CONTRATO Nº 201/2024 para la: Licitación Publica Nacional ID N. 454.760 - "CONSTRUCCIÓN DEL 2DO NIVEL DEL CENTRO DE SIMULACION DE LA FCM/UNA - AD REFERENDUM REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA"			
EMPRESA CONTRATISTA: RICARDO DIAZ MARTINEZ	CERTIFICADO DE OBRA N° **03**	ACTA DE INICIO DE OBRA: 30/12/2024	
	CONTRATO ORIGINAL	FECHA FIRMA CONTRATO FISCALIZACIÓN : 01/04/2025	
		PERIODO DE CERTIFICACIÓN: 15/05/2025 AL 14/04/2025	

RESUMEN GENERAL - CONTRATO ORIGINAL

Item	Concepto	Importes Autorizados		Acumulado hasta Certificado anterior		Presente Certificado		Total Acumulado Certificado	
A	CERTIFICADO OBRAS EJECUTADAS	%	1	%	2	%	3	%	2+3
A1	SEGÚN PRECIO DEL CONTRATO	100,00%	2.074.014.150	16,31%	338.321.170	3,39%	70.403.967	19,71%	408.725.137
A2	EXCEDENTE	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0
A3	SUBTOTALES	100,00%	2.074.014.150	16,31%	338.321.170	3,39%	70.403.967	19,71%	408.725.137

Item	Concepto	Importes Autorizados		Acumulado hasta Certificado anterior		Presente Certificado		Total Acumulado Certificado	
B	**DEDUCCIÓN A LA FECHA**	%	4	%	5	%	6	%	6+5
B1	DEVOLUCIÓN DEL ANTICIPO	20%	414.802.830	3,26%	67.664.234	0,68%	14.080.793	3,94%	81.745.027
B2	RETENCIÓN CAUCIONAL	5,00%	103.700.708	0,82%	16.916.058	0,17%	3.520.198	0,99%	20.436.256
B3	SUBTOTALES	25,00%	518.503.538	4,08%	84.580.292	0,85%	17.600.991	4,93%	102.181.283

TOTAL CERTIFICADO	**₲ 70.403.967**
TOTAL DEDUCCIONES	**₲ 17.600.991**
MULTAS	**₲ 0**
IMPORTE NETO A PAGAR SEGÚN PRESENTE CERTIFICADO	**₲ 52.802.976**

Son Guaraníes: CINCUENTA Y DOS MILLONES, OCHOCIENTOS DOS MIL, NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS.-

Ing. Ricardo Diaz Martinez
Director y Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
Fiscal de Obras

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

CONTRATO Nº 201/2024 para la: Licitación Publica Nacional ID N. 454.760 - "CONSTRUCCIÓN DEL 2DO NIVEL DEL CENTRO DE SIMULACION DE LA FCM/UNA - AD REFERENDUM REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA"			
EMPRESA CONTRATISTA: RICARDO DIAZ MARTINEZ	CERTIFICADO DE OBRA - CONTRATO ORIGINAL	ACTA DE INICIO DE OBRA: 30/12/2024	DIAZ MARTINEZ CONSTRUCTORA
		FECHA CONTRATO FISCALIZACIÓN : 01/04/2025	
	Nº 003	PERIODO DE CERTIFICACIÓN: 15/05/2025 AL 14/06/2025	

