RM Metalúrgica, Construcciones, Servicios Generales,

Dirección: Mozart 523 esquina Pancholos **Teléfono: (0981)576 744**

ÑEMBY – PARAGUAY

Ñemby, 23 de diciembre de 2025

Señores
GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO CENTRAL.
PRESENTE

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, referente al **Contrato de la Licitación ID 454140 - REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO,** a los efectos de solicitar el pago correspondiente a la **ADENDA N° 2 AL CONTRATO N° 57/2024,** que asciende a la suma de **Gs. 282.000.173 (GUARANIES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES)**, establecido en sus cláusulas, el cual adjunto a la presente.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad de saludarlos atentamente.-

EN
GOBERNACIÓN
DEPARTAMENTO
CENTRAL
MESA DE ENTRADA - GDC
EXPEDIENTE N: 4772 FOJAS: —
FECHA: 24/12/25 HORA: 08:40
PRESENTADO: Gabriel Marin
TELÉFONO: 0981 576744
DESTINACIÓN A LA REPARTICIÓN PRIMERO
DOCUMENTO: NOTICIA ADJUNTA
Diana Silva
Gobernación del
Departamento Central

Metalurgica Construcciones Servicios Genereale
de Rufo Marin

Rufo Gabriel Marin
Ruc 4665793-2

RM METALURGICA

de Rufo Gabriel Marín Passerini

FABRICACIÓN DE PRODUCTOS METÁLICOS PARA USO ESTRUCTURAL
CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS FÉRREAS, PUENTES Y TUNELES
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS

Calle: Mozart c/ San Valentin - Tel.:(021)960 638 - Cel.:(0985)098 518
Ñemby - Paraguay

TIMBRADO: Nº 18076745
Fecha Inicio Vigencia: 04/06/2025
Fecha Fin Vigencia: 30/06/2026
RUC: 4665793-2
FACTURA
Nº 001 - 002 0001239

FECHA DE EMISION: 23 - Dic - 2025 CONDICION DE VENTA: CONTADO ( ) CRÉDITO (✓)

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Gobierno Departamental de Central.

RUC: 80009835-8 TELÉFONO:

DIRECCIÓN: NOTA DE REMISIÓN Nº:

CANT.	DESCRIPCIÓN	Prec. Unit.	VALOR DE VENTAS EXENTAS	GRAVADAS 5%	GRAVADAS 10%
01	Refacción, remodelación y construcción de gradenias en el Polideportivo de Limpio. Certificado de la Adenda Nº2 al Contrato Nº 57/2024	282.000.173			282.000.173
SUB TOTALES:					282.000.173

TOTAL A PAGAR: (✓) Gs. ( ) U$S. Doscientos ochenta y dos millones ciento setenta y tres. - 282.000.173

LIQUIDACION DEL I.V.A. (5 %) (10%) 25.636.379 TOTAL IVA: 25.636.379.

GRAFICA RAMIREZ de Pedro Celso Ramírez Villagra - RUC: 4691533 - 8 - Habilitación N°1786 Tel.:(021)557 607
Cel.: (0985) 954 434 - Cacique Cara N°3320 c/ Avda. Fndo de la Mora - 02Tal.: 0001151 al 0001250 - 06/2025
Tu mejor opción en gráfica...

ORIGINAL: COMPRADOR
DUPLICADO: ARCHIVO TRIBUTARIO

Areguá, 30 de diciembre de 2025

Lic. Saúl García,
Administrador Contrato N°57-2024
Gobernación del departamento central
Presente

INFORME DE FISCALIZACION DE OBRA CIVIL
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

OBRA: "REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO"
CONTRATISTA: RM METALURGICA
CONTRATO: 57/2024
ID: 454.140

CERTIFICADO N° 4

CONSIDERACIONES GENERALES

• EL presente trabajo de fiscalización se realizó en compañía Señor Rufo Gabriel Marín Passerini representante legal de la firma **RM Metalúrgica** (el contratista) y el fiscal de obra el Ingeniero Adrián Almada.

