Actividades de servicios de arquitectura
Fabricación de productos metálicos para uso estructural
Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles
Construcción de proyectos de servicios públicos
Construcción de edificios

MORA CONSTRUCCIONES
de Gustavo Ramón Mora Fariña

Km. 9 Acaray - Fracción Ronaldiño
E-mail: gustmora21@gmail.com
Cel.: (0983) 264 579
Ciudad del Este - Paraguay

Nº de Timbrado: 16.073.503
RUC: 805889 - 0
Fecha Inicio Vigencia: 07/12/2022
Fecha Fin Vigencia: 31/12/2023

FACTURA

Nº 001-001- 0000542

COND. DE VENTA: CONTADO ( ) CRÉDITO (X)

31 DE Marzo DE 2023

SEÑOR (ES): Municipalidad de Minga Guazú R.U.C.: 80010478-1

TELÉFONO:

DIRECCIÓN:

FECHA: / /

COND. VENTA:

NOTA DE REMISIÓN Nº:

CANT.	CLASE DE MERCADERÍAS Y/O SERVICIOS	PRECIO UNITARIO	VENTAS Exentas	5%	10%
1	Pago del Certificado Nro 3 de la Obra: Reparación de 2 aulas en la Escuela Básica Nro: 4089 Espíritu Santo	29.410.214			29.410.214
					29.410.214
	SUB - TOTALES				29.410.214

TOTAL A PAGAR Gs.: (X) U$ ( ) Reales: veintinueve millones cuatro cientos diez mil doscientos catorce

TOTAL IVA: 2.673.656

LIQUIDACIÓN DEL IVA - (5%): (10%): 2.673.656

ORIGINAL: Comprador DUPLICADO: Arch. Trib. TRIPLICADO: (Contribuyente Emisor)

GRAFICA GESTIÓN EMPRENDIMIENTOS GRAFICOS S.A. - Ciudad del Este - Alto Paraná - Tel. Andrés Rodríguez y Francisco Fernández Bareiro - Ciudad del Este - Tel. 0981 - 500 x 2 - 701 a 800

