CONSTRUCCIONES SANTA INES
Construcción de proyectos de servicios públicos
RUC N° 4070873-0
ABAI – CAAZAPA

PLANILLA DE CERTIFICACION N°: 2

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACION DE VIVIENDA DE FUNCIONARIOS PROPIEDAD DE LA ANNP EN LA CIUDAD DE PILAR. LICITACION: 442709
UBICACIÓN: DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU, CIUDAD DE PILAR; AVENIDA CAPITAN BADO 9.026
CONTRATANTE:ADMINTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS (ANNP)
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES SANTA INES / JULIO SILVERO — RUC. : 4,070,873-0
MONTO DEL CONTRATO (GS. IVA INCLUIDO): 178.826.420 — FECHA: 01/10/24
FISCAL DE OBRA: ARQ LAURA ELIZABET BENITEZ SCHULZE

ADECUACION DE VIVIENDA DE FUNCIONARIOS PROPIEDAD DE LA ANNP EN LA CIUDAD DE PILAR

Item No		Descripción*	Unidad	Cantidad/ Contratual	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Acumulada certificacion anterior	Presente certificado	Acumulada al presente certificado	Porcentaje según avance	Acumulado certificado anterior	Presente certificado	Acumulada al presente certificado
1	72131601-002	Preparación de obra, Construcción del obrador	GL	1,00	2.428.800	2.428.800	1,00	0,00	1,00	100%	2.428.800	0	2.428.800
2	72131601-002	Preparacion de obra, Cartelería de Obras	UN	1,00	938.400	938.400	1,00	0,00	1,00	100%	938.400	0	938.400
3	72101601-9999	Desmontaje de techo, Retiro techo de tejas y tejuelones en galería. Con recuperacion de maderamen (vigas, tirantes), tejas y tejuelones a ser reutilizado por lo menos el 75%.	M2	45,00	40.848	1.838.160	45,00	0,00	45,00	100%	1.838.160	0	1.838.160
4	72103001-001	Desmonte de terreno, desponte de suelo para adecuación de cota para piso de H.A. para estacionamiento.	M3	70,00	46.920	3.284.400	70,00	0,00	70,00	100%	3.284.400	0	3.284.400
5	72103003-001	Servicio de Demolicion, demolision de revoque	M2	20,00	13.800	276.000	20,00	0,00	20,00	100%	276.000	0	276.000
6	72141510-9996	Demolición de Pavimento rígido existente, Demolición de piso alisado de cemento	M2	30,00	16.560	496.800	30,00	0,00	30,00	100%	496.800	0	496.800
7	72141510-001	Servicio de Demolicion, Demolición de piso cerámico, carpeta y contrapiso.	M2	30,00	16.560	496.800	30,00	0,00	30,00	100%	496.800	0	496.800
8	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso, Reparacion	M2	50,00	204.240	10.212.000	50,00	0,00	50,00	100%	10.212.000	0	10.212.000
9	72152606-001	Servicio de instalación y reparación de paredes externas, Reparación de fisuras de pared, envarillado en Z con 0 8 en 3 hileras	M2	10,00	46.920	469.200	10,00	0,00	10,00	100%	469.200	0	469.200
10	72131601-008	Revoques, Revoque interior 1 capa	M2	10,00	22.632	226.320	10,00	0,00	10,00	100%	226.320	0	226.320
11	72131601-008	Revoques, revoque exterior	M2	10,00	25.944	259.440	10,00	0,00	10,00	100%	259.440	0	259.440
12	72131601-009	Colocacion de pisos, Contrapiso de cascotes de H pobre	M2	30,00	48.024	1.440.720	30,00	0,00	30,00	100%	1.440.720	0	1.440.720
13	72153207-001	Servicio de alisado de superficies de concreto, Guarda obra alisada de cemento	M2	27,00	42.504	1.147.608	20,00	7,00	27,00	100%	850.080	297.528	1.147.608
14	72131601-009	Colocacion de pisos, Carpeta p/ piso cerámico	M2	30,00	27.600	828.000	30,00	0,00	30,00	100%	828.000	0	828.000
15	30131704-005	Piso ceramico, Piso cerámico de alto trafico	M2	30,00	57.960	1.738.800	0,00	30,00	30,00	100%	0	1.738.800	1.738.800
16	30131704-007	Zocalo, Zócalo cerámico	ML	16,00	19.320	309.120	0,00	16,00	16,00	100%	0	309.120	309.120
17	72131701-023	Construccion de caminero, Reparación de parapeto de caminero	ML	50,00	49.680	2.484.000	50,00	0,00	50,00	100%	2.484.000	0	2.484.000
18	72131701-023	Construccion de caminero, Construccion de piso alisado H esp. 7 cm para caminero, con malla 4,2 mm	M2	25,00	133.032	3.325.800	25,00	0,00	25,00	100%	3.325.800	0	3.325.800
19	72131601-009	Colocacion de pisos, Construccion de piso de HA esp, 12 cm con malla de 08 c/20cm	M2	375,00	255.000	95.625.000	330,00	45,00	375,00	100%	84.150.000	11.475.000	95.625.000
20	72102201-012	Mantenimiento y reparacion de tablero electrico, Cambio de puerta tablero de 0,80 * 2,10	UN	1,00	844.560	844.560	0,00	1,00	1,00	100%	0	844.560	844.560
21	72102201-012	Mantenimiento y reparacion de tablero electrico, cambio de puerta placa de 0,70* 2,10	UN	1,00	231.840	231.840	0,00	1,00	1,00	100%	0	231.840	231.840
22	72102201-012	Mantenimiento y reparacion de tablero electrico, puerta placa 0,80*2,10	UN	2,00	264.960	529.920	0,00	2,00	2,00	100%	0	529.920	529.920
23	30151703-999	Canaletas, Canaletas bajadas metalicas	ML	26,00	57.960	1.506.960	0,00	26,00	26,00	100%	0	1.506.960	1.506.960
24	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas, mantenimiento de las instalaciones electricas bocas	UN	15,00	82.800	1.242.000	0,00	15,00	15,00	100%	0	1.242.000	1.242.000
25	39101701-9997	Lámpara fluorescente de 18, Lampara led 32 watts	UN	3,00	71.760	215.280	0,00	3,00	3,00	100%	0	215.280	215.280
26	39101701-9997	Lámpara fluorescente de 18, lampara led 12 watts	UN	1,00	27.048	27.048	0,00	1,00	1,00	100%	0	27.048	27.048
27	39101701-9997	Lámpara fluorescente de 18, Lampara led 22 watts	UN	2,00	50.232	100.464	0,00	2,00	2,00	100%	0	100.464	100.464

CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio V. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

Laura Benítez Schulze
Fiscal de Obras
Gerencia de Obras Portuarias
ANNP

CONSTRUCCIONES SANTA INES
Construcción de proyectos de servicios públicos
RUC N° 4070873-0
ABAI – CAAZAPA

PLANILLA DE CERTIFICACION N°: 2

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACION DE VIVIENDA DE FUNCIONARIOS PROPIEDAD DE LA ANNP EN LA CIUDAD DE PILAR. LICITACION: 442709
UBICACIÓN: DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU, CIUDAD DE PILAR; AVENIDA CAPITAN BADO 9.026
CONTRATANTE:ADMINTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS (ANNP)
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES SANTA INES / JULIO SILVERO — RUC. : 4,070,873-0
MONTO DEL CONTRATO (GS. IVA INCLUIDO): 178.826.420 — FECHA: 01/10/24
FISCAL DE OBRA: ARQ LAURA ELIZABET BENITEZ SCHULZE

ADECUACION DE VIVIENDA DE FUNCIONARIOS PROPIEDAD DE LA ANNP EN LA CIUDAD DE PILAR

Item No		Descripción*	Unidad	Cantidad/ Contratual	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Acumulada certificacion anterior	Presente certificado	Acumulada al presente certificado	Porcentaje según avance	Acumulado certificado anterior	Presente certificado	Acumulada al presente certificado
28	39121402-006	Toma corriente, tomas 2 punto y toma	UN	4,00	27.600	110.400	0,00	4,00	4,00	100%	0	110.400	110.400
29	39121402-9997	Toma corriente 2x10 Amper de uso común, tomas bajas	UN	5,00	20.424	102.120	0,00	5,00	5,00	100%	0	102.120	102.120
30	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores, paredes exterior con pintura anti humedad	M2	80,00	29.256	2.340.480	0,00	80,00	80,00	100%	0	2.340.480	2.340.480
31	31211506-001	Pintura latex para exterior, Paredes exterior e interior al latex con enduido	M2	180,00	27.048	4.868.640	0,00	180,00	180,00	100%	0	4.868.640	4.868.640
32	13111037-9996	Barniz aislante, Techo al barniz	M2	103,50	22.632	2.342.412	0,00	103,50	103,50	100%	0	2.342.412	2.342.412
33	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores, Canaleta y bajada	ML	30,00	20.976	629.280	0,00	30,00	30,00	100%	0	629.280	629.280
34	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas, Aberturas de madera al sintetico	M2	27,25	24.288	661.848	0,00	27,25	27,25	100%	0	661.848	661.848
35	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias, cambio de juego de baño, artefactos y accesorios sanitarios	UN	1,00	861.120	861.120	0,00	1,00	1,00	100%	0	861.120	861.120
36	72103003-001	Servicio de Demolición, Demolición de revoque	M2	20,00	13.800	276.000	0,00	20,00	20,00	100%	0	276.000	276.000
37	72131601-008	Revoques, revoque a 1 capa	M2	20,00	22.632	452.640	0,00	20,00	20,00	100%	0	452.640	452.640
38	31211506-002	Pintura latex para interior, Pintura latex interna con enduicdo	M2	192,00	27.000	5.184.000	0,00	192,00	192,00	100%	0	5.184.000	5.184.000
39	31211506-001	Pintura latex para exterior, Pintura latex externa con enduido	M2	207,50	27.000	5.602.500	0,00	207,50	207,50	100%	0	5.602.500	5.602.500
