Obra: Contrucciones Varias en la Playa Piraju de la localidad de Carmen del Paraná.- con ID: 377008						Empresa: MYM CONSTRUCTORA						Fecha: 29/10/2021		
Certificado N° 4						Avance de Obra en Cantidad			Avance en Monto			Avance de Obra en Porcentaje		
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**	Anterior	Actual	Total	Anterior	Actual	Total	Anterior	Actual	Total
1	BAÑO SEXADO	Unidad Medida Global	1	102.059.894	**102.059.894**									
1.1	Preparación de la obra													
1.1.1	a- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	50	3.490	174.500	50.00	0.00	50.00	174.500	-	174.500	100.00	0.00	100.00
1.1.2	b- Replanteo	Metros cuadrados	50	3.490	174.500	50.00	0.00	50.00	174.500	-	174.500	100.00	0.00	100.00
1.2	Carga de cimineto con PBC	Metros cúbicos	13.5	426.558	5.758.533	13.50	0.00	13.50	5.758.533	-	5.758.533	100.00	0.00	100.00
1.3	Muros de Nivelación:													
1.3.1	a- De 0,30 cm	Metros cuadrados	12.5	179.436	2.242.950	12.50	0.00	12.50	2.242.950	-	2.242.950	100.00	0.00	100.00
1.4	Encadenado perimetral inferior 13 x 30 de HºAº	Metro lineal	41.6	86.957	3.617.411	41.60	0.00	41.60	3.617.411	-	3.617.411	100.00	0.00	100.00
1.5	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	12	128.366	1.540.392	12.00	0.00	12.00	1.540.392	-	1.540.392	100.00	0.00	100.00
1.6	Aislación asfaltica:													
1.6.1	a- De paredes	Metro lineal	41.6	20.704	861.286	41.60	0.00	41.60	861.286	-	861.286	100.00	0.00	100.00
1.7	Muros de elevación:													
1.7.1	a- De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	7	96.619	676.333	7.00	0.00	7.00	676.333	-	676.333	100.00	0.00	100.00
1.7.2	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	46	103.521	4.761.966	46.00	0.00	46.00	4.761.966	-	4.761.966	100.00	0.00	100.00
1.7.3	c- Tipo artístico convocco	Metros cuadrados	2.4	109.041	261.698	2.40	0.00	2.40	261.698	-	261.698	100.00	0.00	100.00
1.7.4	d- Envarillado perimetral 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	32.5	20.704	672.880	32.50	0.00	32.50	672.880	-	672.880	100.00	0.00	100.00
1.8	Estructura de HºAº:													
1.8.1	a) Calculos estructurales y estudio de suelo	Unidad Medida Global	1	3.450.681	3.450.681	1.00	0.00	1.00	3.450.681	-	3.450.681	100.00	0.00	100.00
1.8.2	b) Pilares de HºAº: -Excavación: (h. prom.= 1,00: para bases)	Metros cúbicos	4	48.309	193.236	4.00	0.00	4.00	193.236	-	193.236	100.00	0.00	100.00
1.8.3	- Zapatas de HºAº: (para pilares: h = 0,45)	Metros cúbicos	1.75	1.832.381	3.206.667	1.75	0.00	1.75	3.206.667	-	3.206.667	100.00	0.00	100.00
1.8.4	- Pilares de HºAº: 0,20 x 0,20: (h= 3,60 ml)	Metro lineal	11	245.688	2.702.568	11.00	0.00	11.00	2.702.568	-	2.702.568	100.00	0.00	100.00
