Municipalidad del Distrito de Trinidad
Itapúa – Paraguay
Telef. N° 0985-403007 – e.mail – munitrinidad@hotmail.com

INFORME DE FISCALIZACIÓN

A: ISAAC AGUILAR CUELLA. INTENDENTE MUNICIPAL

DE: ARQ. RODDY BRIAN DUETTE PETTERSON

REF: PRESENTAR INFORME

FECHA: 11/12/2023

Me dirijo a usted en relación al "**CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BASICA Nº 740 FLORENCIO GONZALEZ FLORES Y EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN PABLO II", ID N°423.718**, EJECUTADA POR LA EMPRESA METALURGICA PIRAPO DE JORGE OMAR ROLIN, atendiendo a que se han verificados los rubros ejecutados a fecha de presentación de este documento, y que estos cumplen con lo establecido en las especificaciones técnicas.

Dejando constancia que de acuerdo al inicio llevamos 116 días de ejecución de las cuales en libro de obra quedaron registradas 33 días de lluvia, de las cuales en el Lote 1 en la Esc. Bas. 740 Florencio Gonzales Flores tiene un avance de 100.00% y el Lote 2 en el colegio Nacional Juan Pablo II un avance del 100.00%.

Esta fiscalización otorga su **CONFORMIDAD A LA PLANILLA DE CERTIFICADO N°4 que se adjunta.**

Arq. Roddy B. Duette P
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización

Arq. Roddy B. Duette

Fiscalización – Mun. Trinidad

ACTA DE MEDICIÓN Nº 4

OBRA: CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BASICA Nº 740 FLORENCIO GONZALEZ FLORES Y EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN PABLO II con ID: 423718

CONTRATO Nº 01/2023.-

CONTRATISTA: Jorge Omar García Rolín – Metalúrgica Pirapó.-

En el distrito de Trinidad, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los Once días del mes de Diciembre del 2023, se reúnen en representación de la Municipalidad de Trinidad, el Arq. Roddy Brian Duette Petterson, como fiscal de Obras y el Sr. Jorge Omar García Rolín, representante de la firma unipersonal Metalúrgica Pirapó, con RUC Nº 1736600-3, como Contratista de la Obra **"CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BASICA Nº 740 FLORENCIO GONZALEZ FLORES Y EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN PABLO II con ID: 423718", CONTRATO Nº 01/2023.-**

Suscriben el presente Acta los representantes arriba mencionados, los mismo han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados. En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Contrato y los resultados se anexan en la planilla del Certificado Nº 4.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en dos (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicada más arriba.

.....	Arq. Roddy B. Duette Reg. Prof. N° 3.278 ..... Fiscalización
Sr. Jorge Omar García Rolín	**Arq. Roddy Brian Duette Petterson**
Contratista	**Fiscal de Obras**
Metalúrgica Pirapó	**Municipalidad de Trinidad**
METALURGICA PIRAPO CONSTRUCCIONES S.R.L. RUC: 1736600-3	

CERTIFICADO Nº 4 - Municipalidad de Trinidad		
OBRA: **CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BASICA Nº 740 FLORENCIO GONZALEZ FLORES Y EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN PABLO II con ID: 423718**		
Contratista: Jorge Omar Garcia Rolin		Fecha: 11/12/2023
Lote Nº 1 - BLOQUE DE BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BASICA Nº 740 FLORENCIO GONZALEZ FLORES	Monto neto a cobrar del Certificado Nº 4	Avance total de Obra en:
	13.253.052	**100,00%**
Lote Nº 2 - COLEGIO NACIONAL JUAN PABLO II	Monto neto a cobrar del Certificado Nº 4	Avance total de Obra en:
	13.253.052	**100,00%**
Suma Total en Gs:	**26.506.104**	

Son en Guaraníes: Veinte y Seis Millones Quinientos Seis Mil Ciento Cuatro.-

Sr. Jorge Omar García Rolín
Contratista
METALÚRGICA PIRAPÓ

Arq. Roddy Brian Duette Petterson
Fiscal de Obras
Municipalidad de Trinidad

METALÚRGICA PIRAPÓ
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

MUNICIPALIDAD DE TRINIDAD	FECHA DE PRESENTACIÓN:	10/12/2023
OBRA: **CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BASICA Nº 740 FLORENCIO GONZALEZ FLORES Y EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN PABLO II con ID: 423718**	FECHA DE INICIO:	17/08/2023
	PLAZO INICIAL (Días):	120
CONTRATISTA: **JORGE OMAR GARCIA ROLIN - METALÚRGICA PIRAPÓ**	DIAS DE LLUVIA:	8
Contrato N° 01/2023 - Lote Nº 1 - BLOQUE DE BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BASICA Nº 740 FLORENCIO GONZALEZ FLORES	PLAZO PRORROGADO:	-
	DIAS TRANSCURRIDOS:	116
Certificado N° 4	DÍAS DE ATRASO:	-

