038003828564
Nro:01376859

30-10-2020
Fann SA
3º Cert.

ANTERIOR 520
2 Aulas
Com. Indigena
Col. Verbo Divino.
CHEQUE 64.846.323

BNF
BANCO NACIONAL DE FOMENTO

Cuenta Número	Serie - Cheque Número
038003828564	F 01376859

₲ 64.846.323 #

CHEQUE VISTA

BNFA A5038 01PYG

Hernandarias
Avda. Acosta Ñu e/Pikysyry

FECHA DE EMISIÓN 30 - 10 - 2020
DD MM AAAA

Páguese a la orden de Fann Sociedad Anonima

La suma de Guaraníes Sesenta y cuatro millones, ochocientos cuarenta y seis mil, Trescientos veintitres.

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU-FONACIDE
Col. Mbaracayu-Tef. 0677 20352
RUC:80016961-1

No escribir por encima de estas líneas — Firmas — No escribir ni firmar debajo de esta línea

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU TESORERIA

⑈0200⑆038003828564⑆01376859⑆61⑈

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU

R.U.C. 80016961 - 1
Cel.: (0981) 794 440

ORDEN DE PAGO

BENEFICIARIO:	FANN SOCIEDAD ANONIMA
TIPO DE PRESUPUESTO:	ACCIÓN
PROGRAMA	ACCIÓN-SERVICIOS MUNICIPALES
SUB-PROGRAMA	
OBJETO DE GAST	520 CONSTRUCCIONES
NOMBRE DE BANCO	BANCO NAC. FOM
NRO CUENTA:	38.2856/4
CHEQUE NRO:	1376859
IMPORTE	64.846.323
SON GUARANIES	SESENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS VEINTITRES
FECHA DE ELABORACIÓN	30/10/2020
ELABORADO POR	Crislaine Pressi
OBSERVACIÓN	CORRESPONDE AL PAGO DE LA 3º CERT. DE LA CONSTRUCCION DE 2 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL VERBO DIVINO -FRACCION 10 COMUNIDAD INDIGENA LOTE Nº 01

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU INTENDENCIA

Firma y Sello
Intendente

0017585

Firma y Sello
Tesorera

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU TESORERIA

Gráfica MV - Víctor Miranda AVDA. SAN BLAS C/ AVDA COLOMBIA A 50 MTS DEL DIARIO VANGUARDIA -Tel.: (0962) 235 418 - (0981) 575 882 - Ciudad del Este - RUC: 3687965-4 - HABILITACIÓN MH-1818 - Numeración: 0012401 al 0019000 - 04/20

FANN
SOCIEDAD ANONIMA

Ciudad del Este, 22 de Octubre del 2020

SR. EDIR LERMEN
INTENDENTE MUNICIPAL DE MBARACAYÚ
Presente

Ref.: LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 01/2.020 "CONSTRUCCIONES EN INSTITUCIONES ESCOLARES" ID Nº 383.055

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en mi carácter de representante legal de la empresa **FANN S.A.**, a fin solicitar el pago del CERTIFICADO DE AVANCES DE OBRAS Nº 03, LOTE Nº 01 "CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS COLEGIO NACIONAL VERBO DIVINO FRACCIÓN 10 COMUNIDAD INDÍGENA"

Sin otro en particular saludos cordiales. -

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9
Oferente

Datos del Contratista: **FANN S.A. - R.U.C. Nº 80050215-9**

Nombres y apellidos del firmante de solicitud: **SR. ALBERTO SILVA**

Municipalidad de Mbaracayú
Secretaria
Recibido por: Rosa Frutos
Fecha: 22-10-2020
Hora: 10:45'
F.

FANN
SOCIEDAD ANONIMA

CERTIFICACIÓN Nº 3- LOTE 01

OBRA: Construcción de 2 Aulas
PROPIETARIO: Colegio Nacional Verbo Divino
UBICACIÓN: Fracción 10, Comunidad Indígena - Mbaracayú