1.8.5	c) Vigas de HºAº: - Vigas normales de HºAº 20x30)	Metro lineal	33	248.449	8.198.817	33.00	0.00	33.00	8.198.817	-	8.198.817	100.00	0.00	100.00
1.8.6	d) Losas de HºAº:	Metros cúbicos	3.6	2.184.490	7.864.164	3.60	0.00	3.60	7.864.164	-	7.864.164	100.00	0.00	100.00
1.9	Revoques:													
1.9.1	a- De paredes interior a una capa	Metros cuadrados	92.5	31.746	2.936.505	92.50	0.00	92.50	2.936.505	-	2.936.505	100.00	0.00	100.00
1.9.2	b- De techo plano	Metros cuadrados	32.4	38.648	1.252.195	32.40	0.00	32.40	1.252.195	-	1.252.195	100.00	0.00	100.00
1.9.3	c- De pilares y vigas de HºAº	Metro lineal	44	44.168	1.943.392	44.00	0.00	44.00	1.943.392	-	1.943.392	100.00	0.00	100.00
1.9.4	d- De mamposteria de nivelación	Metros cuadrados	12	38.648	463.776	12.00	0.00	12.00	463.776	-	463.776	100.00	0.00	100.00
1.10	Contrapiso de Hº de cascotes	Metros cuadrados	38.5	40.722	1.567.797	38.50	0.00	38.50	1.567.797	-	1.567.797	100.00	0.00	100.00
1.11	Piso													
1.11.1	a- Piso cantorrodado 30 x 30	Metros cuadrados	10	78.676	786.760	0.00	10.00	10.00	-	786.760	786.760	0.00	100.00	100.00
1.11.2	b- Piso ceramico	Metros cuadrados	33	82.816	2.732.928	26.70	6.30	33.00	2.211.187	521.741	2.732.928	80.00	80.00	160.00
1.12	Aberturas de madera:													
1.12.1	a- puerta tablero (0,90 x 2,10)	Unidad	2	1.249.287	2.498.574	0.50	0.00	0.50	624.644	-	624.644	25.00	25.00	50.00
1.13	Mamparas													
1.13.1	a- Mampara de PVC con estructura de aluminio	Metros cuadrados	33	165.633	5.465.889	27.00	0.00	27.00	4.472.091	-	4.472.091	80.00	80.00	160.00
1.14	Pinturas:													
1.14.1	a- De paredes al agua interior	Metros cuadrados	95.5	20.704	1.977.232	9.50	45.00	54.50	196.688	931.680	1.128.368	10.00	10.00	20.00
1.14.2	b- De aberturas de madera al barniz	Unidad	2	124.224	248.448	1.00	0.00	1.00	124.224	-	124.224	0.50	0.00	0.50
1.14.3	c- De ladrillos vistos con silicona	Metros cuadrados	100.5	16.554	1.663.677	10.00	70.00	80.00	165.540	1.158.780	1.324.320	10.00	70.00	80.00
1.14.4	d- De techo plano	Metros cuadrados	32.4	18.322	593.633	16.00	10.00	26.00	293.152	183.220	476.372	0.50	0.25	0.75
1.14.5	e- De pilares y vigas	Metro lineal	44	20.765	913.660	0.00	22.00	22.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
1.14.6	f- De mamposteria de nivelación	Metros cuadrados	12	20.765	249.180	0.00	6.00	6.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
1.15	Revestimientos													
1.15.1	a- De azulejos h: 2,10	Metros cuadrados	81	73.289	5.936.409	81.00	0.00	81.00	5.936.409	-	5.936.409	100.00	0.00	100.00
1.16	Moldura exterior segun detalle	Metro lineal	25	36.644	916.100	0.00	12.50	12.50	-	458.050	458.050	0.00	0.00	0.00

