CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Circunscripción Judicial de Encarnación
Sección Obras Civiles

Compromiso con la gente

NOTA CONFORMIDAD Nº 016/26

Se deja constancia que la empresa **TK Elevadores Paraguay S.R.L.** ha concluido en tiempo y forma a entera satisfacción de la Sección de Obras Civiles, los trabajos de **"Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de los Ascensores del Palacio de Justicia de Encarnacion"**, trabajos detallados en la **Orden de Servicio Nº 25.**

Cumplo además en informar que la Orden de Servicio mencionada fue notificada el 05/03/2026, cumpliendo de esta manera con el plazo establecido en el contrato que tenemos vigente con esta empresa.

Se expide la presente constancia para los fines que hubiere lugar, a los 6 días del mes de Marzo del año dos mil veintiséis.

PODER JUDICIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
OBRAS CIVILES
Circunscripción Judicial de Itapúa

Atentamente.

Ing. Civ. Marisol Ferreyra
Jefe de Sección II

TK ELEVADORES PARAGUAY SRL.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº

Nº de elevador: 104058
Cliente: Palacio de Justicia
Fecha: 06.03.2026

Zona: Encarnación
Dirección:
Hora inicio:

Sector: Secuencia: Mes: Ma

Hora terr

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct	May / Nov	Jun / Dic
1	Llaves y fusibles en sala de máquina	I	I	I	I	I	I
2	Motor de tracción y regulador de velocidad	ILC		ILC		ILC	
3	Máquina de tracción	IL	I	IL	I	IL	I
4	Polea de tracción y desvío	IC	I	IC	I	IC	I
5	Freno (embolo, lonas, articulaciones)	LIC	A	LIC	IC	AL	IC
6	Corona y Sinfín Máquina	I			I		
7	Cuadro de comando	IL	I	I	IL	I	I
8	Fusibles y conexiones	I	I	I	I	I	I
9	Reles y llaves	I	A	I	I	I	I
10	Sala de maquinas	IL	I	IL	I	IL	I
11	Iluminación de cabina	I	I	I	I	I	I
12	Botonera y señalizaciones de cabina	I	I	I	I	I	I
13	Operador puertas y reglas seguridad	I	I	ILC	I	I	LCA
14	Techo de cabina		L		L		L
15	Seguridades electromecánicas	I	I	I	I	I	I
16	Corredizas de cabina y contrapeso		IC			IC	
17	Aparato de seguridad		I			IL	
18	Llaves IR Placas		I		I		I
19	Cabina (placas, acrilicos, piso)	IL	IL	IL	IL	IL	IL
20	Guías, braquetas y contrapeso	C		LC		C	
21	Limitadores de curso	I	I	IC	I	I	IC
22	Cadena o cabos de compensación		I			I	
23	Cabos de traccion y regulador		I			I	
24	Recorrido del ducto (pozo)	I	I	I	I	I	I
25	Fechos hidráulicos y/o electromecánicos	I	I	IA	I	I	IA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct
26	Puertas, carritos, dispositivos de arrastre		I		I
27	Botoneras de pisos y señalizaciones	I	I	I	I
28	Pavimentos y nivelación	I			IA
29	Polea regulador y/o compensación	I	ILC	I	ILC
30	Fondo de pozos y amortiguadores			IL	

Señalamos las irregularidades destacadas

Sala de Maquinas:

Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina
Luz de emergencia
Matafuegos con validez vencida o inexistente
Ventilación deficiente
Ventana deficiente
Puerta con deficiencia
Acceso inseguro o deficiente
Filtraciones
Provisión eléctrica irregular
Presencia de materiales extraños
Ducto:
Agua en fondo de pozo o filtración
Escaleras fondo de pozo no existe
Acceso o intervención de terceros en el ascensor

OBSERVACIONES:

