INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS

Arq. Cristian Gauto – Fiscal de Obra de la Gobernación del Guairá.

Mes de agosto.

1. Elaboración de Proyecto.

- Elaboración de proyecto de construcción de empedrado sobre el Boulevard Rio Apa (planos y planilla)
- 2da certificación de la obra Mejoras del Palacete de la Gobernación del Guairá.
- 2da certificación de la obra Construcción de un bloque de dos aulas para la Esc. Bas. N° 5325 Santa Catalina.

Se anexa documento de respaldo de estos trabajos.

23

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4158

Ref.: Presupuesto y computo métrico

Obra: Empedrado

Institución: Gobernación del Guairá

Ciudad: Villarrica

Departamento: Guaira.

Sup. A Trabajar: 7.000 m2

Municipio: Villarrica

Dirección: Barrio Santa Librada

Coordenadas: -25.797592, -56.443643

Nº	RUBRO	UN	CANT	P.UNIT.	P.TOTAL
	EMPEDRADO SOBRE EL BOULEVARD RIO PIRAPO DE LA CIUDAD DE VILLARRICA - DEPARTAMENTO DEL GUAIRÁ				
1	**CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO - 7.000 M2**				
1.1	Cartel de obra.	uni	1,00	1.450.000	1.450.000
1.2	Replanteo y marcación de trabajos.	m2	7.000,00	4.500	31.500.000
1.3	Relleno y compatación de suelo sobre rasante. Con Maquinaria pesada.	m3	450,00	105.000	47.250.000
1.4	Provisión de cordón de H°A°. Dimensiones de 0,60 x 0,60 cm. Espesor de 0,10cm.	ml	2.800,00	30.000	84.000.000
1.5	Mano de obra de colocación de cordón.	ml	2.800,00	10.000	28.000.000
1.6	Colchón de arena gorda en base. Con maquinaria pesada.	m3	650,00	92.000	59.800.000
1.7	Provisión de piedra arenisca para empedrado.	m2	7.000,00	35.000	245.000.000
1.8	Mano de obra de colocación de piedra para empedrado.	m2	7.000,00	10.000	70.000.000
1.9	Compactación de empedrado con maquinaria.	m2	7.000,00	8.000	56.000.000
1.10	Provisión y colocación de enripiado de piedra triturada 6ta. Con maquinaria	m2	7.000,00	10.500	73.500.000
1.11	Relleno de ranura de cordones. Incluye mano de obra.	ml	2.800,00	10.000	28.000.000
1.12	Relleno y compactación de soporte de cordón. Incluye mano de obra.	ml	2.800,00	10.000	28.000.000
1.13	Limpieza final de zona de obras.	gl	1,00	2.120.000	2.120.000
2	**CONSTRUCCIÓN DE PUENTE.**				
2.1	Construcción de zapata de H°A°. Sección de 1,50 x 1,50 metros.	m3	1,80	3.200.000	5.760.000
2.2	Construcción de muro PBC de 0,60m de ancho. Altura de 1,80 metros.	m3	22,00	650.000	14.300.000
2.3	Viga superior de H°A°. Sección de 0,60 x 0,35 cm.	m3	6,50	3.200.000	20.800.000

Arq. Cristian Gau
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº 4158

2.4	Losa de H°A°. Espesor de 15cm.	m3	4,20	3.200.000	13.440.000
2.5	Provisión y colocación de baranda metalica. Altura de 1,20 metros.	ml	10,00	650.000	6.500.000
2.6	Trabajos de movimiento de suelo.	m3	50,00	120.000	6.000.000
2.7	Relleno y compactación de suelo.	m3	50,00	120.000	6.000.000
	PRECIO TOTAL DE EMPEDRADO.				**827.420.000**

Guaranies son: *Ochocientos veintisiete millones, cuatrocientos veinte mil guaranies.*

Profesional Proyectista

Arq. Cristian Garti
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4158

Arq. Cristian Ga
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº

N

IMAGEN SATELITAL
ESC.1/2000

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO SOBRE EL BOULEVARD RIO PIRAPO

INF. de OBRA	BARRIO: SANTA LIBRADA – VILLARICA
	CALLE: BOULEVAR RIO PIRAPO
	SUP. A CONSTRUIR: 7.000 M2
	COORDENADAS: [illegible]
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY-GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO IMAGEN SATELITAL	ESC.: 1/2000
ARQ. Cristian Gauto Fiscal de Obras de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA NRO. DE LÁMINA: 01 DE 04

