CONSTRUCTORA FELDMANN S.A.

Avda. Rca. Argentina N° 2779
Teléfono / fax: (595-21) 552 550
E-Mail: licitaciones@constructorafeldmann.com.py
ASUNCIÓN - PARAGUAY

CONSTRUCTORA FELDMANN S.A.

Nota Senasa Itapé Nº 131

Asunción, 7 de abril de 2025

Señores
Consorcio IT
Fiscalización de obra
Presente

Ref.: Contrato N° 16/2022 Oferta para las obras "Contratación de diseño y construcción de sistema de agua potable para el sistema integrado de Itapé" Comparación de Precios Nº 04/2022 ID 406.605
Asunto: Pedido de pago de certificado de obra básico N° 28 mes de Marzo de 2025

USO OFICIAL SENASA - jcenturion

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en representación de la CONSTRUCTORA FELDMANN S.A. adjudicada por Resolución SG N° 383/2022, fin de solicitar el pago correspondiente en el marco del Contrato N° 16/2022 de la Comparación de Precios Nº 04/2022 Oferta para las obras "Contratación de diseño y construcción de sistema de agua potable para el sistema integrado de Itapé" ID Nº 406.605, en cumplimiento a lo establecido en el Contrato, como sigue:

Los datos del presente pedido de pago son los siguientes

OBJETO DEL PAGO	Certificado N° 28– Periodo: Marzo 2025
DESCRIPCIÓN	Contratación de diseño y construcción de sistema de agua potable para el sistema integrado de Itapé
CONTRATO N°	16/2022
MONTO DEL CONTRATO	**₲ 12.488.923.810** (Guaraníes Doce mil cuatrocientos ochenta y ocho millones novecientos veintitrés mil ochocientos diez IVA incluido)
FECHA DEL CONTRATO	28 de Setiembre de 2022
RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN	Resolución SG N° 383/2022 (22 de agosto de 2022)
MONTO BRUTO	**₲ 834.680.710** (Guaraníes Ochocientos treinta y cuatro millones seiscientos ochenta mil setecientos diez) IVA Incluido)

Se adjuntan las siguientes documentaciones:

Alejandro Feldmann L.
Representante Legal
Constructora Feldmann S.A.

Nota de pedido de pago de la contratista a la fiscalización	Certificado de cumplimiento con seguro social
Certificado de obra Normal	Resolución de adjudicación

Descargado por jcenturion 17/12/2025 09:31:18

CONSTRUCTORA
FELDMANN S.A.
Avda. Rca. Argentina N° 2779
Teléfono / fax: (595-21) 552 550
E-Mail: licitaciones@constructorafeldmann.com.py
ASUNCIÓN - PARAGUAY

CONSTRUCTORA
FELDMANN S.A.

Certificado de obra Normal	Resolución de adjudicación
Acta de medición de ítem por Obra	Orden de inicio o de proceder
Cronograma de avance físico - financiero aprobado	Acta de entrega de sitio de obras
Cronograma de avance físico real	Contrato de obra (C.G.C - C.E.C)
Registros fotográficos	Copia de pólizas vigentes
Certificado de cumplimiento tributario al día	Libro diario de obra
Copia de formulario N° 120 de la última presentación Declaración Jurada IVA	Copia del formulario N° 500 de presentación de renta

Sin otro particular, aprovechamos la ocasión para saludarles cordialmente. -

.....
Ing. Alejandro Feldmann Lichi
Representante Legal

USO OFICIAL SENASA - jcenturion

Descargado por jcenturion 17/12/2025 09:31:18

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
PARAGUAY

PARAGUÁI TESÁI HA TEKO PORÃVE MOTENONDEHA

SENASA
Servicio Nacional de Saneamiento Ambiental

CONSTRUCTORA FELDMANN S.A.