Julio César Villate
ARQUITECTO

M y M
Constructora

1.17	Instalación eléctrica:													
1.17.1	a- Boca de luces	Unidad	10	86.725	867.250	10.00	0.00	10.00	867.250	-	867.250	100.00	0.00	100.00
1.17.2	b- Boca de toma común	Unidad	4	39.933	159.732	4.00	0.00	4.00	159.732	-	159.732	100.00	0.00	100.00
1.17.3	c- Tablero	Unidad Medida Global	1	488.592	488.592	1.00	0.00	1.00	488.592	-	488.592	100.00	0.00	100.00
1.17.4	d- Acometida	Unidad Medida Global	1	305.370	305.370	1.00	0.00	1.00	305.370	-	305.370	100.00	0.00	100.00
1.18	Artefactos Eléctricos													
1.18.1	a- Fluorescentes 1 x 40 común	Unidad	6	91.611	549.666	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
1.18.2	b- Aplique exterior	Unidad	4	79.396	317.584	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
1.19	Instalación de agua corriente:													
1.19.1	a- Bocas	Unidad	28	134.363	3.762.164	28.00	0.00	28.00	3.762.164	-	3.762.164	100.00	0.00	100.00
1.19.2	b- Acometida	Unidad Medida Global	1	549.666	549.666	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
1.20	Instalación de desague cloacal													
1.20.1	a- Cámara de inspección (0,40 x 0,40)	Unidad	2	195.402	390.804	1.00	1.00	2.00	195.402	195.402	390.804	50.00	0.00	50.00
1.20.2	b- Cámara séptica (0,60 x 1,20)	Unidad	1	793.962	793.962	0.25	0.75	1.00	198.491	595.472	793.962	25.00	0.00	25.00
1.20.3	c- Pozo ciego (2,00 x 3,00)	Unidad	1	2.068.664	2.068.664	0.10	0.90	1.00	206.866	1.861.798	2.068.664	10.00	0.00	10.00
1.20.4	d- R.P.S.	Unidad	2	134.363	268.726	2.00	0.00	2.00	268.726	-	268.726	100.00	0.00	100.00
1.20.5	e- Bocas	Unidad	16	134.363	2.149.808	16.00	0.00	16.00	2.149.808	-	2.149.808	100.00	0.00	100.00
1.20.6	f- C.M.V Ø 100	Metro lineal	70	36.644	2.565.080	70.00	0.00	70.00	2.565.080	-	2.565.080	100.00	0.00	100.00
1.20.7	g- Remoción de asfalto y vereda para CMV	Metro lineal	40	36.644	1.465.760	10.00	30.00	40.00	366.440	1.099.320	1.465.760	25.00	0.00	25.00
1.20.8	h-Arreglo de asfalto y vereda	Metro lineal	40	73.289	2.931.560	10.00	30.00	40.00	732.890	2.198.670	2.931.560	25.00	0.00	25.00
1.21	Artefactos Sanitarios													
1.21.1	a- Lavatorio con pedestal chico	Unidad	4	146.578	586.312	0.00	4.00	4.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
1.21.2	b- Inodoro con cisterna alta	Unidad	7	171.007	1.197.049	4.00	3.00	7.00	684.028	513.021	1.197.049	45.00	55.00	100.00
1.21.3	c- Mingitorio	Unidad	3	183.222	549.666	0.00	2.00	2.00	-	-	-	0.00	75.00	75.00
1.21.4	d- Portarrollo	Unidad	7	34.201	239.407	0.00	3.50	3.50	-	-	-	0.00	50.00	50.00
1.21.5	e- Jabonera chica	Unidad	4	30.537	122.148	0.00	2.00	2.00	-	-	-	0.00	50.00	50.00
