18-12-2025

INFORME TECNICO DE OBRAS – MES 6

Ing. Nahuel Jara Castellano

Nahuel Jara Castellano
Ingeniero Civil
Reg. Prof. M.O.P.C.: 6588

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL OÑETI-ABA
Fiscalización de Obras

Presentación

De conformidad con el llamado de la Gobernación del Departamento de Itapúa denominado **Contratación de servicio técnico y profesional individual para fiscalización de obras - ID. N°. 458.239.** Contrato N° 08/2025, de fecha 18 de junio del 2025.

El presente informe tiene como objetivo dar cumplimiento al Contrato firmado entre el consultor Ing. Nahuel Alejandro Jara Castellano y la Gobernación del Departamento de Itapúa, a fin de dar seguimiento a las obras asignadas al consultor en el Departamento de Itapúa.

Por último, reiteramos que el consultor Ing. Nahuel Alejandro Jara Castellano, ha sido comunicado de la adjudicación para la realización de los trabajos de servicio técnico para fiscalización de obras dentro del departamento de Itapuá y firmado contrato entre las partes en fecha 18 de junio del año 2025.

El presente informe consta de 8 páginas enumeradas.

Ing. Nahuel Alejandro Jara Castellano
Registro profesional: 6588

Nahuel Jara Castellano
Ingeniero Civil
Reg. Prof. M.O.P.C.: 6588

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Tabla de contenidos:

Presentación 1
1. Generalidades 3
2. Objetivo del trabajo 4
3. Alcance de los trabajos de la Fiscalización 4
4. Obras contrato abierto 5

Nahuel Jara Castellano
Ingeniero Civil
Reg. Prof. M.O.P.C.: 6588

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

INFORME TECNICO

MES OCTUBRE 2025

1. Generalidades

La Gobernación del Departamento de Itapuá por medio de la Secretaría de Obras Públicas y Transporte ha asignado la fiscalización y verificación de obras detalladas en la siguiente tabla, las mismas se encuentran dentro del departamento de Itapúa.

EDUCACIÓN					
N°	**ID N°**	**DISTRITO**	**BENEFICIARIO**	**DETALLE**	**ADJUDICADO**
1	465.165	Departamento de Itapúa	Instituciones Educativas del Departamento de Itapúa	Mantenimiento, Reparaciones De Cocinas Y Comedores	ITINERA S.A.

El presente informe tiene por objetivo resumir las actividades de los contratistas en sus obras dentro del último mes.

El presente documento constituye el **INFORME MENSUAL DE DICIEMBRE** de la fiscalización de obras.

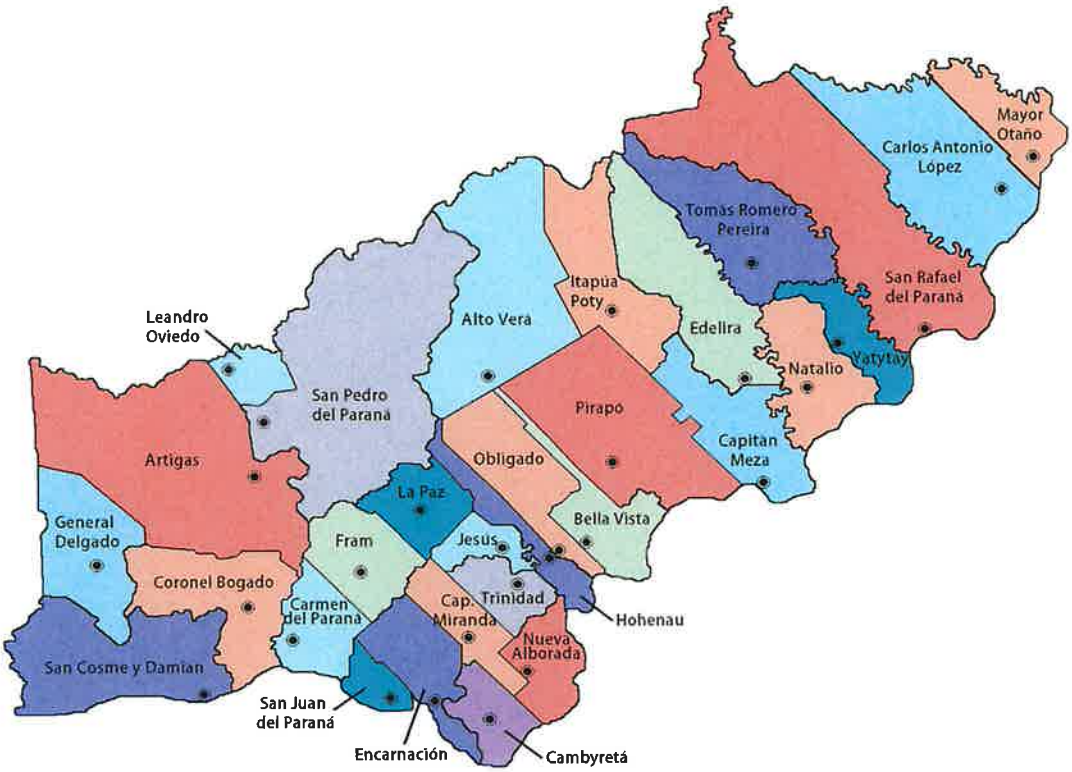
Nahuel Jara Castellano
Ingeniero Civil
Reg. Prof. M.O.P.C.: 6588

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

2. Objetivo del trabajo

El principal objetivo del del trabajo es el seguimiento y la fiscalización de las obras asignadas.

