OBRA: LPN PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS - CÓD. 02 con ID: 445130 - CONTRATO N°: 11/2024
LOTE N° 1: MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO DE AULAS 1 - CASA MATRIZ
Contratante: Universidad Nacional de Asuncion- Facultad de Ciencias Agrarias
Empresa Contratada: Corporación Lemuria S.A. RUC: 80048624-2
Representante: Pablo Adriano Rodríguez Rodas
Fiscalizacion: Federico Vidal Solalinde
Fecha de Certificacion: 4 de diciembre de 2024

ACTA DE MEDICIÓN N° 1

				Cantidades ejecutadas			Porcentaje de avance acumulado
ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Acumulado anterior	Presente medición	Acumulado actual	
1	CONSTRUCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS (ELECTRICIDAD)						
1.1	Tiras de luces led (bajo los asientos)						
2	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS (REPARACIONES)						
2.1	Azulejos de pared en zona de bebederos	m2	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	ABERTURAS (PUERTAS)						
3.1	Puerta placa de madera de paraiso con lustre natural, una sola hoja de 90x2,10, con cerradura antipánico, contramarcos, visor superior con hoja de vidrio de 8 mm (30x20).	unidad	7,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.2	Puerta placa de madera de paraiso con lustre natural, una sola hoja de 0,80x2,10, con cerraduras y contramarcos.	unidad	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4	MAMPOSTERIA (PLAZOLETA)						
4.1	Muro de contención de piedra bruta a la vista.	m3	23,80	0,00	2,50	2,50	10,50%
4.2	Relleno	m3	210,00	0,00	45,00	45,00	21,43%
4.3	Contrapiso	m2	404,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.4	Colocación de baldosas de cemento.	m2	404,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.5	Asiento de hormigón armado con respaldo de caños metálicos, base de ladrillos de 15, revocados y pintados						
4.6	Contrapiso, media sombra y carga de piedra blanca	m2	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.7	Rejillas corridas de piso.	ml	30,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.8	Asiento de hormigón armado ergonómico	ml	20,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5	CONSTRUCCION DE RAMPA PEATONAL (RAMPA INCLUSIVA)						
5.1	Pilares	m3	2,16	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.2	Losa de hormigón armado con vigas	m2	67,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.3	Revestimiento de rampa con piso granito reconstituido antideslizantes (contrapiso, carpeta y piso)	m2	67,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.4	Barandas de protección metálicas circulares para ambos tramos	ml	122,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
6	LIMPIEZA DE OBRA						
6.1	Limpieza final del terreno	global	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

Trabajos de cimentación para rampa

				Cantidades ejecutadas			Porcentaje de avance acumulado
ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Acumulado anterior	Presente medición	Acumulado actual	
7	ZAPATA DE H°A° PARA LA RAMPA						
7.1	Movimiento de Suelo (Excavación y Relleno)	m3	26,00	0,00	13,00	13,00	50,00%
7.2	Zapata de H°A° para la rampa	m3	8,20	0,00	2,38	2,38	29,02%

Ing. Federico Vidal

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624-2

OBRA: LPN PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS - CÓD. 02 con ID: 445130 - CONTRATO N°: 11/2024
LOTE N° 1: MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO DE AULAS 1 - CASA MATRIZ
Contratante: Universidad Nacional de Asuncion- Facultad de Ciencias Agrarias
Empresa Contratada: Corporación Lemuria S.A. RUC: 80048624-2
Representante: Pablo Adriano Rodríguez Rodas
Fiscalizacion: Federico Vidal Solalinde
Fecha de Certificacion: 4 de diciembre de 2024

CERTIFICADO N° 1

						Avance físico			Avance financiero			Porcentaje de avance acumulado
Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Acumulado anterior	Presente certificado	Acumulado actual	Acumulado anterior	Presente certificado	Acumulado actual	
1	CONSTRUCCION E INSTALACIONES ELECTRICAS (ELECTRICIDAD)											
1.1	Tiras de luces led (bajo los asientos)	m2	2,00	169.000	338.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
2	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS (REPARACIONES)											
2.1	Azulejos de pared en zona de bebederos	unidad	7,00	1.284.000	8.988.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
3	ABERTURAS (PUERTAS)											
3.1	Puerta placa de madera de paraíso con lustre natural, una sola hoja de 90x2,10, con cerradura antipánico, contramarcos, visor superior con hoja de vidrio de 8 mm (30x20).	unidad	2,00	1.027.000	2.054.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
3.2	Puerta placa de madera de paraíso con lustre natural, una sola hoja de 0,80x2,10, con cerraduras y contramarcos.											
4	MAMPOSTERIA (PLAZOLETA)	m3	23,80	300.000	7.140.000	0,00	2,50	2,50	0	750.000	750.000	10,50%
4.1	Muro de contención de piedra bruta a la vista.	m3	210,00	79.000	16.590.000	0,00	45,00	45,00	0	3.555.000	3.555.000	21,43%
4.2	Relleno	m2	404,00	29.000	11.716.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
4.3	Contrapiso	m2	404,00	78.000	31.512.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
4.4	Colocación de baldosas de cemento.											
4.5	Asiento de hormigón armado con respaldo de caños metálicos, base de ladrillos de 15, revocados y pintados	m2	150,00	101.000	15.150.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
4.6	Contrapiso, media sombra y carga de piedra blanca	ml	30,00	158.000	4.740.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
4.7	Rejillas corridas de piso.	ml	20,00	682.700	13.654.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
4.8	Asiento de hormigón armado ergonómico											
5	CONSTRUCCION DE RAMPA PEATONAL (RAMPA INCLUSIVA)	m3	2,16	2.304.000	4.976.640	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
5.1	Pilares	m2	67,00	440.000	29.480.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
5.2	Losa de hormigón armado con vigas	m2	67,00	145.000	9.715.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
5.3	Revestimiento de rampa con piso granito reconstituido antideslizantes (contrapiso, carpeta y piso)	ml	122,00	278.000	33.916.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
5.4	Barandas de protección metálicas circulares para ambos tramos											
6	LIMPIEZA DE OBRA	global	1,00	1.512.000	1.512.000	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00%
6.1	Limpieza final del terreno							TOTALES	**0**	**4.305.000**	**4.305.000**	**2,25%**

Monto total según Llamado	191.481.640

Porcentaje de avance acumulado de obra	2,25%

Trabajos de cimentación para la rampa

						Avance físico			Avance financiero			Porcentaje de avance acumulado
Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)	Acumulado anterior	Presente certificado	Acumulado actual	Acumulado anterior	Presente certificado	Acumulado actual	
7	ZAPATA DE H°A° PARA LA RAMPA	m3	26,00	79.000	2.054.000	0,00	13,00	13,00	0	1.027.000	1.027.000	50,00%
7.1	Movimiento de Suelo (Excavación y Relleno)	m3	8,20	2.304.000	18.892.800	0,00	2,38	2,38	0	5.483.520	5.483.520	29,02%
7.2	Zapata de H°A° para la rampa							TOTALES	**0**	**6.510.520**	**6.510.520**	**31,08%**

Monto total de trabajos de cimentación para la rampa	20.946.800

Porcentaje de avance de cimentación para rampa	31,08%

Arq. Federico Vidal

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC: 80048624 - 2