi de Ciudad del Este, bajo la Modalidad de Contrato Abierto.

Señores: **TÉCNICA Y SERVICIOS S.A.**

DATOS DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN: EQUIPO ACONDICIONADOR DE AIRE			
MARCA:	YORK	UBICACIÓN:	Planta Baja - Nro.5
PROCEDENCIA:	U.S.A.	NI/DI:	211.127
N° SERIE:	N1M4310213	POTENCIA:	25 TR

Sírvase efectuar por cuenta de ANDE los trabajos que le(s) son solicitados en esta Orden:

Ítem	Trabajos a Realizar	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA incluido (₲)	Precio Total IVA incluido (₲)
3	Provisión de Gas Refrigerante Ecológico para Equipos Tipo Split System	Kilogramos	5	436.334	2.181.670
4	Mano de obra Carga de gas refrigerante ecológico	Unidad	1	203.000	203.000
7	Provisión de paletas del ventilador del condensador.	Unidad	2	1.571.500	3.143.000
8	Mano de Obra Colocación de paleta del ventilador del condensador	Unidad	2	658.000	1.316.000
13	Provisión de Placa de Control Lógico Programable -PLC.	Unidad	1	2.726.500	2.726.500
14	Mano de obra por cambio de Placa de Control Lógico Programable - PLC.	Unidad	1	1.074.500	1.074.500
	TOTAL				**10.644.670**

OBSERVACIONES

PLAZO DE EJECUCIÓN: Conforme a las Especificaciones Técnicas DSA/DSG3/03/2022

* **Mantenimiento Preventivo:** "Plan de Trabajo" (num. 3.1.1) [ ]

* **Mantenimiento Correctivo:** hasta **tres (3) días** hábiles (num. 3.2) [x]

SECC. MTO. ELECTROMECÁNICO DE EDIFICIOS		DPTO. DE SERV. GENERALES	PROVEEDOR
Elaborado por: Ing. Emanuel Villalba	JEFE	JEFE	Rodrigo Villanueva Técnico Superior Técnica y Servicios S.A.
FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN
Fecha: 16/07/25	Fecha: 16/07/25	Fecha: 16/07/25	Fecha: 16/07/25

INFORME DE TRABAJOS EJECUTADOS

Trabajos solicitados y recibidos por la fiscalización: CUMPLE [X] NO CUMPLE [ ]

Fecha de recepción de la OT: 16/07/25 Fecha de recepción de los trabajos: 18/07/25 Plazo Ejecución: CUMPLE [X] NO CUMPLE [ ]

Asistencia de Personal conforme num. 3.1 inciso b) CUMPLE [X] NO CUMPLE [ ]

OBSERVACIONES:

SECC. MTO. ELECTROMECÁNICO DE EDIFICIOS	DPTO. DE SERV. GENERALES	PROVEEDOR
JEFE	JEFE	Rodrigo Villanueva Técnico Superior Técnica y Servicios S.A.
FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN
Fecha: 18/07/25	Fecha: 18/07/25	Fecha: 18/07/25

ANDE

ORDEN DE TRABAJO **DSA/DSG3/N°** 09

LCO N° 1205/2023
CONTRATO N° 9368/2023

Dia	Mes	Año
16	07	25

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES

Servicio de Mantenimiento de Equipos Acondicionadores de Aire Tipo Split System a Conductos instalados en el Edificio Enzo Debernardi de Ciudad del Este, bajo la Modalidad de Contrato Abierto.

Señores: **TÉCNICA Y SERVICIOS S.A.**

DATOS DEL EQUIPO

DESCRIPCIÓN: EQUIPO ACONDICIONADOR DE AIRE			
MARCA:	YORK	UBICACIÓN:	2DO. PISO - NRO 7 ZONA OES
PROCEDENCIA:	U.S.A.	NI/DI:	211.126
N° SERIE:	N1M4294095	POTENCIA:	25 TR

Sírvase efectuar por cuenta de ANDE los trabajos que le(s) son solicitados en esta Orden:

Ítem	Trabajos a Realizar	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA incluido (₲)	Precio Total IVA incluido (₲)
3	Provisión de Gas Refrigerante Ecológico para Equipos Tipo Split System	Kilogramos	8	436.334	3.490.672
4	Mano de obra Carga de gas refrigerante ecológico	Unidad	1	203.000	203.000
9	Provisión de insumos para rebobinado de Motoventilador trifásico de condensador de 1hp a 1,5 hp	Unidad	2	1.834.000	3.668.000
10	Mano de Obra para Rebobinado de motoventilador trifásico de condensador de 1hp a 1,5 hp	Unidad	2	1.347.500	2.695.000
11	Provisión de Rulemanes del Motoventilador del Condensador	Unidad	1	734.300	734.300
12	Mano de obra para Cambio de rulemanes	Unidad	1	287.882	287.882
	TOTAL				**11.078.854**

