REF: HSP/002/2025
OBJETO: Informe de Evaluación de Seguridad y Vigilancia del Edificio ANEAES.

Villarrica del Espíritu Santo, 24 de febrero de 2025.

Señor.
Abog Héctor Báez Blanco
Director Administrativo ANEAES
Asunción - Paraguay

Tengo a bien dirigirme a Ud. a fin de presentar el informe de Evaluación de Seguridad y Vigilancia **REF: HSP/02/2025** que, tiene como objetivo evaluar el estado actual de la seguridad del edificio de las oficinas de la Agencia Nacional de Evaluación y Acreditación de la Educación Superior ANEAES, con el fin de identificar posibles riesgos y proponer medidas correctivas para garantizar la protección de las personas, bienes e información. El análisis se desarrolló durante el mes de enero del 2025.

Descripción del lugar: El edificio de la ANEAES, ubicado en la calle William Richardson nro.546 e/ Incas y Aztecas, del Barrio Vista Alegre, de la ciudad de Asunción, Paraguay, tiene una superficie de 4.500 m2, el edificio cuenta con 3 pisos y con capacidad de albergar más de 190 personas.

Análisis de riesgos: El análisis de riesgos reveló que el edificio presenta vulnerabilidades principalmente en el horario diurno, no cubierto por ningún personal de seguridad física. La falta de vigilancia durante el día incrementa el riesgo de robo, hurto y actos de violencia. Además, el portón del estacionamiento representa un punto débil debido a su mal funcionamiento, permitiendo acceso a personal no autorizado.

Cuantificación de riesgos: ¿Cuál es la probabilidad de que ocurra un robo o acto de violencia? Se identifico los posibles riesgos y amenazas, sobre todo **en horario de 06:00am a 18:00pm sin cobertura de seguridad física.** La falta de vigilancia durante el día aumenta significativamente el riesgo.

Medidas de seguridad: El edificio cuenta con las siguientes medidas de seguridad.

- Sistema de alarma y detección de incendio.
- Cámaras de seguridad, monitoreado por personal de seguridad nocturno. ***¿IP, analógicas, la frecuencia de monitoreo y si las imágenes se almacenan.?***
- Detectores de movimiento.
- Extintores contra incendios para diferentes tipos de focos ígneos. (***¿Se realiza un mantenimiento regular de los sistemas de seguridad y extinción de incendios?)***
- 2 ascensores.
- Escaleras.
- Salidas de emergencia.

- Cuenta con plan de evacuación ubicados en puntos estratégicos.

Recomendaciones: Considerar otros aspectos:

- Capacitación del personal: ¿El personal está capacitado para responder ante una emergencia?
  (¿Primeros auxilios, uso de extintores, procedimientos de emergencia o evacuación?)
- Plan de emergencia: ***¿El plan de emergencia está actualizado y se realizan simulacros.?***
- Necesidad de contar con dos personales de seguridad física en horario diurno.
- La reparación del portón de estacionamiento vehicular en forma urgente.

Conclusión:

- El edificio de oficinas de la Agencia Nacional de Evaluación y Acreditación de la Educación Superior (ANEAES), cuenta con medidas de seguridad y vigilancia física solo en horario nocturno.
- Se identificaron posibles riesgos y amenazas que requieren atención, se recomienda implementar las medidas recomendadas para mejorar la seguridad y vigilancia del edificio, proteger a sus ocupantes y bienes.

Atentamente.

Lic. Cesar Moran López
Gerente Operativo
Vicepresidente Directorio
HALCON SEGURIDAD PRIVADA S.A.