CERTIFICADO DE OBRA Nº 1

OBRA: Construcciones y refacciones varias en tres escuelas de Carmen del Paraná (Esc.San Francisco, Esc.

CONTRATISTA: EMP. PY

CONTRATO: Nº 07/2021

MONTO TOTAL DEL CONTRATO: 150.027.793

FECHA: 26/08/2021

LOTE 3. ESCUELA VIRGEN DE FATIMA

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	P. UNITARIO	P. TOTAL	CERTIFICADO	ACUMULADO	MONTO ANTERIOR	MONTO PRESENTE	MONTO ACUMULADO	
1	Restauracion y/o reparacion de edificios. Esculea Virgen de Fátima										
1.1	AULAS Y DIRECCIÓN. Albañileria: a- Arreglo de techo "Cambio de tejas rotas"	30	Metros cuadrados	34.375	1.031.250	0	0	0	0	0	0%
1.2	b- Arreglo de piso	10	Metros cuadrados	40.965	409.650	0	0	0	0	0	0%
1.3	c- Arreglo de revoque por remoción	1	Global	308.366	308.366	0	0	0	0	0	0%
1.4	Intalación eléctrica: a- cambio artefactos fluorescentes 1 x 40	2	Unidad	145.423	290.846	2	2	0	290.846	290.846	100%
1.5	b- Cambio caja metálica de ventilador de techo	1	Unidad	125.200	125.200	1	1	0	125.200	125.200	100%
1.6	c- Arreglo general de puntos, tomas y luces	1	Unidad	484.833	484.833	1	1	0	484.833	484.833	100%
1.7	Pintura: a- De paredes al latex exterior especial	180	Metros cuadrados	23.232	4.181.760	0	0	0	0	0	0%
1.8	b- De paredes al latex interior	180	Metros cuadrados	19.565	3.521.700	180	180	0	3.521.700	3.521.700	100%
1.9	c- Pizarrón 1,50 x 2,50	2	Unidad	257.600	515.200	0	0	0	0	0	0%
1.10	ARREGLO BAÑO EXISTENTE SEXADO. Remoción de: a- Aberturas de madera accesos	2	Unidad	67.500	135.000	0	0	0	0	0	0%
1.11	Aberturas de madera:a- Puerta tablero solo hoja (0,70x 2,10) incluye cerradura	2	Unidad	923.833	1.847.666	2	2	0	1.847.666	1.847.666	100%
1.12	Aberturas metálicas: a- Ajuste y puesta en funcionamiento balancines incluye vidrios	2	Unidad	168.166	336.332	0	0	0	0	0	0%
1.13	Pinturas: a- De paredes al latex interior	48	Metros cuadrados	19.914	955.873	0	0	0	0	0	0%
1.14	b- De ladrillos vistos con latex cerámico	46	Metro lineal	19.914	916.044	0	0	0	0	0	0%

