INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS

Arq. Cristian Gauto – Fiscal de Obra de la Gobernación del Guairá.

Mes de julio.

1. Elaboración de Proyecto.

- Elaboración de proyecto de construcción de piso de H°A° enel santuario de la Virgen del Paso de Itape (planos y planilla)
- Elaboración de proyecto de Trabajos de Mejoras en la iglesia San Miguel de Villarrica – 1ra parte Construcción de piso (planos y planilla)
- Elaboración de proyecto de Trabajos de mejoras en Iglesia Santa Librada de Villarrica (planos y planilla)
- 1ra certificación de la obra Construcción de un bloque de dos aulas para la Esc. Bas. N° 5325 Santa Catalina.

Se anexa documento de respaldo de estos trabajos.

58 hojas foliadas

Arq. Cristian Ga
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 41

GUAIRA
CULTURA DE TRADICIONES

Ref.: Presupuesto y computo métrico

Sup. A Trabajar: 815,00 m2

Obra: Trabajos de mejoras en la Iglesia de Itape

Barrio: Santuario de Itape

Institución: Gobernación del Guairá

Dirección: Al costado del rio Tebicuary

Ciudad: Villarrica

Coordenadas: -25.848550, -56.624846

Departamento: Guaira.

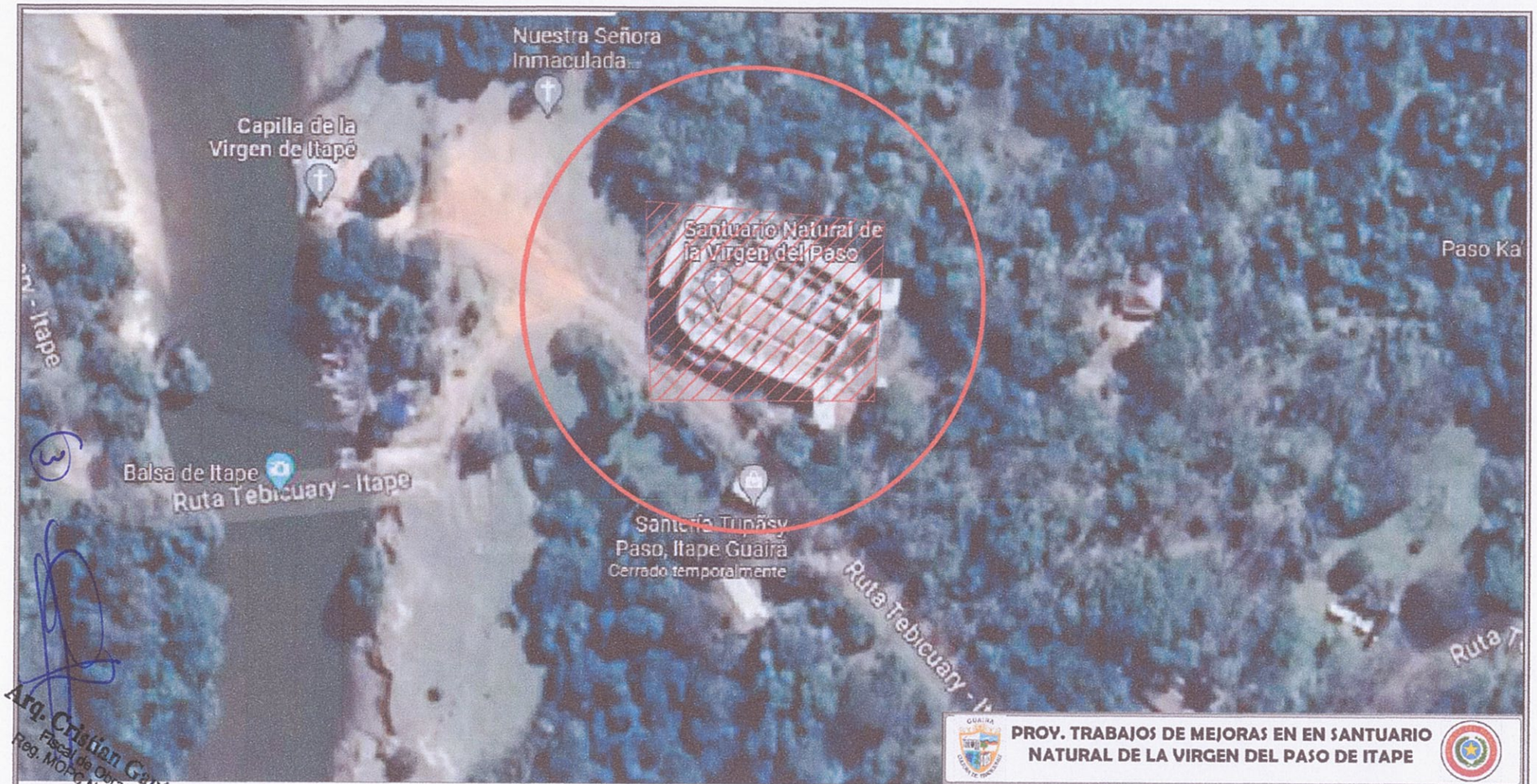
Nº	RUBRO	UN	CANT	P.UNIT.	P.TOTAL
	CONSTRUCCIÓN DE PISO DE H°A° EN EL SANTUARIO DE LA VIRGEN DEL PASO DE ITAPE				
	TRABAJOS PRELIMINARES				
1	Replanteo y marcación de la obra.	m2	815,00	4.500	3.667.500
2	Limpieza y preparación del terreno.	m2	815,00	5.000	4.075.000
3	Construcción de contrapiso de H°A° de 0,08cm de espesor en la nave central del santuario.	m2	815,00	72.000	58.680.000
4	Mano de obra para construcción de piso de hormigón armado.	m2	815,00	40.000	32.600.000
5	Limpieza final de trabajos.	m2	1,00	977.500	977.500
	PRECIO TOTAL gs:				**100.000.000**

Son Guaranies: *Cien millones de guaranies.*

Profesional Proyectista
Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

2

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156



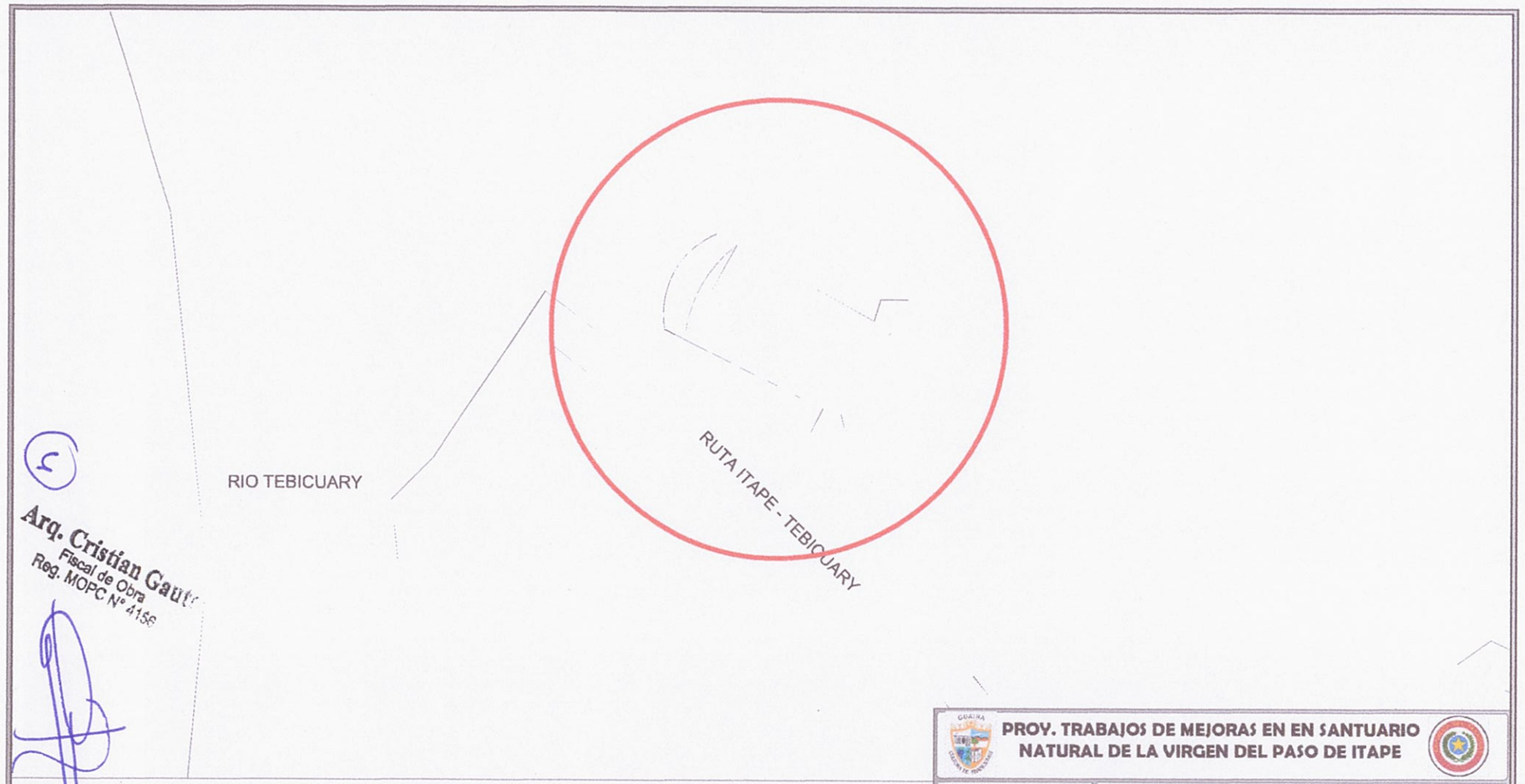
Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