1.21.6	f- Ducha metalica agua fria	Unidad	4	91.611	366.444	0.00	2.00	2.00	-	-	-	0.00	50.00	50.00
1.21.7	g- Percha	Unidad	6	30.537	183.222	0.00	3.00	3.00	-	-	-	0.00	50.00	50.00
1.21.8	h- Accesorios para boxes inclusivos (pasamanos meta.)	Unidad	4	46.980	187.920	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
1.22	Limpieza Final	Metros cuadrados	50	9.772	488.600	0.00	25.00	25.00	-	244.300	244.300	0.00	0.00	0.00
2	INFORMES Y ENFERMERÍA	Unidad Medida Global	1	39.482.856	**39.482.856**									
2.1	Marcación y replanteo	Metros cuadrados	20	3.089	61.780	20.00	0.00	20.00	61.780	-	61.780	100.00	0.00	100.00
2.2	Cimiento de piedra bruta colocada (40x60)	Metros cúbicos	5	494.807	2.474.035	5.00	0.00	5.00	2.474.035	-	2.474.035	100.00	0.00	100.00
2.3	Mampostería de nivelación (h. prom= 0,30)	Metros cuadrados	5.5	208.146	1.144.803	5.50	0.00	5.50	1.144.803	-	1.144.803	100.00	0.00	100.00
2.4	Aislación asfaltica horizontal	Metro lineal	19	24.017	456.323	19.00	0.00	19.00	456.323	-	456.323	100.00	0.00	100.00
2.5	Estructura metálica													
2.5.1	a- Pilares metálicos según plano	Unidad	7	288.260	2.017.820	7.00	0.00	7.00	2.017.820	-	2.017.820	100.00	0.00	100.00
2.5.2	b- Techo de paja con estructura metálica y tacuara de 2" segun plano	Metros cuadrados	32	256.534	8.209.088	16.00	16.00	32.00	4.104.544	4.104.544	8.209.088	50.00	0.00	50.00
2.6	Muros de elevación													
2.6.1	a- De 0,15 ladrillo visto una cara	Metros cuadrados	19	120.084	2.281.596	19.00	0.00	19.00	2.281.596	-	2.281.596	100.00	0.00	100.00
2.6.2	b- Envarillado mocheta abertura 2 Ø 8	Metro lineal	19	20.704	393.376	19.00	0.00	19.00	393.376	-	393.376	100.00	0.00	100.00
2.7	Instalación eléctrica													
2.7.1	a- Boca de luces	Unidad	2	100.601	201.202	2.00	0.00	2.00	201.202	-	201.202	100.00	0.00	100.00
2.7.2	b- Boca de tomas comunes	Unidad	5	46.322	231.610	2.00	0.00	2.00	92.644	-	92.644	31.00	0.00	31.00
2.7.3	c- Boca ventilador de techo	Unidad	2	100.601	201.202	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
2.7.4	d- Tablero TS 10 de 15 AG c/ barra de fase y neutro	Unidad	1	566.767	566.767	0.50	0.00	0.50	283.384	-	283.384	50.00	0.00	50.00
2.7.5	e- Acometida	Unidad Medida Global	1	243.600	243.600	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
2.8	Artefactos eléctricos													
2.8.1	a- Fluorescentes 1 x 40 común	Unidad	2	106.269	212.538	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
2.8.2	b- Ventilador de techo 56"	Unidad	2	232.000	464.000	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00

