INNOVARQ EMPRESA CONSTRUCTORA
Silvio Pettirossi c/ Walter Insfran
Caaguazú-Paraguay

Caaguazú, 07 de Noviembre de 2022

Señor
Alejo Ríos Medina
Gobernador V Departamento de Caaguazú
E. S. D.

Me dirijo a usted a fin de presentar el Certificado N° 1, perteneciente al Contrato Nº 27/2022 Licitación por Concurso de Ofertas ***(LCO) N° 16/2022, para CONSTRUCCION DE COMISARIAS EN DIFERENTES DISTRITOS CON ID: 417256.***

Sin otro particular, le saludo muy atentamente.

(0975) 265 971
(0975) 487 561
Caaguazú - Paraguay

Diego Ramoa
INNOVARQ EMPRESA CONSTRUCTORA

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. CAAGUAZÚ
MESA DE ENTRADA
N° 5-120
Luco Pleoye.
FECHA: 07 - 11 - 2022 HORA: 11:40

OBRA: CONTRATO Nº 27 CONSTRUCCIÓN DE COMISARIAS EN DIFERENTES DISTRITOS CON ID: 417256

CERTIFICADO DE OBRAS Nº 1 - INNOVARQ

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)	CANTIDAD CERTIFICADO			MONTO TOTAL
							% Presente Certificado	% Acumulado hasta el Certificado anterior	% Acumulado hasta presente Certificado	Monto Presente Certificado
1	72131601-002	PREPARACION DE LA OBRA - COLONIA STO DOMINGO - VAQUERIA	Unidad Medida Global	1						
1.1		Letrero de obras	Unidad	1	1.200.000	1.200.000	100%	0%	100%	1.200.000
1.2		Limpieza y preparacion de la obra	Unidad Medida Global	75	7.500	562.500	100%	0%	100%	562.500
1.3		Replanteo	Metros cuadrados	75	7.500	562.500	100%	0%	100%	562.500
1.4		Cartel de Comisaria	Unidad	1	1.100.000	1.100.000	20%	0%	20%	220.000
1.5		Placa de Marmol	Unidad	1	1.300.000	1.300.000	0%	0%	0%	-
2	72131601-003	CIMIENTO	Unidad Medida Global	1						-
2.1		Excavacion y cimiento con PBC	Metros cúbicos	10	400.000	4.000.000	100%	0%	100%	4.000.000
3	72131601-004	ESTRUCTURAS DE HºAº	Unidad Medida Global	1						-
3.1		Encadenado de Hº Aº	Metro lineal	61	180.000	10.980.000	100%	0%	100%	10.980.000
4	72131601-005	MUROS DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1						-
4.1		De 0.30 cm	Metros cuadrados	20,25	185.000	3.746.250	100%	0%	100%	3.746.250
5	72131601-006	AISLACION ASFALTICA	Unidad Medida Global	1						-
5.1		De paredes	Metros cuadrados	20,25	60.320	1.221.480	100%	0%	100%	1.221.480
6	72131601-005	MUROS DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1						-
6.1		De 0.15 de ladrillo hueco para revocar ambas caras	Metros cuadrados	155	145.000	22.475.000	100%	0%	100%	22.475.000
6.2		De 0.15 de ladrillo comun visto una cara	Metros cuadrados	12,3	195.000	2.398.500	100%	0%	100%	2.398.500
6.3		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	59	17.500	1.032.500	100%	0%	100%	1.032.500
7	72131601-015	PILARES	Unidad Medida Global	1						-
7.1		Pilares para corredor - Diametro: 0.30 cm	Unidad Medida Global	2	1.200.000	2.400.000	100%	0%	100%	2.400.000
8	72131601-007	TECHO	Unidad Medida Global	1						-
8.1		Techo de chapa c/ estructura perfil y membrana Isoland	Metros cuadrados	75	240.000	18.000.000	100%	0%	100%	18.000.000
8.2		Cielo raso de PVC	Metros cuadrados	78	85.000	6.630.000	20%	0%	20%	1.326.000
9	72131601-008	REVOQUE	Unidad Medida Global	1						-
9.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	300	35.000	10.500.000	60%	0%	60%	6.300.000
9.2		De cenefa de galeria	Metros cuadrados	3	35.000	105.000	20%	0%	20%	21.000
10	72131601-009	PISOS	Unidad Medida Global	1						-
10.1		De Hº de cascotes de 7 cm - Interior	Metros cuadrados	75	40.000	3.000.000	65%	0%	65%	1.950.000
10.2		De guarda-obras	Metros cuadrados	42,5	45.000	1.912.500	60%	0%	60%	1.147.500
10.3		Piso ceramico	Metros cuadrados	75	95.000	7.125.000	0%	0%	0%	-
10.4		Zocalos	Metro lineal	48	35.000	1.680.000	0%	0%	0%	-