• La inspección se realizó de manera visual y realizando las mediciones correspondientes en el sitio de obra zona REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO, en donde se pudo observar los trabajos realizados por el contratista (fotos).

1- Informe Técnico Fiscal

En fecha 30 de noviembre de 2025 nos constituimos en el sitio de obra para la verificación de los trabajos realizado por el contratista, en donde se pudo observar que se realizaron trabajos que se puede graficar en el acta de medición.

Esta Fiscalización manifiesta que acompaño los procesos, así también el avance físico financiero, ha realizado verificaciones in situ en la fecha de hoy cuenta con avance en los rubros ejecutados, según el acta de medición, cabe resaltar que la empresa constructora ha cumplido con las especificaciones técnicas establecidas y la calidad de los materiales utilizados para dicha obra. (se adjunta acta de medición N° 4)

-Estado financiero o certificaciones realizado al contratista.

Primer Certificado: Procesado

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

Segundo Certificado: Procesado

Tercero Certificado: Procesado

Cuarto Certificado: En Procesado

Según el Acta de Medición el Certificado: 282.000.173 gs.

Fondo de Reparo: 14.100.019 gs.

Hago propicia la ocasión para saludadarle, por lo que se sugiere el pago del Certificado N° 04.

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

Ing. Adrián Almada
Fiscalizador de Obras
Reg. 3813

Areguá, 02 de diciembre del 2025

Señor:
Rufo Gabriel Marín Passerini
RM Metalúrgica.
Presente:

Ref.: Licitación Publicas Nacional "REFACCIÓN, REMODELACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO" ID N° 454.140. Correspondiente al Contrato N° 57/2024.

Me dirijo a Usted, con el objeto de remitir en planilla Adjunta la Orden de Trabajo N° 02, para la Refacción, Remodelación y Construcción de Graderías en el Polideportivo de la Ciudad de Limpio según contrato de referencia.

Se establece como fecha límite de los trabajos operativos el día 02 de diciembre de 2025 del año en curso, en caso de la existencia de retrasos a causa de factores imprevistos injustificables (climáticos, paros, etc.), se deberá presentar solicitud justificada de ampliación de plazo vía Nota a la Gobernación del Departamento Central, en un máximo de 05 (cinco) días posteriores a la existencia del evento.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para saludarlo atentamente.

Arq. Ygnacia Torres
Secretaria de Obras Públicas
Gobernación Departamental Central

Licitación: 454140 - REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO			
ORDEN N°02 ADENDA N°02			
Grupo 1 - REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No			
Ítem	**Descripción**	**Atributos**	**Cantidad**
1	Mamposteria de 0.3m para soporte de graderia tipo loseta, incluye trabajos complementarios para su terminación (pared de 0.5 y revoque)	m2	233,00
2	Asotada impermeable con hidrofugo	m2	686,00
3	Pintura a latex exterior	m2	686,00
4	Portón de estructura metálica para Sala Técnica	m2	2,00
5	Piso de H° simple en pista deportiva e=7cm para nivelación de la pista existente	m2	216,42
6	Marcación de Líneas de cancha de handball y fútbol de salón)	ml	220,00
7	Pintura de Pista deportiva	m2	800,00
8	Red de Protección en pista deportiva	m2	471,44
9	Canaleta embutida de 100cm de desarrollo con chapa negra N° 24 para polideportivo	ml	100,00
10	Pintura de Canaleta con sintetico previo dos manos de antióxido	ml	100,00
11	Bajada de Caño de PVC de 150mm	ml	165,00
12	Piso de H° para guardaobra 2m de ancho	m2	262,00
13	Instalacion de boca para Alimentación de reflector	boca	12,00
14	Reubicación de reflectores existente con alimentación	unidad	6,00
TOTAL			

Ing. Adrian Atmann
Reg. 3813
Fiscalizador

RM Metalúrgica
Construcciones - Servicios Generales

RUC: 4665793 - 2

ORDEN DE TRABAJO N° 02 Adenda N°02

En la ciudad de Areguá, Capital del Departamento Central de la República del Paraguay, a los 02 días del mes de diciembre del año 2025, se constituyen las siguientes personas: por la *Gobernación del Departamento Central* el Arq. Ygnacia Torres, en su carácter de Secretaria Departamental de Obras Públicas, y por la otra el Señor Marín Passerini Rufo Gabriel, Representante Legal RM Metalúrgica, Construcciones, Servicios Generales, a cargo del **Contrato Nº 57/2024,** correspondiente a la **LPN** ***" REFACCIÓN, REMODELACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO "*** **ID 454.140*",*** a objeto de dar inicio a los trabajos encomendados en la **ORDEN DE TRABAJO N° 02 Adenda N°02.**

Se procede a la firma del presente Acta, en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un mismo efecto.

