ACTA DE OPERACIONES PREVIAS

CONTRATO N°: PBS – LCO – 18/2021

REF: ID N° 400.199 – Obras en el Campus Sector de la Facultad de Ingeniería y Residencia Universitaria (Plurianual 2.021-2.022).

CONTRATISTA: **SAN BLAS S.R.L.**

En La Ciudad de Encarnación a los quince (15) días del mes de Junio del año 2022, en cumplimiento al Numeral 25 que indica sobre la Recepción Provisoria de las Condiciones Generales del Contrato, del Pliego de Bases y Condiciones de la LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTA (LCO) N° 01/2021 ID N°: 400.199 - contrato de la licitación PBS/LCO/18/2021 – Obras en el Campus Sector de la Facultad de Ingeniería y Residencia Universitaria (Plurianual 2.021-2.022) – Lote N° 1 – Aula y Laboratorio en la Facultad de Ingeniera, se reúnen el Arq. Marcelo Allende, Fiscal de Obras, en representación de la Dirección de Infraestructura y Obras de la Universidad Nacional de Itapuá, el Ing. Guillermo Esteche, en representación de la Empresa SAN BLAS S.R.L., a los efectos a proceder a la realización del Acta de Operaciones Previas del Contrato de referencia

Las partes dejan constancia, que las obras están concluidas en forma general, quedando pendiente algunas tareas que forman parte del pedido de Addenda N° 03 que el Contratista se compromete a terminar una vez aprobada en la DNCP y en los plazos estipulados a partir de la firma de esta Acta de Inicio de la adenda en mención cuyos trabajos se detallan a continuación:

AULA FACULTAD DE INGENIERIA

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad
1	72131601-002	**Preparación de la obra**		
1.1		Poda de árbol	un	3,00
2	72131601-005	**MAMPOSTERIA**		
2.1		Mampostería de ladrillo común, espesor 0,15m. incluye envarillado 2 Ø de 6 mm. en dos sectores de la mampostería	m2	10,60
2.2		Revestimeinto de columnas con mamposteria en panderete	m2	29,77
3	72131601-008	**REVOQUES**		
3.1		De Mochetas en Ventanas y Puertas esp. 10 cm	ml	16,80

4	72131601-009	**COLOCACION DE PISOS-CONTRAPISOS**		
4.1		Contrapiso de Hormigón de cascotes espesor 0,05 cm para nivelar	m2	163,00
4.2		Zócalo	ml	10,50
5	72131601-007	**Construccion/Colocacion de techo/tinglado**		
5.1		Cielorraso de madera de machimbre con estructura de soporte de armazón de madera (incluye pintura al barniz manos necesarias) y escotilla de acceso en galería	m2	2,50
6	72131601-012	**SERVICIO DE PINTURA**		
6.1		Interiores y exteriores al látex manos necesarias	m2	11,00
7	72101510-005	**CONSTRUCCION DE DESAGUE PLUVIAL**		
7.1		Canaleta de chapa galvanizada de desarrollo 1,20m según diseño	ml	7,00
7.2		Cenefa de chapa N° 24 con estructura metálica según diseño	ml	2,60
7.3		Cenefa de chapa N° 24 con estructura metálica desarrollo 50 cm	ml	17,00
7.4		Cenefa de chapa N° 24 con estructura metálica desarrollo 33 cm	ml	7,00
7.5		Babeta de chapa N° 24 con desarrollo de 0,40m	ml	10,60
8	72131601-001	**CONSTRUCCION E INSTALACION ELECTRICA**		
8.1		Llave TM de 1x10A	un	8,00
8.2		Llave TM de 1x25A	un	3,00
8.3		Llave TM. de 3x50 A.	un	2,00
8.4		Adecuación y extensión de red señales débiles incluye cable utp cat6 y fichas Rj45	gl	1,00

LABORATORIO FACULTAD DE INGENIERÍA

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad
1	72103004-001	**Servicio de Excavación Estructural**		
1.1		Excavación para cimiento (Adecuación de canal abierto)	m3	3,75
2	72102905-001	**Relleno y compactación de terreno**		
2.1		Relleno y compactación (Rampa)	m3	2,50
2.2		Relleno y compactación (Adecuación de canal abierto)	m3	9,00
3	72103003-001	**Servicio de Demolición**		
3.1		Zócalo cerámico	ml	4,20
3.2		Demolición de Piso Baldoson (Rampa)	m2	17,30
3.3		Demolición de Piso Baldoson (Adecuación de canal abierto	m2	0,75
3.4		Demolición de Piso de Hormigón (Rampa)	m2	4,65
3.5		Demolición de Contrapiso (Rampa)	m2	17,30
3.6		Demolición de Contrapiso (Adecuación de cañal abierto)	m2	0,75
3.7		Desmonte de Tierra (Rampa)	m3	1,35
3.8		Excavación de suelo para desagües (Adecuación de canal abierto)	m3	0,35
3.9		Demolición de mampostería y retiro (Rampa)	m2	2,10
4	72152905-001	**Servicio de trabajos en hierro estructural**		
4.1		Guardacuerpo - baranda metalica con estructura de caño redondo de 2"Ø y tubos de 1"Ø según diseño	ml	2,20
4.2		Rejas para ventanas de caños 20x20 y 15x15 mm incluida la pintura sintética	m2	8,70
4.3		Adecuación de estructura metálica por desniveles en oficinas	gl	1,00

5	72131601-999	**Construcción y/o colación de dinteles - Planta Alta**		
5.1		Dintel de varilla de 2 Ø de 8 mm. sobre aberturas	ml	11,05
6	72131601-009	**Colocación de pisos - contrapiso**		
6.1		Contrapiso de Hormigón de cascotes compactado espesor 0,10cm	m2	3,40
6.2		Carpeta de asiento tipo alisado para piso cerámico	m2	3,40
6.3		Pisos de cerámica esmaltada 40x40cm de alto tránsito PEI4 o PEI 5 - planta baja	m2	4,90
6.4		Zócalo cerámico	ml	24,30
6.5		Piso de Hormigón Armado e:0,12 (Rampa)	m2	15,00
6.6		Piso de Hormigón Armado e:0,12 (Adecuación de canal abierto)	m2	0,75
7	72131601-001	**Instalaciones eléctricas**		
7.1		Adecuación de circuito de un punto para que el mismo llegue a planta baja	un	1,00
7.2		Conexión de tablero principal con tablero seccional	ml	20,00
7.3		Reparación de Cañerías desde tablero general hasta tablero seccional	gl	1,00
7.4		Cajas para llave trifásica para circuito de aires	un	2,00
7.5		Llave termomagnética de 3x16	un	2,00
7.6		Llaves combinadadas (interruptor combinado) para escalera	un	2,00
7.7		Provisión y colocación de Tomas trifásicas	un	7,00
7.8		Puesta a tierra para circutos eléctricos	gl	1,00
7.9		Llave de 3x32 para tablero	un	1,00
8	72131601-005	**MAMPOSTERIA**		
8.1		Mampostería de ladrillo común de 30 cm (Rampa)	m2	3,80
8.2		Mampostería de ladrillo común de 30 cm (Adecaución de canal abierto)	m2	1,50
8.3		Cimiento de PBC corrido	m3	5,10
9	72131601-008	**REVOQUE**		
9.1		Interior a una capa con agregado impermeabilizante y terminación filtrado	m2	15,30
9.2		Interior a una capa con agregado impermeabilizante y terminación filtrado (Rampa)	m2	8,00
9.3		Interior a una capa con agregado impermeabilizante y terminación filtrado (Adecuación de canal abierto)	m2	7,85
9.4		Exterior salpicado cemento 1:3, con agregado impermeabilizante	m2	15,25
10	72131601-010	**Aberturas**		
10.1		Ventana de carpintería de aluminio con vidrios trasparentes templados de 6 mm 1,6x0,6	un	1,00
10.2		Ventana corrediza de carpintería de aluminio con vidrios trasparentes templados de 6 mm de 1,20 x 1,40m	un	1,00
10.3		Puerta de chapa plegada metálica 1,6 m x 2,1 m	un	2,00
11	72131601-012	**Servicio de pintura**		
11.1		Pintura para piso de machimbre en entrepiso	m2	50,00
11.2		Esmalte sintetico con antioxido para baranda metalica de escalera	ml	2,20
11.3		Pintura interior al látex, manos necesarias	m2	204,00

12	**72101510-005**	**Construcción de desagüe pluvial**		
12.1		Readecuación de desague Pluvial bajadas del polideportivo (incluye caño, excavación y demolición de piso baldoson)	un	2,00
13	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**		
13.1		Provisión y colocación de Inodoro blanco o color con cisterna alta	un	1,00
13.2		Provisión y colocación de Jaboneras	un	1,00
13.3		Provisión y colocación de Portarrollos	un	1,00
13.4		Espejo de 0,7x0,5 con elementos de fijación	un	1,00
13.5		Provisión y colocación de zócalo de granito natural color gris mara pulido para mesada h=8cm	ml	1,15
13.6		Provisión y colocación de pollera de granito natural color gris mara pulido para mesada h=8cm	ml	1,15
13.7		Mesada de granito natural color gris mara pulido terminación simple y una bacha de acero inoxidable mediano c/ grifo de agua fría a presión con cierre	un	1,00
13.8		Registro de 40x40 con doble tapa de hormigón (Adecuación de canal abierto)	un	1,00

En prueba de conformidad de las partes, se firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en lugar y fecha indicada.

Ing. Guillermo Esteche

CONTRATISTA

Arq. Marcelo N. Allende B

FISCAL DE OBRA