INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: Construcción de aula con techo de losa de H°A° en P.B.
Institución Educativa: Col. Nac. GREGORIO A. BAZÁN.
Ubicación: Cañada Garay.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 25/2022

Se realiza el presente informe de acuerdo a la verificación del avance de la obra finalizada, por pedido de la empresa contratista para su Recepción definitiva conforme al avance registrado en la planilla de certificación adjunta.

Por lo que se pudo constatar, que la obra se encuentra culminada sin inconvenientes, con un avance del 100%, por ende, fueron ejecutados en su totalidad los siguientes rubros:

-Preparación de la Obra; Cartel de Obras estándar, Vallado de Obra, Limpieza y Preparación del terreno, Replanteo, Tala y destronque de árbol mediano, Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación (canteros), Demolición de paredes de 0,20m sin recuperación (escenario), Demolición de piso. **–Cimentación**; Excavación de Cimiento de PBC, Carga de Cimiento de PBC **–Estructura de H°A°**; Excavación p/ carga de Zapatas de H°A°, Carga de Zapatas de H°A°, Pilares de H°A°, Vigas de H°A°, Losa de H°A°, Loseta de H°A°, Encadenado inferior de H°A°. **–Muros de Nivelación**; De 0,30m **–Aislación Asfáltica**; De paredes, De losa (incluye aislación de impacril asfáltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%). **–Muros de Elevación;** De o,30m visto de ladrillos comunes, De 0,15m para revocar, Envarillado Bajo Aberturas 3xØ8 por hilada (2 hiladas). **–Revoque;** De paredes interiores a una capa con hidrófugo, De pilares de H°A° con azotada impermeable, De losas y Vigas de H°A° con azotada impermeable. **–Piso;** Contrapiso de H° de Cascotes, Carpeta de regularización, Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto tránsito y antideslizante) incluye material y mano de obra, Zócalo Cerámico.

PROCESADO

DIRECCION DE OBRAS FONACIDE

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: Construcción de aula con techo de losa de H°A° en P.B.
Institución Educativa: Col. Nac. GREGORIO A. BAZÁN.
Ubicación: Cañada Garay.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 25/2022

–Aberturas Metálicas; Puerta de dos hojas de 1,20x2,10m (con colocación), Ventanas tipo Balancines (1,70x1,20m) (incluye material y colocación). **–Alfeizar de Ventanas;** De revoque 1:3 (Cemento y Arena). **–Pintura;** a-De paredes interiores al agua color a definir, c-De pilares al agua blanco o color, c-De losas y vigas a la cal, d-De aberturas metálicas con pintura sintética, e-De ladrillos vistos con anti moho incoloro – incluye mano de obra. **–Vidrios dobles. –Instalación eléctrica;** Tablero seccional, Tablero comando de luces, Tablero comando de ventiladores, Artefactos fluorescentes 3x40W, Tomas, Instalación de artefacto eléctrico – Ventilador, Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores. **–Mobiliarios;** a- Pizarrón acrílico 3,00x1,20m (incluye material y colocación).

En cuanto a los rubros realizados en Reconstrucción de Escenario fueron los siguientes: **-Cimentación;** Excavación de Cimiento de PBC, Carga de cimiento de PBC, Relleno y apisonado en escenario (reutilizar escombros de demolición). **–Piso;** Contrapiso de H° de Cascotes, Carpeta de Regularización, Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto tránsito y antideslizante) incluye material y mano de obra. **–Muros de Elevación;** Zapatas de H°A°, Pilar de H°A° de 0,13x0,20m con varillas de 8mm y estribos de 6mm, Mampostería de Elevación visto de ladrillo común esp. 0,15m, h=2m. **–Revoque y pintura;** De exterior a dos capas (revoque con hidrófugo)- en paredes y borde de escenario, Pintura de muro de PBC revocado al agua color a definir.

PROCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS *

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: Construcción de aula con techo de losa de H°A° en P.B.
Institución Educativa: Col. Nac. GREGORIO A. BAZÁN.
Ubicación: Cañada Garay.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 25/2022

En cuanto a los rubros realizados en Reparación de Pozo Absorbente fueron los siguientes: **-Reparación de Pozo Absorbente;** Excavación, Desagote de pozo ciego, Mampostería de 0,15m visto de ladrillos comunes, Relleno y apisonado – solo mano de obra. **–Limpieza final de la Obra y Retiro de Escombros.**

Se adjunta fotografías del proceso y del estado actual de la obra.

Es mi informe.

PROCESADO

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

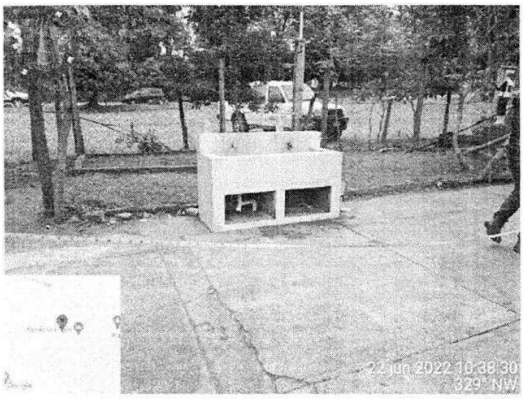
Arq. Paola Miranda
Fiscal de Obras – Fonacide
Municipalidad de Luque

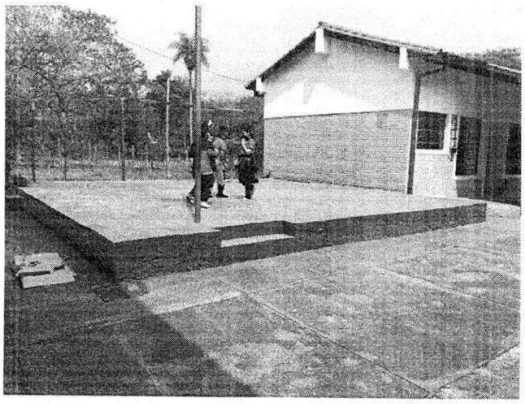
DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE

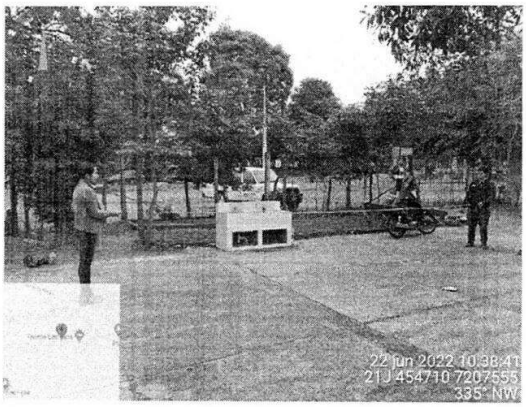
REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de aula con techo de losa de H°A° en P.B.
Institución Educativa: Col. Nac. GREGORIO A. BAZÁN.
Ubicación: Cañada Garay.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 25/2022

ANTES







PROCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS *

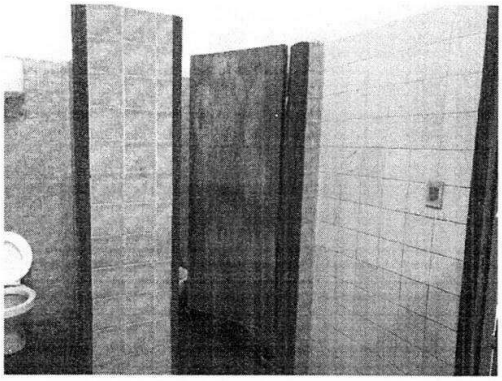
DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE

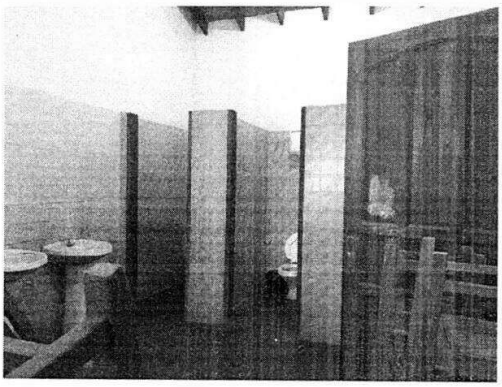
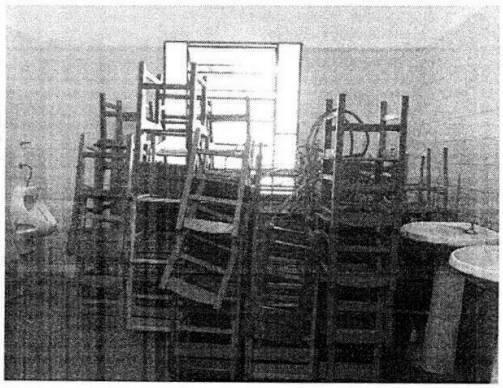
Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de aula con techo de losa de H°A° en P.B.
Institución Educativa: Col. Nac. GREGORIO A. BAZÁN.
Ubicación: Cañada Garay.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 25/2022

ANTES



PROCESADO

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

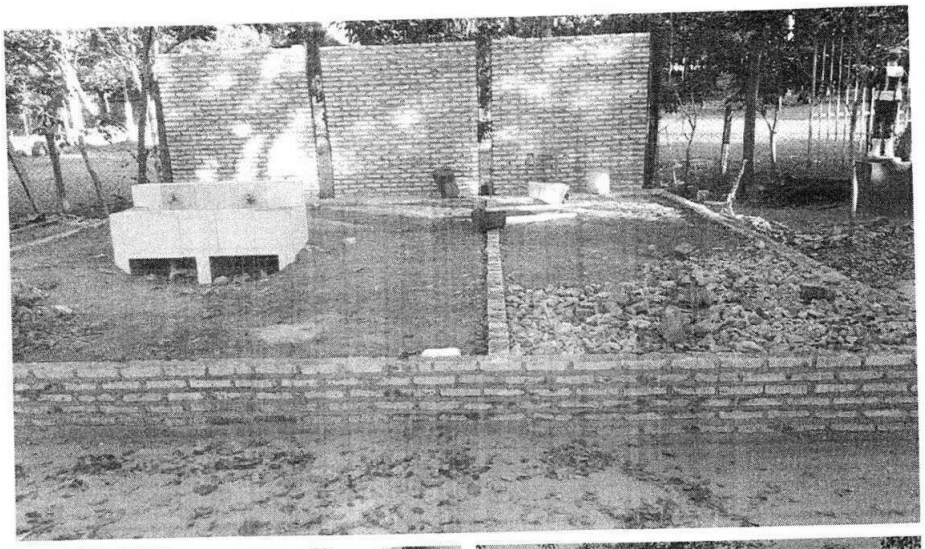
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

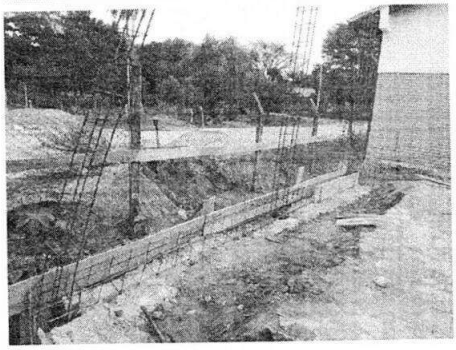
DIRECCION DE OBRAS FONACIDE

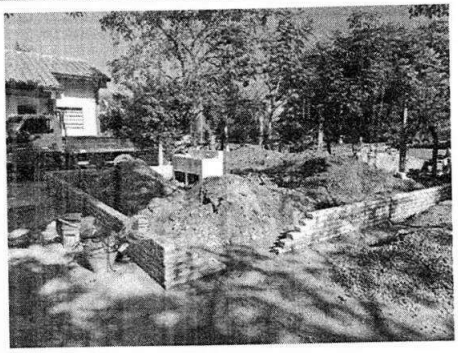
REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de aula con techo de losa de H°A° en P.B.
Institución Educativa: Col. Nac. GREGORIO A. BAZÁN.
Ubicación: Cañada Garay.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 25/2022