IMAGEN SATELITAL
ESC.1/1000

N

PROY. TRABAJOS DE MEJORAS EN EN SANTUARIO NATURAL DE LA VIRGEN DEL PASO DE ITAPE

INF. de OBRA	IGLESIA: SANTUARIO NATURAL DE LA VIRGEN DEL PASO DE ITAPE
	UBICACIÓN: ITAPE – GUIARA
	DIRECCIÓN: AL COSTADO DEL RIO TEBICUARY
	COORDENADAS: –25.848550, –56.624846
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO IMAGEN SATELITAL	ESC.: 1/1000
Fiscal de Obra de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA
Arq. Cristian Gauto Fiscal de Obra Reg. MOPC N° 4156	NRO. DE LÁMINA: 01 DE 03



Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

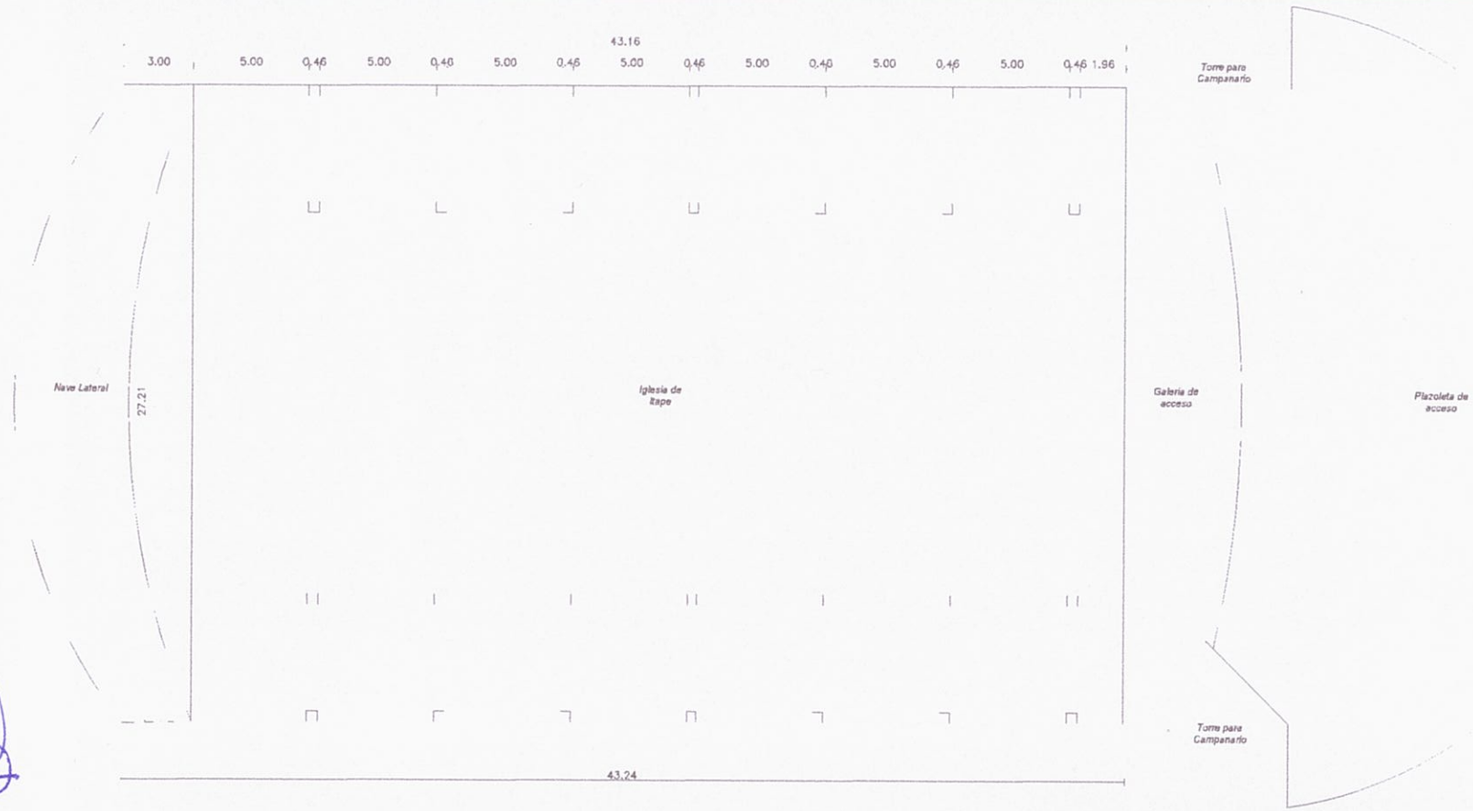
N

PLANTA DE UBICACIÓN
ESC.1/1000

PROY. TRABAJOS DE MEJORAS EN EN SANTUARIO NATURAL DE LA VIRGEN DEL PASO DE ITAPE

INF. de OBRA	IGLESIA: SANTUARIO NATURAL DE LA VIRGEN DEL PASO DE ITAPE
	UBICACIÓN: ITAPE – GUIARA
	DIRECCIÓN: AL COSTADO DEL RIO TEBICUARY
	COORDENADAS: –25.848550, –56.624846
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO PLANTA DE UBICACIÓN	ESC.: 1/1000
Fiscal de Obra de la Gobernación	UNIDAD: ARQUITECTURA
PROFESIONAL	NRO. DE LÁMINA: 02 DE 03

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156



Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

PLANTA ARQUITECTONICA
ESC.1/200

PROY. TRABAJOS DE MEJORAS EN EN SANTUARIO NATURAL DE LA VIRGEN DEL PASO DE ITAPE

INF. de OBRA	IGLESIA: SANTUARIO NATURAL DE LA VIRGEN DEL PASO DE ITAPE
	UBICACIÓN: ITAPE – GUIARA
	DIRECCIÓN: AL COSTADO DEL RIO TEBICUARY
	COORDENADAS: – 25.848550, –56.624846
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO PLANTA ARQUITECTÓNICO	ESC.: 1/200
Fiscal de Obra de la Gobernación — PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA
Arq. Cristian Gauto, Fiscal de Obra, Reg. MOPC N° 4156	NRO. DE LÁMINA: 03 DE 03

Ref.: Presupuesto y computo métrico

Sup. A Trabajar: 200,00 m2

Obra: Trabajos de mejoras en la Iglesia San Miguel

Barrio: San Miguel

Institución: Gobernación del Guairá

Dirección: Estero Bellaco Entre Bv. Ayolas y San Miguel

Ciudad: Villarrica

Coordenadas: -25.775339, -56.438154

Departamento: Guaira.