I (Inspección, **A** (Ajuste), **C** (Lubricación) y **L** (Limpieza)
Marque con una **X** en el mes correspondiente
Ajuste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Tecnico Miguel Maidana

Vº Bº Resp. Edificio Ing. Civ. Maris
Jefe de Sec

TK ELEVADORES PARAGUAY SRL.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº

Nº de elevador: 104064
Cliente: Palacio de Justicia
Fecha: 06.03.2026

Zona: Encarnación
Dirección:
Hora inicio:

Sector: Secuencia: Mes: M

Hora terr

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct	May / Nov	Jun / Dic
1	Llaves y fusibles en sala de máquina	I	I	I	I	I	I
2	Motor de tracción y regulador de velocidad	ILC		ILC		ILC	
3	Máquina de tracción	IL	I	IL	I	IL	I
4	Polea de tracción y desvío	IC	I	IC	I	IC	I
5	Freno (embolo, lonas, articulaciones)	LIC	A	LIC	IC	AL	IC
6	Corona y Sinfín Máquina	I			I		
7	Cuadro de comando	IL	I	I	IL	I	I
8	Fusibles y conexiones	I	I	I	I	I	I
9	Reles y llaves	I	A	I	I	I	I
10	Sala de maquinas	IL	I	IL	I	IL	I
11	Iluminación de cabina	I	I	I	I	I	I
12	Botonera y señalizaciones de cabina	I	I	I	I	I	I
13	Operador puertas y reglas seguridad	I	I	ILC	I	I	LCA
14	Techo de cabina		L		L		L
15	Seguridades electromecánicas	I	I	I	I	I	I
16	Corredizas de cabina y contrapeso		IC			IC	
17	Aparato de seguridad		I			IL	
18	Llaves IR Placas		I		I		I
19	Cabina (placas, acrilicos, piso)	IL	IL	IL	IL	IL	IL
20	Guías, braquetas y contrapeso	C		LC		C	
21	Limitadores de curso	I	I	IC	I	I	IC
22	Cadena o cabos de compensación		I			I	
23	Cabos de traccion y regulador		I			I	
24	Recorrido del ducto (pozo)	I	I	I	I	I	I
25	Fechos hidráulicos y/o electromecánicos	I	I	IA	I	I	IA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct
26	Puertas, carritos, dispositivos de arrastre		I		I
27	Botoneras de pisos y señalizaciones	I	I	I	I
28	Pavimentos y nivelación	I			IA
29	Polea regulador y/o compensación	I	ILC	I	ILC
30	Fondo de pozos y amortiguadores			IL	

Señalamos las irregularidades destacadas

Sala de Maquinas:

Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina
Luz de emergencia
Matafuegos con validez vencida o inexistente
Ventilación deficiente
Ventana deficiente
Puerta con deficiencia
Acceso inseguro o deficiente
Filtraciones
Provisión eléctrica irregular
Presencia de materiales extraños
Ducto:
Agua en fondo de pozo o filtración
Escaleras fondo de pozo no existe
Acceso o intervención de terceros en el ascensor

OBSERVACIONES:

I (Inspección, **A** (Ajuste), **C** (Lubricación) y **L** (Limpieza)
Marque con una **X** en el mes correspondiente
Ajuste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Tecnico Miguel Maidana

Vº Bº Resp. Edificio Ing. Civ. Mari
Jefe de Se

ELEVADORES PARAGUAY SRL.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº

de elevador: 104964 Zona: Encarnacion Sector: Secuencia: Mes: Mar
ente: Palacio de Justicia Dirección:
cha: 06.03.2026 Hora inicio: Hora termino

