RM Metalúrgica, Construcciones, Servicios Generales.
Dirección: Mozart 523 esquina Pancholos Teléfono: (0981)576 744
ÑEMBY – PARAGUAY

Ñemby, 23 de diciembre de 2025

Señores
GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO CENTRAL.
PRESENTE

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes, referente al Contrato de la Licitación ID 454140 - **REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO**, a los efectos de solicitar el pago correspondiente a la **CERTIFICACION** adjunta, que asciende a la suma de **Gs. 120.230.248 (GUARANIES CIENTO VEINTE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO)**, establecido en sus cláusulas.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad de saludarlos atentamente.-

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL
MESA DE ENTRADA - GDC
EXPEDIENTE N° 4773 FOJAS: —
FECHA: 24/12/25 HORA: 08:43
PORTADOR: Gabriel Marin
TELÉFONO: 0981576744
DOCUMENTO DE ACEPTACIÓN DE CONFORMIDAD
Diana Silva
Gobernación del Departamento Central

Metalúrgica Construcciones Servicios Generales de Rufo Marin
Rufo Gabriel Marin
Ruc 4665793-2

RM METALURGICA

de Rufo Gabriel Marín Passerini

FABRICACIÓN DE PRODUCTOS METÁLICOS PARA USO ESTRUCTURAL
CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS FÉRREAS, PUENTES Y TUNELES
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS

Calle: Mozart c/ San Valentin - Tel.:(021)960 638 - Cel.:(0985)098 518
Ñemby - Paraguay

TIMBRADO: Nº 18076745
Fecha Inicio Vigencia: 04/06/2025
Fecha Fin Vigencia: 30/06/2026
RUC: 4665793-2

FACTURA

Nº 001 - 002 0001238

FECHA DE EMISION: 23- DIC- 2025 CONDICION DE VENTA: CONTADO ( ) CRÉDITO (✓)

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Gobierno Departamental de Central.

RUC: 80009835-8 TELÉFONO:

DIRECCIÓN: NOTA DE REMISIÓN Nº:

CANT.	DESCRIPCIÓN	Prec. Unit.	VALOR DE VENTAS EXENTAS	GRAVADAS 5%	GRAVADAS 10%
01	Refaccion, remodelación y construcción de gradenas en el Polideportivo de Limpio. Certificado	120.230.248			120.230.248
SUB TOTALES:					120.230.248

TOTAL A PAGAR: [✓] Gs. [ ] U$S. Ciento veinte millones doscientos treinta mil doscientos cuarenta y ocho. 120.230.248

LIQUIDACION DEL I.V.A. (5 %) (10%) 10.930.023 TOTAL IVA: 10.930.023.

GRAFICA RAMIREZ Tu mejor opción en gráfica. de Pedro Celso Ramírez Villagra - RUC: 4691533 - 8 - Habilitación Nº1786 Tel.:(021)557 607
Cel.: (0985) 954 434 - Cacique Cara Nº3320 c/ Avda. Fndo de la Mora - 02Tal.: 0001151 al 0001250 - 06/2025

ORIGINAL: COMPRADOR
DUPLICADO: ARCHIVO TRIBUTARIO

Areguá, 30 de diciembre de 2025

Lic. Saúl García,
Administrador Contrato N°57-2024
Gobernación del departamento central
Presente

INFORME DE FISCALIZACION DE OBRA CIVIL
GOBERNACION DEPARTAMENTO CENTRAL

OBRA: "REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO"
CONTRATISTA: RM METALURGICA
CONTRATO: 57/2024
ID: 454.140

CERTIFICADO N° 3

CONSIDERACIONES GENERALES

• EL presente trabajo de fiscalización se realizó en compañía Señor Rufo Gabriel Marín Passerini representante legal de la firma **RM Metalúrgica** (el contratista) y el fiscal de obra el Ingeniero Adrián Almada.

• La inspección se realizó de manera visual y realizando las mediciones correspondientes en el sitio de obra zona REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO, en donde se pudo observar los trabajos realizados por el contratista (fotos).

