Certificado de Avance de Obras N° 1:

OBRA:	Terminación de Obra "Tercer ciclo y nivel inicial" Escuela Germán Wilcke
UBICACIÓN	Escuela Germán Wilcke - Carmen del Paraná
OFERENTE	A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.
REPRESENTANTE LEGAL	Ing. Civil Fabio Ariel Fernández Bogado
FECHA	25/8/2022
TIPO DE LLAMADO	Llamado por vía de la Excepción
ID Nº	416.892

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	TRABAJOS EJECUTADOS			TOTAL REALIZADO	
						ANTERIOR	PRESENTE	TOTAL	GS.	% DE AVANCE
			1	2	3	4	5	6	7	8
	Planta Baja									
1	**Instalación eléctrica:**									
	a- Boca de luces / faltan modulos y disyuntores	un	39.00	118,010	4,602,381			-	-	0%
	b- Boca Ventilador de Techo / falta	un	16.00	118,010	1,888,156			-	-	0%
	c- Conexión al existente / falta	gl	1.00	491,707	491,707			-	-	0%
2	**Artefactos eléctricos: / falta**									
	a- Fluorescentes 1 x 40 común	un	15.00	59,005	885,073			-	-	0%
	b- Fluorescentes 2 x 40 comun	un	16.00	88,507	1,416,117			-	-	0%
	c- Fluorescentes 3 x 40 comun	un	8.00	118,010	944,078			-	-	0%
	d- Ventilador de techo 56" caja metalica 7 veloc.	un	16.00	344,195	5,507,122			-	-	0%
3	**Revoques :**									
	d- Vigas de H° A° / falta una cara galeria	ml	37.00	34,420	1,273,522		37.00	37.00	1,273,522	100%
	e- Bajo escalera / falta	m2	30.00	33,436	1,003,083			-	-	0%
4	**Arreglo de piso calcareo por rem. / falta**	m2	32.00	67,856	2,171,380			-	-	0%
5	**Revestido de escalera carpeta de cem. /falta**	m2	45.50	24,585	1,118,634			-	-	0%
6	**Pinturas : / falta todo**									
	a- De paredes al agua	M2	610.00	15,735	9,598,127			-	-	0%
	b- De pilares al agua	ML	99.00	17,701	1,752,445			-	-	0%
	c- De vigas al agua	ml	206.00	17,701	3,646,502			-	-	0%
	d- Techo plano al agua	M2	320.00	11,801	3,776,312			-	-	0%
	Planta Alta									
7	**Techo :**									
	a- Chapas de zinc segun planos simil teja tipo samwich espesial / falta tres chapas y cumbr.	m2	373.00	10,494	3,914,170		373.00	373.00	3,914,170	100%
8	**Instalación eléctrica:**									
	a- Boca de luces / faltan modulos y disyuntores	un	39.00	118,010	4,602,381			-	-	0%
	b- Boca de tomas / faltan modulos y disyuntores	un	15.00	118,010	1,770,146			-	-	0%
	c- Boca Ventilador de Techo / falta	un	16.00	118,010	1,888,156			-	-	0%
	d- Tablero TS 10 de 15 AG c/barra de fase y neutro / falta	un	4.00	344,195	1,376,781			-	-	0%
	e- Acometida / falta	gl	1.00	491,707	491,707			-	-	0%
9	**Artefactos eléctricos: / falta**									
	a- Fluorescentes 1 x 40 común	un	15.00	59,005	885,073			-	-	0%
	b- Fluorescentes 2 x 40 comun	un	16.00	88,507	1,416,117			-	-	0%
	c- Fluorescentes 3 x 40 comun	un	8.00	118,010	944,078			-	-	0%
	d- Ventilador de techo 56" caja metalica 7 veloc.	un	16.00	344,195	5,507,122			-	-	0%
10	**Instalación de agua corriente:**									
	b- Acometida / falta	gl	1.00	491,707	491,707		1.00	1.00	491,707	100%
11	**Instalación de desague cloacal:**									
	b- Caño de Ventilacion M.V Ø 100 / falta	un	1.00	118,010	118,010		1.00	1.00	118,010	100%
12	**Revoques :**									
	a- De paredes inter. Y ext. / falta terminar	m2	84.60	27,536	2,329,513		84.60	84.60	2,329,513	100%
	c- Vigas / falta una cara galeria	ml	37.00	34,420	1,273,522		37.00	37.00	1,273,522	100%
13	**Aberturas de madera :**									
	a- Puerta tablero c/marco de madera 2" x 6" (0,70 x 2,10) / solo marcos faltan hojas	un	3.00	835,902	2,507,707		3.00	3.00	2,507,707	100%
	b- Puerta tablero c/marco de madera 2" x 6" (1,00 x 2,10) / solo marcos faltan hojas	un	4.00	983,415	3,933,659		4.00	4.00	3,933,659	100%
	c- Puerta placa c/marco de madera 2" x 6" (0,60 x 1,80) para vox / falta	un	6.00	639,220	3,835,317			-	-	0%
14	**Aberturas metálicas :**									

