CONSORCIO ITAIPU

de Cristian Ramón Martínez Fernández

ELABORACIÓN, FISCALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRAS
OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCION N.C.P.
ACTIVIDADES DE SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA N.C.P.
consorcioitaipu@gmail.com

Cnel. Bogado e/ Colón y Ruiz Díaz de Melgarejo
Tel.: (0572) 212 321 - (0984) 700 638

Villarrica
Guairá - Py

TIMBRADO Nº 14812102
Fecha Inicio Vigencia: 27/ 04/ 2021
Fecha fin Vigencia: 30/ 04/ 2022

RUC: 2142222 - 2

FACTURA

Nº 001-002 0001855

Villarrica, 30 de Diciembre de 2021

Cond. de Venta Contado ☐ Crédito ☒

Señor(es): Municipalidad Ciudad del Este

RUC: 80008881-6

Dirección:

Nota de Remisión Nº:

CANT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	VALOR DE VENTAS EXENTAS	5 %	10 %
	Por Certif. Nº 4 de la obra lote 04: Rep. de 10				
	Aulas, Esc. Bás. Nº 823 Soldado Paraguayo,				
	contrato Nº 44/2021 - CE Nº 02/21				
	Certificado Nº 4 Gs. 32.359.532				
	Dev. Anticipo 20% Gs. 6.471.907				
	Ret. Caucional 5% Gs. 1.617.977				000261
	Neto a cobrar Gs. 24.269.648				25.887.625
SUBTOTALES					25.887.625

CIUDAD DEL ESTE MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE 12 MAY 2022 TESORERIA PAGADO

TOTAL A PAGAR (en letras) Guaraníes veinte y cinco millones, ochocientos ochenta y siete mil, seiscientos veinte y cinco. # — — 25.887.625 # —

LIQUIDACION DEL IVA: (5%) (10%) 2.353.420 # Total del IVA: 2.353.420 # —

IMPRENTA EVOLUCION Samuel Peña M. R.U.C.: 2.552.534 - 4
Hernandarias e/ Carlos A. López y Natalicio Talavera Nº 821 - Vca.
Telefax: (0541) 44 639 Hab. Nº 1655
05 Tal. 50 x 3 del 1776 al 2025

Original: Blanco - Cliente Copia: Color - Arch. Tributario
Tripl. Color - Contabilidad "No Válido para Crédito Fiscal"

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
DIRECCION DE APORTE OBRERO PATRONAL

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO
CON EL SEGURO SOCIAL

Paraguay de la gente

USUARIO EMISION: 2142222

NRO. CERTIFICADO: 325799

FECHA EMISION: 18-01-2022

VENCIMIENTO: 14-02-2022

DATOS DEL EMPLEADOR

Nro. Ruc: 2142222

Nro. Certificado: 325799

Razon Social: MARTINEZ FERNANDEZ CRISTIAN RAMON

Actividad(es): OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCION

Fecha de Inscripcion: 12-08-2013

Cantidad de Asegurados: 5

Nro. Patronal(es): 0201-40-0107 -

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
12 MAY 2022
TESORERIA
PAGADO

000259

CONSTE QUE EL(LOS) EMPLEADOR(ES), A LA FECHA DE EMISION DEL PRESENTE CERTIFICADO NO ADEUDA(N) EN CONCEPTO DE APORTE OBRERO PATRONAL

Se expide el presente Certificado sin perjuicio de las facultades de Fiscalizacion y Control otorgadas a la Direccion Aporte Obrero Patronal.
Nota: Cualquier correccion no salvada en el texto invalida el presente certificado. "El presente instrumento solo certifica estar al dia en el pago del aporte Obrero-Patronal del/los personal/es declarado/s, no eximiendo la responsabilidad patronal sobre los no declarados.".

