Ministerio de TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

SNPP SERVICIO NACIONAL DE PROMOCIÓN PROFESIONAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

MEMORANDUM **D.I. No. 174/2.021**

A: **Lic. Raúl Alfonso, Gerente**
Gerencia Económica

De: **Arq. Omar Maidana, Encargado de Despacho**
Dirección de Infraestructura

Asunto: **I.D. No. 379.185 – LOTE 5**
Contrato No. 025/2020

Fecha: 01 de Setiembre de 2.021

Se remiten los trabajos requeridos para la elaboración de la Orden de Servicio correspondiente, a cargo de la Empresa **EISA,** con el listado adjunto de rubros, a ser ejecutados en un plazo de 30 (treinta) días, en la Sede **CENTRAL**, por un monto de **Gs. 109.814.329.-** (ciento nueve millones, ochocientos catorce mil, trescientos veintinueve guaraníes) referente a trabajos de mantenimiento en diferentes sectores de la Sede.

Se adjunta copia del Presupuesto remitido por la Empresa y recibido en la Dirección de Infraestructura en fecha 27 de Agosto de 2.021.

Atentamente.

Arq. Omar A. Maidana Arias
Encargado de Despacho
Dirección de Infraestructura
SNPP

RECIBIDO GERENCIA ECONOMICA
01 SET. 2021
Firma: Hora: 07:47

PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE SEDES DEL SNPP - PLURIANUAL CON ID:

PROPIETARIO: MINISTERIO DE TRABAJO.

ATENCIÓN: Arquitecto Javier Benegas

UBICACIÓN: Doctor Molas López, Avenida Aviadores del Chaco 480, Asunción

DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL TRABAJO:

El trabajo a realizar incluye la provisión de todos los materiales para el servicio de herreria, el servicio de albañileria, el servicio de pintura en gral asi como tambien el servicio de instalaciones electricas e instalaciones pluviales.

PLANILLA DE PRESUPUESTO:

ITEM	CODIGO CATALOGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PRECIO UNIT.	PRECIO ITEM	PRECIO RUBRO
		SNPP CENTRAL					
		Pasillo bloque 3					
10	72131601-009	Demolición de Piso (incluye retiro de escombros)	M2	15	33.938	509.070	
18	72101607-007	Desmonte y Retiro de Aberturas (puertas y ventanas) sin recuperación (incluye retiro de escombros)	UN	1	53.871	53.871	
24	72101607-003	Revoque en Lugares por Roturas. Incluye Reparación, Revoque, Enduido y Pintura	M2	42	49.941	2.097.522	
30	72102304-001	Provisión e Instalación de Canaletas y Bajadas del Edificio, con Terminación de Pintura (incluye soportes)	ML	51	130.752	6.668.352	
		Vereda sobre Molas Lopez esq Procer toas Isasi					
45	72131601-005	Mampostería de 0,15 m Ladrillo Común	M2	14	154.035	2.156.490	
47	72131601-005	Mampostería de 0,30 m de Ladrillo Común	M2	32	214.176	6.853.632	
65	72131601-009	Reparación de Piso de Hormigón (incluye demolición y retiro de escombros)	M2	32	168.934	5.405.888	
66	72131601-009	Contrapiso de Hormigón de Cascotes E = 0,07 m	M2	32	52.216	1.670.912	
		Pasillo bloque 3					
90	72101601-002	Enduido de Cielorraso	M2	59	29.158	1.720.322	
98	72131601-011	Provisión y Colocación de Cañerías para Desagües Pluviales. PVC 100 mm	ML	8	64.880	519.040	
104	72131601-011	Provisión y Colocación de Cañerías para Desagües Cloacales	UN	8	20.252	162.016	
		Aula molderia industrial y oficina alado					
105	72131601-011	Reparación de Pérdida de Agua (por sectores específicos). Incluye detección, reparación, revoque enduido y pintura.	UN	9	245.550	2.209.950	