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	CANTIDADES			MONTO (GUARANIES)			% de Avance
							Anterior	Actual	Acum.	Anterior	Actual	Acumulado	
1	72131601-002	Limpieza y Preparación del Terreno	Metros cuadrados	38	11.511	437.418	38,00	0,00	38,00	437.418	0	437.418	100%
2	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	27	5.878	158.706	27,00	0,00	27,00	158.706	0	158.706	100%
3	72131601-002	Preparación de obra: vallado perimetral	Metros cuadrados	90	47.748	4.297.320	90,00	0,00	90,00	4.297.320	0	4.297.320	100%
4	72131601-002	Preparación de obra: Obrador	Unidad	1	2.860.595	2.860.595	1,00	0,00	1,00	2.860.595	0	2.860.595	100%
5	82101502-004	Cartel metálico con soporte: cartel de obra	Unidad	1	1.122.895	1.122.895	1,00	0,00	1,00	1.122.895	0	1.122.895	100%
6	72131601-003	FUNDACIONES : Cimiento de PBC (incluye excavación)	Metros cúbicos	7,35	519.011	3.814.731	7,35	0,00	7,35	3.814.731	0	3.814.731	100%
7	72131601-004	COLOCACION DE HORMIGON ARMADO : Encadenado (inferior y superior) de H° A° fck 180 kg/cm2 - (ver detalles)	Metros cúbicos	2,9	1.746.148	5.063.829	2,90	0,00	2,90	5.063.829	0	5.063.829	100%
8	72131601-015	COLOCACION DE HORMIGON ARMADO : Pilares de H° A° fck 180 kg/cm2 - (ver detalles) - incluye zapatas	Metros cúbicos	1	2.285.309	2.285.309	1,00	0,00	1,00	2.285.309	0	2.285.309	100%
9	72103001-001	MOVIMIENTO DE SUELO : Desmonte y Demolición de Suelo Existente	Metros cúbicos	1	63.930	63.930	1,00	0,00	1,00	63.930	0	63.930	100%
10	72102905-001	RELLENO Y COMPACTACION DE TERRENO : Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	13	82.823	1.076.699	13,00	0,00	13,00	1.076.699	0	1.076.699	100%
11	72131601-006	AISLACION : Aislación Asfáltica Horizontal de 0,15	Metro lineal	35	21.800	763.000	35,00	0,00	35,00	763.000	0	763.000	100%
12	72131601-005	MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0,30m	Metros cuadrados	24	179.278	4.302.672	24,00	0,00	24,00	4.302.672	0	4.302.672	100%

Arq. Roddy B. Duette
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización

13	72131601-005	MAMPOSTERIA DE ELEVACION: De 0,15 para revocar, ladrillo común	Metros cuadrados	40	92.811	3.712.440	40,00	0,00	40,00	3.712.440	0	3.712.440	100%
14	72131601-005	MAMPOSTERIA DE ELEVACION: De 0,15 visto una cara de ladrillos común prensado	Metros cuadrados	40	121.128	4.845.120	40,00	0,00	40,00	4.845.120	0	4.845.120	100%
15	72131601-005	MAMPOSTERIA DE ELEVACION: Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada - en dos niveles (h1=1; h2=2,10)	Metro lineal	72	21.122	1.520.784	72,00	0,00	72,00	1.520.784	0	1.520.784	100%
16	72131601-007	CONSTRUCCION /COLOCACION DE TECHO /TINGLADO : Techo de chapa trapezoidal prepintada N° 24 con perfilería metálica (perfil C de 75x40x15x2,5 como correa y perfil C de 100x40x15x2,5 como vigas). Con aislación termoacústica de 10 mm aluminizada una cara, sobre malla de alambre N° 18	Metros cuadrados	33	272.684	8.998.572	33,00	0,00	33,00	8.998.572	0	8.998.572	100%
17	72131601-007	CONSTRUCCION /COLOCACION DE TECHO /TINGLADO : Cenefa metálica hecho con chapa galv N° 24 (frontal y posterior)	Metro lineal	15	83.016	1.245.240	15,00	0,00	15,00	1.245.240	0	1.245.240	100%
18	72101603-002	SERVICIOS DE COLOCACION DE CANALETAS : Canaleta alero y bajadas hecho con chapa galv N° 24, desarrollo 33 cm	Metro lineal	14	92.250	1.291.500	0,00	14,00	14,00	0	1.291.500	1.291.500	100%
19	72101601-002	Cielorraso de PVC blanco de 3 mm, (según planos)	Metros cuadrados	29,5	105.429	3.110.156	29,50	0,00	29,50	3.110.156	0	3.110.156	100%
20	72131601-008	REVOQUES : De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	120	41.710	5.005.200	120,00	0,00	120,00	5.005.200	0	5.005.200	100%
21	72131601-008	REVOQUES : De molduras lineal de balancines	Metros cuadrados	35	40.392	1.413.720	35,00	0,00	35,00	1.413.720	0	1.413.720	100%
22	72131601-008	REVOQUES: Alfeizar de Ventanas de revoque 1:3 (Cemento y arena)	Metros cuadrados	6	39.970	239.820	6,00	0,00	6,00	239.820	0	239.820	100%
23	72131601-009	COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS : Contrapiso de H° de cascotes 10 cm	Metros cuadrados	27	45.097	1.217.619	27,00	0,00	27,00	1.217.619	0	1.217.619	100%
24	72131601-009	COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS : CARPETA ALISADA DE CEMENTO: Carpeta hidrofuga, alisada de cemento para colocación de piso cerámico	Metros cuadrados	21	41.689	875.469	21,00	0,00	21,00	875.469	0	875.469	100%
25	72131601-009	COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS: Piso cerámico PIE-5, antideslizante	Metros cuadrados	21	109.152	2.292.192	21,00	0,00	21,00	2.292.192	0	2.292.192	100%

