Municipalidad de Santa Rita

SECRETARIA DE OBRAS

CERTIFICADO DE OBRAS Nº 03

OBRA: Mantenimiento y Reparación del Edificio Municipal -CONTRATO Nº 06/2022 - LCD Nº 02/2.022 - ID N° 405924

FECHA: 28 de diciembre de 2022

ITEM	RUBRO	CONTRACTUAL - CONTRATO ABIERTO				CANTIDADES EJECUTADAS			GUARANIES		
		UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
1	Mantenimiento de edificios-Remoción de artefactos eléctricos	Unidad	1	22.100	22.100		20,00	20,00	-	442.000	442.000
2	Mantenimiento de edificios-Remoción De cielorraso	Metros cuadrados	1	47.750	47.750	10,00	0	10	477.500	-	477.500
3	Mantenimiento de edificios-Remoción De revoque	Metros cuadrados	1	19.300	19.300		-	-	-	-	-
4	Mantenimiento de edificios-De artefacto sanitarios	Unidad	1	34.300	34.300		-	-	-	-	-
5	Limpieza de obra-Provisión de Contenedor para escombros	Unidad	1	483.300	483.300		-	-	-	-	-
6	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Instalación y colocación de cañería de 100 mm.	Metro lineal	1	52.750	52.750		-	-	-	-	-
7	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Instalación y colocación de cañería de 50 mm.	Metro lineal	1	43.000	43.000		-	-	-	-	-
8	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Reparación de pérdidas de agua	Unidad	1	308.700	308.700		-	-	-	-	-
9	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Provisión y cambio de canilla	Unidad	1	138.700	138.700		-	-	-	-	-
10	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	Unidad	1	364.450	364.450		-	-	-	-	-
11	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	Unidad	1	70.600	70.600		-	-	-	-	-
12	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	Unidad	1	228.700	228.700		-	-	-	-	-
13	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Cambio y colocación de espejo del baño	Metros cuadrados	1	137.150	137.150		-	-	-	-	-
14	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	Unidad	1	175.800	175.800		-	-	-	-	-
15	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Cambio de llave de paso de 1 entre 2 en baños.	Unidad	1	142.500	142.500		-	-	-	-	-
16	Mantenimiento y reparación de instalaciones sanitarias-Trabajo de plomería en general solo mano de obra	Unidad	1	255.100	255.100		-	-	-	-	-
17	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y cambio de lámparas led de 24 w	Unidad	1	106.450	106.450	60,00	0	60	6.387.000	-	6.387.000
18	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y cambio de lámparas led de 36 w	Unidad	1	117.000	117.000		20,00	20,00	-	2.340.000	2.340.000
19	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Cambio de llaves termo magnéticas en los tableros y mantenimiento	Unidad	1	175.100	175.100		-	-	-	-	-
20	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	Unidad	1	515.550	515.550		-	-	-	-	-
21	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	Unidad	1	35.850	35.850		-	-	-	-	-
22	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas-Provisión y Colocación de cable de 2x2 mm2	Metro lineal	1	21.000	21.000		-	-	-	-	-
23	Mantenimiento de edificios-Reubicación y mantenimiento de conexiones de señales débiles	Unidad Medida Global	1	1.434.200	1.434.200		-	-	-	-	-
24	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos-Mantenimiento y Reparación de cielorraso	Metros cuadrados	1	113.000	113.000	35,00	32	67	3.955.000	3.616.000	7.571.000
25	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos-Provisión y colocación de cielorraso desmontable con perfil y yeso acartonado.	Metros cuadrados	1	147.400	147.400		-	-	-	-	-
26	Reparación de techo-Reparación y cambio de aislaciones de membrana tipo de aluminio.	Metros cuadrados	1	188.700	188.700	278,00	0	278	52.458.600	-	52.458.600
27	Reparación de techo-Provisión y colocación de techo con estructura metálica, con chapas zing.	Metros cuadrados	1	218.000	218.000		-	-	-	-	-
28	Reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada-Provisión y colocación de bajada de canaleta con caño PVC de 100 mm	Metro lineal	1	49.500	49.500		-	-	-	-	-
29	Mantenimiento de edificios-Reparación de filtración y humedad en paredes interior y exterior	Metros cuadrados	1	119.450	119.450		-	-	-	-	-
30	Reparacion de pared-Reparación de roturas de paredes con en varillado.	Metros cuadrados	1	89.200	89.200		-	-	-	-	-
31	Reparacion de revoque-Revoque en lugares por roturas. Incluye reparación, revoque, enduido y pintura.	Metros cuadrados	1	101.000	101.000	4,00	-	4	404.000	-	404.000
32	Revestimiento de pared o muros-Texturado	Metros cuadrados	1	61.400	61.400	5,00	-	5	307.000	-	307.000
33	Restauracion o reparacion de pisos-Cambio y colocación de piso porcelanato símil existente	Metros cuadrados	1	132.150	132.150		-	-	-	-	-
34	Restauracion o reparacion de pisos-Provisión y colocación de pisos tipo baldosones de hormigón.	Metros cuadrados	1	64.650	64.650	4,50	-	4,5	290.925	-	290.925
35	Restauracion o reparacion de pisos-Cambio y colocación de zócalo porcelanato.	Metros cuadrados	1	39.000	39.000		-	-	-	-	-
36	Restauracion o reparacion de azulejos-Cambio y colocación de guardas de baños	Metro lineal	1	74.600	74.600		-	-	-	-	-
37	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas - Provisión, cambio y colocación de cerraduras de puertas,	Unidad	1	93.000	93.000	4,00	-	4	372.000	-	372.000
38	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas - Mantenimiento de puerta de vidrio templado, ajustes y cambio de frenos.	Unidad Medida Global	1	751.700	751.700	4,00	-	4	3.006.800	-	3.006.800
39	Aberturas-Provisión y colocación de vidrios de ventanas, aislaciones con cerraduras y materiales.	Metros cuadrados	1	196.600	196.600		-	-	-	-	-
40	Servicio de pintura de exteriores-Pintura látex para exterior con tratamiento antihumedad	Metros cuadrados	1	89.600	89.600		68,00	68,00	-	6.092.800	6.092.800