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA

n	Tareas	Ene Jul	Feb Ago	Mar Set	Abr Oct	May Nov	Jun Dic
	Llaves y fusibles en sala de máquina	I	I	I	I	I	I
	Motor de tracción y regulador de velocidad	ILC		ILC		ILC	
	Máquina de tracción	IL	I	IL	I	IL	I
	Polea de tracción y desvío	IC	I	IC	I	IC	I
	Freno (embolo, lonas, articulaciones)	LIC	A	LIC	IC	AL	IC
	Corona y Sinfín Máquina	I			I		
	Cuadro de comando	IL	I	I	IL	I	I
	Fusibles y conexiones	I	I	I	I	I	I
	Reles y llaves	I	A	I	I	I	I
	Sala de maquinas	IL	I	IL	I	IL	I
	Iluminación de cabina	I	I	I	I	I	I
	Botonera y señalizaciones de cabina	I	I	I	I	I	I
	Operador puertas y reglas seguridad	I	I	ILC	I	I	LCA
	Techo de cabina		L		L		L
	Seguridades electromecánicas	I	I	I	I	I	I
	Corredizas de cabina y contrapeso		IC			IC	
	Aparato de seguridad		I			IL	
	Llaves IR Placas		I		I		I
	Cabina (placas, acrilicos, piso)	IL	IL	IL	IL	IL	IL
	Guías, braquetas y contrapeso	C		LC		C	
	Limitadores de curso	I	I	IC	I	I	IC
	Cadena o cabos de compensación		I			I	
	Cabos de traccion y regulador		I			I	
	Recorrido del ducto (pozo)	I	I	I	I	I	I
	Fechos hidráulicos y/o electromecánicos	I	I	IA	I	I	IA

Item	Tareas	Ene Jul	Feb Ago	Mar Set	Abr Oct	May Nov
26	Puertas, carritos, dispositivos de arrastre		I		I	
27	Botoneras de pisos y señalizaciones	I	I	I	I	I
28	Pavimentos y nivelación	I			IA	
29	Polea regulador y/o compensación	I	ILC	I	ILC	I
30	Fondo de pozos y amortiguadores			IL		

Señalamos las irregularidades destacadas

Sala de Maquinas:

Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina
Luz de emergencia
Matafuegos con validez vencida o inexistente
Ventilación deficiente
Ventana deficiente
Puerta con deficiencia
Acceso inseguro o deficiente
Filtraciones
Provisión eléctrica irregular
Presencia de materiales extraños
Ducto:
Agua en fondo de pozo o filtración
Escaleras fondo de pozo no existe
Acceso o intervención de terceros en el ascensor
OBSERVACIONES:

Inspección, **A** (Ajuste), **C** (Lubricación) y **L** (Limpieza)
arque con una **X** en el mes correspondiente
uste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Tecnico Miguel Maidana

Vº Bº Resp. Edificio

Ing. Civ. Marisol Ferreyra
Jefe de Sección II

ELEVADORES PARAGUAY SRL.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº

de elevador: 104964 Zona: Encarnación Sector: Secuencia: Mes: Marzo
nte: Palacio de Justicia Dirección:
ha: 06.03.2026 Hora inicio: Hora termino

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA

Tareas	Ene Jul	Feb Ago	Mar Set	Abr Oct	May Nov	Jun Dic
Llaves y fusibles en sala de máquina	I	I	I	I	I	I
Motor de tracción y regulador de velocidad	ILC		ILC		ILC	
Máquina de tracción	IL	I	IL	I	IL	I
Polea de tracción y desvío	IC	I	IC	I	IC	I
Freno (embolo, lonas, articulaciones)	LIC	A	LIC	IC	AL	IC
Corona y Sinfín Máquina	I			I		
Cuadro de comando	IL	I	I	IL	I	I
Fusibles y conexiones	I	I	I	I	I	I
Reles y llaves	I	A	I	I	I	I
Sala de maquinas	IL	I	IL	I	IL	I
Iluminación de cabina	I	I	I	I	I	I
Botonera y señalizaciones de cabina	I	I	I	I	I	I
Operador puertas y reglas seguridad	I	I	ILC	I	I	LCA
Techo de cabina		L		L		L
Seguridades electromecánicas	I	I	I	I	I	I
Corredizas de cabina y contrapeso		IC			IC	
Aparato de seguridad		I			IL	
Llaves IR Placas		I		I		I
Cabina (placas, acrilicos, piso)	IL	IL	IL	IL	IL	IL
Guías, braquetas y contrapeso	C		LC		C	
Limitadores de curso	I	I	IC	I	I	IC
Cadena o cabos de compensación		I			I	
Cabos de traccion y regulador		I			I	
Recorrido del ducto (pozo)	I	I	I	I	I	I
Fechos hidráulicos y/o electromecánicos	I	I	IA	I	I	IA