Nº	RUBRO	UN	CANT	P.UNIT.	P.TOTAL
TRABAJOS DE MEJORAS EN LA IGLESIA SAN MIGUEL DE VILLARRICA - 1RA PARTE CONSTRUCCIÓN DE PISO					
	TRABAJOS A REALIZAR				
1	Retiro de piso ceramico dañado. Sin recuperación de materiales.	m2	200,00	12.500	2.500.000
2	Construcción de contrapiso de H°A°. Espesor de 10cm.	m2	200,00	35.000	7.000.000
3	Mano de obra para construcción de piso de H°A°	m2	200,00	15.000	3.000.000
4	Alisada de cemento para carpeta de piso.	m2	200,00	25.000	5.000.000
5	Mano de obra para construcción de carpeta para piso.	m2	200,00	12.500	2.500.000
6	Provisión y colocación de piso porcelanaro PEI 4. Dimensiones de 0,80 x 0,80 cm. Color beige con tono simimar a la madera.	m2	200,00	105.000	21.000.000
7	Mano de obra para colocación de piso porcelanato.	m2	200,00	45.000	9.000.000
	PRECIO TOTAL gs:				**50.000.000**

Son Guaranies: *Cincuenta millones de guaranies.*

Profesional Proyectista

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

6

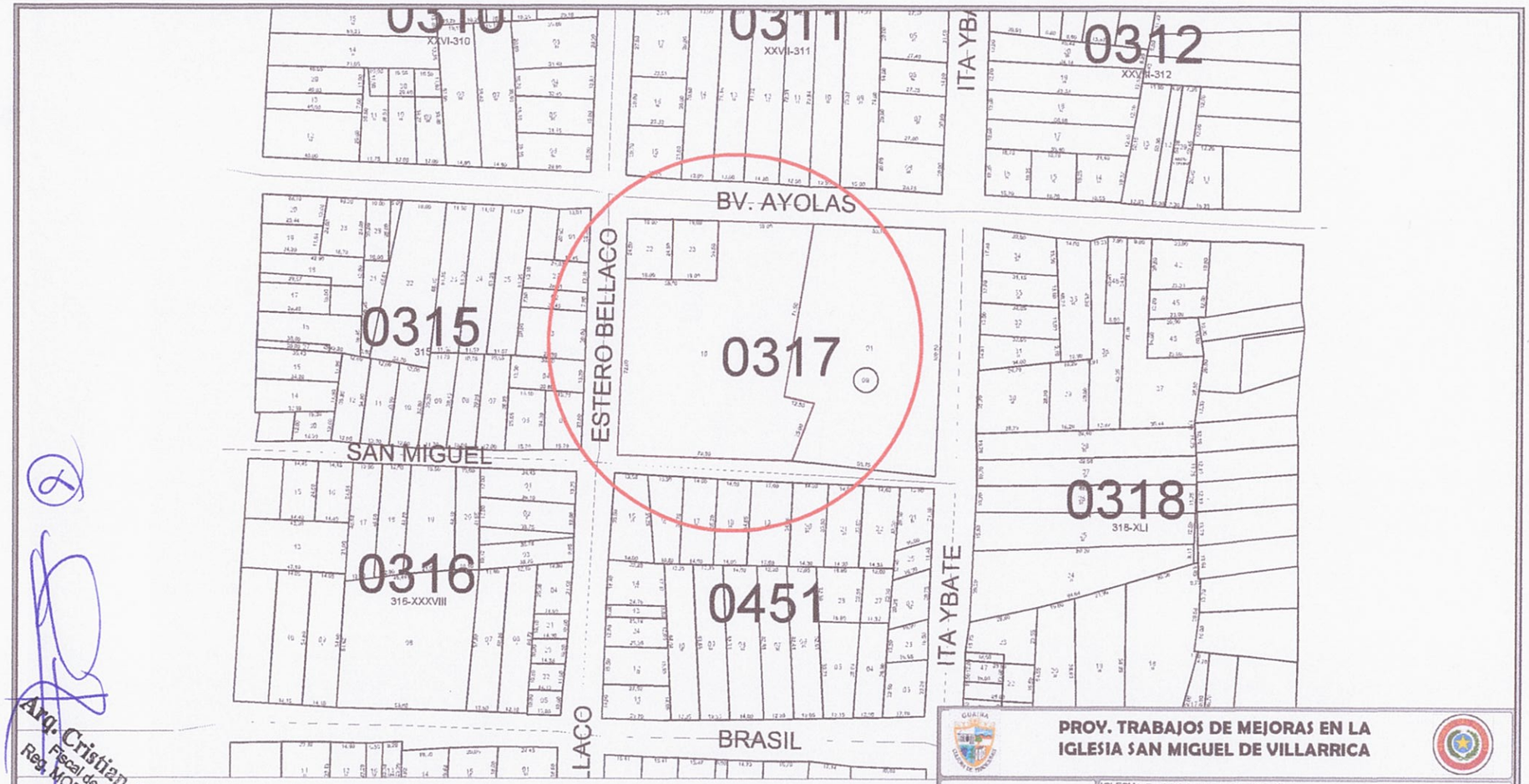
Arq. Cristian Gau.
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

IMAGEN SATELITAL
ESC.1/1000

N

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

PROY. TRABAJOS DE MEJORAS EN LA IGLESIA SAN MIGUEL DE VILLARRICA	
INF. de OBRA	IGLESIA: PARROQUIA SAN MIGUEL
	UBICACIÓN: VILLARRICA – GUAIRÁ
	DIRECCIÓN: ESTERO BELLACO ENTRE BV. AYOLAS Y SAN MIGUEL
	COORDENADAS: –25.775339, –56.438154
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO IMAGEN SATELITAL	ESC.: 1/1000
Fiscal de Corte de la Gobernación — PROFESIONAL — Arq. Cristian Gauto, Fiscal de Obra, Reg. MOPC N° 4156	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 01 DE 03



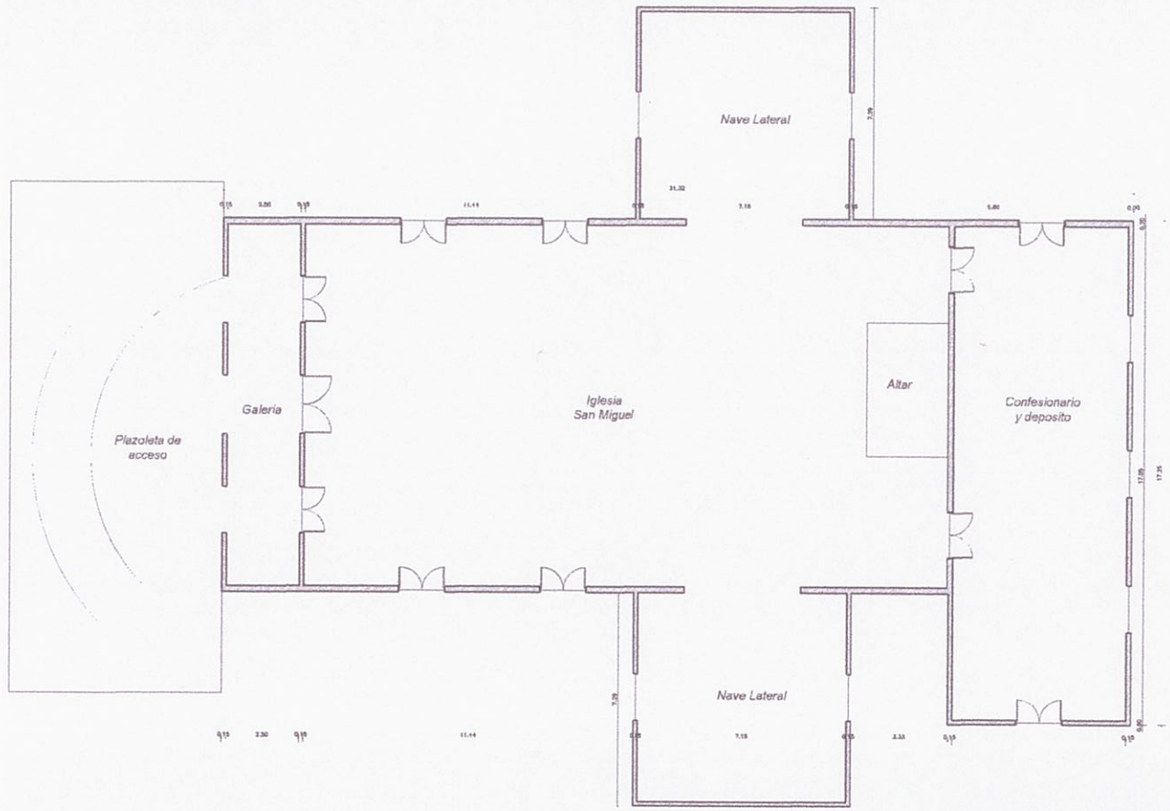
PLANTA DE UBICACIÓN
ESC.1/1000

N

PROY. TRABAJOS DE MEJORAS EN LA IGLESIA SAN MIGUEL DE VILLARRICA

INF. de OBRA	IGLESIA: PARROQUIA SAN MIGUEL
	UBICACIÓN: VILLARRICA – GUAIRA
	DIRECCIÓN: ESTERO BELLACO ENTRE BV. AYOLAS Y SAN MIGUEL
	COORDENADAS: – 25.775339, –56.438154
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO PLANTA DE UBICACIÓN	ESC.: 1/1000
	UNIDAD: ARQUITECTURA
Fiscal de Obra de la Gobernación / PROFESIONAL	NRO. DE LÁMINA: 02 DE 03