Arq. Roddy B. Duette F
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización

26	72131601-009	COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS:Guarda obra y caminero, alisado de cemento impermeable con contrapiso de 12cm	Metros cuadrados	29	93.496	2.711.384	0,00	29,00	29,00	0	2.711.384	2.711.384	100%
27	72131601-010	ABERTURAS DE MADERA : Placa separadora entre mingitorio de madera enchapada de 0 ,35x 0,60.	Unidad	3	224.172	672.516	0,00	3,00	3,00	0	672.516	672.516	100%
28	72102602-005	ABERTURAS DE MADERA : Puerta placa de 0,60x1,60 con marco de 0,15 (solo parantes de madera)	Unidad	4	747.850	2.991.400	4,00	0,00	4,00	2.991.400	0	2.991.400	100%
29	72102602-005	ABERTURAS METALICAS : Puerta metálica enchapada con chapa N°20 y marco metálico de chapa N°18 - de 0,90x2,10 m - (incluye accesorios y herrajes)	Unidad	2	1.438.556	2.877.112	2,00	0,00	2,00	2.877.112	0	2.877.112	100%
30	72102602-005	ABERTURAS METALICAS : Puerta metálica enchapada con chapa N°20 y marco metálico de chapa N°18 de 1,00x2,10 m - (incluye accesorios y herrajes)	Unidad	1	1.438.556	1.438.556	1,00	0,00	1,00	1.438.556	0	1.438.556	100%
31	72102602-005	ABERTURAS METALICAS : Ventana ventiluz de 1,00x0,50m	Unidad	6	422.185	2.533.110	0,00	6,00	6,00	0	2.533.110	2.533.110	100%
32	72102602-005	ABERTURAS METALICAS : Ventana ventiluz de 0,60x0,50m	Unidad	1	387.786	387.786	0,00	1,00	1,00	0	387.786	387.786	100%
33	72102508-003	Revestimiento de azulejos -color a definir - h= 1.65mts	Metros cuadrados	66	106.887	7.054.542	66,00	0,00	66,00	7.054.542	0	7.054.542	100%
34	72131601-012	SERVICIO DE PINTURA : De paredes revocadas al látex	Metros cuadrados	40	28.730	1.149.200	0,00	40,00	40,00	0	1.149.200	1.149.200	100%
35	72102401-003	SERVICIO DE PINTURA : De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	8	32.240	257.920	0,00	8,00	8,00	0	257.920	257.920	100%
36	72102401-003	SERVICIO DE PINTURA : De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	12	34.061	408.732	0,00	12,00	12,00	0	408.732	408.732	100%
37	72102401-002	SERVICIO DE PINTURA : De paredes vistas con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriático y patinal o similar)	Metros cuadrados	40	28.127	1.125.080	0,00	40,00	40,00	0	1.125.080	1.125.080	100%
38	72131601-012	SERVICIO DE PINTURA : De estructuras metálicas de techo, con pintura sintética	Metros cuadrados	33	29.245	965.085	33,00	0,00	33,00	965.085	0	965.085	100%
39	72131601-012	SERVICIO DE PINTURA : Canaleta, cenefas y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	45	31.240	1.405.800	0,00	45,00	45,00	0	1.405.800	1.405.800	100%
40	72102602-004	VIDRIOS Y CRISTALES : Vidrio de 4 mm	Metros cuadrados	3,5	236.061	826.214	0,00	3,50	3,50	0	826.214	826.214	100%
41	72102508-9999	VIDRIOS Y CRISTALES : Espejos de 3 mm (0,60x0,40m sin marco)	Metros cuadrados	1,7	323.830	550.511	0,00	1,70	1,70	0	550.511	550.511	100%

