"CERTIFICADO DE OBRA"

Obra: CONSTRUCCION DE DOS AULAS EN LA ESC. BAS. N° 737 FULGENCIO YEGROS con ID: 416974

Ubicación: ESC. BAS. N° 737 FULGENCIO YEGROS

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE HOHENAU

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES ZARZA DE CEFERIANO ZARZA

CONTRATO Nº 11/2022

Fecha: 23/12/2022

CERTIFICADO Nº 1

Item	DESCRIPCION	UNIDAD	COSTOS CONTRATADO			CERTIFICADO Nº 1			ACUMULADO		
			CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANT.	MONTO	%	CANT.	MONTO	%
1	Vallado de chapa N°27, h=2m con portón corredizo, servicios complementarios.	Unidad Medida Global	1	5.011.200	5.011.200	1	5.011.200	100,00	1	5.011.200	100,00
2	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	1.349.962	1.349.962						
2.1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	149,2	3.132	467.294	149,2	467.294	100,00	149,2	467.294	100,00
2.2	Replanteo	Metros cuadrados	149,2	5.916	882.667	149,2	882.667	100,00	149,2	882.667	100,00
3	Servicio de Excavacióny carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	31,4	299.280	9.397.392	31,4	9.397.392	100,00	31,4	9.397.392	100,00
4	Colocacion de hormigon armado	Unidad Medida Global	1	9.216.084	9.216.084						
4.1	Vigas y dado de H° A°	Metros cúbicos	2,31	1.357.200	3.135.132	2,31	3.135.132	100,00	2,31	3.135.132	100,00
4.2	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	4,42	1.287.600	5.691.192	4,42	5.691.192	100,00	4,42	5.691.192	100,00
4.3	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	2	194.880	389.760	2	389.760	100,00	2	389.760	100,00
5	Construcción de Muro de Nivelación	Unidad Medida Global	1	2.845.944	2.845.944						
5.1	De 0.45 ml	Metros cuadrados	15,2	135.720	2.062.944	15,2	2.062.944	100,00	15,20	2.062.944	100,00
5.2	De 0.30 ml	Metros cuadrados	4,7	125.280	588.816	4,7	588.816	100,00	4,7	588.816	100,00
5.3	De 0.60 ml para pilares	Metros cuadrados	0,9	215.760	194.184	0,9	194.184	100,00	0,9	194.184	100,00
6	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	53,5	76.560	4.095.960	53,5	4.095.960	100,00	53,5	4.095.960	100,00
7	Aislación asfáltica horizontal de paredes	Metros cuadrados	16,2	54.288	879.466	16,2	879.466	100,00	16,20	879.466	100,00
8	Construcción de muro de elevación	Unidad Medida Global	1	16.928.446	16.928.446						
8.1	De 0.30 para revocar	Metros cuadrados	25,2	114.840	2.893.968	25,2	2.893.968	100,00	25,20	2.893.968	100,00
8.2	De 0.15 para revocar	Metros cuadrados	11,2	66.120	740.544	11,2	740.544	100,00	11,20	740.544	100,00
8.3	De 0.30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	96,64	126.672	12.241.582	96,64	12.241.582	100,00	96,64	12.241.582	100,00
8.4	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	50,4	20.880	1.052.352	50,4	1.052.352	100,00	50,4	1.052.352	100,00
9	Pilar	Unidad Medida Global	1	3.391.608	3.391.608						
9.1	De 0.30 x 0.30 para revocar	Metro lineal	16,8	76.560	1.286.208	16,8	1.286.208	100,00	16,8	1.286.208	100,00

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

MUNICIPALIDAD DE HOHENAU

Ing. Civil David N. Franco
Dir. Dpto. de Obras.