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 3 - CONTRATO ORIGINAL

						CANTIDADES			%	MONTOS		
Item	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES - REGULARIZACION DE CARPETA MUNICIPAL,	Unidad	1,00	2.648.610	2.648.610	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
2	AJUSTE DEL PROY. EJE. CON PLANOS CONFORME A OBRA, TODOS LOS DOC. REFERENTE A ESTRUCTURA, INSTALACIONES, CALCULOS, ETC. VERIFICADOS Y FIRMADOS POR PROFESIONALES HABILITADOS SEGUN EL AREA DE COMPETENCIA. FORMATO DIGITAL E IMPRESO	Unidad	1,00	3.310.762	3.310.762	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
3	SERVICIO DE DEMOLICIONES (Incluye retiro de escombros) - DEMOLICION DE MEMBRANA, CARPETA ASFALTICA, CONTRAPISO	Unidad	69,00	52.973	3.655.137	61,20	3,00	64,20	93,04%	3.241.948	158.919	3.400.867
4	SERVICIO DE DEMOLICIONES (Incluye retiro de escombros) - DEMOLICIONES VARIAS	Unidad	1,00	1.324.304	1.324.304	0,90	0,05	0,95	95,00%	1.191.874	66.215	1.258.089
5	PREPARACION DE LA OBRA - OBRADOR	Unidad	1,00	1.324.304	1.324.304	1,00	0,00	1,00	100,00%	1.324.304	0	1.324.304
6	PREPARACION DE LA OBRA - VALLADO PERIMETRAL CON REDES DE SEGURIDAD Y BANDEJA DE PROTECCION	Metro lineal	136,00	13.242	1.800.912	136,00	0,00	136,00	100,00%	1.800.912	0	1.800.912
7	PREPARACION DE LA OBRA - CARTEL DE OBRA	Unidad	1,00	1.655.379	1.655.379	1,00	0,00	1,00	100,00%	1.655.379	0	1.655.379
8	PREPARACION DE LA OBRA - REPLANTEO Y MARCACION	Metros cuadrados	690,00	3.973	2.741.370	690,00	0,00	690,00	100,00%	2.741.370	0	2.741.370
9	AISLACIONES - AISLACION ASFALTICA HORIZONTAL A 3 CARAS, CON ADITIVO HIDROFUGO INORGANICO DE PARED DE 0,15 m	Metros cuadrados	45,00	24.406	1.098.270	45,00	0,00	45,00	100,00%	1.098.270	0	1.098.270
10	AISLACIONES - AISLACION HORIZONTAL DE LOSA SANITARIA	Metros cuadrados	63,00	46.701	2.942.163	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
11	AISLACIONES - JUNTA DE DILATACION	Metro lineal	12,00	99.665	1.195.980	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
12	MAMPOSTERIAS - MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE LADRILLO COMUN DE 0,15 m- A REVOCAR	Metros cuadrados	398,00	113.784	45.286,032	392,00	0,00	392,00	98,49%	44.603.328	0	44.603.328
13	MAMPOSTERIAS - MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE LADRILLO LAMINADO DE 0.15 m-VISTO 1 CARA	Metros cuadrados	110,00	214.947	23.644.170	107,00	0,00	107,00	97,27%	22.999.329	0	22.999.329

Ing. Ricardo Díaz M.
Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 3 - CONTRATO ORIGINAL

Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
14	ENVARILLADOS - ENVARILLADO DE MAMPOSTERIA, ARMADA CON VARILLAS DE 1/8 mm (sobre y bajo aberturas)	Metro lineal	152,00	24.209	3.679.768	150,00	0,00	150,00	98,68%	3.631.350	0	3.631.350
15	TECHOS - TECHO DE CHAPA TERMOACUSTICA AUTOPORTANTE TRAPEZOIDAL, ESPESOR DE 50 MM SOBRE ESTRUCTURA Y CORREAS METALICAS. CON PINTURA ANTIOXIDO Y SINTETICA PARA ESTRUCTURA METALICA	Metros cuadrados	711,00	395.346	281.091.006	342,00	130,00	472,00	66,39%	135.208.332	51.394.980	186.603.312
16	REVOQUES - REVOQUE DE PARED INTERIOR A 2 CAPAS	Metros	477,00	50.588	24.130.476	238,00	49,00	287,00	60,17%	12.039.944	2.478.812	14.518.756
17	REVOQUES - REVOQUE DE PARED EXTERIOR A 2 CAPAS CON HIDROFUGO	Metros cuadrados	437,00	68.810	30.069.970	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
18	REVOQUES - REVOQUE HIDROFUGO PARA BASE AZULEJOS	Metros	50,00	23.696	1.184.800	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
19	REVOQUES - REVOQUE DE PILARES, VIGAS Y LOSAS DE HAJA A 2 CAPAS (incluye azotada previa)	Metros cuadrados	150,00	82.765	12.414.750	50,00	0,00	50,00	33,33%	4.138.250	0	4.138.250
20	MOCHETAS PARA ABERTURAS-MUROS DE 0,15 m	Metro lineal	150,00	36.275	5.441.250	30,00	90,00	120,00	80,00%	1.088.250	3.264.750	4.353.000
21	BULAS EN FACHADAS	Metro lineal	56,00	20.474	1.146.544	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
22	CONTRAPISOS - CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES INTERIOR SOBRE LOSA	Metros cuadrados	660,00	28.975	19.123.500	198,00	33,00	231,00	35,00%	5.737.050	956.175	6.693.225
23	CONTRAPISOS - CARPETA HIDROFUGA PARA BASE DE PISO PORCELANATO	Metros cuadrados	41,00	23.374	958.334	4,00	0,00	4,00	9,76%	93.496	0	93.496
24	PISOS - PISO DE MOSAICO GRANITICO BASE GRIS (areas interiores en gral)	Metros cuadrados	100,00	187.521	18.752.100	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
25	PISOS - PISO DE PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (baños, cocina, servicios)	Metros cuadrados	41,00	163.813	6.716.333	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
26	PISOS - PLANCHAS DE GRANITO NATURAL (escaleras)	Metros cuadrados	12,00	66.214	794.568	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
27	PISOS - PINTURA EPOXI PARA PISOS DE CIRUGIA	Metros	475,00	87.131	41.387.225	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
28	ZOCALOS - ZOCALO DE PORCELANATO	Metro lineal	61,00	36.314	2.215.154	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
29	ZOCALOS - ZOCALO DE MOSAICO GRANITICO BASE GRIS	Metro lineal	50,00	28.982	1.449.100	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
30	ZOCALOS - ZOCALO DE PLANCHA DE GRANITO NATURAL (escaleras)	Metro lineal	15,00	76.180	1.142.700	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
31	ZOCALOS - ZOCALO SANITARIO DE GRANITO	Metro lineal	91,00	103.991	9.463.181	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
32	CIELORASO - TABIQUES - CIELORASO DE PANELES DE DURLOCK ENCINTADO Y MASILLADO - CIELORRASO	Metros cuadrados	128,00	145.673	18.646.144	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
33	CIELORASO - TABIQUES - MAMPARAS DIVISORIAS DE DURLOCK ENCINTADO Y MASILLADO - TABIQUE	Metros cuadrados	244,00	331.075	80.782.300	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0

Ing. Ricardo Díaz M.
Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 3 - CONTRATO ORIGINAL