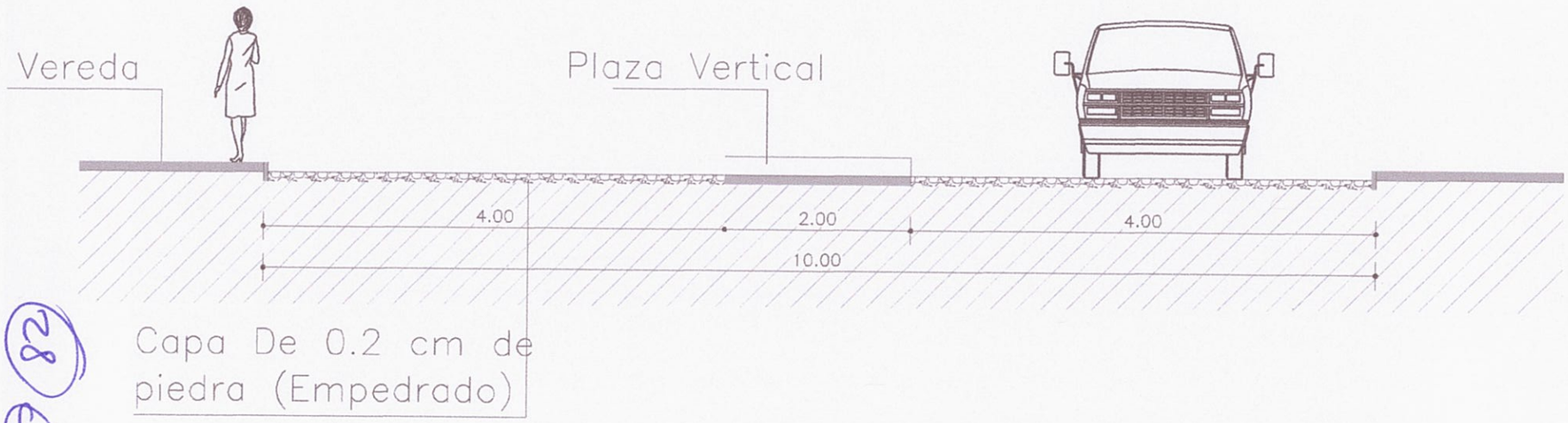
Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

N

PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESC.1/2000

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO SOBRE EL BOULEVARD RIO PIRAPO

INF. de OBRA	BARRIO: SANTA LIDRADA – VILLARRICA
	CALLE: BOULEVAR RIO PIRAPO
	SUP. A CONSTRUIR: 7.000 M2
	COORDENADAS: [illegible]
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY-GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO PLANTA ARQUITECTÓNICO	ESC.: 1/2000
ARQ. Cristian Gauto Fiscal de Obras de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 02 DE 04