Sr. Marín Passerini Rufo Gabriel
Representante Legal
RM Metalúrgica
Construcciones - Servicios Generales

RUC: 4665793 - 2

Arq. Ygnacia Torres
Secretaria Departamental
Secretaría de Obras Públicas

Ing. Adrian Atmum
Reg. 3813
Fiscalizador

Acta de Medicion 4- Adenda 2

Licitación: 454140 - REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO

Grupo 1 - REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

Ítem	Descripción	Atributos	Precio Total	CANTIDADES Anterior	Presente	Acumulado	%
1	Mamposteria de 0.3m para soporte de graderia tipo loseta, incluye trabajos complementarios para su terminación (pared de 0.5 y revoque)	m2	55.920.000		233,00	233,00	100%
2	Asotada impermeable con hidrofugo	m2	27.783.000		686,00	686,00	100%
3	Pintura a latex exterior	m2	15.531.040		686,00	686,00	100%
4	Portón de estructura metálica para Sala Técnica	m2	760.000		2,00	2,00	100%
5	Piso de H° simple en pista deportiva e=7cm para nivelación de la pista existente	m2	34.194.360		216,42	216,42	100%
6	Marcación de Líneas de cancha de handball y fútbol de salón)	ml	4.840.000		220,00	220,00	100%
7	Pintura de Pista deportiva	m2	46.118.400		800,00	800,00	100%
8	Red de Protección en pista deportiva	m2	10.371.680		471,44	471,44	100%
9	Canaleta embutida de 100cm de desarrollo con chapa negra N° 24 para polideportivo	ml	24.182.167		100,00	100,00	100%
10	Pintura de Canaleta con sintetico previo dos manos de antióxido	ml	4.800.000		100,00	100,00	100%
11	Bajada de Caño de PVC de 150mm	ml	13.530.000		165,00	165,00	100%
12	Piso de H° para guardaobra 2m de ancho	m2	36.535.027		262,00	262,00	100%
13	Instalacion de boca para Alimentación de reflector	boca	5.400.000		12,00	12,00	100%
14	Reubicación de reflectores existente con alimentación	unidad	2.034.500		6,00	6,00	100%