1- Informe Técnico Fiscal

En fecha 30 de noviembre de 2025 nos constituimos en el sitio de obra para la verificación de los trabajos realizado por el contratista, en donde se pudo observar que se realizaron trabajos que se puede graficar en el acta de medición.

Esta Fiscalización manifiesta que acompaño los procesos, así también el avance físico financiero, ha realizado verificaciones in situ en la fecha de hoy cuenta con avance en los rubros ejecutados, según el acta de medición, cabe resaltar que la empresa constructora ha cumplido con las especificaciones técnicas establecidas y la calidad de los materiales utilizados para dicha obra. (se adjunta acta de medición N° 3)

-Estado financiero o certificaciones realizado al contratista.

Primer Certificado: Procesado

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

Segundo Certificado: Procesado

Tercero Certificado: En proceso

Según el Acta de Medición el Certificado: 120.230.248 gs.

Fondo de Reparo: 6.011.512 gs.

Hago propicia la ocasión para saludadarle, por lo que se sugiere el pago del Certificado N° 03.

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

Ing. Adrián Almada
Fiscalizador de Obras
Reg. 3813

Licitación N°: 454.140 - REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO

Certificado N°03-Adenda N°01

CONTRATISTA: R&M METALURGICA DEL SR. RUFO MARIN PASSERINI

						CANTIDADES			MONTOS			
Item	Descripción	Atributos	Cantidades	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	PORCENTAJE
1	Cartel metalico con soporte	Unidad	1,00	1.750.500	1.750.500	1,00	-	1,00	1.750.500	-	1.750.500	100%
2	Elaboración de proyecto ejecutivo (estudio de suelo, cálculos estructurales)	Unidad Medida Global	1,00	22.551.608	22.551.608	1,00	-	1,00	22.551.608	-	22.551.608	100%
3	Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	1750,50	6.750	11.815.875	1750,50	-	1.750,50	11.815.875	-	11.815.875	100%
4	Pilotes de 40cm de diámetro incluye excavación	Metro lineal	0,00	162.000	0	0,00	-	-	-	-	-	0%
5	Cabezal	Metros cúbicos	0,00	2.070.000	0	0,00	-	-	-	-	-	0%
6	Zapatas de H-A- incluye excavacion	Metros cúbicos	49,80	2.160.000	107.568.000	49,80	-	49,80	107.568.000	-	107.568.000	100%
7	Losetas (graderias)	Metros cúbicos	72,80	2.169.217	157.918.998	72,80	-	72,80	157.918.998	-	157.918.998	100%
8	Vigas longitudinales bajo graderias	Metros cúbicos	0,00	2.790.000	0	0,00	-	-	-	-	-	0%
9	Pilares de 20 x 40	Metros cúbicos	0,00	1.890.600	0	0,00	-	-	-	-	-	0%
10	Pilares de 20 x 30	Metros cúbicos	12,12	1.890.600	22.914.072	12,12	-	12,12	22.914.072	-	22.914.072	100%
