GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWAN – PARAGUAY 臺灣-巴拉圭科技大學

INCOP S.A

ENTIDAD: UNIVERSIDAD POLITECNICA TAIWAN PARAGUAY
LICITACIÓN N°: LPN N°01/2024 - READECUACION DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME - AD REFERÉNDUM - ID N°452.803
EMPRESA ADJUDICADA: INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.
CERTIFICADO N° 02
PERIODO: MAYO 2026

CERTIFICADO N°2

		PRESUPUESTO				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
N°	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado
1	Preparación de obra - Replanteo y marcación	278.15	m2	5,337	1,484,486	139.080	139.070	278.150	742,269.00	742,216	1,484,485	50.00%	50.00%	100.00%
2	Preparación de obra - Cartel de Obra	6.00	m2	472,164	2,832,984	6.000	-	6.000	2,832,984.00	-	2,832,984	100.00%	0.00%	100.00%
3	Preparación de obra - Obrador Contenedor	1.00	gl	12,936,000	12,936,000	1.000	-	1.000	12,936,000.00	-	12,936,000	100.00%	0.00%	100.00%
4	Preparación de obra - Vallado de Obra con chapa galvanizada	216.00	m2	123,480	26,671,680	108.000	108.000	216.000	13,335,840.00	13,335,840	26,671,680	50.00%	50.00%	100.00%
5	Preparación de obra - Desarrollo de Proyecto Ejecutivo Integral. Incluye estudio específico de fachada. Planos, Detalles y Especificaciones Técnicas.	1.00	un	71,635,967	71,635,967	1.000	-	1.000	71,635,967.00	-	71,635,967	100.00%	0.00%	100.00%
6	Preparación de obra - Estudio de Suelo	36.00	m	12,936	465,696	36.000	-	36.000	465,696.00	-	465,696	100.00%	0.00%	100.00%
7	Preparación de obra - Relleno y compactación	139.08	m3	97,020	13,493,541	34.770	34.770	69.540	3,373,385.00	3,373,385	6,746,770	25.00%	25.00%	50.00%
8	Preparación de obra - Demolición de Construccion Existente	1.00	gl	25,872,000	25,872,000	1.000	-	1.000	25,872,000.00	-	25,872,000	100.00%	0.00%	100.00%
9	Cimiento - Colocación de H°A° - Tubulones de H° Ciclopeo de 80	91.13	m3	896,060	81,657,947	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
10	Cimiento - Colocacion de H°A° - Cabezal de H°A°	14.40	m3	2,710,028	39,024,374	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
11	Cimiento - Colocación de H°A° - Viga Cadena Inferior	24.89	m3	2,742,421	68,258,858	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
12	Cimiento - Colocación de H°A° - Pilares, Vigas, Losa de H° A°	142.18	m3	2,871,781	408,309,822	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
13	Cimiento - Colocación de H°A° - Tabique Caja Ascensor de H° A°	15.87	m3	3,087,356	48,996,339	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
14	Cimiento - Colocación de H°A° - Marquesinas de Ho.Ao.	4.08	m3	2,871,781	11,719,738	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
15	Cimiento - Colocación de H°A° - Pórticos de acceso de Ho. Ao. con base de hormigón	38,768	m3	2,871,781	111,333,205	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
16	Contruccion de Techo Metalico - Techo de Chapas Termoacústicas N° 26 de espesor de 50 mm en EPS (Isopor)	289.39	m2	879,648	254,561,334	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
17	Contruccion de Techo Metalico - Cenefa de chapa galvanizada doblada con estructura metálica	72.00	m	927,080	66,749,760	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
18	Aislacion - Aislación Asfáltica Horizontal 0,15	105.72	m	24,155	2,553,666	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
19	Aislacion - Aislación Asfáltica Horizontal 0,20	68.80	m	32,126	2,146,016	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
20	Aislacion - Aislacion de Losa para Baño - Cocina. Aislacion con Tesual 2C y Tramifix	41.25	m2	151,297	6,241,413	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
21	Aislacion - Aislacion de Canalon con membrana Asfalthea	70.59	m2	258,720	18,263,044	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
22	Mamposteria - Mamposterias de nivelacion de 0,20 con ladrillo comun	15.86	m2	204,358	3,241,117	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
23	Mamposteria - Mamposterias de nivelacion de 0,15 con ladrillo comun	10.00	m2	302,513	3,025,130	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
24	Mamposteria - Mamposterias de Elevacion de 0,15 con ladrillo comun	745.00	m2	109,975	81,931,375	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
25	Mamposteria - Mamposterias de Elevacion de 0,20 con ladrillo comun	764.19	m2	170,527	130,315,028	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
26	Mamposteria - Emvarillado de Mamposteria sobre aberturas	109.13	m	23,376	2,551,022	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
27	Colocacion de piso - Contrapiso de hormigon de cascotes de espesor 10cm	278.15	m2	63,986	17,797,705	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
28	Colocacion de piso contrapiso - Carpeta para piso cerámico	834.45	m2	33,636	28,067,560	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
