MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ

"NOMBRE DE OBRA SEGÚN CONTRATO REFACCIÓN Y AMPLIACIÓN DEL COLEGIO NACIONAL DE CAMBYRETÁ" CON ID: 413630

Contrato N° 36/2022

Certificado N° 3

CONTRATISTA	Habitare S.R.L.
FECHA DE PRESENTACIÓN	11/04/2023
FECHA DE INICIO	10/10/2022
PLAZO INICIAL	210 días
PLAZO DE ADENDA	---------
DIAS TRANSCURRIDOS	183 días
RECEPCIÓN PROVISORIA	---------

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (iva incluido)	Precio Total	CANTIDADES Anterior	CANTIDADES Actual	CANTIDADES Acum.	MONTO (GUARANIES) Anterior	MONTO (GUARANIES) Actual	MONTO (GUARANIES) Acumulado	% de Avance
1	Trabajos preliminares											
1.1	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	867	3.200	2.774.400	867		867,0	2.774.400	-	2.774.400	100%
1.2	Cartel de Obra (2,50mx1,50m).	Unidad Medida Global	1	555.000	555.000	1		1,0	555.000	-	555.000	100%
2	Demolicion								-	-		
2.1	Demolición de techo con recuperación.	Metros cuadrados	895	17.000	15.215.000	785	84,6	869,1	13.336.500	1.438.200	14.774.700	97%
2.2	Demolición con recuperación de cielorraso de madera machihembrada existente.	Metros	485	12.000	5.820.000	412	68,0	480,0	4.944.000	816.000	5.760.000	99%
3	Movimiento de suelo								-	-		
3.1	Nivelación, relleno y compactación de suelo. (Patio de honor y rampa)	Metros cúbicos	63	40.500	2.551.500	63		63,0	2.551.500	-	2.551.500	100%
4	Techo					0		0,0	-	-	-	
4.1	Colocación de chapas galvanizadas N° 26. Incluye aislante tipo isolant de 5 mm, una cara de aluminio, sobre estructura existente según especificaciones.	Metros cuadrados	895	72.000	64.440.000	785	84,6	869,1	56.484.000	6.091.200	62.575.200	97%
4.2	Viga cumbrera de ángulos metálicos de 15x50 cm. Incluye Sala de Aislamiento.	Metro lineal	71,5	126.500	9.044.750	62		62,0	7.843.000	-	7.843.000	87%
5	Cielorraso								-	-		
5.1	Cielorraso de machimbre de madera de pino con armazón de madera. Incluye cornisa perimetral.	Metros cuadrados	525	95.000	49.875.000	411	68,0	479,0	39.045.000	6.460.000	45.505.000	91%
6	Mampostería								-	-		
6.1	Nivelación de 0,30 m. de ladrillo común y junta de 2 cm en perimetro de piso de patio de honor. (Incluye tarima de mástil).	Metros cuadrados	25	140.000	3.500.000	0	3,3	3,3	-	462.000	462.000	13%
6.2	Nivelación de 0,30 m. de ladrillo común y junta de 2 cm. (Vereda).	Metros cuadrados	17	140.000	2.380.000	0		0,0	-	-	-	0%
7	Pisos								-	-		
7.1	Piso de hormigón en patio de honor, caminero y en vereda. Espesor 10 cm.	Metros cuadrados	877	70.000	61.390.000	729	59,0	787,8	51.016.000	4.130.000	55.146.000	90%
8	Carpinteria metalica								-	-		
8.1	Canaleta de desagüe pluvial aérea de chapa Nº 24, desarrollo 60 cm.	Metro lineal	142	85.000	12.070.000	58	65,0	123,0	4.930.000	5.525.000	10.455.000	87%
8.2	Bajadas de desagüe pluvial de chapa Nº 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	77	93.000	7.161.000	30	26,8	56,8	2.790.000	2.492.400	5.282.400	74%
8.3	Cenefa metálica de chapa Nº 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	37	51.817	1.917.229	13		13,0	673.621	-	673.621	35%
9	Pintura								-	-		
9.1	Barnizado de cielorraso de madera.	Metros cuadrados	525	19.000	9.975.000	280	199,0	479,0	5.320.000	3.781.000	9.101.000	91%
9.2	Pintura de canaletas aéreas, cenefas y bajadas con esmalte sintético.	Metro lineal	265	18.000	4.770.000	0		0,0	-	-	-	0%
10	Instalaciones eléctricas								-	-		
10.1	Extensión de línea subterránea trifásica.	Metro lineal	61,33	37.110	2.275.956	0	35,5	35,5	-	1.317.405	1.317.405	58%
10.2	Registros eléctricos de mampostería, según esp.	Unidad	3	277.348	832.044	0		0,0	-	-	-	0%
10.3	Bocas de luces	Unidad	63	74.555	4.696.965	17	42,0	59,0	1.267.435	3.131.310	4.398.745	94%
10.4	Artefacto de luz de adosar tipo LED de 30x30 de 27 Wts.	Unidad	63	110.000	6.930.000	0	51,0	51,0	-	5.610.000	5.610.000	81%
10.5	Artefacto de luz tipo LED de 30 x 30 en escenario	Unidad	6	110.000	660.000	0	6,0	6,0	-	660.000	660.000	100%
10.6	Servicio de instalación de sistemas de aireado	Unidad	30	400.000	12.000.000	0	30,0	30,0	-	12.000.000	12.000.000	100%
10.7	Tablero seccional, según especificaciones	Unidad	1	552.400	552.400	0	1,0	1,0	-	552.400	552.400	100%
11	Mamposteria								-	-		