Arq. Roddy B. Du
Reg. Prof. N° 3.27
Fiscalización

42	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS : Instalación de tablero metálico monofásico 6 módulos	Unidad	1	1.018.714	1.018.714	1,00	0,00	1,00	1.018.714	0	1.018.714	100%
43	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	3	144.515	433.545	3,00	0,00	3,00	433.545	0	433.545	100%
44	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :REGISTRO ELECTRICO: con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	492.037	492.037	1,00	0,00	1,00	492.037	0	492.037	100%
45	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	3	104.150	312.450	3,00	0,00	3,00	312.450	0	312.450	100%
46	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Interruptor unipolar	Unidad	3	87.193	261.579	3,00	0,00	3,00	261.579	0	261.579	100%
47	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Instalación de fotocélula	Unidad	1	193.562	193.562	1,00	0,00	1,00	193.562	0	193.562	100%
48	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Artefactos Led tipo fluorescentes 1x18W	Unidad	10	124.437	1.244.370	10,00	0,00	10,00	1.244.370	0	1.244.370	100%
49	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Alimentación eléctrica subterránea a 40 cm de profundidad en electro ducto con protección mecánica, cable subterráneo tipo NYY 2*6mm2- desde tablero seccional TS - 1 (ver detalles)	Metro lineal	20	83.142	1.662.840	20,00	0,00	20,00	1.662.840	0	1.662.840	100%
50	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño PVC Rígido de 3/4" roscable(Se considera un 1m de tubería por cada elemento de conexión, codo, tee, alma doble, etc.)	Metro lineal	25	46.322	1.158.050	25,00	0,00	25,00	1.158.050	0	1.158.050	100%
51	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño PVC Rígido de 1/2" roscable(Se considera un 1m de tubería por cada elemento de conexión, codo, tee, alma doble, etc.)	Metro lineal	50	38.176	1.908.800	50,00	0,00	50,00	1.908.800	0	1.908.800	100%
52	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de llave de paso de 1/2". Tipo fv - con campana	Unidad	6	203.363	1.220.178	6,00	0,00	6,00	1.220.178	0	1.220.178	100%

Arq. Roddy B. Duette
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización

53	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño de PVC de 100 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo ,tee, ramal)	Metro lineal	29	67.686	1.962.894	29,00	0,00	29,00	1.962.894	0	1.962.894	100%
54	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño de PVC de 50 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo ,tee, ramal)	Metro lineal	16	38.281	612.496	16,00	0,00	16,00	612.496	0	612.496	100%
55	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño de PVC de 40 mm, reforzado(se considera 1m por cada elemento codo ,tee, ramal)	Metro lineal	10	36.979	369.790	10,00	0,00	10,00	369.790	0	369.790	100%
56	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de Rejilla de piso Sifonado de PVC, diámetro de 15 cm	Unidad	3	125.263	375.789	3,00	0,00	3,00	375.789	0	375.789	100%
57	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de Inodoro con cisterna alta (incluye inodoro, asiento, conexiones de bajada, flexibles, anillo de vedación y cisterna)	Unidad	4	631.534	2.526.136	4,00	0,00	4,00	2.526.136	0	2.526.136	100%
58	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de Inodoro con cisterna baja (incluye inodoro con cisterna, asiento, flexibles, anillo de vedación)	Unidad	1	720.256	720.256	1,00	0,00	1,00	720.256	0	720.256	100%
59	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de lavatorio mediano con pedestal color blanco (incluye flexibles y sopapas de desagüe)	Unidad	6	590.733	3.544.398	6,00	0,00	6,00	3.544.398	0	3.544.398	100%
60	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de mingitorio color blanco (incluye flexibles y sopapas de desagüe)	Unidad	3	536.032	1.608.096	3,00	0,00	3,00	1.608.096	0	1.608.096	100%
61	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de lavatorio mediano para discapacitados sin pedestal color blanco (incluye flexibles, y sopapas de desagüe)	Unidad	1	811.113	811.113	1,00	0,00	1,00	811.113	0	811.113	100%
62	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS ; Griferia de pico bajo para lavatorios	Unidad	7	172.702	1.208.914	7,00	0,00	7,00	1.208.914	0	1.208.914	100%
63	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Jaboneras de adosar, metálicos	Unidad	3	65.664	196.992	3,00	0,00	3,00	196.992	0	196.992	100%
64	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Porta rollos de adosar, metálicos	Unidad	5	67.224	336.120	5,00	0,00	5,00	336.120	0	336.120	100%

LEONARDO PIRAPO
CONTRALOR GENERAL
RUC: 1790[illegible]-3

Arq. Roddy B. Duette P
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización

65	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Barra de acero fijo inox, log 0,60 a 0,80m para baño inclusivo	Unidad	1	524.614	524.614	1,00	0,00	1,00	524.614	0	524.614	100%
66	72102304-007	CONSTRUCCION DE DESAGUE CLOACAL : Registro cloacales de 0,60x0,60x0,40 m	Unidad	1	550.093	550.093	1,00	0,00	1,00	550.093	0	550.093	100%
67	72102304-007	CONSTRUCCION DE DESAGUE CLOACAL: Registro cloacales 1,00x0,60x0,40 m	Unidad	1	550.093	550.093	1,00	0,00	1,00	550.093	0	550.093	100%
68	72102304-007	CONSTRUCCION DE DESAGUE CLOACAL: Cámara séptica 1.5X3X1,20.(ver detalles)	Unidad	1	2.430.957	2.430.957	1,00	0,00	1,00	2.430.957	0	2.430.957	100%
69	72102304-007	CONSTRUCCION DE DESAGUE CLOACAL: Pozo absorbente 2,50x3,00 (ver detalles)	Unidad	1	3.700.000	3.700.000	1,00	0,00	1,00	3.700.000	0	3.700.000	100%
70	76111702-003	LIMPIEZA DE OBRA : Retiro de Vallado	Metros cuadrados	90	4.254	382.860	0,00	90,00	90,00	0	382.860	382.860	100%
71	76111702-001	LIMPIEZA DE OBRA : Limpieza final de la obra	Metros cuadrados	27	9.184	247.968	0,00	27,00	27,00	0	247.968	247.968	100%
					Precio Total	**121.935.587**				**Anterior**	**Actual**	**Acumulado**	**% Avance**
							Total Certificados			107.985.007	13.950.581	121.935.587	100,00%
							Fondo de reparo 5%			5.399.250	697.529	6.096.779	
							Neto a cobrar:			-	**13.253.052**	-	

Son en Guaraníes: Trece Millones Doscientos Cincuenta y Tres Mil Cincuenta y Dos.

Sr. Jorge Omar García Rolín
Contratista
METALÚRGICA PIRAPÓ

Arq. Roddy B. Duette P
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización

Arq. Roddy Brian Duette Petterson
Fiscal de Obras
Municipalidad de Trinidad

METALÚRGICA PIRAPÓ
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

MUNICIPALIDAD DE TRINIDAD	FECHA DE PRESENTACIÓN:	11/12/2023
OBRA: **CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE BAÑO SEXADO EN LA ESCUELA BASICA Nº 740 FLORENCIO GONZALEZ FLORES Y EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN PABLO II con ID: 423718**	FECHA DE INICIO:	17/08/2023
	PLAZO INICIAL (Días):	120
CONTRATISTA: **JORGE OMAR GARCIA ROLIN - METALÚRGICA PIRAPÓ**	DIAS DE LLUVIA:	8
Contrato N° 01/2023 - Lote Nº 2 - COLEGIO NACIONAL JUAN PABLO II	PLAZO PRORROGADO:	-
	DIAS TRANSCURRIDOS:	116
Certificado N° 4	DÍAS DE ATRASO:	-

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	CANTIDADES			MONTO (GUARANIES)			% de Avance
							Anterior	Actual	Acum.	Anterior	Actual	Acumulado	
1	72131601-002	Limpieza y Preparación del Terreno	Metros cuadrados	38	11.511	437.418	38,00	0,00	38,00	437.418	0	437.418	100%
2	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	27	5.878	158.706	27,00	0,00	27,00	158.706	0	158.706	100%
3	72131601-002	Preparación de obra: vallado perimetral	Metros cuadrados	90	47.748	4.297.320	90,00	0,00	90,00	4.297.320	0	4.297.320	100%
4	72131601-002	Preparación de obra: Obrador	Unidad	1	2.860.595	2.860.595	1,00	0,00	1,00	2.860.595	0	2.860.595	100%
5	82101502-004	Cartel metálico con soporte: cartel de obra	Unidad	1	1.122.895	1.122.895	1,00	0,00	1,00	1.122.895	0	1.122.895	100%
6	72131601-003	FUNDACIONES : Cimiento de PBC (incluye excavación)	Metros cúbicos	7,35	519.011	3.814.731	7,35	0,00	7,35	3.814.731	0	3.814.731	100%
7	72131601-004	COLOCACION DE HORMIGON ARMADO : Encadenado (inferior y superior) de H° A° fck 180 kg/cm2 - (ver detalles)	Metros cúbicos	2,9	1.746.148	5.063.829	2,90	0,00	2,90	5.063.829	0	5.063.829	100%
8	72131601-015	COLOCACION DE HORMIGON ARMADO : Pilares de H° A° fck 180 kg/cm2 - (ver detalles) - incluye zapatas	Metros cúbicos	1	2.285.309	2.285.309	1,00	0,00	1,00	2.285.309	0	2.285.309	100%
9	72103001-001	MOVIMIENTO DE SUELO : Desmonte y Demolición de Suelo Existente	Metros cúbicos	1	63.930	63.930	1,00	0,00	1,00	63.930	0	63.930	100%
10	72102905-001	RELLENO Y COMPACTACION DE TERRENO : Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	13	82.823	1.076.699	13,00	0,00	13,00	1.076.699	0	1.076.699	100%
11	72131601-006	AISLACION : Aislación Asfáltica Horizontal de 0,15	Metro lineal	35	21.800	763.000	35,00	0,00	35,00	763.000	0	763.000	100%
12	72131601-005	MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0,30m	Metros cuadrados	24	179.278	4.302.672	24,00	0,00	24,00	4.302.672	0	4.302.672	100%

