ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BASICO FINAL

CONTRATO Nº 77/2023

REFERENCIA: "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SAN JORGE DEL DISTRITO DE YATYTAY - ID Nº 437.001

CONTRATISTA: Omar Daniel Valdez Acosta

En la Ciudad de YATYTAY, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los cinco días del mes de junio del 2024, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, encargado de la Verificación y Fiscalización de las Obras el Arq. Diego Armando Saldívar, y el Ing. Luis Delvalle en representación de la Empresa

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante el mes de mayo del corriente.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba. -

Contratista
Construcciones
G.L.V.
RUC: 3927192 - 7

Arq. Diego Armando Saldívar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

GOBERNACION DE ITAPÚA

RESÚMEN DEL CERTIFICADO BÁSICO N° FINAL

Mes: Mazo a Junio

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 33/2023 – "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SAN JORGE DEL DISTRITO DE YATYTAY - ID Nº 437.001

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	ificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 33/2023 – "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SAN JORGE DEL DISTRITO DE YATYTAY - ID Nº 437.001	100%	164.781.959	45,20%	74.478.149	49,50%	81.563.942	94,70%	156.042.091
A.2	RUBROS ADICIONALES AL CONTRATO		8.739.868			5,30%	8.739.868	5,30%	8.739.868
A	**Total por Contrato**	**100%**	**173.521.827**	**45,20%**	**74.478.149**	**54,80%**	**90.303.810**	**100,00%**	**164.781.959**

B	**Deducciones a la fecha**			**Hasta Certificado Anterior**		**Presente Certificado**		**Total Certificado a la Fecha**	
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	32.956.392	14.895.630		18.060.762		32.956.392	
B.II	Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0		0		0	
B	**Total Deducciones**		**32.956.392**	**14.895.630**	**0**	**18.060.762**		**32.956.392**	
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**					72.243.048			
C.II	Devolución Fondo de Reparo 1er Certificado					1.757.627			
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**					**74.000.675**			

Certificado Básico Nº	**FINAL**
Mes:	**Mazo a Junio**
Contrato N°:	**77/2023**
Monto Básico:	**164.781.959**
Contratista:	**Omar Daniel Valdez Acosta**
Fecha de Inicio:	**19-dic-23**
Plazo de Ejecución:	**90 dias**
Fecha de terminación prevista:	**18-mar-24**
Prórroga:	**80 dias**
Fecha de terminación con prórroga:	**6-Jun-24**

SON GUARANIES: Setenta y cuatro millones seiscientos setenta y cinco.-

Omar DanielValdez Acosta
Contratista-Representante Legal

Construcciones G.L.V.
RUC: 3927192 - 7

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Fiscal de Obras
Gobernación
de Itapúa

Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° FINAL

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

MES: Mayo a Junio

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 33/2023 – "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SAN JORGE DEL DISTRITO DE YATYTAY - ID Nº 437.001			
CONTRATISTA:	Omar Daniel Valdez Acosta	FECHA DE INICIO:	19-dic-23
MONTO DE LA OFERTA:	164.781.959	FECHA DE TERMINACIÓN PREVISTA:	16-mar-24
CONTRATO N°:	77/2023	PRÓRROGA:	80 días
PLAZO DE EJECUCIÓN:	90 días	FECHA DE TERMINACION CON PRÓRROGA:	6-jun-24