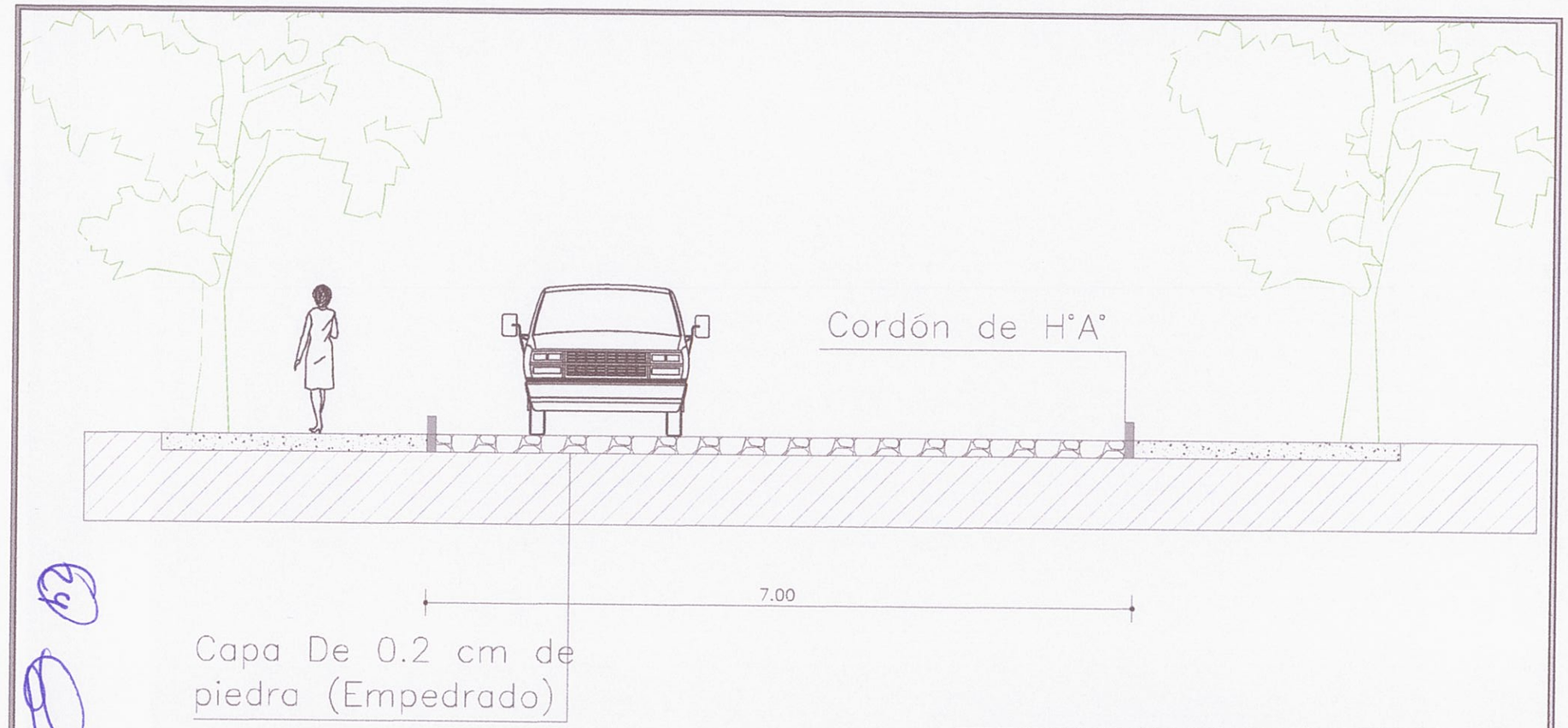
82

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº 4156

CORTE ARQUITECTÓNICO
ESC.1/50

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO SOBRE EL BOULEVARD RIO PIRAPO

INF. de OBRA	BARRIO: SANTA LUCIADA – VILLARICA
	CALLE: BOULEVAR : RIO PIRAPO
	SUP. A CONSTRUIR: 7.000 M2
	COORDENADAS: [illegible]
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO CORTE ARQUITECTÓNICO – DOBLE AVENIDA	ESC.: 1/50
ARQ. Cristian Gauto Fiscal de Obras de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 03 DE 04



CORTE ARQUITECTÓNICO
ESC.1/50

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO SOBRE EL BOULEVARD RIO PIRAPO

INF. de OBRA	BARRIO: SANTA LIDRADA – VILLARICA
	CALLE: BOULEVAR RIO PIRAPO
	SUP. A CONSTRUIR: 7.00 ML
	COORDENADAS: [illegible]
PROFESIONAL	NOMBRE: ARQ. CRISTIAN GAUTO
	DIRECCIÓN: ADOLFO R. E/ SINFORIANO BRIZUELA MBOCAYATY–GUAIRA
	NRO. PATENTE MUNICIPAL: 95.277 REGISTRO M.O.P.C.: 4156
TÍTULO CORTE ARQUITECTÓNICO – DOBLE AVENIDA	ESC.: 1/50
ARQ. Cristian Gauto Fiscal de Obras de la Gobernación PROFESIONAL	UNIDAD: ARQUITECTURA
	NRO. DE LÁMINA: 04 DE 04

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº [illegible]

		CERTIFICADO DE OBRA N° 2-								
	OBRA:	MEJORAS DEL PALACETE DE LA GOBERNACION DEL GUAIRA								
	CONTRATISTA:	GIOVANNI FABRIZIO ELIZAUR NICOLICCHIA				CONTRATO N°:	552/2023			
	MONTO TOTAL DEL CONTRATO:	553.000.000				FECHA:	7/8/2023			
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	CERTIFICADO 1	CERTIFICADO 2	ACUMULADO	PRESENTE	
	MEJORAS DEL PALACETE DE LA GOBERNACION DEL GUAIRA									
1	Cartel de obra.	uni	1,00	1.050.000	1.050.000	1,00	0,00	1.050.000	1.050.000	100%
2	Limpieza de loseta de H°A°. Presenta moho.	m2	760,00	8.500	6.460.000	760,00	0,00	6.460.000	6.460.000	100%
3	Alisada de cemento sobre loseta.	m2	760,00	42.000	31.920.000	760,00	0,00	31.920.000	31.920.000	100%
4	Mano de obra de alisada de cemento sobre loseta.	m2	760,00	25.000	19.000.000	760,00	0,00	19.000.000	19.000.000	100%
5	Trabajo de mantenimiento de techo metalico. Retiro de chapas onduladas N°28 en mal estado. Soporte con tornillo autorroscante.	m2	960,00	65.000	62.400.000	960,00	0,00	62.400.000	62.400.000	100%
6	Servicio de mano de obra de mantenimiento de techo metalico.	m2	960,00	12.000	11.520.000	960,00	0,00	11.520.000	11.520.000	100%
7	Reparación de canaletas de bajadas. Presentan filtraciones.	ml	192,00	45.000	8.640.000	192,00	0,00	8.640.000	8.640.000	100%
8	Servicio de mano de obra de mantenimiento de canaletas.	m2	192,00	15.000	2.880.000	192,00	0,00	2.880.000	2.880.000	100%
9	Reparación de portones corredizas. Presentan corrociones en las correas.	uni	3,00	1.800.000	5.400.000	3,00	0,00	5.400.000	5.400.000	100%
10	Servicio de mano de obra de mantenimiento de portones metálicos.	uni	3,00	650.000	1.950.000	3,00	0,00	1.950.000	1.950.000	100%
11	Reparación de piso canto rodado (en paneles) de la rampa prinicipal.	m2	45,30	60.000	2.718.000	45,30	0,00	2.718.000	2.718.000	100%
12	Servicio de mano de obra de reparación de piso canto rodado de rampa principal.	m2	45,30	25.000	1.132.500	45,30	0,00	1.132.500	1.132.500	100%
13	Trabajos de reparación de barandas metalicas de rampa. Incluye soporte y pintura con antioxidos.	ml	74,00	85.000	6.290.000	74,00	0,00	6.290.000	6.290.000	100%
14	Servicio de mano de obra de reparación de barandas metálicas.	ml	74,00	25.000	1.850.000	74,00	0,00	1.850.000	1.850.000	100%
15	Reparación de zocalos de acceso lateral y estacionamiento. El zocalo de ladrillo común de 0,15cm presentan grietas.	ml	123,00	65.000	7.995.000	123,00	0,00	7.995.000	7.995.000	100%
16	Servicio de mano de obra de reparación de zocalos de acceso lateral y estacionamiento.	ml	123,00	25.000	3.075.000	123,00	0,00	3.075.000	3.075.000	100%
17	Pintura de verjas metalicas laterales con antioxido color gris.	m2	406,00	30.000	12.180.000	406,00	0,00	12.180.000	12.180.000	100%
18	Servicio de mano de obra para pintura con antioxido de verjas metalicas laterales.	m2	406,00	15.000	6.090.000	406,00	0,00	6.090.000	6.090.000	100%
19	Zapata de H°A°. Sección de 0,80 x 0,80cm. Espesor de 0,10 cm.	m3	0,80	2.600.000	2.080.000	0,80	0,00	2.080.000	2.080.000	100%
20	Servicio de mano de obra para construcción de zapata de H°A°.	m3	0,80	600.000	480.000	0,80	0,00	480.000	480.000	100%
21	Pilar de H°A°. Sección de 0,30 x 0,30 cm.	m3	0,80	2.600.000	2.080.000	0,80	0,00	2.080.000	2.080.000	100%
22	Servicio de mano de obra para construcción de pilares de H°A°.	m3	0,80	600.000	480.000	0,80	0,00	480.000	480.000	100%
23	Encadenado de H°A°. Sección de 0,20 x 0,15cm.	m3	1,20	2.600.000	3.120.000	1,20	0,00	3.120.000	3.120.000	100%