Arq. Roddy B. Duette F
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización

13	72131601-005	MAMPOSTERIA DE ELEVACION: De 0,15 para revocar, ladrillo común	Metros cuadrados	40	92.811	3.712.440	40,00	0,00	40,00	3.712.440	0	3.712.440	100%
14	72131601-005	MAMPOSTERIA DE ELEVACION: De 0,15 visto una cara de ladrillos común prensado	Metros cuadrados	40	121.128	4.845.120	40,00	0,00	40,00	4.845.120	0	4.845.120	100%
15	72131601-005	MAMPOSTERIA DE ELEVACION: Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada - en dos niveles (h1=1; h2=2,10)	Metro lineal	72	21.122	1.520.784	72,00	0,00	72,00	1.520.784	0	1.520.784	100%
16	72131601-007	CONSTRUCCION /COLOCACION DE TECHO /TINGLADO : Techo de chapa trapezoidal prepintada N° 24 con perfilería metálica (perfil C de 75x40x15x2,5 como correa y perfil C de 100x40x15x2,5 como vigas). Con aislación termoacústica de 10 mm aluminizada una cara, sobre malla de alambre N° 18	Metros cuadrados	33	272.684	8.998.572	33,00	0,00	33,00	8.998.572	0	8.998.572	100%
17	72131601-007	CONSTRUCCION /COLOCACION DE TECHO /TINGLADO : Cenefa metálica hecho con chapa galv N° 24 (frontal y posterior)	Metro lineal	15	83.016	1.245.240	15,00	0,00	15,00	1.245.240	0	1.245.240	100%
18	72101603-002	SERVICIOS DE COLOCACION DE CANALETAS : Canaleta alero y bajadas hecho con chapa galv N° 24, desarrollo 33 cm	Metro lineal	14	92.250	1.291.500	0,00	14,00	14,00	0	1.291.500	1.291.500	100%
19	72101601-002	Cielorraso de PVC blanco de 3 mm, (según planos)	Metros cuadrados	29,5	105.429	3.110.156	29,50	0,00	29,50	3.110.156	0	3.110.156	100%
20	72131601-008	REVOQUES : De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	120	41.710	5.005.200	120,00	0,00	120,00	5.005.200	0	5.005.200	100%
21	72131601-008	REVOQUES : De molduras lineal de balancines	Metros cuadrados	35	40.392	1.413.720	35,00	0,00	35,00	1.413.720	0	1.413.720	100%
22	72131601-008	REVOQUES: Alfeizar de Ventanas de revoque 1:3 (Cemento y arena)	Metros cuadrados	6	39.970	239.820	6,00	0,00	6,00	239.820	0	239.820	100%
23	72131601-009	COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS : Contrapiso de H° de cascotes 10 cm	Metros cuadrados	27	45.097	1.217.619	27,00	0,00	27,00	1.217.619	0	1.217.619	100%
24	72131601-009	COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS : CARPETA ALISADA DE CEMENTO: Carpeta hidrofuga, alisada de cemento para colocación de piso cerámico	Metros cuadrados	21	41.689	875.469	21,00	0,00	21,00	875.469	0	875.469	100%
25	72131601-009	COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS: Piso cerámico PIE-5, antideslizante	Metros cuadrados	21	109.152	2.292.192	21,00	0,00	21,00	2.292.192	0	2.292.192	100%
26	72131601-009	COLOCACION DE PISOS Y CONTRAPISOS:Guarda obra y caminero, alisado de cemento impermeable con contrapiso de 12cm	Metros cuadrados	29	93.496	2.711.384	0,00	29,00	29,00	0	2.711.384	2.711.384	100%

Arq. Roddy B. Duette
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización

27	72131601-010	ABERTURAS DE MADERA : Placa separadora entre mingitorio de madera enchapada de 0 ,35x 0,60.	Unidad	3	224.172	672.516	0,00	3,00	3,00	0	672.516	672.516	100%
28	72102602-005	ABERTURAS DE MADERA : Puerta placa de 0,60x1,60 con marco de 0,15 (solo parantes de madera)	Unidad	4	747.850	2.991.400	4,00	0,00	4,00	2.991.400	0	2.991.400	100%
29	72102602-005	ABERTURAS METALICAS : Puerta metálica enchapada con chapa N°20 y marco metálico de chapa N°18 - de 0,90x2,10 m - (incluye accesorios y herrajes)	Unidad	2	1.438.556	2.877.112	2,00	0,00	2,00	2.877.112	0	2.877.112	100%
30	72102602-005	ABERTURAS METALICAS : Puerta metálica enchapada con chapa N°20 y marco metálico de chapa N°18 de 1,00x2,10 m - (incluye accesorios y herrajes)	Unidad	1	1.438.556	1.438.556	1,00	0,00	1,00	1.438.556	0	1.438.556	100%
31	72102602-005	ABERTURAS METALICAS : Ventana ventiluz de 1,00x0,50m	Unidad	6	422.185	2.533.110	0,00	6,00	6,00	0	2.533.110	2.533.110	100%
32	72102602-005	ABERTURAS METALICAS : Ventana ventiluz de 0,60x0,50m	Unidad	1	387.786	387.786	0,00	1,00	1,00	0	387.786	387.786	100%
33	72102508-003	Revestimiento de azulejos -color a definir - h= 1.65mts	Metros cuadrados	66	106.887	7.054.542	66,00	0,00	66,00	7.054.542	0	7.054.542	100%
34	72131601-012	SERVICIO DE PINTURA : De paredes revocadas al látex	Metros cuadrados	40	28.730	1.149.200	0,00	40,00	40,00	0	1.149.200	1.149.200	100%
35	72102401-003	SERVICIO DE PINTURA : De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	8	32.240	257.920	0,00	8,00	8,00	0	257.920	257.920	100%
36	72102401-003	SERVICIO DE PINTURA : De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	12	34.061	408.732	0,00	12,00	12,00	0	408.732	408.732	100%
37	72102401-002	SERVICIO DE PINTURA : De paredes vistas con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriático y patinal o similar)	Metros cuadrados	40	28.127	1.125.080	0,00	40,00	40,00	0	1.125.080	1.125.080	100%
38	72131601-012	SERVICIO DE PINTURA : De estructuras metálicas de techo, con pintura sintética	Metros cuadrados	33	29.245	965.085	33,00	0,00	33,00	965.085	0	965.085	100%
39	72131601-012	SERVICIO DE PINTURA : Canaleta, cenefas y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	45	31.240	1.405.800	0,00	45,00	45,00	0	1.405.800	1.405.800	100%
40	72102602-004	VIDRIOS Y CRISTALES : Vidrio de 4 mm	Metros cuadrados	3,5	236.061	826.214	0,00	3,50	3,50	0	826.214	826.214	100%
41	72102508-9999	VIDRIOS Y CRISTALES : Espejos de 3 mm (0,60x0,40m sin marco)	Metros cuadrados	1,7	323.830	550.511	0,00	1,70	1,70	0	550.511	550.511	100%
42	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS : Instalación de tablero metálico monofásico 6 módulos	Unidad	1	1.018.714	1.018.714	1,00	0,00	1,00	1.018.714	0	1.018.714	100%

Arq. Roddy B. Duette
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización

43	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Instalación de disyuntor termomagnético monofásico	Unidad	3	144.515	433.545	3,00	0,00	3,00	433.545	0	433.545	100%
44	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :REGISTRO ELECTRICO: con tapa de HºAº , dimensiones interior : 40 x 40 x 40 cm . Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad	1	492.037	492.037	1,00	0,00	1,00	492.037	0	492.037	100%
45	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Alimentación de circuito de luces, en electroductos antillama	Unidad	3	104.150	312.450	3,00	0,00	3,00	312.450	0	312.450	100%
46	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Interruptor unipolar	Unidad	3	87.193	261.579	3,00	0,00	3,00	261.579	0	261.579	100%
47	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Instalación de fotocélula	Unidad	1	193.562	193.562	1,00	0,00	1,00	193.562	0	193.562	100%
48	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Artefactos Led tipo fluorescentes 1x18W	Unidad	10	124.437	1.244.370	10,00	0,00	10,00	1.244.370	0	1.244.370	100%
49	72131601-001	CONSTRUCCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS :Alimentación eléctrica subterránea a 40 cm de profundidad en electro ducto con protección mecánica, cable subterráneo tipo NYY 2*6mm2- desde tablero seccional TS - 1 (ver detalles)	Metro lineal	20	83.142	1.662.840	20,00	0,00	20,00	1.662.840	0	1.662.840	100%
50	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño PVC Rígido de 3/4" roscable (Se considera un 1m de tubería por cada elemento de conexión, codo, tee, alma doble, etc.)	Metro lineal	25	46.322	1.158.050	25,00	0,00	25,00	1.158.050	0	1.158.050	100%
51	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño PVC Rígido de 1/2" roscable (Se considera un 1m de tubería por cada elemento de conexión, codo, tee, alma doble, etc.)	Metro lineal	50	38.176	1.908.800	50,00	0,00	50,00	1.908.800	0	1.908.800	100%
52	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de llave de paso de 1/2". Tipo fv - con campana	Unidad	6	203.363	1.220.178	6,00	0,00	6,00	1.220.178	0	1.220.178	100%
53	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño de PVC de 100 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo ,tee, ramal)	Metro lineal	29	67.686	1.962.894	29,00	0,00	29,00	1.962.894	0	1.962.894	100%

