MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS VETERINARIAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION. ID:459933											
CONVOCANTE: FACULTAD DE CIENCIAS VETERINARIAS - UNA				CONTRATISTA: COIN							
CERTIFICADO N° 4				AUDITORIO	ORDEN:		29		FECHA:	26/10/2025	
Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	CANTIDAD			MONTO		
						ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
	TRABAJOS PREVIOS										
1,3	Obrador, Deposito y baños	m2	9,46	280.000	2.648.800	9,46	0	9,46	2.648.800	0	2.648.800
1,4	Vallado de Obra. Altura mínima de 2m	ml	23,45	142.000	3.329.900	23,45	0	23,45	3.329.900	0	3.329.900
	TRABAJOS PRELIMINARES (Demolición de rubros, areas averiadas)										
1,7	Desmontaje de instalaciones electricas (por areas a ser reparadas)	unid.	9,00	450.000	4.050.000	9	0	9	4.050.000	0	4.050.000
1,12	Desmontaje de cielorraso	m2	223,31	25.000	5.582.750	223,31	0	223,31	5.582.750	0	5.582.750
1,14	Desmontaje de espejos	m2	3,84	51.400	197.376	3,84	0	3,84	197.376	0	197.376
1,15	Desmontaje de mamparas eucatex y yeso carton con perfileria de aluminio	m2	9,44	43.500	410.640	9,44	0	9,44	410.640	0	410.640
1,19	Demolición de revoques interior/exterior	m2	1.000,82	16.000	16.013.120	1000,82	0	1000,82	16.013.120	0	16.013.120
1,2	Demolición de mamposteria de 0,15m	m2	42,25	20.000	845.000	42,25	0	42,25	845.000	0	845.000
1,21	Demolición de mamposteria de 0,30m	m2	2,10	30.000	63.000	2,1	0	2,1	63.000	0	63.000
1,24	Demolición de contrapiso	m2	98,30	15.000	1.474.500	98,3	0	98,3	1.474.500	0	1.474.500
1,25	Demolición de piso existente	m2	98,30	17.500	1.720.250	98,3	0	98,3	1.720.250	0	1.720.250
1,26	Demolición de zocalo existente	ml	111,60	8.000	892.800	111,6	0	111,6	892.800	0	892.800
1,27	Demolición de azulejos	m2	81,55	19.000	1.549.450	81,55	0	81,55	1.549.450	0	1.549.450
1,28	Demolición de mesada	ml	6,50	75.000	487.500	6,5	0	6,5	487.500	0	487.500
1,29	Desmontaje de puertas y ventanas, con marco	unld.	13,00	76.000	988.000	13	0	13	988.000	0	988.000
1,33	Desmontaje de artefactos sanitarios	unld.	12,00	45.000	540.000	12	0	12	540.000	0	540.000
1,34	Demolicion de instalaciones de agua corriente y desagues cloacales. (por areas a ser reparadas)	unld.	4,00	230.000	920.000	4	0	4	920.000	0	920.000
1,35	Desmontaje de canaletas de alero y embutida	ml	18,30	20.000	366.000	18,3	0	18,3	366.000	0	366.000
1,36	Desmontaje de caños de bajada	unld.	9,00	20.000	180.000	9	0	9	180.000	0	180.000
	TRABAJOS DE ALBAÑILERIA										
1,61	Reparación de mamposteria de nivelación de ladrillo común de 0,30m	m2	3,63	203.000	736.890	3,63	0	3,63	736.890	0	736.890
1,62	Reparación de mamposteria de ladrillo común de 0,15m	m2	35,95	103.000	3.702.850	35,95	0	35,95	3.702.850	0	3.702.850
1,71	Reparación de revoque, azotada impermeable	m2	668,33	40.000	26.733.200	620	48,33	668,33	24.800.000	1.933.200	26.733.200
1,73	Reparación de revoque salpicado base para revoque en losa de H°A°	m2	160,81	55.000	8.844.550	160,81	0	160,81	8.844.550	0	8.844.550
1,76	Reparación de revoque con malla de fibra de vidrio	m2	42,84	65.000	2.784.600	21	21,84	42,84	1.365.000	1.419.600	2.784.600
1,77	Reparacion de paredes con varillas de 8 mm en fisuras	ml	24,00	46.000	1.104.000	24	0	24	1.104.000	0	1.104.000
1,79	Carpeta hidrófuga de regularización, base de membrana, sobre losa. Esp.:3cm	m2	195,42	70.000	13.679.400	195,42	0	195,42	13.679.400	0	13.679.400