11	Pilares de 40 x 60	Metros cúbicos	13,74	1.890.600	25.976.844	13,74	-	13,74	25.976.844	-	25.976.844	100%
12	Vigas de arriostramiento	Metros cúbicos	9,88	1.890.800	18.681.104	9,88	-	9,88	18.681.104	-	18.681.104	100%
13	Vigas transversales bajo graderias	Metros cúbicos	38,04	2.871.800	109.243.272	38,04	-	38,04	109.243.272	-	109.243.272	100%
14	Vigas superiores longitudinales entre pilares	Metros cúbicos	10,50	2.871.800	30.153.900	10,50	-	10,50	30.153.900	-	30.153.900	100%
15	Techo de estructura metálica con chapas onduladas	Metros cuadrados	416,00	315.000	131.040.000	416,00	-	416,00	131.040.000	-	131.040.000	100%
16	Estructura metàlica revestido chapa perforada segùn diseño en fachada, incluye estructura metàlica para soporte de revestimiento, iluminaciones y letras corporeas.	Unidad Medida Global	1,00	99.360.000	99.360.000	0,00	1,00	1,00	-	99.360.000	99.360.000	100%
17	Provisión y colocación de artefactos eléctricos para iluminación tipo led.	Unidad	14,00	720.000	10.080.000	14,00	-	14,00	10.080.000	-	10.080.000	100%
18	Demolicion de sanitario existente, incluye de retiro de materiales	Unidad	2,00	450.000	900.000	2,00	-	2,00	900.000	-	900.000	100%
19	Aislación hidrófuga	Metros cuadrados	336,00	54.414	18.283.104	336,00	-	336,00	18.283.104	-	18.283.104	100%
20	Muro de elevacion de 0,15 ladrillo hueco y convoco	Metros cuadrados	632,00	85.035	53.742.120	632,000	-	632,00	53.742.120	-	53.742.120	100%
21	Revoque	Metros cuadrados	0,00	34.014	0	0,00	-	-	-	-	-	0%
22	Servicio de pintura de interiores al latex	Metros cuadrados	2325,55	22.467	52.248.132	1987,00	338,55	2.325,55	44.641.929	7.606.203	52.248.132	100%
23	Servicio de pintura de graderias	Metros cuadrados	728,59	49.527	36.084.877	546,00	182,59	728,59	27.041.742	9.043.135	36.084.877	100%
24	Reacondicionamiento porton existente	Unidad	3,00	1.350.571	4.051.713	3,000	-	3,00	4.051.713	-	4.051.713	100%
25	Baranda metalica de 2" pintado para graderias	Metro lineal	45,00	267.449	12.035.205	45,00	-	45,00	12.035.205	-	12.035.205	100%
26	Cimentacion corrida de H-A- tipo viga plana con profundidad de 0,40 esp. 0,15 y ancho 0,40 bajo paredes, incluye excavacion	Metro lineal	0,00	189.000	0	0,00	-	-	-	-	-	0%
27	Muro de elevacion de 0,15 ladrillo hueco y convoco segun diseño	Metros cuadrados	1016,89	117.015	118.991.383	1016,89	-	1.016,89	118.991.383	-	118.991.383	100%
28	Relleno y compactacion de suelo	Metros cúbicos	110,50	54.020	5.969.210	110,50	-	110,50	5.969.210	-	5.969.210	100%
29	Contrapiso sector bajo graderias	Metros cuadrados	237,50	36.320	8.626.000	237,50	-	237,50	8.626.000	-	8.626.000	100%