Arq. Roddy B. Duette
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización

54	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño de PVC de 50 mm, reforzado (se considera 1m por cada elemento codo ,tee, ramal)	Metro lineal	16	38.281	612.496	16,00	0,00	16,00	612.496	0	612.496	100%
55	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de caño de PVC de 40 mm, reforzado(se considera 1m por cada elemento codo ,tee, ramal)	Metro lineal	10	36.979	369.790	10,00	0,00	10,00	369.790	0	369.790	100%
56	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de Rejilla de piso Sifonado de PVC, diámetro de 15 cm	Unidad	3	125.263	375.789	3,00	0,00	3,00	375.789	0	375.789	100%
57	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de Inodoro con cisterna alta (incluye inodoro, asiento, conexiones de bajada, flexibles, anillo de vedación y cisterna)	Unidad	4	631.534	2.526.136	4,00	0,00	4,00	2.526.136	0	2.526.136	100%
58	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de Inodoro con cisterna baja (incluye inodoro con cisterna, asiento, flexibles, anillo de vedación)	Unidad	1	720.256	720.256	1,00	0,00	1,00	720.256	0	720.256	100%
59	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de lavatorio mediano con pedestal color blanco (incluye flexibles y sopapas de desagüe)	Unidad	6	590.733	3.544.398	6,00	0,00	6,00	3.544.398	0	3.544.398	100%
60	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de mingitorio color blanco (incluye flexibles y sopapas de desagüe)	Unidad	3	536.032	1.608.096	3,00	0,00	3,00	1.608.096	0	1.608.096	100%
61	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Provisión e instalación de lavatorio mediano para discapacitados sin pedestal color blanco (incluye flexibles, y sopapas de desagüe)	Unidad	1	811.113	811.113	1,00	0,00	1,00	811.113	0	811.113	100%
62	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS ; Griferia de pico bajo para lavatorios	Unidad	7	172.702	1.208.914	7,00	0,00	7,00	1.208.914	0	1.208.914	100%
63	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Jaboneras de adosar, metálicos	Unidad	3	65.664	196.992	3,00	0,00	3,00	196.992	0	196.992	100%
64	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Porta rollos de adosar, metálicos	Unidad	5	67.224	336.120	5,00	0,00	5,00	336.120	0	336.120	100%
65	72131601-011	INSTALACIONES SANITARIAS : Barra de acero fijo inox, log 0,60 a 0,80m para baño inclusivo	Unidad	1	524.614	524.614	1,00	0,00	1,00	524.614	0	524.614	100%
66	72102304-007	CONSTRUCCION DE DESAGUE CLOACAL : Registro cloacales de 0,60x0,60x0,40 m	Unidad	1	550.093	550.093	1,00	0,00	1,00	550.093	0	550.093	100%

Arq. Roddy B. Duette
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización

67	72102304-007	CONSTRUCCION DE DESAGUE CLOACAL: Registro cloacales 1,00x0,60x0,40 m	Unidad	1	550.093	550.093	1,00	0,00	1,00	550.093	0	550.093	100%
68	72102304-007	CONSTRUCCION DE DESAGUE CLOACAL: Cámara séptica 1.5X3X1,20.(ver detalles)	Unidad	1	2.430.957	2.430.957	1,00	0,00	1,00	2.430.957	0	2.430.957	100%
69	72102304-007	CONSTRUCCION DE DESAGUE CLOACAL: Pozo absorbente 2,50x3,00 (ver detalles)	Unidad	1	3.700.000	3.700.000	1,00	0,00	1,00	3.700.000	0	3.700.000	100%
70	76111702-003	LIMPIEZA DE OBRA : Retiro de Vallado	Metros cuadrados	90	4.254	382.860	0,00	90,00	90,00	0	382.860	382.860	100%
71	76111702-001	LIMPIEZA DE OBRA : Limpieza final de la obra	Metros cuadrados	27	9.184	247.968	0,00	27,00	27,00	0	247.968	247.968	100%
					Precio Total	**121.935.587**				**Anterior**	**Actual**	**Acumulado**	**% Avance**
							Total Certificados			107.985.007	13.950.581	121.935.587	100,00%
							Fondo de reparo 5%			5.399.250	697.529	6.096.779	
							Neto a cobrar:			-	**13.253.052**	-	

Son en Guaraníes: Trece Millones Doscientos Cincuenta y Tres Mil Cincuenta y Dos.-

Sr. Jorge Omar García Rolín
Contratista
METALÚRGICA PIRAPÓ

METALÚRGICA PIRAPÓ
Construcciones en Gral.
R.U.C. 1.736.600 - 3

Arq. Roddy B. Duette P
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización

Arq. Roddy Brian Duette Petterson
Fiscal de Obras
Municipalidad de Trinidad