Arq. Cristian Gau
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

24	Servicio de mano de obra para construcción de encadenado de H°A°.	m3	1,20	600.000	720.000	1,20	0,00	720.000	720.000	100%
25	Cabezal de H°A° sobre pilar. Sección de 0,40 x 0,40cm.	m3	0,20	2.600.000	520.000	0,20	0,00	520.000	520.000	100%
26	Mano de obra de construcción de cabezal de H°A|.	m3	0,20	600.000	120.000	0,20	0,00	120.000	120.000	100%
27	Mamposteria de ladrillo hueco de 0,15cm. A revocar.	m2	30,00	65.000	1.950.000	30,00	0,00	1.950.000	1.950.000	100%
28	Mano de obra para construcción de pared de mamposteria de 0,15cm.	m2	30,00	35.000	1.050.000	30,00	0,00	1.050.000	1.050.000	100%
29	Revoque de paredes.	m2	60,00	35.000	2.100.000	60,00	0,00	2.100.000	2.100.000	100%
30	Mano de obra de revoque de paredes.	m2	60,00	25.000	1.500.000	60,00	0,00	1.500.000	1.500.000	100%
31	Pintura de paredes al latex.	m2	60,00	25.000	1.500.000	60,00	0,00	1.500.000	1.500.000	100%
32	Mano de obra de pintura de paredes al látex.	m2	60,00	12.000	720.000	60,00	0,00	720.000	720.000	100%
33	Provisión y colocación de puerta de madera con marco de 2,10 x 0,90 cm.	uni	1,00	1.050.000	1.050.000	1,00	0,00	1.050.000	1.050.000	100%
34	Servisio de mano de obra para colocación de puerta de madera con marco.	uni	1,00	250.000	250.000	1,00	0,00	250.000	250.000	100%
35	Reparación de piso dañado de granito en escaleras.	m2	35,60	65.000	2.314.000	35,60	0,00	2.314.000	2.314.000	100%
36	Servisio de mano de obra de reparación de escaleras.	m2	35,60	25.000	890.000	35,60	0,00	890.000	890.000	100%
37	Reparación de barandas metalicas de escalera.	ml	105,00	85.000	8.925.000	105,00	0,00	8.925.000	8.925.000	100%
38	Pintura de barandas metalicas con antihoxido color gris.	ml	105,00	30.000	3.150.000	105,00	0,00	3.150.000	3.150.000	100%
39	Servicio de mano de obra de reparación de escaleras y pintura.	ml	105,00	12.000	1.260.000	105,00	0,00	1.260.000	1.260.000	100%
40	Retiro de pintura exterior existente con lija. Incluye pilares laterales.	m2	1.520,00	12.000	18.240.000	1.520,00	0,00	18.240.000	18.240.000	100%
41	Retiro de revoque dañadas. Exterior.	m2	253,00	35.000	8.855.000	253,00	0,00	8.855.000	8.855.000	100%
42	Revoque nuevo en paredes.	m2	253,00	30.000	7.590.000	253,00	0,00	7.590.000	7.590.000	100%
43	Servicio de mano de obra de revoque en paredes dañadas.	m2	153,00	25.000	3.825.000	153,00	0,00	3.825.000	3.825.000	100%
44	Pintura al látex de paredes exteriores. Color blanco hielo a 2 capas.	m2	1.520,00	25.000	38.000.000	1.520,00	0,00	38.000.000	38.000.000	100%
45	Servicio de mano de obra de pintura al látex de paredes exteriores.	m2	1.520,00	12.000	18.240.000	1.520,00	0,00	18.240.000	18.240.000	100%
46	Reparación de cielo raso de galeria exterior. Presenta fisuras y presencia de de moho.	m2	75,30	85.000	6.400.500	75,30	0,00	6.400.500	6.400.500	100%
47	Servicio de mano de obra para reparación de cielo raso exterior.	m2	75,30	35.000	2.635.500	75,30	0,00	2.635.500	2.635.500	100%
48	Retiro de pintura de cielo raso exterior de galerias con lija.	m2	760,00	12.000	9.120.000	760,00	0,00	9.120.000	9.120.000	100%
49	Pintura al látex de cielo raso de galeria exterior. Color blanco a 2 capas.	m2	760,00	30.000	22.800.000	591,15	168,85	22.800.000	22.800.000	100%
50	Servicio de mano de obra de pintura al látex de cielo raso de galeria exterior.	m2	760,00	12.000	9.120.000	0,00	760,00	9.120.000	9.120.000	100%
51	Retiro de pintura interiores existente con lija. Incluye pilares laterales.	m2	1.850,00	12.000	22.200.000	0,00	1.850,00	22.200.000	22.200.000	100%