29	Colocacion de piso contrapiso - Piso cerámico PI5	834.45	m2	99,755	83,240,559	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
30	Colocacion de piso contrapiso - Zócalo cerámico	430.70	m	30,548	13,157,023	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
31	Piso de baldosin cemento 40x40cm en exterior, incluye pequeño desmonte, nivelacion, contrapiso y colocacion baldosen.	146.00	m2	167,804	24,499,384	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
32	Revoques - Revoque de Mamposteria de Nivelacion	113.53	m2	29,920	3,396,817	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
33	Revoques - Revoque Exterior de mamposterias con Hidrofugo	1,150.00	m2	53,440	61,456,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
34	Revoques - Revoque interior de mamposterias	1,551.99	m2	39,891	61,910,433	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
35	Revoques - Revoque base para azulejos	340.77	m2	18,344	6,251,984	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
36	Revoques - Mochetas	254.08	m	32,712	8,311,464	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
37	Revestimiento de pared o muros - Colocacion de Azulejos Ceramicos	180.75	m2	106,301	19,213,905	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
38	Colocacion de mamparas - Mamparas Eucatex	51.24	m2	182,280	9,340,027	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
39	Colocacion de mamparas - Puertas Eucatex 0,65x1,80m	14.00	un	882,000	12,348,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
40	Colocacion de mamparas - Divisoria de Mingitorios	38.40	m2	823,200	31,610,880	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
41	Aberturas - P1 Puerta Principal Madera Tablero 2,50x2.10 Doble Batiente (incluye marco de lapacho, contramarco, cerradura)	1.00	un	9,795,304	9,795,304	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
42	Aberturas - P2 Puertas Metalica Salida de Emergencia 1,00x2.10 (incluye marco, contramarco, cerradura)	1.00	un	2,651,880	2,651,880	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
43	Aberturas - P3 Puertas de madera placa 0,90x2.10 (incluye marco de lapacho, contramarco, cerradura). Baños, Depositos y Cocina	10.00	un	3,175,200	31,752,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
44	Aberturas - P4 Puertas de madera placa Doble Batiente 1,80x2.10 (incluye marco marco de lapacho, contramarco, cerradura)	8.00	un	6,350,400	50,803,200	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
45	Aberturas - P5 Puertas de madera placa Doble Batiente 2,40x2.10 (incluye marco marco de lapacho, contramarco, cerradura)	4.00	un	8,820,000	35,280,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
46	Aberturas - Aberturas de Vidrio, Linea Nova, Ventanas Corredizas, perfileria color bronce, Vidrio Templado de 8 mm incoloro	155.00	m2	1,361,940	211,100,700	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
47	Aberturas - Vidrio Fijo Escalera	15.00	m2	1,066,274	15,994,110	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
48	Instalaciones sanitarias - Alimentación y distribucion de agua potable. Conectandose a la Red Existente.	15.00	un	1,034,880	15,523,200	1.000	-	1.000	1,034,880.00	-	1,034,880	6.67%	0.00%	6.67%
49	Instalaciones sanitarias - Cámara septica	1.00	un	6,468,000	6,468,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
50	Instalaciones sanitarias - Pozo absorbente	1.00	un	5,821,200	5,821,200	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
51	Instalaciones sanitarias - Registros cloacales de mamposteria de ladrillo común de 0,15 revocado con hidrófugo 60x60 cm con doble tapa de H°	4.00	un	620,928	2,483,712	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
52	Instalaciones sanitarias - Desagües cloacales con caños de PVC de 40, 50, 75, 100 mm	20.00	un	970,200	19,404,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
53	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación Inodoros de cisterna baja	10.00	un	1,711,080	17,110,800	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
54	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación Inodoros para sanitarios para personas con capacidades diferentes	1.00	un	1,432,192	1,432,192	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
55	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación Mingitorio	4.00	un	644,566	2,578,264	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
56	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación de lavatorios con pedestal. Incluye Canilla Cromada	1.00	un	693,076	693,076	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
57	Instalaciones sanitarias - Espejos en sanitarios	6.00	m2	641,508	3,849,048	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
58	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación de Portarollo en boxes de sanitarios	7.00	un	70,560	493,920	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%

