BOGADO CONSTRUCCIONES RUC N°3,400,053-4					CERTIFICADO FONDO REPARO					FECHA:		11/9/2025	
										FECHA INICIO		23/6/2025	
LOTE 2: PROYECTO DE REACONDICIONAMIENTO DE ESPACIO PARA USO DE COCINA-DEPÓSITO / ESCUELA BÁSICA N° 2870 AUGUSTO ROA BASTOS					ID N°	PLAZO		90 DIAS		FECHA ENTREGA			
					469022		CERTIFICADO ANTERIOR			CERTIFICADO ACTUAL		ACUMULADOS	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	INC.%	AVANCE	MONTO		AVANCE	MONTO	AVANCE	MONTO
1	LIMPIEZA AREA DE TRABAJO	metros cuadrados	36	6.750	243.000	0,72	0,72	243.000		-	-	0,72	243.000
2	Vallado de seguridad	metros lineal	20	79.500	1.590.000	4,71	4,71	1.590.000		-	-	4,71	1.590.000
3	Mamposteria de eucatex	metros cuadrados	21	319.000	6.699.000	19,84	19,84	6.699.000		-	-	19,84	6.699.000
4	Revestidos de azulejo	metros cuadrados	8,2	127.000	1.041.400	3,08	3,08	1.041.400		-	-	3,08	1.041.400
5	Mesada de granito	metros cuadrados	1,7	1.245.000	2.116.500	6,27	6,27	2.116.500		-	-	6,27	2.116.500
6	Pintura INTERIOR	metros cuadrados	58,5	39.500	2.310.750	6,84	6,84	2.310.750		-	-	6,84	2.310.750
7	Puerta eucatex con cerradura	unidad	1	698.500	698.500	2,07	2,07	698.500		-	-	2,07	698.500
8	Reparación de puertas, incluye provisión Y colocación de bisagra y cerraduras	unidad	1	444.000	444.000	1,31	1,31	444.000		-	-	1,31	444.000
9	Desague cloacal completo	unidad	1	2.133.000	2.133.000	6,32	6,32	2.133.000		-	-	6,32	2.133.000
10	Desengrasador	unidad	1	162.000	162.000	0,48	0,48	162.000		-	-	0,48	162.000
11	Montaje/Desmontaje de pileta -provision y colocacion de pileta inoxidable doble bacha	unidad	1	1.401.500	1.401.500	4,15	4,15	1.401.500		-	-	4,15	1.401.500
12	Provisión e instalación de tomas corrientes comunes con cableado de 4mm	unidad	6	186.000	1.116.000	3,30	3,30	1.116.000		-	-	3,30	1.116.000
13	Provisión e instalación de tomas corrientes tipo shucko con cableado de 4mm	unidad	3	234.000	702.000	2,08	2,08	702.000		-	-	2,08	702.000
14	Alimentacion de circuito de luces	unidad	2	201.000	402.000	1,19	1,19	402.000		-	-	1,19	402.000
15	Provision e instacion de artefacto de iluminacion led luz blanca	unidad	14	182.000	2.548.000	7,55	7,55	2.548.000		-	-	7,55	2.548.000
16	Instalación de tablero metálico con barras monofasico 12 módulos	unidad	1	706.000	706.000	2,09	2,09	706.000		-	-	2,09	706.000
17	Alimentacion aereo al tablero seccional c/cable de 2x6 mm2	metro lineal	70	81.600	5.712.000	16,92	16,92	5.712.000		-	-	16,92	5.712.000
18	Estanteria de madera semidura(ver datalles)	unidad	10	70.000	700.000	2,07	2,07	700.000		-	-	2,07	700.000
19	Reja metálica Para Aberturas	unidad	4	498.500	1.994.000	5,90	5,90	1.994.000		-	-	5,90	1.994.000
20	Limpieza de obrafinal	global	1	1.049.000	1.049.000	3,11	3,11	1.049.000		-	-	3,11	1.049.000
		MONTO CONTRATO GUARANIES			33.768.650	100,00	100,00	33.768.650		-	-	100,00	33.768.650
				DESCUENTO ANTICIPO		-							
					RETENCION	5,00					1.688.432		
			MONTO A COBRAR GUARANIES								1.688.432		

BOGADO CONSTRUCCIONES
César Bogado
RUC: 3400053-4

Amado Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202

MUNICIPALIDAD DE TOMÁS ROMERO PEREIRA
Intendencia Periodo 2021-2025
Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández
Telefax: (0764) 20144 – 20012 - E-mail: munitrp@hotmail.com

DICTAMEN

Tomas Romero Pereira,11 de septiembre del 2025

Señor

Hernán Rivas – Intendente Municipal

Municipalidad del Distrito Tomas Romero Pereira.

I.REFERENICA; DEVOLUCION FONDO DE REPARO.

En virtud de la solicitud presentada por el Sr. Cesar Hermes Bogado Sosa con C.I. N° 3.400.053 representante de la empresa BOGADO CONSTRUCCIONES con RUC N° 3.400.053-4, para el cobro del fondo de reparo, se procede a realizar el dictamen técnico para determinar la procedencia del pago de devolución del fondo de reparo correspondiente a la OBRA LOTE 2: PROYECTO DE REACONDICIONAMIENTO DE ESPACIO PARA USO DE COCINA-DEPÓSITO / ESCUELA BÁSICA N° 2870 AUGUSTO ROA BASTOS- ID N°469022.

Antecedentes

1. Descripción de la obra: contrato numero 11/2025
2. OBRA LOTE 2: PROYECTO DE REACONDICIONAMIENTO DE ESPACIO PARA USO DE COCINA-DEPÓSITO / ESCUELA BÁSICA N° 2870 AUGUSTO ROA BASTOS- ID N°469022.
3. La obra fue ejecutada por BOGADO CONSTRUCCIONES RUC N° 3.400.053-4.

El fondo de reparo fue constituido para garantizar la calidad y la correcta ejecución de la obra, de acuerdo con los términos del contrato.

Evaluación Técnica

1. Inspección de la obra: Se realizó una inspección técnica de la obra para verificar su estado actual y determinar si se han cumplido con los requisitos y estándares establecidos en el contrato.
2. Revisión de documentación: Se revisó la documentación técnica y contractual correspondiente a la obra, incluyendo informes de avance, pruebas de calidad y certificaciones de cumplimiento.

Conclusiones

1. Cumplimiento de requisitos: OBRA LOTE 2: PROYECTO DE REACONDICIONAMIENTO DE ESPACIO PARA USO DE COCINA-DEPÓSITO / ESCUELA BÁSICA N° 2870 AUGUSTO ROA BASTOS- ID N°469022, cumple con los requisitos y estándares establecidos en el contrato y en las normas técnicas aplicables.
2. Calidad de la obra: La calidad de la obra es satisfactoria y se ajusta a los parámetros establecidos en el contrato.

Recomendaciones

Se recomienda proceder con la devolución del fondo de reparo correspondiente a la obra con OBRA LOTE 2: PROYECTO DE REACONDICIONAMIENTO DE ESPACIO PARA USO DE COCINA-DEPÓSITO / ESCUELA BÁSICA N° 2870 AUGUSTO ROA BASTOS- ID N°469022, de acuerdo con los términos del contrato y las normas aplicables.

Atte.

Fiscal de Obra.

Amado Cabañas
Arquitecto
Reg. MOPC 1202