GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE MISIONES

CERTIFICADO N° 1

CONTRATO Nº 39/2019

"CONSTRUCCIONES DE OBRAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO"

LOTE Nº 1 REPARACIÓN Y REFACCIÓN DE LA ESCUELA BASICANº 238 GRAL. EDUVIGUIS DIAZ DEL DISTRITO DE VILLA FLORIDA

CONTRATISTA: ING. BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO

FECHA: 30/12/2019

ITEM N°	DESCRIPCIÓN	COMPUTO		PRECIOS		CANTIDAD EJECUTADA			MONTO EJECUTADO			AVANCE %
		UN	CANTIDAD	UNITARIO	TOTAL	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	
1	Item 1 Reparaciones en general del bloque B Aulas	UN	1									
1.1	Desmonte de techo MATERIAL CERAMICO, con recuperacion de maderamen , reposición de tejas nuevas, TEJEULITAS Y/O TEJUELONES, Y REPOSICION DE MADERAN SI FUESE NECESARIO.	M2	270,86	196.000	53.088.560	-	270,86	271	-	53.088.560	53.088.560	100,00%
1.2	Colocación de canaletas y bajadas, tres bajadas a cada lado.	ML	76,5	94.000	7.191.000	-	76,50	77	-	7.191.000	7.191.000	100,00%
1.3	Limpieza de superficie a pintar, de muros revocados y pintados	M2	408,74	12.000	4.904.880	-	408,74	409	-	4.904.880	4.904.880	100,00%
1.4	Pintura a la cal con sellador en el interior de las aulas	M2	232,26	28.000	6.503.280	-	232,26	232	-	6.503.280	6.503.280	100,00%
1.5	pintura de aberturas metalicas	UN	12	54.000	648.000	-	12,00	12	-	648.000	648.000	100,00%
1.6	pintura de aberturas de madera	UN	3	102.000	306.000	-	3,00	3	-	306.000	306.000	100,00%
1.7	Pintura de techos	M2	270,86	36.000	9.750.960	-	270,86	271	-	9.750.960	9.750.960	100,00%
1.8	Pintura de canaletas y bajadas	ML	76,5	14.000	1.071.000	-	76,50	77	-	1.071.000	1.071.000	100,00%
1.9	Reparacion de pizarrones, incluye pintura	UN	3	160.000	480.000	-	3,00	3	-	480.000	480.000	100,00%
1.10	Reparaciones varias de fisuras	GL	1	2.400.000	2.400.000	-	1,00	1	-	2.400.000	2.400.000	100,00%
1.11	Reposicion de pisos de baldosas calcareas	M2	44	96.000	4.224.000	-	44,00	44	-	4.224.000	4.224.000	100,00%
1.12	Recuperacion de puertas de madera con ceraduras nuevas y resistentes, contramarcos de madera, bisabras nuevas, niveladas todas tableros	UN	3	460.000	1.380.000	-	3,00	3	-	1.380.000	1.380.000	100,00%
1.13	Refaccion de pilares de galeria, y reacondicionar vigas de galeria, completando las planchelas faltantes	GL	1	6.200.000	6.200.000	-	1,00	1	-	6.200.000	6.200.000	100,00%
1.14	Reposicion de vidrios rotos	GL	1	1.600.000	1.600.000	-	1,00	1	-	1.600.000	1.600.000	100,00%
1.15	Curado final de pisos y limpieza final de obra	GL	1	1.200.000	1.200.000	-	1,00	1	-	1.200.000	1.200.000	100,00%
2	Item 2 Reparación integral del sanitario del bloque B SS.HH TIPO DE 4,40 x 6,15	UN						-	-	-	-	
2.1	Preparación de la obra							-				
2.1.1	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	2,7	460.000	1.242.000	-	2,70	3	-	1.242.000	1.242.000	100,00%
2.2	Estructura de H° A° :							-	-	-	-	
2.2.1	a- Encadenados de H° A°	M3	0,18	2.100.000	378.000	-	0,18	0	-	378.000	378.000	100,00%
2.3	Muros de nivelación :							-	-	-	-	
2.3.1	a- De 0,30 cm.	M2	1,8	202.000	363.600	-	1,80	2	-	363.600	363.600	100,00%
2.4	Aislación asfaltica :							-	-	-	-	
2.4.1	a- De paredes	M2	2,7	90.000	243.000	-	2,70	3	-	243.000	243.000	100,00%
2.5	Muros de elevación :							-	-	-	-	
2.5.1	a- De 0,15 para revocar	M2	18	110.000	1.980.000	-	18,00	18	-	1.980.000	1.980.000	100,00%
2.5.2	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 12 por hilada (2 hiladas)	ML	6	28.000	168.000	-	6,00	6	-	168.000	168.000	100,00%
2.6	Techo :							-	-	-	-	
2.6.1	a- Levantar el techo y nivelar con el existente, recuperación de maderas y tejas. Reposicion con tejas nuevas y volver a levantar el maderamen previa sanitacion.	M2	101,2	220.000	22.264.000	-	101,20	101	-	22.264.000	22.264.000	100,00%
2.6.2	Mamposteria de elevación para nivelar techo y envarillado como asieto de tirantes	M2	12,75	198.000	2.524.500	-	12,75	13	-	2.524.500	2.524.500	100,00%