C.P. Celso Agustin Recalde Escurra
Director Administrativo
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

Fernando R. Villalba Lima
Arquitecto

Ana Sandoval, Directora General
Dirección General de Administración y F
Universidad Politécnica Taiwán Pa

INCOP S.A

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWAN – PARAGUAY 臺灣-巴拉圭科技大學

INCOP S.A

ENTIDAD: UNIVERSIDAD POLITECNICA TAIWAN PARAGUAY
LICITACIÓN N°: LPN N°01/2024 - READECUACION DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME - AD REFERÉNDUM - ID N°452.803
EMPRESA ADJUDICADA: INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.
CERTIFICADO N° 02
PERIODO: MAYO 2026

CERTIFICADO N°2

		PRESUPUESTO				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
N°	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado
59	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación barra rebatible para sanitarios para personas con capacidades diferentes	1.00	un	623,280	623,280	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
60	Instalaciones sanitarias - Provisión y colocación barra adosada a la pared para sanitarios para personas con capacidades diferentes	1.00	un	211,680	211,680	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
61	Instalaciones sanitarias - Lavatorio de Embutir en Mesada de Granito. Incluye Canilla Cromada	8.00	un	364,560	2,916,480	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
62	Instalaciones sanitarias - Provision y colocacion de jabonera en lavatorios	8.00	un	70,560	564,480	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
63	Instalaciones sanitarias - Mesada de granito verde Ubatuba 60cm de ancho, con zocalo de 5cm en paredes y polleron de 10cm	13.00	m	764,400	9,937,200	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
64	Instalaciones sanitarias - Provision y colocacion de dispenser de papel secamanos para sanitarios	6.00	un	188,160	1,128,960	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
65	Instalaciones sanitarias - Bacha de Cocina de Acero Inoxidable de 1 m con escurridero. Incluye canilla cromada	1.00	un	564,480	564,480	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
66	Instalaciones sanitarias - Bajadas de desagues pluviales de 150 mm	125.00	m	117,600	14,700,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
67	Instalaciones sanitarias - Registros pluviales de mamposteria 80x80 con rejilla metalica	8.00	un	1,411,200	11,289,600	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
68	Instalaciones sanitarias - Cañeria subterranea pluvial de 150 mm	42.00	m	135,240	5,680,080	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
69	Instalaciones sanitarias - Rejilla de piso corrida de 0,30m de ancho	4.50	m	646,800	2,910,600	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
70	Instalaciones sanitarias - Extractor de aire de 300mm	4.00	un	789,096	3,156,384	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
71	Instalaciones sanitarias - Extractor de aire de 100mm	2.00	un	206,976	413,952	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
72	Instalaciones electricas - Alimentacion en MT y PD (a cotizar según proyecto ANDE)	1.00	un	21,560,000	21,560,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
73	Instalaciones electricas - boc de luces	47.00	un	141,120	6,632,640	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
74	Instalaciones electricas - boes Alumbrado Publico	9.00	un	282,240	2,540,160	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
75	Instalaciones electricas - boes reflectores fachada	20.00	un	282,240	5,644,800	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
76	Instalaciones electricas - boc toma corriente universal	30.00	un	141,120	4,233,600	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
77	Instalaciones electricas - boc toma para computadora	10.00	un	282,240	2,822,400	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
78	Instalaciones electricas - boes tablero general	75.00	un	141,120	10,584,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
79	Instalaciones electricas - Alimentacion tablero general Tipo NYY 4X25 milmetros cuadrados T	35.00	m	170,520	5,968,200	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
80	Instalaciones electricas - boc tablero seccional	80.00	un	141,120	11,289,600	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
81	Instalaciones electricas - Alimentacion tablero seccional Tipo NYY 4x10 milmetros cuadrados T	3.00	m	99,960	299,880	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
82	Instalaciones electricas - Artefacto panel led de embutir 60x60	17.00	un	411,600	6,997,200	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
83	Instalaciones electricas - Artefacto panel led de embutir 30x30	24.00	un	188,160	4,515,840	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
84	Instalaciones electricas - Artefacto led de embutir 22x22	6.00	un	152,880	917,280	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
85	Instalaciones electricas - Artefacto AP; brazo caño y artefacto	9.00	un	999,600	8,996,400	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
86	Instalaciones electricas - Reflector 50w	20.00	un	176,400	3,528,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
87	Instalaciones electricas - Alimentacion ascensor	1.00	un	1,528,800	1,528,800	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