La validez de este documento se puede confirmar, ingresando el número de ruc y certificado a traves de nuestro sitio:
http://servicios.ips.gov.py/constancia/

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

GOBIERNO NACIONAL

Formulario de Informe de Servicios Personales - FIS

Proveedor Adjudicado

CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNANDEZ

RUC

2142222-2

Entidad Contratante

Municipalidad de Ciudad del Este

Descripción del llamado / Contrato

ID: 386613 / Construcción de Pavimento tipo Empedrado, Pavimento Rígido de Hº, Canalizaciones y Entubamiento en distintos Puntos de la Ciudad - Ad Referéndum Ejercicio 2021

Monto del contrato

1.113.376.853

Año: 2021 **Periodo:** Diciembre

Empleados vinculados al contrato

Nro.	Nombres	Apellidos	Funciones Exclusivas	Remuneración	Relación	Estado
3	BENIGNO	IRALA	Cumplio	1518120	Contratista	Activo
4	OSCAR RAMON	ROLON VILLALBA	Cumplio	1518120	Contratista	Activo
5	PABLO FEDERICO	VILLALBA ALFONSO	Cumplio	1366308	Contratista	Activo
6	FREDY RUBEN	INSAURRALDE GIMENEZ	Cumplio	1366308	Contratista	Activo
7	KARINA	VALENZUELA ESPINOLA	Cumplio	1366308	Contratista	Activo

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
12 MAY 2022
PAGADO

000258

CERTIFICADO N° 4

C.E. Nº 02/21 CONTRATO Nº 44/2021 OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE - ID Nº 398204

OBRA: LOTE 04: REPARACION DE 10 AULAS
UBICACIÓN: ESCUELA BASICA N° 823 SOLDADO PARAGUAYO.

FECHA: 23 / 12 / 2021

		ADJUDICADO				CERT. N° 1	CERT. N° 2	CERT. N° 3	RUBROS NO EJECUTADOS A COMPENSAR		CERTIFICADO Nº 4		SALDOS
ÍTEM Nº	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	MONTO	CANT.	MONTO	SALDO
1	Cartel de Obra 1,80x1,80 con estructura metálica e impresión digital	un	1,000	880.000	880.000		1,000			0		0	0,000
2	Bloque A - Desmonte de Techo de teja existente y acarreo de escombros y maderamen	m2	341,631	21.000	7.174.251	341,631				0		0	0,000
3	Bloque A - Desmonte de aberturas de Madera y acarreo	un	4,000	25.000	100.000	4,000				0		0	0,000
4	Bloque A - Desmonte de ventanas tipo balancín y acarreo	un	14,000	25.000	350.000	14,000				0		0	0,000
5	Bloque A - Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros	m2	267,867	10.500	2.812.604	267,867				0		0	0,000
6	Bloque A - Demolición de muros y acarreo de escombros	m2	0,600	13.125	7.875	0,600				0		0	0,000
7	Bloque A - Techo de chapas termoacusticas. Panel termico de laminas de acero galvanizado y prepintado, nucleo de poliestireno expandido (EPS) e: 10cm. Certificado por la INTN.	m2	346,810	390.000	135.255.900	280,000	66,810			0		0	0,000
8	Bloque A - Revoques de paredes interior y exterior con hidrofugo	m2	17,040	40.000	681.600		17,040			0		0	0,000
9	Bloque A - Carpeta nueva	m2	267,867	25.000	6.696.675	267,867				0		0	0,000
10	Bloque A - Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	267,867	92.000	24.643.764		267,867			0		0	0,000
11	Bloque A - Piso-Zocalo ceramico	ml	147,550	25.000	3.688.750		147,550			0		0	0,000