(0975) 265 971
(0975) 487 561
Caaguazú - Paraguay

11	72102508-003	REVESTIDOS	Unidad Medida Global	1						-
11.1		Azulejos	Metros cuadrados	17	85.000	1.445.000	0%	0%	0%	-
12	72131601-010	ABERTURAS	Unidad Medida Global	1						-
12.1		Puertas de placas con marcos 2.10 x 0.80 cm	Unidad	7	1.200.000	8.400.000	80%	0%	80%	6.720.000
12.2		Ventanas de vidrio templado correderas de 1.20x0,50	Unidad	5	750.000	3.750.000	20%	0%	20%	750.000
12.3		Puerta de vidrio templado de 1.60x2.10	Unidad	1	2.500.000	2.500.000	20%	0%	20%	500.000
12.4		Ventana tipo reja de metal macizo de 1.20x0.50	Unidad	2	350.000	700.000	20%	0%	20%	140.000
12.5		Puerta de tipo reja para celda temporales	Unidad	1	900.000	900.000	20%	0%	20%	180.000
13	72131601-012	PINTURAS	Unidad Medida Global	1						-
13.1		De pared vista con antimoho incoloro	Metros cuadrados	12,3	35.000	430.500	0%	0%	0%	-
13.2		De paredes interior y exterior	Metros cuadrados	300	23.500	7.050.000	0%	0%	0%	-
14	72101510-005	DESAGUE PLUVIAL	Unidad Medida Global	1						-
14.1		Canaleta y caño de bajada Nº26 - desarrollo 33 cm	Metro lineal	9,25	110.000	1.017.500	90%	0%	90%	915.750
15	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1						-
15.1		Circuitos electricos (artefactos y accesorios de conexión) Según Planos	Unidad Medida Global	1	6.000.000	6.000.000	70%	0%	70%	4.200.000
15.2		Instalacion de ventiladores de techo (artefactos y accesorios)	Unidad	5	500.000	2.500.000	70%	0%	70%	1.750.000
16	72131601-011	INSTALACION SANITARIA	Unidad Medida Global	1						-
16.1		Instalacion agua corriente (incluye cañerias, accesorios, griferias)	Unidad Medida Global	1	6.000.000	6.000.000	40%	0%	40%	2.400.000
16.2		Instalacion agua corriente (incluye cañerias, accesorios, griferias) en celda temporal	Unidad Medida Global	1	5.000.000	5.000.000	30%	0%	30%	1.500.000
16.3		Camara septica 1.20 x 1.80. Incluye excavacion y cañeria de ventilacion	Unidad	1	2.200.000	2.200.000	80%	0%	80%	1.760.000
16.4		Pozo ciego 2.50 x 3.00. incluye excavacion	Unidad	1	3.600.000	3.600.000	100%	0%	100%	3.600.000
16.5		Instalacion de bachas,griferias, desagues	Unidad Medida Global	1	4.000.000	4.000.000	20%	0%	20%	800.000
16.6		Bacha de acero inox.	Unidad	1	500.000	500.000	0%	0%	0%	-
16.7		Mesada de H°A°	Unidad Medida Global	1	1.550.770	1.550.770	50%	0%	50%	775.385
17	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	Unidad Medida Global	1						-
17.1		Limpieza general de obra	Metros cuadrados	75	7.000	525.000	0%	0%	0%	-
18	72131601-002	PREPARACION DE LA OBRA - PEJUPA - SAN JOAQUIN	Unidad Medida Global	1						-
18.1		Letrero de obras	Unidad	1	1.200.000	1.200.000	100%	0%	100%	1.200.000
18.2		Limpieza y preparacion de la obra	Unidad Medida Global	75	7.500	562.500	100%	0%	100%	562.500
18.3		Replanteo	Metros cuadrados	75	7.500	562.500	100%	0%	100%	562.500
18.4		Cartel de Comisaria	Unidad	1	1.100.000	1.100.000	20%	0%	20%	220.000
18.5		Placa de Marmol	Unidad	1	1.300.000	1.300.000	0%	0%	0%	-
19	72131601-003	CIMIENTO	Unidad Medida Global	1						-
19.1		Excavacion y cimiento con PBC	Metros cúbicos	10	400.000	4.000.000	100%	0%	100%	4.000.000
20	72131601-004	ESTRUCTURAS DE HºAº	Unidad Medida Global	1						-
20.1		Encadenado de Hº Aº	Metro lineal	61	180.000	10.980.000	100%	0%	100%	10.980.000
21	72131601-005	MUROS DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1						-
21.1		De 0.30 cm	Metros cuadrados	20,25	185.000	3.746.250	100%	0%	100%	3.746.250