Arq. Cristian Gau
Fiscal de Obra
Reg. MOPC Nº 4156

52	Pintura al látex de paredes exteriores. Color blanco hielo a 2 capas.	m2	1.850,00	25.000	46.250.000	0,00	1.850,00	46.250.000	46.250.000	100%
53	Servicio de mano de obra de pintura al látex de paredes exteriores.	m2	1.850,00	12.000	22.200.000	0,00	1.850,00	22.200.000	22.200.000	100%
54	Reparación de cielo raso de oficinas. Presentan filtraciones y presencia de moho.	m2	150,00	85.000	12.750.000	0,00	150,00	12.750.000	12.750.000	100%
55	Servicio de mano de obra de repación de cielo raso de oficinas.	m2	150,00	35.000	5.250.000	0,00	150,00	5.250.000	5.250.000	100%
56	Retiro de pintura con lija de aberturas de madera.	m2	210,00	12.000	2.520.000	0,00	210,00	2.520.000	2.520.000	100%
57	Pintura de aberturas de madera al aceite. Color a elección.	m2	210,00	30.000	6.300.000	0,00	210,00	6.300.000	6.300.000	100%
58	Servisio de mano de obra para pintura de aberturas de madera.	m2	210,00	12.000	2.520.000	0,00	210,00	2.520.000	2.520.000	100%
59	Reparación de puertas de madera. Presentan fallas en los pica portes y cerraduras.	uni	25,00	105.000	2.625.000	0,00	25,00	2.625.000	2.625.000	100%
60	Servicio de mano de obra para reparación de puertas de madera.	uni	25,00	35.000	875.000	0,00	25,00	875.000	875.000	100%
61	Servisio de pulida de piso granito con pulidora mecanica. Inlcuye encerado y mano de obra.	m2	1.848,00	25.000	46.200.000	0,00	1.848,00	46.200.000	46.200.000	100%
62	Reparacioon de revoques laterales de paredes del sub suelo. Presentan fisuras y acumulación de moho.	m2	143,20	35.000	5.012.000	0,00	143,20	5.012.000	5.012.000	100%
63	Mano de obra de trabajos de revoque de paredes laterales del sub suelo.	m2	143,20	15.000	2.148.000	0,00	143,20	2.148.000	2.148.000	100%
64	Limpieza final de trabajos.	gl	1,00	2.514.500	2.514.500	0,00	1,00	2.514.500	2.514.500	100%
								TOTAL AVANCE DE LA OBRA:	553.000.000	
								FONDO DE REPARO 5%	9.677.500	
								PORCENTAJE DEDUCIDO DE ANTICIPO 20%	38.710.000	
								CERTIFICADO N°1 DE AVANCE DE OBRA A COBRAR	269.587.500	
								CERTIFICADO N°2 DE AVANCE DE OBRA A COBRAR	145.162.500	
								PORCENTAJE DEL CERTIFICADO N°1	65,00%	
								PORCENTAJE DEL CERTIFICADO N°2	35,00%	
								PORCENTAJE TOTAL DE AVANCE DE OBRA	100,00%	

CONTRATISTA

ARQ. CRISTIAN GAUTO

Arq. Cristian Ga
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N°

CERTIFICADO DE OBRA N° 2-										
OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE DOS AULAS PARA LA ESC. BASICA N° 5325 SANTA CATALINA									
CONTRATISTA:	GIOVANNI FABRIZIO ELIZAUR NICOLICCHIA					CONTRATO N°:	551/2023			
MONTO TOTAL DEL CONTRATO:	226.717.300					FECHA:	7/8/2023			
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	CERTIFICADO 1	CERTIFICADO 2	ACUMULADO	PRESENTE	
	CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE DOS AULAS PARA LA ESC. BASICA N° 5325 SANTA CATALINA									
1	Cartel de Obra.	uni	1,00	110.000	110.000	1,00	0,00	110.000	110.000	100%
2	Limpieza y preparación del terreno.	m2	125,00	8.500	1.062.500	125,00	0,00	1.062.500	1.062.500	100%
3	Replanteo y marcación de obra.	m2	125,00	7.500	937.500	125,00	0,00	937.500	937.500	100%
4	Excavación y cargamento de cimiento con PBC.	m3	23,40	330.000	7.722.000	23,40	0,00	7.722.000	7.722.000	100%
5	Mano de obra de excavación y cargamento de PBC.	m3	23,40	150.000	3.510.000	23,40	0,00	3.510.000	3.510.000	100%
6	Vigas y dados de H°A°.	m3	1,50	2.450.000	3.675.000	1,50	0,00	3.675.000	3.675.000	100%
7	Mano de obra de viga y dado de H°A°.	m3	1,50	500.000	750.000	1,50	0,00	750.000	750.000	100%
8	Encadenado de H°A°.	m3	3,75	2.450.000	9.187.500	3,75	0,00	9.187.500	9.187.500	100%
9	Mano de obra de encadenado de H°A°.	m3	3,75	500.000	1.875.000	3,75	0,00	1.875.000	1.875.000	100%
10	Muro de nivelación de 0,45 cm.	m2	5,50	200.000	1.100.000	5,50	0,00	1.100.000	1.100.000	100%
11	Mano de obra de muro de nivelación de 0,45 cm.	m2	5,50	20.000	110.000	5,50	0,00	110.000	110.000	100%
12	Muro de nivelación de 0,30 cm.	m2	13,10	155.000	2.030.500	13,10	0,00	2.030.500	2.030.500	100%
13	Mano de obra de muro de nivelación de 0,30 cm.	m2	13,10	25.000	327.500	13,10	0,00	327.500	327.500	100%
14	Muro de nivelación de 0,60 cm.	m2	0,90	300.000	270.000	0,90	0,00	270.000	270.000	100%
15	Mano de obra de muro de nivelación de 0,60 cm.	m2	0,90	50.000	45.000	0,90	0,00	45.000	45.000	100%
16	Relleno y apisonado de interiores. Incluye mano de obra.	m3	46,00	180.000	8.280.000	46,00	0,00	8.280.000	8.280.000	100%
17	Aislación horizontal de 0,30 cm con asfalto.	m2	11,00	84.500	929.500	11,00	0,00	929.500	929.500	100%
18	Colocación de negrolín.	lt	5,50	25.000	137.500	5,50	0,00	137.500	137.500	100%
19	Mano de obra de trabajo de aislación asfaltica.	m2	11,00	23.000	253.000	11,00	0,00	253.000	253.000	100%
20	Muro de elevación de 0,30 para revocar.	m2	6,55	120.000	786.000	6,55	0,00	786.000	786.000	100%
21	Mano de obra de muro de elevación de 0,30 cm.	m2	6,55	60.000	393.000	6,55	0,00	393.000	393.000	100%
22	Muro de elevación de 0,15 para revocar.	m2	6,70	80.000	536.000	6,70	0,00	536.000	536.000	100%
23	Mano de obra de muro de elevación de 0,15 cm.	m2	6,70	40.000	268.000	6,70	0,00	268.000	268.000	100%

