MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO DIONISIO OTAÑO

CERTIFICADO 2 DE OBRA - 03 DE NOVIEMBRE DE 2.025

OBRA: REPARACION Y ADECUACION DE AULA PARA COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA NRO 12.462 SAN ROQUE

N° de contrato: 13/2.025

Fiscalizador: Arq. Edgar Cuba. Registro Prof. N°: 3.804

Ubicación de la obra: Mayor Otaño Contratista: GUSTAVO CONSTRUCCIONES

Ítem	RUBROS		CONTRACTUAL			CERTIFICADO 1			CERTIFICADO 2		
	DESCRIPCIÓN	*UNI.*	CANT.	*P. UNIT.mat./m.o.*	*COSTO*	CANT.	*P. U.mat./m.o.*	*COSTO*	CANT.	*P. U.mat./m.o.*	*COSTO*
1	Limpieza y preparación de la obra	m2	60,80	5.500	334.400	60,80	5.500	334.400			
2	Replanteo y marcación	m2	60,80	6.875	418.000	60,80	6.875	418.000			
3	Vallado de obra y obrador	GL	1,00	5.450.000	5.450.000	0,50	5.450.000	2.725.000			
4	Cartel identificatorio de la obra	UN	1,00	1.375.000	1.375.000	1,00	1.375.000	1.375.000			
5	Desmonte de tejas y maderamen	m2	71,70	22.550	1.616.835	71,70	22.550	1.616.835			
6	Desmonte de artefactos eléctricos por ambiente	UN	1,00	192.500	192.500	1,00	192.500	192.500			
7	Desmonte de instalación eléctrica por ambiente	UN	1,00	192.500	192.500	1,00	192.500	192.500			
8	De Puerta y Marco	UN	1,00	82.500	82.500	1,00	82.500	82.500			
9	Demolicion de piso	m2	60,80	22.500	1.368.000	60,80	22.500	1.368.000			
10	Demolicion de zócalo	ml	30,15	7.250	218.588	30,15	7.250	218.588			
11	Demolicion de muro	m2	15,00	22.500	337.500	15,00	22.500	337.500			
12	EXCAVACION Y CARGA DE CIMIENTO PBC :	m2	6,20	616.000	3.819.200	6,20	616.000	3.819.200			
13	Excavacion y carga de zapatas de HºAº 0,70x0,70x0,20	m3	0,39	2.365.000	922.350	0,39	2.365.000	922.350			
14	Pilar de HºAº	m3	0,55	2.585.000	1.421.750	0,55	2.585.000	1.421.750			
15	Encadenado inferior HºAº	m3	0,59	2.805.000	1.654.950	0,59	2.805.000	1.654.950			
16	Encadenado superior HºAº	m3	0,59	2.805.000	1.654.950	0,59	2.805.000	1.654.950			
17	De 0,30	M²	7,65	255.000	1.950.750	7,65	255.000	1.950.750			
18	Horizontal	M²	22,00	25.000	550.000	22,00	25.000	550.000			
19	De 0.15 -para Revocar	M²	45,20	127.500	5.763.000	45,20	127.500	5.763.000			
20	De 0.15 - visto 1 cara deladrillo comunes	M²	16,50	135.000	2.227.500	16,50	135.000	2.227.500			
21	Envarillado sobre y bajo aberturas 2 Ø 8mm por hilada (2 hiladas)	ML	23,00	38.800	892.400	23,00	38.800	892.400			

Edgar Gabriel Cuba Páez
ARQUITECTO
Reg. M.O P.C. N° 3.804

Escaneado con CamScanner

22	10.1 Provisión y colocación de chapa termo acústica de 5cm pre-pintada, perfil "c" 100x38x17mm e= 2mm pintado con sintético. Incluye colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada nro. 26	M²	77,40	520.000	40.248.000	77,40	520.000	40.248.000			
23	De paredes Interior - exterior a una capa	M²	90,00	36.800	3.312.000				90,00	36.800	3.312.000
24	Carpeta de nivelacion (interior)	M²	47,40	32.000	1.516.800				47,40	32.000	1.516.800
25	Baldosa cerámica antideslizante (interior)	M²	47,40	105.500	5.000.700				47,40	105.500	5.000.700
26	Zocalo cerámico	ML	45,50	25.000	1.137.500				45,50	25.000	1.137.500
27	De marco 0.15 y puerta 0.80 X 2.10-Placa	UN.	2,00	1.150.000	2.300.000				2,00	1.150.000	2.300.000
28	Reacondicionamiento/reubicacion de ventanas tipo balancín, retiro de la totalidad de los vidrios y reposición del mismo (4mm) colocacion de vidrios con silicona y limpieza de las mismas. Incluye pintura al sintético.-	m2	5,40	510.000	2.754.000						
29	Ventanas tipo balancin	M²	1,80	440.000	792.000				1,80	440.000	792.000
30	De marco 0.15 y puerta 1.10x 2,10 metalica	UN.	1,00	2.205.000	2.205.000				1,00	2.205.000	2.205.000
31	De marco 0.15 y puerta 0.80x 2,10 metalica	UN.	1,00	2.005.000	2.005.000				1,00	2.005.000	2.005.000
32	De revoque 1:3 (cemento -arena)	ML	5,40	12.200	65.880				5,40	12.200	65.880
33	De paredes revocadas interior al latex	M²	109,00	22.000	2.398.000				109,00	22.000	2.398.000
34	De pilares vistos con membrana elastomerica	M²	12,42	26.500	329.130				12,42	26.500	329.130
35	De viga de galeria, encadenado y pilares al latex	M²	50,29	22.000	1.106.380				50,29	22.000	1.106.380
36	De aberturas metálicas con pintura sintetica	M²	14,28	29.500	421.260				14,28	29.500	421.260
37	De ladrillos vistos con membrana elastomerica	M²	54,14	26.500	1.434.710				54,14	26.500	1.434.710
38	De aberturas de madera al barniz	M²	5,67	29.500	167.265				5,67	29.500	167.265
39	De azulejo	M²	6,09	85.000	517.650				6,09	85.000	517.650
40	**COLOCACIÓN DE VIDRIO DOBLES**	M²	3,60	440.000	1.584.000						
41	Colocacion de canaletas y caño de bajada nro 26-desarrollo 33cm.	ML	26,90	145.000	3.900.500				26,90	145.000	3.900.500
42	Alimentacion puntos y tomacorrientes bajos y altos	UN	13,00	125.000	1.625.000						
43	Alimentacion de Artefactos luminicos tipo campana acrilico con foco de bajo consumo de 150w	UN	5,00	125.000	625.000						
44	Alimentacion para foco de bajo consumo 80w galeria	UN	1,00	125.000	125.000						
45	Alimentacion para A/C	UN	1,00	125.000	125.000						
46	Alimentacion para circuito de ventiladores	UN	1,00	125.000	125.000						
47	Alimentacion para circuito TCV	UN	1,00	125.000	125.000						
48	Alimentacion para TS10 de 20AG con cable NYY 2X10m2	UN	1,00	1.560.000	1.560.000						

Edgar Gabriel Cuba Páez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.884

Escaneado con CamScanner

49	Instalacion de tablero TS10 de 20AG	UN	1,00	495.000	495.000						
50	Artefactos lumínicos tipo campana acrílico con foco led de 60 w.-	UN.	5,00	520.000	2.600.000						
51	Base y foco led de 18 w para galería.-	UN.	1,00	190.000	190.000						
52	Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro.-	UN.	1,00	955.000	955.000						
53	Global (según indicado en planos)	GL	1,00	650.000	650.000				1,00	650.000	650.000
54	Global (incluye desague de pileta y R.P.S. , con registros (0.60x0.60) con tapa de HºAº.	GL	1,00	1.725.000	1.725.000				1,00	1.725.000	1.725.000
55	Camara Séptica	UN.	1,00	4.582.000	4.582.000				1,00	4.582.000	4.582.000
56	Pozo absorbente	UN.	1,00	5.950.000	5.950.000				1,00	5.950.000	5.950.000
57	ESTRUCTURA METALICA PARA COLOCION DE CAJA DE AGUA A-5m (SEGUN PLANOS)	UN.	1,00	9.000.000	9.000.000						
58	CAJA DE AGUA POLIETILENO 2000lts (incluye todos los accesorios)	UN.	1,00	2.555.000	2.555.000						
59	PILETA DE COCINA CON GRIFERIA	GL	1,00	750.000	750.000						
60	mesada en granito sobre mamposteria	ml	1,50	550.000	825.000						
61	mesada en granito sobre mueble en madera	ml	2,20	750.000	1.650.000						
62	mueble en madera bajo mesada	ml	2,20	950.000	2.090.000						
63	LIMPIEZA DE OBRA	GL	93,74	4.200	393.708						
TOTAL CONTRACTUAL:					**144.359.156**	**CERTIFICADO 1**		**69.965.673**	**CERTIFICADO 2**		**41.516.775**

RESUMEN DE MONTO A PAGAR

MONTO A DESCONTAR POR ANTICIPO PERCIBIDO 2/4	**7.217.958**
SON GUARANIES, SIETE MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO.-	

TOTAL A DESCONTAR FONDO DE REPARO (5 %)	**2.075.839**
SON GUARANIES, DOS MILLONES SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE.-	

TOTAL A PAGAR CERTIFICACO 2	**32.222.978**
SON GUARANIES, TREINTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO.-	

Edgar Gabriel Cuba Páez
ARQUITECTO
Reg. M.O.P.C. N° 3.884

Escaneado con CamScanner