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº 4156



PLANTA ARQUITECTONICA
ESC.1/100

N

PROY. TRABAJOS DE MEJORAS EN LA IGLESIA SAN MIGUEL DE VILLARRICA

INF. de OBRA	IGLESIA: PARROQUIA SAN MIGUEL
	UBICACIÓN: VILLARRICA – GUIARA
	DIRECCIÓN: ESTERO BELLACO ENTRE BV. AYOLAS Y SAN MIGUEL
	COORDENADAS: –25.775339, –56.438154
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO PLANTA ARQUITECTÓNICA	ESC.: 1/100
	UNIDAD: ARQUITECTURA
Fiscal de Obra de la Gobernación — PROFESIONAL	NRO. DE LÁMINA: 03 DE 03

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

Ref.: Presupuesto y computo métrico

Sup. A Trabajar: 678,00 m2

Obra: Trabajos de mejoras en la Iglesia Santa Librada

Barrio: Santa Librada

Institución: Gobernación del Guairá

Dirección: Antequera esquina Ita Piru

Ciudad: Villarrica

Coordenadas: -25.789878, -56.449773

Departamento: Guaira.

Nº	RUBRO	UN	CANT	P.UNIT.	P.TOTAL
	TRABAJOS DE MEJORAS Y AMPLIACIÓN DE LA IGLESIA SANTA LIBRADA DE VILLARRICA - 1RA ETAPA				
	TRABAJOS A REALIZAR				
1	Trabajo de demolición de paredes de 0,15cmm	m2	83,20	65.000	5.408.000
2	Replanteo y marcación de obra.	m2	150,30	4.200	631.260
3	Cimiento de PBC (Piedra Bruta Colocada) de 0,30 cm de espesor.	m3	18,84	380.000	7.159.200
4	Mano de obra de construcción de cimiento de PBC de 0,30 cm.	m3	18,84	100.000	1.884.000
5	Cimiento de PBC (Piedra Bruta Colocada) de 0,15 cm de espesor.	m3	14,50	380.000	5.510.000
6	Mano de obra de construcción de cimiento de PBC de 0,15cm.	m3	14,50	100.000	1.450.000
7	Base de pilares de hormigón armado	m3	1,20	2.000.000	2.400.000
8	Mano de obra para construcción de base de pilares de hormigón armado.	m3	1,20	800.000	960.000
9	Pilares de hormigón armado. Sección de 0,30 x 0,25 cm.	m3	2,10	2.000.000	4.200.000
10	Mano de obra de construcción de pilares de hormigón armado.	m3	2,10	800.000	1.680.000
11	Vigas de hormigón armado. Sección de 0,35 x 0,25 cm.	m3	1,80	2.000.000	3.600.000
12	Mano de obra para construcción de vigas de hormigón armado.	m3	1,80	800.000	1.440.000
13	Encadenado de hormigón armado. Sección de 0,20 x 0,15 cm.	m3	1,20	2.000.000	2.400.000
14	Mano de obra para construcción de encadenado de hormigón armado.	m3	1,20	800.000	960.000
15	Losa de hormigón armado. Espesor de 10cm.	m3	1,20	2.000.000	2.400.000
16	Mano de obra para construcción de losa de hormigón armado.	m3	1,20	800.000	960.000
17	Muro de nivelación de 0,45cm.	m3	24,21	250.000	6.052.500
18	Mano de obra para construcción de muro de nivelación de 0,45cm.	m3	24,21	100.000	2.421.000
19	Muro de nivelación de 0,30cm.	m3	23,28	200.000	4.656.000

Arq. Cristian Cabral
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 1158

20	Mano de obra para construcción de muro de nivelación de 0,30cm.	m3	23,28	95.000	2.211.600
21	Relleno y compactación de terreno. Incluye mano de obra.	m3	120,00	95.800	11.496.000
22	Aislación horizotal de muros de 0,30 cm. Incluye mano de obra.	ml	53,81	30.000	1.614.300
23	Aislación horizotal de muros de 0,15 cm. Incluye mano de obra.	ml	51,73	18.000	931.140
24	Muro de elevación de 0,30cm de espesor.	m2	210,00	85.000	17.850.000
25	Mano de obra para construcción de muro de elevación de 0,30cm.	m2	200,00	45.000	9.000.000
26	Limpieza final de obra.	gl	1,00	725.000	725.000
	PRECIO TOTAL gs:				**100.000.000**

Son Guaranies: *Cien millones de guaranies.*

Obs: El proyecto solo tendra alcance hasta la primera etapa del proyecto total.