3. Alcance de los trabajos de la Fiscalización



Las obras asignadas se localizan en los distritos de:

- Encarnación.
- Cambyretá.
- Hohenau.
- Itapúa Poty.
- General Artigas.
- Obligado.
- Capitán Miranda.
- Yatytay.
- Natalio.
- San Rafael del Paraná.
- Edelira.
- Bella Vista.
- San Cosme y San Damián.
- General Delgado.
- Capitán Meza.
- San Pedro del Paraná.
- Alto Verá.

Nahuel Jara Castellano
Ingeniero Civil
Reg. Prof. M.O.P.C.: 6588

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

4. Obras contrato abierto

4.1. Licitación Pública Nacional 03/2025: Contrato de la Licitación 465.165 – Mantenimiento, Reparaciones de Cocinas y Comedores en Instituciones Educativas del Departamento de Itapúa.

Datos del contratista y la obra:

UBICACIÓN	DISTRITOS	MONTO DE LA OBRA
Departamento de Itapúa	Encarnación, Cambyretá, Capitán Miranda, Edelira, General Artigas, Hohenau, Itapúa Poty, Natalio, San Cosme y Damián, San Pedro del Paraná, Yatytay, Alto Verá, Capitán Meza, Obligado, General Delgado, San Rafael del Paraná.	3.207.349.223 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**
ITINERA S.A.	(0981) 407029	12/2025
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**
129 días	25/08/2025	31/12/2025

Conocimiento del proyecto:

La fiscalización ha realizado el seguimiento a las órdenes de inicio emitidas a la Contratista observando notables avances en las siguientes instituciones.

- Obligado:
  - Escuela Básica N° 1428 Próceres de Mayo

- Natalio:
  - Escuela Básica N° 2336 Espíritu Santo.
  - Escuela Básica N° 940 Profesora Emma Leonor Pereira de Paiva.

- Yatytay:
  - Colegio Nacional De Yatytay.
  - Escuela Básica N° 5211 Don Joaquín Gómez.
  - Escuela Básica N° 3303 Espíritu Santo.

Nahuel Jara Castellano
Ingeniero Civil
Reg. Prof. M.O.P.C. 6588

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

- San Rafael del Paraná:
    - Colegio Nacional San Rafael del Paraná Km.1.
    - Escuela Básica N° 2510. Manuel Domínguez Km.1.
    - Escuela Básica Nº 3342 Nuestra Señora De La Merced.

- San Pedro del Paraná:
    - Escuela Epifanio Méndez Fleitas De Mbyyacoe.
    - Colegio Augusto Roa Basto De Curupicay.

Seguimiento de plazos de la obra

Cada orden de inicio emitida tiene un plazo de ejecución/entrega de 45 días aproximadamente.

Seguimiento de avance de obra físico financiero

En las escuelas donde se encuentran en ejecución las obras, durante el mes de octubre se prosiguió con los trabajos de readecuación eléctrica, incluyendo la colocación de extractores. Se avanzó además con la excavación de suelo para la construcción de registros cloacales, cámaras sépticas y pozos absorbentes. Paralelamente, se inició la aplicación de pintura al látex con trabajos previos de enduido y reparación de paredes y se procedió a la colocación de mesadas de granito natural con sus correspondientes bachas de acero inoxidable. Se realizó el cambio de techos existentes por techo del tipo termoacústico sobre estructura existente o reforzadas con estructura metálica en aquellas instituciones que precisaban del mismo.

En cuanto a la documentación, la empresa presentó los informes correspondientes a los trabajos realizados en los meses de octubre y noviembre.

Fotografías de la obra

Imagen 1 y 2 – Readecuación de instalación sanitaria con construcción de pozo y cámara séptica – Esc. Bás. Próceres de Mayo - Distrito de Obligado.

Nahuel Jara Castellano
Ingeniero Civil
Reg. Prof. M.O.P.C.: 6588

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Imagen 3 y 4 – Demolición de piso existente y revestimiento en mesadas – Esc. Bás. Espíritu Santo - Distrito de Natalio.

Imagen 5 y 6 – Construcción de bases de mesadas y demolición de mampuestos para ampliación de cocina/comer – Esc. Bás. Joaquín Gómez - Distrito de Yatytay.

Imagen 7 y 8 – Reparaciones en instalaciones eléctricas existentes y enduido interior de paredes – Colegio Nacional Augusto Roa Bastos - Distrito de San Pedro del Paraná.

Nahuel Jara Castellano
Ingeniero Civil
Reg. Prof. MOPC: 6588

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL
Fiscalización de Obras

Imagen 9 – Revoque exterior – Esc. - Distrito de San Pedro del Paraná.

Imagen 10 y 11 – Colocación de techo del tipo termoacústico sobre estructura existente – Esc. Bás Yacyretá - Distrito de Encarnación

Nahuel Jara Castellano
Ingeniero Civil
Reg. Prof. M.O.P.C.: 6598

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL ITAPÚA
Fiscalización de Obras