CONSTRUCTORA FENAR
Comendador Nicolas Bo N°1868
Barrio Santo Domingo - Lambaré
Telefax: 021.300.408
Email: constructorafenar@hotmail.com

CERTIFICADO DE OBRA No: 2

CONVOCANTE : UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION - FACULTAD DE FILOSOFIA

CONTRATO N° 08/2024 "CONSTRUCCIÓN EDIFICIO DE OFICINAS Y SALÓN MULTIUSO, EN SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU, PLURIANUAL 2024-2025-2026"

ID N° : 451950

Orden de Inicio: 28/10/2024 **FECHA: 27-dic-24**

PLANILLA CONTRACTUAL						CERTIFICACIÓN						
						CANTIDADES			MONTOS			
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	P. UNIT.	PRECIO TOTAL	Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	%
1	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	300,00	4.100	1.230.000	300,00	0,00	300,00	1.230.000	-	1.230.000	100,00%
2	Servicio de poda	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	2.260.000	2.260.000	1,00	0,00	1,00	2.260.000	-	2.260.000	100,00%
3	Servicio de nivelado de terreno	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	3.000.000	3.000.000	1,00	0,00	1,00	3.000.000	-	3.000.000	100,00%
4	Servicio de Excavación Estructural	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	95,00	47.274	4.491.030	95,00	0,00	95,00	4.491.030	-	4.491.030	100,00%
5	Colocacion de hormigon armado	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	24,00	2.317.000	55.608.000	24,00	0,00	24,00	55.608.000	-	55.608.000	100,00%
6	Asentamiento / Cimiento de Hormigon	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	25,00	2.230.000	55.750.000	25,00	0,00	25,00	55.750.000	-	55.750.000	100,00%
7	Pilar	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	15,00	2.260.000	33.900.000	15,00	0,00	15,00	33.900.000	-	33.900.000	100,00%
8	Pilar	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	10,00	2.730.000	27.300.000	10,00	0,00	10,00	27.300.000	-	27.300.000	100,00%
9	Construccion de losa	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	45,00	1.790.000	80.550.000	36,00	9,00	45,00	64.440.000	16.110.000	80.550.000	100,00%
10	Colocacion de hormigon armado	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	15,00	2.180.000	32.700.000	0,00	15,00	15,00	-	32.700.000	32.700.000	100,00%
11	Colocacion de hormigon armado	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	10,00	2.230.000	22.300.000	0,00	5,00	5,00	-	11.150.000	11.150.000	50,00%
12	Escalera	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	12,00	2.210.000	26.520.000	0,00	12,00	12,00	-	26.520.000	26.520.000	100,00%
13	Servicio de protección ignífuga en edificios	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	23.000.000	23.000.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
14	Servicio de nivelación del terreno	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	25,00	121.000	3.025.000	0,00	25,00	25,00	-	3.025.000	3.025.000	100,00%
15	Servicio de nivelación del terreno	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	40,00	143.000	5.720.000	0,00	40,00	40,00	-	5.720.000	5.720.000	100,00%
16	Construcción de Pared	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	540,00	175.000	94.500.000	500,00	40,00	540,00	87.500.000	7.000.000	94.500.000	100,00%
17	Construcción de Pared	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	420,00	183.000	76.860.000	336,00	84,00	420,00	61.488.000	15.372.000	76.860.000	100,00%