12	Bloque A - Aberturas de madera-Provision y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Incluye marco, contramarco y herrajes	un	4,000	2.176.000	8.704.000			4,000		0		0	0,000
13	Bloque A - Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	m2	27,930	115.000	3.211.950			27,930		0		0	0,000
14	Bloque A - Provision y colocacion de ventanas tipo balancin	m2	27,930	406.000	11.339.580		9,000	18,930		0		0	0,000
15	Bloque A - Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	m2	718,283	31.500	22.625.915			718,283		0		0	0,000
16	Bloque A - Pintura de baranda metalica en sintetico (baranda existente h:0,94m)	m2	38,568	31.500	1.214.892			38,568		0		0	0,000
17	Bloque A - Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y portatizas	un	4,000	500.000	2.000.000			4,000		0		0	0,000
18	Bloque A - Instalacion Electrica (Incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado	un	4,000	1.000.000	4.000.000	0,80		3,200		0		0	0,000
19	Bloque A - Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido	un	16,000	193.750	3.100.000			16,000		0		0	0,000
20	Bloque A - Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería	un	9,000	106.250	956.250			9,000		0		0	0,000
21	Bloque B - Desarrollo de Calculo Estructural	m2	151,600	10.000	1.516.000	151,600				0		0	0,000
22	Bloque B - Desmonte de Techo de teja existente y acarreo de escombros y maderamen	m2	185,572	21.000	3.897.012	185,572				0		0	0,000
23	Bloque B - Desmonte de aberturas y acarreo	un	3,000	25.000	75.000	3,000				0		0	0,000
24	Bloque B - Desmonte de ventanas tipo balancín y acarreo	un	14,000	25.000	350.000	14,000				0		0	0,000
25	Bloque B - Demolición de pilares y acarreo de escombros	un	5,000	10.000	50.000	5,000				0		0	0,000
26	Bloque B - Demolición de rampa existente y acarreo de escombros	m2	2,250	10.500	23.625	2,250				0		0	0,000
27	Bloque B - Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros	m2	208,558	10.625	2.215.929	208,558				0		0	0,000
28	Bloque - Relleno y apisonado de interiores	m2	2,358	75.000	176.850		2,358			0		0	0,000
29	Bloque B - Estructura de H° A°- Zapatas de 1,20x1,20 de H° A°, incluye excavacion	m3	1,296	1.850.000	2.397.600				1,296	2.397.600		0	0,000
30	Bloque B - Estructura de H° A°- Zapatas de 0,80x0,80 de H° A°, incluye excavacion, en galeria	m3	0,960	1.850.000	1.776.000	0,960				0		0	0,000
31	Bloque B - Estructura de H° A°- Pilares de H° A°	m3	2,340	2.100.000	4.914.000	0,710			1,630	3.423.000		0	0,000
32	Bloque B - Estructura de H° A° Vigas cumbrera	m3	1,578	2.150.000	3.392.700				1,578	3.392.700		0	0,000
33	Bloque B - Estructura de H° A° Vigas de galeria y paredes	ml	15,780	195.000	3.077.100	15,780				0		0	0,000
34	Bloque B - Techo de chapas termoacusticas. Panel termico de laminas de acero galvanizado y prepintado, nucleo de poliestireno expandido (EPS) e: 10cm. Certificado por la INTN.	m2	185,572	385.000	71.445.220	145,00	40,572			0		0	0,000