						CANTIDADES			%	MONTOS		
Item	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
34	CARPINTERIA DE MADERA - PUERTA PLACA DE 1 HOJA DE 0,80 X 2,10 m., DE ABRIR; CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	Unidad	10,00	939.526	9.395.260	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
35	CARPINTERIA DE MADERA - PUERTA PLACA DE 1 HOJA DE 0,90 X 2,10 m., DE ABRIR, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	Unidad	2,00	955.183	1.910.366	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
36	CARPINTERIA DE MADERA - PUERTA PLACA DE 2 HOJAS DE 1,60 X 2,10 m., TIPO VAIVEN, CON VISOR DE VIDRIO DE 6 mm, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	Unidad	3,00	1.450.508	4.351.524	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
37	CARPINTERIA METALICA - PUERTA CORTA FUEGO	Unidad	2,00	2.005.462	4.010.924	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
38	CARPINTERIA METALICA - ESCALERA METALICA CON PASARELA, PINTADA EN ANTIOXIDO - DOBLE TRAMO	Unidad	1,00	24.764.451	24.764.451	0,10	0,00	0,10	10,00%	2.476.445	0	2.476.445
39	CARPINTERIA DE ALUMINIO-VIDRIO TEMPLADO - VENTANAS EN VIDRIOS TEMPLADOS DE 10 mm., CON HOJAS FIJAS Y CORREDIZAS, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES - 1.40*1.20	Metros cuadrados	55,00	867.105	47.690.775	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
40	CARPINTERIA DE ALUMINIO-VIDRIO TEMPLADO - VENTANAS DE VIDRIO DE 0,40 ALTURA PROYECTANTE VIDRIOS TEMPLADOS DE 8 MM CON HOJAS DE ABRIR, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES	Metros cuadrados	4,00	1.213.946	4.855.784	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
41	CARPINTERIA DE ALUMINIO-VIDRIO TEMPLADO - PUERTAS EN VIDRIOS TEMPLADOS DE 10mm., CON HOJAS CORREDIZAS, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES	Metros cuadrados	9,00	860.798	7.747.182	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
42	CARPINTERIA DE ALUMINIO-VIDRIO TEMPLADO - BARANDA DE ESCALERA	Metro lineal	35,00	132.430	4.635.050	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
43	CARPINTERIA DE ALUMINIO-VIDRIO TEMPLADO - TAPA JUNTA DE ALUMINIO PARA JUNTA DE DILATACION	Metro lineal	12,00	26.486	317.832	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
44	TABIQUERIA Y MAMPARAS - MAMPARAS DIVISORIAS EN BAÑOS -ALTURA: 1,80 mts (incluye puertas)	Metros cuadrados	11,00	662.150	7.283.650	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
45	VIDRIOS-ESPEJOS - ESPEJO TIPO FLOAT DE 4 mm (en sanitarios)	Metros cuadrados	9,00	260.197	2.341.773	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
46	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS PUBLICOS	Unidad	2,00	1.328.536	2.657.072	0,60	0,00	0,60	30,00%	797.122	0	797.122
47	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS DISCAPACITADOS	Unidad	1,00	554.379	554.379	0,30	0,00	0,30	30,00%	166.314	0	166.314
48	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS FUNCIONARIOS	Unidad	2,00	4.349.428	8.698.856	0,60	0,00	0,60	30,00%	2.609.657	0	2.609.657
49	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN LAVADO MEDICO	Unidad	1,00	334.600	334.600	0,30	0,00	0,30	30,00%	100.380	0	100.380
50	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN KITCHENETTE	Unidad	1,00	364.271	364.271	0,30	0,00	0,30	30,00%	109.281	0	109.281
51	CONSTRUCCION /INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL - DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS PUBLICOS	Unidad	2,00	1.416.217	2.832.434	0,60	0,00	0,60	30,00%	849.730	0	849.730
52	CONSTRUCCION /INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL - DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS DISCAPACITADOS	Unidad	1,00	594.044	594.044	0,30	0,00	0,30	30,00%	178.213	0	178.213
53	CONSTRUCCION /INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL - DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS FUNCIONARIOS	Unidad	2,00	1.163.036	2.326.072	0,60	0,00	0,60	30,00%	697.822	0	697.822

Ing. Ricardo Díaz M.
Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 3 - CONTRATO ORIGINAL

Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
54	CONSTRUCCION /INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL - DESAGUE CLOCAL EN LAVADO MEDICO	Unidad	1,00	365.914	365.914	0,30	0,00	0,30	30,00%	109.774	0	109.774
55	CONSTRUCCION /INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL - DESAGUE CLOACAL EN KITCHENETTE	Unidad	1,00	395.586	395.586	0,30	0,00	0,30	30,00%	118.676	0	118.676
56	CONSTRUCCION /INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL - CAÑERIA PVC 100 mm (bajadas)	Metro lineal	7,00	37.114	259.798	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
57	PROVISION Y COLOCACION DE INODOROS CON CISTERNA ALTA Y TAPA ACOLCHADA (incluye conexiones y accesorios)	Unidad	7,00	580.186	4.061.302	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
58	PROVISION Y COLOCACION DE INODORO CON CISTERNA DE ACOPLE -BAÑO DISCAPACITADOS (incluye conexiones y accesorios)	Unidad	1,00	996.648	996.648	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
59	PROVISION Y COLOCACION DE BACHAS DE LOSA DE EMBUTIR-EN BAÑOS (incluye conexiones y accesorios)	Unidad	9,00	313.723	2.823.507	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
60	PROVISION Y COLOCACION DE LAVATORIO DE EMPOTRAR SIN PEDESTAL - BAÑO DISCAPACITADOS (incluye conexiones y accesorios)	Unidad	1,00	369.334	369.334	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
61	PROVISION Y COLOCACION DE MINGITORIOS - BAÑO PUBLICO Y FUNCIONARIOS (incluye conexiones y accesorios)	Unidad	1,00	420.325	420.325	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
62	PROVISION Y COLOCACION DE BACHA DE AÑ INOXIDABLE EN KITCHENETTE	Unidad	1,00	507.407	507.407	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
63	PROVISION Y COLOCACION DE BACHAS DE AÑ INOXIDABLE -AREAS MEDICAS	Unidad	1,00	507.407	507.407	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
64	BARRA DE APOYO DE AÑ INOXIDABLE-BAÑO DISCAPACITADOS (fijo y movil)	Unidad	2,00	617.008	1.234.016	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
65	LAVAMANOS DE ACCIONAMIENTO A PEDAL	Unidad	4,00	794.722	3.178.888	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
66	CANILLA CON SENSOR PARA BAÑOS	Unidad	6,00	966.336	5.798.016	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
67	PROVISION Y COLOCACION DE ACCESORIOS DE LOSA	Unidad	14,00	104.169	1.458.366	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
68	DISPENSER PARA JABON LIQUIDO	Unidad	5,00	200.546	1.002.730	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
69	DISPENSER PARA TOHALLAS DESECHABLES	Unidad	5,00	205.765	1.028.825	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
70	CONSTRUCCION/ INSTALACION DE DESAGUE PLUVIAL - CANALETA EMBUTIDA-DESARROLLO: 80 cms-CHAPA NÑ 24	Metro lineal	100,00	162.224	16.222.400	20,00	50,00	70,00	70,00%	3.244.480	8.111.200	11.355.680
71	CONSTRUCCION/ INSTALACION DE DESAGUE PLUVIAL - BAJADA EXTERNA COLGANTE-DIAM: 100 mm-CHAPA NÑ 26	Metro lineal	192,00	43.702	8.390.784	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
72	CONSTRUCCION/ INSTALACION DE DESAGUE PLUVIAL - BANDEJA COLECTORA PLUVIAL-150x150 mm - TECHO LOSA HÑÑ	Unidad	6,00	66.136	396.816	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
73	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 036 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 63A.	Unidad	1,00	2.516.180	2.516.180	0,00	0,50	0,50	50,00%	0	1.258.090	1.258.090
74	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 048 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 63A.	Unidad	1,00	2.648.610	2.648.610	0,00	0,50	0,50	50,00%	0	1.324.305	1.324.305
75	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 048 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 160A.	Unidad	1,00	2.781.041	2.781.041	0,00	0,50	0,50	50,00%	0	1.390.521	1.390.521
76	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGN/TICO UNIPOLAR HASTA 10A	Unidad	9,00	66.214	595.926	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0

Ing. Ricardo Díaz M.
Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 3 - CONTRATO ORIGINAL

Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
77	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGN/TICO TRIPOLAR HASTA 16A	Unidad	19,00	189.376	3.598.144	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
78	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGN/TICO TRIPOLAR 25A	Unidad	2,00	203.943	407.886	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
79	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGN/TICO TRIPOLAR 32A.	Unidad	2,00	218.510	437.020	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
80	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGN/TICO TRIPOLAR 50A.	Unidad	1,00	364.184	364.184	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
81	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGN/TICO TRIPOLAR 125A.	Unidad	1,00	2.622.124	2.622.124	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
82	PROVEER E INSTALAR DESCARGADOR DE SOBRETENSIÓN MONOPOLAR 30KA	Unidad	6,00	794.582	4.767.492	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
83	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 1X240MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	20,00	66.214	1.324.280	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
84	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 1X70MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	20,00	51.647	1.032.940	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
85	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X35MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	30,00	56.017	1.680.510	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
86	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X16MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	30,00	218.510	6.555.300	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
87	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X10MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	81,00	105.944	8.581.464	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
88	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X6MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	63,00	64.096	4.038.048	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
89	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 2X6MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	142,00	37.875	5.378.250	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
90	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 2X4MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	507,00	29.863	15.140.541	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
91	CABLE MULTIFILAR VERDEAMERELO MULTIFILAR DE 4MM	Metro lineal	650,00	15.892	10.329.800	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
92	BOCAS DE LUCES	Unidad	110,00	158.915	17.480.650	33,00	0,00	33,00	30,00%	5.244.195	0	5.244.195
93	BOCAS DE TOMAS COMUNES	Unidad	84,00	158.915	13.348.860	25,00	0,00	25,00	29,76%	3.972.875	0	3.972.875
94	BOCAS DE TOMAS ESPECIALES	Unidad	6,00	264.861	1.589.166	1,00	0,00	1,00	16,67%	264.861	0	264.861
95	CIRCUITO PARA ILUMINACION EXTERIOR	Unidad	24,00	66.214	1.589.136	7,00	0,00	7,00	29,17%	463.498	0	463.498
96	CIRCUITO PARA BOMBA PRESURIZADA	Unidad	1,00	264.861	264.861	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
97	LINEA PARA ACONDICIONADORES DE AIRE TRIFASICOS	Unidad	2,00	927.013	1.854.026	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
98	LINEA PARA ACONDICIONADORES DE AIRE MONOFASICOS	Unidad	9,00	662.152	5.959.368	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
99	LINEA PARA EXTRACTORES DE AIRE	Unidad	1,00	331.075	331.075	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
100	SISTEMA DE CANALIZACION CON BANDEJAS PORTACABLES 300*300 mm CON ACCESORIOS	Metro lineal	82,00	174.808	14.334.256	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0