Arq. Víctor Meneses
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

innovarq. Empresa constructora
(0975) 265 971
(0975) 487 561
Caaguazú - Paraguay

22	72131601-006	AISLACION ASFALTICA	Unidad Medida Global	1						-
22.1		De paredes	Metros cuadrados	20,25	60.320	1.221.480	100%	0%	100%	1.221.480
23	72131601-005	MUROS DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1						-
23.1		De 0.15 de ladrillo hueco para revocar ambas caras	Metros cuadrados	155	145.000	22.475.000	100%	0%	100%	22.475.000
23.2		De 0.15 de ladrillo comun visto una cara	Metros cuadrados	12,3	195.000	2.398.500	100%	0%	100%	2.398.500
23.3		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	59	17.500	1.032.500	100%	0%	100%	1.032.500
24	72131601-015	PILARES	Unidad Medida Global	1						-
24.1		Pilares para corredor - Diametro: 0.30 cm	Unidad Medida Global	2	1.200.000	2.400.000	100%	0%	100%	2.400.000
25	72131601-007	TECHO	Unidad Medida Global	1						-
25.1		Techo de chapa c/ estructura perfil y membrana Isoland	Metros cuadrados	75	240.000	18.000.000	100%	0%	100%	18.000.000
25.2		Cielo raso de PVC	Metros cuadrados	78	85.000	6.630.000	0%	0%	0%	-
26	72131601-008	REVOQUE	Unidad Medida Global	1						-
26.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	300	35.000	10.500.000	50%	0%	50%	5.250.000
26.2		De cenefa de galeria	Metros cuadrados	3	35.000	105.000	20%	0%	20%	21.000
27	72131601-009	PISOS	Unidad Medida Global	1						-
27.1		De Hº de cascotes de 7 cm - Interior	Metros cuadrados	75	40.000	3.000.000	60%	0%	60%	1.800.000
27.2		De guarda-obras	Metros cuadrados	42,5	45.000	1.912.500	60%	0%	60%	1.147.500
27.3		Piso ceramico	Metros cuadrados	75	95.000	7.125.000	0%	0%	0%	-
27.4		Zocalos	Metro lineal	48	35.000	1.680.000	0%	0%	0%	-
28	72102508-003	REVESTIDOS	Unidad Medida Global	1						-
28.1		Azulejos	Metros cuadrados	17	85.000	1.445.000	0%	0%	0%	-
29	72131601-010	ABERTURAS	Unidad Medida Global	1						-
29.1		Puertas de placas con marcos 2.10 x 0.80 cm	Unidad	7	1.200.000	8.400.000	70%	0%	70%	5.880.000
29.2		Ventanas de vidrio templado correderas de 1.20x0,50	Unidad	5	750.000	3.750.000	20%	0%	20%	750.000
29.3		Puerta de vidrio templado de 1.60x2.10	Unidad	1	2.500.000	2.500.000	20%	0%	20%	500.000
29.4		Ventana tipo reja de metal macizo de 1.20x0.50	Unidad	2	350.000	700.000	20%	0%	20%	140.000
29.5		Puerta de tipo reja para celda temporales	Unidad	1	900.000	900.000	20%	0%	20%	180.000
30	72131601-012	PINTURAS	Unidad Medida Global	1						-
30.1		De pared vista con antimoho incoloro	Metros cuadrados	12,3	35.000	430.500	0%	0%	0%	-
30.2		De paredes interior y exterior	Metros cuadrados	300	23.500	7.050.000	0%	0%	0%	-
31	72101510-005	DESAGUE PLUVIAL	Unidad Medida Global	1						-
31.1		Canaleta y caño de bajada Nº26 - desarrollo 33 cm	Metro lineal	9,25	110.000	1.017.500	50%	0%	50%	508.750
32	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1						-
32.1		Circuitos electricos (artefactos y accesorios de conexión) Según Planos	Unidad Medida Global	1	6.000.000	6.000.000	50%	0%	50%	3.000.000
32.2		Instalacion de ventiladores de techo (artefactos y accesorios)	Unidad	5	500.000	2.500.000	50%	0%	50%	1.250.000
33	72131601-011	INSTALACION SANITARIA	Unidad Medida Global	1						-
33.1		Instalacion agua corriente (incluye cañerias, accesorios, griferias)	Unidad Medida Global	1	6.000.000	6.000.000	50%	0%	50%	3.000.000
33.2		Instalacion agua corriente (incluye cañerias, accesorios, griferias) en celda temporal	Unidad Medida Global	1	5.000.000	5.000.000	50%	0%	50%	2.500.000
33.3		Camara septica 1.20 x 1.80. Incluye excavacion y cañeria de ventilacion	Unidad	1	2.200.000	2.200.000	80%	0%	80%	1.760.000