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería

Julio César Villate
ARQUITECTO

	a- Ventanas (1,60 x 2,50) iden existente/ falta	un	8.00	344,195	2,753,561		8.00	8.00	2,753,561	100%
	a- Ventanas (0,60 x 3,00) iden existente/ falta	un	4.00	110,634	442,537		4.00	4.00	442,537	100%
15	**Revestimientos:**									
	a- De azulejos (baños) / falta	m2	107.00	63,922	6,839,649		107.00	107.00	6,839,649	100%
16	**Piso :**									
	a- Calcareo rojo (20 x 20) / falta	m2	79.00	59,005	4,661,385		79.00	79.00	4,661,385	100%
17	**Piso ceramico de primera / falta**	m2	25.00	59,005	1,475,122		25.00	25.00	1,475,122	100%
18	**Zocalo calcareo rojo / falta**	ml	28.00	17,701	495,641		28.00	28.00	495,641	100%
19	**Vidrios dobles / falta**	m2	41.00	73,756	3,024,000		41.00	41.00	3,024,000	100%
20	**Artefactos sanitarios c/griferias:**									
	a- Baños / falta todo									
	- Lavatorio blanco chico con pedestal	un	5.00	147,512	737,561		5.00	5.00	737,561	100%
	- Inodoro blanco con cisterna alta	un	7.00	137,678	963,746		7.00	7.00	963,746	100%
	- Portarrollo	un	7.00	17,701	123,910			-	-	0%
	- Jabonera chica	un	3.00	19,668	59,005			-	-	0%
	- Percha doble	un	3.00	17,701	53,104			-	-	0%
	- Tohallero	un	3.00	17,701	53,104			-	-	0%
	- Griferia agua fria	un	5.00	98,341	491,707		5.00	5.00	491,707	100%
21	**Baranda metalica** (segun detalles) / falta	ml	58.40	196,683	11,486,283		58.40	58.40	11,486,283	100%
22	**Pinturas : / falta todo**									
	a- De paredes al agua	m2	846.00	15,735	13,311,501		300.00	300.00	4,720,390	35%
	b- De pilares al agua	ml	51.00	17,701	902,775			-	-	0%
	c- De aberturas metalicas con pintura sintetica	un	15.00	108,176	1,622,634		15.00	15.00	1,622,634	100%
	d- De estructura de techo al sintetico	m2	373.00	17,701	6,602,646		373.00	373.00	6,602,646	100%
	e- De aberturas de madera al barniz	un	13.00	108,176	1,406,283		13.00	13.00	1,406,283	100%
	f- De baranda metalica al sintetico	ml	58.40	17,701	1,033,765			-	-	0%
	AULA NIVEL INICIAL									
23	**Zocalo calcareo rojo / falta**	ML	37.05	17,701	655,839			-	-	0%
24	**Aberturas de madera :**									
	a- Puerta tablero c/marco de madera 2" x 6" (0,70 x 2,10) / falta	UN	1.00	835,902	835,902		1.00	1.00	835,902	100%
	b- Para placa vaiven (0,60 x 1,20) / falta	UN	2.00	491,707	983,415			-	-	0%
25	**Aberturas metálicas :**									
	a- Puerta metalica (1,10 x 2,50) (2 hojas)/falta	UN	1.00	540,878	540,878			-	-	0%
	b- Ventanas tipo balancines (1,50 x 1,70)/falta	UN	4.00	472,039	1,888,156		4.00	4.00	1,888,156	100%
	c- Ventanas tipo balancines (1,50 x 1,00) /falta	UN	4.00	344,195	1,376,781		4.00	4.00	1,376,781	100%
26	**Alfeizar de ventanas**									
	a- De ladrillos comunes curvos a sardinel en cantero / falta	ML	2.50	88,507	221,268		-	-	-	0%
	b- De revoque 1 : 3 (cemento - arena) / falta	ML	49.60	15,735	780,438		49.60	49.60	780,438	100%
27	**Pinturas : / falta todo**									
	a- De paredes al latex interior	M2	131.14	15,735	2,063,440			-	-	0%
	b- De pilares vistos con latex ceramico	ML	9.00	15,735	141,612			-	-	0%
	c- De vigas cumbrera y encadenado	M2	15.46	15,735	243,257			-	-	0%
	d- De ladrillos vistos con latex ceramico	M2	48.89	15,735	769,266			-	-	0%
	e- De aberturas metalicas con pintura sintetica	M2	21.86	17,701	386,954			-	-	0%
	f- De techo maderamen al barniz	M2	98.55	15,735	1,550,648			-	-	0%
	g- De aberturas de madera al barniz	M2	3.36	21,635	72,694			-	-	0%
	h-De paredes al latex exterior	M2	52.36	19,668	1,029,832			-	-	0%
28	**Revestimientos**									
	a- De azulejos / falta	M2	19.50	59,005	1,150,595		19.50	19.50	1,150,595	100%
29	**Vidrios dobles / falta**	M2	16.77	73,756	1,236,890		16.77	16.77	1,236,890	100%
30	**Instalación eléctrica:**									
	a- Boca de luces / faltan modulos y disyuntores	UN	8.00	118,010	944,078			-	-	0%
	b- Boca de tomas / faltan modulos y disyuntores	UN	3.00	118,010	354,029			-	-	0%
	c- Boca Ventilador de Techo / falta	UN	2.00	118,010	236,020			-	-	0%
	d- Tablero comando de VT para 4 vent. / falta	UN	1.00	245,854	245,854			-	-	0%
	e- Tablero TS 10 de 15 AG c/barra de fase y neutro / falta	UN	1.00	344,195	344,195			-	-	0%
	f- Ducha electrica / falta	UN	1.00	118,010	118,010			-	-	0%
	g- Acometida / falta	gl	1.00	295,024	295,024			-	-	0%
31	**Artefactos eléctricos: / falta**									
	a- Fluorescentes 1 x 40 común	UN	4.00	59,005	236,020			-	-	0%
	b- Fluorescentes 2 x 40 comun	UN	4.00	88,507	354,029			-	-	0%
	c- Ventilador de techo 56"	UN	2.00	344,195	688,390			-	-	0%

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería

Julio Cesar Villate
ARQUITECTO

	d- Ducha electrica	UN	1.00	118,010	118,010			-	-	0%
32	**Instalación de desague cloacal**									
	d- Pozo ciego (2,00 x 2,50)	UN	1.00	1,180,098	1,180,098		1.00	1.00	1,180,098	100%
	e- Camara septica (0,75 x 1,50)	UN	1.00	786,732	786,732		1.00	1.00	786,732	100%
33	**Artefactos sanitarios c/griferias / falta todo**									
	a- Mesada de H° A° azulej. c/ 3 bachas de 0,30	UN	1.00	189,847	189,847			-	-	0%
	b- Inodoro blanco pequeño	UN	2.00	137,678	275,356			-	-	0%
	c- Portarrollo	UN	2.00	17,701	35,403			-	-	0%
	d- Jabonera chica	UN	4.00	19,668	78,673			-	-	0%
	e- Percha	UN	2.00	17,701	35,403			-	-	0%
	f- Tohallero	UN	2.00	17,701	35,403			-	-	0%
34	**Mobiliario / falta**									
	a- Pizarrones	UN	1.00	442,537	442,537			-	-	0%
35	**Limpieza final y retiro de escombros / falta**	gl	1.00	1,179,298	1,179,298			-	-	0%
	Total				**160,000,000**				**72,800,548**	

Certificado de Avance de Obras N° 1:	72,800,548
Total	**72,800,548**
Porcentaje de avance de obras	**45.50%**

TOTAL CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRAS N°1		72,800,548
FONDO DE REPARO N°1	5%	3,640,027
CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRAS N°1		**69,160,520**
SON GUARANÍES:		**SESENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO SESENTA MIL QUINIENTOS VEINTE**

Arq. Julio Villate
Fiscal de Obras
Municipalidad de Carmen del Paraná

Julio César Villate
ARQUITECTO

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería

Ing. Civil Fabio Ariel Fernández Bogado
Representante legal
A&F Ingeniería Consultoría y Construcción S.R.L.