Ing. Ricardo Díaz
Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 3 - CONTRATO ORIGINAL

Item	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
101	EXTRACTORES DE AIRE	Unidad	1,00	993.227	993.227	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
102	PROVEER E INSTALAR ARTEFACTO DE ILUMINACIÉN TIPO ESTANCO IP65, SUSPENDIDO O DE ADOSAR PARA UN TUBO LED	Unidad	108,00	211.887	22.883.796	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
103	PROVEER E INSTALAR ARTEFACTO DE ILUMINACIÉN TIPO ESTANCO IP65, SUSPENDIDO O DE ADOSAR	Unidad	2,00	227.780	455.560	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
104	PROVISION Y MONTAJE Unidad exterior para sistema VRF, capacidad 96.000 Btu/h, INVERTER con R410A y alimentaci⌘ 380V/3Ph/50Hz.	Unidad	4,00	48.999.287	195.997.148	0,40	0,00	0,40	10,00%	19.599.715	0	19.599.715
105	PROVISION Y MONTAJE Unidad exterior para sistema VRF, capacidad 774.000 Btu/h, INVERTER con R410A y alimentaci⌘ 380V/3Ph/50Hz	Unidad	4,00	38.404.847	153.619.388	0,40	0,00	0,40	10,00%	15.361.939	0	15.361.939
106	PROVISION Y MONTAJE Unidad interior pared, capacidad 18.000Btu/h.	Unidad	2,00	4.966.144	9.932.288	0,20	0,00	0,20	10,00%	993.229	0	993.229
107	PROVISION Y MONTAJE Unidad interior piso/techo, capacidad 48.000Btu/h.	Unidad	1,00	6.873.143	6.873.143	0,10	0,00	0,10	10,00%	687.314	0	687.314
108	CANALIZACIÉN, MONTAJE Y CAÑERIAS	Unidad	1,00	105.944.404	105.944.404	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
109	PROVISION E INSTALACION DE PANEL DE CONTROL	Unidad	1,00	6.488.989	6.488.989	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
110	PROVISION E INSTALACION DE DISYUNTOR DIFERENCIAL	Unidad	1,00	411.530	411.530	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
111	PROVISION E INSTALACION DE PULSADOR MANUAL	Unidad	2,00	198.459	396.918	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
112	PROVISION E INSTALACION DE ALARMA AUDIO VISUAL	Unidad	2,00	202.634	405.268	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
113	PROVISION E INSTALACION DE DETECTOR DE HUMO CALOR	Unidad	25,00	228.130	5.703.250	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
114	PROVISION E INSTALACION DE DETECTOR TERMOVELOCIMETRO	Unidad	1,00	228.130	228.130	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
115	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO ABC DE 6 kg	Unidad	4,00	200.546	802.184	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
116	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO BC DE 5 kg	Unidad	2,00	532.747	1.065.494	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
117	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO B-CLASE K DE 10 lts	Unidad	2,00	1.014.346	2.028.692	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
118	PROVISION E INSTALACIÓN DE CAÑERIAS DE HGI DN 3" (incluye accesorios)	Metro lineal	62,00	123.131	7.634.122	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
119	PROVISION E INSTALACION DE BIE (con manguera de 20 mts)	Unidad	2,00	1.593.932	3.187.864	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
120	ROCIADORES	Unidad	55,00	115.826	6.370.430	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
121	CARTEL LUMINOSO DE SALIDA DE EMERGENCIA	Unidad	4,00	156.262	625.048	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
122	LUCES DE EMERGENCIA LED	Unidad	4,00	156.262	625.048	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
123	BANDEJAS Y DUCTOS (seg⌘ proyecto)	Unidad	1,00	19.864.575	19.864.575	0,18	0,00	0,18	18,00%	3.575.624	0	3.575.624
124	CABLEADO ESTRUCTURADO (seg⌘ proyecto)	Unidad	1,00	25.823.908	25.823.908	0,18	0,00	0,18	18,00%	4.648.303	0	4.648.303
125	VIDEO VIGILANCIA (seg⌘ proyecto)	Unidad	1,00	48.442.949	48.442.949	0,18	0,00	0,18	18,00%	8.719.731	0	8.719.731
126	ESTACIONES DE TRABAJO-INFORMATICA (seg⌘ proyecto)	Unidad	1,00	35.756.216	35.756.216	0,18	0,00	0,18	18,00%	6.436.119	0	6.436.119
127	SISTEMA DE AUDIO (seg⌘ proyecto)	Unidad	1,00	19.864.542	19.864.542	0,18	0,00	0,18	18,00%	3.575.618	0	3.575.618
128	SISTEMA DE GASES MEDICINALES. EN LOCALES DE CIRUGIA	Unidad	1,00	59.593.728	59.593.728	0,18	0,00	0,18	18,00%	10.726.871	0	10.726.871