CIUDAD DEL ESTE MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
12 MAY 2022
FOLIO
PAG. 2

000249

CONSORCIO ITAIPU
ELABORACIÓN, FISCALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRAS

Ruth Cáceres
Fiscal de Obras
M.C.D.E.

Ciudad del Este Municipio
Div. Obras Municipales

Ciudad del Este Municipio
Dirección de Área Urbana

Ing. Arq. Elizabeth Aguilera Ortiz
Arquitecta Urbanista
Directora de Área Urbana
Municipalidad C.D.E

CERTIFICADO Nº 4

C.E. Nº 02/21 CONTRATO Nº 44/2021 OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE - ID Nº 398204

OBRA: LOTE 04: REPARACION DE 10 AULAS
UBICACIÓN :ESCUELA BASICA N° 823 SOLDADO PARAGUAYO.

FECHA: 23 / 12 / 2021

		ADJUDICADO				CERT. N° 1	CERT. N° 2	CERT. N° 3	RUBROS NO EJECUTADOS A COMPENSAR		CERTIFICADO Nº 4		SALDOS
ÍTEM Nº	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	MONTO	CANT.	MONTO	SALDO
35	Bloque B - Revoque de pilares, vigas, encadenados	m2	48,253	40.000	1.930.120	11,00	37,253			0		0	0,000
36	Bloque B - Carpeta nueva	m2	203,612	25.750	5.243.009	140,250	21,000		42,362	1.090.822		0	0,000
37	Bloque B - Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	203,612	92.625	18.859.562		161,250		42,362	3.923.780		0	0,000
38	Bloque B - Piso-Zocalo ceramico	ml	107,500	25.000	2.687.500		107,500			0		0	0,000
39	Bloque B - Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	133,524	153.000	20.429.172		72,100	61,424		0		0	0,000
40	Bloque B - Provision y colocación de puerta Metalica de 1,10x2,10 . Incluye marco, contramarco y herrajes	m²	2,310	284.000	656.040			2,310		0		0	0,000
41	Bloque B - Provision y colocación de puerta Metalica de 1,20x2,10 . Incluye marco, contramarco y herrajes	m²	2,520	284.000	715.680			2,520		0		0	0,000
42	Bloque B - Vidrios dobles en Aberturas Metalicas	m2	31,200	115.000	3.588.000			31,200		0		0	0,000
43	Bloque B - Provision y colocacion de ventanas tipo balancin	m2	31,200	406.000	12.667.200			3,552636	27,647364	11.224.830		0	0,000
44	Bloque B - Mantenimiento de aberturas tipo balancín, incluye reparacion de los mismos	un	4,000	150.000	600.000			4,000		0		0	0,000
45	Bloque B - Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	m2	587,235	31.000	18.204.285			587,235		0		0	0,000
46	Bloque B - Pintura al latex de viga cumbrera, encadenados en galeria y pilares	m2	48,253	31.000	1.495.843			48,253		0		0	0,000
47	Bloque B - Pintura polideportiva para rampa	m2	3,750	35.000	131.250			3,750		0		0	0,000
48	Bloque B - Rampa de Hº p/salvar nivel	un	1,000	950.000	950.000			1,000		0		0	0,000
49	Bloque B- Baranda Metalica	ml	5,400	300.000	1.620.000				5,400	1.620.000		0	0,000
50	Bloque B - Pintura de baranda metalica en sintetico	m2	10,800	31.000	334.800				10,800	334.800		0	0,000
51	Bloque B - Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y portatizas	un	2,000	500.000	1.000.000			2,000		0		0	0,000
52	Bloque B - Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado	un	2,000	1.000.000	2.000.000	0,60	1,400			0		0	0,000
53	Bloque - Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido	un	8,000	193.000	1.544.000			8,000		0		0	0,000
54	Bloque B - Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería	un	4,000	106.000	424.000			4,000		0		0	0,000
55	Bloque C - Desmonte de Techo de teja existente y acarreo de escombros y maderamen	m2	229,762	21.000	4.825.002	229,762				0		0	0,000
56	Bloque C - Desmonte de aberturas de Madera y acarreo	un	3,000	25.000	75.000	3,000				0		0	0,000
57	Bloque C - Demolición de pisos existentes, carpetas y acarreo de escombros	m2	176,373	10.625	1.873.963	176,373				0		0	0,000
58	Bloque C - Techo de chapas termoacusticas. Panel termico de laminas de acero galvanizado y prepintado, nucleo de poliestireno expandido (EPS) e: 10cm. Certificado por la INTN.	m2	229,762	390.000	89.607.180	190,00	39,762			0		0	0,000
59	Bloque C - Revoques de paredes interior y exterior con hidrofugo	m2	7,200	40.000	288.000	7,20				0		0	0,000
60	Bloque C - Carpeta nueva	m2	176,373	25.000	4.409.325	176,373				0		0	0,000
61	Bloque C - Pisos-Piso ceramico tipo PI4	m2	176,373	92.000	16.226.316		176,373			0		0	0,000
62	Bloque C - Piso-Zocalo ceramico	ml	98,790	25.000	2.469.750		98,790			0		0	0,000
63	Bloque C - Guarda Obra de Baldozon. Incluye borde con terminacion	m2	54,212	153.000	8.294.436	5,40	48,812			0		0	0,000
64	Bloque C - Provision y colocación de Puerta madera 1,00x2,10 s/diseño	un	3,000	2.750.000	8.250.000			3,000		0		0	0,000
65	Bloque C - Mantenimiento de aberturas tipo balancín, incluye reparacion de los mismos	un	6,000	150.000	900.000			6,000		0		0	0,000
66	Bloque C - Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	m2	504,436	31.500	15.889.734			504,436		0		0	0,000
67	Bloque C - Pintura al latex de viga cumbrera	m2	27,084	31.500	853.146			27,084		0		0	0,000
68	Bloque C - Rampa de Hº p/salvar nivel	un	1,000	950.000	950.000			1,000		0		0	0,000

000248

CONSORCIO ITAIPU
EVALUACIÓN, FISCALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRAS

Ciudad del Este Municipio
Dirección Obras Municipales

Ruth Cáceres
Fiscal de Obras
M.C.D.E.

Ciudad del Este Municipio
Dirección de Área Urbana
CIUDAD DEL ESTE (Reconstruyendo)

Marlene Elizabeth Aguilera Ortiz
Arquitecta Urbanista
Directora de Área Urbana
Municipalidad C.D.E

CIUDAD DEL ESTE MUNICIPALIDAD
12 MAY 2022
OBRAS PAGADO

CERTIFICADO Nº 4

C.E. Nº 02/21 CONTRATO Nº 44/2021 OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE - ID Nº 398204

OBRA: LOTE 04: REPARACION DE 10 AULAS
UBICACIÓN :ESCUELA BASICA Nº 823 SOLDADO PARAGUAYO.