Julio César Villate
ARQUITECTO

M y M
Constructora
Rat. 290-7

2.9	Revoques													
2.9.1	a- De paredes interior y a una capa filtrado	Metros cuadrados	19	36.825	699.675	19.00	0.00	19.00	699.675	-	699.675	100.00	0.00	100.00
2.10	Aberturas en vidrio templado: (provisión y colocación: cristal templado de 8/10 mm, con tubos, perfiles y guías de aluminio anodizado color bronce, cerraduras y sellamineto con silicona)													
2.10.1	a) Puerta de abrir: (10 mm). -Vidrio templado con freno y herrajes: - 0,80 x 2,10: (1 hoja)	Unidad	1	1.809.600	1.809.600	0.50	0.00	0.50	904.800	-	904.800	50.00	0.00	50.00
2.10.2	b) Ventana fija y corrediza: (8 mm). -Vidrio templado: -1,20 x 2,90 (4 hojas)	Unidad	5	2.302.600	11.513.000	2.50	0.00	2.50	5.756.500	-	5.756.500	50.00	0.00	50.00
2.10.3	b) Ventana fija y corrediza: (8mm). Vidrio templado: -1,20 x 2,00 (fija)	Unidad	1	678.600	678.600	0.50	0.00	0.50	339.300	-	339.300	50.00	0.00	50.00
2.11	Contrapiso de Hº de cascotes	Metros cuadrados	19	47.238	897.522	19.00	0.00	19.00	897.522	-	897.522	100.00	0.00	100.00
2.12	Piso													
2.12.1	a- Carpeta para piso	Metros cuadrados	19	31.900	606.100	19.00	0.00	19.00	606.100	-	606.100	100.00	0.00	100.00
2.12.2	b- Piso ceramica de primera Pl 5	Metros cuadrados	19	96.067	1.825.273	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
2.12.3	c- Zocalo ceramico	Metro lineal	19	27.376	520.144	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
2.13	Pinturas													
2.13.1	a- De paredes al latex interior	Metros cuadrados	19	21.928	416.632	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
2.13.2	b- De paredes exterior con silicona	Metros cuadrados	19	21.982	417.658	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
2.13.3	c- De pilares matalicos al sintetico	Metro lineal	16	21.982	351.712	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
2.13.4	d- De techo con sintetico y barniz	Metros cuadrados	32	18.350	587.200	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
3	PERGOLADOS METÁLICOS	Unidad Medida Global	1	15.759.379	**15.759.379**									
3.1	6,00 X 3,00 (DOS UN.)													
3.1.1	Provisión y colocación de pilares metálicos	Unidad	12	286.578	3.438.936	0.00	9.00	9.00	-	2.579.202	2.579.202	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Piso de madera	Metros cuadrados	36	48.940	1.761.840	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Pergolado metalico con tacuara de 2"	Metros cuadrados	36	36.644	1.319.184	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
3.2	Pinturas													
3.2.1	a- De pilares metalicos al sintetico	Metro lineal	29	25.499	739.471	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
3.2.2	b- De pergolado al barniz	Metros cuadrados	36	25.499	917.964	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
3.3	2,00 x 2,00 (CUATRO UN.)													
3.3.1	Provis. y colocación de pilares metálicos	Unidad	16	287.042	4.592.672	16.00	0.00	16.00	4.592.672	-	4.592.672	100.00	0.00	100.00
3.3.2	Piso: Contrapiso y piso de cemento	Metros cuadrados	16	73.313	1.173.008	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
3.3.3	Pergolado metálico con tacuara de 2"	Metros cuadrados	16	36.644	586.304	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
3.4	Pinturas													
3.4.1	a- De pilares metálicos al sintetico	Metro lineal	40	21.982	879.280	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
3.4.2	b- De pergolado al barniz	Metros cuadrados	16	21.920	350.720	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
4	EXTERIORES	Unidad Medida Global	1	3.643.098	**3.643.098**									
4.1	Provisión y colocación de postes metalicos para duchas con bases	Unidad	4	262.618	1.050.472	0.00	2.00	2.00	-	525.236	525.236	0.00	50.00	50.00
4.2	Provisión y colocación de ducha y canillas lavapies fv	Unidad	4	366.444	1.465.776	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
4.3	Excavación y colocación de cañería de agua	Unidad Medida Global	1	571.814	571.814	1.00	0.00	1.00	571.814	-	571.814	100.00	0.00	100.00
4.4	Arreglo de instalación y artefactos electricos	Unidad Medida Global	1	555.036	555.036	0.00	0.00	0.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00
				Precio Total	**160.945.227**									

Monto del Certificado	109.376.911	17.957.195	127.334.106
Devolucion de Anticipo 20%	0	-	-
ORDEN DE PAGO		**17.957.195**	
Retencion Caucional del fondo	5.468.846	897.860	6.366.705
Monto Neto a Cobrar		17.059.335	

M y M
Constructora
Pat. 290-7

MYM Constructora de Marcio Moreno
Oferente - Propietario

Fiscalizacion
Municipalidad de Carmen del Parana

Julio César Villa
ARQUITECTO