MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO DIONISIO OTAÑO

CERTIFICADO N° 3 DE OBRA - 20 DE ENERO DE 2.025

OBRA: CONSTRUCCION DE 2 AULAS 720X720 EN LA ESCUELA BASICA NRO 647 VIRGEN DE CAACUPE

Contratante: MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO — N° de contrato: 11/2.024

Fiscalizador: Arq. Edgar Cuba. — Registro Prof. N°: 3.804

Ubicación de la obra: Mayor Otaño — Contratista: CONSTRUCTORA JS

	RUBROS EJECUTADOS	CONTRACTUAL				CERTIFICADO N° 1			CERTIFICADO N° 2			CERTIFICADO N° 3		
N°	DESCRIPCIÓN DE RUBRO	UNI.	CANT.	P. UNIT.	COSTO	CANT.	P. UNIT.	COSTO	CANT.	P. UNIT.	COSTO	CANT.	P. UNIT.	COSTO
1	LIMPIEZA DEL SITIO DE OBRA	m2	146,00	4.936	720.656	146,00	4.936	720.656						
2	Replanteo y marcación	m2	146,00	6.064	885.344	146,00	6.064	885.344						
3	VALLADO DE OBRA Y OBRADOR	gl	1,00	7.957.463	7.957.463	1,00	7.957.463	7.957.463						
4	CARTEL IDENTIFICATORIO DE LA OBRA	uni.	1,00	1.289.928	1.289.928	1,00	1.289.928	1.289.928						
5	EXCAVACION DE SUELO Y CARGA DE CIMIENTO PBC	m3	13,00	605.333	7.869.329	13,00	605.333	7.869.329						
6	ZAPARA H° A°	uni.	2,20	2.343.889	5.156.556	2,20	2.343.889	5.156.556						
7	PILAR DE H° A°	m3	1,59	2.725.417	4.333.413	1,59	2.725.417	4.333.413						
8	ENCABEZADOS DE H° A° SUPERIOR E INFERIOR	m3	4,48	2.505.000	11.222.400	4,48	2.505.000	11.222.400						
9	LOSA SOBRE ABERTURA	m3	0,09	2.477.083	222.937	0,09	2.477.083	222.937						
10	DE 0.30 CM	m2	21,80	224.394	4.891.789	21,80	224.394	4.891.789						
11	RELLENO Y APISONAMIENTO DE INTERIORES	m3	54,00	81.255	4.387.770	54,00	81.255	4.387.770						
12	DE 0.15 HORIZONTAL	m2	7,70	39.921	307.392	7,70	39.921	307.392						
13	DE 0.15 PARA REVOCAR	m2	116,00	124.851	14.482.716	116,00	124.851	14.482.716						
14	ENVARILLADO BAJO ABERTURA 3 O 8 POR HILADA (2 HILADA)	m. l.	75,60	33.967	2.567.905	75,60	33.967	2.567.905						
15	DE 0.40 X 0.40 PARA REVOCAR	m. l.	13,00	240.915	3.131.895	13,00	240.915	3.131.895						
16	VIGA METALICA RETICULADA (INCLUYE PINTURA)	m. l.	54,00	219.111	11.831.994	54,00	219.111	11.831.994						
17	PERFIL C CH 12 2.5MM C/ 1M (INCLUYE PINTURA)	m. l.	186,00	46.000	8.556.000				186,00	46.000	8.556.000			
18	PROVISION Y COLOCACION DE TECHO DE CHAPA TERMO ACUSTICA DE 5 CM PRE-PINTADO, INCLUYE PROVICION Y COLOCACION DE CUMBRERA BORDES LATERALE Y CHAPA DOBLADA N° 26 DESARROLLO 40 CMS PINTADO AL SINTETICO	m2	172,00	295.768	50.872.096				172,00	295.768	50.872.096			
19	CANALETA BAJADA DE ZINC	m. l.	48,60	119.324	5.799.146							48,60	119.324	5.799.146
20	DE PAREDES INTERIOR Y EXTERIOR A UNA CAPA	m2	260,00	37.806	9.829.560				260,00	37.806	9.829.560			
21	DE PILARES DE 0.40 X 0.40	m. l.	20,80	40.033	832.686				20,80	40.033	832.686			
22	DE LOSA DE H° A°	m2	1,20	43.733	52.480							1,20	43.733	52.480
23	CONTRAPISO DE H° DE CASCOTE	m2	137,50	49.150	6.758.125				137,50	49.150	6.758.125			
24	CARPETA DE NIVELACION EN AULA, GALERIA	m2	137,50	33.766	4.642.825				137,50	33.766	4.642.825			
25	BALDOSA CERAMICA ANTIDESLIANTE EN AULA, GALERIA	m2	137,50	105.000	14.437.500							137,50	105.000	14.437.500
26	ZOCALO CERAMICO	m. l.	72,50	27.029	1.959.603							72,50	27.029	1.959.603
27	MARCO Y PUERTA 1.20 X 2.10 (2 HOJAS)	uni.	2,00	2.129.324	4.258.648							2,00	2.129.324	4.258.648
28	ventanas tipo balancin de 1.50 x 1.70	uni.	14,00	400.367	5.605.138				14,00	400.367	5.605.138			

Edgar Gabriel Cuba Paez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.804

Escaneado con CamScanner

29	MOCHETA DE REVOQUE	m. l.	89,60	28.940	2.593.024							89,60	28.940	2.593.024
30	DE PAREDES REVOCADAS INTERIOR Y EXTERIOR AL LATEX-BLANCO Y COLOR	m2	260,00	23.714	6.165.640							260,00	23.714	6.165.640
31	DE ABERTURA METALICA BALANCINES	m2	35,70	25.967	927.022							35,70	25.967	927.022
32	DE ABERTURA METALICA PUERTA METALICA DE ACERO	m2	5,04	27.633	139.270							5,04	27.633	139.270
33	COLOCACION DE VIDRIO EN ABERTURA	m2	35,70	186.667	6.664.012							35,70	186.667	6.664.012
34	ALIMENTACION PUNTO Y TOMACORRIENTE BAJOS Y ALTOS	uni.	10,00	121.088	1.210.880							10,00	121.088	1.210.880
35	ALIMENTACION DE ARTEFACTOS LUMINICOS TIPO FLUORESCENTE 3X40	uni.	12,00	121.092	1.453.104							12,00	121.092	1.453.104
36	ALIMENTACION DE ARTEFACTOS LUMINICOS TIPO FLUORESCENTE 1X40	uni.	4,00	121.092	484.368							4,00	121.092	484.368
37	ALIMENTACION PARA A/C	uni.	2,00	121.092	242.184							2,00	121.092	242.184
38	ALIMENTACION PARA CIRCUITO DE VENTILADORES	uni.	4,00	119.419	477.676							4,00	119.419	477.676
39	ALIMENTACION PARA CIRCUITO TCV	uni.	2,00	125.506	251.012							2,00	125.506	251.012
40	ALIMENTACION PARA TC 10 DE 20AG	uni.	2,00	221.864	443.728							2,00	221.864	443.728
41	ALIMENTACION PARA TS10 DE 20AG CON CABLE NYY 4 X10MM	m. l.	15,00	70.000	1.050.000							15,00	70.000	1.050.000
42	INSTALACION DE TABLERO TC 10 DE 20AG	uni.	2,00	497.500	995.000							2,00	497.500	995.000
43	INSTALACION DE TABLERO TS10 DE 20AG	uni.	1,00	497.500	497.500							1,00	497.500	497.500
44	INSTALACION DE TABLERO GENERAL	uni.	1,00	453.561	453.561							1,00	453.561	453.561
45	ACOMETIDA E INSTALACION DE TABLERO GENERAL (INCLUYE CON ALIMENTACION CON CABLE PREENSAMBLADO 4X16MM2 DISYUNTOR DE DIFERENCIAL TRIFASICO, RIELERA Y BARRA DE FASE Y NEUTRO, JABALINA ETC	uni.	1,00	2.566.667	2.566.667							1,00	2.566.667	2.566.667
46	ARTEFACTOS LUMINICOS TIPO CAMPANA ACRILICO CON LAMPARA LEDD 60W LU FRIA	uni.	12,00	523.333	6.279.996							12,00	523.333	6.279.996
47	ARTEFACTOS LUMINICOS TIPO FLUORESCENTE 1X40	uni.	4,00	129.327	517.308							4,00	129.327	517.308
48	TABLERO T 10 DE 20 AG CON BARRA DE FASSE Y NEUTRO	uni.	1,00	716.494	716.494							1,00	716.494	716.494
49	TALERO TC DE 20AG	uni.	2,00	192.259	384.518							2,00	192.259	384.518
50	TABLERO TCV PARA 4 LLAVES DE VENTILADORES	uni.	2,00	197.944	395.888							2,00	197.944	395.888
51	PIZARRONES INCLUYE PINTURA	uni.	2,00	1.575.715	3.151.430									
52	LIMPIEZA DE OBRA	uni.	146,00	4.200	613.200							146,00	4.200	613.200
	TOTAL:				**233.536.776**	CERTIFICADO N° 1	**81.269.487**	CERTIFICADO N° 2	**87.096.430**	CERTIFICADO N° 3				**62.029.429**

	RUBROS A SUSTITUIR				
51	PIZARRONES INCLUYE PINTURA	uni.	2,00	1.575.715	3.151.430
TOTAL:					**3.151.430**

	CERTIFICADO DE RUBROS EN COMPENSACION				
51	PIZARRONES ACRILICOS	uni.	2,00	1.575.715	3.151.430
TOTAL:					**3.151.430**

Edgar Gabriel Cuba Páez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.804

Escaneado con CamScanner

Nº	CERTIFICADO DE RUBROS ADENDA 1				
1	Provision e instalacion de ventiladores de techo	un.	4	660.000	2.640.000
2	Guarda obra, carpeta de cemento incluye mamposteria de nivelacion y revoque	M.L.	42,35	166.667	7.058.333
3	Rampa de acceso a discapacitados	UN.	1,00	789.667	789.667
	TOTAL				**10.488.000**

RESUMEN DE DIAS DE RETRASO EN OBRA Y MONTO TOTAL DE MULTA, A DESCONTRA DE CERTIFICACION 3

DIAS DE RETRASO	MONTO DE MULTA: 0,05% del monto del contrato por dia de retraso.	TOTAL DE MULTA
15	**116.768**	**1.751.526**
SON GUARANIES, UN MILLON SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTISEIS.		

RESUMEN DE MONTO A PAGAR

MONTO A DESCONTAR POR ANTICIPO PERCIBIDO 5/5	**9.341.471**
SON GUARANIES, NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUTROCIENTOS SETENTA Y UNO.-	

TOTAL A DESCONTAR FONDO DE REPARO (5 %)	**3.101.471**
SON GUARANIES, TRES MILLONES CIENTO UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO.-	

TOTAL A DESCONTAR POR MULTA POR RETRASO DE OBRA	**1.751.526**
SON GUARANIES, UN MILLON SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTISEIS.-	

TOTAL A PAGAR CERTIFICADO 3-, RUBROS EN COMPENSACION Y CERTIFICADO DE ADENDA 1	**61.474.390**
SON GUARANIES, SECENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTO NOVENTA.-	

Edgar Gabriel Cuba Páez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.884

Escaneado con CamScanner