INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

Obra: Reparación en bloque de 2 aulas.
Institución Educativa: COL. NAC. JULIO CORREA
Ubicación: Km 12.
Contratista: GUIDA CONSTRUCCIONES.
Contrato Nº: 40/2023

Se realiza el presente informe de acuerdo a la verificación del avance de la obra en ejecución, por pedido de la empresa contratista para su Certificado N°1 conforme al avance registrado en la planilla de certificación adjunta.

Por lo que se pudo constatar, que la obra se encuentra culminada sin inconvenientes, con un avance del 100%, por ende, fueron ejecutados en su totalidad los siguientes rubros:

-Preparación de obra; Medidas de Seguridad, vallados (metálico) y señalización, Cartel de Obras estándar, Desmonte de artefactos eléctricos, Remoción de tirantes. **-Reparación de techo de tejas Cerámicas;** Remoción de techo cerámico sin recuperación, Provisión + Colocación de tirantes de H°A°(incluye macizados de asiento de tirante), Provisión + Colocación de tejuelones nuevos 50% (MAT.), Provisión + Colocación de tejas nuevas 100% (MAT), Provisión + Colocación de techo de tejas y tejuelones prensados a maquina sobre maderamen (solo MDO), Provision + Colocacion de listones de madera de 1"x3", Provision + Colocacion de alfajía, Pintura de tirantes de H°A° (al látex sin enduido) - incluye mano de obra. **En el AULA 1. –Pintura;** Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas), Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra, Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra. **-Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación. -INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciones);** Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores, Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 3x40 W, Ventilador de techo de 56¨ motor pesado.

PROCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE

Arq. Aldana Carolina Cabrera Quintero
Reg. Prof. N°4219
C.I. N°5.705.991

INFORME DE FIZCALIZACIÓN DE OBRA

En AULA 2. –Pintura; Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas), Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra, Pintura de Viga -incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra. **-Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación. -Provisión y colocación Vidrios crudos es. 4mm. -INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciones);** Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores, Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 3x40 W, Instalación eléctrica de artefactos fluorescentes existentes- incluye mantenimiento, soportes rígidos, extensión de cable y MDO), Ventilador de techo de 56¨ motor pesado. **-Reparación de Aberturas (cambio de cerraduras de puerta). En el EXTERIOR. –Pintura;** Preparación de la superficie de pared para pintura (exterior de aulas), Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra, Pintura de Viga y Pilares de galería - incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra. **-INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciones);** Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores, Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 1x40 W . **-Limpieza Final de la obra.**

Cabe mencionar que cualquier inconveniente o problema que pudieran aparecer, el contratista se compromete a resolver para su recepción definitiva.

Se adjunta fotografías del proceso y del estado actual del avance de la obra.

Es mi informe.

PROCESADO

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS FONACIDE

Arq. Aldana Carolina Cabrera Quintero
Reg. Prof. N°4219
C.I. N°5.705.901

Arq. Aldana Cabrera
Fiscal de Obras – FONACIDE
Municipalidad de Luque