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.
RUC: 720953 - 3

Ing. Omar Jara
Reg. MOPC Nº 4995

18	Servicio de colocación de ladrillos	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	4.000.000	4.000.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
19	Servicio de colocación de ladrillos	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	195,00	40.000	7.800.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
20	Servicio de instalacion de chapa	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	300,00	1.000.000	300.000.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
21	Construcción de Pared	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	570,00	71.000	40.470.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
22	Construcción de Pared	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	110,00	60.000	6.600.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
23	Construcción de Pared	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	420,00	58.000	24.360.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
24	Colocacion de pisos	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	300,00	73.000	21.900.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
25	Colocacion de pisos	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	300,00	44.000	13.200.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
26	Colocacion de pisos	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	285,00	53.000	15.105.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
27	Colocacion de pisos	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	285,00	47.900	13.651.500	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
28	Colocacion de pisos	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	260,00	140.000	36.400.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
29	Colocacion de pisos	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	40,00	150.000	6.000.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
30	Colocacion de pisos	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	285,00	850.000	242.250.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
31	Instalacion o colocacion de zocalo	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	190,00	90.000	17.100.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
32	Instalacion o colocacion de zocalo	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	110,00	40.000	4.400.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
33	Instalacion de azulejos	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	125,00	89.000	11.125.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
34	Instalacion de azulejos	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	22,50	112.000	2.520.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
35	Mesada de mamposteria con revestimiento	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	8,50	1.700.000	14.450.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
36	Aberturas	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	12,00	1.200.000	14.400.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
37	Aberturas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	1.500.000	4.500.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
38	Aberturas	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	22,00	160.000	3.520.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
39	Aberturas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	2.650.000	5.300.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
40	Aberturas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	2.300.000	4.600.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
41	Aberturas	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	75,00	1.100.000	82.500.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
42	Aberturas	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	95,00	1.100.000	104.500.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
43	Aberturas	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	4.800.000	4.800.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
44	Servicio de colocación/desmontaje de barandas de seguridad	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	27.000.000	27.000.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
45	PROVISION, INSTALACION Y MONTAJE DE CAÑOS PARA AGUA	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	7.800.000	7.800.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%

CONSTRUCTORA FENIX
Nery Passi Rumich A.
RUC: 720953-3

Ing. Omar Jara
Reg. MOPC Nº 4995

46	Construccion de desague cloacal	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	10.000.000	10.000.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
47	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	1.650.000	9.900.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
48	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.700.000	1.700.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
49	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	550.000	550.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
50	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	5.600.000	5.600.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
51	Montaje / Desmontaje de artefactos sanitarios	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	3.900.000	3.900.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
52	Construccion de desague pluvial	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	3.500.000	3.500.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
53	Construccion e instalaciones electricas	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	18.000.000	18.000.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
54	Construccion e instalaciones electricas	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	47.000.000	47.000.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
55	Servicio de pintura de exteriores	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	240,00	20.000	4.800.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
56	Servicio de pintura de interiores	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	570,00	21.000	11.970.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
57	Servicio de pintura de exteriores	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	295,00	22.000	6.490.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
58	Servicio de pintura de exteriores	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	420,00	25.000	10.500.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
59	Servicio de pintura de exteriores	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	280,00	21.000	5.880.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
60	Servicio de pintura	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	55,00	30.000	1.650.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
61	Servicio de instalación de canaletas de descarga	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	95,00	24.000	2.280.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
62	Servicio de pintura	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	25.000.000	25.000.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
63	Construcción de acera o vereda	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	13.000.000	13.000.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
64	Limpieza de obra	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	8.000.000	8.000.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
65	Servicios de prevencion de incendios	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	14.131.338	14.131.338	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
66	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	240,00	250.000	60.000.000	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
67	Servicio de retiro de vallado	unidad de medida: Metros presentación: UNIDAD	1,00	3.121.291	3.121.291	0,00	0,00	-	-	-	-	0,00%
				TOTAL GENERAL G.	1.855.938.159				-			

Son guaraníes: Un mil ochocientos cincuenta y cinco millones novecientos treinta y ocho mil ciento cincuenta y nueve.-

Total Anterior			396.967.030		
Total Presente Certificado				117.597.000	
Total Acumulado					514.564.030
Porcentage Avance					27,73%
Retención Caucional 5%				5.879.850	
Total Monto Neto a cobrar:				111.717.150	
Guaraníes: CIENTO ONCE MILLONES SETECIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO CINCUENTA.----------					

Contratista

Ing. Omar Jara
Reg. MOPC Nº 4995
Fiscalización

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.
RUC: 720953 - 3