OBSERVACIONES:

PLAZO DE EJECUCIÓN: Conforme a las Especificaciones Técnicas DSA/DSG3/03/2022
*** Mantenimiento Preventivo:** "Plan de Trabajo" (num. 3.1.1) ☐
*** Mantenimiento Correctivo:** hasta **tres (3) días** hábiles (num. 3.2) ☐

SECC. MTO. ELECTROMECÁNICO DE EDIFICIOS		DPTO. DE SERV. GENERALES	PROVEEDOR
Elaborado por: Ing. Emanuel Villalba Dept. Mant. Electromecánico	CÉSAR A. RÓJAS G. Sección Mant. Elect. JEFE	JEFE	Rodrigo Villanueva Técnico Superior Técnica y Servicios S.A.
FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN
Fecha: 16/07/25	Fecha: 16/07/25	Fecha: 16/07/25	Fecha: 16/07/25

INFORME DE TRABAJOS EJECUTADOS

Trabajos solicitados y recibidos por la fiscalización: CUMPLE ☒ NO CUMPLE ☐

Fecha de recepción de la OT: 16/07/25 Fecha de recepción de los trabajos: 18/07/25 Plazo Ejecución: CUMPLE ☒ NO CUMPLE ☐

Asistencia de Personal conforme num. 3.1 inciso b) CUMPLE ☒ NO CUMPLE ☐

OBSERVACIONES:

SECC. MTO. ELECTROMECÁNICO DE EDIFICIOS	DPTO. DE SERV. GENERALES	PROVEEDOR
CÉSAR A. RÓJAS G. Sección Mant. Elect. JEFE	JEFE	Rodrigo Villanueva Técnico Superior Técnica y Servicios S.A.
FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN	FIRMA Y ACLARACIÓN
Fecha: 18/07/25	Fecha: 18/07/25	Fecha: 18/07/25

ANDE

Orden de Entrega Bien / Servicio / Obra
N° 5020008620

Administración Nacional de Electricidad
RUC: 80009735-1

Fecha Impresión: 21.07.2025
Impreso por: ASU04770

Proveedor/Contratista: TECNICA Y SERVICIOS S.A. (1000000632)	DSA/DSG - Departamento de Servicios Generales
Dirección: 29 DE SETIEMBRE Y RIO VERDE **RUC:** 80050464-0 **Email:** aheisecke@cheisecke.com.py **Télefono:** 443-718	**Fecha Emisión OE:** 18.07.2025 **Nro Contrato SAP:** 3030000186 **Nro Contrato ANDE:** 9368/2023 **Fecha de Envío por correo:** **Fecha tope de Entrega:** 18.07.2025

SE SOLICITA PROVEER LOS ITEMS DESCRITOS SEGÚN CONTRATO DE LA LCON NRO 1205/2023 - 'SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPLIT SYSTEM A CONDUCTOS, INSTALADOS EN EL EDIFICIOENZODEBERNARDI DE CDE, BAJO LA MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO' con ID de PAC: 425247/23

Item	Material SAP	Denominacion	Cantidad	UM	Lugar de Entrega	Precio Unit O.E. PYG.(Iva incluido)	Precio O.E. PYG (Iva incluido)
1	71000829	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE_PROVISIÓN DE GAS REFRIGERANTE ECOLÓGICO PARA EQUIPOS TIPO SPLIT SYSTEM INSTALADOS EN EL EDIFICIO ENZO DEBERNARDI DE CDE	13	KG	Metropolitana-Oficina Central	436.334	5.672.342
2	71000830	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE_MANO DE OBRA, CARGA DE GAS REFRIGERANTE ECOLÓGICO (INCLUYE MATERIALES) EQUIPOS TIPO SPLIT SYSTEM INSTALADOS EN EL EDIFICIO ENZO DEBERNARDI DE CDE	2	UN	Metropolitana-Oficina Central	203.000	406.000
3	71000835	MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO - PROVISIÓN DE PALETA DEL VENTILADOR DEL CONDENSADOR	2	UN	Metropolitana-Oficina Central	1.571.500	3.143.000
4	71000836	MANTENIMIENTO / REPARACION DE AIRE ACONDICIONADO - MANO DE OBRA COLOCACIÓN DE PALETA DEL VENTILADOR DEL CONDENSADOR	2	UN	Metropolitana-Oficina Central	658.000	1.316.000
5	71043348	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO - PROVISIÓN DE INSUMOS PARA REBOBINADO DE MOTOVENTILADOR TRIFÁSICO DE CONDENSADOR DE 1 HP A 1,5 HP.	2	UN	Metropolitana-Oficina Central	1.834.000	3.668.000
TOTAL IVA INCLUIDO:							14.205.342

ANDE

Orden de Entrega Bien / Servicio / Obra
N° 5020008620

Administración Nacional de Electricidad
RUC: 80009735-1

Fecha Impresión: 21.07.2025
Impreso por: ASU04770

Proveedor/Contratista: TECNICA Y SERVICIOS S.A. (1000000632)	DSA/DSG - Departamento de Servicios Generales
Dirección: 29 DE SETIEMBRE Y RIO VERDE **RUC**: 80050464-0 **Email**: aheisecke@cheisecke.com.py **Télefono**: 443-718	**Fecha Emisión OE**: 18.07.2025 **Nro Contrato SAP**: 3030000186 **Nro Contrato ANDE**: 9368/2023 **Fecha de Envío por correo**: **Fecha tope de Entrega**: 18.07.2025

SE SOLICITA PROVEER LOS ITEMS DESCRITOS SEGÚN CONTRATO DE LA LCON NRO 1205/2023 - 'SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ACONDICIONADORES DE AIRE TIPO SPLIT SYSTEM A CONDUCTOS, INSTALADOS EN EL EDIFICIOENZODEBERNARDI DE CDE, BAJO LA MODALIDAD DE CONTRATO ABIERTO' con ID de PAC: 425247/23

Item	Material SAP	Denominación	Cantidad	UM	Lugar de Entrega	Precio Unit O.E. PYG (Iva incluido)	Precio O.E. PYG (Iva incluido)
6	71043349	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO - MANO DE OBRA PARA REBOBINADO DE MOTOVENTILADOR TRIFÁSICO DE CONDENSADOR DE 1 HP A 1,5 HP.	2	UN	Metropolitana-Oficina Central	1.347.500	2.695.000
7	71000741	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO_PROVISIÓN DE RULEMANES DEL MOTOVENTILADOR DEL CONDENSADOR	1	UN	Metropolitana-Oficina Central	734.300	734.300
8	71000743	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO_MANO DE OBRA POR CAMBIO DE RULEMANES	1	UN	Metropolitana-Oficina Central	287.882	287.882
9	71000744	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO_PROVISIÓN DE PLACA DE CONTROL LÓGICO PROGRAMABLE - PLC	1	UN	Metropolitana-Oficina Central	2.726.500	2.726.500
10	71000745	MANTENIMIENTO / REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO_MANO DE OBRA POR CAMBIO DE PLACA DE CONTROL LÓGICO PROGRAMABLE - PLC	1	UN	Metropolitana-Oficina Central	1.074.500	1.074.500
TOTAL IVA INCLUIDO:							21.723.524

Observaciones: CORRESPONDE AL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DEL MES DE JULIO 2025. OT NRO 8 Y OT NRO 9.

TÉCNICA Y SERVICIOS S.A.

OBRAS DE INGENIERIA CIVIL - CONSTRUCCION DE CARRETERAS, CALLES, PUENTES, ALCANTARILLADO, CAMPO DE AVIACION, PUERTOS.

29 de Setiembre y Río Verde - Bo. San Miguel
Tel. (0226) 262 238
Villa Hayes - Paraguay

Nº de Timbrado: 17912703
RUC: 80050464 - 0
Fecha Inicio de Vigencia: 19/03/2025
Fecha Fin de Vigencia: 31/03/2026

FACTURA

Nº 001 - 001 - 0001464

FECHA DE EMISION: 18/07/25 | **CONDICION DE VENTA:** CONTADO [ ] CREDITO [X]

RUC: 80009735 - 1 | **TELEFONO:**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Administración Nacional de Electricidad | **NOTA DE REMISION Nº:**

DIRECCION: Av. España 1268 el Padre Cardozo

CANTIDAD	CLASE DE MERCADERIA Y/O SERVICIOS	PRECIO UNITARIO	VALOR DE VENTA		
			EXENTAS	5%	10%
01	Servicio de mantenimiento				
	correctivo (Incluye provisión				
	de un técnico, conforme se				
	indica en especificación técnica				
	Mes de febrero /2025				
	LCO 1205/2023				
	OC: Nº 5020008620				
	OT Nº 8-9				21.723.524
SUB-TOTAL					

TOTAL A PAGAR Guaraníes: Veinte y un millones setecientos veinte y tres mil quinientos veinte y cuatro — 21.723.524

LIQUIDACION DEL IVA: (5%) — (10%) 1.974.866 **TOTAL IVA:** 1.974.866

2 TAL. 50 X 3 - Del 0001401 al 0001500 - III - 2025 - Avda. Primer Presidente Nº 3432 e/ Tte. Giménez y M. Onieva
PISTILLI PRODUCCIONES S.R.L. - RUC: 80080875 - 4 * C.H.1929 - Tel: (021) 293 146

ORIGINAL: CLIENTE *DUPLICADO: ARCH. TRIBUTARIO
TRIPLICADO: CONTABILIDAD (No Válido para Crédito Fiscal)