Ing. Adrian Almaaa
Reg. 3813
Fiscalizador

RM Metalúrgica
Construcciones - Servicios Generales
RUC: 4065795 - 2

Licitación: 454140 - REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO

Certificado 4 - Adenda 2

Grupo 1 - REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

						CANTIDADES			MONTOS			
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Anterior	Presente	Acumulado	Anterior	Presente	Acumulado	%
1	Mamposteria de 0.3m para soporte de graderia tipo loseta, incluye trabajos complementarios para su terminación (pared de 0.5 y revoque)	m2	233,00	240.000	55.920.000		233,00	233,00		55.920.000	55.920.000	100%
2	Asotada impermeable con hidrofugo	m2	686,00	40.500	27.783.000		686,00	686,00		27.783.000	27.783.000	100%
3	Pintura a latex exterior	m2	686,00	22.640	15.531.040		686,00	686,00		15.531.040	15.531.040	100%
4	Portón de estructura metálica para Sala Técnica	m2	2,00	380.000	760.000		2,00	2,00		760.000	760.000	100%
5	Piso de H° simple en pista deportiva e=7cm para nivelación de la pista existente	m2	216,42	158.000	34.194.360		216,42	216,42		34.194.360	34.194.360	100%
6	Marcación de Líneas de cancha de handball y fútbol de salón)	ml	220,00	22.000	4.840.000		220,00	220,00		4.840.000	4.840.000	100%
7	Pintura de Pista deportiva	m2	800,00	57.648	46.118.400		800,00	800,00		46.118.400	46.118.400	100%
8	Red de Protección en pista deportiva	m2	471,44	22.000	10.371.680		471,44	471,44		10.371.680	10.371.680	100%
9	Canaleta embutida de 100cm de desarrollo con chapa negra N° 24 para polideportivo	ml	100,00	241.822	24.182.167		100,00	100,00		24.182.167	24.182.167	100%
10	Pintura de Canaleta con sintetico previo dos manos de antióxido	ml	100,00	48.000	4.800.000		100,00	100,00		4.800.000	4.800.000	100%
11	Bajada de Caño de PVC de 150mm	ml	165,00	82.000	13.530.000		165,00	165,00		13.530.000	13.530.000	100%
12	Piso de H° para guardaobra 2m de ancho	m2	262,00	139.447	36.535.027		262,00	262,00		36.535.027	36.535.027	100%
13	Instalacion de boca para Alimentación de reflector	boca	12,00	450.000	5.400.000		12,00	12,00		5.400.000	5.400.000	100%
14	Reubicación de reflectores existente con alimentación	unidad	6,00	339.083	2.034.500		6,00	6,00		2.034.500	2.034.500	100%
	TOTAL				**282.000.173**					282.000.173	282.000.173	100%

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

RM Metalúrgica
Construcciones - Servicios Generales

RUC: 4665793 - 2

ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA

ORDEN DE TRABAJO N°01 y N°02

LPN ID N°454.140 "REFACCIÓN, REMODELACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO".

En la ciudad de Areguá, capital del Departamento Central de la República del Paraguay, a los 30 días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco, luego de constituirse en los sitios de obras, se reúnen las siguientes personas:

Por Gobernación Central: Arq. Ygnacia Torres, Secretaria Departamental de la Secretaria de Obras Públicas

Por la Contratista: Sr. Marín Passerini Rufo Gabriel, Representante Legal RM Metalúrgica, Construcciones, Servicios Generales

Se ha procedido a la inspección física de los trabajos, constatándose que los mismos han concluido conforme a las Planillas, Especificaciones y Órdenes Técnicas. Por tanto, se formaliza la **RECEPCIÓN PROVISORIA de la Orden de Trabajo N°01 Adenda N°01 y la Orden de Trabajo N°02 Adenda N°02**, realizados conforme a la **LPN "REFACCIÓN, REMODELACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO" ID 454.140** Contrato N° 57/2024.

Se procede a la firma del presente Acta, en tres ejemplares de un mismo tenor y a un mismo efecto.

Marin Passerini, Rufo Gabriel
Representante Legal

RM Metalúrgica
Construcciones - Servicios Generales

RUC: 4665793 - 2

Arq. Ygnacia Torres
Secretaria de Obras Publicas
Gobernación del Departamento Central

ACTA DE RECEPCION DEFINITIVA

En la ciudad de Areguá, Capital del Departamento Central de la República del Paraguay, a los 29 días del mes de enero del año 2026, se constituyen las siguientes personas: por la *Gobernación del Departamento Central* la **Arq. Ygnacia Torres,** en su carácter de Secretario Departamental de Obras Públicas, y por la otra el Sr. **Marín Passerini Rufo Gabriel**, Representante Legal de **RM Metalúrgica, Construcciones, Servicios Generales** a los efectos de emitir **LA RECEPCION DEFINITIVA** de los Certificados N°01, 02, 03, Adenda N°01 y Certificado N°04 Adenda N°02 de los trabajos encomendados en virtud del **Contrato N° 57/2024 LPN "REFACCIÓN, REMODELACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO" ID 454.140**

Se procede a la firma del presente Acta, en 3 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un mismo efecto.

Marin Passerini, Rufo Gabriel
Representante Legal
RM Metalúrgica
Construcciones - Servicios Generales
RUC: 4665793 - 2

Arq. Ygnacia Torres
Secretaria de Obras Publicas
Gobernación del Departamento Central