9.2	De 0.45 x 0.45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	11	191.400	2.105.400	11	2.105.400	100,00	11	2.105.400	100,00
10	Techo de tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de bocasa de 1 ½" x 3"	Metros cuadrados	190	278.400	52.896.000	78,7	21.910.080	41,42	78,70	21.910.080	41,42
11	Revoques	Unidad Medida Global	1	4.750.896	4.750.896						
11.1	De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	95,1	31.320	2.978.532	0	0	-	0,00	0	-
11.2	De pilares 0.30 x 0.30 ml	Metro lineal	16,8	38.280	643.104	0	0	-	0,00	0	-
11.3	De viga cumbrera y galería de H° A°	Metros cuadrados	29,5	38.280	1.129.260	0	0	-	0,00	0	-
12	Colocacion de pisos - contrapisos	Unidad Medida Global	1	7.610.396	7.610.396						
12.1	de H° de cascotes 10 cms	Metros cuadrados	134	28.954	3.879.836	0	0	-	0,00	0	-
12.2	carpeta de regularización	Metros cuadrados	134	27.840	3.730.560	0	0	-	0,00	0	-
13	Piso tipo Cerámico	Metros cuadrados	134	48.720	6.528.480	0	0	-			
14	Instalacion o colocacion de zocalo	Metro lineal	72,5	18.096	1.311.960	0	0	-	0,00	0	-
15	Aberturas	Unidad Medida Global	1	9.172.166	9.172.166						
15.1	Puerta metálica de 1.20 x 2.10 con marco y herrajes	Unidad	2	1.148.400	2.296.800	2	2.296.800	100,00	2	2.296.800	100,00
15.2	b- Ventanas balancines de 1.50 x 1.68 ml	Metros cuadrados	35,28	194.880	6.875.366	35,28	6.875.366	100,00	35,28	6.875.366	100,00
16	Alféizar de ventanas - De revoque 1:3 (cemento - arena)	Unidad Medida Global	1	1.571.846	1.571.846						
16.1	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	35,28	20.880	736.646	0	0	-	0,00	0	-
16.2	De ladrillos semiprensados macizos tipo sardinel	Metro lineal	12	69.600	835.200	0	0	-	0,00	0	-
17	Servicio de pintura	Unidad Medida Global	1	19.349.037	19.349.037						
17.1	De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	115,3	13.920	1.604.976	0	0	-	0,00	0	-
17.2	De paredes y pilares revocadas al latex	Metros cuadrados	115,3	34.800	4.012.440	0	0	-	0,00	0	-
17.3	De pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	20	20.880	417.600	0	0	-	0,00	0	-
17.4	De viga cumbrera y galería al latex	Metros cuadrados	29,5	24.360	718.620	0	0	-	0,00	0	-
17.5	De balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	35,28	26.448	933.085	0	0	-	0,00	0	-
17.6	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	188,65	19.488	3.676.411	0	0	-	0,00	0	-
17.7	De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	172	26.448	4.549.056	0	0	-	0,00	0	-
17.8	De puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	11	26.448	290.928	0	0	-	0,00	0	-
17.9	De tirantes y listón de bocasa de H°A° al latex	Metros cuadrados	111,2	17.400	1.934.880	0	0	-	0,00	0	-
17.10	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	43,5	27.840	1.211.040	0	0	-	0,00	0	-
18	Vidrios dobles de 4mm	Metros cuadrados	35,28	104.400	3.683.232	0	0	-	0,00	0	-
19	Desague Pluvial: Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	Metro lineal	43,5	90.480	3.935.880	0	0	-	0,00	0	-

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
RUC · 2296529 - 7

MUNICIPALIDAD DE TOHENAUS
DEPARTAMENTO OBRAS

Ing. Civil Daniel Vitasco
Dir. Dpto. de Obras.

20	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	29,7	66.120	1.963.764	0	0	-	0,00	0	-
21	Construcción e instalaciones eléctricas	Unidad Medida Global	1	10.652.280	10.652.280						
21.1	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Unidad	24	69.600	1.670.400	0	0	-	0,00	0	-
21.2	Instalación de tableros de comando TC	Unidad	24	69.600	1.670.400	0	0	-	0,00	0	-
21.3	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	16	69.600	1.113.600	0	0	-	0,00	0	-
21.4	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	24	80.040	1.920.960	0	0	-	0,00	0	-
21.5	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	12	80.040	960.480	0	0	-	0,00	0	-
21.6	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	16	80.040	1.280.640	0	0	-	0,00	0	-
21.7	Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	16	31.320	501.120	0	0	-	0,00	0	-
21.8	Alimentación de los circuitos de Tomas computadoras	Unidad	72	10.440	751.680	0	0	-	0,00	0	-
21.9	Alimentación 4 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metro lineal	25	31.320	783.000	0	0	-	0,00	0	-
22	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad Medida Global	1	2.853.600	2.853.600						
22.1	Artefactos flourescentes 3 x 40w	Unidad	12	174.000	2.088.000	0	0	-	0,00	0	-
22.2	Artefactos flourescente de 1 x 40 w c/ fotocelula en galeria	Unidad	4	90.480	361.920	0	0	-	0,00	0	-
22.3	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro	Unidad	1	194.880	194.880	0	0	-	0,00	0	-
22.4	Tablero TC de 6 AG	Unidad	2	104.400	208.800	0	0	-	0,00	0	-
23	Registro eléctrico de 40 x 40 x 70 cms.	Unidad	3	174.000	522.000	0	0	-	0,00	0	-
24	Construccion de rampa peatonal	Unidad	1	1.043.305	1.043.305	0	0	-	0,00	0	-
25	Revoques fino- pizarra empotrado en muro	Unidad	2	974.400	1.948.800	0	0	-	0,00	0	-
26	Limpieza final	Metros cuadrados	149,2	20.880	3.115.296	0	0	-	0,00	0	-
				PRECIO TOTAL	186.025.000		84.198.308	45,26		84.198.308	45,26
				RETENCION POR FONDO DE REPARO (5%)			4.209.915	5%		4.209.915	5%
				MONTO TOTAL A PAGAR			79.988.392				

MONTO DEL CERTIFICADO Nº1 SON GUARANIES: SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS

MUNICIPALIDAD DE FORTUNA DEPARTAMENTO OBRAS

ING
FISCAL DE OBRAS
Ing. Civil David N. Franco
Dpto. de Obras.