		CANTIDAD Y PRECIO ADJUDICADO				CERTIFICADO Nº 1				CERTIFICADO Nº 2				CERTIFICADO Nº 3			
ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL	UN.	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL	UN.	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL	UN.	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
1.1	Movilidad, limpieza, replanteo, obrador	Gl	1	6.732.000	6.732.000	Gl	1	6.732.000	6.732.000	Gl	1	6.732.000		Gl	1	6.732.000	
1.2	Relleno y compactación manual	M3	108	94.050	10.157.400	M3	108	94.050	10.157.400	M3	108	94.050		M3	108	94.050	
1.3	Cartel de Obra	Un	1	1.980.000	1.980.000	Un	1	1.980.000	1.980.000	Un	1	1.980.000		Un	1	1.980.000	
1.4	Excavación para cimiento y cargado de piedra bruta	M3	16,03	475.200	7.617.456	M3	16,03	475.200	7.617.456	M3	16,03	475.200		M3	16,03	475.200	
1.5	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,45m	M2	17,73	126.720	2.246.746	M2	17,73	126.720	2.246.746	M2	17,73	126.720		M2	17,73	126.720	
1.6	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,30m	M2	8,7	84.150	732.105	M2	8,7	84.150	732.105	M2	8,7	84.150		M2	8,7	84.150	
1.7	Aislación hidrófuga horizontal de 0,15m	Ml	29	21.780	631.620	Ml	29	21.780	631.620	Ml	29	21.780		Ml	29	21.780	
1.8	Aislación hidrófuga horizontal de 0,30m	Ml	40,4	27.720	1.119.888	Ml	40,4	27.720	1.119.888	Ml	40,4	27.720		Ml	40,4	27.720	
1.9	Mampostería de ladrillo común a la vista 0,15m	M2	77,86	88.110	6.860.245	M2	77,86	88.110	6.860.245	M2	77,86	88.110		M2	77,86	88.110	
1.10	Mampostería de ladrillo común a la vista 0,30m	M2	47,34	143.550	6.795.657	M2	47,34	143.550	6.795.657	M2	47,34	143.550		M2	47,34	143.550	
1.11	Mampostería de ladrillo común de 0,30m para divisoria	M2	23,67	108.900	2.577.663	M2	23,67	108.900	2.577.663	M2	23,67	108.900		M2	23,67	108.900	
1.12	Hierro tipo sandwich 2 varillas de 8	Ml	35	44.550	1.559.250	Ml	35	44.550	1.559.250	Ml	35	44.550		Ml	35	44.550	
1.13	Pilar de mampostería de 0,45m x 0,45m	Ml	12	178.200	2.138.400	Ml	12	178.200	2.138.400	Ml	12	178.200		Ml	12	178.200	
1.14	Encadenado inferior de Hº Aº de 0,13m x 0,20m	Ml	66,8	158.400	10.581.120	Ml	66,8	158.400	10.581.120	Ml	66,8	158.400		Ml	66,8	158.400	
1.15	Encadenado superior de Hº Aº de 0,13m x 0,20m	Ml	66,8	158.400	10.581.120	Ml	66,8	158.400	10.581.120	Ml	66,8	158.400		Ml	66,8	158.400	
1.16	Viga de HºAº de 15,60m x 0,25m x 0,50m con dado de Apoyo de 0,60m x 0,30m	M3	2,1	2.079.000	4.365.900	M3	2,1	2.079.000	4.365.900	M3	2,1	2.079.000		M3	2,1	2.079.000	
1.17	Contra Viga de HºAº de 0,15m x 0,20m x 15,60m	M3	0,47	2.079.000	977.130	M3	0,47	2.079.000	977.130	M3	0,47	2.079.000		M3	0,47	2.079.000	
1.18	Pilares de HºAº de 0,20m x 0,20m x 2,60m	M3	0,5	2.079.000	1.039.500	M3	0,5	2.079.000	1.039.500	M3	0,5	2.079.000		M3	0,5	2.079.000	

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Arq. Gustavo Mora
Mat. M.O.P.C. 1.745

FANN
SOCIEDAD ANONIMA

CERTIFICACIÓN Nº 3- LOTE 01

- OBRA: Construcción de 2 Aulas
  PROPIETARIO: Colegio Nacional Verbo Divino
  UBICACIÓN: Fracción 10, Comunidad Indígena - Mbaracayú

