CONSTRUCTORA FENAR
Email: constructorafenar@hotmail.com
Tel: 0981612569
Comandador Nicolas Ko 1888 c/ San Esteban
Ciudad de Lambaré - Dpto. Central

CERTIFICADO DE OBRAS N° 001

ID N° 473.371

CONTRATO N° 01/2025 "CONSTRUCCION DE BLOQUE DE AULAS PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS, SEDE CAAZAPA DE LA UNVES"

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA FENAR de NERY PASSI RUMICH

INICIO DE OBRA: 10/11/2025

PERIODO: 10/11/2025 - 30/11/2025

FECHA DE ENTREGA DE CERTIFICADO: 05/12/2025

PLANILLA DE CANTIDADES EJECUTADAS

							CANTIDADES			MONTOS			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	P. U.(IVA incluido)	Precio Total	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	ANTERIOR	ACTUAL	ACUMULADO	AVANCE EN %
		TRABAJOS PRELIMINARES											
1	72131601-9974	Replanteo y marcación	M2	1.305,00	4.395	5.735.475	0	261,00	261,00	0	1.147.095	1.147.095	20%
2	72101703-007	Vallado perimetral de obra (h:2.50m)	M2	330,00	96.525	31.853.250	0	280,50	280,50	0	27.075.263	27.075.263	85%
3	83101504-996	Obrador (2.50x6.00)	M2	15,00	834.842	12.522.630	0	7,50	7,50	0	6.261.315	6.261.315	50%
4	70111503-002	Destronque de árboles grandes con retiro	UNI	3,00	856.056	2.568.168	0	3,00	3,00	0	2.568.168	2.568.168	100%
5	70111503-002	Destronque de árboles pequeños con retiro	UNI	7,00	572.097	4.004.679	0	7,00	7,00	0	4.004.679	4.004.679	100%
6	82101502-004	Cartel de obra	UNI	1,00	923.587	923.587	0	1,00	1,00	0	923.587	923.587	100%
		FUNDACIONES (fck 25Kg Mpa)											
7	72131601-004	Zapatas	M3	97,35	2.830.615	275.560.370	0	9,74	9,74	0	27.556.037	27.556.037	10%
8	72103004-002	Servicio de excavacion, relleno y compactación para fundaciones	M3	426,16	97.835	41.693.364	0	65,49	65,49	0	6.407.018	6.407.018	15%
		ESTRUCTURA PRINCIPAL N+0,00 - PB (fck 25kg Mpa)											
9	72131601-015	Pilares	M3	8,20	4.026.297	33.015.635	0	0,00	0,00	0	0	0	0%
10	72131601-004	Vigas de fundaciones	M3	96,34	3.076.743	296.413.421	0	0,00	0,00	0	0	0	0%
		ESTRUCTURA PRINCIPAL N+4,65 - N1 (fck 25kg Mpa)											
11	72131601-015	Pilares	M3	48,24	4.026.297	194.228.567	0	0,00	0,00	0	0	0	0%
12	72131601-004	Vigas	M3	106,25	4.028.985	428.079.656	0	0,00	0,00	0	0	0	0%
13	72131601-004	Losas	M3	187,54	3.806.001	713.777.428	0	0,00	0,00	0	0	0	0%
		RELLENO Y COMPACTACIÓN (en el entorno de la estructura)											
14	72102905-001	Relleno y compactación mecánica con suelo	M3	209,94	67.537	14.178.718	0	0,00	0,00	0	0	0	0%
		TOTAL CONTRATADO IVA INCLUIDO G$				2.054.554.948			TOTAL G$	-	75.943.162	75.943.162	

ING. LUCAS HÜNICKEN
RESIDENTE DE OBRA DE CONTRATISTA: FENAR CONSTRUCTURA

NERY PASSI RUMICH AYALA
REPRESENTANTE LEGAL DE CONTRATISTA: FENAR CONSTRUCTORA

ARQ. EMANUEL PLACERES
FISCALES DE OBRA

CONSTRUCTORA FENAR
Ing. Civil Lucas Hunicken

CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.
RUC: 720953 - 3

Arq. Emanuel Placeres
Fiscal de Obras
UNVES