Arq. Víctor Morínigo
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

INNOVARA
Empresa Constructora
(0975) 965 971
(0975) 487 561
Caaguazú - Paraguay

33.4		Pozo ciego 2.50 x 3.00. incluye excavacion	Unidad	1	3.600.000	3.600.000	100%	0%	100%	3.600.000
33.5		Instalacion de bachas,griferias, desagues	Unidad Medida Global	1	4.000.000	4.000.000	40%	0%	40%	1.600.000
33.6		Bacha de acero inox.	Unidad	1	500.000	500.000	20%	0%	20%	100.000
33.7		Mesada de H°A°	Unidad Medida Global	1	1.550.770	1.550.770	50%	0%	50%	775.385
34	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	Unidad Medida Global	1						-
34.1		Limpieza general de obra	Metros cuadrados	75	7.000	525.000	0%	0%	0%	-
35	72131601-002	PREPARACION DE LA OBRA - SAN FRANCISCO ITA PLANCHON - CAAGUAZÚ	Unidad Medida Global	1						-
35.1		Letrero de obras	Unidad	1	1.200.000	1.200.000	100%	0%	100%	1.200.000
35.2		Limpieza y preparacion de la obra	Unidad Medida Global	75	7.500	562.500	100%	0%	100%	562.500
35.3		Replanteo	Metros cuadrados	75	7.500	562.500	100%	0%	100%	562.500
35.4		Cartel de Comisaria	Unidad	1	1.100.000	1.100.000	35%	0%	35%	385.000
35.5		Placa de Marmol	Unidad	1	1.300.000	1.300.000	0%	0%	0%	-
36	72131601-003	CIMIENTO	Unidad Medida Global	1						-
36.1		Excavacion y cimiento con PBC	Metros cúbicos	10	400.000	4.000.000	100%	0%	100%	4.000.000
37	72131601-004	ESTRUCTURAS DE HºAº	Unidad Medida Global	1						-
37.1		Encadenado de Hº Aº	Metro lineal	61	180.000	10.980.000	100%	0%	100%	10.980.000
38	72131601-005	MUROS DE NIVELACION	Unidad Medida Global	1						-
38.1		De 0.30 cm	Metros cuadrados	20,25	185.000	3.746.250	100%	0%	100%	3.746.250
39	72131601-006	AISLACION ASFALTICA	Unidad Medida Global	1						-
39.1		De paredes	Metros cuadrados	20,25	60.320	1.221.480	100%	0%	100%	1.221.480
40	72131601-005	MUROS DE ELEVACION	Unidad Medida Global	1						-
40.1		De 0.15 de ladrillo hueco para revocar ambas caras	Metros cuadrados	155	145.000	22.475.000	100%	0%	100%	22.475.000
40.2		De 0.15 de ladrillo comun visto una cara	Metros cuadrados	12,3	195.000	2.398.500	100%	0%	100%	2.398.500
40.3		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	59	17.500	1.032.500	100%	0%	100%	1.032.500
41	72131601-015	PILARES	Unidad Medida Global	1						-
41.1		Pilares para corredor - Diametro: 0.30 cm	Unidad Medida Global	2	1.200.000	2.400.000	100%	0%	100%	2.400.000
42	72131601-007	TECHO	Unidad Medida Global	1						-
42.1		Techo de chapa c/ estructura perfil y membrana Isoland	Metros cuadrados	75	240.000	18.000.000	100%	0%	100%	18.000.000
42.2		Cielo raso de PVC	Metros cuadrados	78	85.000	6.630.000	30%	0%	30%	1.989.000
43	72131601-008	REVOQUE	Unidad Medida Global	1						-
43.1		De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	300	35.000	10.500.000	90%	0%	90%	9.450.000
43.2		De cenefa de galeria	Metros cuadrados	3	35.000	105.000	50%	0%	50%	52.500
44	72131601-009	PISOS	Unidad Medida Global	1						-
44.1		De Hº de cascotes de 7 cm - Interior	Metros cuadrados	75	40.000	3.000.000	100%	0%	100%	3.000.000
44.2		De guarda-obras	Metros cuadrados	42,5	45.000	1.912.500	80%	0%	80%	1.530.000
44.3		Piso ceramico	Metros cuadrados	75	95.000	7.125.000	50%	0%	50%	3.562.500
44.4		Zocalos	Metro lineal	48	35.000	1.680.000	0%	0%	0%	-
45	72102508-003	REVESTIDOS	Unidad Medida Global	1						-
45.1		Azulejos	Metros cuadrados	17	85.000	1.445.000	20%	0%	20%	289.000