		CANTIDAD Y PRECIO ADJUDICADO				CERTIFICADO Nº 1				CERTIFICADO Nº 2				CERTIFICADO Nº 3			
1.19	Techo de tejas coloniales con tejuelón prensadas a máquina, con tirantes de 2"x6" de ybyrapyta o curupay cepillado	M2	172,43	291.555	50.272.829	M2		291.555		M2	172,43	291.555	50.272.829	M2	172,43	291.555	
1.20	Canaleta y desague pluvial	Ml	50,2	118.800	5.963.760	Ml		118.800		Ml		118.800		Ml	50,2	118.800	5.963.760
1.21	Registro para desague	Un	6	316.800	1.900.800	Un		316.800		Un		316.800		Un	6	316.800	1.900.800
1.22	Contra piso de hormigón de cascotes esp. 0,07cm (con guarda obra)	M2	164,22	40.590	6.665.690	M2	164,22	40.590	6.665.690	M2	164,22	40.590		M2	164,22	40.590	
1.23	Carpeta para piso (incluye guarda obra)	M2	164,22	46.530	7.641.157	M2	164,22	46.530	7.641.157	M2	164,22	46.530		M2	164,22	46.530	
1.24	Piso tipo ceràmico	M2	124,7	64.350	8.024.445	M2		64.350		M2		64.350		M2	124,7	64.350	8.024.445
1.25	Zòcalo tipo ceràmico	Ml	125	21.780	2.722.500	Ml		21.780		Ml		21.780		Ml	125	21.780	2.722.500
1.26	Nivelacion de 0,30m para guarda obra	M2	39,5	87.615	3.460.793	M2	39,5	87.615	3.460.793	M2	39,5	87.615		M2	39,5	87.615	
1.27	Rampa para acceso a discapacitados de Hº Aº (2m x 1,20m)	Un	1	2.623.500	2.623.500	Un		2.623.500		Un	1	2.623.500		Un	1	2.623.500	2.623.500
1.28	Azotada impermeable	M2	250,4	26.235	6.569.244	M2		26.235		M2		26.235		M2	250,4	26.235	6.569.244
1.29	Guarda obra de baldoson de hormigon	M2	45	40.590	1.826.550	M2		40.590		M2		40.590		M2	45	40.590	1.826.550
1.30	Revoque a la cal -2 capas	Ml	37,2	31.680	1.178.496	Ml		31.680		Ml	37,2	31.680	1.178.496	Ml	37,2	31.680	
1.31	Revoques de vigas y columnas	Un	2	1.336.500	2.673.000	Un		1.336.500		Un	2	1.336.500	2.673.000	Un	2	1.336.500	
1.32	Pizarón de 3,00m x 1,10m x 0,02m con pintura	Ml	42,6	29.700	1.265.220	Ml		29.700		Ml		29.700		Ml	42,6	29.700	1.265.220
1.33	Mochetas en ventanas y puertas de 0,10m de ancho	Un	2	1.504.800	3.009.600	Un		1.504.800		Un	2	1.504.800		Un	2	1.504.800	3.009.600
1.34	Puerta tipo tablero de 1,20m x 2,10m cedro con cerradura (doble hoja)	Un	2	1.287.000	2.574.000	Un		1.287.000		Un		1.287.000		Un	2	1.287.000	2.574.000
1.35	Marco de lapacho con contramarco	Un	8	743.490	5.947.920	Un		743.490		Un		743.490		Un	8	743.490	5.947.920
1.36	Ventana tipo balancín de 1,60m x 1,10m de angulo 5/8 y T3/4 x 1/8"	M2	14,8	108.900	1.611.720	M2		108.900		M2		108.900		M2	14,8	108.900	1.611.720
1.37	Vidrio de 4 mm (Transparente)	M2	14,8	391.050	5.787.540	M2		391.050		M2		391.050		M2	14,8	391.050	5.787.540
1.38	Pintura de pared al latex	M2	10,08	28.215	284.407	M2		28.215		M2		28.215		M2	10,08	28.215	284.407
1.39	Pintura de aberturas al barniz	Ml	50,2	28.215	1.416.393	Ml		28.215		Ml		28.215		Ml	50,2	28.215	1.416.393

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Arq. Gustavo Mora
M.O.P.C. 1.715

FANN
SOCIEDAD ANONIMA

CERTIFICACIÓN Nº 3- LOTE 01

OBRA: Construcción de 2 Aulas
PROPIETARIO: Colegio Nacional Verbo Divino
UBICACIÓN: Fracción 10, Comunidad Indígena - Mbaracayú

