MUNICIPALIDAD DE JUAN LEON MALLORQUIN

Certificado de Obra Nº 02 Final - Medición Física Financiera

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE JUAN LEON MALLORQUIN

CONTRATISTA: JR CONSTRUCCIONES CON R.U.C. N° 3714884-2, RESPONSABLE HUGO JOEL RECALDE ARRUA. -

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO DE 5,00X8,00 PARA LOCAL DE FERIANTES DEL DISTRITO DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN- ID N°429588.-
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 16/2023 - CONTRATO N° 19/2023.-

Fecha: 15/ 09 / 2.023.-

		CONTRACTUAL				MODIFICACION					CANTIDADES EJECUTADAS				GUARANIES		
ITEMS	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	SUSTITUCIÓN	UNID C/ ADENDA	CANT. C/ ADENDA	PRECIO UNITARIO C/	PRECIO TOTAL C/ ADENDA	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	%	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO
1	Cartel de Obras	gl	1	1.150.000	1.150.000		gl	1	1.150.000	1.150.000	0	1	1	100,00%	0	1.150.000	1.150.000
2	Construcción de Vallado de Obras	m2	55	40.000	2.200.000		m2	55	40.000	2.200.000	55	0	55	100,00%	2.200.000	0	2.200.000
3	Replanteo	m2	70	6.000	420.000		m2	70	6.000	420.000	70	0	70	100,00%	420.000	0	420.000
4	Excavación para cimentación	m3	25	65.000	1.625.000	Disminución	m3	**7,0**	65.000	**455.000**	7	0	7	100,00%	455.000	0	455.000
5	Zapatas de Hº Aº	m3	1,54	1.910.000	2.941.400		m3	1,54	1.910.000	2.941.400	1,54	0	2	100,00%	2.941.400	0	2.941.400
6	Vigas de Hº Aº	m3	2,1	2.200.000	4.620.000		m3	2,1	2.200.000	4.620.000	2,1	0	2	100,00%	4.620.000	0	4.620.000
7	Pilares de Metal de 15x30cm	ml	17,55	135.000	2.369.250	Disminución	ml	**16,8**	135.000	**2.268.000**	16,8	0	17	100,00%	2.268.000	0	2.268.000
8	Mampostería de nivelación, de ladrillo común de 0,30 m	m2	14,4	150.000	2.160.000		m2	14,4	150.000	2.160.000	14,4	0	14	100,00%	2.160.000	0	2.160.000
9	Mampostería de elevación, de ladrillo hueco 0,15 m	m2	32	75.000	2.400.000		m2	32	75.000	2.400.000	32	0	32	100,00%	2.400.000	0	2.400.000
10	Mampostería de elevación, de ladrillo blanco prensado 0,15 m	m3	17	115.000	1.955.000	Sustituir por **"Mampostería de elevación, de ladrillo común rojo prensado 0,15 m"** y aumentar.	**m2**	**19,3**	115.000	**2.219.500**	19,3	0	19	100,00%	2.219.500	0	2.219.500
11	Encadenado de mampostería armada	ml	15	75.000	1.125.000		ml	15	75.000	1.125.000	15	0	15	100,00%	1.125.000	0	1.125.000
12	Aislación horizontal asfáltica: de muros de 0,15 m	ml	15	40.000	600.000		ml	15	40.000	600.000	15	0	15	100,00%	600.000	0	600.000
13	Aislación Vertical con hidrófugo: de muros de 0,15 m	m2	15	50.000	750.000		m2	15	50.000	750.000	15	0	15	100,00%	750.000	0	750.000
14	Techo de Chapa tipo cinc alum, con aislante de manta térmica de aluminio sobre estructura metálica	m2	51	220.000	11.220.000		m2	51	220.000	**11.220.000**	51	0	51	100,00%	11.220.000	0	11.220.000
15	Revoque, a 2 capa filtrados	m2	56	55.000	3.080.000	Aumentar	m2	75	55.000	4.125.000	75	0	75	100,00%	4.125.000	0	4.125.000
16	Relleno	m3	16	45.000	720.000	Aumentar	m3	32	45.000	1.440.000	32	0	32	100,00%	1.440.000	0	1.440.000
17	Contrapiso, de cascotes sobre terreno natural e:10cm	m2	200	45.000	9.000.000	Disminución	m2	160	45.000	7.200.000	110	50	160	100,00%	4.950.000	2.250.000	7.200.000
18	Triturada de 4ta, e= 5 cm	m3	3,5	245.000	857.500	Suprimido	N/A	0	0	0	0	0	0	0,00%	0	0	0
19	Carpeta, para colocación de pisos cerámicos	m2	40	50.000	2.000.000	Aumentar	m2	41	50.000	2.050.000	41	0	41	100,00%	2.050.000	0	2.050.000
20	Piso Cerámico, de alto tráfico antideslizante	m2	48	115.000	5.520.000	Disminución	m2	41	115.000	4.715.000	41	0	41	100,00%	4.715.000	0	4.715.000
21	Piso tipo baldosón, de cemento	m2	160	110.000	17.600.000	Disminución	m2	130	110.000	14.300.000	65	65	130	100,00%	7.150.000	7.150.000	14.300.000
22	Zócalo cerámico	ml	20	45.000	900.000	Disminución	ml	25	45.000	1.125.000	25	0	25	100,00%	1.125.000	0	1.125.000
23	Revestimiento de azulejos	m2	13	90.000	1.170.000		m2	13	90.000	1.170.000	13	0	13	100,00%	1.170.000	0	1.170.000
24	Ventanas corredizas de vidrio templado de 0,60 x 0,50	un	1	450.000	450.000	Suprimido	N/A	0	0	0	0	0	0	0,00%	0	0	0
25	Ventanas corredizas de vidrio templado de 0,60 x 2,00	m2	2,4	650.000	1.560.000	Suprimido	N/A	0	0	0	0	0	0	0,00%	0	0	0
26	Puertas placas de - 0,80x2,10	un	1	185.000	185.000	Sustituir por **"Puertas madera de - 0,80x2,10(placa, marco, contramarco, accesorios)"**	un	1	**1.885.000**	1.885.000	0	1	1	100,00%	0	1.885.000	1.885.000
27	Puertas placas de - 0,70x2,10	un	1	175.000	175.000	Sustituir por **"Puertas madera de - 0,70x2,10(placa, marco, contramarco, accesorios)"**	un	1	**1.550.000**	1.550.000	0	1	1	100,00%	0	1.550.000	1.550.000
28	Pintura, al látex	m2	56	45.000	2.520.000		m2	56	45.000	2.520.000	0	56	56	100,00%	0	2.520.000	2.520.000
29	Pintura de ladrillos visto	m2	30	42.000	1.260.000	Aumentar	m2	35	42.000	1.470.000	35	0	35	100,00%	1.470.000	0	1.470.000
30	Pintura al barniz	m2	7	30.000	210.000		m2	7	30.000	210.000	0	7	7	100,00%	0	210.000	210.000
31	Canaleta y caño de bajada #26 - D= 40cm	ml	15	90.000	1.350.000		ml	15	90.000	1.350.000	15	0	15	100,00%	1.350.000	0	1.350.000
32	Registro 30x30 con rejilla	un	3	270.000	810.000	Disminución	un	2	270.000	540.000	2	0	2	100,00%	540.000	0	540.000
33	Entrada Monofásica con linea embutida al tablero general	un	1	3.500.000	3.500.000		un	1	3.500.000	3.500.000	0	1	1	100,00%	0	3.500.000	3.500.000
34	Tablero general con llaves termomagnéticas	gl	1	2.000.000	2.000.000		gl	1	2.000.000	2.000.000	0	1	1	100,00%	0	2.000.000	2.000.000
35	Bocas luces y toma Corrientes	gl	1	3.000.000	3.000.000	Sustituir por **"Instalación eléctrica: Bocas de luces (4) y toma Corrientes (3)- incluye artefactos luminicos (4)"**	gl	1	**1.800.000**	**1.800.000**	0	1	1	100,00%	0	1.800.000	1.800.000

