Elián CONSTRUCCIONES

Av. Fortin Toledo y La Blanca - Km. 6 - Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel.: (061) 574 293 - Cel. :(0983) 400 102.-

CERTIFICADO N° 1

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 38/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026

LOTE 05: CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA
UBICACIÓN: ESC. BÁS. N° 2979 SAN AGUSTIN

FECHA: 11/02/2026

ELIAN CONSTRUCCIONES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ADJUDICACION				CERTIFICADO N° 1		SALDO
		UNID.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	PRECIO TOTAL	
1	Provisión y colocación de cartel de obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital. Según EE.TT	UN	1,00	2.096.707	2.096.707	1,00	2.096.707	0,00
2	Provisión y colocación de guarda obra. Según EE.TT	GL	1,00	7.036.005	7.036.005	1,00	7.036.005	0,00
3	Provisión y colocación de cercado perimetral. Según EE.TT	GL	1,00	2.443.588	2.443.588	1,00	2.443.588	0,00
4	Preparacion de terreno. Según EE.TT	M2	68,40	6.981	477.500	44,73	312.260	23,67
5	Replanteo y marcación. Según EE.TT.	M2	68,40	11.237	768.611	44,73	502.631	23,67
6	Destronque y desraizado de árboles. Según EE.TT.	UN	2,00	788.873	1.577.746	0,00	0	2,00
7	Estructura de H° A°- Zapatas. Según EE.TT.	M3	2,70	3.520.396	9.505.069	1,73	6.090.285	0,97
8	Estructura de H° A°-Pilares de H° A°. Según EE.TT.	M3	1,40	3.586.301	5.020.821	0,22	788.986	1,18
9	Estructura de H° A° Vigas superiores. Según EE.TT.	M3	1,70	3.806.514	6.471.074	0,00	0	1,70
10	Estructura de H° A° Vigas inferiores. Según EE.TT.	M3	1,70	3.806.514	6.471.074	1,02	3.882.644	0,68
11	Aislación asfaltica de paredes. Según EE.TT.	M2	10,42	77.263	805.080	10,42	805.080	0,00
12	Muro de nivelación de 0,30. Según EE.TT.	M2	11,27	242.398	2.731.825	5,43	1.316.221	5,84
13	Mamposteria de elevación de ladrillo comun de 0,15 para revocar. Según EE.TT.	M2	85,14	159.048	13.541.347	8,50	1.351.908	76,64
14	Provisión y colocación de chapa termoacústica de 5cm. Según EE.TT.	M2	62,00	284.070	17.612.340	0,00	0	62,00
15	Provisión y colocación de estructura metálica para techo. Según EE.TT.	M2	62,00	374.546	23.221.852	0,00	0	62,00
16	Provisión y colocación de Viga Cumbrera Metálica. Según EE.TT	ML	8,35	233.198	1.947.203	0,00	0	8,35
17	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm. Según EE.TT.	M2	68,40	68.328	4.673.635	0,00	0	68,40
18	Carpeta nueva de H° con espesor de 3cm. Según EE.TT.	M2	68,40	49.992	3.419.453	0,00	0	68,40
19	Provisión y colocación de pisos ceramico. Según EE.TT.	M2	44,50	139.219	6.195.246	0,00	0	44,50
SUB - TOTAL					**116.016.176**		**26.626.315**	

ANDREA SOTO FRANCO
Fiscal de Obras
MCDE

ARQ. BELEN ROMAN
Fiscal de Obras
MCDE

ELIAN CONSTRUCCIONES
RUC: 880202-5
Km 6. B° Don Bosco - Av. Fortin Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

Municipalidad de C.D.E. - División de Fiscalización
Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

Ciudad del Este Municipio - Municipalidad de Ciudad del Este - Dirección de Área Urbana
Arq. Juan Cabrera
Director Área Urbana
M.C.D.E.

Scanned with CamScanner

Elián CONSTRUCCIONES
Av. Fortin Toledo y La Rosca – Km. 6 – Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel.: (061) 574 293 – Cel. (0983) 400 102.

