ING. CIVIL RENATO DA SILVA OTAVIANO

Reg. Civil Nº 2434

Ruc- 4467077-0 Cel: 0973 573624

A : **Don Francisco Viancheto Mendoza**
Intendente Municipal de Nueva Esperanza

De : **Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano**
Fiscal de Obras

Asunto: Informe sobre la Primera Certificación de la Obra **"Construcción de Un Pabellón con Dos Aulas y Baños Sexados en la Escuela Básica Nº 7985 San Antonio" - PLURIANUAL**, en el Barrio San Antonio, Distrito de Nueva Esperanza, según **Contrato Nº 32/2020 - ID N° 375991**. Adjudicado a la Firma **Arami Construcciones - RUC 2865329-7.**

Se procedió a la verificación de los trabajos realizados.

RUBROS	AVANCES %
Rubro Nº 1: Cartel de identificación de obra	100%
Rubro Nº 2: Limpieza y preparación del terreno	100%
Rubro Nº 3: Replanteo y marcación	100%
Rubro Nº 4: Excavación para cimiento	100%
Rubro Nº 5: Cimiento de P. B. C.	100%
Rubro Nº 6: Zapata y Pilar de sustentación de Hº Aº dentro de pilares de mampostería	50%
Rubro Nº 7: Viga cumbrera y dado de Hº Aº	0%
Rubro Nº 8: Encadenado inferior y superior de Hº Aº	60%
Rubro Nº 9: Mampostería de Nivelación 0,30 ladrillo común	100%
Rubro Nº 10: Relleno y compactación	0%
Rubro Nº 11: Aislación en muros de 0,15	100%
Rubro Nº 12: Mampostería y pilar de 0,45x0,45 de 0,15 - Ladrillo común para revocar	20%
Rubro Nº 13: Techo de tejas prensadas sobre tejuelón con instalación de membrana con aluminio	0%
Rubro Nº 14: Tirantes de hormigón 2" x 6"	0%
Rubro Nº 15: Revoque interior y exterior de paredes. 2 capas con hidrófugos	0%
Rubro Nº 16: Revoque de vigas	0%
Rubro Nº 17: Contrapiso de cascote sobre terreno natural, carpeta para regularización, guarda obra alisado de cemento y rampa para discapacitado	0%
Rubro Nº 18: Piso calcáreo o cerámico 30x30 PI5 y revestido de azulejo en los baños hasta altura de 2,10	0%
Rubro Nº 19: Zócalo cerámico	0%
Rubro Nº 20: Puerta Tablero de 0,90 x 2,10	0%
Rubro Nº 21: Puerta Tablero de 0,80 x 2,10	0%
Rubro Nº 22: Puerta Tablero de 0,60 x 2,10	0%
Rubro Nº 23: Puerta rebatible para baño de 0,60 x 2,10	0%
Rubro Nº 24: Ventana tipo Balancín 1,50 x 1,20	0%
Rubro Nº 25: Ventana tipo Balancín 1,50 x 0,60	0%
Rubro Nº 26: Ventana tipo Balancín 1,50 x 0,80	0%
Rubro Nº 27: Látex acrílico paredes y vigas incluido exterior con aplicación de enduido tipo tapa poros	0%
Rubro Nº 28: Pintura al barniz para aberturas de madera	0%

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Reg. Civil Nº 2434
Ruc: 4467077-0

ING. CIVIL RENATO DA SILVA OTAVIANO
Reg. Civil Nº 2434
Ruc- 4467077-0 Cel: 0973 573624

Rubro Nº 29: Pintura sintética para abertura metálica, canaletas y bajadas	0%
Rubro Nº 30: Pintura impermeabilizante al agua para tejuelones	0%
Rubro Nº 31: Pizarrones	0%
Rubro Nº 32: Vidrios para ventana	0%
Rubro Nº 33: Canaleta mold. Y bajada Chapa Nº 26 Desarrollo 50 cm	0%
Rubro Nº 34: Instalación eléctrica y cuatro ventiladores de techo	0%
Rubro Nº 35: Instalación de sanitario con caja acoplada	0%
Rubro Nº 36: Instalación de lavatorio con pedestal	0%
Rubro Nº 37: Instalación de mictorios	0%
Rubro Nº 38: Instalación de agua corriente incluyendo caños y accesorios	0%
Rubro Nº 39: Espejos para baños	0%
Rubro Nº 40: Cámara séptica y pozo ciego	0%
Rubro Nº 41: Artefactos	0%
Rubro Nº 42: Limpieza general de la obra	0%

Se observa que los trabajos se realizaron con total normalidad y en cumplimiento con todas las exigencias de las especificaciones técnicas y planos aprobados.

