República del Paraguay
Municipalidad de Coronel José Félix Bogado
Capital Nacional del Chipa Resolución DINAPI Nº 448175
Peatonal Yegros Nº. 839 e/ Mcal. Estigarribia y Julia Cueto de Estigarribia
Teléfono y Fax: (0595) 741-252211
Departamento de Itapúa

-Misión: "Logran el bien común unificando esfuerzos de los diferentes sectores sociales para el desarrollo equitativos en los ámbitos cultural, salud, educación, comunicación, producción, medio ambiente, vida digna, infraestructura y tecnología con calidad y calidez".

PARA: LIC. HECTOR F. CESPEDES
INTENDENTE MUNICIPAL
DE: ARQ. JAZMIN MOREL. – DEPARTAMENTO DE OBRAS
ASUNTO: **EXPEDICION SOBRE RETENCIONES**

OBRA: **LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N°15/2025 PARA LA REFACCION Y REPARACION DE TECHO EN LA BIBLIOTECA DEL COLEGIO NACIONAL EMD MARCELINA BOGADO, CON ID N°468631**

DISTRITO: CORONEL JOSE FELIX BOGADO

FECHA: 02 DE DICIEMBRE DE 2025

I. Consulta
Se consulta RETENCIONES de:
OBRA: LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N°15/2025 PARA LA REFACCION Y REPARACION DE TECHO EN LA BIBLIOTECA DEL COLEGIO NACIONAL EMD MARCELINA BOGADO, CON ID N°468631

II. Análisis.
Se realiza el análisis del Certificado y se colige que la obra se encuentra con el avance de cantidades correspondientes según verificación en el sitio de la obra y corresponde el cobre de las retenciones.

III. Conclusiones.
De lo expuesto precedentemente se concluye que la Planilla y el avance se encuentran en condiciones para realizar el cobro correspondiente de acuerdo al Contrato respectivo pudiéndose ejecutar los mismos en las condiciones establecidas por ley. Y el monto es de **Gs.7.844.744**
IV. Recomendación.
Mi recomendación es el pago del Certificado respectivo, salvo mejor parecer de la Intendencia Municipal.

Es mi informe.

MUNICIPALIDAD DE CNEL. J. F. BOGADO
DEPARTAMENTO DE OBRAS

ARQ. JAZMIN MOREL
DEPARTAMENTO DE OBRAS

REPUBLICA DEL PARAGUAY

MUNICIPALIDAD DE CORONEL JOSÉ FÉLIX BOGADO

Capital Nacional del Chipa Resolución DINAPI Nº 448175

Peatonal Yegros Nº. 839 e/ Mcal. Estigarribia y Julia Cueto de Estigarribia

Departamento de Itapúa

CERTIFICADO DE OBRA

OBRA:	LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL Nº15/2025 PARA LA REFACCION Y REPARACION DE TECHO EN LA BIBLIOTECA DEL COLEGIO NACIONAL EMD MARCELINA BOGADO CON ID Nº468631
EMPRESA:	JB CONSTRUCCIONES RUC Nº1094534-2
PROPIETARIO:	JUAN BENITEZ C.I. Nº1094534

PRECIOS Y CANTIDADES DEL CONTRATO						CERTIFICADO Nº01			CERTIFICADO Nº02		
Items	Descripción	U.M	Cant.	Precio U.	Precio T.	Cant.	Precio U.	Precio T.	Cant.	Precio U.	Precio T.
1	CARTEL DE OBRA	UNIDAD	1,00	1.065.000	1.065.000			-	1,00	1.065.000	1.065.000
2	DESMONTAJE DE CUBIERTA DE TEJA COLONIAL SIN RECUPERACION	M2	145,00	35.000	5.075.000	145,00	35.000	5.075.000			-
3	CUBIERTA DE CHAPA TERMOACUSTICA SOBRE ESTRUCTURA EXISTENTE DE TIRANTES DE MADERA MAS CORREAS NUEVAS DE PERFILERIA METALICA CON CHAPA TERMOACUSTICA COLOR CERAMICO DE 5 CM FIJADO CON AUTOPERFORANTES	M2	145,00	372.000	53.940.000	145,00	372.000	53.940.000			-
4	DEMOLICION DE PISO DE LAYOTA CERAMICA EXISTENTE	M2	120,00	29.500	3.540.000	120,00	29.500	3.540.000			-
5	EXTRACCION DE ABERTURAS TIPO BALANCIN	UNIDAD	5,00	143.700	718.500				5,00	143.700	718.500
6	RELLENO Y COMPACTACION DE SUELO PARA BASE DE PISO	M3	90,00	74.850	6.736.500	90,00	74.850	6.736.500			-
7	PINTURA INTERIOR EXTERIOR TIPO LATEX	M2	360,00	30.500	10.980.000			-	360,00	30.500	10.980.000
8	CONTRAPISO DE CASCOTES	M2	120,00	39.800	4.776.000	120,00	39.800	4.776.000			-
9	CARPETA DE REGULARIZACION	M2	120,00	38.850	4.662.000	120,00	38.850	4.662.000			-
10	PISO CERAMICO SOBRE CARPETA REGULARIZADORA	M2	120,00	114.500	13.740.000	60	114.500	6.870.000	60,00	114.500	6.870.000
11	INSTALACION ELECTRICA	UNIDAD	1,00	5.011.800	5.011.800	1,00	5.011.800	5.011.800			-