Arq. Víctor Mendieta
Secretario - Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Innovara
(0975) 265 971
(0975) 487 561
Caaguazú - Paraguay

46	72131601-010	ABERTURAS	Unidad Medida Global	1						-
46.1		Puertas de placas con marcos 2.10 x 0.80 cm	Unidad	7	1.200.000	8.400.000	85%	0%	85%	7.140.000
46.2		Ventanas de vidrio templado correderas de 1.20x0,50	Unidad	5	750.000	3.750.000	30%	0%	30%	1.125.000
46.3		Puerta de vidrio templado de 1.60x2.10	Unidad	1	2.500.000	2.500.000	30%	0%	30%	750.000
46.4		Ventana tipo reja de metal macizo de 1.20x0.50	Unidad	2	350.000	700.000	30%	0%	30%	210.000
46.5		Puerta de tipo reja para celda temporales	Unidad	1	900.000	900.000	25%	0%	25%	225.000
47	72131601-012	PINTURAS	Unidad Medida Global	1						-
47.1		De pared vista con antimoho incoloro	Metros cuadrados	12,3	35.000	430.500	0%	0%	0%	-
47.2		De paredes interior y exterior	Metros cuadrados	300	23.500	7.050.000	0%	0%	0%	-
48	72101510-005	DESAGUE PLUVIAL	Unidad Medida Global	1						-
48.1		Canaleta y caño de bajada Nº26 - desarrollo 33 cm	Metro lineal	9,25	110.000	1.017.500	100%	0%	100%	1.017.500
49	72101510-005	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1						-
49.1		Circuitos electricos (artefactos y accesorios de conexión) Según Planos	Unidad Medida Global	1	6.000.000	6.000.000	85%	0%	85%	5.100.000
49.2		Instalacion de ventiladores de techo (artefactos y accesorios)	Unidad	5	500.000	2.500.000	80%	0%	80%	2.000.000
50	72131601-011	INSTALACION SANITARIA	Unidad Medida Global	1						-
50.1		Instalacion agua corriente (incluye cañerias, accesorios, griferias)	Unidad Medida Global	1	6.000.000	6.000.000	80%	0%	80%	4.800.000
50.2		Instalacion agua corriente (incluye cañerias, accesorios, griferias) en celda temporal	Unidad Medida Global	1	5.000.000	5.000.000	80%	0%	80%	4.000.000
50.3		Camara septica 1.20 x 1.80. Incluye excavacion y cañeria de ventilacion	Unidad	1	2.200.000	2.200.000	100%	0%	100%	2.200.000
50.4		Pozo ciego 2.50 x 3.00. incluye excavacion	Unidad	1	3.600.000	3.600.000	100%	0%	100%	3.600.000
50.5		Instalacion de bachas,griferias, desagues	Unidad Medida Global	1	4.000.000	4.000.000	100%	0%	100%	4.000.000
50.6		Bacha de acero inox.	Unidad	1	500.000	500.000	50%	0%	50%	250.000
50.7		Mesada de H°A°	Unidad Medida Global	1	1.550.770	1.550.770	90%	0%	90%	1.395.693
51	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	Unidad Medida Global	1						-
51.1		Limpieza general de obra	Metros cuadrados	75	7.000	525.000	0%	0%	0%	-
		Precio Total				**480.000.000**				**334.745.653**

PORCENTAJE CERTIFICA	**69,74**	
DESCUENTO ANTICIPO 20%		66.949.131
NETO A COBRAR		267.796.522
FONDO DE REPARO 5%		16.737.282
TOTAL A COBRAR		251.059.240

Arq. Víctor Me[illegible]ista
Secre[illegible]ría de Obr[illegible]icas
G[illegible]ación de Caaguazú

INNOVARO
Empresa constructora
(0975) 265 971
(0975) 487 561
Caaguazú - Paraguay