Aline Micaela Schmidt
Ingeniera Civil
Reg. MOPC N° 3797

Aria Servicios
DE: MARIO R. INSFRAN AQUINO
RUC: 3684715-1

41	Servicio de pintura de interiores-Pintura látex para interior con tratamiento antihumedad (con retoques de enduído)	Metros cuadrados	1	63.600	63.600	130,00	84,50	214,50	8.268.000	5.374.200	13.642.200
42	Servicio de pintura de aberturas-Pintura látex en puertas y ventanas de maderas con tratamiento contra plagas.	Metros cuadrados	1	116.250	116.250		-	-	-	-	-
43	Servicio de pintura-Pintura de carpintería de madera al sintético.	Metros cuadrados	1	35.100	35.100		-	-	-	-	-
44	Servicio de pintura cielo razo-Pintura de cielorraso al látex.	Metros cuadrados	1	27.900	27.900	150,00	-	150	4.185.000	-	4.185.000
45	Servicio de mantenimiento de edificios-Provisión y colocación de barras de apoyo para discapacitados en baño	Unidad	1	779.350	779.350	1,00	-	1	779.350	-	779.350
46	Servicio de jardineria-Remoción de plantas	Metros cuadrados	1	114.200	114.200		-	-	-	-	-
47	Mantenimiento de edificios-Provisión y colocación de piso tipo asfalto	Metros cuadrados	1	263.700	263.700		-	-	-	-	-
48	Servicio de Herrería-Trabajos de herrería en Gral.	Metro lineal	1	103.200	103.200	12,00	-	12	1.238.400	-	1.238.400
49	Servicio de mantenimiento de edificios-Refuerzo de hormigón armado	Metros cúbicos	1	1.765.000	1.765.000		-	-	-	-	-
	TOTAL				**10.726.600**				**82.129.575**	**17.423.000**	**99.994.575**

Aline Micaela Schmidt
Ingeniera Civil
Reg. MOPC N° 3797

Ing. Aline Schmidt
Fiscal de Obras

RESUMEN GENERAL	
Monto de Certificado	17.423.000
Descuento de Anticipo	0
Fondo de Reparo 5%	871.150
Total a pagar por Certificado	**16.551.850**

Aria Servicios
Mario R. Insfran A.
Aria Servicios
DE: MARIO R. INSFRAN AQUINO
RUC: 3684715-1