		CANTIDAD Y PRECIO ADJUDICADO				CERTIFICADO Nº 1				CERTIFICADO Nº 2				CERTIFICADO Nº 3			
1.40	Pintura de canaleta y bajada	M2	12,8	27.720	354.816	M2		27.720		M2		27.720		M2	12,8	27.720	354.816
1.41	Pintura de aberturas al sintético	M2	172,43	28.710	4.950.465	M2		28.710		M2		28.710		M2	172,43	28.710	4.950.465
1.42	Pintura de techo y maderamen al barníz	M2	125,2	27.720	3.470.544	M2		27.720		M2		27.720		M2	125,2	27.720	3.470.544
1.43	Limpieza e impermealización con silicona de ladrillos a la vista	M2	88	27.720	2.439.360	M2		27.720		M2		27.720		M2	88	27.720	2.439.360
1.44	Instalación eléctrica (4Ventiladores de techo (de 7 veloc., caja de veloc. De metal); 8 eq. Flourescente 2x40; 4eq. Flourescente 1x40; 16 tomas y 16 puntos)incluye cableado, tablero principal y puesto de medición	Un	1	7.811.100	7.811.100	Un		7.811.100		Un	0,5	7.811.100	3.905.550	Un	0,5	7.811.100	3.905.550
1.45	Limpieza final	Un	1	1.610.953	1.610.953	Un	1	1.610.953		Un	1	1.610.953		Un	1	1.610.953	1.610.953
Total Adjudicado Gs.					**222.750.000**	**Certificado Nº 1**			**96.460.840**	**Certificado Nº 2**			**58.029.875**	**Certificado Nº 3**			**68.259.287**

Total certificación:	68.259.287
Retención caucional 5% (Fondo de Reparo)	3.412.964
Total a pagar:	64.846.323

Son Guaraníes: Sesenta y cuatro millones ochocientos cuarenta y seis mil trescientos veinte y tres .-

Representante Legal de la Empresa
FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Arq. Gustavo Mora
Mat. M.O.P.C. 1.716
Profesional residente

Municipalidad de Mbaracayú

DICTAMEN

A: Edir Lermen
Intendente Municipal del Distrito de Mbaracayú

DE: Arq. Ana Nidia Ortiz Domínguez
Fiscal de Obras

OBJETO: CERTIFICACIÓN Nº 03 – "Construcción de 2 Aulas Colegio Nacional Verbo Divino Fracción 10 Comunidad Indígena". Licitación por Concurso de Ofertas N° 01/2020 - Lote 1.

FECHA: 27/10/2020

Por la presente me dirijo a usted, a objeto de remitir Dictamen de fiscalización de la construcción denominado "Construcción de 2 Aulas Colegio Nacional Verbo Divino Fracción 10 Comunidad Indígena". del Distrito de Mbaracayú, Departamento de Alto Paraná.-

La Fiscalización acorde al pedido del Contratista, La Empresa Constructora FANN S.A., elabora la Tercera Certificación, Acta de Constancia de Verificación, Dictamen, Cronograma de Avance de Obra y Muestras fotográficas de la obra. El pedido del Contratista corresponde a lo ejecutado en la obra.

La Fiscalización aprueba la Certificación Nº 3 y recomienda a realizar el pago correspondiente.

Atentamente

Municipalidad de Mbaracayú
Secretaria
Recibido por: Rosa Frutos
Fecha: 27 - 10 - 2020
Hora: 09: 45'
F

Fiscal de Obras
Arq. Ana Nidia Ortiz Domínguez
Ana Nidia Ortiz D
Arquitecta
Reg MOPC Nº 1834

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU

CERTIFICACIÓN Nº 3- LOTE 01

OBRA: Construcción de 2 Aulas
PROPIETARIO: Colegio Nacional Verbo Divino
UBICACIÓN: Fracción 10, Comunidad Indígena - Mbaracayú