CONTRATISTA

Construcciones Zarza
de Ceferiano Zarza
R.U.C.: 2296529 - 7

Hohenau, 23 de Diciembre de 2022

MUNICIPALIDAD DE HOHENAU
MESA DE ENTRADA
Exp N: 6844
Fecha: 23/12/22
Fojas: 7 (siete)
Milagros Irala
Firma Funcionario Recibe Hora: 07:26

Señor:
Enrique Hahn
Intendente Municipal
Hohenau
Presente:

Tengo a bien dirigirme a Usted a fin de poner a su consideración el siguiente:

INFORME TECNICO

Con Referencia: CONSTRUCCION DE DOS AULAS EN LA ESC. BAS. N° 737 FULGENCIO YEGROS con ID: 416974 según contrato de fecha 22 de noviembre del 2022. Que será ejecutado por la Empresa "CONSTRUCCIONES ZARZA" de CEFERIANO ZARZA.

INFORME FINANCIERO

Contrato Adjudicado – Fecha 22/11/2022 ..... 180.025.000.-
Certificado Nº 1 – Fecha 23/12/2022 ..... 79.988.392.-

Pago a efectuarse en fecha 23/12/2022 la suma de guaraníes setenta y nueve millones novecientos ochenta y ocho mil trescientos noventa y dos (Gs. 79.988.392)

Obs: Se anexan informe de fiscalización y certificado Nº1

Sin otro Particular le Saludo Atentamente

MUNICIPALIDAD DE HOHENAU
DEPARTAMENTO CAAZAPÁ

Director y Fiscalizador
del Dpto. de Obras
Ing. Civil David N. Franco
Dir. Dpto. de Obras.

FISCALIZACION DE OBRA.

CONTRATO UOC N°11/2022 – CONSTRUCCION DE DOS AULAS EN LA ESC. BAS. N° 737 FULGENCIO YEGROS con ID: 416974----------

En la Ciudad de Hohenau, Dpto. de Itapúa, a los **23 días del mes de Diciembre del año 2.022** a las **7:05 hs**, previa medición de la superficie construida a la fecha, se deja constancia de la correcta ejecución de la obra a cargo de la empresa "***CONSTRUCCIONES ZARZA***" con RUC N° **2296529 -7**; Representado por el Sr. **Ceferiano Zarza C.I N° 2.296.529** propietario de la firma, a cuyo cargo se halla la responsabilidad la obra según Contrato de obra de fecha 22 de noviembre del 2022----------

- **DATOS DEL PROYECTO:**

Ubicación: Hohenau IV Caguarené Esc. Bas. N° 737 Fulgencio Yegros. ----------

- **PRECIO ADJUDICADO y PLAZO DE EJECUCION:**

Habiéndose acordado el precio para dicha obra la suma de **Gs. 186.025.000 (guaraníes ciento ochenta y seis millones veinticinco mil)**, cuyo plazo de ejecución se fija a **60 (sesenta)** días desde la emisión de la orden de inicio, se deja constancia de la correcta ejecución del **45,26 %** la obra. ----------

Obs.:

- ✓ Se anexa informe fotográfico.
- ✓ Se anexa planilla de avance de obra.

MUNICIPALIDAD DE HOHENAU
DEPARTAMENTO OBRAS

.....

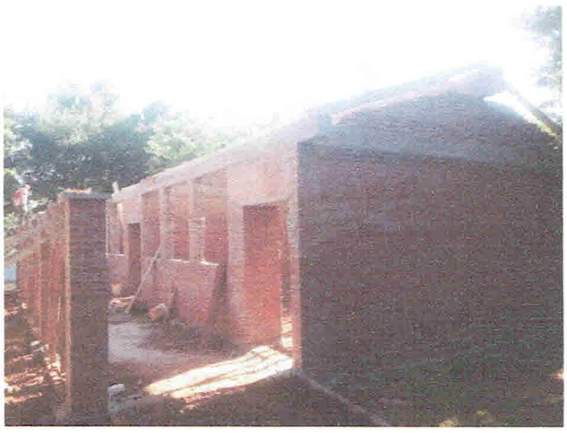
Ing. Civil David N. Franco
FISCALIZADOR
MUNICIPALIDAD DE HOHENAU

Ing. Civil David N. Franco
Dir. Dpto. de Obras.

Obra: CONSTRUCCION DE DOS AULAS EN LA ESC. BAS. N° 737 FULGENCIO YEGROS con ID: 416974

MUNICIPALIDAD DE ROSARIO DEPART

Ing. Civil David N. Franco
Dir. Dpto. de Obras.



MUNICIPALIDAD DE HOHENAU
DEPARTAMENTO OBRAS

Ing. Civil David N. Franco
Dir. Dpto. de Obras.