CALCULO DE PRECIOS ARRUINADOS							PLANILLA DE MEDICIÓN						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO					
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 33/2023 – "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SAN JORGE DEL DISTRITO DE YATYTAY - ID Nº 437.001						PONDERACIÓN DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Item	Descripción del Ítem	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
1	Desmonte de terreno - Desmonte y retiro de tierra para apertura de camino auxiliar	Milímetros cuadrados	420	13.357	5.609.940	0,034	50,00%	50,00%	100,00%	0,017	0,017	0,034	210,00	210,00	420,00	2.804.970	2.804.970	5.609.940
2	Replanteo y marcación - Replanteo y marcación de obra, con Equipo Topográfico.-	Metro lineal	405	8.061	3.264.705	0,020	100,00%	0,00%	100,00%	0,020	-	0,020	405,00	0,00	405,00	3.264.705	0	3.264.705
3	"Cartel de obra [Estructura de madera y chapa nro. 24] 2,00 x 1,50 m, con impresión adhesiva).-"	Unidad	1	994.096	994.096	0,006	100,00%	0,00%	100,00%	0,006	-	0,006	1,00	0,00	1,00	994.096	0	994.096
4	Carteles de señalización de chapa Nº 24. (0,30 x 0,60).-	Unidad	1	4.575.366	4.575.366	0,028	100,00%	0,00%	100,00%	0,028	-	0,028	1,00	0,00	1,00	4.575.366	0	4.575.366
5	"Construcción de empedrado - "Colchon de tierra colorada limpia para asiento de piedra (espesor 0,20m).-	Metros cuadrados	2738	6.454	17.671.052	0,107	48,10%	45,69%	93,80%	0,052	0,049	0,101	1.322,00	1.251,09	2.573,09	8.532.188	8.074.541	16.606.729
6	"CORDON ESCONDIDO de HºA. Desarrollo 0.40 m. espesor 0.12 m. cargado in situ ."	Metros cúbicos	38,53	983.360	38.233.037	0,232	45,52%	48,41%	93,93%	0,106	0,112	0,218	17,70	18,83	36,53	17.405.472	18.516.674	35.922.146
7	Colocacion de hormigon armado - "CORDON ESCONDIDO de HºA. Desarrollo 0.30 m. espesor 0.20 m, cargado in situ.-"	Metros cúbicos	0,84	971.320	815.909	0,005	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,005	0,005	0,00	0,84	0,84	0	815.909	815.909
8	Construcción de empedrado - "Pavimento tipo EMPEDRADO, de piedra bruta (espesor mínimo 0.15 m).-"	Metros cuadrados	2738	31.293	85.680.234	0,520	43,07%	50,91%	93,98%	0,224	0,265	0,489	1.179,22	1.393,87	2.573,09	36.901.352	43.618.385	80.519.737
9	Relleno y compactacion de terreno - Relleno y compactación para soporte de cordón cuneta.-	Metros cuadrados	136	33.641	4.547.976	0,028	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,028	0,028	0,00	136,00	136,00	0	4.547.976	4.547.976
10	Limpieza general y final del sitio de obras.-	Metros cuadrados	2738	1.236	3.389.644	0,021	0,00%	93,98%	93,98%	-	0,019	0,019	0,00	2.573,09	2.573,09	0	3.185.487	3.185.487
	NUEVOS RUBROS																	
11	Excavación y Muro de Contención de piedra bruta colocada	Metros cúbicos	16,65	574.917	8.739.868	0,053	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,053	0,053	0,00	16,65	16,65	0	8.739.868	8.739.868
	Total				164.781.959	100%				45,29%	48,50%	94,79%				74.678.149	81.563.941	156.242.071

Omar Daniel Valdez Acosta
Contratista-Representante Legal

Construcciones
G.L.V.
RUC: 3927192 - 7

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° FINAL

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO

Mes: Mayo a Junio

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 33/2023 – "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SAN JORGE DEL DISTRITO DE YATYTAY - ID Nº 437.001			
CONTRATISTA:	Omar DanielValdez Acosta	FECHA DE INICIO:	19-dic-23
MONTO DE LA OFERTA GS:	164.781.959	FECHA DE TERMINACION PREVISTA:	18-mar-24
CONTRATO N°:	77/2023	PRÓRROGA:	80 dias
PLAZO DE EJECUCIÓN:	90 dias	FECHA DE TERMINACION CON PRÓRROGA:	6-jun-24

CÁUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS									
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 33/2023 – "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SAN JORGE DEL DISTRITO DE YATYTAY - ID Nº 437.001						PLAZO DE EJECUCIÓN			TOTAL
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total	ENERO	FEBRERO	MARZO	
1	Desmonte de terreno - Desmonte y retiro de tierra para apertura de camino auxiliar	Milimetros cuadrados	420,00	13.357	5.609.940	5.609.940	0	0	3,40%
2	Replanteo y marcación - Replanteo y marcación de obra, con Equ	Metro lineal	405,00	8.061	3.264.705	3.264.705	0	0	1,98%
3	"Cartel de obra (Estructura de madera y chapa nro. 24) 2,00 x 1,50 m, con impresión adhesiva).-"	Unidad	1,00	994.096	994.096	994.096	0	0	0,60%
4	Carteles de señalización de chapa Nº 24. (0,30 x 0,80).-	Unidad	1,00	4.575.366	4.575.366	4.575.366	0	0	2,78%
5	"Construcción de empedrado - "Colchon de tierra colorada limpia para asiento de piedra (espesor 0,20m).-	Metros cuadrados	2.738	6.454	17.671.052	5.301.316	7.068.421	5.301.316	10,72%
6	"CORDON ESCONDIDO de Hº. Desarrollo 0.40 m. espesor 0.12 m. cargado in situ ."	Metros cúbicos	38,88	983.360	38.233.037	11.469.911	15.293.215	11.469.911	23,20%
7	Colocacion de hormigon armado - "CORDON ESCONDIDO de Hº. Desarrollo 0.30 m. espesor 0.20 m, cargado in situ ."	Metros cúbicos	0,84	971.320	815.909	0	0	815.909	0,50%
8	Construccion de empedrado - "Pavimento tipo EMPEDRADO, de piedra bruta (espesor mínimo 0.15 m).-"	Metros cuadrados	2738,00	31.293	85.660.234	25.704.070	34.272.094	25.704.070	52,00%
9	Relleno y compactacion de terreno - Relleno y compactación para soporte de cordón cuneta.-	Metros cuadrados	136,00	33.441	4.547.976	1.364.393	1.819.190	1.364.393	2,76%
10	Limpieza general y final del sitio de obras.-	Metros cuadrados	2738,00	1.238	3.389.644	0	0	3.389.644	2,06%
Total					164.781.959				100,00%
PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES						58.283.707	58.452.720	48.045.242	164.781.959
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE						35,37%	35,47%	29,16%	100,00%

Omar DanielValdez Acosta
Contratista-Representante Legal

Construcciones
G.L.V.
RUC: 3927192 - 7

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° FINAL

CUADRO Y CURVA DE AVANCE

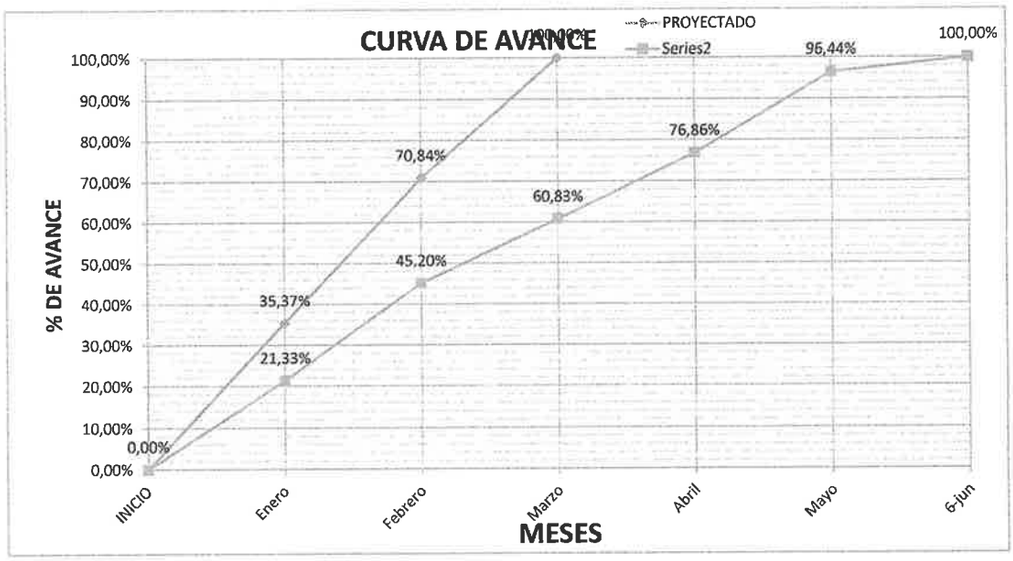
MES: Mazo a Junio

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 33/2023 – "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SAN JORGE DEL DISTRITO DE YATYTAY - ID Nº 437.001

