Consorcio CENTRAL

CONSTRUCCIÓN - SUCURSAL BNF
NUEVA ESPERANZA

ID de Licitación: 395793

CERTIFICADO Nº 7

JULIO - 2023

NOTA CC N° 072/2023
Asunción, 4 de diciembre de 2023

Señor:
Ing. Pablo Rodriguez
FISCALIZACION
Presente

Ref.: CONTRATO N° 788/2022 "CONSTRUCCION SUCURSAL NUEVA ESPERANZA"- ID N° 395793

Asunto: presentación de Certificado N° 7 – SUCURSAL DE NUEVA ESPERANZA

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud., en relación al contrato de referencia, a fin de remitir el Certificado N° 7 correspondiente al periodo del mes de JULIO del 2023 de la sucursal de Nueva Esperanza.

Adjuntamos nuestra proforma de factura cuyo monto asciende a la suma de **Gs. 54.141.051.- (Cincuenta y cuatro millones ciento cuarenta y un mil cincuenta y uno).**

Aprovecho la ocasión para saludarlos cordialmente

Joel Céspedes Melgarejo
Representante Legal
CONSORCIO CENTRAL
CONSORCIO CENTRAL

ConsorcioCENTRAL Caballero 745 casi Fulgencio R. Moreno. Asunción - Paraguay	Timbrado N° 16601874 Fecha Inicio de Vigencia: 10/08/2023 - Fecha Fin Vigencia: 31/08/2024. RUC: 80125945-2 PROFORMA FACTURA: N° 001-001-0000__

FECHA DE EMISION: 05/12/2023 — CONDICION DE VENTA: CONTADO_ CREDITO X

NOMBRE O RAZON SOCIAL: BANCO NACIONAL DE FOMENTO

DIRECCION: Independencia Nacional y 25 de Mayo — TELEFONO: 021 - 4139000

RUC: 80000855-1 — NOTA DE REMISION N° :

Cantidad	Descripcion	P. Unitario	VALOR DE VENTAS		
			EXENTAS	5%	10%
	CONTRATO BNF-P N° 788-2022 - LPN N° 07/2022 "CONSTRUCCION SUCURSAL NUEVA ESPERANZA" – ID N° 395793				
	Certificado N° 07 Mes de JULIO Sucursal Nueva Esperanza: 54.141.051				
	Descuento Devolución Anticipo 10%: (5.414.105)				Gs 48.726.946
Sub- Totales:					Gs 48.726.946
Total a pagar Gs. (en letras): Cuarenta y ocho millones setecientos veintiseis mil novecientos cuarenta y seis.-					Gs 48.726.946
LIQUIDACION DEL IVA: (5%)	(10%)	Gs 4.429.722	TOTAL IVA:		Gs 4.429.722

CONSORCIO
CENTRAL

BNF | GOBIERNO NACIONAL | Consorcio CENTRAL

OBRA: CONSTRUCCIÓN - SUCURSAL NUEVA ESPERANZA
ID DE LICITACION: 395783
MONTO DEL CONTRATO: 3.408.833.695 Gs.
CONTRATISTA: CONSORCIO CENTRAL
PLAZO DE EJECUCION: 10 MESES
INICIO DE OBRA:: 16/01/2023
FECHA DE FINAL DE OBRA: 16/11/2023

CERTIFICADO BASICO DE OBRAN° 7, CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO 2023

PLANILLA CONTRACTUAL			PLANILLA DE CERTIFICADO DE OBRA N° 07 - JULIO 2023						
			CANTIDADES			MONTOS			
Item	Descripción del Bien	Precio total	Acumulado a la fecha	Acumulado al mes anterior	Presente mes	Acumulado a la fecha	Acumulado al mes anterior	Presente mes	Avance %
	TRABAJOS PRELIMINARES	117.941.623							
	OBRADOR: OFICINAS Y SALA DE REUNIONES	81.131.623	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0,00	0,00%
	VALLADO DE OBRA	16.660.000	100,00%	100,00%	0,00%	16.660.000	16.660.000	0,00	0,00%
	SANITARIOS - COSTRUCCION DE SANITARIOS PARA OBREROS	14.500.000	0,00%	0,00%	0,00%	0,00	0	0,00	0,00%
	INST. ELECTRICA PROVISORIA	3.000.000	100,00%	100,00%	0,00%	3.000.000	3.000.000	0,00	0
	INST. AGUA CORRIENTE PROVISORIA	2.650.000	100,00%	100,00%	0,00%	2.650.000	2.650.000	0,00	0
	MOVIMIENTO DE SUELOS	59.386.136						0	
	RELLENO Y COMPACTACION	56.386.136	75,00%	65,00%	10,00%	42.289.602	36.650.988	5.638.614,00	10,00%
	CIMENTACIONES	929.951.061						0	
102	Excavación, relleno y compactación	22.748.574	60,00%	50,00%	10,00%	13.649.144	11.374.287	2.274.857,00	10,00%
/	Pilotes	706.697.280	100,00%	100,00%	0,00%	706.697.280	706.697.280	0,00	0,00%
	Cabezales y vigas de cimentación	191.806.767	95,00%	80,00%	15,00%	182.216.429	153.445.414	28.771.015,00	15,00%
134	Ho de limpieza	8.698.440	95,00%	80,00%	15,00%	8.263.518	6.958.752	1.304.766,00	15,00%
	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO	753.183.246						0	
	Pilares	91.251.680	45,00%	40,00%	5,00%	41.063.337	36.500.744	4.562.593,00	5,00%
	MAMPOSTERÍAS	109.499.732						0	
	MAMPOSTERÍAS	109.499.732	50,00%	40,00%	10,00%	54.749.866	43.799.893	10.949.973,00	10,00%
	AISLACIONES	28.507.725						0	
	AISLACION HORIZONTAL	5.701.545	30,00%	20,00%	10,00%	1.710.464	1.140.309	570.155,00	10,00%
	LIMPIEZA DE OBRA	2.763.100	42,50%	40,00%	2,50%	1.174.318	1.105.240	69.078	2,50%
	Total general Iva Incluido	3.408.833.695				1.074.123.958	1.019.982.807	54.141.051	31,51%

DESCUENTOS POR DEVOLUCIONES, RETENCIONES y CONTRIBUCIONES

	Conceptos	Total previsto	Acumulado a la fecha	Acumulado al mes anterior	Presente mes	
	Devolución Anticipo 10%	340.883.360	107.412.396	101.998.291	5.414.105	
	Retención Fondo de garantías 5%	170.441.680	53.706.198	50.999.145	2.707.053	
	Contribución 0,5%	17.044.168	5.370.620	5.099.915	270.705	
	TOTAL DESCUENTOS POR DEVOLUCIONES, RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES		166.489.214	158.097.351	8.391.863	

MONTOS NETOS DEL PRESENTE CERTIFICADO BASICO	907.634.744	861.885.456	45.749.188	

Arq. Adrián Riveros
Residente Técnico
Consorcio Central

LIC. JOEL CESPEDES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO CENTRAL

CONSORCIO CENTRAL

Arq. NICOLAS PENAYO
FISCALIZACION BNF

ARQ. NICOLAS PENAYO SOSA
Reg.Prof. MOPC N° 160

BNF GOBIERNO NACIONAL Consorcio CENTRAL

ACTA DE MEDICION DE CERTIFICADO SIETE - MES DE JULIO 2023 - SUCURSAL NUEVA ESPERANZA

En el lugar de obra, Nueva Esperanza a los 31 días del mes de Julio del año 2023, se reunen la Contratista; Consorcio Central representado por el residente tecnico Arq. Anibal Riveros, y la Fiscalizacion del BANCO NACIONAL DE FOMENTO, representado por el Arq. Nicolas Penayo, con el objeto de proceder a la verificacion de los items del presente certificado. A continuacion se detallan las mediciones correspondientes.

					CERTIFICADO			
Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio total	Acumulado a la fecha	Acumulado al mes anterior	Presente mes	Avance %
	OBRADOR: OFICINAS Y SALA DE REUNIONES	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	21.131.023	0,00%	0,00%	0,00%	
	VALLADO DE OBRA	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	16.000.000	100,00%	100,00%	0,00%	
	SANITARIOS - COSTRUCCION DE SANITARIOS PARA OBREROS	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	14.500.000	0,00%	0,00%	0,00%	
	INST. ELECTRICA PROVISORIA	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	3.000.000	100,00%	100,00%	0,00%	
	INST. AGUA CORRIENTE PROVISORIA	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	2.050.000	100,00%	100,00%	0,00%	
	MOVIMIENTO DE SUELOS							
	RELLENO Y COMPACTACION	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	50.350.130	75,00%	65,00%	10,00%	
	CIMENTACIONES							
	Excavación, relleno y compactación	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	22.748.574	60,00%	50,00%	10,00%	
	Pilotes	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	706.697.280	100,00%	100,00%	0,00%	
	Cabezales y vigas de cimentación	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	191.836.767	95,00%	80,00%	15,00%	
	Ho de limpieza	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	3.696.440	95,00%	80,00%	15,00%	
	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO							
	Pilares	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	91.251.850	45,00%	40,00%	5,00%	
	MAMPOSTERÍAS							
	MAMPOSTERÍAS	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	109.499.732	50,00%	40,00%	10,00%	
	AISLACIONES							
	AISLACION HORIZONTAL	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	5.701.545	30,00%	20,00%		
	LIMPIEZA DE OBRA	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1,00	2.763.100	42,50%	40,00%	2,50%	
	AVANCE AUMULADO							31,52%

Arq. Anibal Riveros
RESIDENTE TECNICO
CONSORCIO CENTRAL

Arq. NICOLAS PENAYO
FISCALIZACION BNF

ARQ.NICOLAS PENAYO SOSA
Reg.Prof. MOPC N°160

BNF GOBIERNO NACIONAL Consorcio CENTRAL

Nva Esperanza , 29 de Julio de 2023.

OBRA: CONSTRUCCIÓN - SUCURSAL NUEVA ESPERANZA
ID DE LICITACION: 395793
MONTO DEL CONTRATO: 3.408.833.595 Gs.
CONTRATISTA: CONSORCIO CENTRAL
PLAZO DE EJECUCION: 10 MESES
INICIO DE OBRA: 16/01/2023
FECHA DE FINAL DE OBRA: 15/11/2023

POR LA PRESENTE SOLICITAMOS A LA FISCALIZACION DE OBRAS DEL BNF LAS VERIFICACIONES DE LAS PLANILLAS DE MEDICION CORRESPONDIENTES AL CERTIFICADO DE OBRA Nº 07 DEL MES DE JULIO DE 2023, QUE SE REALIZARAN EN EL SITIO DE OBRAS EL DIA LUNES 31 DE JULIO DEL 2023.

SIN OTRO PARTICULAR APROVECHO PARA SALUDARLO ATENTAMENTE.

ARQ. ANIBAL RIVEROS
RESIDENTE TECNICO
CONSORCIO CENTRAL

Arq. Anibal Riveros
Residente Técnico
Consorcio Central

Lic. JOEL CESPEDES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO CENTRAL

CONSORCIO CENTRAL