CERTIFICADO N° 1

L.P.N N.° 11/2025 - CONTRATO N.° 38/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026

LOTE 05: CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA

UBICACIÓN: ESC. BÁS. N° 2979 SAN AGUSTIN **FECHA: 11/02/2026**

		ELIAN CONSTRUCCIONES						
		ADJUDICACION				CERTIFICADO N° 1		SALDO
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	PRECIO TOTAL	
20	Provisión y colocación de zocalo ceramico. Según EE.TT.	ML	28,80	45.184	1.301.299	0,00	0	28,80
21	Revoques de paredes. Según EE.TT.	M2	191,83	65.859	12.633.732	0,00	0	191,83
22	Mocheta de revoque. Según EE.TT.	ML	9,80	60.290	590.842	0,00	0	9,80
23	Pintura de paredes. Según EE.TT.	M2	191,83	59.097	11.336.578	0,00	0	191,83
24	Pintura de canaletas. Según EE.TT.	ML	31,90	57.450	1.832.655	0,00	0	31,90
25	Pintura para rampa. Según EE.TT.	M2	4,00	51.823	207.292	0,00	0	4,00
26	Pintura de rejas. Según EE.TT.	M2	5,12	53.734	275.118	0,00	0	5,12
27	Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Según EE.TT.	UN	1,00	3.105.774	3.105.774	0,00	0	1,00
28	Provisión y colocación de ventana metálica. Según EE.TT	M2	2,52	792.488	1.997.070	0,00	0	2,52
29	Provisión y colocación de ventanas con vidrio templado de 8mm. Según EE.TT.	M2	2,10	882.308	1.852.847	0,00	0	2,10
30	Provisión y colocación de rejas. Según EE.TT.	M2	2,56	562.063	1.438.881	0,00	0	2,56
31	Envarillado bajo y sobre aberturas con varilla Ø8. Según EE.TT.	ML	10,00	59.515	595.150	0,00	0	10,00
32	Provisión y colocación de azulejos ceramico. Según EE.TT.	M2	7,34	145.574	1.068.513	0,00	0	7,34
33	Provisión e instalacion del sistema de agua corriente. Según EE.TT.	GL	1,00	2.806.398	2.806.398	0,00	0	1,00
34	Provisión e instalacion del sistema de desague cloacal. Según EE.TT.	GL	1,00	3.035.384	3.035.384	0,00	0	1,00
35	Construccion de camara septica. Según EE.TT.	UN	1,00	2.016.906	2.016.906	0,00	0	1,00
36	Construccion de camara inspección. Según EE.TT.	UN	1,00	637.271	637.271	0,00	0	1,00
37	Construccion de pozo absorvente. Según EE.TT.	UN	1,00	3.430.421	3.430.421	0,00	0	1,00
38	Provisión y colocacion de desengrasador. Según EE.TT.	UN	1,00	674.695	674.695	0,00	0	1,00
39	Provisión y colocacion de pileta de 2 bachas de acero inoxidables. Según EE.TT.	UN	1,00	828.841	828.841	0,00	0	1,00
40	Provisión e instalación de mesada. Según EE.TT.	M2	4,21	882.838	3.716.748	0,00	0	4,21
	SUB - TOTAL				**55.382.415**		**0**	

ANDREA SOTO FRANCO
Fiscal de Obras
MCDE

ELIAN CONSTRUCCIONES
RUC: 880202-5
Km 6. B° Don Bosco - Av. Fortin Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

Ciudad del Este Municipalidad MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE Dirección de Área Urbana

Arq. Juan Cabrera
Director Area Urbana
M.C.D.E.

ARQ. BELEN ROMAN
Fiscal de Obras
MCDE

Ciudad de C.D.E. Dirección de Fiscalización

Ing. Abigail A. Alegre
Jefa Fiscalización de Obras

Scanned with CamScanner

Elián CONSTRUCCIONES

Av. Fortín Toledo y La Riviera – Km. 6 – Barrio Don Bosco Ciudad del Este
Tel.: (061) 574 293 – Cel. (0983) 490 102.