PROCESO







PROCESADO

Paola Miranda Aceveda
ARQUITECTA

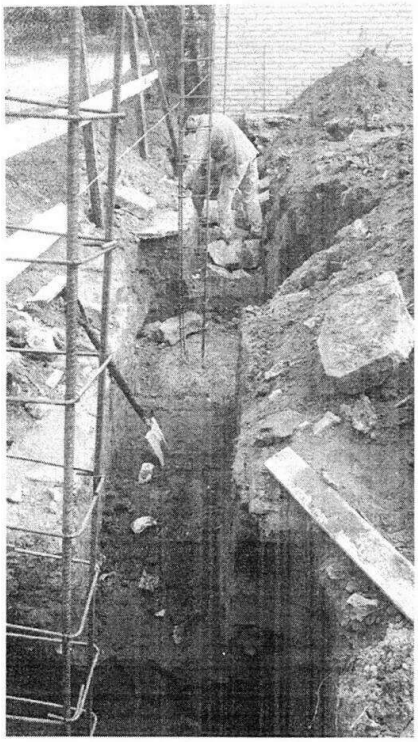
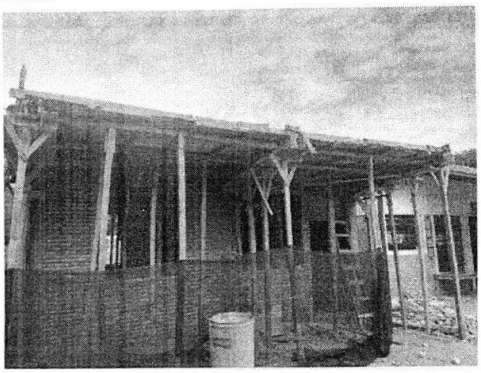
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

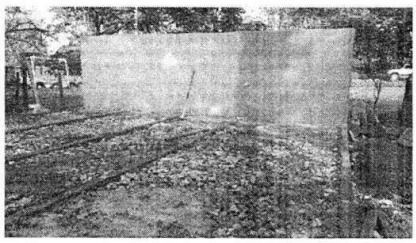
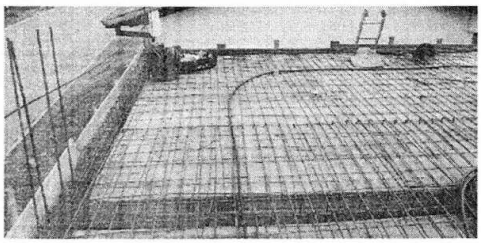
DIRECCION DE OBRAS
FONACIDE

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de aula con techo de losa de H°A° en P.B.
Institución Educativa: Col. Nac. GREGORIO A. BAZÁN.
Ubicación: Cañada Garay.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 25/2022