Profesional Proyectista

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

11

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

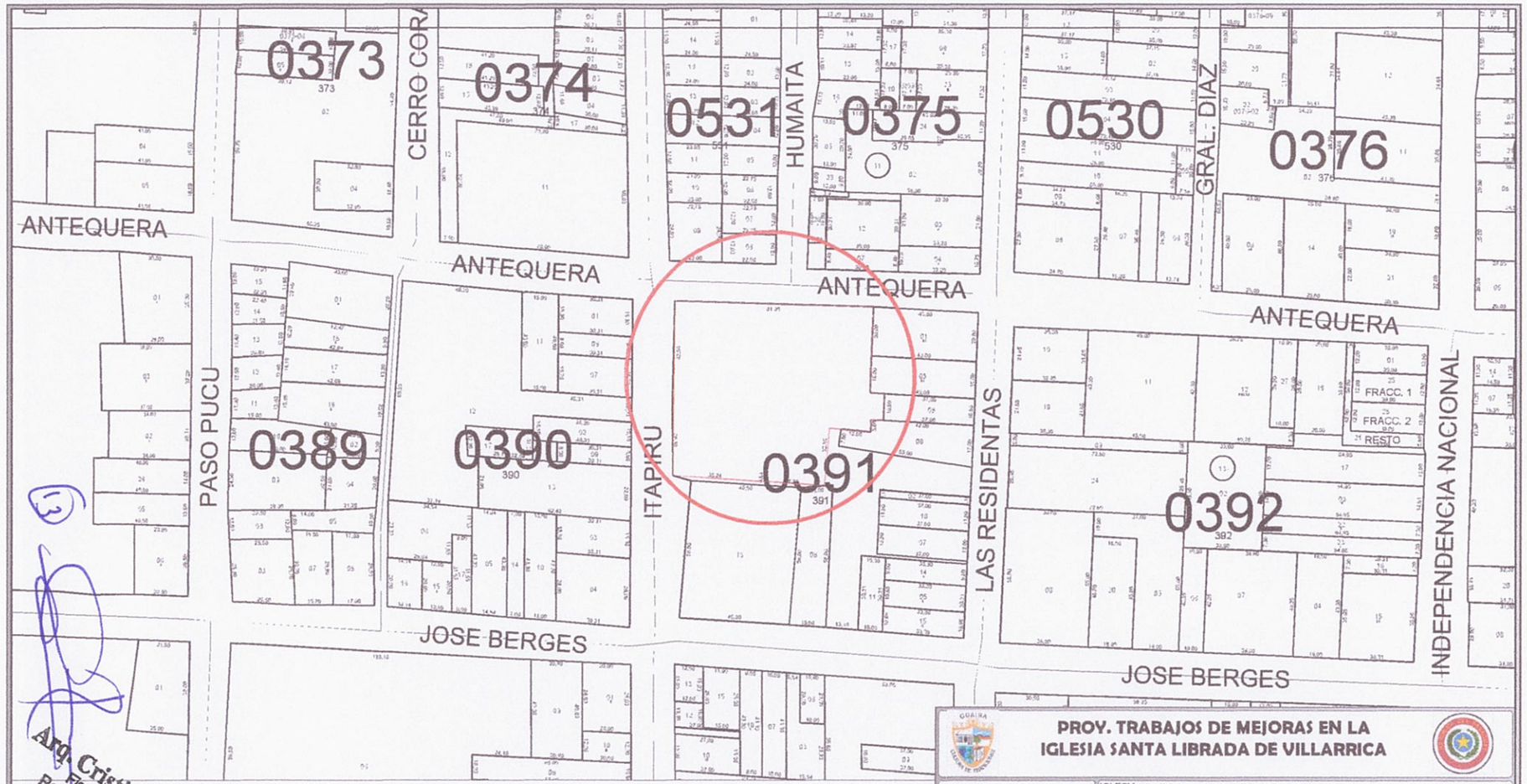
IMAGEN SATELITAL
ESC.1/1000

N

PROY. TRABAJOS DE MEJORAS EN LA IGLESIA SANTA LIBRADA DE VILLARRICA

INF. de OBRA	IGLESIA: PARROQUIA SANTA LIBRADA
	UBICACIÓN: VILLARRICA – GUAIRÁ
	DIRECCIÓN: ANTEQUERA ESQUINA ITAPIRU
	COORDENADAS: – 25.789878, –56.449773
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO IMAGEN SATELITAL	ESC.: 1/1000
Fiscal de Obra de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 01 DE 07

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº 4156



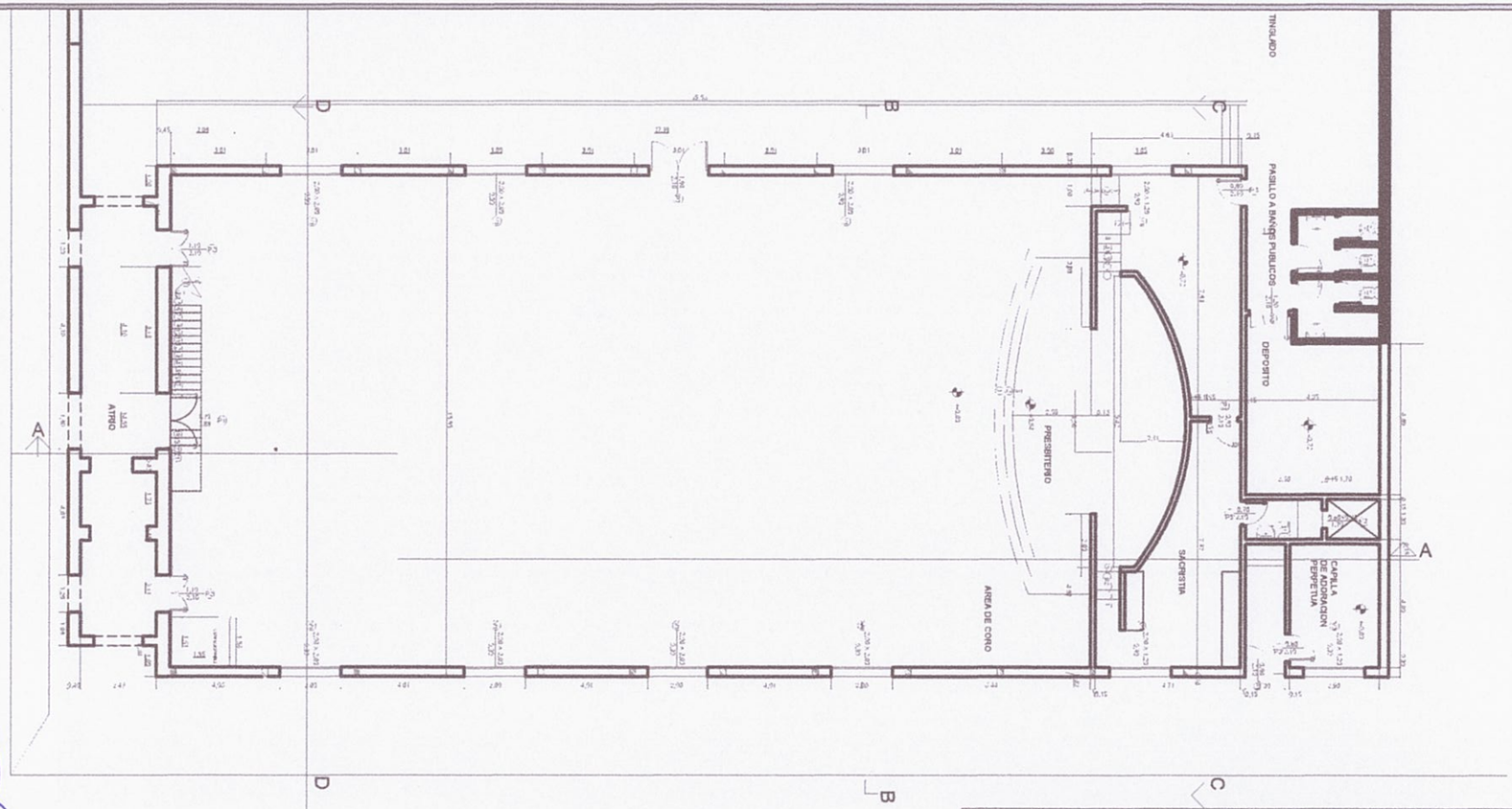
Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

PLANTA DE UBICACIÓN
ESC.1/1000

N

PROY. TRABAJOS DE MEJORAS EN LA IGLESIA SANTA LIBRADA DE VILLARRICA

INF. de OBRA	IGLESIA: PARROQUIA SANTA LIBRADA
	UBICACIÓN: VILLARRICA – GUIARA
	DIRECCIÓN: ANTEQUERA ESQUINA ITAPIRU
	COORDENADAS: –25.789878, –56.449773
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO PLANTA DE UBICACIÓN	ESC.: 1/1000
Fiscal de Obra de la Gobernación — PROFESIONAL — Arq. Cristian Gauto, Fiscal de Obra, Reg. MOPC N° 4156	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 02 DE 07

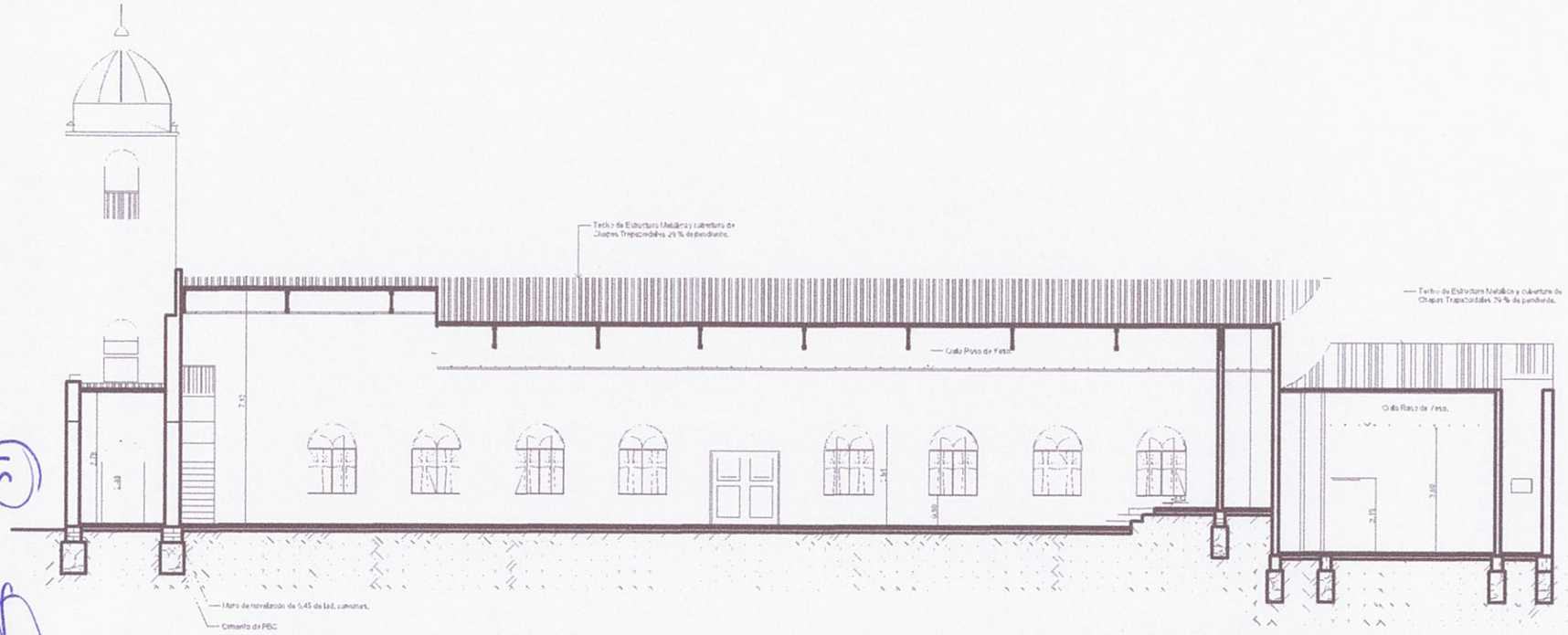


PLANTA ARQUITECTONICA
ESC.1/100

PROY. TRABAJOS DE MEJORAS EN LA IGLESIA SANTA LIBRADA DE VILLARRICA

INF. de OBRA	IGLESIA: PARROQUIA SANTA LIBRADA
	UBICACIÓN: VILLARRICA – GUAIRÁ
	DIRECCIÓN: ANTEQUERA ESQUINA ITAPIRU
	COORDENADAS: –25.789878, –56.449773
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO PLANTA ARQUITECTÓNICO	ESC.: 1/100
Fiscal de Obra de la Gobernación — PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 03 DE 07

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº 4156



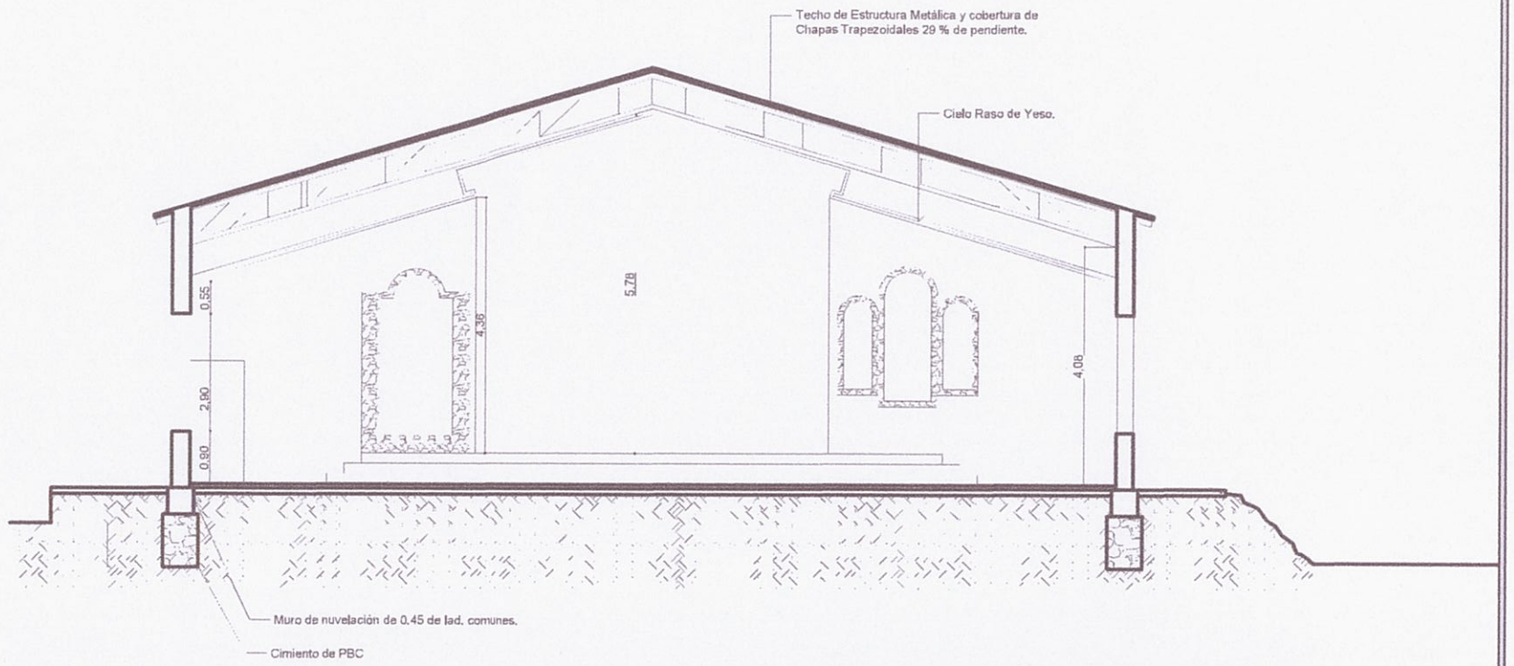
5

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

CORTE ARQUITECTONICO A°A°
ESC.1/100

PROY. TRABAJOS DE MEJORAS EN LA IGLESIA SANTA LIBRADA DE VILLARRICA

INF. de OBRA	IGLESIA: PARROQUIA SANTA LIBRADA
	UBICACIÓN: VILLARRICA – GUAIRA
	DIRECCIÓN: ANTEQUERA ESQUINA ITAPIRU
	COORDENADAS: –25.789878, –56.449773
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO CORTE ARQUITECTÓNICO A°A°	ESC.: 1/100
Fiscal de Obra de la Gobernación — PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA
Arq. Cristian Gauto, Fiscal de Obra, Reg. MOPC N° 4156	NRO. DE LÁMINA: 04 DE 07



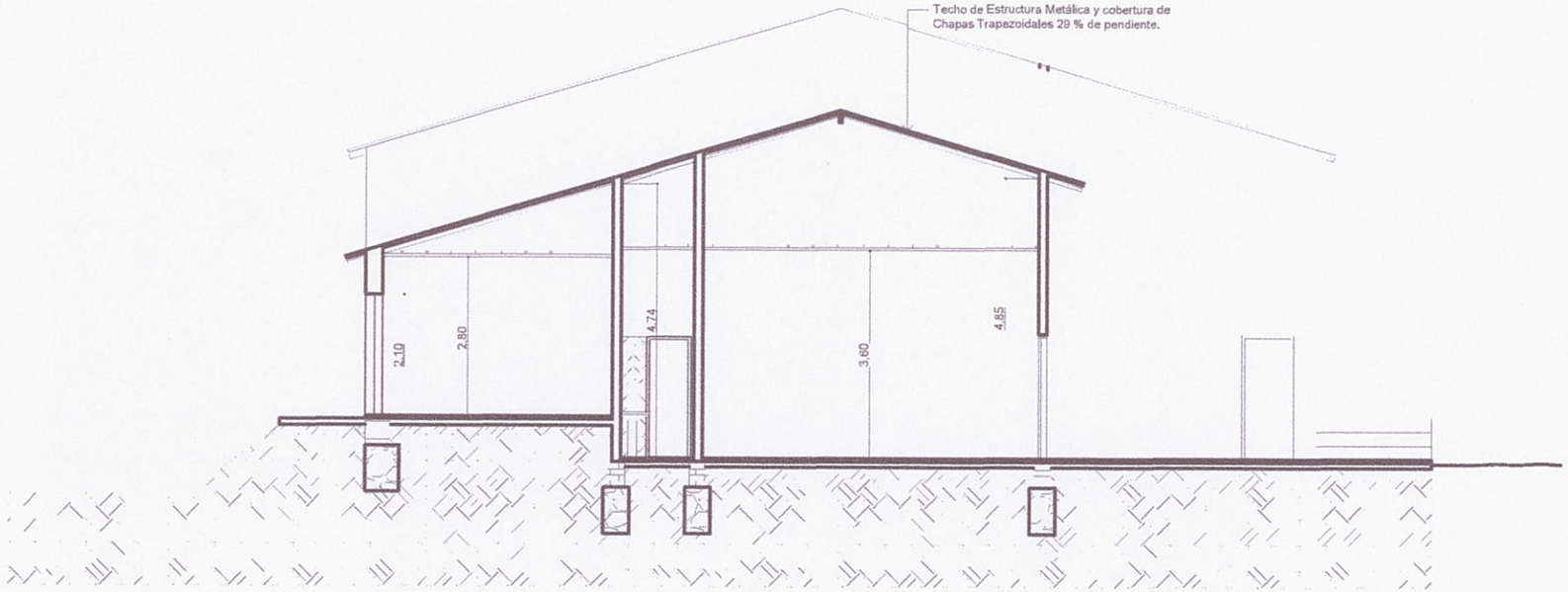
CORTE ARQUITECTONICO B°B°

ESC.1/100

PROY. TRABAJOS DE MEJORAS EN LA IGLESIA SANTA LIBRADA DE VILLARRICA

INF. de OBRA	IGLESIA: PARROQUIA SANTA LIBRADA
	UBICACIÓN: VILLARRICA – GUAIRA
	DIRECCIÓN: ANTEQUERA ESQUINA ITAPIRU
	COORDENADAS: –25.789878, –56.449773
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO CORTE ARQUITECTÓNICO B°B°	ESC.: 1/100
Fiscal de Obras de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA
Arq. Cristian Gauto Fiscal de Obra Reg. MOPC N° 4156	NRO. DE LÁMINA: 05 DE 07

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156



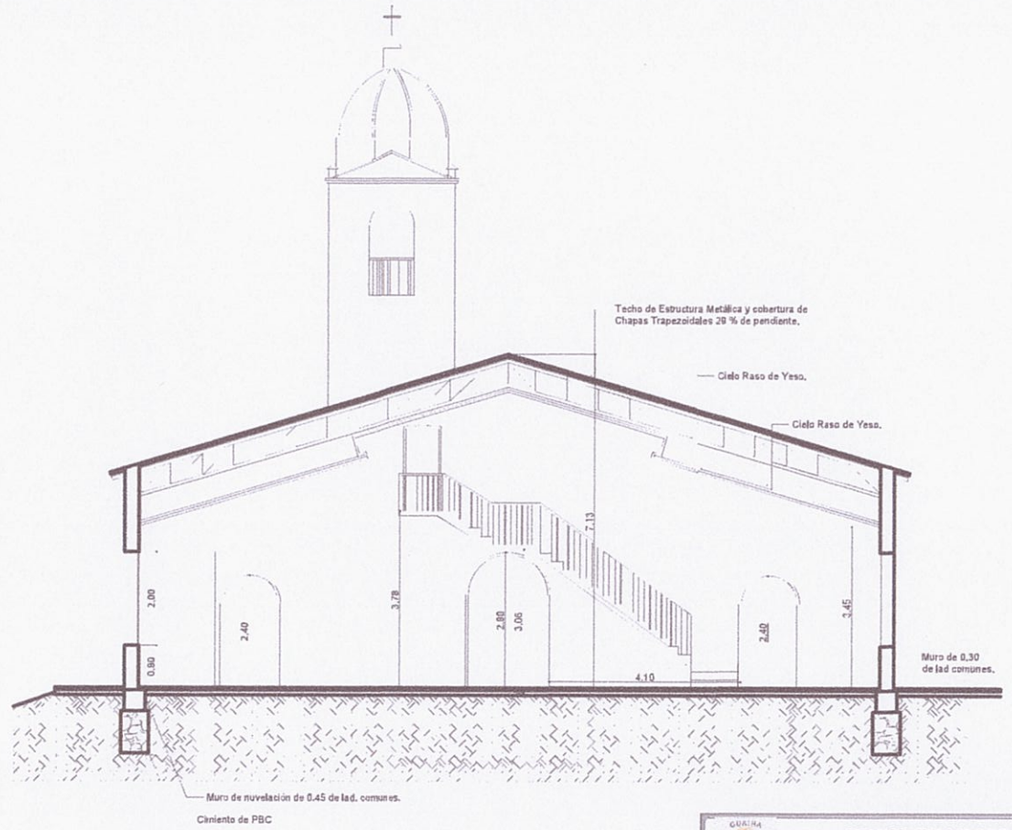
CORTE ARQUITECTONICO C°C°
ESC.1/100

PROY. TRABAJOS DE MEJORAS EN LA IGLESIA SANTA LIBRADA DE VILLARRICA

INF. de OBRA	IGLESIA: PARROQUIA SANTA LIBRADA
	UBICACIÓN: VILLARRICA – GUAIRÁ
	DIRECCIÓN: ANTEQUERA ESQUINA ITAPIRU
	COORDENADAS: –25.789878, –56.449773
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO CORTE ARQUITECTÓNICO C°C°	ESC.: 1/100
Fiscal de Obras de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 06 DE 07

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156



CORTE ARQUITECTONICO D°D°
ESC.1/100

PROY. TRABAJOS DE MEJORAS EN LA IGLESIA SANTA LIBRADA DE VILLARRICA

INF. de OBRA	IGLESIA: PARROQUIA SANTA LIBRADA
	UBICACIÓN: VILLARRICA – GUIARÁ
	DIRECCIÓN: ANTEQUERA ESQUINA ITAPIRU
	COORDENADAS: –25.789878, –56.449773
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO CORTE ARQUITECTÓNICO D°D°	ESC.: 1/100
Fiscal de Obra de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 07 DE 07

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

CERTIFICADO DE OBRA N° 1-									
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE DOS AULAS PARA LA ESC. BASICA N° 5325 SANTA CATALINA								
CONTRATISTA:	GIOVANNI FABRIZIO ELIZAUR NICOLICCHIA					CONTRATO N°:	551/2023		
MONTO TOTAL DEL CONTRATO:	226.717.300					FECHA:	18/7/2023		
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	CERTIFICADO 1	ACUMULADO	PRESENTE	
	CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE DOS AULAS PARA LA ESC. BASICA N° 5325 SANTA CATALINA								
1	Cartel de Obra.	uni	1,00	110.000	110.000	1,00	110.000	110.000	100%
2	Limpieza y preparación del terreno.	m2	125,00	8.500	1.062.500	125,00	1.062.500	1.062.500	100%
3	Replanteo y marcación de obra.	m2	125,00	7.500	937.500	125,00	937.500	937.500	100%
4	Excavación y cargamento de cimiento con PBC.	m3	23,40	330.000	7.722.000	23,40	7.722.000	7.722.000	100%
5	Mano de obra de excavación y cargamento de PBC.	m3	23,40	150.000	3.510.000	23,40	3.510.000	3.510.000	100%
6	Vigas y dados de H°A°.	m3	1,50	2.450.000	3.675.000	1,50	3.675.000	3.675.000	100%
7	Mano de obra de viga y dado de H°A°.	m3	1,50	500.000	750.000	1,50	750.000	750.000	100%
8	Encadenado de H°A°.	m3	3,75	2.450.000	9.187.500	3,75	9.187.500	9.187.500	100%
9	Mano de obra de encadenado de H°A°.	m3	3,75	500.000	1.875.000	3,75	1.875.000	1.875.000	100%
10	Muro de nivelación de 0,45 cm.	m2	5,50	200.000	1.100.000	5,50	1.100.000	1.100.000	100%
11	Mano de obra de muro de nivelación de 0,45 cm.	m2	5,50	20.000	110.000	5,50	110.000	110.000	100%
12	Muro de nivelación de 0,30 cm.	m2	13,10	155.000	2.030.500	13,10	2.030.500	2.030.500	100%
13	Mano de obra de muro de nivelación de 0,30 cm.	m2	13,10	25.000	327.500	13,10	327.500	327.500	100%
14	Muro de nivelación de 0,60 cm.	m2	0,90	300.000	270.000	0,90	270.000	270.000	100%
15	Mano de obra de muro de nivelación de 0,60 cm.	m2	0,90	50.000	45.000	0,90	45.000	45.000	100%
16	Relleno y apisonado de interiores. Incluye mano de obra.	m3	46,00	180.000	8.280.000	46,00	8.280.000	8.280.000	100%
17	Aislación horizontal de 0,30 cm con asfalto.	m2	11,00	84.500	929.500	11,00	929.500	929.500	100%
18	Colocación de negrolín.	lt	5,50	25.000	137.500	5,50	137.500	137.500	100%
19	Mano de obra de trabajo de aislación asfaltica.	m2	11,00	23.000	253.000	11,00	253.000	253.000	100%
20	Muro de elevación de 0,30 para revocar.	m2	6,55	120.000	786.000	6,55	786.000	786.000	100%
21	Mano de obra de muro de elevación de 0,30 cm.	m2	6,55	60.000	393.000	6,55	393.000	393.000	100%
22	Muro de elevación de 0,15 para revocar.	m2	6,70	80.000	536.000	6,70	536.000	536.000	100%
23	Mano de obra de muro de elevación de 0,15 cm.	m2	6,70	40.000	268.000	6,70	268.000	268.000	100%

Arq. Cristian Ga
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 6156

24	Muro de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes.	m2	51,50	130.000	6.695.000	51,50	6.695.000	6.695.000	100%
25	Mano de obra de muro de elevación de 0,30cm visto.	m2	51,50	50.000	2.575.000	51,50	2.575.000	2.575.000	100%
26	Muro de elevación de 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes.	m2	13,50	130.000	1.755.000	13,50	1.755.000	1.755.000	100%
27	Mano de obra de muro de elevación de 0,30cm visto a una cara.	m2	13,50	50.000	675.000	13,50	675.000	675.000	100%
28	Muro de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes.	m2	68,60	67.000	4.596.200	68,60	4.596.200	4.596.200	100%
29	Mano de obra de muro de elevación de 0,15cm a una cara visto.	m2	68,60	45.000	3.087.000	68,60	3.087.000	3.087.000	100%
30	Encvarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas). Incluye mano de obra.	ml	24,00	55.000	1.320.000	24,00	1.320.000	1.320.000	100%
31	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor.	ml	11,00	100.000	1.100.000	11,00	1.100.000	1.100.000	100%
32	Mano de obra de pilares de 0,45 x 0,45 cm visto.	ml	11,00	85.000	935.000	11,00	935.000	935.000	100%
33	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina.	m2	168,50	195.000	32.857.500	168,50	32.857.500	32.857.500	100%
34	Mano de obra de colocación de tejas y tejuelones.	m2	168,50	85.000	14.322.500	168,50	14.322.500	14.322.500	100%
35	Provisión y colocación de viga de hormigón y planchuela en galeria. Incluye mano de obra.	gl	1,00	8.500.000	8.500.000	1,00	8.500.000	8.500.000	100%
36	Revoque de paredes interior y exterior a una capa.	m2	128,10	23.000	2.946.300	128,10	2.946.300	2.946.300	100%
37	Mano de obra de revoques de paredes.	m2	128,10	22.000	2.818.200	128,10	2.818.200	2.818.200	100%
38	Revoque de viga cumbrera de H°A°.	m2	18,10	30.000	543.000	18,10	543.000	543.000	100%
39	Mano de obra de revoque de viga cumbrera.	m2	18,10	25.000	452.500	18,10	452.500	452.500	100%
40	Contrapiso de H° de cascote.	m2	115,00	65.000	7.475.000	115,00	7.475.000	7.475.000	100%
41	Mano de obra de contrapiso de cascote de H°.	m2	115,00	30.000	3.450.000	115,00	3.450.000	3.450.000	100%
42	Piso de baldosa ceramica normal de 0,40 x 0,40 cm.	m2	115,00	80.000	9.200.000	58,75	4.700.372	4.700.372	44%
43	Mano de obra de colocación de piso ceramica normal de 0,40 x 0,40 cm.	m2	115,00	45.000	5.175.000	0,00	0	0	0%
44	Zocalo de ceramico normal. Altura de 0,10 cm.	ml	67,00	30.000	2.010.000	0,00	0	0	0%
45	Mano de obra de colocación de zocalo.	ml	67,00	15.000	1.005.000	0,00	0	0	0%
46	Provisión de marco de madera de 1,20 x 2,10 cm de 0,05 cm de espedor.	uni	2,00	650.000	1.300.000	0,00	0	0	0%
47	Provisión de puerta de madera de 1,10 x 2,00 cm. Incluye cerradura y picaporte.	uni	2,00	1.100.000	2.200.000	0,00	0	0	0%
48	Mano de obra de colocación de marcos y puertas de madera.	uni	2,00	600.000	1.200.000	0,00	0	0	0%
49	Provisión de ventanas tipo balancines.	m2	13,68	400.000	5.472.000	0,00	0	0	0%
50	Mano de obra de colocación de ventana tipo balancines.	m2	13,68	50.000	684.000	0,00	0	0	0%
51	Alfeizar de ventanas de revoques 1 : 3 (cemento - arena).	ml	10,00	25.000	250.000	0,00	0	0	0%

Arq. Cristian Gal
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4152

52	Mano de obra de alfeizar de ventanas.	ml	10,00	10.000	100.000	0,00	0	0	0%
53	Pinturas de paredes a la cal.	m2	128,00	15.000	1.920.000	0,00	0	0	0%
54	Mano de obra de pinturas de paredes a la cal.	m2	128,00	13.000	1.664.000	0,00	0	0	0%
55	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro.	m2	20,00	25.000	500.000	0,00	0	0	0%
56	Mano de obra de pintura de pilares vistos con antimoho.	m2	20,00	10.000	200.000	0,00	0	0	0%
57	Pintura de viga cumbrer a la cal.	m2	18,10	13.000	235.300	0,00	0	0	0%
58	Mano de obra de pintura de viga cumbrera.	m2	18,10	15.000	271.500	0,00	0	0	0%
59	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética.	m2	13,68	25.000	342.000	0,00	0	0	0%
60	Mano de obra de pintura de aberturas metálicas.	m2	13,68	20.000	273.600	0,00	0	0	0%
61	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro.	m2	174,60	16.000	2.793.600	0,00	0	0	0%
62	Mano de obra pintura de ladrillo visto con antihomo.	m2	174,60	12.000	2.095.200	0,00	0	0	0%
63	Pintura de maderamen y tejuelones con barniz.	m2	168,50	22.000	3.707.000	0,00	0	0	0%
64	Mano de obra de pintura de maderamen y tejuelos al barniz.	m2	168,50	20.000	3.370.000	0,00	0	0	0%
65	Pintura de abertura de madera con barniz.	m2	11,00	18.000	198.000	0,00	0	0	0%
66	Mano de obra de abertura de madera con barniz.	m2	11,00	10.000	110.000	0,00	0	0	0%
67	Provisión de vidrios dobles.	m2	13,68	150.000	2.052.000	0,00	0	0	0%
68	Mano de obra de colocación de vidrios dobles.	m2	13,68	30.000	410.400	0,00	0	0	0%
69	Desague pluvial - Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33cms.	ml	43,50	140.000	6.090.000	0,00	0	0	0%
70	Desague pluvial - Mano de obra de colocación de canaleta y caño de bajada.	ml	43,50	40.000	1.740.000	0,00	0	0	0%
71	Provisión de circuito cañerías eléctricas con caños corrugados de 3/8 y 1".	gl	1,00	2.500.000	2.500.000	0,00	0	0	0%
72	Provisión de circuito eléctricos con cables de 2" y 4".	gl	1,00	5.500.000	5.500.000	0,00	0	0	0%
73	Provisión de llaves y puntos.	uni	18,00	10.000	180.000	0,00	0	0	0%
74	Provisión de luces de iluminación.	uni	8,00	350.000	2.800.000	0,00	0	0	0%
75	Provisión de ventiladores motor pesado.	uni	4,00	850.000	3.400.000	0,00	0	0	0%
76	Mano de obra de instalaciones eléctrica.	gl	1,00	6.880.000	6.880.000	0,00	0	0	0%
77	Construccion de pizarrones empotrados con terminación a tres manos de enduido plastico.	uni	2,00	1.600.000	3.200.000	0,00	0	0	0%
78	Mano de obra de colocación de de pizarrones empotrados con terminación a tres manos de enduido plástico.	uni	2,00	200.000	400.000	0,00	0	0	0%
79	Limpieza final y retiro de escombros.	gl	1,00	1.500.000	1.500.000	0,00	0	0	0%

12

Arq. Cristian
Fiscal de Obr
Reg. MOPC N°

80	Guarda obra.	gl	1,00	3.500.000	3.500.000	0,00	0	0	0%
							TOTAL AVANCE DE LA OBRA:	145.099.072	
							FONDO DE REPARO 5%	7.254.954	
							PORCENTAJE DEDUCIDO DE ANTICIPO 20%	29.019.814	
							CERTIFICADO N°1 DE AVANCE DE OBRA A COBRAR	108.824.304	
							PORCENTAJE DEL CERTIFICADO N°1	64,00%	
							PORCENTAJE TOTAL DE AVANCE DE OBRA	64,00%	

CONTRATISTA

ARQ. CRISTIAN GAUTO

Arq. Cristian Ga
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N