Blas Antonio Lopez P.
Ingeniero Civil

Arq. Natalia Medina
Consultora & Constructora

Esteban Garcete
Secretario
Obras Públicas

2.7	Revoques :							-	-	-	-		
2.7.1	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	94,5	36.000	3.402.000	-	30,00	30	-	1.080.000	1.080.000	31,75%
2.7.2	b- Moldura lineal en balancines	ML	20,4	28.000	571.200	-		-	-	-	-	0,00%
2.7.3	Piso calcareo rojo de 20 x 20	M2	22,5	94.000	2.115.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.7.4	Zocalo calcaro rojo.	ML	2,6	22.000	57.200	-		-	-	-	-	0,00%
2.8	Aberturas metálicas y maderas:							-	-	-	-		
2.8.1	a- Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN	1	1.600.000	1.600.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.8.2	b- Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	UN	2	1.600.000	3.200.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.8.3	c- Puerta para boxes enchapados en formica	UN	6	640.000	3.840.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.8.4	d- Ventanas balancines	M2	1,2	340.000	408.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.9	Alfeizar de ventanas :							-	-	-	-		
2.9.1	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	9	20.000	180.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.10	Pinturas :							-	-	-	-		
2.10.1	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	63	16.000	1.008.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.10.2	b- De paredes revocadas al latex	M2	63	28.000	1.764.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.10.3	c- De aberturas de madera con barniz sintético	M2	16,2	34.000	550.800	-		-	-	-	-	0,00%
2.10.4	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	3,17	38.000	120.460	-		-	-	-	-	0,00%
2.10.5	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico)	M2	50,64	26.000	1.316.640	-		-	-	-	-	0,00%
2.10.6	f- De tejuelones con barniz y tirantes de hormigon a latex	M2	78,56	32.000	2.513.920	-		-	-	-	-	0,00%
2.10.7	h- Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	ML	23,86	28.000	668.080	-		-	-	-	-	0,00%
2.11	Revestimientos :							-	-	-	-		
2.11.1	a- De azulejos de 0,15 x 0,15 cm.	M2	82	94.000	7.708.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.11.2	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	1,2	220.000	264.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.12	Desague Pluvial							-	-	-	-		
2.12.1	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26.- desarrollo 40 cms.	ML	17,5	72.000	1.260.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.13	Instalación eléctrica							-	-	-	-		
2.13.1	Instalación del tablero TS de 3 AG.	UN	2	120.000	240.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.13.2	Alimentación de los circuitos de luces	UN	10	130.000	1.300.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.14	Artefactos electricos							-	-	-	-		
2.14.1	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	UN	10	120.000	1.200.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.14.2	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	UN	1	140.000	140.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.15	Instalación sanitaria :							-	-	-	-		
2.15.1	a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos sanitarios completos nuevos, incluyen portarrollos d elosa, inodoros con sisternas altas y tapas, lavatorios con pestetal, llaves de paso y grifos cromadas según especificaciones tecnicas, revision y reparacion	GL	1	17.800.000	17.800.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.15.2	b- Camara séptica , revision y reparacion	GL	1	2.800.000	2.800.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.15.3	Barras de asiento	UN	2	320.000	640.000	-		-	-	-	-	0,00%
2.16	Limpieza final	M2	27,1	12.000	325.200	-		-	-	-	-	0,00%
3	ITEM 3 REPARACIONES DE LOS BLOQUES B-C-D-E-F	UN						-	-	-	-		
3.1	Provisión de dos postes de 12/300, transformador de 100kVA, normativa Ande, soporte de transformador, seccionador fusible, llave termo magnética, cable aislado de cobre, crucetas y otros. Incluye transporte, montaje y puesta en servicio	GL	1	48.900.000	48.900.000			-	-	-	-	0,00%
3.2	Alimentación con Cable NYY (4x1x25)mm2 del trafo al TGD	M2	12	240.000	2.880.000			-	-	-	-	0,00%
3.3	Provisión e instalación de Tablero de distribución de 3x100A, armado y cableado en caja metálica auto portante	GL	1	5.800.000	5.800.000			-	-	-	-	0,00%