40	31211506-001	Pintura latex para exterior, Pinturas de aberturas	M2	35,00	24.288	850.080	0,00	35,00	35,00	100%	0	850.080	850.080
41	31211506-001	Pintura latex para exterior, Pintura de techo al barniz	M2	112,00	22.632	2.534.784	0,00	112,00	112,00	100%	0	2.534.784	2.534.784
42	72141510-001	Servicio de Demolición, Demolicion de piso cerámico, carpeta y contrapiso en quincho	M2	30,00	16.560	496.800	30,00	0,00	30,00	100%	496.800	0	496.800
43	72131601-009	Colocacion de pisos, Reparacion de contrapiso y carpeta en quincho	M2	30,00	46.920	1.407.600	30,00	0,00	30,00	100%	1.407.600	0	1.407.600
44	72131601-009	Colocacion de pisos, Reposición de piso cerámico antideslizante en quincho	M2	30,00	57.960	1.738.800	0,00	30,00	30,00	100%	0	1.738.800	1.738.800
45	72141510-001	Servicio de Demolicion, Demolicion de azulejos de mesadas	M2	3,00	16.560	49.680	3,00	0,00	3,00	100%	49.680	0	49.680
46	30131704-001	Azulejo comun chico, Reposicion de azulejo en mesada	M2	3,00	69.000	207.000	0,00	3,00	3,00	100%	0	207.000	207.000
47	72141510-001	Servicio de Demolición, Demolición de azulejo de baño interior	M2	11,60	16.560	192.096	0,00	11,60	11,60	100%	0	192.096	192.096
48	30131704-001	Azulejo comun chico, Reposicion de azulejos de baño interior	M2	11,60	69.000	800.400	0,00	11,60	11,60	100%	0	800.400	800.400
49	72131701-023	Construccion de caminero, Construccion de parapeto de guarda de obra	ML	10,00	49.680	496.800	0,00	10,00	10,00	100%	0	496.800	496.800
50	72131601-002	Preparacion de obra, construccion de guarda obra	M2	10,00	40.000	400.000	0,00	10,00	10,00	100%	0	400.000	400.000
51	72101603-001	Servicio de reparacion y mantenimiento de canaleta y cano de bajada, Retiro y cambio de canaletas y bajadas	ML	48,00	57.960	2.782.080	0,00	48,00	48,00	100%	0	2.782.080	2.782.080
52	73121602-001	Servicio de fabricacion escalera metalica, Provision y colocación de portón metálico de acceso 2 hojas de 2m c/u con sus respectivos soportes de sujeción	M2	8,00	353.280	2.826.240	0,00	8,00	8,00	100%	0	2.826.240	2.826.240
53	72103003-001	Servicio de Demolicion, Demolicion de piso, carpeta y contrapiso	M2	3,50	16.560	57.960	3,50	0,00	3,50	100%	57.960	0	57.960
54	72131601-009	Colocacion de pisos, Construcción de contrapiso y carpeta	M2	3,50	46.920	164.220	3,50	0,00	3,50	100%	164.220	0	164.220
55	30131704-001	Azulejo comun chico, Construccion de piso ceramico	M2	3,50	69.000	241.500	0,00	3,50	3,50	100%	0	241.500	241.500
56	72141510-001	Servicio de Demolicion, demolición de azulejos	M2	10,50	16.560	173.880	10,50	0,00	10,50	100%	173.880	0	173.880
57	30131704-001	Azulejo comun chico, reposición de azulejos	M2	10,50	69.000	724.500	0,00	10,50	10,50	100%	0	724.500	724.500
58	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias, Retiro y cambio de inodoro, cisternas alta con sus accesorios	UN	1,00	375.360	375.360	1,00	0,00	1,00	100%	375.360	0	375.360
59	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias, Retiro y cambio de lavatorio de baño con sus accesorios	UN	1,00	231.840	231.840	1,00	0,00	1,00	100%	231.840	0	231.840

CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

ANNP
Laura Benítez Schulze
Fiscal de Obras
Gerencia de Obras Portuarias

CONSTRUCCIONES SANTA INES
Construcción de proyectos de servicios públicos
RUC N° 4070873-0
ABAI – CAAZAPA

PLANILLA DE CERTIFICACION N°: 2

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACION DE VIVIENDA DE FUNCIONARIOS PROPIEDAD DE LA ANNP EN LA CIUDAD DE PILAR. LICITACION: 442709
UBICACIÓN: DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCU, CIUDAD DE PILAR; AVENIDA CAPITAN BADO 9.026
CONTRATANTE:ADMINTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS (ANNP)
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES SANTA INES / JULIO SILVERO — RUC. : 4,070,873-0
MONTO DEL CONTRATO (GS. IVA INCLUIDO): 178.826.420 — FECHA: 01/10/24
FISCAL DE OBRA: ARQ LAURA ELIZABET BENITEZ SCHULZE

ADECUACION DE VIVIENDA DE FUNCIONARIOS PROPIEDAD DE LA ANNP EN LA CIUDAD DE PILAR

Item No		Descripción*	Unidad	Cantidad/ Contratual	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Acumulada certificacion anterior	Presente certificado	Acumulada al presente certificado	Porcentaje según avance	Acumulado certificado anterior	Presente certificado	Acumulada al presente certificado
60	72101510-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias, Retiro y cambio de lavadero con sus accesorios, reparacion de pedestal	UN	1,00	375.360	375.360	1,00	0,00	1,00	100%	375.360	0	375.360
61	72102303-998	Construccion / Montaje de Tanque / Reservorio de Agua, Provisión y colocación de tanque de 1000 lts. para agua potable	UN	1,00	1.656.000	1.656.000	0,00	1,00	1,00	100%	0	1.656.000	1.656.000
62	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas, Retiro y cambio de puertas tablero 0,70 * 2,10 con marco de ybyra pyta	UN	1,00	596.160	596.160	0,00	1,00	1,00	100%	0	596.160	596.160
63	72102303-001	Perforacion y construccion de pozo artesiano, Mantenimiento de la instalaciones de agua potable, cambio de cañerias y canillas	UN	1,00	684.480	684.480	0,00	1,00	1,00	100%	0	684.480	684.480
64	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas, Mano de obra por mantenimiento de boca	UN	20,00	49.680	993.600	0,00	20,00	20,00	100%	0	993.600	993.600
65	39121402-009	Pico para llave, Provision y colocacion de llave de 1 punto y toma	UN	4,00	27.600	110.400	0,00	4,00	4,00	100%	0	110.400	110.400
66	39101701-9988	Lámpara led de 16 watts de luz cálida, Provision y colocacion de lamparas tipo led de 22 watts	UN	4,00	46.300	185.200	0,00	4,00	4,00	100%	0	185.200	185.200
67	39101701-9988	Lámpara led de 16 watts de luz cálida, Provisión y colocación de lampara tipo led 32 watts	UN	3,00	66.240	198.720	0,00	3,00	3,00	100%	0	198.720	198.720
68	72131601-013	Limpieza de obra, Limpieza final	GL	1,00	1.320.000	1.320.000	0,50	0,50	1,00	100%	660.000	660.000	1.320.000
TOTAL GUARANIES						**178.826.420**				**100%**	**117.997.620**	**60.828.800**	**178.826.420**
DEVOLUCION DEL ANTICIPO EN SU VALOR EQUIVALENTE AL 20% DEL CERTIFICADO 2												**12.165.760**	
MONTO TOTAL A COBRAR SEGÚN CERTIFICADO N° 2 CON DEVOLUCION DEL ANTICIPO DEDUCIDO DEL CERTIFICADO N° 2												**48.663.040**	

CONSTRUCCIONES SANTA INES /ARQ. JULIO SILVERO
CONTRATISTA
CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

ARQ LAURA ELIZABET BENITEZ SCHULZE
FISCAL DE OBRA
Laura Benítez Schulze
Fiscal de Obras
Gerencia de Obras Portuarias
ANNP