ING. CIVIL RENATO DA SILVA OTAVIANO

Reg. Civil Nº 2434

Ruc- 4467077-0 Cel: 0973 573624

A : **Don Francisco Viancheto Mendoza**
Intendente Municipal de Nueva Esperanza

De : **Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano**
Fiscal de Obras

Asunto: Informe sobre la Quinta Certificación de la Obra **"Construcción de Un Pabellón con Dos Aulas y Baños Sexados en la Escuela Básica Nº 7985 San Antonio" - PLURIANUAL**, en el Barrio San Antonio, Distrito de Nueva Esperanza, según **Contrato Nº 32/2020 - ID N° 375991**. Adjudicado a la Firma **Arami Construcciones - RUC 2865329-7.**

Se procedió a la verificación de los trabajos realizados.

RUBROS	AVANCES %
Rubro Nº 1: Cartel de identificación de obra	100%
Rubro Nº 2: Limpieza y preparación del terreno	100%
Rubro Nº 3: Replanteo y marcación	100%
Rubro Nº 4: Excavación para cimiento	100%
Rubro Nº 5: Cimiento de P. B. C.	100%
Rubro Nº 6: Zapata y Pilar de sustentación de Hº Aº dentro de pilares de mampostería	100%
Rubro Nº 7: Viga cumbrera y dado de Hº Aº	100%
Rubro Nº 8: Encadenado inferior y superior de Hº Aº	100%
Rubro Nº 9: Mampostería de Nivelación 0,30 ladrillo común	100%
Rubro Nº 10: Relleno y compactación	100%
Rubro Nº 11: Aislación en muros de 0,15	100%
Rubro Nº 12: Mampostería y pilar de 0,45x0,45 de 0,15 - Ladrillo común para revocar	100%
Rubro Nº 13: Techo de tejas prensadas sobre tejuelón con instalación de membrana con aluminio	100%
Rubro Nº 14: Tirantes de hormigón 2" x 6"	100%
Rubro Nº 15: Revoque interior y exterior de paredes. 2 capas con hidrófugos	100%
Rubro Nº 16: Revoque de vigas	100%
Rubro Nº 17: Contrapiso de cascote sobre terreno natural, carpeta para regularización, guarda obra alisado de cemento y rampa para discapacitado	100%
Rubro Nº 18: Piso calcáreo o cerámico 30x30 PI5 y revestido de azulejo en los baños hasta altura de 2,10	100%
Rubro Nº 19: Zócalo cerámico	100%
Rubro Nº 20: Puerta Tablero de 0,90 x 2,10	0%
Rubro Nº 21: Puerta Tablero de 0,80 x 2,10	0%
Rubro Nº 22: Puerta Tablero de 0,60 x 2,10	0%
Rubro Nº 23: Puerta rebatible para baño de 0,60 x 2,10	0%
Rubro Nº 24: Ventana tipo Balancín 1,50 x 1,20	100%
Rubro Nº 25: Ventana tipo Balancín 1,50 x 0,60	100%
Rubro Nº 26: Ventana tipo Balancín 1,50 x 0,80	100%
Rubro Nº 27: Látex acrílico paredes y vigas incluido exterior con aplicación de enduido tipo tapa poros	100%
Rubro Nº 28: Pintura al barniz para aberturas de madera	0%
Rubro Nº 29: Pintura sintética para abertura metálica, canaletas y bajadas	100%
Rubro Nº 30: Pintura impermeabilizante al agua para tejuelones	100%
Rubro Nº 31: Pizarrones	100%

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Reg. Civil Nº 2434
Ruc: 4467077-0

ING. CIVIL RENATO DA SILVA OTAVIANO

Reg. Civil Nº 2434

Ruc- 4467077-0 Cel: 0973 573624

Rubro Nº 32: Vidrios para ventana	100%
Rubro Nº 33: Canaleta mold. Y bajada Chapa Nº 26 Desarrollo 50 cm	100%
Rubro Nº 34: Instalación eléctrica y cuatro ventiladores de techo	100%
Rubro Nº 35: Instalación de sanitario con caja acoplada	100%
Rubro Nº 36: Instalación de lavatorio con pedestal	100%
Rubro Nº 37: Instalación de mictorios	100%
Rubro Nº 38: Instalación de agua corriente incluyendo caños y accesorios	100%
Rubro Nº 39: Espejos para baños	0%
Rubro Nº 40: Cámara séptica y pozo ciego	100%
Rubro Nº 41: Artefactos	100%
Rubro Nº 42: Limpieza general de la obra	0%

Se observa que los trabajos se realizaron con total normalidad y en cumplimiento con todas las exigencias de las especificaciones técnicas y planos aprobados.