Contrato N°: 77/2023			
Monto del Contrato:	164.781.959	**Fecha de terminación prevista:**	18-mar-24
Plazo Contractual:	90 dias	**Prórroga:**	80 dias
Inicio de Obra:	19-dic-23	**Fecha de terminación con prórroga:**	6-jun-24

CUADRO DE AVANCE

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Enero	58.283.797	58.283.797	35.152.549	35.152.549	35,37%	35,37%	21,33%	21,33%
Febrero	58.452.920	116.736.716	39.325.600	74.478.149	35,47%	70,84%	23,87%	45,20%
Marzo	48.045.242	164.781.959	25.755.018	100.233.167	29,16%	100,00%	15,63%	60,83%
Abril			26.414.474	126.647.641			16,03%	76,86%
Mayo	0		32.260.226	158.907.867			19,58%	96,44%
6-jun	0		5.874.091	164.781.958			3,56%	100,00%



Omar DanielValdez Acosta
Contratista-Representante Legal
Construcciones G.L.V.
RUC: 3927192 - 7

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441
Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

ACTA DE RECEPCIÓN PROVISORIA

REFERENCIA: **ID.**: 437.001
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 33/23: "Construcción de Empedrado en el Barrio San Jorge de Yatytay"
CONTRATO N°: 77/2023
OBRA: "Construcción de Empedrado en el Barrio San Jorge de Yatytay"
LOCALIDAD: Barrio San Jorge – Yatytay km 18

CONTRATISTA: **OMAR DANIEL VALDEZ ACOSTA**

En el Departamento de Itapúa, República del Paraguay, en el sitio de la obra, a los 05 (cinco) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro; se reúnen el **ARQ. DIEGO SALDIVAR** - Fiscal de Obras, en representación de la Gobernación de Itapúa; y el en representación de la Empresa el Sr. **OMAR DANIEL VALDEZ ACOSTA,** contratado para ejecutar y entregar los trabajos correspondientes a la "Construcción de Empedrado en el Barrio San Jorge de Yatytay km 18"-----

Las partes dejan constancia, que los trabajos han sido ejecutados en un todo de acuerdo a lo estipulado en los Términos de Referencia al contrato N.º 77/2023. ----------

No obstante, dejamos constancia la vigencia del artículo 860 del Código Civil, que determina que el Contratista es responsable de pleno derecho y por un periodo de diez (10) años a contar desde la fecha de la recepción provisoria de los vicios de construcción que comprometa la solidez de las obras o que afecten alguno de sus elementos constitutivos. ----------

Observaciones y/o Salvedades:

- Desmonte de piedras con mayor tamaño a 20 cm y posterior reposición de la mismas.
- Compactación final.

En prueba de conformidad de las partes, firman los nombrados, el presente Acta, en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, con destino a cada una de las partes, en el lugar y fecha de su otorgamiento. ----------

.....
OMAR DANIEL VALDEZ ACOSTA
Contratista
Construcciones G.L.V.
RUC: 3927192 - 7

.....
Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441
ARQ. DIEGO SALDIVAR
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 33/23

OBRA: "Construcción de Empedrado en el Barrio San Jorge de Yatytay - ID Nº 437.001

BENEFICIARIO: Barrio San Jorge – Yatytay km 18

FISCAL DE OBRAS: Arq. Diego Saldivar

FECHA DE VISITA: 05 de junio

AVANCE DE OBRA: 100 %

UBICACION	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE OBRA
Barrio San Jorge	Yatytay	----------	164.781.959
CONTRATISTA	**Nº DE TELEFONO**	**Nº DE CONTRATO**	**LOTE/ ITEM**
Omar Daniel Valdez Acosta	0985 929839	77/23	----------
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACION**	**PRORROGAS**
90 dias	19/12/2023	18/03/2024	***- Res. 359/2024- 33 dias*** ***- Res. 497/2024- 31 dias*** ***- Res. 707/2024. 16 dias***

OBSERVACIONES GENERALES:

En fecha 05 de junio de 2024, se realizó la verificación in situ correspondiente de la obra ya mencionada más arriba, constatando que se encuentra en una ejecución de 100 % fecha medida.