CERTIFICADO N° 1

L.P.N N.º 11/2025 - CONTRATO N.º 38/2025 CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE. Ejercicio 2025 Plurianual 2026

LOTE 05: CONSTRUCCION DE COCINA/DESPENSA
UBICACIÓN: ESC. BÁS. N° 2979 SAN AGUSTIN

FECHA: 11/02/2026

ELIAN CONSTRUCCIONES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ADJUDICACION				CERTIFICADO N° 1		SALDO
		UNID.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	PRECIO TOTAL	
41	Provisión e instalación de mueble MDF. Según EE.TT.	ML	2,31	1.320.827	3.051.110	0,00	0	2,31
42	Provisión e instalación de Extintor de 6kg. Según EE.TT.	UN	1,00	491.881	491.881	0,00	0	1,00
43	Provisión y colocación de Canaleta - D: 40cm. Según EE.TT.	ML	31,90	107.471	3.428.325	0,00	0	31,90
44	Provisión y colocación de rejilla corrida para desague pluvial. Según EE.TT.	ML	16,90	209.734	3.544.505	0,00	0	16,90
45	Provisión y colocación de registro pluvial de 0,30x0,30. Según EE.TT.	UN	1,00	306.532	306.532	0,00	0	1,00
46	Provisión y colocación de caño de PVC de 150mm para desague pluvial. Según EE.TT.	ML	9,00	76.819	691.371	0,00	0	9,00
47	Provisión y colocación de baldozon. Según EE.TT.	M2	22,60	168.050	3.797.930	0,00	0	22,60
48	Construcción de rampa de Hº . Según EE.TT.	M2	4,00	252.029	1.008.116	0,00	0	4,00
49	Acometida. Según EE.TT	UN	1,00	1.998.395	1.998.395	0,00	0	1,00
50	Instalación eléctrica para cocina. Según EE.TT.	UN	1,00	1.883.012	1.883.012	0,00	0	1,00
51	Instalación eléctrica para despensa. Según EE.TT.	UN	1,00	1.586.392	1.586.392	0,00	0	1,00
52	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 3x18w. Según EE.TT.	UN	4,00	225.443	901.772	0,00	0	4,00
53	Provisión e instalación de artefactos con tubo LED de 1x18w.Según EE.TT.	UN	6,00	167.628	1.005.768	0,00	0	6,00
54	Provision e instalación de Ventilador de techo 56" caja metalica. Según EE.TT	UN	2,00	825.010	1.650.020	0,00	0	2,00
55	Provisión e instalación de Extractor tipo campana para Cocina de 90cm. Según EE.TT.	UN	1,00	2.032.315	2.032.315	0,00	0	1,00
56	Provision e instalación de aire acondicionado tipo split de 18.000 BTU .Según EE.TT.	UN	1,00	5.888.572	5.888.572	0,00	0	1,00
57	Servicio de limpieza general de la construccion	GL	1,00	2.236.123	2.236.123	0,00	0	1,00
	SUB - TOTAL				**35.502.139**		**0**	
	TOTAL MONTO				**206.900.730**		**26.626.315**	

Obs. El monto total del presente lote asciende a la suma Gs. 206.900.730 (Guaraníes Doscientos seis millones novecientos mil setecientos treinta).

CERTIFICADO N° 1	26.626.315	13%
DEVOLUC. ANTICIPO FINANCIERO 20 %	-5.325.263	
RETENCION CAUCIONAL 5%	-1.331.315	
MONTO NETO A PERCIBIR	**19.969.736**	

SON GUARANIES: DIEZ Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS.----

POR LA MUNICIPLAIDAD DE CIUDAD DEL ESTE

ARQ. BELEN ROMAN
Fiscal de Obra

ANDREA SOTO
Fiscal de Obra

ING. ABIGAIL ALEGRE
Jefe de Fiscalizacion

Municipalidad de C.D.E. – Dirección de Área Urbana

ELIAN CONSTRUCCIONES
Juan Carlos Bernal R.
Contratista

ELIAN CONSTRUCCIONES
RUC: 880202-5
Km 6. Bº Don Bosco - Av. Fortín Toledo
Ciudad del Este - Paraguay

Ciudad del Este Municipalidad – Dirección de Área Urbana

ARQ. JUAN CABRERA
Director
Dirección de Area Urbana

Scanned with CamScanner