MUNICIPALIDAD DE MINGA GUAZÚ

MINGA GUAZÚ

OBRA: *Reparación de 2 Aulas en la Escuela Básica N.º 4089 Espíritu Santo*

DISTRITO: Minga Guazú **DEPTO:** Alto Paraná

UBICACIÓN: Km 26 Acceso

CERTIFICADO DE OBRAS N° 03

Nº	Descripción	Un	Cant	P.Unit	Total	CERTIF. ACTUAL ACUMULADO EN CANTIDADES	CERTIF. ACTUAL % EN CANTIDADES	CERTIF. ACTUAL ACUMULADO EN MONTOS	CERTIF. ANTERIOR - 02 ACUMULADO EN CANTIDADES	CERTIF. ANTERIOR - 02 % EN CANTIDADES	CERTIF. ANTERIOR - 02 ACUMULADO EN MONTOS	CERTIF. ANTERIOR - 01 CERTIFICADO 01	CERTIF. ANTERIOR - 01 %	CERTIF. ANTERIOR - 01 MONTO	CERTIFICADO ACUMULADO ACUMULADO EN CANTIDADES	CERTIFICADO ACUMULADO % EN CANTIDADES	CERTIFICADO ACUMULADO ACUMULADO EN MONTO
	Trabajos Preliminares																
1	Cartel de obra (1.60x2.00m) (Según ESTT)	m2	1,60	741.826	1.187.042	1,60	100	1.187.042	0,00	0,0	0	1,60	100	1.187.042	1,60	100	1.187.042
2	Retiro de Puertas existentes	u	1,00	51.024	51.024	0,00	0	0	0,00	0,0	0	1,00	100	51.024	1,00	100	51.024
3	Retiro de Pisos Existente	m2	108,54	24.785	2.842.858	0,00	0	0	0,00	0,0	0	108,54	100	2.842.858	108,54	100	2.842.858
4	Reparación de Paredes	m2	1,00	1.112.879	1.112.879	0,0	0	0	9,20	20,0	662.574	0,80	80	450.305	1,00	100	1.112.879
5	Retiro de Tejas Existentes de chapas y madera	m2	2,00	707.550	1.415.100	0,0	0	0	0,00	0,0	0	2,00	100	1.415.100	2,00	100	1.415.100
6	Retiro de cenicero	m2	20,00	207.974	415.949	0,0	0	0	0,00	0,0	0	20,00	100	415.949	20,00	100	415.949
7	Limpieza de Techo	gl	1,00	2.492.325	2.492.325	0,0	0	0	0,00	0,0	0	1,00	100	2.492.325	1,00	100	2.492.325
8	Retiro de vidrio de ventanas	m2	31,25	29.019	906.831	0,0	0	0	6,58	50,0	454.415	14,50	50	452.416	21,25	100	906.831
	Mampostería de Elevación					0,0	0	0	0,00						0	0	0
9	Mampostería de ladrillo cerámico de espesor de 0,15 m. para revestir	m2	32,00	192.265	3.783.865	0,0	0	0	0,00			18,50	50	1.891.933	18,50	50	1.891.933
	Techo					0,0	0	0	0,00						0	0	0
10	De estructura Metálica sobre losa	m2	148,00	105.493	0	0,0	0	0	0,00			74,00	50	21.847.402	74,00	50	21.847.402
	Revoque					0,0			0,00	30,0	3.479.081	70,00	70	8.126.095	326,48	98,48	11.605.176
11	Revoque interior a la intemperie (mezcla)	m2	429,44	85.993	33.999.609	126,30	38,43	5.765,08	0,00		0				0	0	0
	Piso					0,0			20,12	50,0	3.489.588	29,12	50	5.047.588	158,24	100	8.537.176
12	Carpeta de nivelación	m2	158,24	43.195	6.835.112	0,0			94,94	60,0	10.411.706	63,65	40	6.917.245	158,42	99,48	17.328.951
13	Cerámico (PEI IV o PEI 4 de alto tránsito y antideslizante) (incluye materiales y mano de obra	m2	158,24	111.769	17.689.327	10,81	6,86	1.209.175	51,98	50,2	5.528.031	17,40	20	1.911.110	85,92	99	9.439.141
14	Zócalo cerámico	ml	86,93	30.433	2.646.552	16,72	19,23	508.625	0,00		0				0	0	0
	Carpintería de Madera					0,0			1,00	50,0	1.876.166	1,00	50	1.876.166	2,00	100	3.752.332
15	Puerta tablero con marco marrón 0,80x2,10m	un	2,00	1.876.166	3.752.332	0,0			0,38	30,0	142.727	0,56	50	247.866	1,00	100	1.875.736
16	Puerta tablero con marco y contramarco (0,70x2,10m) incluye cerradura	un	1,00	1.875.736	1.875.736	0,0	20	375.147	0,00		0				0	0	0
	Carpintería Metálica					0,0			3,40	30,0	1.011.500	7,10	70	2.110.844	11,00	100	3.122.344
17	Reparación de Ventanas (abrazadera)	un	13,00	779.673	10.138.349	0,0			15,23	50,0	5.479.841				0	0	0
18	Ventanas Fijas	m2	30,45	228.561	6.959.662	15,2	50	3.479.831	0,00			18,17	70	4.179.831	18,17	70	8.659.662
	División de vidrio					0,0			0,00			11,20	70	890.870	11,20	70	890.870
19	Puertas	m2	14,54	79.962	1.163.741	0,0	0	0	0,00						0	0	0
20	Puertas	m2	16,00	79.942	1.271.072	0,0	0	0	0,00			0,50	50	39.971	0,50	100	39.971
	Instalación Eléctrica					0,0			8,50	50,0	623.335				0	0	0
21	Colocación de Artefactos Eléctricos	gl	1,00	127.216.610	127.216.610	0,0			0,00						0	0	0
	Pintura					0,0			248,03	60,0	11.098.582	98,93	20	3.699.527	374,93	81	15.814.506
22	Pintura interiores y exteriores al látex con sellador y imprimación	m2	400,05	48.738	19.497.677	4,44	1,11	216.392	67,00	50,0	2.994.510	40,20	30	1.796.707	125,31	94	5.587.926
23	De Cielo	m2	134,00	44.545	5.969.870	19,31	14,41	860.710	0,00	50,0	214.861	5,25	50	214.861	10,56	100	462.723
24	Barnices de madera	m2	10,50	44.745	469.723	0,0		0	5,25	50,0	573.109	5,27	50	573.109	10,27	98	573.109
25	De Cañerías de madera	ml	38,83	17.544	1.146.218	0,0		0	0,00			13,83	50	289.541	13,83	100	289.541
26	De Aberturas metálicas	un	33,00	17.545	579.085	0,0		0	6,50	50,0	289.541	6,50	50		0	0	0
	Limpieza Final					0,0		0	0,00						1,00	100	1.491.435
27	Limpieza Final	gl	1,00	1.491.435	1.491.435	1,0	100	1.491.435	0,00	0,0	0				0	0	0
	Complementarios								75,00	70	601.600				64,00	50	1.504.000
28	Provisión del cercamiento en forma de cubre losa	m2	120,00	25.500	3.060.000	98,4	82	2.013.600	25,00	20,00	2.323.936				51,43	43	4.337.536
29	Provisión de Tela con malla de Fibras Metálicas (Metalfuga) 1 metro	m2	120,00	89.167	10.413.333	25,9	19,71	2.251.772	58,40	30	6.318.900				65,00	50	10.734.933
30	Antideslizante (incluye montaje de 7 cm. Carpeta con pendiente de 1% acabado con impermeabilizante y tela Reflex)	m2	120,00	167.224	21.469.867	25,6	20,00	4.293.974	18,40	30	5.632.800				64,00	50	9.926.667
31	Reparación de losa, incluye la aplicación de mortero modificado Sika Latex	m2	120,00	146.667	18.733.335	20,4	20,00	3.734.667	18,40	30	5.632.800				9,00	50	674.750
32	Colocación de Caja de PVC de Ø 100 mm para desagüe pluvial	ml	18,00	20.524	1.294.439	3,6	20,00	251.066	5,40	30	110.826						
	TOTAL SEGÚN CONTRATO N° 39/2022				**$ 129.575.172**	TOTAL SEGÚN CERTIFICADO		**$ 38.958.126**	TOTAL CERTIFICADO 02		**$ 67.133.978**	TOTAL CERTIFICADO 01		**74.322.132**	TOTAL ACUMULADO		**172.416.229**