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 ...

Arq. Luis Roa B.
Director de Obras y Proyectos
Municipalidad de Cambyretá

11.1	Mampostería de elevación de 0,30 m. con ladrillo común. (Incluye escalones y rampa).	Metros cuadrados	6,5	145.875	948.188	0	6,5	6,5	-	948.188	948.188	100%
11.2	Mampostería de elevación de 0,15 m. con ladrillo común. (Incluye escalones y rampa).	Metros cuadrados	26	110.893	2.883.218	0	4,65	4,65	-	515.653	515.652	18%
12	Pisos								-	-		
12.1	Contrapiso de hormigón de cascotes, de 10 cm. de espesor. Incluye rampa, escenario y escalera.	Metros cuadrados	35	36.407	1.274.245	0	25,0	25,0	-	910.175	910.175	71%
12.2	Piso de madera para escenario.	Metros cuadrados	27	220.000	5.940.000	0	27,0	27,0	-	5.940.000	5.940.000	100%
12.3	Piso calcáreo rojo en la escalera, en la rampa y reposición en salón.	Metros cuadrados	13	73.964	961.532	0	9,46	9,46	-	699.700	699.699	73%
13	Revoques								-	-		
13.1	Revoque de paredes interiores a una capa, fratasado y filtrado, espesor de 1,5 cm.	Metros cuadrados	10	28.190	281.900	0	5,9	5,9	-	166.321	166.321	59%
14	Pintura								-	-		
14.1	Pintura látex interior.	Metros cuadrados	10	16.738	167.380	0		0,0	-	-	-	0%
15	Carpinteria metalica								-	-		
15.1	Baranda metálica de rampa interior, exterior y escalones	Metro lineal	29	275.000	7.975.000	0		0,0	-	-	-	0%
16	Movimiento de suelo								-	-		
16.1	Relleno de suelo compactado en escenario y rampa	Metros cúbicos	23,4	40.500	947.700	0	36,0	36,0	-	1.458.000	1.458.000	154%
17	Hormigon armado								-	-		
17.1	Zapatas de hormigón armado.	Metros cúbicos	0,4	1.689.950	675.980	0	0,4	0,4	-	675.980	675.980	100%
17.2	Cimiento de piedra bruta colocada.	Metros cúbicos	1	350.836	350.836	0		0,0	-	-	-	0%
17.3	Pilar de hormigón armado (incluye tronco).	Metros cúbicos	1,2	1.785.246	2.142.295	0	1,2	1,2	-	2.142.296	2.142.295	100%
17.4	Vigas de hormigón armado.	Metros cúbicos	0,7	2.139.893	1.497.925	0	0,7	0,7	-	1.497.926	1.497.925	100%
17.5	Losa de hormigón armado.	Metros cúbicos	1,2	1.892.301	2.270.761	0	1,2	1,2	-	2.270.762	2.270.761	100%
18	Mamposteria								-	-		
18.1	Mampostería de nivelación de 0,30.	Metros cuadrados	1	148.236	148.236	0	1,0	1,0	-	148.236	148.236	100%
18.2	Mampostería de elevación de 0,15 una cara a la vista	Metros cuadrados	29	113.000	3.277.000	0	15,9	15,9	-	1.796.700	1.796.700	55%
19	Revoques								-	-		
19.1	Revoque tipo azotada impermeable exterior.	Metros cuadrados	42	15.617	655.914	0		0,0	-	-	-	0%
19.2	Revoque exterior a una capa con hidrófugo. Incluye laterales de rampas.	Metros cuadrados	52	29.856	1.552.512	0		0,0	-	-	-	0%
20	Pintura								-	-		
20.1	Pintura látex exterior.	Metros cuadrados	52	17.030	885.560	0		0,0	-	-	-	0%
20.2	Tratamiento de ladrillo visto con pintura siliconada trasparente brillante para exterior	Metros cuadrados	20	14.143	282.860	0		0,0	-	-	-	0%
21	Instalaciones electricas								-	-		
21.1	Artefacto de luz tipo LED de 30 x 30	Unidad	3	115.114	345.342	0		0,0	-	-	-	0%
22	Carpintería metalica								-	-		
22.1	Letras corpóreas en polyfan de 25 cm. de altura y 4 cm de relieve.	Unidad	26	78.003	2.028.078	0		0,0	-	-	-	0%
23	Preparacion de obra								-	-		
23.1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	114	3.967	452.238	0		0,0	-	-	-	0%
23.2	Replanteo	Metros cuadrados	114	4.209	479.826	0		0,0	-	-	-	0%
24	Movimiento de suelo								-	-		
24.1	Excavaciones para cimiento de Piedra bruta, zapata y nivelacion (incluye galería)	Metros cúbicos	17	43.327	736.559	17		17,0	736.559	-	736.559	100%
24.2	Relleno interior compactado	Metros cúbicos	114	33.000	3.762.000	114		114,0	3.762.000	-	3.762.000	100%
25	Cimiento								-	-		
25.1	Cimiento de piedra bruta colocada en paredes (0,50 x 0,60) y pilares (0,60 x 0,60 x 0,60)	Metros cúbicos	17	350.000	5.950.000	0		0,0	-	-	-	0%
26	Estructura de hormigon armado								-	-		
26.1	Encadenado inferior de Hº Aº de 13 x 20 cm	Metro lineal	43	78.000	3.354.000	43		43,0	3.354.000	-	3.354.000	100%
26.2	Encadenado superior de Hº Aº de 13 x 20 cm	Metro lineal	43	70.000	3.010.000	43		43,0	3.010.000	-	3.010.000	100%
26.3	Zapatas de hormigón armado. 80x80 cm	Metros cúbicos	0,9	1.689.950	1.520.955	1		0,7	1.182.965	-	1.182.965	78%
26.4	Pilares de hormigón armado de 15 x 25 en galería.	Metros cúbicos	0,5	1.785.246	892.623	1		0,5	892.623	-	892.623	100%
26.5	Viga de hormigón armado de 18x30 cm en la galería	Metros cúbicos	0,6	2.139.893	1.283.936	0,6		0,6	1.283.936	-	1.283.936	100%
27	Muro de nivelacion								-	-		
27.1	Nivelación de ladrillo comunes de 0,30 cm.	Metros cuadrados	25	140.000	3.500.000	25		25,0	3.500.000	-	3.500.000	100%
28	Aislacion Hidrofuga								-	-		

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904-6

Arq. Luis Roa B.
Director de Obras y Proyectos

28.1	Aislación Hidrófuga horizontal en U invertida	Metro lineal	43	22.760	978.680	43		43,0	978.680	-	978.680	100%
29	Muro de elevacion								-	-		
29.1	Elevación de 0,15 de ladrillos comunes prensado para revocar en sanitarios	Metros cuadrados	230	85.000	19.550.000	225		225,0	19.125.000	-	19.125.000	98%
30	Revoques								-	-		
30.1	Revoques de paredes, pilares y vigas a una capa fratasado y filtrado, espesor de 1,5 cm	Metros cuadrados	330	25.000	8.250.000	250		250,0	6.250.000	-	6.250.000	76%
31	Techo								-	-		
31.1	Techo de chapa Nº 26 sobre estructura metálica, según especificaciones	Metros cuadrados	135,5	185.000	25.067.500	0		0,0	-	-	-	0%
32	Cielorraso								-	-		
32.1	Cielorraso de machimbre de PVC en sanitarios, cantina y deposito	Metros cuadrados	85	73.000	6.205.000	0		0,0	-	-	-	0%
33	Colocacion de pisos - contrapisos								-	-		
33.1	Contrapiso de hormigón de cascotes. Incluye galería	Metros cuadrados	113	30.000	3.390.000	113		113,0	3.390.000	-	3.390.000	100%
33.2	carpeta base para piso	Metros cuadrados	30	23.699	710.970	0	27,0	27,0	-	639.873	639.873	90%
33.3	Piso de baldosas de granito reconstituido	Metros cuadrados	113	115.000	12.995.000	0		0,0	-	-	-	0%
33.4	Zócalo calcáreo granítico base gris (incluye pilares)	Metro lineal	60	21.467	1.288.020	0		0,0	-	-	-	0%
34	Carpinteria metalica								-			
34.1	Ventana tipo balancín colocada. De 1,50 x 0,60 m	Metros cuadrados	6	267.343	1.604.058	0		0,0	-	-	-	0%
34.2	Ventana tipo balancín colocada. De 0,60 x 0,40 m	Metros cuadrados	2	267.343	534.686	0		0,0	-	-	-	0%
34.3	Canaleta c/ chapa galvanizada N° 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	21	85.000	1.785.000	0		0,0	-	-	-	0%
34.4	Bajadas c/chapa galvanizada N° 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	16	88.000	1.408.000	0		0,0	-	-	-	0%
34.5	Cenefa metálica de chapa Nº 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	13	45.125	586.625	0		0,0	-	-	-	0%
34.6	Viga metálica (15x50) para cumbrera	Metro lineal	10,5	153.089	1.607.435	10,5		10,5	1.607.434	-	1.607.435	100%
35	Instalacion sanitaria: desagues y colocacion de artefactos								-			
35.1	Desagüe cloacal de baño sexado PB, hasta el primer registro	Unidad	1	977.941	977.941	1		1,0	977.941	-	977.941	100%
35.2	Desagüe cloacal de baño discapacitado en PB, hasta el primer registro	Unidad	1	917.941	917.941	1		1,0	917.941	-	917.941	100%
35.3	Desagüe cloacal de baño de profesores en PB, hasta el primer registro	Unidad	1	977.941	977.941	1		1,0	977.941	-	977.941	100%