88	Instalaciones electricas - Alimentacion Aire acondicionado Tipo NYY 4x6 milmetros cuadrados T	7.00	un	588,000	4,116,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
89	Instalaciones electricas - boc ventiladores	10.00	un	141,120	1,411,200	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
90	Instalaciones electricas - Artefacto ventiladores	10.00	un	646,800	6,468,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
91	Instalaciones electricas - boc de luces	54.00	un	141,120	7,620,480	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
92	Instalaciones electricas - boc toma corriente universal	10.00	un	141,120	1,411,200	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
93	Instalaciones electricas - boc toma para computadora	30.00	un	282,240	8,467,200	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
94	Instalaciones electricas - boc tablero seccional	45.00	un	141,120	6,350,400	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
95	Instalaciones electricas - Alimentacion tablero seccional Tipo NYY 4x10 milmetros cuadrados T	15.00	m	99,960	1,499,400	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
96	Instalaciones electricas - Artefacto panel led de embutir 60x60	30.00	un	411,600	12,348,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
97	Instalaciones electricas - Artefacto panel led de embutir 30x30	18.00	un	188,160	3,386,880	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
98	Instalaciones electricas - Artefacto led de embutir 22x22	6.00	un	152,880	917,280	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
99	Instalaciones electricas - Alimentacion Aire acondicionado Tipo NYY 4x6 milmetros cuadrados T	4.00	un	588,000	2,352,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
100	Instalaciones electricas - boc ventiladores	13.00	un	141,120	1,834,560	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
101	Instalaciones electricas - Artefacto ventiladores	13.00	un	698,544	9,081,072	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
102	Instalaciones electricas - boc de luces	59.00	un	141,120	8,326,080	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
103	Instalaciones electricas - boc toma corriente universal	10.00	un	141,120	1,411,200	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
104	Instalaciones electricas - boc toma p/ computadora	50.00	un	282,240	14,112,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
105	Instalaciones electricas - boc tablero seccional	38.00	un	141,120	5,362,560	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
106	Instalaciones electricas - Alimentacion tablero seccional Tipo NYY 4x10 milmetros cuadrados T	20.00	m	76,440	1,528,800	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
107	Instalaciones electricas - Artefacto panel led de embutir 60x60	48.00	un	411,600	19,756,800	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
108	Instalaciones electricas - Artefacto panel led de embutir 30x30	11.00	un	188,160	2,069,760	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
109	Instalaciones electricas - Alimentacion Aire acondicionado Tipo NYY 4x6 milmetros cuadrados T	12.00	m	588,000	7,056,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
110	Instalaciones electricas - boc ventiladores	24.00	un	141,120	3,386,880	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
111	Instalaciones electricas - Artefacto ventiladores	24.00	un	646,800	15,523,200	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
112	Cielorraso - Colocación de cielo raso de yeso liso con buñas perimetrales y registro de acceso	834.45	m2	92,904	77,523,742	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
113	Pintura - De Pared Exterior Latex exterior sobre enduido exterior	969.06	m2	35,280	34,188,436	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
114	Pintura - De Pared Interior Latex interior sobre enduido interior	1,472.99	m2	30,576	45,038,142	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
115	Pintura - De Cielorraso Latex sobre enduido interior	834.45	m2	30,576	25,514,143	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
116	Pintura - De Aberturas Metalicas Pintura Sintetica para metales	69.18	m2	21,756	1,505,080	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
117	Pintura - De Aberturas de Madera con Barniz Sintetico	92.40	m2	21,756	2,010,254	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
118	Pintura - De Caño de Bajada con Pintura Sintetica Color Grafito Oscuro	91.20	m	17,640	1,608,768	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
119	Pintura - De Baranda Metalica para Escalera Pintura Sintetica para metales	39.00	m	17,640	687,960	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
120	Pintura - Textura	597.27	m2	51,744	30,905,138	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
121	Varios - Piso Ceramico para Escalera con guarda canto.	34.00	m2	260,076	8,842,584	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
122	Varios - Piso Ceramico para Descanso con guarda canto.	4.00	m2	614,135	2,456,540	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
123	Varios - Baranda Metalica para Escalera	69.00	m	235,200	16,228,800	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%