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

1,85	Reparacion de Revoque interior filtrado a dos capas de paredes	m2	428,56	58.000	24.856.480	428,56	0	428,56	24.856.480	0	24.856.480
1,86	Reparacion de Revoque exterior filtrado a dos capas de paredes, con hidrófugo	m2	235,74	58.000	13.672.920	165	70,74	235,74	9.570.000	4.102.920	13.672.920
1,88	Reparación de contrapiso de cascotes	m2	71,94	45.000	3.237.300	71,94	0	71,94	3.237.300	0	3.237.300
1,89	Carpeta impermeable de regularizacion de piso	m2	98,30	55.000	5.406.500	98,3	0	98,3	5.406.500	0	5.406.500
1,9	Reparación de piso tipo porcelanato de alta resistencia	m2	98,30	205.000	20.151.500	78,3	20	98,3	16.051.500	4.100.000	20.151.500
1,91	Reparación de zocalo tipo porcelanato	ml	97,60	36.000	3.513.600	0	97,6	97,6	0	3.513.600	3.513.600
1,93	Reparacion de zocalo calcareo	ml	28,80	26.000	748.800	0	28,8	28,8	0	748.800	748.800
1,106	Reparación de revestido de porcelanato de pared	m2	97,75	210.000	20.527.500	97,75	0	97,75	20.527.500	0	20.527.500
1,109	Provision y colocacion de mesadas en granito natural	m2	3,89	900.000	3.501.000	0	3,89	3,89	0	3.501.000	3.501.000
1,11	Provision y colocacion de zocalo en granito natural de 10cm. de alto	ml	9,05	281.000	2.543.050	0	9,05	9,05	0	2.543.050	2.543.050
1,111	Provision y colocacion de faldones en granito natural de 10cm. de alto	ml	7,45	314.000	2.339.300	0	7,45	7,45	0	2.339.300	2.339.300
1112	Placas separadoras de granito natural para mingitorio (1,00x0,45m)	unid.	2,00	550.000	1.100.000	0	2	2	0	1.100.000	1.100.000
	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE CIELORRASO, MAMPARA										
1142	Provisión y reposición cielorraso de placas de yeso laminado a junta tomada	m2	225,37	166.200	37.456.494	225,37	0	225,37	37.456.494	0	37.456.494
1153	Provisión y colocación de puerta trampa de cielorraso	unld.	6,00	141.000	846.000	6	0	6	846.000	0	846.000
1154	Boca en cielorraso para luces	unld.	28,00	45.000	1.260.000	28	0	28	1.260.000	0	1.260.000
1158	Provision y colocación de guarda canto de aluminio en escalones	ml	9,90	120.000	1.188.000	0	9,9	9,9	0	1.188.000	1.188.000
	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE CARPINTERIA DE MADERA										
1186	Provisión y cambio de puerta placa de cedro de 0,70. 0,80. 0,90. 1,00x2,10 con marco de lapacho	unld.	10,00	930.000	9.300.000	5	5	10	4.650.000	4.650.000	9.300.000
1194	Reparación y cambio de contramarco	ml	65,40	42.000	2.746.800	0	65,4	65,4	0	2.746.800	2.746.800
1199	Cambios de cerraduras de puertas de madera	unld.	10,00	215.000	2.150.000	0	10	10	0	2.150.000	2.150.000
	INSTALACIÓN SANITARIA/HIDRÁULICA/COLOCACIÓN Y PROVISIÓN DE ARTEFACTOS										
1213	Provisión y cambio de cañerias de plastico tipo cuatricapas de termofusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones.	ml	20,80	62.000	1.289.600	20,8	0	20,8	1.289.600	0	1.289.600
1214	Provisión y cambio de cañerias de plastico tipo cuatricapas de termofusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones.	ml	1,70	49.000	83.300	1,7	0	1,7	83.300	0	83.300
1215	Cañeria subterranea PVC Ø100mm desague cloacal	ml	12,62	72.000	908.640	12,62	0	12,62	908.640	0	908.640
1216	Cañeria subterranea PVC Ø50mm desague cloacal	ml	11,35	72.000	817.200	11,35	0	11,35	817.200	0	817.200
1217	Cañeria subterranea PVCØ40mm desague cloacal	ml	4,21	46.000	193.660	4,21	0	4,21	193.660	0	193.660
1219	Cambio provision y colocacion de conexion de descarga para mingitorios segun los existentes	unid.	2,00	286.000	572.000	2	0	2	572.000	0	572.000
1220	Cambio provision y colocacion de conexion de descarga para lavatorios y bachas segun los existentes	unid.	7,00	288.000	2.016.000	7	0	7	2.016.000	0	2.016.000
1221	Provision y colocacion de artefactos, accesorios y barras de apoyo para box discapacitados	unid.	1,00	2.000.000	2.000.000	1	0	1	2.000.000	0	2.000.000
1225	Provision y cambio de mingitorio	unid.	2,00	550.000	1.100.000	2	0	2	1.100.000	0	1.100.000
1226	Provision y colocacion de accesorios para baños de embutir (jabonera)	unid.	4,00	70.000	280.000	4	0	4	280.000	0	280.000

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

1228	Provision y colocacion de accesorios para baños de embutir (portarrollo)	unid.	7,00	70.000	490.000	7	0	7	490.000	0	490.000
1231	Provision y colocacion de llave de paso de 3/4"(25mm)	unid.	4,00	265.000	1.060.000	4	0	4	1.060.000	0	1.060.000
1232	Provision y colocacion de llave de paso de 1/2"(20mm)	unid.	2,00	225.000	450.000	2	0	2	450.000	0	450.000
1236	Provisión y colocación de espejo tipo float de 4mm con canto biselado	m2	10,63	350.000	3.720.500	0	10,63	10,63	0	3.720.500	3.720.500
1237	Ventilación del sistema de desague cloacal	unid.	2,00	292.000	584.000	2	0	2	584.000	0	584.000
1239	Provisión y colocación de bacha de loza	unid.	7,00	460.000	3.220.000	0	7	7	0	3.220.000	3.220.000
1240	Provisión y colocación de cambio de rejillas de piso sifonado	unid.	3,00	170.000	510.000	3	0	3	510.000	0	510.000
1248	Cambio, provision y colocacion de canilla sencilla de sanitarios, kitchenettes y zonas exteriores (segun las existentes).	unid.	1,00	180.000	180.000	1	0	1	180.000	0	180.000
1249	Cambio provision y colocacion de canilla con boton de presion (segun las existentes).	unid.	7,00	260.000	1.820.000	7	0	7	1.820.000	0	1.820.000
1253	Provision y colocacion de manguera flexible mallada para migitorios y/o lavatorios de 50 cm	unid.	9,00	76.000	684.000	9	0	9	684.000	0	684.000
1254	Cambio provision y colocacion de KIT de Descarga de Inodoros (similar al existente).	unid.	6,00	133.000	798.000	6	0	6	798.000	0	798.000
1255	Cambio provision y colocacion de cisterna segun las existentes	unid.	6,00	193.000	1.158.000	6	0	6	1.158.000	0	1.158.000
1256	Cambio provision y colocacion de inodoro identico al existente	unid.	6,00	660.000	3.960.000	6	0	6	3.960.000	0	3.960.000
1257	Cambio provision y colocacion de tapa inodoro acolchado	unid.	6,00	95.000	570.000	6	0	6	570.000	0	570.000
	LIMPIEZA PERIODICA Y FINAL DE OBRA										
1454	Limpieza y retiro de escombros/Contenedores	unid.	20,00	950.000	19.000.000	20	0	20	19.000.000	0	19.000.000
1455	Limpieza periódica y final de obra	unid.	1,00	1.200.000	1.200.000	0,9	0,1	1	1.080.000	120.000	1.200.000
					305.054.720				261.957.950	43.096.770	305.054.720

Son guaranies: Cuarenta y tres millones, noventa y seis mil, setecientos setenta .	**43.096.770**

CONIN
Ing. Carlos A. Perales. O.
Cel.: (0981) 603 016

FACULTAD DE CIENCIAS VETERINARIAS