Recomendaciones de la fiscalización.

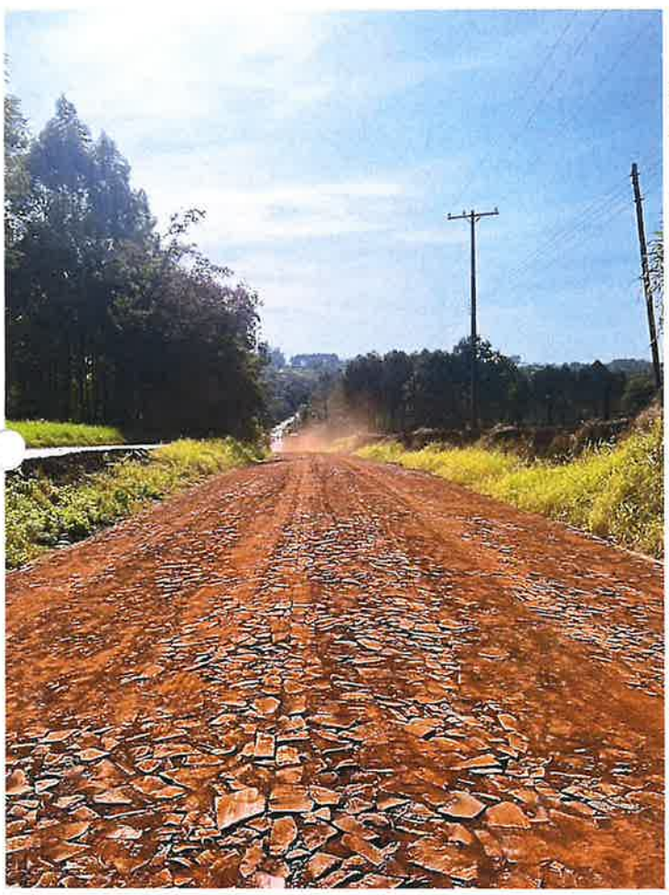
- Limpieza final de lateral de cordones.
- Cambio de piedras mayores a 20cm.
- Faltaría la compactación final.

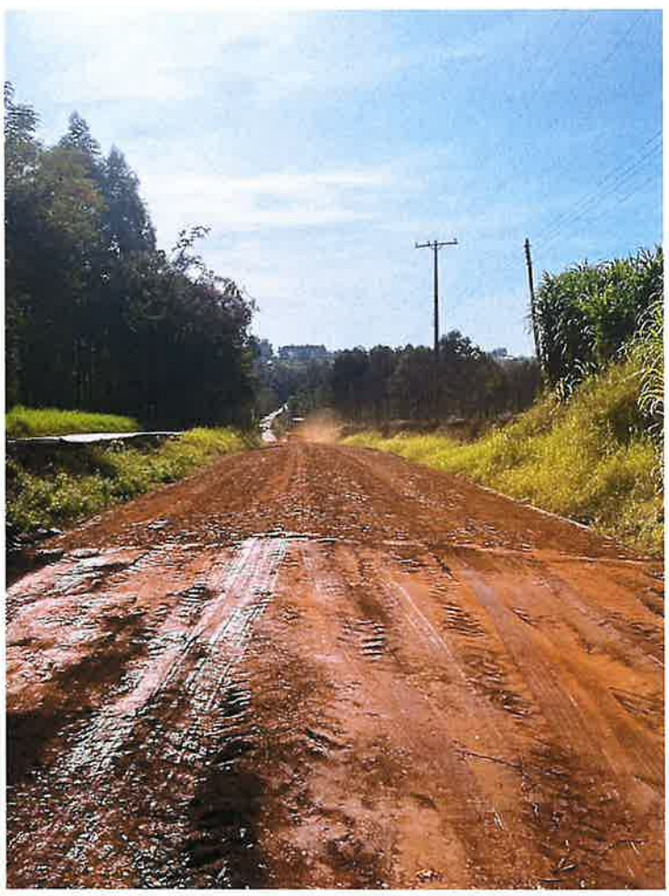
Obs.: Se anexan imágenes de avance de obra. -

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Arq. Diego Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com
Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay





Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / **RUC:** 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay