Misión: Promover la gestión forestal sostenible a través de una política participativa e inclusiva, brindando productos, servicios y tecnologías que contribuyan al desarrollo económico, social y ambiental del país

ACTA DE CONFORMIDAD N° 5
21 de Febrero de 2021 – 20 de Marzo de 2021

- **LICITACIÓN: CD N° 04/2020 Consultoría para Contratación de Profesional de la Construcción – ID N° 377.362**
- **CONTRATO N°: 17/2020**
- **CONSULTOR: Arq. Mario Eduardo León Acosta**

En la ciudad de San Lorenzo, a los 23 días del mes de marzo del año 2021, se emite la presente en prueba de total conformidad por las actividades desarrolladas conforme al informe recibido por Memorándum N° 03/2021 de fecha 23 de marzo de 2021.

Se adjunta informe de actividades desarrolladas.

Mariela Zárate de Vooght
Directora
Dirección de Administración- INFONA

Arq. Mario León
RUC: 3.972.930 - 3

mecip 2015

Misión: "Promover la gestión forestal sostenible a través de una política participativa e inclusiva y en cumplimiento de las leyes de competencia, brindando productos, servicios y tecnologías que contribuyan al desarrollo económico, social y ambiental del país"

MEMORANDO N.º 03/2021

A : **Lic. Mariela Zárate**
Dirección de Administración.

DE : **Arq. Mario León**
Arquitecto-Consultor Dirección de Administración.

Arq. Mario León
RUC: 3.972.930 - 3

ASUNTO : INFORME DE ACTIVIDADES del MES. (Periodo: 21 de Febrero-20 de Marzo/2021)

FECHA : 23 de Marzo de 2021.

Me es grato dirigirme a usted, a fin de dar cumplimiento a lo establecido en el Contrato N°17/2020 "Contrato de Consultoría para Contratación de Profesional de la Construcción", con respecto a la presentación del informe de manera mensual.

CONSULTORIA DE ARQUITECTURA - DIRECCION DE ADMINISTRACION.

Se realizan tareas de mantenimiento y refacción de los distintos bloques que forman parte de la Institución, en la sede central específicamente, priorizando la reparación de la estructura porta bandeja del Vivero, el cual según relevamiento previo, se encontraban dañados, debido al proceso de producción en sí, al realizarse el riego correspondiente, termina afectando al material de soporte de los plantines,

Entre los trabajos que se encaran en el Vivero, se realiza el desmonte de las estructuras porta bandejas dañadas, el retiro de dichos materiales, a su vez se procede a cambiar los artefactos lumínicos, que se encuentran agotados, se reparan las fotocélulas, de los mismos artefactos, se efectúa también el cambio del tablero general, ya que se contaba con uno de material plástico, el cual no es aconsejable para intemperie, se ha provisto y colocado un tablero metálico de 12 llaves, con su correspondiente puesta a tierra, como elemento de protección, ante cualquier caso de necesidad de utilización, las llaves termomagnéticas, aún se encuentran en buen estado, al momento del presente informe se realiza el traslado a la institución de las piezas metálicas para el montaje de las estructuras porta bandejas, de manera a culminar las tareas establecidas para este sector que forma parte importante de la Institución, de manera a no afectar a los procesos referentes a la producción de los plantines.

A su vez, se llevan a cabo labores de reparación y mantenimiento pertinente en el sector de Propagación Forestal, allí se ejecutan trabajos como: cambio de puertas tableros con sus respectivas cerraduras en los baños sexados, provisión y colocación de artefactos sanitarios, así como colocación de vidrios en las ventanas, también se produce la colocación de azulejos en los ambientes húmedos (cocina, lavadero, baños), reparación de puerta en la oficina del Ing. Luis Acosta, conexión para instalación de ventilador de techo en el galpón contiguo a la Oficina de Propagación Forestal, provisión y colocación de canaleta, con terminación en base a pintura antióxido. En el Deposito adyacente a la oficina, se realiza la conexión de instalación eléctrica para Aire Acondicionado de Ventana, con su correspondiente llave, así también se ejecuta tarea de mampostería de elevación de 0,15 m, en la parte superior del depósito, para evitar el ingreso de agua de lluvia, en la fachada de este deposito se coloco un artefacto lumínico de 65 W, con su respectivo soporte metálico, de manera a mejorar la iluminación en ese sector.

Cabe mencionar también que, en el Edificio Central, se han efectuado, trabajos de plomería, se han desmontado canillas de baño y cocina obsoletas, así como también sus respectivas conexiones, que ya cumplieron su vida útil, se han instalado en los distintos baños 20 canillas con el vástago tipo mariposa, los cuales representan facilidad en su mantenimiento, al mismo tiempo se instala la canilla de pared en la cocina

Arq. Mario León
RUC: 3.972.930 - 3

del segundo piso. En el departamento de oficinas regionales, se produce la reparación en el sistema de freno de la puerta principal de vidrio templado. En el bloque de Patrimonio se realiza la reparación de las goteras en el techo, estas reparaciones son una constante, debido a que las tejas ya cumplieron su vida útil, y las ramas que rompen los materiales cerámicos en cada tormenta.

En la Dirección de Plantaciones, se ejecutan trabajos de construcción de guardaobras, perimetralmente al edificio de esa dirección, se desmontan los equipos de ventana obsoletos, y en su lugar se coloca mampostería, se revocan y pintan dichas superficies, se procede a rellenar los huecos alrededor de la cámara séptica, así como la colocación de una tapa de hormigón al pozo ciego que se encuentra detrás del edifico, se procede a cambiar un tramo de la canaleta con su correspondiente caño de bajada, el cual tiene una base de terminación con pintura antióxido.

En cuanto a la oficina del Ing. Villasanti, del Departamento de Germoplasma, cabe mencionar, que se interviene en la instalación eléctrica, proveyendo de un circuito independiente para la alimentación eléctrica de la cámara frigorífica y otros equipos, a esto se suma la colocación de un tablero metálico de 12 llaves con disyuntores diferenciales y su correspondiente puesta a tierra, de modo a mejorar la seguridad de los funcionarios y de los costosos equipos que se encuentran bajo su cargo. A su vez se realiza el relleno alrededor del pozo ciego, el cual estaba comprometiendo la estabilidad estructural de dicho pozo, debido a que en cada lluvia ingresa mucha agua en su interior.

Se ejecuta un relevamiento en base a la realización de una Tasación, en compañía de la profesional Arquitecta del MUVH Fátima Ibarra, habilitada por el MOPC, para dichas tareas, los bloques relevados son: Talento Humano, DTICS, Patrimonio, Dirección de SNIF, Depto. de Construcciones, Depto. de Oficinas Regionales Central, de manera a tener datos precisos sobre el valor de tasación de cada uno de esos inmuebles, para futuros trabajos de intervención, ya sea mantenimiento o remodelación de dichas infraestructuras.

Es mi informe.

Arq. Mario León
Consultor-INFONA

Arq. Mario León
RUC: 3.972.930 - 3