Obs: Los ítems 9,10,19,20,24, se ejecutaron al 50% y 20% al momento del primer certificado en fecha 15/12/22 el cual implica un cambio en la ejecución según solicitud de la Institución Educativa como consta en el acta de acuerdo con la empresa adjudicada. Estos rubros serán compensados por los siguientes ítems 28, 29, 30, 31, 32, en donde la empresa adjudicada asume los gastos que implica la modificación y los nuevos rubros a ejecutarse. No presentado variación en el monto inicial del contrato.

Monto de Certificado	42.958.126
Descuento de Anticipo	0
Fondo de Reparo	1.547.906
Total a Pagar por Certificado	**29.110.214**

Municipalidad de Minga Guazú — Dirección Obras y Servicios — Período 2021-2026

Miguel Cáceres
Director de Obras

MORA CONSTRUCCIONES
RUC: 805889-0

Municipalidad de Minga Guazú
Dirección de Obras
Avda. Mcal. Estigarribia Esq. Bernardino Caballero – Km. 16 Minga Guazú
ALTO PARANÁ – PARAGUAY
Teléf. (0644) 20666 Fax. (0644) 21397

MUNICIPALIDAD DE MINGA GUAZÚ

ACTA DE RECEPCION PROVISORIA.

VERIFICACION Y CUMPLIMENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS

ACTA N° 1

OBRA: *REPARACIÓN DE 2 AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N.º 4089 ESPÍRITU SANTO - CONTRATO N° 39 /2.022-ID: N° 419.514.*

CONTRATISTA: ARQ. GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA – MORA CONSTRUCCIONES

En la ciudad de Minga Guazú, Decimo Departamento de Alto Paraná, a los diez y seis días del mes de febrero del año dos mil veintitrés, siendo las nueve horas. Yo Arq. Miguel Cáceres en mi carácter de Director de Obras en representación de la Municipalidad de Minga Guazú y en común acuerdo con la empresa contratista me constituyo en el sitio de la obra **REPARACION DE AULAS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE MINGA GUAZU PLURIANUAL 2022 - 2023 - CONTRATO N° 39 /2.022-ID: N° 419.514.- LOTE N° 2: REPARACIÓN DE 2 AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N.º 4089 ESPÍRITU SANTO** para la RECEPCION POVISORIA de los trabajos previstos en las especificaciones de obras de la empresa contratista ARQ. GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA – MORA CONSTRUCCIONES.