PROCESO

PROCESADO

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

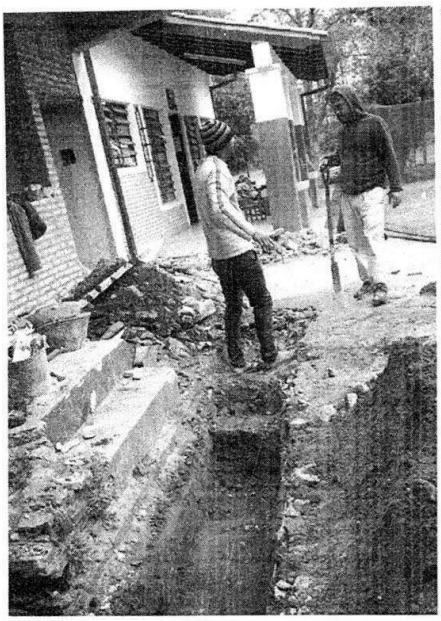
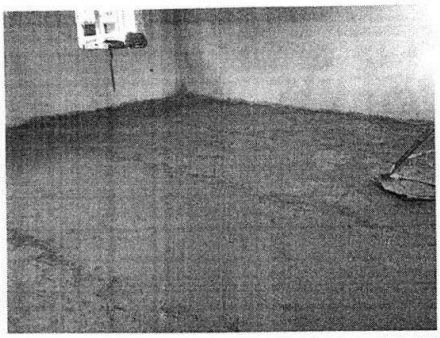
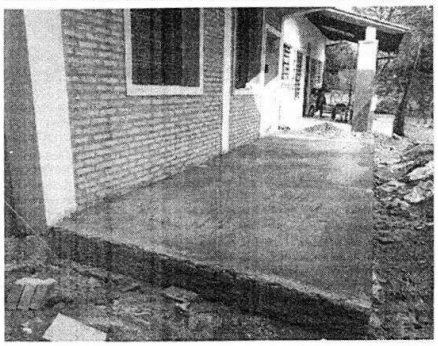
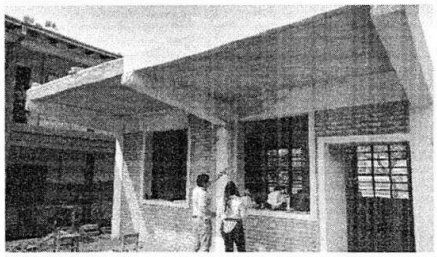
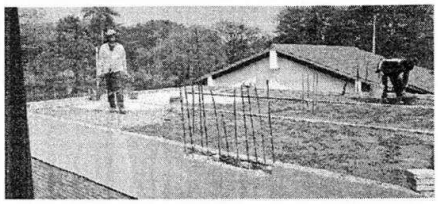
MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS *

DIRECCION DE OBRAS FONACIDE

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de aula con techo de losa de H°A° en P.B.
Institución Educativa: Col. Nac. GREGORIO A. BAZÁN.
Ubicación: Cañada Garay.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 25/2022

PROCESO

PROCESADO
Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

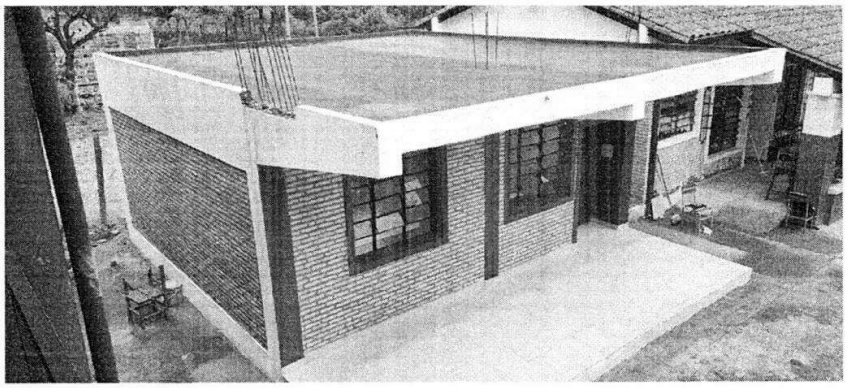
MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

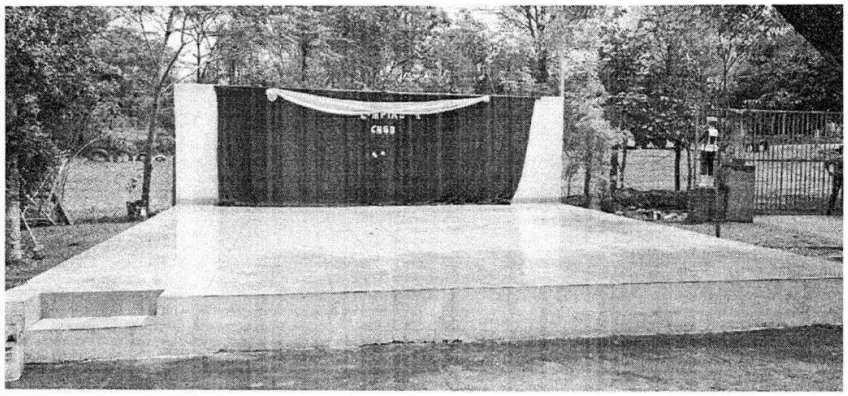
DIRECCIÓN DE OBRAS
FONACIDE

REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de aula con techo de losa de H°A° en P.B.
Institución Educativa: Col. Nac. GREGORIO A. BAZÁN.
Ubicación: Cañada Garay.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 25/2022

DESPUÉS





PROCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS *

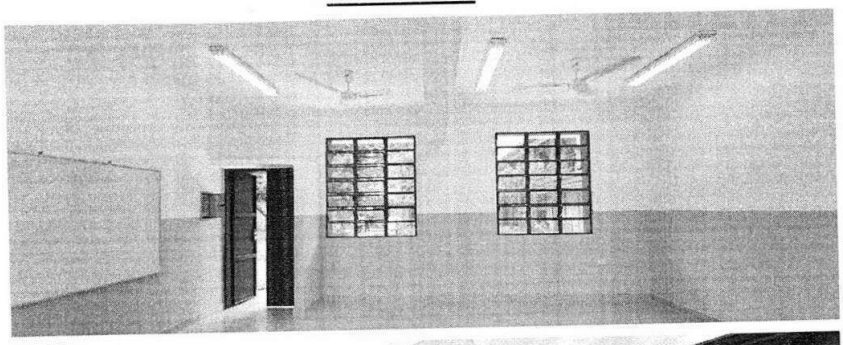
DIRECCION DE OBRAS FONACIDE

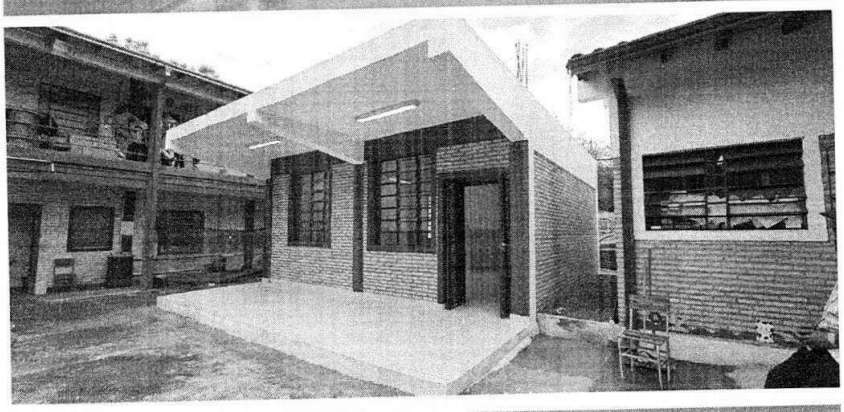
Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

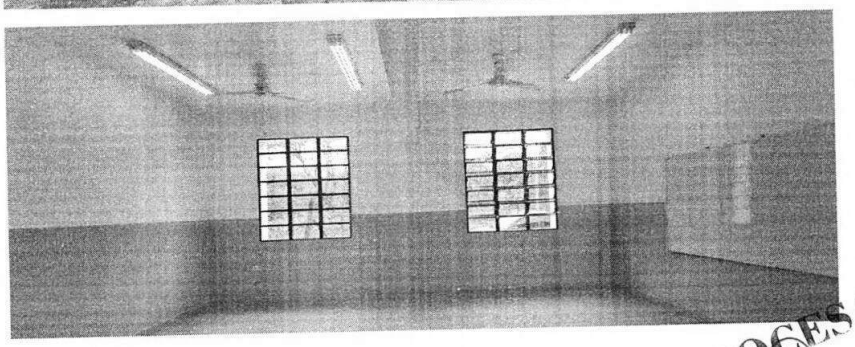
REGISTRO FOTOGRAFICO

Obra: Construcción de aula con techo de losa de H°A° en P.B.
Institución Educativa: Col. Nac. GREGORIO A. BAZÁN.
Ubicación: Cañada Garay.
Contratista: NA CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 25/2022

DESPUÉS







PROCESADO

Paola Miranda Acevedo
ARQUITECTA

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS FONACIDE