Item	Tareas	Ene Jul	Feb Ago	Mar Set	Abr Oct	May Nov
26	Puertas, carritos, dispositivos de arrastre		I		I	
27	Botoneras de pisos y señalizaciones	I	I	I	I	I
28	Pavimentos y nivelación	I			IA	
29	Polea regulador y/o compensación	I	ILC	I	ILC	I
30	Fondo de pozos y amortiguadores			IL		

Señalamos las irregularidades destacadas

Sala de Maquinas:

Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina
Luz de emergencia
Matafuegos con validez vencida o inexistente
Ventilación deficiente
Ventana deficiente
Puerta con deficiencia
Acceso inseguro o deficiente
Filtraciones
Provisión eléctrica irregular
Presencia de materiales extraños
Ducto:
Agua en fondo de pozo o filtración
Escaleras fondo de pozo no existe
Acceso o intervención de terceros en el ascensor
OBSERVACIONES:

Inspección, **A** (Ajuste), **C** (Lubricación) y **L** (Limpieza)
arque con una **X** en el mes correspondiente
uste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Tecnico Miguel Maidana

Vº Bº Resp. Edificio

Ing. Civ. Marisol Ferreyra
Jefe de Sección II

TK ELEVADORES PARAGUAY SRL. **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Nº**

Nº de elevador: 104059 Zona: Encarnación Sector: Secuencia: Mes: M
Cliente: Palacio de Justicia Dirección:
Fecha: 06.03.2026 Hora inicio: Hora terr

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONFORME PROCEDIMIENTO TECNICO RECOMENDADO POR LA FABRICA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct	May / Nov	Jun / Dic
1	Llaves y fusibles en sala de máquina	I	I	I	I	I	I
2	Motor de tracción y regulador de velocidad	ILC		ILC		ILC	
3	Máquina de tracción	IL	I	IL	I	IL	I
4	Polea de tracción y desvío	IC	I	IC	I	IC	I
5	Freno (embolo, lonas, articulaciones)	LIC	A	LIC	IC	AL	IC
6	Corona y Sinfín Máquina	I			I		
7	Cuadro de comando	IL	I	I	IL	I	I
8	Fusibles y conexiones	I	I	I	I	I	I
9	Reles y llaves	I	A	I	I	I	I
10	Sala de maquinas	IL	I	IL	I	IL	I
11	Iluminación de cabina	I	I	I	I	I	I
12	Botonera y señalizaciones de cabina	I	I	I	I	I	I
13	Operador puertas y reglas seguridad	I	I	ILC	I	I	LCA
14	Techo de cabina		L		L		L
15	Seguridades electromecánicas	I	I	I	I	I	I
16	Corredizas de cabina y contrapeso		IC			IC	
17	Aparato de seguridad		I			IL	
18	Llaves IR Placas		I		I		I
19	Cabina (placas, acrilicos, piso)	IL	IL	IL	IL	IL	IL
20	Guías, braquetas y contrapeso	C		LC		C	
21	Limitadores de curso	I	I	IC	I	I	IC
22	Cadena o cabos de compensación		I			I	
23	Cabos de traccion y regulador		I			I	
24	Recorrido del ducto (pozo)	I	I	I	I	I	I
25	Fechos hidráulicos y/o electromecánicos	I	I	IA	I	I	IA

Item	Tareas	Ene / Jul	Feb / Ago	Mar / Set	Abr / Oct
26	Puertas, carritos, dispositivos de arrastre		I		I
27	Botoneras de pisos y señalizaciones	I	I	I	I
28	Pavimentos y nivelación	I			IA
29	Polea regulador y/o compensación	I	ILC	I	ILC
30	Fondo de pozos y amortiguadores			IL	

Señalamos las irregularidades destacadas

Sala de Maquinas:
Luz en sala maq direccionada sobre tablero y máquina
Luz de emergencia
Matafuegos con validez vencida o inexistente
Ventilación deficiente
Ventana deficiente
Puerta con deficiencia
Acceso inséguro o deficiente
Filtraciones
Provisión eléctrica irregular
Presencia de materiales extraños
Ducto:
Agua en fondo de pozo o filtración
Escaleras fondo de pozo no existe
Acceso o intervención de terceros en el ascensor
OBSERVACIONES:

I (Inspección, **A** (Ajuste), **C** (Lubricación) y **L** (Limpieza)
Marque con una **X** en el mes correspondiente
Ajuste ejecutar solamente cuando sea necesario

Vº Bº Tecnico Marcel Maidana

Vº Bº Resp. Edificio Lic. Marisol
Jefe de Secci

Adm

ORDEN DE SERVICIO

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

**

**

SEÑORES: **TK ELEVADORES PARAGUAY S.R.L**

N° 25

CONTRATO Nº: **3/2025** PAC Nº: **444712 / 2024** PRESUPUESTO Nº**N/a** O.INSPECCION Nº**N/a** 05/03/2026

Sírvase realizar los servicios que se detallan a continuación, de acuerdo a las condiciones de esta Orden:

DEPENDENCIA SOLICITANTE:**Seccion Obras Civiles**

TIPO/FECHA DEL SERVICIO: **MANTENIMIENTO PREVENTIVO**

BIEN/SERVICIO:**Mant. prev y correctivo de elevadores del PJ Encarnacion**

OBSERVACION DE FECHA (EVENTO**Palacio de Justicia Encarnacion**

SERIE/MOTOR Nº**N/a**

MARCA: **N/a** MODELO:**N/a** CHASIS Nº: **N/a** CHAPA Nº: **N/a**

INVENTARIO PATRIMONIAL Nº**S/d** OTROS: **S/d**

***Los bienes/servicios deberán ser proveídos de acuerdo a los plazos y condiciones establecidos en el Contrato.-**

LOTE	ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO IVA INCL.	EXENTAS	GRAVADAS IVA INCL.
	1	Mantenimiento de Ascensor Mantenimiento Preventivo de un Ascensor con capacidad para 18 personas. Ascensores ---.	4	1.488.600		5.954.400
	2	Mantenimiento de Ascensor Mantenimiento Preventivo de un Ascensor con capacidad para 6 personas. Ascensores ---.	1	1.488.600		1.488.600
SUBTOTALES					0	7.443.000
TOTALES					0	7.443.000

SON GUARANIES: SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL

OBSERVACIONES: Ninguna.-

PODER JUDICIAL ★ Capital ★ ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS ★ Circunscripción Judicial de Itapúa

LINEA A SER AFECTADA: 2 002 09 246 30 001

Firmas autorizantes:

Gladys Santos Jara
Control - Secretaria

Abg. Laura A. Gómez Carísimo
Operador Informático
INTERINA

Lic. Estela Y...
Administrad...
Ex...

Recibido por: **Fecha:** **Fecha Recep. Proveedor:**

EJEMPLAR 1 : PROVEEDOR
EJEMPLAR 2 : LEGAJO
EJEMPLAR 3 : AMBITO RESPONSABLE

Impreso por: GOMEZ, LAURA

EJEMPLAR 2

Recibí 5/03/26
Ing. Marisol Ferreyra