Arq. Cristian Gá
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4150

24	Muro de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes.	m2	51,50	130.000	6.695.000	51,50	0,00	6.695.000	6.695.000	100%
25	Mano de obra de muro de elevación de 0,30cm visto.	m2	51,50	50.000	2.575.000	51,50	0,00	2.575.000	2.575.000	100%
26	Muro de elevación de 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes.	m2	13,50	130.000	1.755.000	13,50	0,00	1.755.000	1.755.000	100%
27	Mano de obra de muro de elevación de 0,30cm visto a una cara.	m2	13,50	50.000	675.000	13,50	0,00	675.000	675.000	100%
28	Muro de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes.	m2	68,60	67.000	4.596.200	68,60	0,00	4.596.200	4.596.200	100%
29	Mano de obra de muro de elevación de 0,15cm a una cara visto.	m2	68,60	45.000	3.087.000	68,60	0,00	3.087.000	3.087.000	100%
30	Encvarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas). Incluye mano de obra.	ml	24,00	55.000	1.320.000	24,00	0,00	1.320.000	1.320.000	100%
31	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor.	ml	11,00	100.000	1.100.000	11,00	0,00	1.100.000	1.100.000	100%
32	Mano de obra de pilares de 0,45 x 0,45 cm visto.	ml	11,00	85.000	935.000	11,00	0,00	935.000	935.000	100%
33	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina.	m2	168,50	195.000	32.857.500	168,50	0,00	32.857.500	32.857.500	100%
34	Mano de obra de colocación de tejas y tejuelones.	m2	168,50	85.000	14.322.500	168,50	0,00	14.322.500	14.322.500	100%
35	Provisión y colocación de viga de hormigón y planchuela en galeria. Incluye mano de obra.	gl	1,00	8.500.000	8.500.000	1,00	0,00	8.500.000	8.500.000	100%
36	Revoque de paredes interior y exterior a una capa.	m2	128,10	23.000	2.946.300	128,10	0,00	2.946.300	2.946.300	100%
37	Mano de obra de revoques de paredes.	m2	128,10	22.000	2.818.200	128,10	0,00	2.818.200	2.818.200	100%
38	Revoque de viga cumbrera de H°A°.	m2	18,10	30.000	543.000	18,10	0,00	543.000	543.000	100%
39	Mano de obra de revoque de viga cumbrera.	m2	18,10	25.000	452.500	18,10	0,00	452.500	452.500	100%
40	Contrapiso de H° de cascote.	m2	115,00	65.000	7.475.000	115,00	0,00	7.475.000	7.475.000	100%
41	Mano de obra de contrapiso de cascote de H°.	m2	115,00	30.000	3.450.000	115,00	0,00	3.450.000	3.450.000	100%
42	Piso de baldosa ceramica normal de 0,40 x 0,40 cm.	m2	115,00	80.000	9.200.000	58,75	56,25	9.200.000	9.200.000	100%
43	Mano de obra de colocación de piso ceramica normal de 0,40 x 0,40 cm.	m2	115,00	45.000	5.175.000	0,00	115,00	5.175.000	5.175.000	100%
44	Zocalo de ceramico normal. Altura de 0,10 cm.	ml	67,00	30.000	2.010.000	0,00	67,00	2.010.000	2.010.000	100%
45	Mano de obra de colocación de zocalo.	ml	67,00	15.000	1.005.000	0,00	67,00	1.005.000	1.005.000	100%
46	Provisión de marco de madera de 1,20 x 2,10 cm de 0,05 cm de espedor.	uni	2,00	650.000	1.300.000	0,00	2,00	1.300.000	1.300.000	100%
47	Provisión de puerta de madera de 1,10 x 2,00 cm. Incluye cerradura y picaporte.	uni	2,00	1.100.000	2.200.000	0,00	2,00	2.200.000	2.200.000	100%
48	Mano de obra de colocación de marcos y puertas de madera.	uni	2,00	600.000	1.200.000	0,00	2,00	1.200.000	1.200.000	100%
49	Provisión de ventanas tipo balancines.	m2	13,68	400.000	5.472.000	0,00	13,68	5.472.000	5.472.000	100%
50	Mano de obra de colocación de ventana tipo balancines.	m2	13,68	50.000	684.000	0,00	13,68	684.000	684.000	100%
51	Alfeizar de ventanas de revoques 1 : 3 (cemento - arena).	ml	10,00	25.000	250.000	0,00	10,00	250.000	250.000	100%

Arq. Cristian Gaut
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156

80	Guarda obra.	gl	1,00	3.500.000	3.500.000	0,00	1,00	3.500.000	3.500.000	100%
								TOTAL AVANCE DE LA OBRA:	226.717.300	
								FONDO DE REPARO 5%	4.080.911	
								PORCENTAJE DEDUCIDO DE ANTICIPO 20%	16.323.646	
								CERTIFICADO N°1 DE AVANCE DE OBRA A COBRAR	108.824.304	
								CERTIFICADO N°2 DE AVANCE DE OBRA A COBRAR	61.213.617	
								PORCENTAJE DEL CERTIFICADO N°1	64,00%	
								PORCENTAJE TOTAL DE AVANCE DE OBRA	64,00%	

CONTRATISTA

ARQ. CRISTIAN GAUTO

Arq. Cristian Gauto
Fiscal de Obra
Reg. MOPC N° 4156