Ing. Ricardo Díaz M.
Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 3 - CONTRATO ORIGINAL

Item	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
129	ASCENSOR PARA CAMILLA 3 PARADAS. CONECTADO AL GENERADOR	Unidad	1,00	260.283.790	260.283.790	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
130	MOBILIARIO DE MELAMINA CON TAPA DE GRANITO PULIDO LAVADO	Metro lineal	12,00	1.953.350	23.440.200	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
131	MOBILIARIO DE MELAMINA CON TAPA DE GRANITO PULIDO Y ALACENAS PARA SALA DE PROFESORES	Metro lineal	2,00	805.414	1.610.828	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
132	MESADA DE GRANITO EN BAÑOS	Metro lineal	2,00	649.572	1.299.144	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
133	PINTURA EXTERIOR DE PAREDES AL LATEX CON BASE DE ENDUIDO	Metros cuadrados	465,00	39.332	18.289.380	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
134	PINTURA INTERIOR DE PAREDES AL LATEX CON ENDUIDO	Metros cuadrados	796,00	37.875	30.148.500	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
135	PINTURA DE PILARES, VIGAS Y LOSAS DE HOJA AL LATEX	Metros cuadrados	100,00	23.835	2.383.500	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
136	PINTURA DE MAMPOSTERIA VISTA CON SILICONA	Metros	150,00	36.947	5.542.050	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
137	PINTURA CON ESMALTE SINTETICO DE ABERTURAS METALICAS	Metros cuadrados	56,00	23.837	1.334.872	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
138	PINTURA CON ESMALTE SINTETICO DE ABERTURAS DE MADERA	Metros cuadrados	95,00	23.837	2.264.515	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
139	PINTURA DE CANALETAS Y BAJADAS CON ESMALTE SINTETICO	Metro lineal	120,00	29.135	3.496.200	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
140	TRABAJOS FINALES - LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Metros cuadrados	690,00	14.567	10.051.230	0,00	0,00	0,00	0,00%	0	0	0
		TOTAL CONTRATADO IVA INCLUIDO GS			2.074.014.150			TOTAL GS	19,707%	338.321.170	70.403.967	408.725.137

Ing. Ricardo Diaz Martinez
Director y Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
Fiscal de Obras
Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO