CONTRATO Nº 201/2024 para la: Licitación Publica Nacional ID N. 454.760 - "CONSTRUCCIÓN DEL 2DO NIVEL DEL CENTRO DE SIMULACION DE LA FCM/UNA - AD REFERENDUM REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA"

EMPRESA CONTRATISTA: RICARDO DIAZ MARTINEZ	**CERTIFICADO DE OBRA N°** **08**	**ACTA DE INICIO DE OBRA:** 30/12/2024
	CONTRATO ORIGINAL	**FECHA FIRMA CONTRATO FISCALIZACIÓN : 01/04/2025**
		PERIODO DE CERTIFICACIÓN: 15/10/2025 AL 31/10/2025

RESUMEN GENERAL - CONTRATO ORIGINAL

Item	Concepto	Importes Autorizados		Acumulado hasta Certificado anterior		Presente Certificado		Total Acumulado Certificado	
A	CERTIFICADO OBRAS EJECUTADAS	%	1	%	2	%	3	%	2+3
A1	SEGÚN PRECIO DEL CONTRATO	100,00%	2.074.014.150	79,95%	1.658.267.760	20,05%	415.746.390	100,00%	2.074.014.150
A2	EXCEDENTE	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0
A3	**SUBTOTALES**	**100,00%**	**2.074.014.150**	**79,95%**	**1.658.267.760**	**20,05%**	**415.746.390**	**100,00%**	**2.074.014.150**

Item	Concepto	Importes Autorizados		Acumulado hasta Certificado anterior		Presente Certificado		Total Acumulado Certificado	
B	**DEDUCCIÓN A LA FECHA**	%	4	%	5	%	6	%	6+5
B1	DEVOLUCIÓN DEL ANTICIPO	20%	414.802.830	15,99%	331.653.552	4,01%	83.149.278	20,00%	414.802.830
B2	RETENCIÓN CAUCIONAL	5,00%	103.700.708	4,00%	82.913.387	1,00%	20.787.320	5,00%	103.700.707
B3	**SUBTOTALES**	**25,00%**	**518.503.538**	**19,99%**	**414.566.939**	**5,01%**	**103.936.598**	**25,00%**	**518.503.537**

TOTAL CERTIFICADO	**₲ 415.746.390**
TOTAL DEDUCCIONES	**₲ 103.936.598**
MULTAS	**₲ 0**
IMPORTE NETO A PAGAR SEGÚN PRESENTE CERTIFICADO	**₲ 311.809.792**

Son Guaraníes: TRESCIENTOS ONCE MILLONES, OCHOCIENTOS NUEVE MIL, SETECIENTOS NOVENTA Y DOS.-

Ing. Ricardo Diaz Martinez
Director y Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
Fiscal de Obras
Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

resumen certificado 8

CONTRATO Nº 201/2024 para la: Licitación Publica Nacional ID N. 454.760 - "CONSTRUCCIÓN DEL 2DO NIVEL DEL CENTRO DE SIMULACION DE LA FCM/UNA - AD REFERENDUM REPROGRAMACION PRESUPUESTARIA"			
EMPRESA CONTRATISTA: RICARDO DIAZ MARTINEZ	CERTIFICADO DE OBRA - CONTRATO ORIGINAL	ACTA DE INICIO DE OBRA: 30/12/2024	DIM. DÍAZ MARTÍNEZ CONSTRUCTORA
		FECHA CONTRATO FISCALIZACIÓN : 01/04/2025	
	Nº 008	PERIODO DE CERTIFICACIÓN: 15/10/2025 AL 31/10/2025	

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 8- CONTRATO ORIGINAL

Item	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES - REGULARIZACION DE CARPETA MUNICIPAL.	Unidad	1,00	2.648.610	2.648.610	0,00	1,00	1,00	100,00%	0	2.648.610	2.648.610
2	AJUSTE DEL PROY. EJE. CON PLANOS CONFORME A OBRA, TODOS LOS DOC. REFERENTE A ESTRUCTURA, INSTALACIONES, CALCULOS, ETC. VERIFICADOS Y FIRMADOS POR PROFESIONALES HABILITADOS SEGUN EL AREA DE COMPETENCIA. FORMATO DIGITAL E IMPRESO	Unidad	1,00	3.310.762	3.310.762	0,00	1,00	1,00	100,00%	0	3.310.762	3.310.762
3	SERVICIO DE DEMOLICIONES (incluye retiro de escombros) - DEMOLICION DE MEMBRANA, CARPETA ASFALTICA, CONTRAPISO	Unidad	69,00	52.973	3.655.137	69,00	0,00	69,00	100,00%	3.655.137	0	3.655.137
4	SERVICIO DE DEMOLICIONES (Incluye retiro de escombros) - DEMOLICIONES VARIAS	Unidad	1,00	1.324.304	1.324.304	1,00	0,00	1,00	100,00%	1.324.304	0	1.324.304
5	PREPARACION DE LA OBRA - OBRADOR	Unidad	1,00	1.324.304	1.324.304	1,00	0,00	1,00	100,00%	1.324.304	0	1.324.304
6	PREPARACION DE LA OBRA - VALLADO PERIMETRAL CON REDES DE SEGURIDAD Y BANDEJA DE PROTECCION	Metro lineal	136,00	13.242	1.800.912	136,00	0,00	136,00	100,00%	1.800.912	0	1.800.912
7	PREPARACION DE LA OBRA - CARTEL DE OBRA	Unidad	1,00	1.655.379	1.655.379	1,00	0,00	1,00	100,00%	1.655.379	0	1.655.379
8	PREPARACION DE LA OBRA - REPLANTEO Y MARCACION	Metros cuadrados	690,00	3.973	2.741.370	690,00	0,00	690,00	100,00%	2.741.370	0	2.741.370
9	AISLACIONES - AISLACION ASFALTICA HORIZONTAL A 3 CARAS, CON ADITIVO HIDROFUGO INORGANICO DE PARED DE 0,15 m	Metros cuadrados	45,00	24.406	1.098.270	45,00	0,00	45,00	100,00%	1.098.270	0	1.098.270
10	AISLACIONES - AISLACION HORIZONTAL DE LOSA SANITARIA	Metros cuadrados	63,00	46.701	2.942.163	63,00	0,00	63,00	100,00%	2.942.163	0	2.942.163
11	AISLACIONES - JUNTA DE DILATACION	Metro lineal	12,00	99.665	1.195.980	0,00	12,00	12,00	100,00%	0	1.195.980	1.195.980
12	MAMPOSTERIAS - MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE LADRILLO COMUN DE 0,15 m- A REVOCAR	Metros cuadrados	398,00	113.784	45.286.032	398,00	0,00	398,00	100,00%	45.286.032	0	45.286.032
13	MAMPOSTERIAS - MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE LADRILLO LAMINADO DE 0.15 m-VISTO 1 CARA	Metros cuadrados	110,00	214.947	23.644.170	110,00	0,00	110,00	100,00%	23.644.170	0	23.644.170
14	ENVARILLADOS - ENVARILLADO DE MAMPOSTERIA, ARMADA CON VARILLAS DE 1/8 mm (sobre y bajo aberturas)	Metro lineal	152,00	24.209	3.679.768	152,00	0,00	152,00	100,00%	3.679.768	0	3.679.768

Ing. Ricardo Díaz Martínez
Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 8- CONTRATO ORIGINAL

Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluído)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
15	TECHOS - TECHO DE CHAPA TERMOACUSTICA AUTOPORTANTE TRAPEZOIDAL, ESPESOR DE 50 MM SOBRE ESTRUCTURA Y CORREAS METALICAS, CON PINTURA ANTIOXIDO Y SINTETICA PARA ESTRUCTURA METALICA	Metros cuadrados	711,00	395.346	281.091.006	711,00	0,00	711,00	100,00%	281.091.006	0	281.091.006
16	REVOQUES - REVOQUE DE PARED INTERIOR A 2 CAPAS	Metros	477,00	50.588	24.130.476	477,00	0,00	477,00	100,00%	24.130.476	0	24.130.476
17	REVOQUES - REVOQUE DE PARED EXTERIOR A 2 CAPAS CON HIDROFUGO	Metros cuadrados	437,00	68.810	30.069.970	437,00	0,00	437,00	100,00%	30.069.970	0	30.069.970
18	REVOQUES - REVOQUE HIDROFUGO PARA BASE AZULEJOS	Metros	50,00	23.696	1.184.800	50,00	0,00	50,00	100,00%	1.184.800	0	1.184.800
19	REVOQUES - REVOQUE DE PILARES, VIGAS Y LOSAS DE HAA A 2 CAPAS (incluye azotada previa)	Metros cuadrados	150,00	82.765	12.414.750	150,00	0,00	150,00	100,00%	12.414.750	0	12.414.750
20	MOCHETAS PARA ABERTURAS-MUROS DE 0,15 m	Metro lineal	150,00	36.275	5.441.250	150,00	0,00	150,00	100,00%	5.441.250	0	5.441.250
21	BUÑAS EN FACHADAS	Metro lineal	56,00	20.474	1.146.544	49,00	7,00	56,00	100,00%	1.003.226	143.318	1.146.544
22	CONTRAPISOS - CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES INTERIOR SOBRE LOSA	Metros cuadrados	660,00	28.975	19.123.500	660,00	0,00	660,00	100,00%	19.123.500	0	19.123.500
23	CONTRAPISOS - CARPETA HIDROFUGA PARA BASE DE PISO PORCELANATO	Metros cuadrados	41,00	23.374	958.334	41,00	0,00	41,00	100,00%	958.334	0	958.334
24	PISOS - PISO DE MOSAICO GRANITICO BASE GRIS (areas interiores en gral)	Metros cuadrados	100,00	187.521	18.752.100	100,00	0,00	100,00	100,00%	18.752.100	0	18.752.100
25	PISOS - PISO DE PORCELANATO ANTIDESLIZANTE (baños, cocina, servicios)	Metros cuadrados	41,00	163.813	6.716.333	40,00	1,00	41,00	100,00%	6.552.520	163.813	6.716.333
26	PISOS - PLANCHAS DE GRANITO NATURAL (escaleras)	Metros cuadrados	12,00	66.214	794.568	11,00	1,00	12,00	100,00%	728.354	66.214	794.568
27	PISOS - PINTURA EPOXI PARA PISOS DE CIRUGIA	Metros	475,00	87.131	41.387.225	95,00	380,00	475,00	100,00%	8.277.445	33.109.780	41.387.225
28	ZOCALOS - ZOCALO DE PORCELANATO	Metro lineal	61,00	36.314	2.215.154	61,00	0,00	61,00	100,00%	2.215.154	0	2.215.154
29	ZOCALOS - ZOCALO DE MOSAICO GRANITICO BASE GRIS	Metro lineal	50,00	28.982	1.449.100	48,00	2,00	50,00	100,00%	1.391.136	57.964	1.449.100
30	ZOCALOS - ZOCALO DE PLANCHA DE GRANITO NATURAL (escaleras)	Metro lineal	15,00	76.180	1.142.700	14,00	1,00	15,00	100,00%	1.066.520	76.180	1.142.700
31	ZOCALOS - ZOCALO SANITARIO DE GRANITO	Metro lineal	91,00	103.991	9.463.181	90,00	1,00	91,00	100,00%	9.359.190	103.991	9.463.181
32	CIELORASO - TABIQUES - CIELORASO DE PANELES DE DURLOCK ENCINTADO Y MASILLADO - CIELORRASO	Metros cuadrados	128,00	145.673	18.646.144	100,00	28,00	128,00	100,00%	14.567.300	4.078.844	18.646.144
33	CIELORASO - TABIQUES - MAMPARAS DIVISORIAS DE DURLOCK ENCINTADO Y MASILLADO - TABIQUE	Metros cuadrados	244,00	331.075	80.782.300	215,00	29,00	244,00	100,00%	71.181.125	9.601.175	80.782.300
34	CARPINTERIA DE MADERA - PUERTA PLACA DE 1 HOJA DE 0,80 X 2,10 m., DE ABRIR, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	Unidad	10,00	939.526	9.395.260	9,50	0,50	10,00	100,00%	8.925.497	469.763	9.395.260

Ing. Ricardo Díaz Martínez
Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 8- CONTRATO ORIGINAL

Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
35	CARPINTERIA DE MADERA - PUERTA PLACA DE 1 HOJA DE 0,90 X 2,10 m., DE ABRIR, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	Unidad	2,00	955.183	1.910.366	1,90	0,10	2,00	100,00%	1.814.848	95.518	1.910.366
36	CARPINTERIA DE MADERA - PUERTA PLACA DE 2 HOJAS DE 1,60 X 2,10 m., TIPO VAIVEN, CON VISOR DE VIDRIO DE 6 mm, CON MARCO DE CHAPA DOBLADA Y CONTRAMARCO, PARA PARED DE 0,15, INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS.	Unidad	3,00	1.450.508	4.351.524	2,85	0,15	3,00	100,00%	4.133.948	217.576	4.351.524
37	CARPINTERIA METALICA - PUERTA CORTA FUEGO	Unidad	2,00	2.005.462	4.010.924	2,00	0,00	2,00	100,00%	4.010.924	0	4.010.924
38	CARPINTERIA METALICA - ESCALERA METALICA CON PASARELA, PINTADA EN ANTIOXIDO - DOBLE TRAMO	Unidad	1,00	24.764.451	24.764.451	1,00	0,00	1,00	100,00%	24.764.451	0	24.764.451
39	CARPINTERIA DE ALUMINIO-VIDRIO TEMPLADO - VENTANAS EN VIDRIOS TEMPLADOS DE 10 mm., CON HOJAS FIJAS Y CORREDIZAS, CON PERFILERIA DE ALUMINO Y HERRAJES -1,40*1,20	Metros cuadrados	55,00	867.105	47.690.775	52,06	2,94	55,00	100,00%	45.141.486	2.549.289	47.690.775
40	CARPINTERIA DE ALUMINIO-VIDRIO TEMPLADO - VENTANAS DE VIDRIO DE 0,40 ALTURA PROYECTANTE VIDRIOS TEMPLADOS DE 8 MM CON HOJAS DE ABRIR, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES	Metros cuadrados	4,00	1.213.946	4.855.784	3,70	0,30	4,00	100,00%	4.491.600	364.184	4.855.784
41	CARPINTERIA DE ALUMINIO-VIDRIO TEMPLADO - PUERTAS EN VIDRIOS TEMPLADOS DE 10mm., CON HOJAS CORREDIZAS, CON PERFILERIA DE ALUMINIO Y HERRAJES	Metros cuadrados	9,00	860.798	7.747.182	9,00	0,00	9,00	100,00%	7.747.182	0	7.747.182
42	CARPINTERIA DE ALUMINIO-VIDRIO TEMPLADO - BARANDA DE ESCALERA	Metro lineal	35,00	132.430	4.635.050	0,00	35,00	35,00	100,00%	0	4.635.050	4.635.050
43	CARPINTERIA DE ALUMINIO-VIDRIO TEMPLADO - TAPA JUNTA DE ALUMINIO PARA JUNTA DE DILATACION	Metro lineal	12,00	26.486	317.832	12,00	0,00	12,00	100,00%	317.832	0	317.832
44	TABIQUERIA Y MAMPARAS - MAMPARAS DIVISORIAS EN BAÑOS -ALTURA: 1.80 mts (incluye puertas)	Metros cuadrados	11,00	662.150	7.283.650	0,00	11,00	11,00	100,00%	0	7.283.650	7.283.650
45	VIDRIOS-ESPEJOS - ESPEJO TIPO FLOAT DE 4 mm (en sanitarios)	Metros cuadrados	9,00	260.197	2.341.773	0,00	9,00	9,00	100,00%	0	2.341.773	2.341.773
46	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS PUBLICOS	Unidad	2,00	1.328.536	2.657.072	1,90	0,10	2,00	100,00%	2.524.218	132.854	2.657.072
47	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS DISCAPACITADOS	Unidad	1,00	554.379	554.379	0,95	0,05	1,00	100,00%	526.660	27.719	554.379
48	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN BAÑOS FUNCIONARIOS	Unidad	2,00	4.349.428	8.698.856	1,90	0,10	2,00	100,00%	8.263.913	434.943	8.698.856
49	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN LAVADO MEDICO	Unidad	1,00	334.600	334.600	0,95	0,05	1,00	100,00%	317.870	16.730	334.600
50	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE FRIA EN KITCHENETTE	Unidad	1,00	364.271	364.271	0,95	0,05	1,00	100,00%	346.057	18.214	364.271
51	CONSTRUCCION /INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL - DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS PUBLICOS	Unidad	2,00	1.416.217	2.832.434	1,90	0,10	2,00	100,00%	2.690.812	141.622	2.832.434
52	CONSTRUCCION /INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL - DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS DISCAPACITADOS	Unidad	1,00	594.044	594.044	0,95	0,05	1,00	100,00%	564.342	29.702	594.044
53	CONSTRUCCION /INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL - DESAGUE CLOACAL EN BAÑOS FUNCIONARIOS	Unidad	2,00	1.163.036	2.326.072	1,90	0,10	2,00	100,00%	2.209.768	116.304	2.326.072

Ing. Ricardo Díaz Martínez
Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 8- CONTRATO ORIGINAL

Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	CANTIDADES ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDADES PRESENTE CERTIFICADO	CANTIDADES ACUMULADO TOTAL	% AVANCE	MONTOS ACUMULADO ANTERIOR	MONTOS PRESENTE CERTIFICADO	MONTOS ACUMULADO TOTAL
54	CONSTRUCCION /INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL - DESAGUE CLOCAL EN LAVADO MEDICO	Unidad	1,00	365.914	365.914	0,95	0,05	1,00	100,00%	347.618	18.296	365.914
55	CONSTRUCCION /INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL - DESAGUE CLOACAL EN KITCHENETTE	Unidad	1,00	395.586	395.586	0,95	0,05	1,00	100,00%	375.807	19.779	395.586
56	CONSTRUCCION /INSTALACION DE DESAGUE CLOACAL - CAÑERIA PVC 100 mm (bajadas)	Metro lineal	7,00	37.114	259.798	6,65	0,35	7,00	100,00%	246.808	12.990	259.798
57	PROVISION Y COLOCACION DE INODOROS CON CISTERNA ALTA Y TAPA ACOLCHADA (incluye conexiones y accesorios)	Unidad	7,00	580.186	4.061.302	0,00	7,00	7,00	100,00%	0	4.061.302	4.061.302
58	PROVISION Y COLOCACION DE INODORO CON CISTERNA DE ACOPLE -BAÑO DISCAPACITADOS (incluye conexiones y accesorios)	Unidad	1,00	996.648	996.648	0,00	1,00	1,00	100,00%	0	996.648	996.648
59	PROVISION Y COLOCACION DE BACHAS DE LOSA DE EMBUTIR-EN BAÑOS (incluye conexiones y accesorios)	Unidad	9,00	313.723	2.823.507	0,00	9,00	9,00	100,00%	0	2.823.507	2.823.507
60	PROVISION Y COLOCACION DE LAVATORIO DE EMPOTRAR SIN PEDESTAL - BAÑO DISCAPACITADOS (incluye conexiones y accesorios)	Unidad	1,00	369.334	369.334	0,00	1,00	1,00	100,00%	0	369.334	369.334
61	PROVISION Y COLOCACION DE MINGITORIOS - BAÑO PUBLICO Y FUNCIONARIOS (incluye conexiones y accesorios)	Unidad	1,00	420.325	420.325	0,00	1,00	1,00	100,00%	0	420.325	420.325
62	PROVISION Y COLOCACION DE BACHA DE AÑ INOXIDABLE EN KITCHENETTE	Unidad	1,00	507.407	507.407	0,00	1,00	1,00	100,00%	0	507.407	507.407
63	PROVISION Y COLOCACION DE BACHAS DE AÑ INOXIDABLE -AREAS MEDICAS	Unidad	1,00	507.407	507.407	0,00	1,00	1,00	100,00%	0	507.407	507.407
64	BARRA DE APOYO DE AÑ INOXIDABLE-BAÑO DISCAPACITADOS (fijo y movil)	Unidad	2,00	617.008	1.234.016	0,00	2,00	2,00	100,00%	0	1.234.016	1.234.016
65	LAVAMANOS DE ACCIONAMIENTO A PEDAL	Unidad	4,00	794.722	3.178.888	0,00	4,00	4,00	100,00%	0	3.178.888	3.178.888
66	GANILLA CON SENSOR PARA BAÑOS	Unidad	6,00	966.336	5.798.016	0,00	6,00	6,00	100,00%	0	5.798.016	5.798.016
67	PROVISION Y COLOCACION DE ACCESORIOS DE LOSA	Unidad	14,00	104.169	1.458.366	0,00	14,00	14,00	100,00%	0	1.458.366	1.458.366
68	DISPENSER PARA JABON LIQUIDO	Unidad	5,00	200.546	1.002.730	0,00	5,00	5,00	100,00%	0	1.002.730	1.002.730
69	DISPENSER PARA TOHALLAS DESECHABLES	Unidad	5,00	205.765	1.028.825	0,00	5,00	5,00	100,00%	0	1.028.825	1.028.825
70	CONSTRUCCION/ INSTALACION DE DESAGUE PLUVIAL - CANALETA EMBUTIDA-DESARROLLO: 80 cms-CHAPA Nº 24	Metro lineal	100,00	162.224	16.222.400	99,00	1,00	100,00	100,00%	16.060.176	162.224	16.222.400
71	CONSTRUCCION/ INSTALACION DE DESAGUE PLUVIAL - BAJADA EXTERNA COLGANTE-DIAM: 100 mm-CHAPA Nº 26	Metro lineal	192,00	43.702	8.390.784	183,00	9,00	192,00	100,00%	7.997.466	393.318	8.390.784
72	CONSTRUCCION/ INSTALACION DE DESAGUE PLUVIAL - BANDEJA COLECTORA PLUVIAL-150x150 mm - TECHO LOSA HºAº	Unidad	6,00	66.136	396.816	6,00	0,00	6,00	100,00%	396.816	0	396.816
73	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 036 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 63A.	Unidad	1,00	2.516.180	2.516.180	0,95	0,05	1,00	100,00%	2.390.371	125.809	2.516.180
74	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 048 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 63A.	Unidad	1,00	2.648.610	2.648.610	0,95	0,05	1,00	100,00%	2.516.180	132.431	2.648.610
75	PROVEER E INSTALAR TABLERO ELECTRICO PARA 048 TM COMO MINIMO; METALICO, EMBUTIR, CON BARRA RST+N+T HASTA 160A.	Unidad	1,00	2.781.041	2.781.041	0,95	0,05	1,00	100,00%	2.641.989	139.052	2.781.041

Ing. Ricardo Díaz Martínez
Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 8- CONTRATO ORIGINAL

Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluído)	Precio total	CANTIDADES			%	MONTOS		
						ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
76	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO UNIPOLAR HASTA 10A	Unidad	9,00	66.214	595.926	0,00	9,00	9,00	100,00%	0	595.926	595.926
77	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR HASTA 16A	Unidad	19,00	189.376	3.598.144	0,00	19,00	19,00	100,00%	0	3.598.144	3.598.144
78	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 25A	Unidad	2,00	203.943	407.886	0,00	2,00	2,00	100,00%	0	407.886	407.886
79	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 32A.	Unidad	2,00	218.510	437.020	0,00	2,00	2,00	100,00%	0	437.020	437.020
80	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 50A.	Unidad	1,00	364.184	364.184	0,00	1,00	1,00	100,00%	0	364.184	364.184
81	PROVEER E INSTALAR DISYUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 125A.	Unidad	1,00	2.622.124	2.622.124	0,00	1,00	1,00	100,00%	0	2.622.124	2.622.124
82	PROVEER E INSTALAR DESCARGADOR DE SOBRETENSIÓN MONOPOLAR 30KA	Unidad	6,00	794.582	4.767.492	0,00	6,00	6,00	100,00%	0	4.767.492	4.767.492
83	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 1X240MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	20,00	66.214	1.324.280	19,00	1,00	20,00	100,00%	1.258.066	66.214	1.324.280
84	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 1X70MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	20,00	51.647	1.032.940	19,00	1,00	20,00	100,00%	981.293	51.647	1.032.940
85	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X35MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	30,00	56.017	1.680.510	28,00	2,00	30,00	100,00%	1.568.476	112.034	1.680.510
86	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X16MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	30,00	218.510	6.555.300	28,00	2,00	30,00	100,00%	6.118.280	437.020	6.555.300
87	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X10MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	81,00	105.944	8.581.464	76,00	5,00	81,00	100,00%	8.051.744	529.720	8.581.464
88	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 4X6MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	63,00	64.096	4.038.048	60,00	3,00	63,00	100,00%	3.845.760	192.288	4.038.048
89	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 2X6MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	142,00	37.875	5.378.250	136,00	6,00	142,00	100,00%	5.151.000	227.250	5.378.250
90	PROVEER E INSTALAR CABLE DE COBRE 2X4MM, AISLACIÓN XLPE	Metro lineal	507,00	29.863	15.140.541	475,00	32,00	507,00	100,00%	14.184.925	955.616	15.140.541
91	CABLE MULTIFILAR VERDEAMERELO MULTIFILAR DE 4MM	Metro lineal	650,00	15.892	10.329.800	600,00	50,00	650,00	100,00%	9.535.200	794.600	10.329.800
92	BOCAS DE LUCES	Unidad	110,00	158.915	17.480.650	99,00	11,00	110,00	100,00%	15.732.585	1.748.065	17.480.650
93	BOCAS DE TOMAS COMUNES	Unidad	84,00	158.915	13.348.860	76,00	8,00	84,00	100,00%	12.077.540	1.271.320	13.348.860
94	BOCAS DE TOMAS ESPECIALES	Unidad	6,00	264.861	1.589.166	5,40	0,60	6,00	100,00%	1.430.249	158.917	1.589.166
95	CIRCUITO PARA ILUMINACION EXTERIOR	Unidad	24,00	66.214	1.589.136	22,00	2,00	24,00	100,00%	1.456.708	132.428	1.589.136
96	CIRCUITO PARA BOMBA PRESURIZADA	Unidad	1,00	264.861	264.861	0,70	0,30	1,00	100,00%	185.403	79.458	264.861
97	LINEA PARA ACONDICIONADORES DE AIRE TRIFASICOS	Unidad	2,00	927.013	1.854.026	1,40	0,60	2,00	100,00%	1.297.818	556.208	1.854.026
98	LINEA PARA ACONDICIONADORES DE AIRE MONOFASICOS	Unidad	9,00	662.152	5.959.368	6,30	2,70	9,00	100,00%	4.171.558	1.787.810	5.959.368
99	LINEA PARA EXTRACTORES DE AIRE	Unidad	1,00	331.075	331.075	0,50	0,50	1,00	100,00%	165.538	165.538	331.075

Ing. Ricardo Díaz Martínez
Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 8- CONTRATO ORIGINAL

						CANTIDADES			%	MONTOS		
Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
100	SISTEMA DE CANALIZACION CON BANDEJAS PORTACABLES 300*300 mm CON ACCESORIOS	Metro lineal	82,00	174.808	14.334.256	74,50	7,50	82,00	100,00%	13.023.196	1.311.060	14.334.256
101	EXTRACTORES DE AIRE	Unidad	1,00	993.227	993.227	0,00	1,00	1,00	100,00%	0	993.227	993.227
102	PROVEER E INSTALAR ARTEFACTO DE ILUMINACIÊN TIPO ESTANCO IP65, SUSPENDIDO O DE ADOSAR PARA UN TUBO LED	Unidad	108,00	211.887	22.883.796	0,00	108,00	108,00	100,00%	0	22.883.796	22.883.796
103	PROVEER E INSTALAR ARTEFACTO DE ILUMINACIÊN TIPO ESTANCO IP65, SUSPENDIDO O DE ADOSAR	Unidad	2,00	227.780	455.560	0,00	2,00	2,00	100,00%	0	455.560	455.560
104	PROVISION Y MONTAJE Unidad exterior para sistema VRF, capacidad 96.000 Btu/h, INVERTER con R410A y alimentaci璽 380V/3Ph/50Hz.	Unidad	4,00	48.999.287	195.997.148	3,20	0,80	4,00	100,00%	156.797.718	39.199.430	195.997.148
105	PROVISION Y MONTAJE Unidad exterior para sistema VRF, capacidad 774.000 Btu/h, INVERTER con R410A y alimentaci璽 380V/3Ph/50Hz	Unidad	4,00	38.404.847	153.619.388	3,20	0,80	4,00	100,00%	122.895.510	30.723.878	153.619.388
106	PROVISION Y MONTAJE Unidad Interior pared, capacidad 18.000Btu/h.	Unidad	2,00	4.966.144	9.932.288	1,60	0,40	2,00	100,00%	7.945.830	1.986.458	9.932.288
107	PROVISION Y MONTAJE Unidad Interior piso/techo, capacidad 48.000Btu/h.	Unidad	1,00	6.873.143	6.873.143	0,80	0,20	1,00	100,00%	5.498.514	1.374.629	6.873.143
108	CANALIZACIÊN, MONTAJE Y CAÑERÍAS	Unidad	1,00	105.944.404	105.944.404	0,80	0,20	1,00	100,00%	84.755.523	21.188.881	105.944.404
109	PROVISION E INSTALACION DE PANEL DE CONTROL	Unidad	1,00	6.488.989	6.488.989	0,40	0,60	1,00	100,00%	2.595.596	3.893.393	6.488.989
110	PROVISION E INSTALACION DE DISYUNTOR DIFERENCIAL	Unidad	1,00	411.530	411.530	0,40	0,60	1,00	100,00%	164.612	246.918	411.530
111	PROVISION E INSTALACION DE PULSADOR MANUAL	Unidad	2,00	198.459	396.918	0,80	1,20	2,00	100,00%	158.767	238.151	396.918
112	PROVISION E INSTALACION DE ALARMA AUDIO VISUAL	Unidad	2,00	202.634	405.268	0,80	1,20	2,00	100,00%	162.107	243.161	405.268
113	PROVISION E INSTALACION DE DETECTOR DE HUMO CALOR	Unidad	25,00	228.130	5.703.250	10,00	15,00	25,00	100,00%	2.281.300	3.421.950	5.703.250
114	PROVISION E INSTALACION DE DETECTOR TERMOVELOCIMETRO	Unidad	1,00	228.130	228.130	0,40	0,60	1,00	100,00%	91.252	136.878	228.130
115	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO ABC DE 6 kg	Unidad	4,00	200.546	802.184	0,00	4,00	4,00	100,00%	0	802.184	802.184
116	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO BC DE 5 kg	Unidad	2,00	532.747	1.065.494	0,00	2,00	2,00	100,00%	0	1.065.494	1.065.494
117	PROVISION E INSTALACION DE EXTINTOR DE INCENDIO TIPO B-CLASE K DE 10 lts	Unidad	2,00	1.014.346	2.028.692	0,00	2,00	2,00	100,00%	0	2.028.692	2.028.692
118	PROVISION E INSTALACION DE CAÑERIAS DE HGGI DN 3" (incluye accesorios)	Metro lineal	62,00	123.131	7.634.122	56,00	6,00	62,00	100,00%	6.895.336	738.786	7.634.122
119	PROVISION E INSTALACION DE BIE (con manguera de 20 mts)	Unidad	2,00	1.593.932	3.187.864	1,50	0,50	2,00	100,00%	2.390.898	796.966	3.187.864
120	ROCIADORES	Unidad	55,00	115.826	6.370.430	16,00	39,00	55,00	100,00%	1.853.216	4.517.214	6.370.430
121	CARTEL LUMINOSO DE SALIDA DE EMERGENCIA	Unidad	4,00	156.262	625.048	0,00	4,00	4,00	100,00%	0	625.048	625.048
122	LUCES DE EMERGENCIA LED	Unidad	4,00	156.262	625.048	0,00	4,00	4,00	100,00%	0	625.048	625.048
123	BANDEJAS Y DUCTOS (seg璽 proyecto)	Unidad	1,00	19.864.575	19.864.575	0,75	0,25	1,00	100,00%	14.898.431	4.966.144	19.864.575
124	CABLEADO ESTRUCTURADO (seg璽 proyecto)	Unidad	1,00	25.823.908	25.823.908	0,75	0,25	1,00	100,00%	19.367.931	6.455.977	25.823.908
125	VIDEO VIGILANCIA (seg璽 proyecto)	Unidad	1,00	48.442.949	48.442.949	0,75	0,25	1,00	100,00%	36.332.212	12.110.737	48.442.949
126	ESTACIONES DE TRABAJO-INFORMATICA (seg璽 proyecto)	Unidad	1,00	35.756.216	35.756.216	0,75	0,25	1,00	100,00%	26.817.162	8.939.054	35.756.216
127	SISTEMA DE AUDIO (seg璽 proyecto)	Unidad	1,00	19.864.542	19.864.542	0,75	0,25	1,00	100,00%	14.898.407	4.966.136	19.864.542

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO

Ing. Ricardo Díaz Martínez
Representante Legal

PLANILLA DE CERTIFICACIÓN N° 8- CONTRATO ORIGINAL

						CANTIDADES			%	MONTOS		
Ítem	Descripción de los trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL	AVANCE	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE CERTIFICADO	ACUMULADO TOTAL
128	SISTEMA DE GASES MEDICINALES. EN LOCALES DE CIRUGIA	Unidad	1,00	59.593.728	59.593.728	0,50	0,50	1,00	100,00%	29.796.864	29.796.864	59.593.728
129	ASCENSOR PARA CAMILLA 3 PARADAS, CONECTADO AL GENERADOR	Unidad	1,00	260.283.790	260.283.790	0,85	0,15	1,00	100,00%	221.241.222	39.042.569	260.283.790
130	MOBILIARIO DE MELAMINA CON TAPA DE GRANITO PULIDO LAVADO	Metro lineal	12,00	1.953.350	23.440.200	3,60	8,40	12,00	100,00%	7.032.060	16.408.140	23.440.200
131	MOBILIARIO DE MELAMINA CON TAPA DE GRANITO PULIDO Y ALACENAS PARA SALA DE PROFESORES	Metro lineal	2,00	805.414	1.610.828	0,60	1,40	2,00	100,00%	483.248	1.127.580	1.610.828
132	MESADA DE GRANITO EN BAÑOS	Metro lineal	2,00	649.572	1.299.144	0,00	2,00	2,00	100,00%	0	1.299.144	1.299.144
133	PINTURA EXTERIOR DE PAREDES AL LATEX CON BASE DE ENDUIDO	Metros cuadrados	465,00	39.332	18.289.380	348,75	116,25	465,00	100,00%	13.717.035	4.572.345	18.289.380
134	PINTURA INTERIOR DE PAREDES AL LATEX CON ENDUIDO	Metros cuadrados	796,00	37.875	30.148.500	597,00	199,00	796,00	100,00%	22.611.375	7.537.125	30.148.500
135	PINTURA DE PILARES, VIGAS Y LOSAS DE HIAJ AL LATEX	Metros cuadrados	100,00	23.835	2.383.500	75,00	25,00	100,00	100,00%	1.787.625	595.875	2.383.500
136	PINTURA DE MAMPOSTERIA VISTA CON SILICONA	Metros	150,00	36.947	5.542.050	112,00	38,00	150,00	100,00%	4.138.064	1.403.986	5.542.050
137	PINTURA CON ESMALTE SINTETICO DE ABERTURAS METALICAS	Metros cuadrados	56,00	23.837	1.334.872	0,00	56,00	56,00	100,00%	0	1.334.872	1.334.872
138	PINTURA CON ESMALTE SINTETICO DE ABERTURAS DE MADERA	Metros cuadrados	95,00	23.837	2.264.515	0,00	95,00	95,00	100,00%	0	2.264.515	2.264.515
139	PINTURA DE CANALETAS Y BAJADAS CON ESMALTE SINTETICO	Metro lineal	120,00	29.135	3.496.200	0,00	120,00	120,00	100,00%	0	3.496.200	3.496.200
140	TRABAJOS FINALES - LIMPIEZA FINAL DE OBRA	Metros cuadrados	690,00	14.567	10.051.230	0,00	690,00	690,00	100,00%	0	10.051.230	10.051.230
				TOTAL CONTRATADO IVA INCLUIDO G$	2.074.014.150			TOTAL G$	100,00%	1.658.267.760	415.746.390	2.074.014.150

Ing. Ricardo Díaz Martínez
Director y Representante Legal

Arq. Eladio Franco Navoni
Fiscal de Obras

Arq. Eladio Franco Navoni
ARQUITECTO