Juan Estanislao Benitez
RUC: 1094534 - 2
Cel.: 0986 - 714 283

MUNICIPALIDAD DE CNEL. J. F. BOGADO
DEPARTAMENTO DE OBRAS

12	REFUERZO ESTRUCTURAL Y REPARACION DE GRIETAS ESTRUCTURALES	GL	1,00	3.032.247	3.032.247	1,00	3.032.247	3.032.247			-
13	COLOCACION DE CANALES Y CAÑOS DE BAJADA DE CHAPA N°24 LISA	ML	26,40	99.778	2.634.139				26,40	99.778	2.634.139
14	CENEFA DE TERMINACION DE CHAPA LISA DOBLADA	ML	17,00	135.000	2.295.000				17,00	135.000	2.295.000
15	ABERTURAS TIPO BLINDEX CON CARPINTERIA METALICA	M2	30	896.500	26.895.000				30	896.500	26.895.000
16	REJAS METALICAS PARA ABERTURAS - LADO AVENIDA	M2	30	340.500	10.215.000				30	340.500	10.215.000
17	REPARACION DE ABERTURAS TIPO BALANCIN SECTOR GALERIA	UNIDAD	4	281.363	1.125.452				4	281.363	1.125.452
18	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	M2	120	3.777	453.240				120	3.777	453.240
TOTAL:					156.894.878			93.643.547			63.251.331

CERTIFICADO N°01 FECHA: 10/10/2025	
CERTIFICADO N°01	93.643.547
RETENCION 5%	4.682.177
TOTAL	88.961.370

CERTIFICADO N°02 FECHA: 17/11/2025	
CERTIFICADO N°02	63.251.331
RETENCION 5%	3.162.567
TOTAL	60.088.764

RETENCIONES 02/12/2025	
CERTIFICADO N°01	4.682.177
CERTIFICADO N°02	3.162.567
TOTAL	7.844.744

ARQ. JAZMIN MOREL
DPTO. DE OBRAS

SR. JUAN BENITEZ
CONTRATISTA

Juan Estanislao Benitez
RUC: 1094534 - 2
Cel.: 0985 - 714 203

República del Paraguay
Municipalidad de Coronel José Félix Bogado
Capital Nacional del Chipa Resolución DINAPI Nº 448175
Peatonal Yegros Nº. 839 e/ Mcal. Estigarribia y Julia Cueto de Estigarribia
Teléfono y Fax: (0595) 741-252211
Departamento de Itapúa

-Misión: "Logran el bien común unificando esfuerzos de los diferentes sectores sociales para el desarrollo equitativos en los ámbitos cultural, salud, educación, comunicación, producción, medio ambiente, vida digna, infraestructura y tecnología con calidad y calidez".

ACTA DE RECEPCION FINAL

OBRA: LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N°15/2025 PARA LA REFACCION Y REPARACION DE TECHO EN LA BIBLIOTECA DEL COLEGIO NACIONAL EMD MARCELINA BOGADO, CON ID N°468631

DISTRITO: CORONEL JOSÉ FÉLIX BOGADO, ITAPÚA.

FECHA: 02 DE DICIEMBRE DEL 2025
EMPRESA: **JB CONSTRUCCIONES RUC N°1094534-2**
CONTRATISTA: **JUAN ESTANISLAO BENITEZ C.I. N° 1.094.534**

En la Ciudad de Coronel Bogado, República del Paraguay, a los 02 días del mes de diciembre del 2.025, siendo las 09:00 horas, y a los efectos de dar cumplimiento a los términos del Contrato se procede a la **RECEPCION FINAL** de la:

OBRA: LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N°15/2025 PARA LA REFACCION Y REPARACION DE TECHO EN LA BIBLIOTECA DEL COLEGIO NACIONAL EMD MARCELINA BOGADO, CON ID N°468631

Se reúnen en el despacho de la Intendente Municipal de Coronel Bogado: las siguientes personas, el Sr. Juan Benítez, en representación de la Empresa **JB CONSTRUCCIONES** y LA ARQ. VANESSA JAZMIN MOREL SOSA, Jefe Departamento de Obras; visto que se han cumplido todos los términos del Contrato, los Representantes resuelven la **RECEPCION FINAL** de la Obra.

Las partes dejan Constancia que los Trabajos han sido ejecutados en un todo de acuerdo a lo estipulado en las Especificaciones Técnicas del Contrato respectivos.

En prueba de Conformidad de las Partes, se firman en (DOS) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha otorgada.

MUNICIPALIDAD DE CNEL. J. F. BOGADO

Sr. JUAN BENITEZ
CONTRATISTA

ARQ. JAZMIN MOREL SOSA
DEPARTAMENTO DE OBRA

Juan Estanislao Benitez
RUC: 1094534 - 2
Cel.: 0985 - 714 263