INCOP S.A
Inversiones Construcciones y Propiedades S.A.
RUC: 80048584-5

Fernando R. Villalba Lima
Arquitecto

Dr. Celso Agustin Recalde Escurra
Director Administrativo
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

Ana Sandoval, Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWAN – PARAGUAY 臺灣-巴拉圭科技大學

INCOP S.A

ENTIDAD: UNIVERSIDAD POLITECNICA TAIWAN PARAGUAY
LICITACIÓN N°: LPN N°01/2024 - READECUACION DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME - AD REFERENDUM - ID N°452.803
EMPRESA ADJUDICADA: INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.
CERTIFICADO N° 02
PERIODO: MAYO 2026

CERTIFICADO N°2

N°	Descripción	PRESUPUESTO				CANTIDADES			MONTOS			PORCENTAJE		
		Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario (Gs)	Precios Totales (Gs)	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado
124	Varios - Cerramiento Metalico con Metal desplegado - Area Tecnica	64.98	m2	353,884	22,975,888	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
125	Varios - Logo de la Universidad	2.00	un	12,936,000	25,872,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
126	Limpieza Final	834.45	m2	12,936	10,794,445	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
127	Pozo Artesiano y Tanque Elevado	1.00	gl	176,058,638	176,058,638	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
128	Montaje de Aire Acond. - Provision e Instalación de Sistema de A.A. 18.000 BTU. Aulas, Biblioteca, Administracion y Area de Descanso.	4.00	un	5,130,160	20,520,640	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
129	Montaje de Aire Acond. - Provisión e Instalación de Sistema de A.A. 36.000 BTU. Aulas, Biblioteca, Administracion y Area de Descanso.	20.00	un	13,735,680	274,713,600	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
130	Montaje de Aire Acond. - Provisión e Instalación de Sistema de A.A. 60.000 BTU. SUM.	4.00	un	15,781,920	63,127,680	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
131	Ascensor de 3 paradas. Capacidad para 8 personas.	1.00	gl	192,864,000	192,864,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
132	PCI - Sistema de Señalizacion y Luces de Emergencia. Provision e Intalación de cartel indicar de salida de emergencia led con bateria autonomo. Provision e Intalacion de luz de emergencia led autonomo.	1.00	gl	11,025,000	11,025,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
133	PCI - Sistema de Extincion. Provisión e instalación de Extintores PQS del tipo ABC con manillas de 4Kg. Certificacion INTN con de Baliza de pared.	30.00	un	288,120	8,643,600	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
134	Mobiliario para Cocina. Mesada de Granito Verde Ubatuba. Mueble de cocina fab en melamina col blanco, de 5 caj, ptas de abrir y estantes int, mueble alacena con puertas de abrir y estantes int, mueble isla con puertas de abrir y estantes int.	14.18	m	3,638,717	51,597,007	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
135	Mobiliarios - Sillones de descanso - Area de Descanso. Pata de Madera con Respaldo y silla tapizado en tela y espuma.	5.00	un	1,117,200	5,586,000	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
136	Mobiliarios - Mesa Circular- Area de Descanso. Base Metalica con Madera Paraiso	1.00	un	1,587,600	1,587,600	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
137	Mobiliarios - Silla para escritorio - Administracion y Biblioteca. Pata cromada giratoria, respaldo asiento de cuerina	10.00	un	787,920	7,879,200	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
138	Mobiliarios - Mesa rectangular 2,00 x 1,10 - Biblioteca. Madera paraiso lustrada	2.00	un	1,881,600	3,763,200	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
139	Mobiliarios - Mesa Escritorio 1,35 x 0,60 - Biblioteca y oficinas. Madera paraiso lustrada con cajones	7.00	un	1,705,200	11,936,400	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
140	Mobiliarios - Estante para Libros 2,26 x 0,36 - Biblioteca. Madera Paraiso	10.00	un	458,640	4,586,400	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
141	Mobiliarios - Silla Plastica - con patas metalicas	201.00	un	264,600	53,184,600	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
142	Mobiliarios - Pizarron Acrilico de 2,5 x 1,2 con marco de aluminio - Aulas	4.00	un	929,040	3,716,160	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
143	Mobiliarios - Mesa escritorio 2,00 X 0,80 - Aulas. Madera paraiso lustrada con cajones	4.00	un	1,881,600	7,526,400	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
144	Mobiliarios - Silla para escritorio - Aulas. Pata de plastico giratoria con asiento y respaldo de cuerina	8.00	un	1,399,440	11,195,520	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
145	Mobiliarios - Juego de comedor con 4 sillas	12.00	un	2,457,840	29,494,080	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
146	Mobiliarios - Silla Pupitre Tapizado. Silla con asiento y respaldo anatómico plástico, estructura fija de 4 pies tubular negro y capacidad de carga de 110 Kg.	144.00	un	452,760	65,197,440	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
147	Grupo Generador	1.00	gl	119,443,968	119,443,968	-	-	-	-	-	-	0.00%	0.00%	0.00%
	TOTAL				4,037,855,970				137,229,021	17,451,441	149,680,462	3.27%	0.43%	3.71%
SON GUARANIES: DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UNO														