JR Construcciones
de Hugo Joel Recalde Arrua
RUC: 3714884 - 2

María Dalila Benegas Vera
Arquitecta
Reg. Prof. Nº 4381

Abg. Elvio Coronel Gómez
Intendente Municipal

MUNICIPALIDAD DE JUAN LEON MALLORQUIN

Certificado de Obra Nº 02 Final - Medición Física Financiera

CONTRATANTE: MUNICIPALIDAD DE JUAN LEON MALLORQUIN

CONTRATISTA: JR CONSTRUCCIONES CON R.U.C. N° 3714884-2, RESPONSABLE HUGO JOEL RECALDE ARRUA. -

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO DE 5,00X8,00 PARA LOCAL DE FERIANTES DEL DISTRITO DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN- ID N°429588.-
CONTRATACIÓN DIRECTA N° 16/2023 - CONTRATO N° 19/2023.-

Fecha: 15/ 09 / 2.023.-

		CONTRACTUAL				MODIFICACIÓN					CANTIDADES EJECUTADAS				GUARANIES		
ITEMS	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	SUSTITUCIÓN	UNID C/ ADENDA	CANT. C/ ADENDA	PRECIO UNITARIO C/	PRECIO TOTAL C/ ADENDA	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	%	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO
36	Medidor de agua corriente	gl	1	1.500.000	1.500.000	Sustituir por **"Instalación de agua corriente, con provisión y colocación de artefactos"**	gl	1	**2.500.000**	**2.500.000**	1	0		#¡VALOR!	2.500.000	0	2.500.000
37	Pozo absorbente de 2mts x 2mts	gl	1	2.500.000	2.500.000		gl	1	2.500.000	2.500.000	1	0	1	100,00%	2.500.000	0	2.500.000
38	Cámara séptica capac. 100lts	gl	1	2.800.000	2.800.000	Sustituir por **"Cámara séptica capac. 100lts con conexiones de desague cloacal(lavatorio, inodoro, registro)"**	gl	1	**1.800.000**	**1.800.000**	1	0	1	100,00%	1.800.000	0	1.800.000
39	Limpieza Final	gl	1	700.000	700.000		gl	1	700.000	700.000	0	1	1	100,00%	0	700.000	700.000
	COSTO TOTAL				**100.903.150**					**94.978.900**					70.263.900	24.715.000	94.978.900
															74,00%	26,00%	100,00%

RESUMEN GENERAL		
TOTAL CERTIFICADO	24.715.000	26,00%
Devolución de Anticipo		
Retención Caucional 5%	1.235.750	
Total a Cobrar	23.479.250	

SON GUARANÍES: Vientitrés millones cuatrocientos setenta y nueve mil doscientos cincuenta.-

CONTRATISTA

JR Construcciones
de Hugo Joel Recalde Arrua
RUC: 3714884 - 2

María Dalila Benegas Vera
Arquitecta
Reg. Prof. N° 4381
FISCAL DE OBRAS

MUNICIPALIDAD DE JUAN LEON MALLORQUIN
INTENDENCIA
Alto Paraná

INTENDENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE JUAN LEON MALLORQUIN