Julio César Villate
ARQUITECTO

1.15	c- De aberturas metalicas con pintura sintetica	2	Unidad	51.204	102.408	0	0	0	0	0	0%
1.16	d- De aberturas de madera al barniz	16	Metros cuadrados	31.249	499.984	0	0	0	0	0	0%
1.17	Instalación Eléctrica: a- arreglo general artefactos, puntos y tomas	7	Unidad	41.250	288.750	7	7	0	288.750	288.750	100%
1.18	b- cambio artefactos de luces tipo aplique con lámpara b.c.	3	Unidad	89.103	267.309	3	3	0	267.309	267.309	100%
1.19	Instalación de agua corriente: a- Mantenimiento general griferias	1	Unidad	393.166	393.166	0	0	0	0	0	0%
1.20	Instalacióm de desague cloacal: a- Mantenimiento general inodoros	1	Unidad	321.006	321.006	0	0	0	0	0	0%
1.21	Artefactos sanitarios c/ griferias. a- cambio de cisterna	1	Unidad	123.836	123.836	0	0	0	0	0	0%
1.22	ARREGLO BAÑO EXISTENTE PROFESORES. Remoción de: a- Aberturas de madera accesos	1	Unidad	67.933	67.933	1	1	0	67.933	67.933	100%
1.23	Aberturas de madera: a- Puerta tablerosolo hoja (0,70 x 2,10) incluye cerradura	1	Unidad	809.000	809.000	1	1	0	809.000	809.000	100%
1.24	Aberturas metálicas: a- Ajuste y puesta en funcionamiento balancines incluye vidrios	1	Unidad	168.366	168.366	0	0	0	0	0	0%
1.25	Pinturas: a- de paredes al latex interior	23	Metros cuadrados	18.500	425.500	0	0	0	0	0	0%
1.26	b- De paredes al latex exterior con latex ceramico	23	Metros cuadrados	21.748	500.204	0	0	0	0	0	0%
1.27	c- De aberturas metalicas con pintura sintetica	1	Unidad	202.394	202.394	0	0	0	0	0	0%
1.28	d- De aberturas de madera al barniz	3,5	Metros cuadrados	27.392	95.872	3,5	3,5	0	95.872	95.872	100%
1.29	Intalación Eléctrica: a- Acometida	1	Unidad	235.900	235.900	1	1	0	235.900	235.900	100%
1.30	b- Boca de luces	2	Unidad	104.442	208.884	2	2	0	208.884	208.884	100%
1.31	c- Boca de tomas	1	Unidad	104.443	104.443	1	1	0	104.443	104.443	100%

Julio César Villate
ARQUITECTO

1.32	d- Artefactos de luces tipo aplique con lampara bajo consumo	2	Unidad	89.103	178.206	2	2	0	178.206	178.206	100%
1.33	Instalación de agua corriente: a Mantenimiento general de griferias	1	Unidad	197.166	197.166	0	0	0	0	0	0%
1.34	Instalación de desague cloacal: a- Manteniemiento general inodoros	1	Unidad	137.586	137.586	0	0	0	0	0	0%
1.35	EXTERIORES. Cerco Perimetral: a- Postes de Hº de 2" x 2" curvo de 2,50m cada 2,50m mamposteria de nivelación h= 0,30 revocado, alambre tejido malla 2", con 2 hiladas de alambre de pua h= 1,80	249	Metro lineal	116.437	28.992.813	249	249	0	28.992.813	28.992.813	100%
1.36	Pilar de HºAº 20 x 20 en porton/ base revocado y pintado al latex	2	Unidad	366.897	733.794	0	0	0	0	0	0%
1.37	Aberturas: a- Porton metalico en acceso 4,00 x 2,00 dos hojas pintado con pintura sintética y antióxido	1	Unidad	2.224.233	2.224.233	0	0	0	0	0	0%
1.38	Cartel de Obra 1,50 x 2,00 m de chapa	1	Global	704.166	704.166	0	0	0	0	0	0%
1.39	Pilastra para medidor de Ande 45 x 45 x 1,20 de ladrillos revocados y pintados con caño galvanizado y accesorios	1	Global	1.433.333	1.433.333	1	1	0	1.433.333	1.433.333	100%
1.40	Limpieza Final y retiro de escombros	1	Global	851.666	851.666	0	0	0	0	0	0%
	PRECIO TOTAL DE LA OBRA	**150.027.793**				MONTO DEL CERTIFICADO		55.327.637	38.952.688	38.952.688	
						DEVOLUCIÓN DEL		30.005.558	7.790.537		
						ORDEN DE PAGO			**31.162.150**		
						RETENCIÓN CAUCIONAL DEL			1.947.634		
						MONTO NETO A COBRAR			29.214.517		

Firma del fiscal de obra

Firma de la empresa

EMPRENDIMIENTOS PARAGUAY
RUC: 4.485.984 - 8

Julio Cesar Villate
ARQUITECTO