		CANTIDAD Y PRECIO ADJUDICADO				CERTIFICADO Nº 1				CERTIFICADO Nº 2				CERTIFICADO Nº 3			
ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL	UN.	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL	UN.	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL	UN.	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
1.1	Movilidad, limpieza, replanteo, obrador	Gl	1	6.732.000	6.732.000	Gl	1	6.732.000	6.732.000	Gl	1	6.732.000		Gl	1	6.732.000	
1.2	Relleno y compactación manual	M3	108	94.050	10.157.400	M3	108	94.050	10.157.400	M3	108	94.050		M3	108	94.050	
1.3	Cartel de Obra	Un	1	1.980.000	1.980.000	Un	1	1.980.000	1.980.000	Un	1	1.980.000		Un	1	1.980.000	
1.4	Excavación para cimiento y cargado de piedra bruta	M3	16,03	475.200	7.617.456	M3	16,03	475.200	7.617.456	M3	16,03	475.200		M3	16,03	475.200	
1.5	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,45m	M2	17,73	126.720	2.246.746	M2	17,73	126.720	2.246.746	M2	17,73	126.720		M2	17,73	126.720	
1.6	Mampostería de nivelación de ladrillo común de 0,30m	M2	8,7	84.150	732.105	M2	8,7	84.150	732.105	M2	8,7	84.150		M2	8,7	84.150	
1.7	Aislación hidrófuga horizontal de 0,15m	Ml	29	21.780	631.620	Ml	29	21.780	631.620	Ml	29	21.780		Ml	29	21.780	
1.8	Aislación hidrófuga horizontal de 0,30m	Ml	40,4	27.720	1.119.888	Ml	40,4	27.720	1.119.888	Ml	40,4	27.720		Ml	40,4	27.720	
1.9	Mampostería de ladrillo común a la vista 0,15m	M2	77,86	88.110	6.860.245	M2	77,86	88.110	6.860.245	M2	77,86	88.110		M2	77,86	88.110	
1.10	Mampostería de ladrillo común a la vista 0,30m	M2	47,34	143.550	6.795.657	M2	47,34	143.550	6.795.657	M2	47,34	143.550		M2	47,34	143.550	
1.11	Mampostería de ladrillo común de 0,30m para divisoria	M2	23,67	108.900	2.577.663	M2	23,67	108.900	2.577.663	M2	23,67	108.900		M2	23,67	108.900	
1.12	Hierro tipo sandwich 2 varillas de 8	Ml	35	44.550	1.559.250	Ml	35	44.550	1.559.250	Ml	35	44.550		Ml	35	44.550	
1.13	Pilar de mampostería de 0,45m x 0,45m	Ml	12	178.200	2.138.400	Ml	12	178.200	2.138.400	Ml	12	178.200		Ml	12	178.200	
1.14	Encadenado inferior de Hº Aº de 0,13m x 0,20m	Ml	66,8	158.400	10.581.120	Ml	66,8	158.400	10.581.120	Ml	66,8	158.400		Ml	66,8	158.400	
1.15	Encadenado superior de Hº Aº de 0,13m x 0,20m	Ml	66,8	158.400	10.581.120	Ml	66,8	158.400	10.581.120	Ml	66,8	158.400		Ml	66,8	158.400	
1.16	Viga de HºAº de 15,60m x 0,25m x 0,50m con dado de Apoyo de 0,60m x 0,30m	M3	2,1	2.079.000	4.365.900	M3	2,1	2.079.000	4.365.900	M3	2,1	2.079.000		M3	2,1	2.079.000	
1.17	Contra Viga de HºAº de 0,15m x 0,20m x 15,60m	M3	0,47	2.079.000	977.130	M3	0,47	2.079.000	977.130	M3	0,47	2.079.000		M3	0,47	2.079.000	

Ana Nidia Ortiz D
Arquitecta
Reg MOPC Nº 1834

CERTIFICACION Nº 3- LOTE 01

OBRA: Construcción de 2 Aulas
PROPIETARIO: Colegio Nacional Verbo Divino
UBICACIÓN: Fracción 10, Comunidad Indígena - Mbaracayú