Arq. Omar A. Maidana
Encargado de Despacho
Dirección de Infraestructura
SNPP

109	72131601-011	Provisión y Colocación de Tubos de Polipropileno, Conexiones de Polipropileno para Unión por Termofusión, con tubos del mismo material, para la conducción de líquidos a baja presión ø 20 mm	ML	26	87.827	2.283.502	
116	72131601-011	Cambio de Caja Sifonada (incluye reponer piso)	UN	2	248.016	496.032	
117	72131601-011	Provisión y Cambio de KIT de Descarga de Inodoro (similar al existente).	UN	2	231.190	462.380	
118	72131601-011	Cambio de Tapa de Inodoro de acuerdo al modelo extraído	UN	2	138.899	277.798	
120	72131601-011	Cambio de Llave de Paso con Campana	UN	2	217.784	435.568	
121	72131601-011	Mantenimiento y Control de Cisterna Alta para Inodoro	UN	2	51.845	103.690	
122	72131601-011	Provisión, Cambio y Colocación de Llave de Paso de Mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído	UN	1	214.446	214.446	
123	72131601-011	Mantenimiento y Control de Cisternas Bajas para Inodoro	UN	1	60.940	60.940	
124	72131601-011	Cambio de Inodoro de acuerdo al modelo extraído	UN	1	606.074	606.074	
135	72102201-016	Cambio de Cableado de un Circuito de acuerdo a la potencia del mismo	UN	49	157.556	7.720.244	
174	72102201-003	Provisión y Cambio de Llave de Un Punto y Tomacorriente	UN	10	89.999	899.990	
190	72102201-001	Cambio de Herrajes, Pernos, Mano Francesa	umg	3	1.011.439	3.034.317	
195	72102602-008	Provisión y Colocación de Marcos de Madera según medida estándar pintado y barnizado.	un	1	499.075	499.075	
197	72102602-001	Provisión, Cambio y Colocación de Cerraduras de Puertas, según las existentes.	un	7	258.048	1.806.336	
198	72102602-001	Provisión, Cambio y Colocación de Puerta Placa de Madera (incluye herrajes y cerradura)	UN	1	553.022	553.022	
		Acceso principal					
202	72102602-001	Mantenimiento de puerta Blindex y Cambio de Frenos	un	1	1.254.439	1.254.439	
203	72102602-001	Mantenimiento de puerta Blindex y Cambio de Topes	un	1	231.603	231.603	
		Oficina anticorrupcion					
208	72102602-004	Provisión, Cambio y Colocación de Ventanas (Vidrio común) con perfilerías, herrajes y accesorios	m2	2	230.731	461.462	
		Bloque 3 planta baja					

Arq. Omar A. Maidana Arias
Encargado de Despacho
Dirección de Infraestructura
SNPP

212	72102401-001	Pintura Látex para Exterior con Tratamiento Antihumedad (con enduído para exterior)	m2	156	46.842	7.307.352	
219	72102402-001	Pintura Látex para Interior con Tratamiento Antihumedad (con retoques de enduído)	m2	392	40.522	15.884.624	
220	72102402-002	Pintura de Cielorraso al Látex	m2	94	45.345	4.262.430	
248	73121602-007	Trabajos de Herrería en general. Arreglo de portones. Cambio de rueditas/rieles/enderezar chapa	m2	29	232.966	6.756.014	
		Taller electricidad Electromecanica					
253	72101607-002	Pared de Placa de Roca Yeso Cementicia de 10 mm de espesor	m2	34	427.176	14.523.984	
260	72101511-001	Servicio de mantenimiento equipo acondicionador de aire, ventilación mecánica y todos los componentes del sistema de acondicionamiento de aire. Precio Unitario para equipos Split y de Piso de 18.000 BTU (incluye limpieza total del equipo: carcaza-serpentina-turbina, carga de gas, cambio de capacitor)	UN	2	675.223	1.350.446	
264	72101511-001	Mantenimiento de Equipo Acondicionador de Aire de 60.000 BTU (incluye limpieza total del equipo: carcaza-serpentina-turbina, carga de gas, cambio de capacitor)	un	2	862.085	1.724.170	
266	72101511-001	Kit de cañerías de gas de 1/4" y 1/2" de prolongación para interconexión entre equipos de aire acondicionado (24.000 0 36.000 BTU). Colocación embutido en la mampostería o adosada a la misma	ml	18	182.551	3.285.918	
		Bloque 2 1er piso					
268	72101511-001	Montaje/Desmontaje de sistema de aire acondicionado tipo Split, Provisión y Colocación de Soporte p/Equipo de Aire Acondicionado de piso/pared de 36.000, 48.000 y/o 60.000 BTU. Empotramiento a la pared	un	4	822.852	3.291.408	
							109.814.329,

Son guaranies: ciento nueve millones ochocientos catorce mil trescientos veintinueve.-

OBSERVACIONES AL PRESUPUESTO:

1. El presupuesto no incluye ningún rubro que no este debidamente especificado.

A CARGO DEL PROPIETARIO:

1. Provisión de energía eléctrica y agua potable al pie de la obra.

Arq. Omar A. Maidana Arias
Encargado de Despacho
Dirección de Infraestructura
SNPP

Dirección de Infraestructura
Recibido:
Fecha: 27/08/21 Hora: 13:00
Nº:

Felipe Nery Huerta
Cel.: 0971911900
Email: felipe.neryhuerta@eisa.com.py
Estructura Ingeniería S.A.