RESUMEN CERTIFICADO NRO.02-TRABAJOS PRELIMINARES			
Detalle	Anterior	Actual	Acumulado
Monto Certificado	132,229,021	17,451,441	149,680,462
Amortización Anticipo	26,445,804	3,490,288	29,936,092
MONTO A FACTURAR	105,783,217	13,961,153	119,744,370
Retención Fondo de Reparo	6,611,451	872,572	7,484,023

Fernando R. Villalba Lima
FISCAL DE OBRAS

C.P. Celso Agustín Recalde Escurra
Director Administrativo
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay
ADMINISTRADOR DE CONTRATOS

Ana Sandoval, Directora General
Dirección General de Administración y Finanzas
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

INCOP S.A
Inversiones Construcciones y Propiedades S.A.
RUC: 80048684-6
REPRESENTANTE DE LA EMPRESA ADJUDICADA

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA TAIWAN – PARAGUAY 臺灣-巴拉圭科技大學

INCOP S.A

ENTIDAD: UNIVERSIDAD POLITECNICA TAIWÁN PARAGUAY

LICITACIÓN N°: LPN N°01/2024 - READECUACION DE LAS AREAS DE LA UPTP DENTRO DEL PREDIO DEL COMCOME - AD REFERÉNDUM - ID N°452.803

EMPRESA ADJUDICADA: INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.

CERTIFICADO N° 02

PERIODO: MAYO 2026

RESUMEN GENERAL

	DESCRIPCION		MONTO PRESUPUESTO	AVANCE %			MONTO BRUTO		
				ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO
A	PRECIO TOTAL DEL CONTRATO		4,037,858,970	3.27%	0.43%	3.71%	132,229,021	17,451,441	149,680,462
	DEDUCCIONES TOTALES								
B.1		MULTAS	-				-	-	-
B.2	20%	DESCUENTO DEL ANTICIPO	807,571,794				-	-	-
B.3	5%	RETENCION CAUCIONAL (FONDO DE REPARO)	201,892,948				26,445,804	3,490,288	29,936,092
B	TOTAL DEDUCCIONES		1,009,464,742				6,611,451	872,572	7,484,023
							33,057,255	4,362,860	37,420,115
C	MONTO NETO A PAGAR (A - B)						99,171,766	13,088,581	112,260,347

SON GUARANIES: TRECE MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO .-

C.P. Celso Agustín Recalde Escurra
Director Administrativo
Universidad Politécnica Taiwán Paraguay
REPRESENTANTE DE LA ENTIDAD

FISCAL DE LA ENTIDAD
Fernando R. Villalba Lima
Arquitecto

INCOP S.A
Inversiones Construcciones y Propiedades S.A.
RUC: 80048684-6
REPRESENTANTE DE LA EMPRESA