La fiscalización cree justa la solicitud de la Quinta Certificación y autoriza el pago de la misma.

Es mi informe y lo firmo en dos copias del mismo tenor a los 19 días del mes de julio del año 2021.

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Reg. Civil Nº 2434
Ruc- 4467077-0

.....

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Fiscal de Obras
Municipalidad de Nueva Esperanza

ARAMI CONSTRUCCIONES

QUINTA CERTIFICACION

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UN PABELLÓN CON DOS AULAS Y BAÑOS SEXADOS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 7985 SAN ANTONIO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: ESCUELA BASICA Nº 7985 "SAN ANTONIO" DEL BARRIO SAN ANTONIO

FECHA: 19/07/2021

ITEM	RUBROS	CANTIDAD Y PRECIO ADJUDICADO				QUINTA CERTIFICACION			
		UN	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL	UN	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
1	Cartel de identificación de obra	Un	1	2.000.000	2.000.000	Un	-	2.000.000	0
2	Limpieza y preparación del terreno	M2	182	8.500	1.547.000	M2	-	8.500	0
3	Replanteo y marcación	M2	182	8.580	1.561.560	M2	-	8.580	0
4	Excavación para cimiento	M2	24	41.000	984.000	M2	-	41.000	0
5	Cimiento de P. B. C.	M3	30	418.580	12.557.400	M3	-	418.580	0
6	Zapata y Pilar de sustentación de Hº Aº dentro de pilares de mampostería	M3	6	1.818.800	10.912.800	M3	-	1.818.800	0
7	Viga cumbrera y dado de Hº Aº	M3	4	2.373.210	9.492.840	M3	-	2.373.210	0
8	Encadenado inferior y superior de Hº Aº	Ml	198	181.700	35.976.600	Ml	-	181.700	0
9	Mampostería de Nivelación 0,30 ladrillo común	M2	20	122.890	2.457.800	M2	-	122.890	0
10	Relleno y compactación	M3	37	28.125	1.040.625	M3	-	28.125	0
11	Aislación en muros de 0,15	M3	10	19.170	191.700	M3	-	19.170	0
12	Mampostería y pilar de 0,45x0,45 de 0,15 - Ladrillo común para revocar	M2	340	49.410	16.799.400	M2	-	49.410	0
13	Techo de tejas prensadas sobre tejuelón con instalación de membrana con aluminio	M2	240	266.000	63.840.000	M2	48	266.000	12.768.000
14	Tirantes de hormigón 2" x 6"	Ml	380	30.000	11.400.000	Ml	-	30.000	0
15	Revoque interior y exterior de paredes. 2 capas con hidrófugos	M2	680	37.000	25.160.000	M2	68	37.000	2.516.000
16	Revoque de vigas	M2	30	40.000	1.200.000	M2	30	40.000	1.200.000
17	Contrapiso de cascote sobre terreno natural, carpeta para regularización, guarda obra alisado de cemento y rampa para discapacitado	M2	262	59.000	15.458.000	M2	52,50	59.000	3.097.500
18	Piso calcáreo o cerámico 30x30 PIS y revestido de azulejo en los baños hasta altura de 2,10	M2	322	94.000	30.268.000	M2	322	94.000	30.268.000
19	Zócalo cerámico	Ml	75	23.500	1.762.500	Ml	75	23.500	1.762.500
20	Puerta Tablero de 0,90 x 2,10	Un	2	1.580.000	3.160.000	Un	-	1.580.000	0
21	Puerta Tablero de 0,80 x 2,10	Un	2	1.580.000	3.160.000	Un	-	1.580.000	0
22	Puerta Tablero de 0,60 x 2,10	Un	1	1.580.000	1.580.000	Un	-	1.580.000	0
23	Puerta rebatible para baño de 0,60 x 2,10	Un	6	830.000	4.980.000	Un	-	830.000	0
24	Ventana tipo Balancin 1,50 x 1,20	Un	4	570.000	2.280.000	Un	4	570.000	2.280.000
25	Ventana tipo Balancin 1,50 x 0,60	Un	4	510.000	2.040.000	Un	4	510.000	2.040.000

ARAMI CONSTRUCCIONES
RUC: 2865329-7

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Reg. Civil Nº 2434
RUC: 4167077-0

ARAMI CONSTRUCCIONES

QUINTA CERTIFICACION

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UN PABELLÓN CON DOS AULAS Y BAÑOS SEXADOS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 7985 SAN ANTONIO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: ESCUELA BASICA Nº 7985 "SAN ANTONIO" DEL BARRIO SAN ANTONIO

FECHA: 19/07/2021

		CANTIDAD Y PRECIO ADJUDICADO				QUINTA CERTIFICACION			
ITEM	RUBROS	UN	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL	UN	CANT.	P.UNIT.	P.TOTAL
26	Ventana tipo Balancín 1,50 x 0,80	Un	7	510.000	3.570.000	Un	7	510.000	3.570.000
27	Látex acrílico paredes y vigas incluido exterior con aplicación de enduido tipo tapa poros	M2	550	35.000	19.250.000	M2	550	35.000	19.250.000
28	Pintura al barniz para aberturas de madera	M2	38	24.885	945.630	M2	-	24.885	0
29	Pintura sintética para abertura metálica, canaletas y bajadas	Un	103	23.382	2.408.346	Un	103	23.382	2.408.346
30	Pintura impermeabilizante al agua para tejuelones	M2	240	23.382	5.611.680	M2	240	23.382	5.611.680
31	Pizarrones	Un	2	1.260.000	2.520.000	Un	2	1.260.000	2.520.000
32	Vidrios para ventana	M2	22	98.730	2.172.060	M2	22	98.730	2.172.060
33	Canaleta mold. Y bajada Chapa Nº 26 Desarrollo 50 cm	Ml	76	101.475	7.712.100	Ml	76	101.475	7.712.100
34	Instalación eléctrica y cuatro ventiladores de techo	Gl	1	14.749.200	14.749.200	Gl	1	14.749.200	14.749.200
35	Instalación de sanitario con caja acoplada	Un	5	689.400	3.447.000	Un	5	689.400	3.447.000
36	Instalación de lavatorio con pedestal	Un	7	324.900	2.274.300	Un	7	324.900	2.274.300
37	Instalación de mictorios	Un	4	270.000	1.080.000	Un	4	270.000	1.080.000
38	Instalación de agua corriente incluyendo caños y accesorios	Gl	1	3.539.700	3.539.700	Gl	1	3.539.700	3.539.700
39	Espejos para baños	M2	5	148.500	742.500	M2	-	148.500	0
40	Cámara séptica y pozo ciego	Gl	1	3.419.100	3.419.100	Gl	-	3.419.100	0
41	Artefactos	Gl	1	5.305.500	5.305.500	Gl	1	5.305.500	5.305.500
42	Limpieza general de la obra	Gl	1	1.948.320	1.948.320	Gl	-	1.948.320	0
				TOTAL ADJUDICADO GS	342.505.661			TOTAL CERTIFICADO GS.	129.571.886

Total Certificado:	**129.571.886**
Retención Caucional 5% (Fondo de Reparo)	**6.478.594**
Total a Pagar:	**123.093.292**

Son Guaraníes: Ciento Veintitrés Millones Noventa y Tres Mil Doscientos Noventa y Dos.-

ARAMI CONSTRUCCIONES
RUC: 2865328-7

Nelson Rogelio Pereira Flor
Representante Legal de la Empresa

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Reg. Civil Nº 2434

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Fiscal de Obras

ARAMI CONSTRUCCIONES

HOJA DE MEDICIÓN Nº 5

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UN PABELLÓN CON DOS AULAS Y BAÑOS SEXADOS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 7985 SAN ANTONIO - PLURIANUAL

UBICACIÓN: ESCUELA BASICA Nº 7985 "SAN ANTONIO" DEL BARRIO SAN ANTONIO

FECHA: 19/07/2021

		CONTRACTUAL		MEDICIÓN			PORCENTAJE REALIZADO
ITEM	RUBROS	U.M.	CANT.	CANTIDAD ANTERIOR	CERTIFICADO ACTUAL	CANTIDAD ACUMULADA	%
1	Cartel de identificación de obra	Un	1	1	-	1	100%
2	Limpieza y preparación del terreno	M2	182	182	-	182	100%
3	Replanteo y marcación	M2	182	182	-	182	100%
4	Excavación para cimiento	M2	24	24	-	24	100%
5	Cimiento de P. B. C.	M3	30	30	-	30	100%
6	Zapata y Pilar de sustentación de Hº Aº dentro de pilares de mampostería	M3	6	6	-	6	100%
7	Viga cumbrera y dado de Hº Aº	M3	4	4	-	4	100%
8	Encadenado inferior y superior de Hº Aº	Ml	198	198	-	198	100%
9	Mampostería de Nivelación 0,30 ladrillo común	M2	20	20	-	20	100%
10	Relleno y compactación	M3	37	37	-	37	100%
11	Aislación en muros de 0,15	M3	10	10	-	10	100%
12	Mampostería y pilar de 0,45x0,45 de 0,15 - Ladrillo común para revocar	M2	340	340	-	340	100%
13	Techo de tejas prensadas sobre tejuelón con instalación de membrana con aluminio	M2	240	192	48	240	100%
14	Tirantes de hormigón 2'' x 6''	Ml	380	380	-	380	100%
15	Revoque interior y exterior de paredes. 2 capas con hidrófugos	M2	680	612,00	68	680	100%
16	Revoque de vigas	M2	30	-	30	30	100%
17	Contrapiso de cascote sobre terreno natural, carpeta para regularización, guarda obra alisado de cemento y rampa para discapacitado	M2	262	209,00	52,50	262	100%
18	Piso calcáreo o cerámico 30x30 PIS y revestido de azulejo en los baños hasta altura de 2,10	M2	322	-	322	322	100%
19	Zócalo cerámico	Ml	75	-	75	75	100%
20	Puerta Tablero de 0,90 x 2,10	Un	2	-	-	-	0%
21	Puerta Tablero de 0,80 x 2,10	Un	2	-	-	-	0%
22	Puerta Tablero de 0,60 x 2,10	Un	1	-	-	-	0%
23	Puerta rebatible para baño de 0,60 x 2,10	Un	6	-	-	-	0%
24	Ventana tipo Balancín 1,50 x 1,20	Un	4	-	4	4	100%
25	Ventana tipo Balancín 1,50 x 0,60	Un	4	-	4	4	100%
26	Ventana tipo Balancín 1,50 x 0,80	Un	7	-	7	7	100%
27	Látex acrílico paredes y vigas incluido exterior con aplicación de enduido tipo tapa poros	M2	550	-	550	550	100%
28	Pintura al barniz para aberturas de madera	M2	38	-	-	-	0%
29	Pintura sintética para abertura metálica, canaletas y bajadas	Un	103	-	103	103	100%

ARAMI CONSTRUCCIONES
RUC: 2865329-7

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Reg. [illegible]
Ruc [illegible]-0

30	Pintura impermeabilizante al agua para tejuelones	M2	240	-	240	240	100%
31	Pizarrones	Un	2	-	2	2	100%
32	Vidrios para ventana	M2	22	-	22	22	100%
33	Canaleta mold. Y bajada Chapa Nº 26 Desarrollo 50 cm	Ml	76	-	76	76	100%
34	Instalación eléctrica y cuatro ventiladores de techo	Gl	1	-	1	1	100%
35	Instalación de sanitario con caja acoplada	Un	5	-	5	5	100%
36	Instalación de lavatorio con pedestal	Un	7	-	7	7	100%
37	Instalación de mictorios	Un	4	-	4	4	100%
38	Instalación de agua corriente incluyendo caños y accesorios	Gl	1	-	1	1	100%
39	Espejos para baños	M2	5	-	-	-	0%
40	Cámara séptica y pozo ciego	Gl	1	1,00	-	1	100%
41	Artefactos	Gl	1	-	1	1	100%
42	Limpieza general de la obra	Gl	1	-	-	-	0%

ARAMI CONSTRUCCIONES

Nelson R. Pereira Flor
Representante Legal de la Empresa

RUC: 2865329-7

Civil Renato Da Silva Otaviano
Reg. Prof. Nº 2434
C.I.: 4.467.077-0

Ing. Civil Renato Da Silva Otaviano
Fiscal de Obras