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
SERVICIO NACIONAL DE SANEAMIENTO AMBIENTAL-SENASA

"PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE AGUA Y SANEAMIENTO PARA PEQUEÑAS CIUDADES Y SANEAMIENTO PARA PEQUEÑAS CIUDADES Y COMUNIDADES RURALES E INDIGENAS DEL PARAGUAY"

COMPARACIÓN DE PRECIOS Nº04/2022

CONTRATACION DE DISEÑO Y CONSTRUCCION DE SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA EL SISTEMA INTEGRADO DE ITAPÉ - DEPARTAMENTO DE GUAIRÁ

Certificado básico N°: 28 **Mes: Marzo 2025**

Ciudad: Itapé **Departamento: Guairá**

USO OFICIAL SENASA - jcenturion

PLANILLA RESUMEN GENERAL

ITEM	DESCRIPCION	MONTO CONTRACTUAL	AVANCE			MONTO BRUTO		
			ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
A	SERVICIOS TECNICOS-DISEÑO DE INGENIERIA	508.776.840	100,00%	0,00%	100,00%	508.776.840	0	508.776.840
B	SERVICIOS TECNICOS-CONTROL DE OBRAS	832.431.600	113,00%	1,00%	114,00%	940.647.708	8.324.316	948.972.024
C	CAPACITACIONES - OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO	504.825.750	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
D	EJECUCIÓN DE OBRAS	10.642.889.620	94,63%	7,76%	102,40%	10.071.500.022	826.356.394	10.897.856.416
	TOTAL GENERAL DEL CONTRATO Gs. con IVA	**12.488.923.810**	**92,25%**	**6,68%**	**98,93%**	**11.520.924.570**	**834.680.710**	**12.355.605.280**
	DEDUCCIONES A LA FECHA							
B.1	**30% DESCUENTO DEL ANTICIPO**	**3.746.677.143**	**27,67%**	**2,01%**	**29,68%**	**3.456.277.373**	**250.404.213**	**3.706.681.586**
B.2	**5% RETENCION CAUCIONAL**	**624.446.191**	**4,61%**	**0,33%**	**4,95%**	**576.046.228**	**41.734.036**	**617.780.264**
B	**TOTAL DEDUCCIONES**	**4.371.123.334**	**32,29%**	**2,34%**	**34,63%**	**4.032.323.601**	**292.138.249**	**4.324.461.850**
C	**MONTO NETO A PAGAR (A-B)**	**8.117.800.476**	**59,96%**	**4,34%**	**64,31%**	**7.488.600.969**	**542.542.461**	**8.031.143.430**

GS. Quinientos cuarenta y dos millones quinientos cuarenta y dos mil cuatrocientos sesenta y uno.

D	**MULTAS**	**24.977.848**	**0,20%**	**0,00%**	**0,20%**	**24.977.848**	**0**	**24.977.848**

Ing. Alejandro Feldmann Lichi
REPRESENTANTE TÉCNICO LEGAL
CONSTRUCTORA FELDMANN S.A.
CONTRATISTA

Ing. Paulo Caballero
FISCAL DE OBRAS
CONSORCIO IT
FISCALIZACION

Ing. Gustavo Cuev
Consorcio IT

Descargado por jcenturion 17/12/2025 09:31:18

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
PARAGUAY

PARAGUAI TESÁI HA TEKO PORÃVE MOTENONDEHA

SENASA
Servicio Nacional de Saneamiento Ambiental

CONSTRUCTORA FELDMANN S.A.

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL
SERVICIO NACIONAL DE SANEAMIENTO AMBIENTAL-SENASA

"PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE AGUA Y SANEAMIENTO PARA PEQUEÑAS CIUDADES Y SANEAMIENTO PARA PEQUEÑAS CIUDADES Y COMUNIDADES RURALES E INDIGENAS DEL PARAGUAY"

COMPARACIÓN DE PRECIOS Nº04/2022

CONTRATACION DE DISEÑO Y CONSTRUCCION DE SISTEMA DE AGUA POTABLE PARA EL SISTEMA INTEGRADO DE ITAPÉ - DEPARTAMENTO DE GUAIRÁ

Ciudad: Itapé **Departamento: Guairá**

Certificado básico N°: 28 **Mes: Marzo 2025**

RESUMEN DE CERTIFICACIÓN

Monto del contrato:	G	12.488.923.810
Monto con el C.M.N° 1:	G	14.360.063.387
Monto de Variacion con el C.M.N° 1:	G	1.871.139.577
% de Variacion con el C.M.N° 1:		14,98%
Monto del anticipo:	G	3.746.677.143

CERTIFICADO N°	CERTIFICADO BRUTO	%	RETENCION (5%)	ANTICIPO (30%)	MULTA	Monto de Factura
CERTIFICADO N° 01	G 1.313.363.897	10,52%	65.669.195	394.009.169		853.685.533
CERTIFICADO N° 02	G -	0,00%	-	-		-
CERTIFICADO N° 03	G -	0,00%	-	-		-
CERTIFICADO N° 04	G 182.213.468	1,46%	9.110.673	54.664.038		118.438.749
CERTIFICADO N° 05	G 195.267.420	1,56%	9.763.371	58.580.226		126.923.823
CERTIFICADO N° 06	G 1.425.681.173	11,42%	71.284.059	427.704.352		926.692.762
CERTIFICADO N° 07	G 479.286.058	3,84%	23.964.303	143.786.815		311.535.932
CERTIFICADO N° 08	G 848.962.728	6,80%	42.443.136	254.658.818		551.760.774
CERTIFICADO N° 09	G 155.848.529	1,25%	7.792.426	46.754.559		101.301.544
CERTIFICADO N° 10	G 668.664.656	5,35%	33.433.233	200.599.397		434.632.026
CERTIFICADO N° 11	G 277.863.233	2,22%	13.892.662	83.358.970		180.604.601
CERTIFICADO N° 12	G 274.733.663	2,20%	13.736.683	82.420.099		178.576.881
CERTIFICADO N° 13	G 183.148.768	1,47%	9.157.438	54.944.630		119.046.700
CERTIFICADO N° 14	G 28.636.692	0,23%	1.431.785	8.590.708		18.613.199
CERTIFICADO N° 15	G 302.567.276	2,42%	15.129.364	90.776.183		196.661.729
CERTIFICADO N° 16	G 100.067.771	0,80%	5.003.389	30.020.331		65.044.051
CERTIFICADO N° 17	G 357.711.617	2,86%	17.885.581	107.313.485		232.512.551
CERTIFICADO N° 18	G 571.795.222	4,58%	28.589.761	171.538.567		371.666.894
CERTIFICADO N° 19	G 132.841.809	1,06%	6.642.090	39.852.540		86.347.179
CERTIFICADO N° 20	G 1.300.278.066	10,48%	65.413.903	392.483.420		850.380.743
CERTIFICADO N° 21	G 54.926.965	0,44%	2.746.348	16.478.090		35.702.527
CERTIFICADO N° 22	G 62.664.865	0,50%	3.133.243	18.799.460		40.732.162
CERTIFICADO N° 23	G 51.864.214	0,42%	2.593.211	15.559.264	24.977.848	33.711.739
CERTIFICADO N° 24	G 272.477.602	2,18%	13.623.880	81.743.281	-	177.110.441
CERTIFICADO N° 25	G 1.033.820.024	8,28%	51.691.001	310.146.007	-	671.983.016
CERTIFICADO N° 26	G 861.390.413	6,90%	43.069.521	258.417.124	-	559.903.768
CERTIFICADO N° 27	G 376.939.466	3,02%	18.846.973	113.081.840	-	245.010.653
CERTIFICADO N° 28	G 834.680.710	6,68%	41.734.036	250.404.213	-	542.542.461
CERTIFICADO N° 29						
CERTIFICADO N° 30						
CERTIFICADO N° 31						
CERTIFICADO N° 32						
CERTIFICADO N° 33						
TOTALES	G 12.356.605.290	98,93	G 617.780.264	G 3.706.681.586	G 24.977.848	G 8.031.143.430

COPIA OFICIAL SENASA jcenturion

Ing. Alejandro Feldmann Lichi
REPRESENTANTE TÉCNICO LEGAL
CONSTRUCTORA FELDMANN S.A.
CONTRATISTA

Ing. Paulo Caballero
FISCAL DE OBRAS
CONSORCIO IT
FISCALIZACION

Ing. Gustavo Cuevas
Consorcio IT

Descargado por jcenturion 17/12/2025 09:31:18