1.18	Pilares de HºAº de 0,20m x 0,20m x 2,60m	M3	0,5	2.079.000	1.039.500	M3	0,5	2.079.000	1.039.500	M3	0,5	2.079.000		M3	0,5	2.079.000	
1.19	Techo de tejas coloniales con tejuelón prensadas a máquina, con tirantes de 2"x6" de ybyrapyta o curupay cepillado	M2	172,43	291.555	50.272.829	M2		291.555		M2	172,43	291.555	50.272.829	M2	172,43	291.555	
1.20	Canaleta y desague pluvial	Ml	50,2	118.800	5.963.760	Ml		118.800		Ml		118.800		Ml	50,2	118.800	5.963.760
1.21	Registro para desague	Un	6	316.800	1.900.800	Un		316.800		Un		316.800		Un	6	316.800	1.900.800
1.22	Contra piso de hormigón de cascotes esp. 0,07cm (con guarda obra)	M2	164,22	40.590	6.665.690	M2	164,22	40.590	6.665.690	M2	164,22	40.590		M2	164,22	40.590	
1.23	Carpeta para piso (incluye guarda obra)	M2	164,22	46.530	7.641.157	M2	164,22	46.530	7.641.157	M2	164,22	46.530		M2	164,22	46.530	
1.24	Piso tipo ceràmico	M2	124,7	64.350	8.024.445	M2		64.350		M2		64.350		M2	124,7	64.350	8.024.445
1.25	Zòcalo tipo ceràmico	Ml	125	21.780	2.722.500	Ml		21.780		Ml		21.780		Ml	125	21.780	2.722.500
1.26	Nivelacion de 0,30m para guarda obra	M2	39,5	87.615	3.460.793	M2	39,5	87.615	3.460.793	M2	39,5	87.615		M2	39,5	87.615	
1.27	Rampa para acceso a discapacitados de Hº Aº (2m x 1,20m)	Un	1	2.623.500	2.623.500	Un		2.623.500		Un	1	2.623.500		Un	1	2.623.500	2.623.500
1.28	Azotada impermeable	M2	250,4	26.235	6.569.244	M2		26.235		M2		26.235		M2	250,4	26.235	6.569.244
1.29	Guarda obra de baldoson de hormigon	M2	45	40.590	1.826.550	M2		40.590		M2		40.590		M2	45	40.590	1.826.550
1.30	Revoque a la cal -2 capas	Ml	37,2	31.680	1.178.496	Ml		31.680		Ml	37,2	31.680	1.178.496	Ml	37,2	31.680	
1.31	Revoques de vigas y columnas	Un	2	1.336.500	2.673.000	Un		1.336.500		Un	2	1.336.500	2.673.000	Un	2	1.336.500	
1.32	Pizarón de 3,00m x 1,10m x 0,02m con pintura	Ml	42,6	29.700	1.265.220	Ml		29.700		Ml		29.700		Ml	42,6	29.700	1.265.220
1.33	Mochetas en ventanas y puertas de 0,10m de ancho	Un	2	1.504.800	3.009.600	Un		1.504.800		Un	2	1.504.800		Un	2	1.504.800	3.009.600
1.34	Puerta tipo tablero de 1,20m x 2,10m cedro con cerradura (doble hoja)	Un	2	1.287.000	2.574.000	Un		1.287.000		Un		1.287.000		Un	2	1.287.000	2.574.000
1.35	Marco de lapacho con contramarco	Un	8	743.490	5.947.920	Un		743.490		Un		743.490		Un	8	743.490	5.947.920
1.36	Ventana tipo balancín de 1,60m x 1,10m de angulo 5/8 y T3/4 x 1/8"	M2	14,8	108.900	1.611.720	M2		108.900		M2		108.900		M2	14,8	108.900	1.611.720
1.37	Vidrio de 4 mm (Transparente)	M2	14,8	391.050	5.787.540	M2		391.050		M2		391.050		M2	14,8	391.050	5.787.540
1.38	Pintura de pared al latex	M2	10,08	28.215	284.407	M2		28.215		M2		28.215		M2	10,08	28.215	284.407
1.39	Pintura de aberturas al barniz	Ml	50,2	28.215	1.416.393	Ml		28.215		Ml		28.215		Ml	50,2	28.215	1.416.393
1.40	Pintura de canaleta y bajada	M2	12,8	27.720	354.816	M2		27.720		M2		27.720		M2	12,8	27.720	354.816

Ana Nidia Ortiz D
Arquitecta
Reg MOPC Nº 1834

CERTIFICACION Nº 3- LOTE 01

OBRA: Construcción de 2 Aulas
PROPIETARIO: Colegio Nacional Verbo Divino
UBICACIÓN: Fracción 10, Comunidad Indígena - Mbaracayú

1.41	Pintura de aberturas al sintético	M2	172,43	28.710	4.950.465	M2		28.710		M2		28.710		M2	172,43	28.710	4.950.465
1.42	Pintura de techo y maderamen al barníz	M2	125,2	27.720	3.470.544	M2		27.720		M2		27.720		M2	125,2	27.720	3.470.544
1.43	Limpieza e impermealización con silicona de ladrillos a la vista	M2	88	27.720	2.439.360	M2		27.720		M2		27.720		M2	88	27.720	2.439.360
1.44	Instalación eléctrica (4Ventiladores de techo (de 7 veloc., caja de veloc. De metal); 8 eq. Flourescente 2x40; 4eq. Flourescente 1x40; 16 tomas y 16 puntos)incluye cableado, tablero principal y puesto de medición	Un	1	7.811.100	7.811.100	Un		7.811.100		Un	0,5	7.811.100	3.905.550	Un	0,5	7.811.100	3.905.550
1.45	Limpieza final	Un	1	1.610.953	1.610.953	Un	1	1.610.953		Un	1	1.610.953		Un	1	1.610.953	1.610.953
Total Adjudicado Gs.					**222.750.000**	**Certificado Nº 1**			**96.460.840**	**Certificado Nº 2**			**58.029.875**	**Certificado Nº 3**			**68.259.287**

Total certificación:	68.259.287
Retención caucional 5% (Fondo de Reparo)	3.412.964
Total a pagar:	64.846.323

Son Guaraníes: Sesenta y cuatro millones ochocientos cuarenta y seis mil trescientos veinte y tres .-

.....
Fiscal de obras
Arq. Ana Nidia Ortiz

Ana Nidia Ortiz D
Arquitecta
Reg. MOPC Nº 1834

MUNICIPALIDAD DE MBARACAYU

Tel. (0677) 20352 – (0981) 794440

Dictamen Nro. 93/2020

Mbaracayú, 29 de octubre de 2020.-

Señor Intendente Municipal:
Edir Lermen
Municipalidad de Mbaracayú
PRESENTE:

El que suscribe, **Abogado Edgar M. Lezcano González**, Asesor Jurídico de esta Municipalidad, se dirige muy respetuosamente a Usted, a fin de elevar Dictamen Jurídico respeto de la **Nota presentado por la Empresa Constructora "FANN S.A.", en virtud de la cual solicita el pago del Certificado Nro. 03 de la obra consistente en "Construcción de 2 Aulas Colegio Nacional Verbo Divino, Fracción 10 Comunidad Indígena", Licitación por Concurso de Oferta Nro. 01/2020, Lote Nº: 1,** lo cual expreso en los siguientes términos:

Que analizado los documentos puestos a mi conocimiento, en especial el contrato de obra, el Certificado Nro. 03, y el dictamen de fecha 27 de octubre de 2020, emitido por la Fiscal de Obras, Arquitecta Ana Nidia Ortiz Domínguez, he podido observar que las obras avanzan conforme a cronograma, y efectivamente se ha ejecutado las obras cuyo pago se solicita, todo de conformidad a las cláusulas contractuales, y dentro del plazo contractual, correspondiendo el pago de la suma solicitada, de los cuales deben ser descontados el fondo de Reparo de 5%.

Dejo constancia que el plazo de ejecución de la obra es de 90 días calendarios, y la orden de inicio ha sido expedida en fecha 30 de julio de 2020.

POR TANTO, al señor Intendente Municipal, RECOMIENDO, realizar el pago a la empresa constructora "FANN S.A." la suma correspondiente a lo suscripto para la certificación No.: 3. Es mí dictamen. -

Atentamente.

Edgar M. Lezcano
Abogado
Mat. 9852

Municipalidad de Mbaracayú
Secretaria
Recibido por: Rosa Trubs
Fecha: 29-10-2020
Hora: 10:30'
F

Municipalidad de Mbaracayú

Mbaracayú, 27 Octubre de de 2.020.-

ACTA DE CONSTANCIA DE VERIFICACION Y MEDICIÓN Nº 3 -LOTE Nº 01

En el Distrito de Mbaracayú, Alto Paraná, República del Paraguay, a los veinte y siete días del mes de Octubre del año dos mil veinte, siendo las 09:30 hs. se reúnen, en representación de la Empresa **FANN S.A.,** el Sr. Alberto Silva Torales, y en representación de la Municipalidad de Mbaracayú , en carácter de Fiscal de Obras, la Arquitecta Ana Nidia Ortiz Domínguez , a los efectos de labrar el Acta de Constancia de Verificación Nº 3 de los trabajos de **"Construcción de 2 Aulas Colegio Nacional Verbo Divino Fracción 10 Comunidad Indígena". Licitación por Concurso de Ofertas N° 01/2020 - Lote 01.**
Siendo ejecutado en Kirito, Comunidad Indígena, del Distrito de Mbaracayú

Luego del acto de verificaciones de la Obra se deja constar las mediciones de los rubros solicitados para su Certificación.

Sin otro punto que tratar se da por finalizado el acto, firmando los más arriba mencionados en dos ejemplares de un mismo tenor. -

Sr. Alberto Silva Torales
Representante de La Empresa
FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Arq. Ana Nidia Ortiz
Fiscal de Obras
Ana Nidia Ortiz D
Arquitecta
Reg MOPC Nº 1834

Municipalidad de Mbaracayú

EMPRESA CONTRATISTA: FANN S.A.		**10,00**
DIRECCION:	CIUDAD DEL ESTE -DPTO. DE ALTO PARANA-PARAGUAY	
OBRA:	**"LOTE O1: Construcción de 2 Aulas Colegio Nacional Verbo Divino Fracción 10 Comunidad Indígena.**	
LICITACION Nº	01/2020	CONCURSO DE OFERTAS

LIBRO DE OBRAS

Visita a obra: 20/10/2020

Se reúnen los profesionales, el Arq. Gustavo Mora como profesional residente de la obra, y la Arq. Ana Nidia Ortiz Dominguez como fiscal de obras de la Municipalidad de Mbaracayú para la verificación de la obra, que sigue avanzando sin ninguna novedad, con la colocación de canaleta de desagüe pluvial con los mismos registros, se toman fotografías para los archivos.

Sin otro punto a tratar se da por terminada la reunión.

Arq. Gustavo Mora
Mat. MOPC 4715

CONTRATISTA	PROFESIONAL RESIDENTE	FISCALIZACION

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Ana Nidia Ortiz D
Arquitecta
Reg MOPC Nº 1834

Municipalidad de Mbaracayú

EMPRESA CONTRATISTA: FANN S.A.		**11,00**
DIRECCION:	CIUDAD DEL ESTE -DPTO. DE ALTO PARANA-PARAGUAY	
OBRA:	**"LOTE O1: Construcción de 2 Aulas Colegio Nacional Verbo Divino Fracción 10 Comunidad Indígena.**	
LICITACION Nº	01/2020	CONCURSO DE OFERTAS

LIBRO DE OBRAS

Visita a obra: 23/10/2020

Se reúnen los profesionales, el Arq. Gustavo Mora como profesional residente de la obra y la Arq. Ana Nidia Ortiz Domínguez como fiscal de obras de la Municipalidad de Mbaracayú, para la fiscalización de la obra, con la rampa de acceso para discapacitados.

Sin otro punto a tratar, se da por terminada la reunión.

Arq. Gustavo Mora
Mat. MOPC 1.715

CONTRATISTA	PROFESIONAL RESIDENTE	FISCALIZACION

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Ana Nidia Ortiz D
Arquitecta
Reg. MOPC Nº 183

Municipalidad de Mbaracayú

EMPRESA CONTRATISTA: FANN S.A.		12,00
DIRECCION:	CIUDAD DEL ESTE -DPTO. DE ALTO PARANA-PARAGUAY	
OBRA:	"LOTE O1: Construcción de 2 Aulas Colegio Nacional Verbo Divino Fracción 10 Comunidad Indígena.	
LICITACION Nº	01/2020	CONCURSO DE OFERTAS

LIBRO DE OBRAS

Visita a obra: 27/11/2020

Se reunen los profesionales, el Arq. Gustavo Mora como prof. residente y la Arq. Ana Maria Ortiz Dominguez como fiscal de obras de la Municipalidad de Mbaracayú, para la inspección de la obra, con la colocación de mochetas en las aberturas, puerta terminada y ventanas tipo balancín, además se completó la instalación eléctrica, se completó con la pintura de techo y mampostería, con esta visita el prof. residente solicita la recepción provisoria.

Sin otro punto a tratar se da por terminada la reunión.

Arq. Gustavo Mora
Mat. M.O.P.C. 1.715

CONTRATISTA	PROFESIONAL RESIDENTE	FISCALIZACION

FANN S.A.
Ruc: 80050215-9

Ana Maia Ortiz D
Arquitecta
Reg MOPC Nº 1834