35.4	Desague de pileta de cocina con desengrasador hasta primer registro	Unidad	1	802.303	802.303	1		1,0	802.303	-	802.303	100%
35.5	Artefactos sanitarios colocados en bloque de baño para damas, según planos y especificaciones.	Unidad	1	3.000.000	3.000.000	0		0,0	-	-	-	0%
35.6	Artefactos sanitarios colocados en bloque de baño para caballeros, según planos y especificaciones.	Unidad	1	4.000.000	4.000.000	0		0,0	-	-	-	0%
35.7	Artefactos sanitarios colocados en baño discapacitado.	Unidad	1	1.900.000	1.900.000	0		0,0	-	-	-	0%
35.8	Artefactos sanitarios colocados en baño de profesores.	Unidad	1	1.291.134	1.291.134	0		0,0	-	-	-	0%
35.9	Pozo ciego de Ddiametro 1,50 x profundidad de 3,00 m	Unidad	1	2.000.000	2.000.000	0	1,0	1,0	-	2.000.000	2.000.000	100%
35.10	Cámara Séptica de 1,00 x 1,60 x 1,20 m	Unidad	1	1.200.000	1.200.000	0	1,0	1,0	-	1.200.000	1.200.000	100%
36	Instalación de agua fria								-			
36.1	Instalación completa de agua fría en baño para discapacitados	Unidad Medida Global	1	990.000	990.000	1		1,0	990.000	-	990.000	100%
36.2	Instalación completa de agua fría en baño para de profesores.	Unidad Medida Global	1	2.500.000	2.500.000	1		1,0	2.500.000	-	2.500.000	100%
36.3	Instalación completa de agua fría en baño sexado damas y caballeros en Pl Baja	Unidad Medida Global	1	2.300.000	2.300.000	1		1,0	2.300.000	-	2.300.000	100%
36.4	Instalación completa de agua fría en baños sexados y cantina	Unidad Medida Global	1	1.200.000	1.200.000	1		1,0	1.200.000	-	1.200.000	100%
36.5	Extensión de cañería de agua subterránea de 3/4"	Unidad Medida Global	10	16.520	165.200	0	10,0	10,0	-	165.200	165.200	100%
36.6	Instalación completa de agua fría en cantina	Unidad Medida Global	1	253.544	253.544	0		0,0	-	-	-	0%
37	Aberturas								-			
37.1	Puerta tablero de Cedro 5 cm- 0,80 x2,10 m (P3), s/ esp. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Unidad	2	739.008	1.478.016	1		1,0	739.008	-	739.008	50%
37.2	Puerta placa de Cedro 5 cm- 1,00x2,10 m (P3), s/ esp. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Unidad	4	800.000	3.200.000	2		2,0	1.600.000	-	1.600.000	50%
37.3	Puerta placa vaivén hoja (0,70 x 1,60m. cada hoja) (P4) según especificaciones	Unidad	5	794.000	3.970.000	0		0,0	-	-	-	0%
38	Revestimientos								-			
38.1	Revestimiento de cerámica esmaltada en sanitarios y cocina	Metros cuadrados	130	56.000	7.280.000	0		0,0	-	-	-	0%
39	Pintura								-			
39.1	Pintura Látex interior / exterior en paredes y pilares revocados	Metros cuadrados	330	16.000	5.280.000	0		0,0	-	-	-	0%