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Ing. Marian Aimata
Reg. 3813
Fiscalizador

RM Metalúrgica
Construcciones - Servicios Generales

RUC: 4665793 - 2

30	Piso cerámico en sanitarios	Metros cuadrados	247,20	108.000	26.697.600	247,20	-	247,20	26.697.600	-	26.697.600	100%
31	Revestido cerámico en sanitarios	Metros cuadrados	391,86	108.000	42.320.880	391,86	-	391,86	42.320.880	-	42.320.880	100%
32	Revoque filtrado	Metros cuadrados	2761,55	40.500	111.842.775	2684,00	77,55	2.761,55	108.702.000	3.140.775	111.842.775	100%
33	Instalación de cañerías para agua corriente	Unidad Medida Global	8,00	1.350.000	10.800.000	8,00	-	8,00	10.800.000	-	10.800.000	100%
34	Instalación de cañerías para desague cloacal	Unidad Medida Global	8,00	1.620.000	12.960.000	8,00	-	8,00	12.960.000	-	12.960.000	100%
35	Provision y colocacion de mamparas de eucatec incluye puertas con accesorios y placas separadoras en sshh masculino	Unidad Medida Global	0,00	6.750.000	0	0,00	-	-	-	-	-	0%
36	Provision y colocación de puertas metálicas	Unidad	15,00	2.250.005	33.750.075	15,00	-	15,00	33.750.075	-	33.750.075	100%
37	Provision y colocacion de artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	5,00	9.000.000	45.000.000	5,00	-	5,00	45.000.000	-	45.000.000	100%
38	Pozo absorvente 2,50 m diam, h=2,5	Unidad	1,00	2.520.000	2.520.000	1,00	-	1,00	2.520.000	-	2.520.000	100%
39	Cámara séptica	Unidad	1,00	1.710.000	1.710.000	1,00	-	1,00	1.710.000	-	1.710.000	100%
40	Registro de 60 x 60	Unidad	2,00	419.512	839.024	2,00	-	2,00	839.024	-	839.024	100%
41	Registro 40 x 40	Unidad	1,00	277.612	277.612	1,00	-	1,00	277.612	-	277.612	100%
42	Instalación eléctrica en Sanitarios incluye llaves, tomas, cableado y artefactos	Unidad Medida Global	8,00	1.893.680	15.149.440	8,00	-	8,00	15.149.440	-	15.149.440	100%
43	Provision y colocacion de ventanas de vidrio templados	Metros cuadrados	8,60	990.000	8.514.000	8,60	-	8,60	8.514.000	-	8.514.000	100%
44	Provisión y colocación de señalizaciones	Unidad	7,00	141.000	987.000	7,00	-	7,00	987.000	-	987.000	100%
45	Reparacion de techo existente	Metros cuadrados	145,00	252.000	36.540.000	145,00	-	145,00	36.540.000	-	36.540.000	100%
46	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1,00	1.080.135	1.080.135		1,00	1,00	-	1.080.135	1.080.135	100%
				Total:	**1.410.974.458**				**1.290.744.210**	**120.230.248**	**1.410.974.458**	**100%**

RETENCION DEL 5%:	**6.011.512**

0

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

RM Metalúrgica
Construcciones - Servicios Generales

RUC: 4665793 - 2

ACTA DE MEDICION N° 03-Adenda N°01

Licitación N°: 454.140 - REFACCION, REMODELACION Y CONSTRUCCION DE GRADERIAS EN EL POLIDEPORTIVO DE LA CIUDAD DE LIMPIO							
CONTRATISTA: R & M METALURGICA DEL SR. RUFO MARIN PASSERINI				CANTIDADES			
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidades	ANTERIOR	PRESENTE	ACUMULADO	PORCENTAJE
1	Cartel metalico con soporte	Unidad	1,00	1,00	-	1,00	100%
2	Elaboración de proyecto ejecutivo (estudio de suelo, cáclulos estructurales)	Unidad Medida Global	1,00	1,00	-	1,00	100%
3	Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	1750,50	1750,50	-	1.750,50	100%
4	Pilotes de 40cm de diámetro incluye excavación	Metro lineal	0,00	0,00	-	-	0%
5	Cabezal	Metros cúbicos	0,00	0,00	-	-	0%
6	Zapatas de H-A- incluye excavacion	Metros cúbicos	49,80	49,80	-	49,80	100%
7	Losetas (graderias)	Metros cúbicos	72,80	72,80	-	72,80	100%
8	Vigas longitudinales bajo graderias	Metros cúbicos	0,00	0,00	-	-	0%
9	Pilares de 20 x 40	Metros cúbicos	0,00	0,00	-	-	0%
10	Pilares de 20 x 30	Metros cúbicos	12,12	12,12	-	12,12	100%
11	Pilares de 40 x 60	Metros cúbicos	13,74	13,74	-	13,74	100%
12	Vigas de arriostramiento	Metros cúbicos	9,88	9,88	-	9,88	100%
13	Vigas transversales bajo graderias	Metros cúbicos	38,04	38,04	-	38,04	100%
14	Vigas superiores longitudinales entre pilares	Metros cúbicos	10,50	10,50	-	10,50	100%
15	Techo de estructura metálica con chapas onduladas	Metros cuadrados	416,00	416,00	-	416,00	100%
16	Estructura metàlica revestido chapa perforada segùn diseño en fachada, incluye estructura metàlica para soporte de revestimiento, iluminaciones y letras corporeas.	Unidad Medida Global	1,00	0,00	1,00	1,00	100%
17	Provisión y colocación de artefactos eléctricos para iluminación tipo led.	Unidad	14,00	14,00	-	14,00	100%
18	Demolicion de sanitario existente, incluye de retiro de materiales	Unidad	2,00	2,00	-	2,00	100%
19	Aislación hidrófuga	Metros cuadrados	336,00	336,00	-	336,00	100%
20	Muro de elevacion de 0,15 ladrillo hueco y convoco	Metros cuadrados	632,00	632,000	-	632,00	100%
21	Revoque	Metros cuadrados	0,00	0,00	-	-	0%
22	Servicio de pintura de interiores al latex	Metros cuadrados	2325,55	1987,00	338,55	2.325,55	100%
23	Servicio de pintura de graderias	Metros cuadrados	728,59	546,00	182,59	728,59	100%
24	Reacondicionamiento porton existente	Unidad	3,00	3,000	-	3,00	100%
25	Baranda metalica de 2" pintado para graderias	Metro lineal	45,00	45,00	-	45,00	100%
26	Cimentacion corrida de H-A- tipo viga plana con profundidad de 0,40 esp. 0,15 y ancho 0,40 bajo paredes, incluye excavacion	Metro lineal	0,00	0,00	-	-	0%
27	Muro de elevacion de 0,15 ladrillo hueco y convoco segun diseño	Metros cuadrados	1016,89	1016,89	-	1.016,89	100%
28	Relleno y compactacion de suelo	Metros cúbicos	110,50	110,50	-	110,50	100%
29	Contrapiso sector bajo graderias	Metros cuadrados	237,50	237,50	-	237,50	100%
30	Piso cerámico en sanitarios	Metros cuadrados	247,20	247,20	-	247,20	100%
31	Revestido cerámico en sanitarios	Metros cuadrados	391,86	391,86	-	391,86	100%
32	Revoque filtrado	Metros cuadrados	2761,55	2684,00	77,55	2.761,55	100%
33	Instalación de cañerias para agua corriente	Unidad Medida Global	8,00	8,00	-	8,00	100%

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
GOBERNACION DEPARTAMENTAL CENTRAL

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

RM Metalúrgica
Construcciones - Servicios Generales
RUC: 4665793 - 2

34	Instalación de cañerias para desague cloacal	Unidad Medida Global	8,00	8,00	-	8,00	100%
35	Provision y colocacion de mamparas de eucatec incluye puertas con accesorios y placas separadoras en sshh masculino	Unidad Medida Global	0,00	0,00	-	-	0%
36	Provision y colocación de puertas metálicas	Unidad	15,00	15,00	-	15,00	100%
37	Provision y colocacion de artefactos sanitarias	Unidad Medida Global	5,00	5,00	-	5,00	100%
38	Pozo absorvente 2,50 m diam, h=2,5	Unidad	1,00	1,00	-	1,00	100%
39	Cámara séptica	Unidad	1,00	1,00	-	1,00	100%
40	Registro de 60 x 60	Unidad	2,00	2,00	-	2,00	100%
41	Registro 40 x 40	Unidad	1,00	1,00	-	1,00	100%
42	Instalación eléctrica en Sanitarios incluye llaves, tomas, cableado y artefactos	Unidad Medida Global	8,00	8,00	-	8,00	100%
43	Provision y colocacion de ventanas de vidrio templados	Metros cuadrados	8,60	8,60	-	8,60	100%
44	Provisión y colocación de señalizaciones	Unidad	7,00	7,00	-	7,00	100%
45	Reparacion de techo existente	Metros cuadrados	145,00	145,00	-	145,00	100%
46	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1,00		1,00	1,00	100%

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL

Ing. Adrian Almada
Reg. 3813
Fiscalizador

RM Metalúrgic
Construcciones - Servicios Generales

RUC: 4665793 - 2