Por tanto, la Municipalidad a través de esta Fiscalización RECIBE EN FORMA PROVISORIA en todo de acuerdo a las especificaciones y calidades de obra requeridas, quedando todavía bajo la responsabilidad del contratista los vicios ocultos que puedan surgir a posterior.

Municipalidad de Minga Guazú – Dirección de Obras – Puesto Policial

Arq. Miguel Cáceres
Director de Obras y Servicios

MORA CONSTRUCCIONES
RUC: 80582...

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
DIRECCION DE APORTE OBRERO PATRONAL
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CON EL SEGURO SOCIAL

Paraguay de la gente

NRO. CERTIFICADO: 374724

USUARIO EMISION: 805889

VENCIMIENTO: 14-04-2023

FECHA EMISION: 31-03-2023

DATOS DEL EMPLEADOR

Nro. Certificado: 374724

Nro. Ruc: 805889

Razon Social: MORA FARIÑA GUSTAVO RAMON

Actividad(es): ACTIVIDADES DE SERVICIOS DE ARQUITECTURA

Cantidad de Asegurados: 1

Fecha de Inscripcion: 07-03-2019

Nro. Patronal(es): 0505-82-1237 -

CONSTE QUE EL(LOS) EMPLEADOR(ES), A LA FECHA DE EMISION DEL PRESENTE CERTIFICADO NO ADEUDA(N) EN CONCEPTO DE APORTE OBRERO PATRONAL

Se expide el presente Certificado sin perjuicio de las facultades de Fiscalizacion y Control otorgadas a la Direccion Aporte Obrero Patronal.
Nota: Cualquier correccion no salvada en el texto invalida el presente certificado. "El presente instrumento solo certifica estar al dia en el pago del aporte Obrero-Patronal del/los personal/es declarado/s, no eximiendo la responsabilidad patronal sobre los no declarados.".

La validez de este documento se puede confirmar, ingresando el número de ruc y certificado a traves de nuestro sitio:

http://servicios.ips.gov.py/constancia/

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

GOBIERNO NACIONAL

Formulario de Identificación del Personal - FIP

Proveedor Adjudicado

GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA

RUC

805889-0

Entidad Contratante

Municipalidad de Minga Guazú

Descripción del llamado / Contrato

ID: 419355 / CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO ZONA MONDAY PLURIANUAL EJERCICIO 2022 - 2023

Monto del contrato

200.136.800

Empleados vinculados al contrato

Nro.	Nombres	Apellidos	Nro. Documento	Dedicación	Relación	Fecha desvinculación
1	HECTOR RUBEN	FLEITAS VIDALLET	3175939	PARCIAL	LABORAL	
2	JUAN DANIEL	MARTINEZ RAMIREZ	7469620	PARCIAL	LABORAL	
3	FELIX	RAMIREZ ROMERO	3914905	PARCIAL	LABORAL	

Usuario Impresión: gustavomoraf

Fecha Impresión: 13/12/2(

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

GOBIERNO NACIONAL

Formulario de Informe de Servicios Personales - FIS

Proveedor Adjudicado

GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA

RUC

805889-0

Entidad Contratante

Municipalidad de Minga Guazú

Descripción del llamado / Contrato

ID: 419514 / REPARACION DE AULAS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE MINGA GUAZU PLURIANUAL 2022 - 2023

Monto del contrato

176.860.136

Año: 2023 **Periodo:** Marzo

Empleados vinculados al contrato

Nro.	Nombres	Apellidos	Funciones Exclusivas	Remuneración	Relación	Estado
1	AURELIO	PORTILLO BENITEZ	Cumplio	1765602	Contratista	Activo
2	MARCO	DAVALOS INGI	Cumplio	1765602	Contratista	Activo

Fecha Impresión: 13/12/2022

Usuario Impresión: gustavomoraf