MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO DIONISIO OTAÑO

CERTIFICADO N° 2 DE OBRA - 03 DE DICIEMBRE DE 2.024

OBRA: REPARACION DE 2 SSHH 6,15 x 4,40 EN LA ESCUELA BASICA NRO 3372 SAN ROQUE

Contratante: MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO
Fiscalizador: Arq. Edgar Cuba.
Ubicación de la obra: Mayor Otaño

N° de contrato: 29/2.024
Registro Prof. N°: 3.804
Contratista: ROSCO CONSTRUCCIONES

						CERTIFICADO N° 1			CERTIFICADO N° 2		
N°	DESCRIPCION DE RUBRO	UN	CANTIDAD	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL	CANTIDAD	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL	CANTIDAD	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL
	PREPARACION DE LA OBRA										
1	Limpieza del sitio de la obra	m2	27,10	5.160	139.836	27,10	5.160	139.836			
2	Replanteo	m2	27,10	5.836	158.156	27,10	5.836	158.156			
3	Vallado de obra	gl.	1,00	4.573.587	4.573.587	1,00	4.573.587	4.573.587			
4	Cartel identificatorio de la obra.-	un.	1,00	1.347.459	1.347.459	1,00	1.347.459	1.347.459			
	DESMONTE Y DEMOLICION										
5	Desmonte de tejas, conservar tejuelones y estructura de madera	m2	43,00	19.648	844.864	43,00	19.648	844.864			
6	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	un.	3,00	155.779	467.337	3,00	155.779	467.337			
7	Desmonte de instalacion electrica por ambiente	un.	3,00	192.738	578.214	3,00	192.738	578.214			
8	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	un.	3,00	158.333	474.999	3,00	158.333	474.999			
9	De puerta y marco tipo tablero	un.	3,00	80.665	241.995	3,00	80.665	241.995			
10	De puerta placa	un.	5,00	83.750	418.750	5,00	83.750	418.750			
11	Demolicion de azulejos. incluye accesorios	un.	97,50	14.125	1.377.188	97,50	14.125	1.377.188			
	ALVAñILARIA										
12	Revoque de paredes (exterior)	m2	58,50	36.100	2.111.850	58,50	36.100	2.111.850			
	TECHO										

Edgar Gabriel Cuba Paez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.804

000141

Escaneado con CamScanner

13	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal nro pre-pintado, clavaderos de caño industrial de 30x50 y pared de 1,20 sobre tirantes existente ambos pintado al sintético, reutilizar tirantes de madera, prever 20 % de tirantes dañados. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada Nº 26 desarrollo 40 cms pintado al sintético.-	m2	43,00	345.848	14.871.464				43,00	345.848	14.871.464
14	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms(incluye pintura)	m.l.	16,10	130.175	2.095.818				16,10	130.175	2.095.818
	PISO Y REVESTIMIENTOS										
15	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	m2	22,00	100.514	2.211.308	22,00	100.514	2.211.308			
16	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho	m.l.	22,90	94.250	2.158.325	22,90	94.250	2.158.325			
17	Zocalo ceramico	m.l.	3,20	27.094	86.701				3,20	27.094	86.701
	ABERTURAS DE MADERA										
18	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-	un.	5,00	532.500	2.662.500				5,00	532.500	2.662.500
	ABERTURAS METALICAS										
19	Puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-	un.	3,00	1.710.500	5.131.500				3,00	1.710.500	5.131.500
20	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancín, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	m2	3,36	187.048	628.481	3,36	187.048	628.481			
	PINTURA										
21	De paredes con pintura acrilica al agua	m2	90,00	22.435	2.019.150				90,00	22.435	2.019.150
22	De paredes con membrana elastomerica alt, 1.5m	m2	24,00	25.986	623.664				24,00	25.986	623.664
	REVESTIMIENTO										
23	Enchape con azulejo ceramico color marron	m2	97,50	86.125	8.397.188	97,50	86.125	8.397.188			
	INSTALACION ELECTRICA										
24	Alimentacion puntos y tomacorrientes bajos y altos	un.	2,00	124.892	249.784	2,00	124.892	249.784			
25	Alimentacion para artefacto fluorescente 1 x 40 watts	un.	10,00	124.892	1.248.920	10,00	124.892	1.248.920			
26	Instalacion de tablero TS10 de 20AG	un.	1,00	577.850	577.850	1,00	577.850	577.850			
27	Intaslacion de tablero TS	un.	1,00	325.000	325.000	1,00	325.000	325.000			
	INSTALACION ARTEFACTOS										

Edgar Gabriel Cuba Páez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.804

00001140

Escaneado con CamScanner

28	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	un.	10,00	135.175	1.351.750						
	INSTALACION HIDRO-SANITARIA										
29	Agua corriente en baño 6 inodoros, 3 mijitorios, 6 lavamanos y 1 ducha (incluye griferia cierre automático)	gl.	1,00	3.675.000	3.675.000	1,00	3.675.000	3.675.000			
	INSTALACION SANITARIA										
30	Agua cloacal en baño 3 mingitorios.	gl.	1,00	656.500	656.500	1,00	656.500	656.500			
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS										
31	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	un.	6,00	835.000	5.010.000				6,00	835.000	5.010.000
32	Colocación juego sanitario (wc)	un.	6,00	677.500	4.065.000				6,00	677.500	4.065.000
33	Colocación juego sanitario (mingitorios.)	un.	3,00	477.500	1.432.500						
34	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)	gl.	1,00	3.077.500	3.077.500						
35	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5	gl.	3,00	392.500	1.177.500						
36	Limpieza final de obra	un.	1,00	170.581	170.581						
	SANITARIO 2										
	PREPARACION DE LA OBRA										
37	Limpieza del sitio de la obra	m2	27,10	5.160	139.836	27,10	5.160	139.836			
38	Replanteo	m2	27,10	5.836	158.156	27,10	5.836	158.156			
39	Vallado de obra	gl.	1,00	4.896.587	4.896.587	1,00	4.896.587	4.896.587			
	DESMONTE Y DEMOLICION										
40	Desmonte de artefactos electricos por ambiente	un.	3,00	155.238	465.714	3,00	155.238	465.714			
41	Desmonte de artefactos hidrosanitarios por ambiente	un.	3,00	165.000	495.000	3,00	165.000	495.000			
	TECHO										
42	Reparacion de cielorraso de machimbre, incluye pintura al sintético.-	m2	43,00	47.667	2.049.681				43,00	47.667	2.049.681
43	Pintura de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	m.l.	16,10	53.500	861.350				16,10	53.500	861.350
	PISO Y REVESTIMIENTOS										
44	Piso cerámico antideslizante con piso sobre piso color marron.	m2	22,00	100.014	2.200.308				22,00	100.014	2.200.308
45	Reparacion de guarda obra 0.40m de ancho	m.l.	22,90	94.833	2.171.676	22,90	94.833	2.171.676			
46	Zocalo ceramico	m.l.	3,20	27.144	86.861				3,20	27.144	86.861

Edgar Gabriel Cuba Páez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.804

0000139

Escaneado con CamScanner

	ABERTURAS DE MADERA										
	Puerta placa para boxes (Incluye cerradura, contramarco y pintura).-	un.	2,00	544.333	1.088.666						
48	Reparacion y mantinimiento de puerta 0.80 x 2.10(Incluye cerradura, marco y pintura).-	un.	3,00	521.667	1.565.001				3,00	521.667	1.565.001
	ABERTURAS METALICAS										
49	Reacondicionamiento de ventanas tipo balancin, retiro de vidrios dañados y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético	m2	3,36	186.548	626.801				3,36	186.548	626.801
	PINTURA										
50	De paredes con pintura acrilica al agua	m2	66,00	24.310	1.604.460				66,00	24.310	1.604.460
51	De ladrillos vistos con membrana elastomerica	m2	48,00	26.441	1.269.168				48,00	26.441	1.269.168
	INSTALACION ARTEFACTOS										
52	Artefactos lumínicos tipo cfluorescente 1 x 40 watts	un.	10,00	137.500	1.375.000						
	COLOCACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS HIDROSANITARIOS										
53	Colocación juego sanitario (Lavamanos)	un.	6,00	985.000	5.910.000				6,00	985.000	5.910.000
54	Colocación juego sanitario (wc)	un.	6,00	875.000	5.250.000				6,00	875.000	5.250.000
55	Colocación juego sanitario (mingitorios.)	un.	3,00	765.000	2.295.000				3,00	765.000	2.295.000
56	Accesorios (Jaboneras, Toallero,Portarrollos,Espejos,basureros)	gl.	1,00	4.800.000	4.800.000						
57	Divisorio entre mingitorios en granito 0.9 x 0.5	gl.	3,00	377.500	1.132.500						
58	Limpieza final de obra	un.	1,00	355.000	355.000						
		TOTAL CONTRACTUAL			**117.434.982**	**CERTIFICADO 1**		**41.189.558**	**CERTIFICADO 2**		**60.284.426**

RESUMEN DE MONTO A PAGAR

MONTO A DESCONTAR POR ANTICIPO PERCIBIDO 2/3	**7.828.999**
SON GUARANIES, SIETE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE.-	

TOTAL A PAGAR FONDO DE REPARO (5 %)	**3.014.221**
SON GUARANIES, TRES MILLONES CATORCE MIL DOSCIENTOS VEINTIUNO.-	

TOTAL A PAGAR CERTIFICACO 2	**49.441.206**
SON GUARANIES, CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SEIS.-	

Edgar Gabriel Cuba Paez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.804

00001138

Escaneado con CamScanner