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904 - 6

Arq. Luis Roa B.
Director de Obras y Proyectos

39.2	Pintura de balancines metálicos con esmalte sintético.	Metros cuadrados	5	26.207	131.035	0		0,0	-	-	-	0%
39.3	Pintura de canaletas aéreas, bajadas y cenefa	Metro lineal	37	21.058	779.146	0		0,0	-	-	-	0%
39.4	pintura al barniz para cielorarraso de machimbre de madera	Metros cuadrados	85	20.000	1.700.000	0		0,0	-	-	-	0%
39.5	Pintura de abertura de madera al barniz	Metros cuadrados	35	22.255	778.925	0		0,0	-	-	-	0%
40	Vidrios								-			
40.1	Vidrios de 3 mm colocados	Metros cuadrados	27	117.000	3.159.000	0		0,0	-	-	-	0%
41	Instalacion electrica								-			
41.1	Artefacto de luz tipo LED de 30x30	Unidad	8	118.447	947.576	0		0,0	-	-	-	0%
41.2	Bocas de tomas y luces en sanitarios, cantina y deposito	Unidad	10	73.320	733.200	3		3,0	219.960	-	219.960	30%
42	Placas								-			
42.1	Placa de bronce adosada a mampostería. Dimensiones: 25 cm x 40 cm. Letras en relieve.	Unidad	1	1.207.200	1.207.200	0		0,0	-	-	-	0%
43	Hormigon Armado								-			
43.1	Mesada de hormigon armado con base de manposteria y revestimiento.	Metros cuadrados	1,2	1.555.180	1.866.216	0	0,6	0,6	-	933.108	933.108	50%
44	Limpieza final								-			
44.1	Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	1.832.234	1.832.234	0		0,0	-	-	-	0%
				TOTAL	**488.600.369**							

Total certificado	255.828.747	78.575.033	334.403.776
Fondo de reparo 5%:	12.791.437	3.928.752	16.720.189
Neto a cobrar Gs.:	243.037.310	74.646.281	317.683.587

Son Guaraníes: SETENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO

HABITARE S.R.L.
Ruc: 80090904-6
Cel: 0983 514 838

Alejandro Paniagua
Representante Legal
Habitare S.R.L.

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
Departamento de Obras y Proyectos
DIRECCION
Itapúa Paraguay

Arq. Luis Roa Bartz
Fiscal de Obras
Municipalidad de Cambyretá

Lic. Marlene Adamy
Secretaria de Hacienda y Finanzas
Municipalidad de Cambyretá

Recibi 18/04/23