FECHA: 23 / 12 / 2021

		ADJUDICADO				CERT. Nº 1	CERT. Nº 2	CERT. Nº 3	RUBROS NO EJECUTADOS A COMPENSAR		CERTIFICADO Nº 4		SALDOS
ÍTEM Nº	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	CANT.	CANT.	CANT.	MONTO	CANT.	MONTO	SALDO
69	Bloque C - Pintura polideportiva para rampa	m2	4,000	35.000	140.000			4,000		0		0	0,000
70	Bloque C - Baranda Metalica	ml	4,000	300.000	1.200.000				4,000	1.200.000		0	0,000
71	Bloque C - Pintura de baranda metalica en sintetico	m2	8,000	31.500	252.000				8,000	252.000		0	0,000
72	Bloque C - Mantenimiento de pizarrones incluye bordes de madera y portatizas	un	3,000	500.000	1.500.000				3,000	1.500.000		0	0,000
73	Bloque C - Instalacion Electrica (incluye: Cableado y Tableros Nuevos, Circuitos de Luces ,Tomas con Cambio de Llaves y Alimentacion Para Aire Acondicionado	un	3,000	1.000.000	3.000.000	0,60		2,400		0		0	0,000
74	Bloque C - Artefactos Fluorescentes de 3x40w Incluye Soporte Caño Rígido	un	12,000	193.750	2.325.000			12,000		0		0	0,000
75	Bloque C - Artefactos Fluorescentes de 1x40w c/ Fotocélula en Galería	un	8,000	106.000	848.000			8,000		0		0	0,000
76	Limpieza gral	gl	1,000	2.000.000	2.000.000					0	1,000	2.000.000	0,000
TOTAL MONTO - IVA INCLUIDO					596.008.353					30.359.532		2.000.000	

RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACIÓN S/ ACTA DE ACUERDO

		SEGÚN ACTA DE ACUERDO				CERTIFICADO Nº 4		SALDOS
ÍTEM Nº	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	MONTO	SALDO
8	Revoques de paredes interior y exterior con hidrofugo	m2	220,000	40.000	8.800.000	220,000	8.800.000	0,000
15	Pintura de paredes con base enduido al latex acrilico , con zocalo sintetico - Incluye aberturas	m2	91,381953	31.500	2.878.532	91,381953	2.878.532	0,000
44	Mantenimiento de aberturas tipo balancín, incluye reparacion de los mismos	un	8,000	150.000	1.200.000	8,000	1.200.000	0,000
77	Pintura de canaletas y bajadas en sintetico	ml	51,300	30.000	1.539.000	51,300	1.539.000	0,000
78	Provision y colocacion de pizarron acrilico color blanco de 3,00x1,20 con marco de aluminio y porta marcador	un	3,000	1.930.000	5.790.000	3,000	5.790.000	0,000
79	Provision y colocacion de Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ml	20,800	40.000	832.000	20,800	832.000	0,000
80	Provision y colocacion de Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ml	30,500	40.000	1.220.000	30,500	1.220.000	0,000
81	Provisión e instalación de ventiladores	un	18,000	450.000	8.100.000	18,000	8.100.000	0,000
TOTAL MONTO - RUBROS EJECUTADOS EN COMPENSACIÓN					30.359.532		30.359.532	

TOTAL MONTO CERTIFICADO Nº 4	32.359.532	5%
DEVOLUCIÓN ANTICIPO 20%	-6.471.907	
RETENCIÓN CAUCIONAL 5%	-1.617.977	
MONTO NETO A PERCIBIR	24.269.648	

Son Guaraníes: VEINTE Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO.

ARQ. RUTH CACERES
Fiscal de Obra

POR LA EMPRESA CONTRATISTA

CONSORCIO ITAIPU
Cristian Ramón Martínez Fernández
Gerente

ARQ. MARLENE AGUILERA
Directora
Dirección Area Urbana

Ciudad del Este Municipal Dirección de Area Urbana

Ciudad del Este Municipal Div. Obras Municipales

CONSORCIO ITAIPU
ELABORACIÓN, FISCALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRAS.

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
12 MAY 2022

000247