La fiscalización cree justa la solicitud de la Primera Certificación y autoriza el pago de la misma.

Es mi informe y lo firmo en dos copias del mismo tenor a los 26 días del mes de marzo del año 2021.

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Reg. Civil Nº 2434
Ruc: 4467077-0

.....

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Fiscal de Obras
Municipalidad de Nueva Esperanza

ARAMI CONSTRUCCIONES

PRIMERA CERTIFICACION

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UN PABELLÓN CON DOS AULAS Y BAÑOS SEXADOS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 7985 SAN ANTONIO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: ESCUELA BASICA Nº 7985 "SAN ANTONIO" DEL BARRIO SAN ANTONIO

FECHA: 26/03/2021

		CANTIDAD Y PRECIO ADJUDICADO				PRIMERA CERTIFICACION			
ITEM	RUBROS	UN	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL	UN	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
1	Cartel de identificación de obra	Un	1	2.000.000	2.000.000	Un	1	2.000.000	2.000.000
2	Limpieza y preparación del terreno	M2	182	8.500	1.547.000	M2	182	8.500	1.547.000
3	Replanteo y marcación	M2	182	8.580	1.561.560	M2	182	8.580	1.561.560
4	Excavación para cimiento	M2	24	41.000	984.000	M2	24	41.000	984.000
5	Cimiento de P. B. C.	M3	30	418.580	12.557.400	M3	30	418.580	12.557.400
6	Zapata y Pilar de sustentación de Hº Aº dentro de pilares de mampostería	M3	6	1.818.800	10.912.800	M3	3	1.818.800	5.456.400
7	Viga cumbrera y dado de Hº Aº	M3	4	2.373.210	9.492.840	M3	-	2.373.210	0
8	Encadenado inferior y superior de Hº Aº	Ml	198	181.700	35.976.600	Ml	119	181.700	21.622.300
9	Mampostería de Nivelación 0,30 ladrillo común	M2	20	122.890	2.457.800	M2	20	122.890	2.457.800
10	Relleno y compactación	M3	37	28.125	1.040.625	M3	-	28.125	0
11	Aislación en muros de 0,15	M3	10	19.170	191.700	M3	10	19.170	191.700
12	Mampostería y pilar de 0,45x0,45 de 0,15 - Ladrillo común para revocar	M2	340	49.410	16.799.400	M2	68	49.410	3.359.880
13	Techo de tejas prensadas sobre tejuelón con instalación de membrana con aluminio	M2	240	266.000	63.840.000	M2	0	266.000	0
14	Tirantes de hormigón 2" x 6"	Ml	380	30.000	11.400.000	Ml	0	30.000	0
15	Revoque interior y exterior de paredes. 2 capas con hidrófugos	M2	680	37.000	25.160.000	M2	0	37.000	0
16	Revoque de vigas	M2	30	40.000	1.200.000	M2	0	40.000	0
17	Contrapiso de cascote sobre terreno natural, carpeta para regularización, guarda obra alisado de cemento y rampa para discapacitado	M2	262	59.000	15.458.000	M2	0	59.000	0
18	Piso calcáreo o cerámico 30x30 Pl5 y revestido de azulejo en los baños hasta altura de 2,10	M2	322	94.000	30.268.000	M2	0	94.000	0
19	Zócalo cerámico	Ml	75	23.500	1.762.500	Ml	0	23.500	0
20	Puerta Tablero de 0,90 x 2,10	Un	2	1.580.000	3.160.000	Un	0	1.580.000	0
21	Puerta Tablero de 0,80 x 2,10	Un	2	1.580.000	3.160.000	Un	0	1.580.000	0
22	Puerta Tablero de 0,60 x 2,10	Un	1	1.580.000	1.580.000	Un	0	1.580.000	0
23	Puerta rebatible para baño de 0,60 x 2,10	Un	6	830.000	4.980.000	Un	0	830.000	0
24	Ventana tipo Balancín 1,50 x 1,20	Un	4	570.000	2.280.000	Un	0	570.000	0
25	Ventana tipo Balancín 1,50 x 0,60	Un	4	510.000	2.040.000	Un	0	510.000	0

Ing. Civil Reginaldo Silva Otaviano
Reg. Civil Nº 2434
RUC 4467077-0

ARAMI CONSTRUCCIONES
RUC: 2865329-7

ARAMI CONSTRUCCIONES

PRIMERA CERTIFICACION

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UN PABELLÓN CON DOS AULAS Y BAÑOS SEXADOS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 7985 SAN ANTONIO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: ESCUELA BASICA Nº 7985 "SAN ANTONIO" DEL BARRIO SAN ANTONIO

FECHA: 26/03/2021

		CANTIDAD Y PRECIO ADJUDICADO				PRIMERA CERTIFICACION			
ITEM	RUBROS	UN	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL	UN	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
26	Ventana tipo Balancín 1,50 x 0,80	Un	7	510.000	3.570.000	Un	0	510.000	0
27	Látex acrílico paredes y vigas incluido exterior con aplicación de enduido tipo tapa poros	M2	550	35.000	19.250.000	M2	0	35.000	0
28	Pintura al barniz para aberturas de madera	M2	38	24.885	945.630	M2	0	24.885	0
29	Pintura sintética para abertura metálica, canaletas y bajadas	Un	103	23.382	2.408.346	Un	0	23.382	0
30	Pintura impermeabilizante al agua para tejuelones	M2	240	23.382	5.611.680	M2	0	23.382	0
31	Pizarrones	Un	2	1.260.000	2.520.000	Un	0	1.260.000	0
32	Vidrios para ventana	M2	22	98.730	2.172.060	M2	0	98.730	0
33	Canaleta mold. Y bajada Chapa Nº 26 Desarrollo 50 cm	Ml	76	101.475	7.712.100	Ml	0	101.475	0
34	Instalación eléctrica y cuatro ventiladores de techo	Gl	1	14.749.200	14.749.200	Gl	0	14.749.200	0
35	Instalación de sanitario con caja acoplada	Un	5	689.400	3.447.000	Un	0	689.400	0
36	Instalación de lavatorio con pedestal	Un	7	324.900	2.274.300	Un	0	324.900	0
37	Instalación de mictorios	Un	4	270.000	1.080.000	Un	0	270.000	0
38	Instalación de agua corriente incluyendo caños y accesorios	Gl	1	3.539.700	3.539.700	Gl	0	3.539.700	0
39	Espejos para baños	M2	5	148.500	742.500	M2	0	148.500	0
40	Cámara séptica y pozo ciego	Gl	1	3.419.100	3.419.100	Gl	0	3.419.100	0
41	Artefactos	Gl	1	5.305.500	5.305.500	Gl	0	5.305.500	0
42	Limpieza general de la obra	Gl	1	1.948.320	1.948.320	Gl	0	1.948.320	0
				TOTAL ADJUDICADO GS	342.505.661			TOTAL CERTIFICADO GS.	51.738.040

Total Certificado:	**51.738.040**
Retención Caucional 5% (Fondo de Reparo)	**2.586.902**
Total a Pagar:	**49.151.138**

Son Guaraníes: Cuarenta y Nueve Millones Ciento Cincuenta y Un Mil Ciento Treinta y Ocho.-

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Reg. Civil Nº 2434
Ruc: 1467077-0

Nelson Rogelio Pereira Flor
Representante Legal de la Empresa

ARAMI CONSTRUCCIONES
RUC: 2865329-7

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Reg. Civil Nº 2434
Ruc: 1467077-0

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Fiscal de Obras

ARAMI CONSTRUCCIONES

HOJA DE MEDICIÓN Nº 1

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UN PABELLÓN CON DOS AULAS Y BAÑOS SEXADOS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 7985 SAN ANTONIO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: ESCUELA BASICA Nº 7985 "SAN ANTONIO" DEL BARRIO SAN ANTONIO

FECHA: 26/03/2021

		CONTRACTUAL		MEDICIÓN			PORCENTAJE REALIZADO
ITEM	RUBROS	U.M.	CANT.	CANTIDAD ANTERIOR	CERTIFICADO ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA	%
1	Cartel de identificación de obra	Un	1	-	1	1	100%
2	Limpieza y preparación del terreno	M2	182	-	182	182	100%
3	Replanteo y marcación	M2	182	-	182	182	100%
4	Excavación para cimiento	M2	24	-	24	24	100%
5	Cimiento de P. B. C.	M3	30	-	30	30	100%
6	Zapata y Pilar de sustentación de Hº Aº dentro de pilares de mampostería	M3	6	-	3	3	50%
7	Viga cumbrera y dado de Hº Aº	M3	4	-	-	-	0%
8	Encadenado inferior y superior de Hº Aº	Ml	198	-	119	119	60%
9	Mampostería de Nivelación 0,30 ladrillo común	M2	20	-	20	20	100%
10	Relleno y compactación	M3	37	-	-	-	0%
11	Aislación en muros de 0,15	M3	10	-	10	10	100%
12	Mampostería y pilar de 0,45x0,45 de 0,15 - Ladrillo común para revocar	M2	340	-	68	68	20%
13	Techo de tejas prensadas sobre tejuelón con instalación de membrana con aluminio	M2	240	-	-	-	0%
14	Tirantes de hormigón 2" x 6"	Ml	380	-	-	-	0%
15	Revoque interior y exterior de paredes. 2 capas con hidrófugos	M2	680	-	-	-	0%
16	Revoque de vigas	M2	30	-	-	-	0%
17	Contrapiso de cascote sobre terreno natural, carpeta para regularización, guarda obra alisado de cemento y rampa para discapacitado	M2	262	-	-	-	0%
18	Piso calcáreo o cerámico 30x30 PI5 y revestido de azulejo en los baños hasta altura de 2,10	M2	322	-	-	-	0%
19	Zócalo cerámico	Ml	75	-	-	-	0%
20	Puerta Tablero de 0,90 x 2,10	Un	2	-	-	-	0%
21	Puerta Tablero de 0,80 x 2,10	Un	2	-	-	-	0%
22	Puerta Tablero de 0,60 x 2,10	Un	1	-	-	-	0%
23	Puerta rebatible para baño de 0,60 x 2,10	Un	6	-	-	-	0%
24	Ventana tipo Balancín 1,50 x 1,20	Un	4	-	-	-	0%
25	Ventana tipo Balancín 1,50 x 0,60	Un	4	-	-	-	0%
26	Ventana tipo Balancín 1,50 x 0,80	Un	7	-	-	-	0%
27	Látex acrílico paredes y vigas incluido exterior con aplicación de enduido tipo tapo poros	M2	550	-	-	-	0%
28	Pintura al barniz para aberturas de madera	M2	38	-	-	-	0%
29	Pintura sintética para abertura metálica, canaletas y bajadas	Un	103	-	-	-	0%

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Reg. [illegible] 2434
Ruc: 4447077-0

ARAMI CONSTRUCCIONES
RUC: 2865129-7

30	Pintura impermeabilizante al agua para tejuelones	M2	240	-	-	-	0%
31	Pizarrones	Un	2	-	-	-	0%
32	Vidrios para ventana	M2	22	-	-	-	0%
33	Canaleta mold. Y bajada Chapa Nº 26 Desarrollo 50 cm	Ml	76	-	-	-	0%
34	Instalación eléctrica y cuatro ventiladores de techo	Gl	1	-	-	-	0%
35	Instalación de sanitario con caja acoplada	Un	5	-	-	-	0%
36	Instalación de lavatorio con pedestal	Un	7	-	-	-	0%
37	Instalación de mictorios	Un	4	-	-	-	0%
38	Instalación de agua corriente incluyendo caños y accesorios	Gl	1	-	-	-	0%
39	Espejos para baños	M2	5	-	-	-	0%
40	Cámara séptica y pozo ciego	Gl	1	-	-	-	0%
41	Artefactos	Gl	1	-	-	-	0%
42	Limpieza general de la obra	Gl	1	-	-	-	0%

ARAMI CONSTRUCCIONES
RUC: 2865329-7

Nelson R. Persiva Flor
Representante Legal de la Empresa

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Reg. CIM Nº 2434
RUC: 3416.7077.0

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Fiscal de Obras