Blas Antonio López P.
Ingeniero Civil

Arq. Jorge Medina
Consultora & Constructora

Esteban Ruiz Garcete
Secretario
Obras Públicas

3.4	Provisión e instalación de banco automático de capacitores de 60Kva, armado y cableado en caja metálica con grado de protección IP54 y pintura de acabado en polvo	GL	1	11.800.000	11.800.000			-	-	-	-	0,00%
3.5	Instalación eléctrica Bloques a readecuar	GL	1	78.400.000	78.400.000			-	-	-	-	0,00%
3.6	Tableros seccionales y líneas seccionales	GL	1	26.700.000	26.700.000			-	-	-	-	0,00%
4	Item 4 Reparaciones en general del bloque C Aulas Y AREA ADMINISTRATIVA	UN						-	-	-	-	
4.1	Desmonte de techo MATERIAL CERAMICO, con recuperacion de maderamen , reposición de tejas nuevas, TEJUELITAS Y/O TEJUELONES, Y REPOSICION DE MADERAN SI FUESE NECESARIO.	M2	518,74	196.000	101.673.040		518,74	519	-	101.673.040	101.673.040	100,00%
4.2	Limpieza de superficie a pintar, de muros revocados y pintados	M2	789,58	14.000	11.054.120		789,58	790	-	11.054.120	11.054.120	100,00%
4.3	Pintura a la cal con sellador en el interior de las aulas, y el viso a latex como zocalo color a definir	M2	631,13	28.000	17.671.640			-	-	-	-	0,00%
4.4	Pintura a latex en exterior, incluido el zocalo de color a definir	M2	158,45	34.000	5.387.300			-	-	-	-	0,00%
4.5	pintura de aberturas metalicas	UN	22	54.000	1.188.000			-	-	-	-	0,00%
4.6	pintura de aberturas de madera	UN	8	96.000	768.000			-	-	-	-	0,00%
4.7	Pintura de techos	M2	518,74	34.000	17.637.160	-		-	-	-	-	0,00%
4.8	Pintura de canaletas y bajadas	ML	112,34	16.000	1.797.440			-	-	-	-	0,00%
4.9	Reparacion de pizarrones, incluye pintura	UN	4	178.000	712.000	-		-	-	-	-	0,00%
4.10	Reparaciones varias de fisuras	GL	1	4.200.000	4.200.000	-		-	-	-	-	0,00%
4.11	Reposicion de pisos de baldosas calcareas	M2	58,9	96.000	5.654.400	-		-	-	-	-	0,00%
4.12	Recuperacion de puertas de madera con ceraduras nuevas y resistentes, contramarcos de madera, bisabras nuevas, niveladas todas tableros	UN	8	480.000	3.840.000	-		-	-	-	-	0,00%
4.13	Refaccion de pilares de galeria, y reacondicionar vigas de galeria, completando las planchelas faltantes	GL	1	10.400.000	10.400.000	-		-	-	-	-	0,00%
4.14	Reposicion de vidrios rotos	GL	1	1.780.000	1.780.000			-	-	-	-	0,00%
4.15	Rejillas coridas sobre albañal existente y sobre las que se van a hacer	M2	33,22	360.000	11.959.200	-		-	-	-	-	0,00%
4.16	Curado final de pisos y limpieza final de obra	GL	1	1.094.420	1.094.420	-		-	-	-	-	0,00%
TOTAL LOTE Nº 1					**558.400.000**				-	**243.917.940**	**243.917.940**	**43,68%**

Blas Antonio López P.
Ingeniero Civil

Arq. Norma Medina
Arquitectura & Constructora

Esteban Ruiz Garcete
Secretario
Obras Públicas

RESUMEN DEL CERTIFICADO Nº 1 CONTRATO Nº 39/2019

"CONSTRUCCIONES DE OBRAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO"

DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CERTIFICADO 1	AVANCE %
LOTE Nº 1 REPARACIÓN Y REFACCIÓN DE LA ESCUELA BASICANº 238 GRAL. EDUVIGUIS DIAZ DEL DISTRITO DE VILLA FLORIDA	GL	1	558.400.000	558.400.000	243.917.940	43,68%
PRECIO TOTAL EN GUARANIES I.V.A. INCLUIDO			**558.400.000**	**558.400.000**	**243.917.940**	**43,68%**

RESUMEN GENERAL DEL CERTIFICADO N° 1 30 DE DICIEMBRE DE 2019	
MONTO TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA	558.400.000
MONTO DEL PRIMER CERTIFICADO	243.917.940
DESCUENTO FONDO DE REPARA (5% DE LA CERTIFICACIÓN)	12.195.897
TOTAL A COBRAR	231.722.043

Blas Antonio López P.
Ingeniero Civil

Arq. Nora Medina
Fiscalizadora de Obras
Constructora & Constructora

Esteban Ruiz Garcete
Secretario
Obras Públicas